



**- PROCÉDURE D'APPEL D'OFFRE ET DE MISE EN CONCURRENCE -**

**CAHIER DES CHARGES**

**VALORISATION DU SITE HÔTEL D'ARTILLERIE**

**RENNES (35), 26 rue de la Monnaie**



## **SOMMAIRE**

### **EXPOSE PREALABLE**

#### **I – INTERPRETATION**

#### **II – OBJET DE L'APPEL A CONCURRENCE - CAHIER DES CHARGES**

- 1 – Mode de la consultation
- 2 – Désignation de l'immeuble
- 3 – Situation d'occupation
- 4- Etat du bien
- 5 – Destination et Usage
- 6– Urbanisme
- 7- Servitudes
- 8 – Diagnostics et environnement
- 9 – Absence de délai de rétractation et de délai de réflexion
- 10– Fiscalité
- 11 – Conditions particulières

#### **III – LES CANDIDATS**

#### **IV – ORGANISATION DE LA CONSULTATION**

- 1- Garantie, cautionnement
- 2 – Organisation des visites
- 3 – Consultation du dossier

#### **V – PROCEDURE DE L'APPEL A CANDIDATURE**

- 1 – présentation des candidatures
- 2 – contenu des propositions
- 3 – Date limite de réception des candidatures
- 4 – Délai de validité des offres formulées par le candidat
- 5 - Choix du candidat
- 6 - Substitution du candidat retenu - Absence
- 7 – Signature de l'acte de vente

**VI – PAIEMENT DU PRIX ET FRAIS A PAYER**

1 – Mode de paiement du prix

2 – Frais à payer en sus du prix

3- Attestation d'origine des fonds et Relevé d'identité bancaire de l'ACQUEREUR

**VII – ATTRIBUTION DE JURIDICTION****VIII – ANNEXES**

## EXPOSÉ PREALABLE

L'IMMEUBLE dénommé « **Hôtel D'ARTILLERIE** », objet du présent cahier des charges, est un hôtel particulier édifié sur le rempart de la première enceinte médiévale de la ville de RENNES et adossé sur le chemin de ronde.

Construit sur un terrain successivement occupé par une Ecole Episcopale (entre 1494 et 1695), par l'Hôtel ducal de la Monnaie et par le premier Hôtel de ville, en 1751, il a été cédé aux Etats de Bretagne puis transformé en 1798 en école d'Artillerie. Il abrite ensuite le mess des officiers jusqu'à sa désaffectation en 2015.

A l'ouest, ce bâtiment jouxte la Tour Duchesne, ancienne tour de rempart construite en 1444. Il se situe à proximité immédiate des remparts et du parc des Portes Mordelaises. La tour Duchesne et les remparts sont protégés au titre des Monuments Historiques. La tour Duchesne par arrêté du 13 mars 1944 et les remparts (enceinte urbaine fortifiée) par arrêté du 15 octobre 2018.

Aujourd'hui situé en secteur sauvegardé de la ville de RENNES, l'Hôtel d'Artillerie s'inscrit également à un emplacement charnière du quatrième axe de déploiement vers l'Ouest, du centre-ville à la confluence de l'Ille et de la Vilaine canalisée, du projet urbain « **RENNES 2030** ».

### Consultation et procédure d'appel à manifestation d'intérêt

L'**ETAT**, ci-après également dénommé dans le corps du cahier des charges « **LE VENDEUR** », représenté par la Direction régionale des Finances publiques de Bretagne, en association avec la ville de RENNES acquéreur de la seule Tour Duchesne, organise un appel à manifestation d'intérêt en vue de la valorisation de cet immeuble domanial après mise en concurrence, en application des dispositions des articles R 3211-1 et suivants du Code général de la propriété des personnes publiques (CGPPP).

L'objectif pour l'**ETAT** consiste à trouver la meilleure affectation pour cet immeuble, dans le respect des exigences du plan local d'urbanisme intercommunal, du plan de sauvegarde et de mise en valeur de la ville de Rennes, de l'environnement, tout en stimulant l'attractivité et la visibilité du site.

### Chronologie des opérations

Le présent cahier des charges fait suite à l'appel à manifestation d'intérêt (par abréviation « AMI ») et son cahier des charges émis par l'ETAT dont la procédure a été la suivante :

- Phase 1 : phase de consultation du cahier des charges dressé par la Direction régionale des Finances publiques de Bretagne, ouverte jusqu'au 30 novembre 2021
- Phase 2 : examen des projets des candidats portant à la fois sur la qualité du projet et la valorisation du foncier a débuté le 1<sup>er</sup> décembre 2021 pour se terminer le 27 avril 2022.

De ce cahier des charges d'AMI, il résulte que celle-ci pourra être suivie d'une procédure dédiée destinée à valoriser l'emprise, de type appel d'offres ou vente notariale interactive en fonction des projets présentés.

### **1ent – Décision d'inutilité et de déclassement du 3 juillet 2018**

Copie de la décision n°1D18018075 en date du 3 juillet 2018 portant déclaration d'inutilité et de déclassement du domaine public de l'Hôtel d'Artillerie, objet des présentes, et de la Tour Duchesne, immatriculées ensemble au numéro CHORUS 157 525 et au fichier des armées sous le numéro 350 238 015 X, demeure ci-annexée après mention. (**ANNEXE 1**).

### **2ent – Renonciation au droit de priorité par la ville de RENNES**

Le droit de priorité de la Ville de RENNES sera purgé par la Direction régionale des Finances publiques de Bretagne (par abréviation Drfip) dès que cette dernière aura retenu un candidat final.

La Drfip transmettra à Maître LEMÉE, notaire au sein de « **L'OFFICE DU CARRE NOTAIRES** » sis à RENNES (Ille-et-Vilaine), 4, rue du Champ Dolent, en charge de la rédaction de l'acte de vente, la copie des courriers de notification et de réponse.

---

## **I – INTERPRETATION**

---

Sauf si le contexte en requiert autrement, les titres attribués au présent cahier des charges n'ont pour objet que d'en faciliter la lecture et ne sauraient en limiter la teneur ou l'étendue. Toute référence faite à un article ou à une annexe se comprend comme référence faite à un Article du cahier des charges ou une Annexe du cahier des charges, sauf précision contraire expresse.

De plus, l'emploi des expressions "notamment", "y compris", "en particulier" ou de toute expression similaire ne saurait être interprété que comme ayant pour objet d'introduire un exemple illustrant le concept considéré et non comme attribuant un caractère exhaustif à l'énumération qui suit.

---

## **II – OBJET DE L'APPEL A CONCURRENCE – OBJET DU CAHIER DES CHARGES**

---

### **1 – Mode de la consultation**

La base de cette consultation est constituée par le présent cahier des charges et l'ensemble des informations juridiques, administratives et techniques relatives à l'immeuble qui sont disponibles sur le site suivant :

<https://cessions.immobilier-etat.gouv.fr>

L'**ETAT** se réserve la possibilité d'enrichir si nécessaire la documentation disponible.

La consultation est organisée par :

La Direction régionale des Finances publiques de Bretagne  
Pôle de gestion domaniale  
Cité administrative  
Avenant Jean Janvier  
35032 RENNES CEDEX 9

Toute question ou demande de renseignements complémentaires devra être formulée, en langue française, auprès de Madame Gaëlle JAOUEN, pôle de gestion domaniale, par courriel ou téléphone aux coordonnées suivantes :

**gaelle.jaouen@dgfip.finances.gouv.fr**  
**drfip35.pole-gestion-domaniale@ dgfip.finances.gouv.fr**  
**Tél fixe : 02.99.66.29.39**  
**Tél mobile : 06.21.76.86.20**

Au titre des seules dispositions relatives au Plan de Sauvegarde et de mise en valeur de la ville de RENNES

Toute personne souhaitant postuler à la procédure de mise en concurrence est vivement invitée à se rapprocher préalablement du service des bâtiments de France dont les coordonnées sont les suivantes

**Unité départementale de l'architecture et du patrimoine (UDAP) Ille et Vilaine**  
**Hôtel de Blossac**  
**6, rue du Chapitre**  
**35000 RENNES**  
**Contact : Madame Sandra LE DEVEHAT architecte des bâtiments de France**  
**sandra.le-devehat@culture.gouv.fr**

Au titre des seules dispositions relatives au PLUi RENNES METROPOLE

Toute personne souhaitant postuler à la procédure de mise en concurrence est vivement invitée à se rapprocher préalablement du service droits des sols de la ville de RENNES dont les coordonnées sont les suivantes

Ville de Rennes - Urbanisme - Accueil Droits des sols  
4 avenue Henri Fréville CS 93111  
35031 Rennes Cedex  
*Accueil droits des sols -*  
**Contact : Madame Laure TOUTIN**  
**dauh-droitdessols@rennesmetropole.fr**

## 2 – Désignation de l'immeuble

### **VILLE DE RENNES (Ille et Vilaine),**

26, rue de la Monnaie

Dans un ensemble immobilier dénommé « **L'HÔTEL D'ARTILLERIE** », constitué de :

- L'ancien hôtel de ville (A) datant de la fin de XVIIème siècle, flanqué de deux pavillons au Nord (A1) et au Sud (A2) ;
- Des extensions venues s'adosser sur l'édifice existant durant la seconde moitié du XVIIIème siècle comprenant :
  - Un pavillon Sud (B) jouxtant le pavillon (A2) de l'ancien hôtel de ville ;
  - Une aile Nord-Ouest (C) en retour de corps de logis (A) dotée d'une terrasse s'adossant sur le mur d'enceinte.
  - Un corps de logis (D) accueillant un escalier monumental assurant la distribution entre les différentes entités ;
  - Un corps de logis € au Sud-Ouest.

Les entités C-D-E donnent sur une cour (F) limitée à l'Ouest par le mur d'enceinte, reliée au Sud-Ouest à l'ancien chemin de ronde longeant l'édifice et menant à un jardin (G), à l'extrémité Sud du site.

Aujourd'hui inhabité, l'édifice accueillait le cercle-mess des officiers, il servait donc à la fois d'hébergement et de restauration pour le personnel du ministère de la Défense. Il comprenait :

- Au rez-de-chaussée : la réception, pièces du personnel, bureau/salle de réunion, bibliothèque, cafétéria, cuisine et réserves ;
- A l'étage : les pièces de réception/salle de restauration, cuisines ;
- Niveau de combles : chambres d'hôtel.

### Agencement actuel des différents niveaux :

- Au sous-sol :  
Partie Nord, bâtiment A1 : un garage avec accès sur la rue de la Monnaie  
Deux pièces supplémentaires ;  
La seconde partie en sous-sol, sous le bâtiment E accueille la chaufferie
- Au rez-de-chaussée :  
Entrée dans le mess par le perron central de 4 marches, après sas et montée de 8 marches accès au hall:  
Ce hall dessert :
  - L'escalier principal ;
  - Couloir ;
  - Grande pièce de réception avec son bar et cheminée monumentale ;
  - Ancienne bibliothèque ne disposant que d'une petite fenêtre ;
  - Deux petits bureaux ;
  - Diverses petites pièces.

- Au premier étage :  
Un palier central largement dimensionné, desservant :  
Côté rue :
  - Une grande pièce principale dénommée « Grand salon » ;
  - Une pièce condamnée sur la gauche, cheminée ;
  - Et deux pièces condamnées sur la droite dénommée « Salle Famille » et « Grande Os » ;
 Côté cour :
  - Office à gauche ;
  - Pièce à droite dénommé « Salon du Général » disposant d'un balcon avec rue sur le Tour Duchesne et sanitaires ;
  
- Au deuxième étage :  
Couloir longitudinal desservant
  - Neuf (9) chambres de tailles et de configurations différentes
  - Une réserve
  - Une lingerie
  - Une pièce magasin
  - Des blocs sanitaires complets (salle de bains)
  
- Combles non aménagés.

### Distribution

L'accès à l'immeuble s'effectue depuis la rue de la Monnaie via une rampe menant jusqu'à une porte d'entrée centrée sur la façade historique de l'ancien hôtel de ville, précédée d'un perron à 4 degrés, et ouvrant sur un vestibule doté d'un escalier à une voilée droite, desservant un sas et un couloir puis la cage d'escalier monumentale située en arrière du bâtiment, dans le corps de logis (D).

Un accès secondaire est possible depuis la rampe extérieure donnant sur une première terrasse accessible par 3 degrés. Celle-ci est fermée au Sud par un mur de clôture percé d'un portail métallique ouvrant sur une seconde terrasse surélevée, longeant les deux pavillons Sud (A2 et B).

La distribution de l'immeuble est assurée par trois cages d'escalier : toutes les entités sont distribuées par la cage d'escalier principale E1 (corps de logis D) jusqu'au 1<sup>er</sup> étage, l'accès aux combles est ensuite assuré par une cage d'escalier secondaire E2 qui se situe dans l'aile Nord-Ouest (C). L'extension Sud-Ouest E dispose également d'une distribution qui lui est propre par le biais d'une cage d'escalier secondaire E3, un ancien escalier de service.

L'accès au sous-sol du pavillon Nord (A1) se fait depuis un escalier en béton accessible depuis le rez-de-chaussée et depuis la rue par un portail de garage ; l'accès au sous-sol de l'extension Sud-Ouest (E) se fait depuis la cour distribuant un emmarchement situé au Sud de la cage d'escalier E3.

Un plan informatif et non contractuel de distribution de l'IMMEUBLE demeure ci-annexé après mention **(ANNEXE 2)**.

Ledit ensemble immobilier cadastré :

| Section | N°   | Lieudit              | Surface |
|---------|------|----------------------|---------|
| AC      | 1255 | 26 rue de la Monnaie | 15a75ca |

### Aménagement du parcellaire

La parcelle originellement cadastrée section AC numéro 47 lieudit 26 rue de la Monnaie pour une contenance de quinze ares soixante-dix-huit centiares (15a78ca) a fait l'objet d'une division en deux parcelles de moindre importance. De cette division sont issues les parcelles suivantes.

- La parcelle objet du présent cahier des charges cadastrée section AC numéro 1255,
- La parcelle désormais cadastrée section AC numéro 1254 lieudit rue de la Monnaie, correspondant à l'escalier d'accès extérieur de la Tour Duchesne, pour une contenance de trois centiares (03ca) laquelle a vocation, avec la parcelle cadastrée section AC numéro 1156 correspondant à la Tour Duchesne, à être cédée par l'ETAT à la Ville de RENNES.

Cette division résulte aménagement du parcellaire dressé par le Cabinet PRIGENT, géomètre expert à RENNES, le 20 juin 2022, vérifié et numéroté au Service du cadastre le 22 juin 2022 sous le numéro 9240K, en cours de publication au Service de la Publicité Foncière de RENNES 1.

Une copie de ce document demeure ci-annexée (**ANNEXE 3**)

### 3 – Situation d'occupation

L'IMMEUBLE objet des présentes est libre de toute occupation.

### 4 – Etat du bien

**L'ETAT** ne confère aucune garantie de contenance du terrain.

Le **Candidat** prend le **BIEN** dans l'état où il se trouve au jour de l'entrée en jouissance, sans recours contre l'ETAT pour quelque cause que ce soit notamment en raison :

- des vices apparents,
- des vices cachés.

Et notamment :

- pour raison de mitoyenneté non indiquée, dégradations, défauts d'entretien, vétusté, parasites du bois ou autres,
- mauvais état ou vices des constructions, du sol ou du sous-sol, apparents ou cachés ignorés l'ETAT, sauf dispositions législatives ou réglementaires d'ordre public.

Le **Candidat** fait son affaire personnelle :

- de l'état du sol et du sous-sol de l'IMMEUBLE objet du présent cahier des charges, tant pour lui-même que pour ses ayants-cause et ayants-droits successifs,
- de toute pollution éventuelle.

S'agissant des vices cachés, il est précisé que cette exonération de garantie ne s'applique pas :

- si le **Candidat** a la qualité de professionnel de l'immobilier ou de la construction, ou s'il est réputé ou s'est comporté comme tel,
- s'il est prouvé par le **Candidat**, dans les délais légaux, que les vices cachés étaient en réalité connus de l'**ETAT**.

## 5– Destination et Usage

L'ETAT déclare :

- que le bien, au regard du droit de la construction, est à destination d'équipement d'intérêt collectif et services publics
- qu'il est à usage de mess des officiers et n'est pas à usage d'habitation.

## 6 – Urbanisme

Une note d'information d'urbanisme, portant sur la parcelle mère de l'IMMEUBLE objet des présentes, téléchargée sur le site de RENNES METROPOLE le 29 avril 2022 demeure ci-annexée (**ANNEXE 4a**)

### Législation relative aux Monuments Historiques

La tour Duchesne et les remparts sont protégés au titre des monuments historiques, par inscription, et relèvent du Code du Patrimoine, notamment son livre VI, titre II.

### Plan de Sauvegarde et de mise en valeur de la ville de RENNES

L'immeuble objet du présent cahier des charges est protégé au titre du Site patrimonial de RENNES, et à ce titre, tous les travaux envisagés sur l'immeuble devront être conformes au règlement du Plan de Sauvegarde et de mise en valeur (PSMV).

Les règles édictées par le PSMV, notamment ses titres I et IV, se cumulent avec les prescriptions relatives aux servitudes d'utilité publique.

### **Projet urbain « RENNES 2030 ».**

Par le dépôt de son offre, le candidat acquéreur s'engage à ce que son opération d'acquisition s'inscrive dans la perspective du projet urbain « **RENNES 2030** » pour que le site Hôtel d'Artillerie devienne l'un des emplacements charnières et d'attractivité du déploiement vers l'Ouest, du centre-ville à la confluence de l'Ille et de la Vilaine canalisée

Ce projet est consultable sur le site : <https://rennes2030.fr/le-projet-urbain/on-se-projette/projet-urbain-de-rennes-2030/>

De plus son opération devra répondre aux conditions de l'Appel à manifestation d'intérêt émis par la ville de RENNES le 5 mars 2021 dont une copie pour information demeure ci-annexée (**ANNEXE 4b**)

## 7- Servitudes

L'ETAT déclare :

- ne pas avoir créé ou laissé créer de servitude qui ne serait pas relatée aux présentes,
- qu'à sa connaissance, il n'en existe pas d'autres que celles résultant le cas échéant de l'acte, de la situation naturelle et environnementale des lieux et de l'urbanisme.

Par le dépôt de son offre, le Candidat reconnaît avoir connaissance du projet de constitution de servitudes suivante, dont la régularisation par acte authentique interviendra concomitamment avec l'acte de vente à son profit s'il est retenu, savoir :

### Constitution de servitudes avec la ville de RENNES

#### **1/ Nature de la servitude : servitude d'accroche aux remparts**

*Désignation du fonds servant : VILLE DE RENNES (35), section AC, n° 1255 (site HOTEL D'ARTILLERIE)*

*Désignation du fonds dominant : VILLE DE RENNES (35), section AC, n°1156 (site Tour Duchesne et remparts), n° 1254 (escalier d'accès Tour Duchesne)*

#### **2/ Nature de la servitude : servitude réciproque de tour d'échelle, d'accès secours et pompiers**

*Désignation du fonds n°1 à la fois fonds servant et dominant: VILLE DE RENNES (35), section AC, n° 1255 (site HOTEL D'ARTILLERIE)*

*Désignation du fonds n°2 à la fois fonds servant et dominant: VILLE DE RENNES (35), section AC, n°1156 (site Tour Duchesne et remparts), n° 1254(escalier d'accès Tour Duchesne)*

**3/ Nature de la servitude : servitude de passage dans le cadre de visites guidées par l'Office du Tourisme de RENNES METROPOLE du site ou par tout prestataire désigné par la ville de RENNES**

*Désignation du fonds dominant : VILLE DE RENNES (35), section AC, n°1156 (site Tour Duchesne) et n° 1254 (escalier d'accès à la Tour Duchesne)*

*Désignation du fonds servant: VILLE DE RENNES (35), section AC, n° 1255 (site HOTEL D'ARTILLERIE)*

**4/ Nature de la servitude : servitude d'écoulement et de canalisation d'eaux pluviales**

*Désignation du fonds servant : VILLE DE RENNES (35), section AC, n° 1255 (site HOTEL D'ARTILLERIE)*

*Désignation du fonds dominant : VILLE DE RENNES (35), section AC, n°1156 (site Tour Duchesne et remparts), n° 1254 (escalier d'accès Tour Duchesne)*

**3/ Nature de la servitude : servitude de passage à pied**

*Désignation du fonds dominant : VILLE DE RENNES (35), section AC, n°1156 (site Tour Duchesne) et n° 1254 (escalier d'accès à la Tour Duchesne)*

*Désignation du fonds servant: VILLE DE RENNES (35), section AC, n° 1255 (site HOTEL D'ARTILLERIE)*

*Afin d'accéder à la Tour Duchesne, une servitude de passage à pied, sera consentie par le fonds servant au fonds dominant, ses employés ou préposés.*

*L'accès à la Tour Duchesne et à son escalier s'effectuera par le chemin extérieur Sud longeant le bâtiment Hôtel d'Artillerie, avec accès par son portail d'entrée dont une clé sera remise au propriétaire du fonds dominant ou à son préposé.*

*Cette servitude ne devra pas nuire à la jouissance et l'exploitation paisible du fonds servant.*

**Par le dépôt de son offre, le Candidat s'oblige à régulariser avec la Ville de RENNES, les charges, conditions et assiettes de ces servitudes, dont la liste ci-dessus n'est pas exhaustive, et souffrira les servitudes actives et passives qui seront alors constatés par acte notarié à recevoir par Maître LEMEE, notaire susnommé, publié au Service de la Publicité foncière de RENNES.**

**Plus spécialement,** par le dépôt de son offre, le Candidat s'engage à régulariser une **convention pour l'organisation de visites guidées du site TOUR DUCHESNE avec l'Office du Tourisme de RENNES Métropole**, dans le cadre de la mise en valeur et de la restauration des immeubles du centre-ville de RENNES, protégés au titre du secteur sauvegardé.

Un exemplaire de cette convention signée sera déposé auprès du ministère de la culture (DRAC Bretagne).

## 8– Diagnostics et environnement

En complément des diagnostics et études annexées aux présentes, le Candidat pourra, à ses frais, préalablement à la présentation de son offre, et sur demande préalable faite à l'ETAT, se rapprocher des professionnels de son choix afin de procéder, à toutes investigations complémentaires matérielles, juridiques et financières qu'il jugera utiles.

Ainsi, si son offre est retenue, il s'oblige à accepter et signer la promesse de vente et son acte réitératif de vente, se déclarant dûment informé de la situation de l'IMMEUBLE et des obligations qui pèseront sur lui en vue de la remise en état de cet IMMEUBLE et de son assiette afin de garantir la santé des personnes et la mise en sécurité du site notamment au regard de la législation sur les risques de pollution de l'environnement.

### **Diagnostic solidité du bâti**

Un diagnostic du clos et couvert sans sondages destructeurs de l'immeuble, établi en février 2017 par la SARL Elodie BAIZEAU, architecte du patrimoine - Archéologue est annexé **(ANNEXE 5)**

### **Etat parasitaire**

#### **a) Termites**

L'ETAT déclare :

- - que le **BIEN** n'est pas situé dans une zone contaminée par les termites.
- - qu'il n'a reçu du maire aucune injonction de rechercher des termites ou de procéder à des travaux préventifs ou d'éradication ;
- - qu'il n'a lui-même procédé ni fait procéder par une entreprise à un traitement curatif contre les termites ;
- Qu'un diagnostic, d'une durée de validité de SIX (6) mois, a été délivré par APAVE Addiag rue des Bregeons ZAC de la Mottais 35400 SAINT MALO, le 17 mai 2022, dont une copie de demeure ci-annexées **(ANNEXE 6)**

#### **b) Mérules**

L'immeuble ne se trouve pas actuellement dans une zone de présence d'un risque de mэрule délimitée par un arrêté préfectoral.

### **Avis donné au Candidat**

L'attention du Candidat est attirée sur la portée de la clause exonérant le VENDEUR de la garantie des vices cachés qui pourraient se révéler dans l'immeuble vendu, postérieurement aux présentes.

Cette exonération est accordée par le Candidat ACQUÉREUR au VENDEUR, par dérogation aux dispositions de l'article 1641 du Code civil.

Cette exonération trouve à s'appliquer, particulièrement, à la présence dans l'immeuble vendu, **de parasites des matériaux de construction tels que les parasites du bois, les champignons type "mérules"** etc...

Par le dépôt de son offre, le candidat reconnaît avoir eu la possibilité de procéder, ou de faire procéder par un professionnel, aux investigations nécessaires. Il déclare avoir été informé que l'IMMEUBLE objet des présentes n'est pas inclus dans une zone de présence d'un risque de mэрule délimitée par un arrêté préfectoral

Le Candidat prend acte de cette situation, déclare en avoir pris parfaite connaissance dès le dépôt de son offre et en faire ainsi son affaire personnelle.

### **Saturnisme**

L'immeuble a été construit avant le 1er janvier 1949, mais n'étant pas affecté, en tout ou partie, à un usage d'habitation, il n'entre pas dans le champ d'application des dispositions de l'article L 1334-5 du Code de la santé publique pour lequel un constat de risque d'exposition au plomb doit être établi.

Cependant un constat de risque d'exposition au plomb effectué par APAGE Adiaq le 23 mai 2022 est annexé (**ANNEXE 7**)

De ce diagnostic, il résulte l'existence de présence de de revêtement contenant du plomb à des concentrations supérieures aux seuils définis par arrêté des ministres chargés de la santé et de la construction. Ce diagnostic a par conséquent une durée de validité d'un an

### **Amiante**

Un état constatant la présence ou l'absence de matériaux ou produits de la construction contenant de l'amiante, établi par APAGE Adiaq le 23 mai 2022 accompagné de la certification de compétence, est annexé (**ANNEXE 8**)

Des conclusions de ce diagnostic, il résulte la présence de matériaux et produits contenant de l'amiante.

### **Contrôle de l'installation de gaz**

Il n'est pas délivré de rapport de vérification de l'installation électrique gaz.

L'ETAT déclare que l'IMMEUBLE est raccordé au gaz de ville.

### **Rapport de vérification des installations thermiques fluides**

Un rapport de vérification des installations thermiques fluides, établi par APAVE RENNES – ZAC Les Touches – 8, boulevard du Trioux 35740 PACE, le 19 mai 2022, demeure ci-annexé après mention (**ANNEXE 9**)

### **Contrôle de l'installation intérieure d'électricité**

Un rapport de vérification de l'installation électrique, établi par APAVE RENNES – ZAC Les Touches – 8, boulevard du Trioux 35740 PACE, le 18 mai 2022, demeure ci-annexé après mention (**ANNEXE 10**)

### **Diagnostic de performance énergétique**

Un diagnostic de performance énergétique établi par APAVE Addiag, le 23 mai 2022, demeure ci-annexé après mention (**ANNEXE 11**)

### **Dispositifs particuliers - Cuve**

L'ETAT déclare qu'il existe une cuve sur le site HOTEL D'ARTILLERIE.

De l'attestation délivrée par la Direction régionale du Génie de RENNES en 2007, dont une copie demeure ci-annexée (**ANNEXE 12**), il résulte la présence d'une cuve, simple peau FOD d'une contenance de 8m<sup>2</sup>, mise en service en 1964, puis neutralisée à l'eau en 1985, située sous la terrasse arrière du bâtiment à un emplacement déclaré totalement inaccessible à un engin de terrassement. Une neutralisation à la mousse dure à base de résine a été préconisée ladite étude pour se mettre en conformité avec l'arrêté du 22 juin 1998.

L'ETAT déclare que ces travaux préconisés n'ont pas été réalisés. Le Candidat acquéreur fera son affaire personnelle de cette situation.

### **Contrat d'affichage**

Il n'existe aucun contrat d'affichage dans l'IMMEUBLE objet du présent cahier des charges.

### **Radon**

La commune se trouvant en **zone 3 (potentiel fort)**, ainsi qu'il résulte de la cartographie figurant à la consultation **GEORISQUES** annexée aux présentes (**ANNEXE 13**)

### **Etat des servitudes 'risques' et d'information sur les sols**

Un état des servitudes « risques » et d'information sur les sols demeure annexé en pièce jointe. (**ANNEXE 14**)

L'ETAT déclare qu'à sa connaissance l'immeuble n'a pas subi de sinistres ayant donné lieu au versement d'une indemnité, notamment en application de l'article L 125-2 ou de l'article L 128-2 du Code des assurances.

Les dispositions de l'article L 125-5 du Code de l'environnement sont ci-après littéralement rapportées :

*« I. - Les acquéreurs ou locataires de biens immobiliers situés dans des zones couvertes par un plan de prévention des risques technologiques ou par un plan de prévention des risques naturels prévisibles, prescrit ou approuvé, ou dans des zones de sismicité définies par décret en Conseil d'Etat, sont informés par le vendeur ou le bailleur de l'existence des risques visés par ce plan ou ce décret. A cet effet, un état des risques naturels et technologiques est établi à partir des informations mises à disposition par le préfet. En cas de mise en vente de l'immeuble, l'état est produit dans les conditions et selon les modalités prévues aux articles L. 271-4 et L. 271-5 du code de la construction et de l'habitation.  
II. - En cas de mise en location de l'immeuble, l'état des risques naturels et technologiques est fourni au nouveau locataire dans les conditions et selon les modalités prévues à l'article 3-1 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986.*

*L'état des risques naturels et technologiques, fourni par le bailleur, est joint aux baux commerciaux mentionnés aux articles L. 145-1 et L. 145-2 du code de commerce.*

*III. - Le préfet arrête la liste des communes dans lesquelles les dispositions du I et du II sont applicables ainsi que, pour chaque commune concernée, la liste des risques et des documents à prendre en compte.*

*IV. - Lorsqu'un immeuble bâti a subi un sinistre ayant donné lieu au versement d'une indemnité en application de l'article L. 125-2 ou de l'article L. 128-2 du code des assurances, le vendeur ou le bailleur de l'immeuble est tenu d'informer par écrit l'acquéreur ou le locataire de tout sinistre survenu pendant la période où il a été propriétaire de l'immeuble ou dont il a été lui-même informé en application des présentes dispositions. En cas de vente de l'immeuble, cette information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente.*

*V. - En cas de non-respect des dispositions du présent article, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix.*

*VI.- Un décret en Conseil d'Etat fixe les conditions d'application du présent article. »*

A cet égard, les biens objet des présentes :

- sont situés dans un territoire à risque important d'inondation
- la ville de RENNES est soumise à un PPRN inondation
- ne sont pas situés dans une zone couverte par un plan de prévention des risques technologiques,
- ne sont pas situés dans une zone couverte par un plan de prévention des risques miniers,
- le bien est exposé aux retraits-gonflement des sols argileux aléa faible
- que le Département d'Ille et Vilaine est concerné par le risque sismique défini par le décret n° 91-461 du 14 mai 1991 modifié relatif aux risques sismiques et se trouve en zone 2 (faible).

**Les bases de données suivantes, regroupées dans la consultation GEORISQUES ont été consultées contenant notamment les informations :**

- relatives aux anciens sites industriels et activités de services (BASIAS)
- relative aux sites et sols pollués ou potentiellement pollués appelant une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif (BASOL) ci-annexée
- La base des installations classées soumises à autorisation ou à enregistrement du ministère de l'environnement, de l'énergie et de la mer. (ICPE).

Une copie de consultation GEORISQUES est demeurée jointe et annexée aux présentes (**de nouveau ANNEXE 13**)

**Assainissement**

**L'ETAT** déclare :

- Que l'immeuble est situé dans une zone desservie par un réseau collectif d'assainissement.
- Qu'il est raccordé au réseau d'assainissement collectif mais qu'il ne garantit pas la conformité de ce raccordement.

Le **Candidat** reconnaît être dûment informé, dès avant le dépôt de son offre, qu'à compter de la mise en place du réseau collectif d'assainissement, le raccordement à celui-ci doit intervenir dans un délai de deux ans, en l'absence de prorogation émise par un arrêté du maire approuvé par le représentant de l'État dans le département.

En cas d'inexécution consécutive à une mise en demeure, les travaux peuvent être effectués d'office aux frais du propriétaire. De plus, ce dernier peut être astreint au paiement d'une somme au moins égale à la redevance qu'il aurait payée au service public d'assainissement si l'immeuble avait été raccordé ou équipé d'une installation autonome réglementaire.

En cas de non-respect de ces obligations, la commune peut, après mise en demeure, procéder d'office et aux frais de l'intéressé aux travaux indispensables (L 1331-6 du Code de la santé publique). Tant que le propriétaire ne s'est pas conformé aux obligations prévues aux articles L 1331-1 à L 1331-7-1 du Code de la santé publique, il est astreint au paiement d'une somme au moins équivalente à la redevance qu'il aurait payée au service public d'assainissement si son immeuble avait été raccordé au réseau ou équipé d'une installation d'assainissement autonome réglementaire, et qui peut être majorée dans une proportion fixée par le conseil municipal dans la limite de 100 %.

Tant que ce raccordement n'est pas intervenu, pour garantir le bon fonctionnement des installations d'assainissement non collectif, le propriétaire de l'immeuble en assure l'entretien régulier et les vidange périodiquement par une personne agréée par le représentant de l'État dans le département. La commune assure le contrôle de conformité des installations d'assainissement non collectif aux dispositions réglementaires et procède à l'évaluation des dangers pour la santé des personnes et les risques avérés de pollution de l'environnement.

À l'issue de ce contrôle, la commune peut prescrire la réalisation de travaux devant être exécutés par le propriétaire dans un délai de quatre ans suivant sa notification (L 1331-1-1 du Code de la santé publique).

Aux termes des dispositions de l'article L 1331-5 du Code de la santé publique, dès l'établissement du branchement, les fosses et autres installations de même nature existantes doivent être mises hors d'état de servir ou de créer des nuisances à venir, par les soins et aux frais du propriétaire. Les dispositifs de traitement et d'accumulation ainsi que les fosses mises hors service devaient être vidangés, désinfectés et comblés ou démolis.

Par ailleurs, les parties sont informées que tout déversement d'eaux usées autres que domestiques dans le réseau public de collecte doit être préalablement autorisé par le maire ou par le président de l'établissement public de coopération intercommunale ou du syndicat mixte, après avis délivré par la personne publique en charge du transport et de l'épuration des eaux usées ainsi que du traitement des boues en aval, si cette collectivité est différente. Cette autorisation peut être subordonnée au paiement par l'auteur du déversement d'une participation aux dépenses d'investissement entraînées par la réception de ces eaux. L'absence de réponse à la demande d'autorisation plus de quatre mois après la date de sa réception vaut rejet de celle-ci (L 1331-10 du Code de la santé publique).

Il est précisé que le système d'écoulement des eaux pluviales doit être distinct de l'installation d'évacuation des eaux usées. L'évacuation de ces eaux pluviales doit être assurée et maîtrisée en permanence et ne pas être versée sur les fonds voisins et la voie publique. Le régime d'évacuation des eaux pluviales est fixé par le règlement sanitaire départemental.

Le propriétaire peut également se voir refuser tout permis de construire au motif de l'absence de raccordement au réseau public d'assainissement, sans qu'il puisse se prévaloir utilement de la possibilité d'un raccordement à un réseau privé d'assainissement ou à une station d'épuration privée.

Par le dépôt de son offre, le Candidat déclare vouloir faire son affaire personnelle de cette installation.

### **Protection de l'environnement**

Le **Candidat** se reconnaît être informé, dès avant le dépôt de son offre, des dispositions suivantes du Code de l'environnement :

- Celles de l'article L 514-20 du Code de l'environnement, et ce dans la mesure où une installation soumise à autorisation ou à enregistrement a été exploitée sur les lieux :

*"Lorsqu'une installation soumise à autorisation, ou à enregistrement, a été exploitée sur un terrain, le vendeur de ce terrain est tenu d'en informer par écrit l'acheteur ; il l'informe également, pour autant qu'il les connaisse, des dangers ou inconvénients importants qui résultent de l'exploitation.*

*Si le vendeur est l'exploitant de l'installation, il indique également par écrit à l'acheteur si son activité a entraîné la manipulation ou le stockage de substances chimiques ou radioactives. L'acte de vente atteste de l'accomplissement de cette formalité.*

*A défaut et si une pollution constatée rend le terrain impropre à sa destination précisée dans le contrat, dans un délai de deux ans à compter de la découverte de la pollution, l'acheteur a le choix de demander la résolution de la vente ou de se faire restituer une partie du prix ; il peut aussi demander la réhabilitation du site aux frais du vendeur, lorsque le coût de cette réhabilitation ne paraît pas disproportionné par rapport au prix de vente."*

- Celles de l'article L 125-7 du Code de l'environnement, et ce dans la mesure où une installation soumise à autorisation ou à enregistrement n'a pas été exploitée sur les lieux :

*"Sans préjudice de l'article L 514-20 et de l'article L 125-5, lorsqu'un terrain situé en zone d'information sur les sols mentionné à l'article L 125-6 fait l'objet d'un contrat de vente ou de location, le vendeur ou le bailleur du terrain est tenu d'en informer par écrit l'acquéreur ou le locataire. Il communique les informations rendues publiques par l'Etat, en application du même article L. 125-6. L'acte de vente ou de location atteste de l'accomplissement de cette formalité.*

*A défaut et si une pollution constatée rend le terrain impropre à sa destination précisée dans le contrat, dans un délai de deux ans à compter de la découverte de la pollution, l'acheteur ou le locataire a le choix de demander la résolution du contrat ou, selon le cas, de se faire restituer une partie du prix de vente ou d'obtenir une réduction du loyer. L'acquéreur peut aussi demander la réhabilitation du terrain aux frais du vendeur lorsque le coût de cette réhabilitation ne paraît pas disproportionné par rapport au prix de vente."*

En outre, pour ce qui concerne le traitement des terres qui seront excavées, elles deviennent alors des meubles et, si elles sont polluées, seront soumises à la réglementation des déchets. Elles devront, à ce titre, faire l'objet d'une évacuation dans des décharges appropriées au caractère dangereux, non dangereux ou inerte des déchets.

**L'ETAT** déclare :

- ne pas avoir personnellement exploité une installation soumise à autorisation ou à enregistrement sur les lieux ;
- ne pas connaître l'existence de déchets considérés comme abandonnés ;
- qu'à sa connaissance :

- l'activité exercée dans l'immeuble n'a pas entraîné la manipulation ou le stockage de substances chimiques ou radioactives visées par l'article L 514-20 du Code de l'environnement ;
- l'immeuble n'est frappé d'aucune pollution susceptible de résulter notamment de l'exploitation actuelle ou passée ou de la proximité d'une installation soumise à autorisation ou à enregistrement ;
- il n'a jamais été déposé ni utilisé sur le terrain ou enfoui dans celui-ci de déchets ou substances quelconques telles que, par exemple, amiante, polychlorobiphényles, polychloroterphényles directement ou dans des appareils ou installations pouvant entraîner des dangers ou inconvénients pour la santé ou l'environnement ;
- il n'a jamais été exercé sur les lieux ou les lieux voisins d'activités entraînant des dangers ou inconvénients pour la santé ou l'environnement (air, eaux superficielles ou souterraines, sols ou sous-sols par exemple) ;
- il ne s'est pas produit d'incident ou accident présentant un danger pour la sécurité civile, la qualité, la conservation ou la circulation des eaux ;
- qu'il n'a pas reçu de l'administration en sa qualité de " détenteur ", aucune injonction de faire des travaux de remise en état de l'immeuble ;
- qu'il ne dispose pas d'information lui permettant de supposer que les lieux ont supporté, à un moment quelconque, une installation classée ou, encore, d'une façon générale, une installation soumise à déclaration ;

Par le dépôt de son offre, **le Candidat** reconnaît :

- être informé des déclarations qui précèdent
- se reconnaître parfaitement informé de l'intégralité du contenu du Diagnostic de l'état du sous-sol délivré le 1<sup>er</sup> avril 2022 par HPC Envirotec, 1, rue Pierre Marzin CS 83001 35230 SAINT ERBLON, mandaté par le Ministère des Armées, dont une copie demeure ci-annexée (**ANNEXE 15**) de ses investigations effectuées ; de ses conclusions et ses recommandations, relatives notamment à la compatibilité des usages futurs prévus audit rapport savoir « *dans le cadre de l'aménagement du futur site (usage tertiaire) et avec un changement de configuration* ». ;
- vouloir faire son affaire personnelle des conclusions de ce rapport en procédant à l'acquisition en l'état de l'IMMEUBLE objet des présentes, sans recours contre l'ETAT, à quelque titre que ce soit en considération de l'état du sol et du sous-sol ;
- Suivre les recommandations émises dans ce rapport, de telle sorte que l'ETAT ne puisse d'aucune manière être recherché à ce sujet.
- Avoir eu la possibilité de se rapprocher de l'ETAT avant le dépôt de sa candidature, afin de procéder, à ses frais, à une étude de sol dans le cadre de son projet d'aménagement futur du site.

Demeurent ci-après relatées par extraits, les recommandations émises dans le tableau dénommé « Résumé non technique » HPC Envirotec, du 1<sup>er</sup> avril 2022 :

« *Au vu des impacts identifiés au droit du site, il est recommandé :*

- *Dans le cadre de l'usage actuel et de la configuration actuelle du site (absence d'usage) : absence de recommandation spécifique au vue des installations et impacts identifiés et en l'absence d'usage du site.*
- *Dans le cadre de l'aménagement futur du site (usage tertiaire) et sans changement de configuration :*
  - *Au regard des impactes identifiés en ETM (et notamment en plomb) au droit des sols accessibles du site, il est recommandé la mise en oeuvre d'à minima le recouvrement par 30 cm de matériaux sains ou un revêtement minéral,*
  - *Concernant la cuve enterrée inertée de fioul : absence de recommandation spécifique en raison de l'absence d'impact en hydrocarbures dans les sols à proximité de la cuve et de sa localisation proche du bâtiment.*
- *Dans le cadre de l'aménagement futur du site (usage tertiaire) et avec un changement de configuration :*
  - *Réaliser un diagnostic de l'état du sous-sol sur l'ensemble du site,*
  - *Caractériser les remblais au droit de l'ensemble du site en vue de définir les exutoires des éventuels déblais. »*

### **Pollution pyrotechnique**

**L'ETAT** déclare que :

. le bien objet des présentes était originairement un immeuble dépendant du Ministère des Armées à usage de mess et hôtel d'artillerie  
 . préalablement à l'affectation du bien dans le cadre de ce projet au Ministère de l'Intérieur, le Ministère des Armées – service infrastructure de la défense de Rennes, a établi l'attestation de référencé prévue par l'article R 733-13 du Code de la Sécurité intérieure, après avoir procédé à un examen du terrain assiette de l'immeuble conformément aux décrets n° 76-225 du 4 mars 1976 et n° 2003-451 du 19 mai 2003 dont les dispositions sont ci-après littéralement rapporté par extrait :

#### Rappel des dispositions du Code de la Sécurité Intérieure

« *Les terrains militaires ne peuvent être affectés à un service civil de l'Etat, à une collectivité territoriale ou à un organisme public ni être aliénés ou occupés à titre privatif par des particuliers titulaires d'un titre régulier qu'à la condition que l'autorité militaire ait, au préalable, examiné leur situation au regard des opérations mentionnées à l'article 2 et procédé, en cas de nécessité, à celles nécessaires pour assurer, en fonction de l'usage auquel ces terrains sont destinés, leur utilisation sans danger pour la santé, la salubrité et la sécurité publiques.*

*Ces opérations demeurent de la compétence du ministre de la défense lors des travaux d'aménagement réalisés par le nouvel occupant en vue de la nouvelle destination des terrains et pendant une période de dix ans suivant la fin de ceux-ci, dans la limite de treize ans à compter du changement d'affectation ou de l'aliénation des terrains.*

*L'autorité militaire compétente établit ensuite, pour chaque terrain, une attestation certifiant qu'il a été procédé à la mise en oeuvre des dispositions prescrites à l'alinéa premier et précisant, le cas échéant, les mesures de recherche, de neutralisation, d'enlèvement et de destruction des munitions, explosifs ou engins divers qui ont été exécutées.*

*Le ministre de l'intérieur procède aux opérations prévues aux premier et troisième alinéas avant la mise à disposition de l'administration militaire de tout terrain civil domanial. »*

Conformément audit décret, il résulte d'une attestation référencée 505755/ ESID-REN-DIVGP/BAD2, délivrée par Monsieur l'ingénieur en chef de 1<sup>er</sup> classe Bernard LEPILLEUR, Directeur de l'établissement du Service d'infrastructure de la défense de RENNES , en date du 23 mai 2016 ce qui suit rapporté par extrait :

*« Le directeur de l'établissement du Service d'infrastructure de la défense de Rennes*

*Certifie que l'immeuble ci-après désigné HOTEL D'ARTILLERIE sis 26 rue de la Monnaie à Rennes (selon le plan joint), immatriculé sous le numéro 157525 dans le CHORUS et sous le n°350238015X dans le fichier des armées (G2D)*

*- A fait l'objet d'un examen de situation au regard des opérations mentionnées aux articles R 733-1 et 733-2 (recherche, neutralisation, enlèvement et destruction de munitions, mines, pièces, engins et explosifs), dans le cadre d'une recherche historique et technique telle que définie au second alinéa de l'article R 733-3 ;*

*- A fait l'objet d'une analyse quantitative du risque conformément à l'article R 733-4 qui a permis de déterminer qu'il n'est pas nécessaire de procéder à une opération de dépollution pour un usage identique.*

*Pour autant en cas de changement de projet, l'analyse n'exclut pas la possibilité de découverte fortuite, Le maître d'ouvrage, fort de ces conclusions, sera amené à prévenir les intervenant des mesures à prendre en conséquence.*

*Une copie de cette attestation est communiquée au préfet du département d'Ille et Vilaine.*

*Elle est délivrée en vue de la cession du site»*

Copie de cette attestation demeure ci-annexée après mention (**ANNEXE 16**)

Une copie de l'Analyse Quantitative du risque pyrotechnique, en date du 26 avril 2016, enregistrée sous le numéro 504871 demeure ci-annexée après mention (**ANNEXE 17**)

Par le dépôt de son offre, le Candidat reconnaît être parfaitement informé que l'Analyse Quantitative des Risques a été réalisée en considération de la définition de l'usage, à savoir un usage identique de mess des officiers, et exclusivement en considération de cet usage.

#### 9 – Absence de délai de rétractation et de réflexion

L'IMMEUBLE objet des présentes n'étant pas à usage d'habitation, les dispositions de l'article L 271-1 du Code de la construction et de l'Habitation ne sont pas applicables.

## 10– Fiscalité

Le prix de vente est hors du champ d'application de la taxe sur la valeur ajoutée (TVA).

La vente sera soumise aux droits d'enregistrement au taux applicable au jour de la signature de l'acte authentique, sauf application à la demande du Candidat retenu ou substitué de dispositions fiscales qui lui seraient plus avantageuses.

## 11 – Conditions particulières

### **TRAVAUX VILLE DE RENNES**

Ainsi qu'il résulte de la note de synthèse et financière émise par la Ville de RENNES dont une copie demeure ci-annexée (**ANNEXE 18**), dans le cadre des travaux de restauration des remparts jouxtant la Tour Duchesne, la ville de RENNES, dont la ville de RENNES envisage l'acquisition auprès de l'ETAT, la ville de RENNES a convenu de prendre en charge trente mètres linéaires (30m) développé de façade.

Ainsi la ville de RENNES prendrait à sa charge la maîtrise d'ouvrage, la coordination de la maîtrise d'œuvre et de l'ensemble des travaux via une autorisation d'occupation temporaire (AOT) délivrée par le propriétaire du site HOTEL D'ARTILLERIE. La ville de RENNES se chargerait également du dépôt de l'ensemble des demandes de subventions auprès de la DRAC.

Le propriétaire du site HOTEL D'ARTILLERIE s'engagera, dans le cadre d'un protocole, à rembourser le coût des travaux engagés par la ville de RENNES.

**Par le dépôt de son offre, le Candidat se reconnaît parfaitement informé du contenu de la note de synthèse et financière ci-annexée et s'oblige irrévocablement à régulariser avec la ville de RENNES, la convention d'occupation temporaire et le protocole de coût des travaux engagés.**

**Le candidat reconnaît également le caractère purement informatif de cette note de synthèse et financière et renonce à tous recours contre l'ETAT dans l'hypothèse de toutes modifications, notamment techniques et financières, qui pourraient être apportées à ces travaux.**

### **Condition suspensive - Absence**

La vente est réalisée sans condition suspensive (notamment sans condition d'obtention de permis de construire ou de financement).

### **Clause anti-spéculative :**

#### *Mécanisme*

En cas de mutation des **BIENS** dans les **DIX (10) années** des présentes, pour le tout ou pour partie, dans son état physique initial ou dans son état juridique initial, pour un prix ou valeur hors droit et frais de mutation (**Valeur de la Mutation**) supérieur au prix stipulé à la présente vente, augmenté des frais et droits afférents à la présente vente versés par l'**ACQUEREUR** et des Frais Financiers supportés par lui pendant la période de détention (**Valeur d'Acquisition**), l'**ACQUEREUR** versera à l'**ETAT** un complément de prix.

Ce complément correspond à **50 %** de la plus-value réalisée par l'**ACQUEREUR**.

Cette plus-value sera égale à la différence entre la Valeur de la Mutation et la Valeur d'Acquisition après déduction de l'impôt sur la plus-value afférente à la Mutation (**la plus-value nette**).

Dans l'hypothèse d'un apport en société ou d'un échange de l'Immeuble, il sera pris en compte pour la Valeur de la Mutation la valeur déclarée au titre de l'apport dans le contrat d'apport ou au titre de l'échange dans l'acte d'échange.

Il est précisé qu'en cas de Mutation d'une partie de l'Immeuble, la plus-value nette sera déterminée en prenant comme Valeur d'Acquisition celle calculée au prorata des m<sup>2</sup> utiles objet de la Mutation par rapport à la surface utile totale de l'Immeuble telle qu'indiquée aux présentes.

En cas de cession dans les dix années des présentes de la totalité des titres de la société dont l'actif immobilier serait constitué uniquement par l'Immeuble resté en son état physique initial ou son état juridique initial, le montant de la plus-value sera déterminé en fonction de la valorisation de l'Immeuble retenue pour la vente des titres de la société, après déduction du montant de l'impôt sur les sociétés applicable à cette plus-value.

L'**ACQUEREUR** devra communiquer à l'**ETAT** dans les quinze (15) jours de leur signature :

- tout acte de Mutation ou promesse de Mutation ;
- tout acte de cession de parts ou promesse de cession de parts et son annexe sur la méthode de valorisation des parts indiquant la valorisation retenue pour l'Immeuble ;
- la justification des Frais Financiers supportés pendant la période de détention.

Ce complément de prix fera l'objet d'un avenant, attestant de son paiement par l'**ACQUEREUR**, frais de compromis y afférents, suivant acte authentique reçu par Maître Vincent **LEMÉE**, Notaire, ou l'un des notaires exerçant à l'office notarial sis à RENNES (Ille-et-Vilaine), 4, rue du Champ Dolent, dont est titulaire la Société par Actions Simplifiée OFFICE DU CARRÉ – NOTAIRES, titulaire d'Offices Notariaux.

Cette régularisation devra intervenir dans les trente (30) jours de l'acte authentique constatant la Mutation de l'Immeuble ou de l'acte de cession des titres de la société propriétaire de l'Immeuble.

Les parties conviennent expressément que passé ce délai, et à titre de clause pénale, il sera appliqué une indemnité de 1% par jour de retard sur l'ensemble des sommes dues par l'**ACQUEREUR** au **VENDEUR**.

La présente clause ne pourra jamais avoir pour effet de remettre en cause la validité de la présente vente, le prix principal ou toute autre clause de la présente vente.

Il sera délivré à l'**ETAT** une copie exécutoire nominative de l'acte de vente par acte authentique aux frais de l'**ACQUEREUR**.

### Terminologie

Afin de faciliter la lecture de la clause ci-dessus, les Parties conviennent de définir les termes **Mutation**, **Etat Physique Initial de l'Immeuble**, **Etat Juridique Initial de l'Immeuble** et **Frais Financiers** de la manière suivante :

« **Mutation** » : vise toute vente, échange, apport en société portant sur l'Immeuble ;

« **Etat Physique Initial de l'Immeuble** » signifie l'Immeuble à usage de Mess des Officiers sans hébergement n'ayant pas fait à compter de ce jour l'objet de travaux de rénovation, réhabilitation ou de restructuration ;

« **Frais Financiers** » désigne toute commission ou tous intérêts dus aux termes du crédit.

---

### III – LES CANDIDATS

---

Les candidats doivent faire référence à leurs partenaires et conseils éventuels (banques, notaires, avocats, architectes, maître d'œuvre ...) et doivent produits à l'occasion de leur réponse, les éléments d'information suivants :

#### Pour les personnes physiques :

- Leur identité complète : nom, prénoms, domicile, situation de famille, régime matrimoniale, PACS ;
- Copie recto-verso de leur carte nationale d'identité, passeport en cours de validité avec photographie ;
- Extrait d'acte de naissance de moins de 3 mois
- Compte-rendu de leur chef de l'interrogation du site bodacc.fr datant de moins de 3 mois ;
- Bulletin numéro 2 du casier judiciaire ne révélant aucune interdiction d'acquérir.

#### Pour les sociétés ou autres personnes morales

- Copie des statuts en cours de validité certifiés conforme par son gérant ou président
  - Copie du procès-verbal de nomination du gérant ou président de la société, s'il n'est pas nommé dans les statuts ;
  - Extrait K bis de moins de deux mois
  - Certificat de non faillite de moins de deux mois
  - Copie certifiée conforme des pouvoirs de la personne représentant le candidat acquéreur et signataire de la lettre d'offre ferme. Ces pouvoirs doivent permettre au signataire d'engager valablement le candidat acquéreur, notamment pour la signature de l'acte authentique de vente.
- Le défaut de justification et de capacité du signataire peut constituer un motif d'irrecevabilité de l'offre ferme.

Si appartenance à un groupe :

- Nom et organigramme du groupe
- Surface financière : chiffre d'affaires global HT pour chacune des trois dernières années ; éventuellement, part du chiffre d'affaires concernant les activités liées au secteur de l'immobilier ;

Pour les candidats étrangers

- Documents équivalents à ceux décrits ci-dessous ;
- Un avis juridique (Legal Opinion) certifié et établi en langue française attestant que le signataire de l'offre ferme dispose des pouvoirs lui permettant d'engager

Pour tous les candidats

- Savoir-faire et expérience professionnelle : présentation d'une liste des opérations auxquelles le candidat, ou le groupe dont il dépend, a concouru au cours des cinq dernières années, en précisant leur nature, leur montant, les moyens mis en œuvre, les destinations publiques ou privées des opérations réalisées.
- Déclaration sur l'honneur attestant que le candidat a satisfait à ses obligations fiscales et sociales pour les trois dernières années ou les trois dernières exercices clos.
- Domicile élu pour la suite à donner aux présentes lequel doit obligatoirement être fixé en France métropolitaine ;

---

## IV – ORGANISATION DE LA CONSULTATION

---

### 1 – GARANTIE, CAUTIONNEMENT

Les candidats qui souhaitent prendre part au présent avis d'appel d'offres doivent verser un cautionnement bancaire, fixé à **CINQUANTE MILLE EUROS (50.000,00 EUR)** à constituer au plus tard au moment du dépôt de l'offre.

Ce cautionnement de garantie est à déposer simultanément au dépôt de l'offre à :

**La Direction Régionale des Finances Publiques  
Pole de gestion domaniale  
Avenue Janvier  
BP 72102  
35021 RENNES Cedex 9**

Au moyen :

- Soit d'une caution bancaire irrévocable et garantie à première demande, d'une durée minimale de DIX (10) mois.
- Soit d'un virement bancaire effectué à la Direction régionale des Finances publiques de Bretagne et du département d'Ille et Vilaine dont le RIB est reproduit ci-dessous :

**Relevé d'identité bancaire :**  
**Domiciliation : Direction Régionale des Finances Publiques**  
**BANQUE de France**  
**RIB : 30001 00682 A3500000000 63**  
**IBAN : FR92 3000 1006 82A3 5000 0000 063**  
**BIC : BDFEFRPPCT**

- Soit d'un chèque de banque ou d'un chèque postal tiré par un chef d'agence de la Banque ayant son siège en France, établi à l'ordre du Trésor public. Ce chèque est immédiatement encaissé par la DRFRIP.

Dans tous les cas, les frais engendrés par la constitution du cautionnement restent à la charge exclusive du candidat qui l'a constitué. Un récépissé de dépôt leur sera adressé. Ce versement ne portera en aucun cas d'intérêt.

Pour le candidat retenu, le montant net du cautionnement est imputé sur le prix de vente.

En cas de refus de signature de l'acte de vente par le candidat retenu, la garantie restera acquise, à titre de clause pénale, à l'administration qui pourra se prévaloir de la caducité de l'offre un mois après mise en demeure infructueuse, sans autre formalisme, ou poursuivre l'exécution du contrat par toute voie de droit.

Pour les candidats écartés, le cautionnement leur est remboursé par la Direction régionale des Finances publiques de Bretagne et du département d'Ille et Vilaine sur présentation de la lettre leur notifiant le refus d'acceptation de leur offre et du récépissé de dépôt visé ci-avant.

## 2- ORGANISATION DES VISITES

**Les visites du bien immobilier mis en vente sont organisées exclusivement sur rendez-vous aux dates suivantes :**

|           |                    |             |
|-----------|--------------------|-------------|
| Juillet   | Mardi 12 juillet   | 14 h à 16h  |
|           | Mardi 19 juillet   | 14h à 16 h  |
| Septembre | Jeudi 8 septembre  | 14 h à 16 h |
|           | Mardi 20 septembre | 14 h à 16 h |
| Octobre   | Mercredi 5 octobre | 14 h à 16 h |
|           | Mardi 25 octobre   | 14 h à 16 h |
| Novembre  | Jeudi 10 novembre  | 14 h à 16 h |
|           | Mardi 22 novembre  | 14 h à 16 h |

Les candidats désirant visiter le bien doivent en formuler la demande par courriel auprès du pôle de gestion domaniale de RENNES à l'adresse suivante :

**gaelle.jaouen@dgfip.finances.gouv.fr**  
**drfip35.pole-gestion-domaniale@ dgfip.finances.gouv.fr**  
**Tél fixe : 02.99.66.29.39**  
**Tél mobile : 06.21.76.86.20**

Les candidats sont invités, à leurs frais exclusifs et après avoir obtenu l'accord de la Drfip à procéder ou à faire procéder par leurs conseils aux vérifications et audits d'ordre technique, environnemental, administratif, juridique et financier, qu'ils jugent opportuns pour présenter une offre d'acquisition.

En conséquence, les candidats reconnaissent et acceptent qu'en soumettant une offre, ils ont obtenu les informations suffisantes pour faire cette offre sans réserve, et sans demande de garantie de leur part et sous les seules conditions qui sont arrêtées dans les conventions emportant transfert de propriété de l'IMMEUBLE.

### 3 – CONSULTATION DU DOSSIER

Toute information complémentaire se rapportant à l'immeuble ou aux modalités de présentation des candidatures peut être demandée par courriel à l'adresse :

**gaelle.jaouen@dgfip.finances.gouv.fr**  
**drfip35.pole-gestion-domaniale@ dgfip.finances.gouv.fr**  
**Tél fixe : 02.99.66.29.39**  
**Tél mobile : 06.21.76.86.20**

En conséquence, les candidats reconnaissent et acceptent qu'en soumettant une offre, ils ont obtenu les informations suffisantes pour faire cette offre sans réserve, et sans demande de garantie de leur part.

---

## V – PROCEDURE DE L'APPEL A CANDIDATURE

---

### 1 – présentation des candidatures

La lettre de candidature contenant l'offre de contracter doit être rédigée en langue française et signée par le candidat, personne physique ou pour une personne morale, par la personne habilitée à l'engager juridiquement et financièrement (documents justificatifs à l'appui).

La transmission des offres doit être effectuée à la Direction régionale des Finances publiques de Bretagne et du département d'Ille et Vilaine, pôle de gestion domaniale de Rennes, sous pli cacheté portant sur l'enveloppe les mentions suivantes :

**« CANDIDATURE A L'ACQUISITION DE L'IMMEUBLE  
« HOTEL D'ARTILLERIE » sis à RENNES (35), 26 rue de la Monnaie  
NE PAS OUVRIR PAR LE SERVICE COURRIER »**

et contenant, en complément du dépôt de garantie, une seconde enveloppe cachetée au nom du candidat et rappelant la mention **« CANDIDATURE A L'ACQUISITION DE L'IMMEUBLE « HOTEL D'ARTILLERIE » sis à RENNES (35), 26 rue de la Monnaie. »**  
**Cette seconde enveloppe contient l'ensemble des documents visés sous le titre II « LES CANDIDATS » du présent cahier des charges et une offre de prix.**

Ces plis sont transmis :

- Soit par voie postale par lettre recommandée avec avis de réception,
- Soit remis directement, après prise de rendez-vous, contre récépissé, à l'adresse suivante :

**La Direction Régionale des Finances Publiques  
Pôle de gestion domaniale  
Avenue Janvier  
BP 72102  
35021 RENNES Cedex 9**

### 2 – contenu des propositions

Le candidat doit formuler une proposition dans une enveloppe cachetée contenant les données suivantes :

#### **A- Données juridiques**

- 1) La proposition du candidat prend la forme d'une offre ferme et définitive d'acquérir à son profit le bien dans sa totalité ;
- 2) L'offre doit être faite sans condition suspensive ;

3) L'offre et ses annexes doivent être établies en langue française.

### **B - Données financières**

Pour être valable, l'offre doit contenir :

- Le montant du prix de vente offert exprimé en EURO, en valeur nette de tout droit ou taxe et à l'exclusion de toute autre proposition. Le prix est rédigé en chiffres et en lettres.
- Le justificatif du cautionnement ;
- Les modalités de financement de l'opération et notamment le montant des fonds propres et des fonds empruntés pour l'acquisition, le nom et les coordonnées de l'établissement bancaire chargé du financement
- Une attestation bancaire justifiant de l'origine des fonds.

### 3 – Date limite de réception des candidatures

**Le 30 NOVEMBRE 2022 à 16 heures**

Les plis qui parviendraient après la date et l'heure fixées ci-dessous ou sous enveloppe non cachetée ne seront pas retenus.

Il en est de même pour les dossiers incomplets au regard de l'ensemble des documents sollicités demandés ci-avant (titre II).

### 4 – Délai de validité des offres formulées par le candidat

L'offre de contracter est ferme, non modifiable et ne peut être rétractée jusqu'à la date de réception, par le candidat, d'une lettre de l'administration, envoyée avec accusé de réception, l'informant de la suite donnée à son offre.

### 5 - Choix du candidat

L'ETAT choisit librement l'offre.

Son choix s'oriente prioritairement vers la proposition financièrement la plus avantageuse. Il apprécie également la capacité des candidats à respecter leurs engagements.

L'ETAT se réserve le droit d'interrompre le processus de vente à tout moment et se réserve la possibilité de ne pas donner suite aux offres reçues, le tout sans que les candidats puissent demander en contrepartie une quelconque indemnisation.

Néanmoins, dans un tel cas, la vente peut être poursuivie selon d'autres modalités, soit avec les offreurs initiaux qui seront invités à participer à cette nouvelle phase, soit en procédant à une nouvelle consultation.

Enfin, et en fonction des offres présentées, l'ETAT se réserve le droit de procéder à un éventuel second tour dont les modalités seront alors présentées aux candidats choisis. L'ETAT n'aura pas à justifier sa décision.

#### 6 – Substitution du candidat retenu - Absence

Le candidat retenu ne pourra substituer aucune personne physique ou morale.

#### 7 – Signature de l'acte de vente

Une fois l'offre retenue par l'**ETAT** il sera procédé avec le candidat retenu directement à la signature de l'acte notarié de vente à recevoir par « **L'OFFICE DU CARRE NOTAIRES** » office notarial sis à RENNES (Ille-et-Vilaine), 4, rue du Champ Dolent,

En tout état de cause, le délai de réitération de l'acte authentique de vente ne pourra pas excéder **QUATRE-VINGT DIX (90) JOURS**, de date à date, de la réception par le candidat du courrier recommandé avec accusé de réception annonçant le choix de l'ETAT de retenir sa candidature.

## VI- PAIEMENT DU PRIX DE VENTE ET FRAIS A PAYER

### 1 – Mode de paiement du prix

Le paiement doit être effectué comptant en totalité par virement visualisable sur le compte de **l'OFFICE DU CARRÉ** dont les coordonnées figurent ci-dessous au plus tard **QUARANTE-HUIT (48) heures** avant la date de régularisation de l'acte authentique et devront obligatoirement émaner d'un compte détenu en France Métropolitaine par l'ACQUEREUR.

| Relevé d'identité Bancaire   |  |       |  |              |              |         |          |
|--|--|-------|--|--------------|--------------|---------|----------|
|     | DRFIP ILLE ET VILAINE<br>AVENUE JANVIER BP 72102<br>35021 RENNES CEDEX |       | Domiciliation :                                  |              | SIEGE SOCIAL |         |          |
|  |  |       | Code Banque                                      | Code Guichet | N° de compte | Clé RIB |          |
|  |  | 40031 | 00001  | 0000209002A  |              | 53      |          |
| Cadre réservé au destinataire du relevé  |  |       | Identifiant Norme Internationale Bancaire (IBAN) |              |              |         |          |
|  |  | FR54  | 4003   | 1000         | 0100         | 0020    | 9002 A53 |
| SAS OFFICE DU CARRE-NOTAIRES<br>4 rue du champ Dolent CS 61228<br>35012 RENNES CEDEX |  |       | Identifiant International de la Banque (BIC)     |              |              |         |          |
|  |  |       | CDCG FR PPXXX                                    |              |              |         |          |

Le prix d'acquisition est payé, le jour de la signature de l'acte de vente, exclusivement et intégralement au moyen d'un virement bancaire.

### 2 – Frais à payer en sus du prix

Le candidat retenu acquitte, par virement visualisable sur le compte de **l'OFFICE DU CARRÉ** dont les coordonnées figurent ci-dessus, au plus tard **QUARANTE HUIT (48) heures** avant la date convenue de la signature de l'acte authentique, toutes taxes, tous frais et tous honoraires se rapportant à l'acte final de vente.

Le candidat fait son affaire personnelle des émoluments et des honoraires de ses conseils.

Le candidat acquittera également au moment de la signature de l'acte de vente, la somme de **TROIS MILLE CINQ CENTS (3.500 EUR) HORS TAXE**, soit QUATRE MILLE DEUX CENTS EUROS (4.200 EUR TTC) Toutes taxes comprises, au profit de la société dénommée « **L'OFFICE**

**DU CARRE NOTAIRES** » société par actions simplifiée titulaire d'un office notarial sis à RENNES (Ille-et-Vilaine), 4, rue du Champ Dolent, suivant les dispositions de l'Article annexe 4-9 du décret 2016-230 du 26 février 2016 , au titre des frais et honoraires relatifs à l'établissement du présent cahier des charges.

Ainsi qu'il est précisé ci-avant, tout virement devra provenir d'un compte ouvert en France Métropolitaine.

### 3 – Attestation d'origine des fonds et Relevé d'identité bancaire de l'ACQUEREUR

#### Attestation d'origine des fonds

Au plus tard QUARANTE-HUIT (48) heures avant la date de la régularisation de l'acte authentique de vente, l'ACQUEREUR transmettra obligatoirement par courriel à l'**OFFICE DU CARRÉ**, une attestation bancaire justifiant de l'origine des fonds.

Cette attestation devra être transmise aux adresses suivantes :

c.ollivier@officeducarre-notaires.fr  
[comptabilité@officeducarre-notaires.fr](mailto:comptabilité@officeducarre-notaires.fr)

Conformément aux dispositions des articles L 561-1 à L 574-3 du Code Monétaire et Financier relatives à la lutte contre le blanchiment de capitaux, tels que modifiés par l'ordonnance n°2009-104 du 30 janvier 2009, relatives à la lutte contre le blanchiment de capitaux et le financement du terrorisme, l'ACQUEREUR procédera aux déclarations suivantes :

- Que les fonds engagés par lui ne proviennent pas et ne proviendront pas d'une infraction passible d'une peine privative de liberté supérieure à un an ou ne participent pas au financement du terrorisme (article L. 561-15-I premier alinéa) ;
- Que les opérations envisagées aux termes des présentes ne portent pas et ne porteront sur des sommes qui pourraient provenir du trafic de stupéfiants, de la fraude aux intérêts financiers des Communautés européennes, de la corruption ou d'activités criminelles organisées ou qui pourraient participer au financement du terrorisme et ne sont pas liées au blanchiment des capitaux (article L 561-16 premier alinéa).

Les candidats reconnaissent avoir parfaite connaissance des dispositions du Code monétaire et financier (article L 562-4 du Code monétaire et financier) interdisant aux notaires de mettre à disposition directement ou indirectement, ou d'utiliser des fonds ou ressources économiques au profit de personnes dont les fonds et ressources économiques font l'objet d'une mesure de gel des avoirs.

#### Relevé d'identité bancaire de l'ACQUEREUR

A l'issue du rendez-vous de signature de l'acte de vente, l'ACQUEREUR remettra en mains propres au notaire, un relevé d'identité bancaire (RIB) mentionnant obligatoirement le code IBAN, du compte dont il est titulaire en France métropolitaine, sur lequel il souhaite que l'éventuel solde créditeur de la provision sur frais lui soit restituée après publication de l'acte au Service de la publicité foncière, Ce RIB sera daté et signé par l'ACQUEREUR ou par son représentant légal.

**VI – ATTRIBUTION DE JURIDICTION**

Pour toutes les contestations relatives à l'exécution et à l'interprétation du présent cahier des charges, seuls sont compétents les tribunaux de RENNES.

## VIII – ANNEXES

| Numéro de l'annexe | Nature de l'annexe  |
|--------------------|---|
| 1                  | Décision d'inutilité et de déclassement du 3 juillet 2018     |
| 2                  | Plan informatif non contractuel de distribution de l'immeuble |
| 3                  | Copie du DA 9240 K  |
| 4a                 | Renseignement d'urbanisme parcelle mère                       |
| 4b                 | AMI ville de RENNES 2021                                      |
| 5                  | Diagnostic solidité du bâti SARL BAIZEAU 2017                 |
| 6                  | Diagnostic termites 2022                                      |
| 7                  | Diagnostic termites 2022                                      |
| 8                  | Diagnostic amiante 2022                                       |
| 9                  | Rapport installation Thermiques fluides 2022                  |
| 10                 | Rapport vérification installation électrique 2022             |
| 11                 | DPE 2022  |
| 12                 | Attestation Direction régionale du Génie 2007 (cuve)          |
| 13                 | Géorisques 2022   |
| 14                 | Etat des risques 2022   |
| 15                 | Diagnostic état du sous-sol HPC Envirotec 2022                |

|    |   |
|----|---|
| 16 | Attestation pyrotechnique du 23 mai 2016  |
| 17 | AQR du 26 avril 2016  |
| 18 | Note informative et non contractuelle de synthèse et financière dressée par la ville de RENNES 2022 |



## MINISTÈRE DES ARMÉES

**SGA**

Secrétariat général pour l'administration

DIRECTION  
DES PATRIMOINES, DE LA MÉMOIRE  
ET DES ARCHIVES

Sous-Direction de l'immobilier et de  
l'environnement

Bureau de la politique domaniale

Affaire suivie par : Paola Porcu-Richerd

Tél : 09.88.68.65.47

Pnia : 841.168.65.59

Mél : paola.porcu-richerd@intradef.gouv.fr

Paris, le 03 JUIL 2018

N° 1D18018071 / ARM/SGA/DPMA/SDIE/BPOLD

Le sous-directeur de l'immobilier et de  
l'environnement

à

Monsieur le directeur régional des finances  
publiques de Bretagne et du département d'Ille et  
Vilaine

**OBJET** : Rennes (35) – Aliénation de l'immeuble dénommé « hôtel d'artillerie »

**REFERENCE** : Note n° 505755/ESID-REN/DIVGP/BAD2 du 23 mai 2016.

**P. JOINTES** : a) Une décision ;  
b) un dossier.

La direction des patrimoines, de la mémoire et des archives a décidé d'aliéner l'immeuble militaire dénommé « hôtel d'artillerie » sis à Rennes (35), devenu inutile aux besoins des armées.

L'établissement du service d'infrastructure de la défense de Rennes a établi l'attestation de référence prévue par l'article R. 733-13 du code de la sécurité intérieure. Cette attestation conclut qu'il n'est pas nécessaire de procéder à une opération de dépollution pour un usage identique. Pour autant, en cas de changement de projet, l'analyse n'exclut pas la possibilité de découverte fortuite.

Les procédures éventuelles relatives aux études pyrotechniques, de désamiantage, de diagnostic de performance énergétique et constat parasitaire seront menées par le service d'infrastructure de la défense avant la signature de l'acte de cession.

Vous trouverez ci-joints la décision d'inutilité et de déclassement du domaine public, l'attestation de situation pyrotechnique et le dossier domanial correspondants.

L'adjoint au sous-directeur de l'immobilier  
et de l'environnement

DESTINATAIRES pour information (avec une copie de la décision uniquement) :

- Monsieur le commandant de la base de défense de Rennes
  - Monsieur le directeur central du service d'infrastructure de la défense
  - Monsieur le directeur de l'établissement du service d'infrastructure de la défense de Rennes
  - Monsieur le chef de la mission pour la réalisation des actifs immobiliers
  - Madame la chef de bureau de la stratégie et de l'expertise immobilière
- 
- Monsieur le directeur général des finances publiques / direction de l'immobilier de l'Etat
- 120 rue de Bercy  
75572 Paris cedex 12

DIRECTION DES PATRIMOINES, DE LA MÉMOIRE ET DES ARCHIVES : *sous-direction de l'immobilier et de l'environnement.*

DECISION N° 1518018075 ARM/SGA/DPMA/SDIE/BPOLD de déclaration d'inutilité aux besoins des armées, de déclassement du domaine public de l'immeuble dénommé « hôtel d'artillerie » à Rennes (35).

Paris, le 03 JUIL 2018

Classement dans l'édition méthodique : BOEM 400.1.1.2

La ministre des armées,

Vu le code de la défense ;

Vu le code général de la propriété des personnes publiques ;

Vu le code de la sécurité intérieure ;

Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié, relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'Etat dans les régions et départements ;

Vu le décret n° 2005-850 du 27 juillet 2005 modifié, relatif aux délégations de signature des membres du Gouvernement ;

Vu le décret n° 2009-1178 du 5 octobre 2009 modifié, portant organisation de l'administration centrale du ministère de la défense ;

Vu le décret n° 2009-1179 du 5 octobre 2009 modifié, fixant les attributions et l'organisation du secrétariat général pour l'administration du ministère de la défense ;

Vu la décision du 22 janvier 2018 portant délégation de signature (direction des patrimoines, de la mémoire et des archives).

Décide :

Art. 1<sup>er</sup>. De déclarer inutile aux besoins des armées l'immeuble militaire désigné ci-après :

- hôtel d'artillerie ;
- sis au 26, rue de la Monnaie à Rennes (35) ;
- d'une superficie totale de 16 a 84 ca ;
- cadastré section AC n° 47 et 1156 ;
- immatriculé au fichier des armées sous le n° 350 238 015 X ;
- immatriculé dans CHORUS sous le n° 157 525.

Art. 2. De le déclasser du domaine public.

Art. 3. De le remettre à la direction régionale des finances publiques de Bretagne et du département d'Ille et Vilaine, aux fins de cession.

Art. 4. Le produit de cette aliénation sera rétabli au budget du ministère des armées, via le compte d'affectation spéciale « gestion du patrimoine immobilier de l'État » (programme 723, budget opérationnel de programme 723 C001 - ministère des armées).

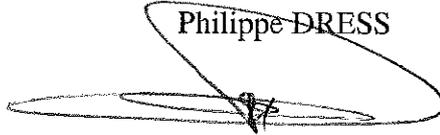
Art. 5. Le directeur de l'établissement du service d'infrastructure de la défense de Rennes est habilité à assister le directeur régional des finances publiques de Bretagne et du département d'Ille et Vilaine lors de la signature de l'acte correspondant.

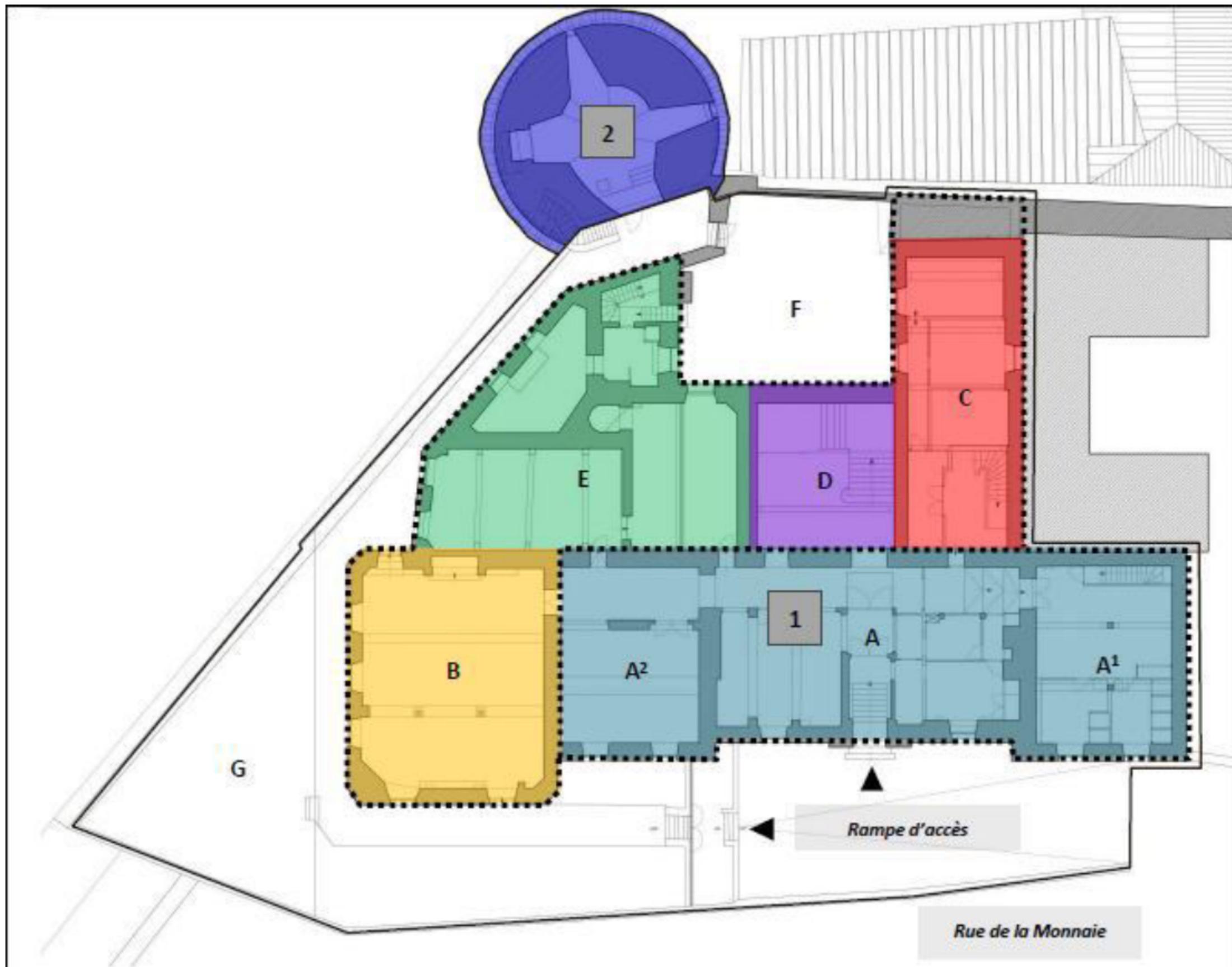
Art. 6. La présente décision sera publiée au *Bulletin officiel des armées*.

Pour la ministre des armées et par délégation :

*L'adjoint au sous-directeur de l'immobilier et de l'environnement,*

Philippe DRESS

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Philippe Dress', written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat illegible.



Commune : 035238  
Rennes

9240 K

MODIFICATION DU PARCELLAIRE CADASTRAL  
D'APRES UN EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL (DGFiP)

Cachet du rédacteur du document :

Numéro d'ordre du document d'arpentage

2022.122

Document vérifié et numéroté le 22/06/2022  
A Pôle de topographie et de gestion cadastrale  
Par M. Rousse Benjamin  
Inspecteur des Finances Publiques  
Signé

ptgc.350.rennes@dgfi.finances.gouv.fr

Section : AC  
Feuille(s) : 01  
Qualité du plan : régulier <20/03/80

Echelle d'origine : 1/1000  
Echelle d'édition : 1/500  
Date de l'édition : 13/06/2002

CERTIFICATION  
(Art. 25 du décret n° 55 471 du 30 avril 1955)  
Le présent document, certifié par les propriétaires soussignés (3), a été établi (1) :  
A - D'après les indications qu'ils ont fournies au bureau ;  
B - En conformité d'un piquetage : ..... effectué sur le terrain ;  
C - D'après un plan d'arpentage ou de levage, dont copie ci-jointe, dressé le 20/06/2022 par M PRIGENT Xavier..... géomètre à RENNES.....  
Les propriétaires déclarent avoir pris connaissance des informations portées au dos de la chemise 6463.  
A RENNES....., le 20/06/2022.....

Jagorcy

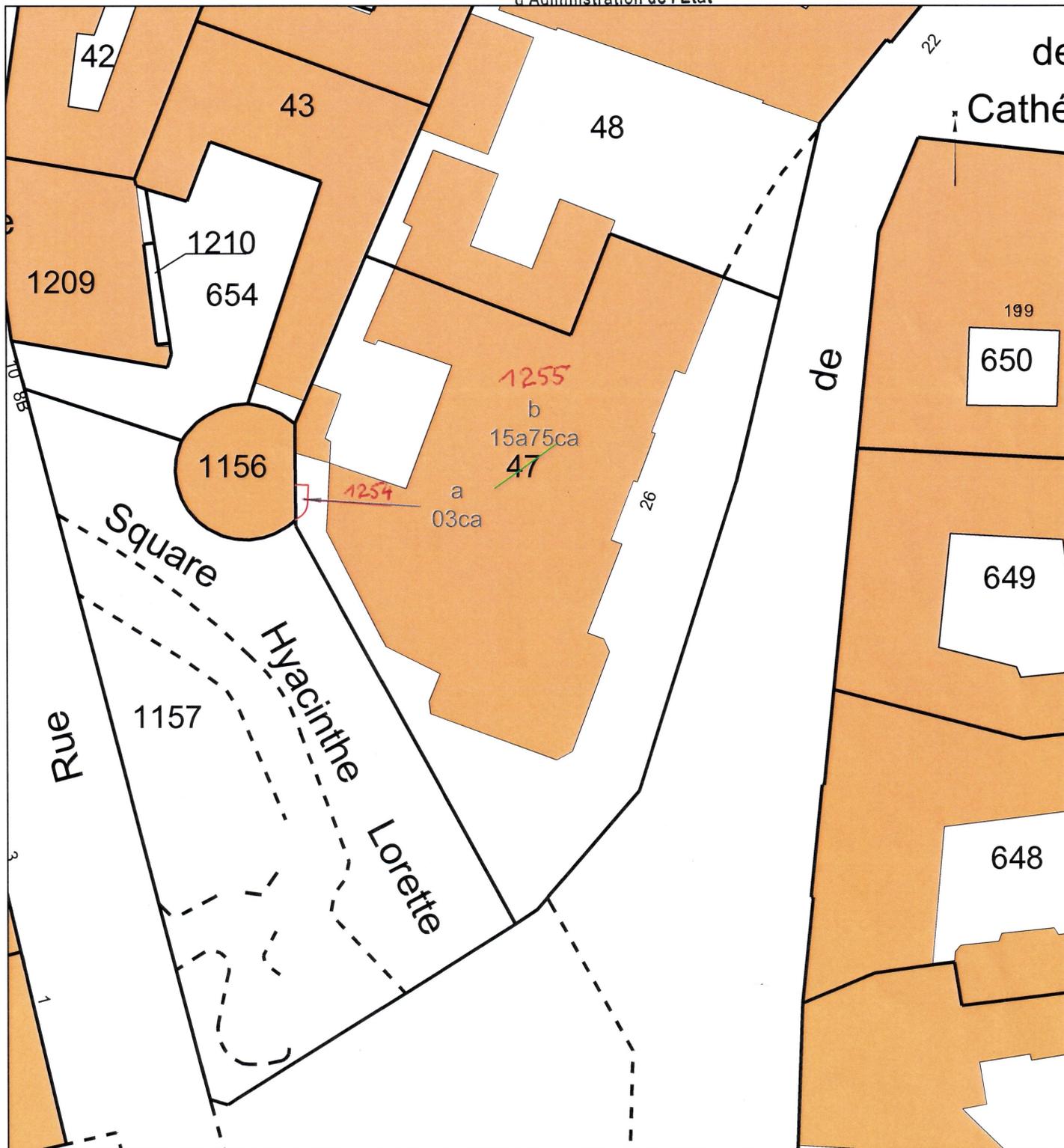
Pascale LAGORCE

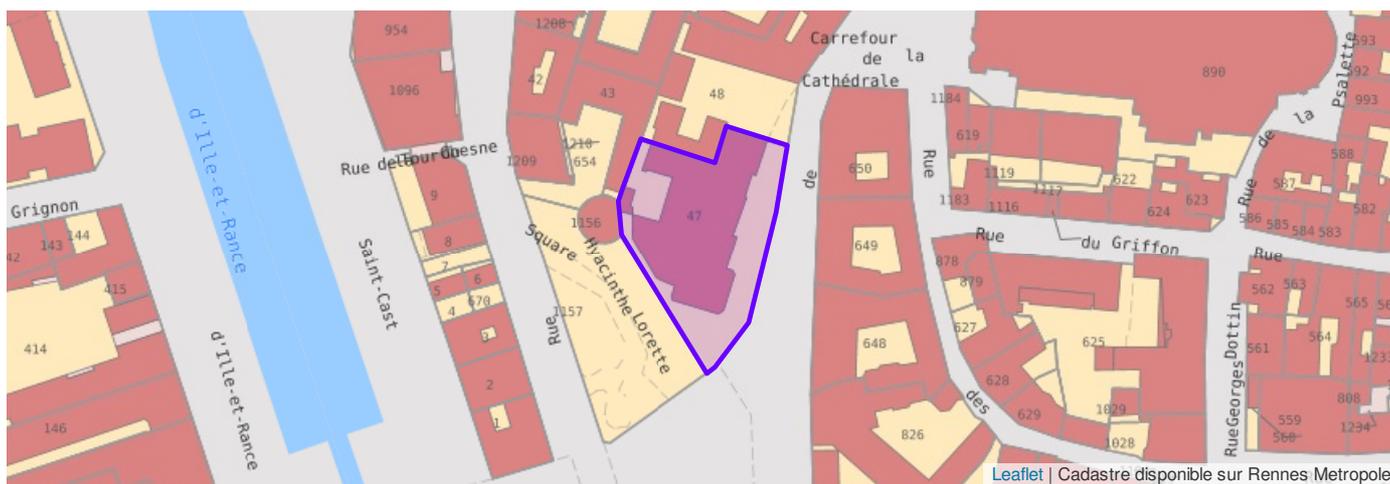
Document dressé par  
PRIGENT Xavier.....  
à RENNES.....  
Date 20/06/2022.....  
Signature :



(1) Rayer les mentions inutiles. La formule A n'est applicable que dans le cas d'une esquisse (plan rénové par voie de mise à jour), dans la formule B les propriétaires peuvent avoir effectué eux-mêmes le piquetage.  
(2) Qualité de la personne agréée (géomètre expert, inspecteur, géomètre ou technicien retraité du cadastre, etc...)  
(3) Préciser les noms et qualités du signataire s'il est différent du propriétaire (mandataire, avocat représentant qualifié de l'autorité expropriant).

Attachée Principale  
d'Administration de l'Etat





|   |                              |
|---|------------------------------|
| Commune   | Rennes                       |
| Section   | AC                           |
| Numéro parcelle                                   | 47                           |
| Adresse(s) postale(s)                             | 26 rue de la Monnaie         |
| Adresse cadastrale (source DGFIP)                 | 26 rue de la Monnaie, Rennes |
| Contenance DGFIP (m <sup>2</sup> )                | 1 578                        |
| Surface calculée de la parcelle (m <sup>2</sup> ) | 1589.58                      |
| Date de production des renseignements             | 04/04/2022                   |
| Millésime des données cadastrales utilisées       | décembre 2021                |

Terrain concerné par une servitude aéronautique de dégagement de l'aéroport Rennes/Saint-Jacques contre les obstacles (T5).

Terrain concerné par une servitude aéronautique de balisage (aérodromes civils et militaires) (T4).

Terrain non grevé par un plan d'alignement.

Terrain situé dans un secteur obligatoire à l'infiltration des eaux pluviales.

Terrain concerné par une disposition réglementaire relative au phénomène de retrait/gonflement des sols argileux (aléa faible).

Terrain concerné par une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH).

Terrain concerné par une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) thématique : "Les axes de développement de la ville archipel".

Terrain soumis au Droit de Préemption (DP) DPU renforcé, créé par délibération du Conseil de Rennes Métropole du 16/12/2021.

Terrain concerné par une orientation d'aménagement et de programmation (OAP) thématique : "Projet patrimonial, paysager, trame verte et bleue".

Terrain concerné par une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) communale.

Terrain concerné par la Redevance Archéologique Préventive (RAP), (taux de 0,40%).

Terrain concerné par une zone de protection au titre de l'archéologie.

Terrain concerné par une servitude de protection des monuments historiques inscrits (générateur) (AC1).

Terrain affecté par le bruit des infrastructures terrestres de catégorie 3 (largeur : 100m)

Terrain concerné par un Site Patrimonial Remarquable (SPR) : Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) approuvé par arrêté préfectoral du 16/12/2013, dernière Mise à jour (n°2) par arrêté du Président de Rennes Métropole du 14/05/2019.

Terrain concerné par une servitude relative à la protection des centres de réception contre les perturbations électromagnétiques - ZP Zone de Protection (assiette) (PT1).

Terrain concerné par une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) thématique : "santé, climat, énergie".

Terrain concerné par la Taxe d'Aménagement (TA) départementale créée par délibération du Conseil Général d'Ille et Vilaine du 10/11/2011 (taux de 1,85%).

Terrain concerné par la Taxe d'Aménagement (TA) sectorisée créée par délibération du Conseil de Rennes Métropole du 24/11/2014 (taux de 6%).

# Appel à manifestation d'intérêt portant sur l'Hôtel d'Artillerie

Centre ancien de Rennes



## Table des matières

|  |           |
|--|-----------|
| <b>1. Les orientations du Projet Urbain Rennes 2030 pour le cœur de ville et son développement vers l'Ouest</b> .....                      | <b>4</b>  |
| A. Le Projet Urbain Rennes 2030 .....  | 4         |
| B. L'intensification du centre-ville .....   | 5         |
| C. L'extension du centre-ville vers l'Ouest .....  | 6         |
| <b>2. État des lieux et orientations pour le centre-ville de Rennes en matière de commerce et d'hôtellerie</b> .....                       | <b>9</b>  |
| A. La vision stratégique pour le centre-ville .....  | 9         |
| B. Le plan d'action commerce centre-ville .....  | 10        |
| C. La stratégie touristique métropolitaine .....   | 11        |
| <b>3. La mise en valeur des fortifications gallo-romaine et médiévale de Rennes et l'aménagement de la promenade des Remparts</b> .....    | <b>13</b> |
| A. Préambule .....   | 13        |
| B. Objet de l'opération .....  | 17        |
| a. Le processus de mise en valeur des Portes Mordelaises initié par la Ville .....   | 17        |
| b. État actuel du site .....   | 19        |
| c. Les objectifs du projet .....   | 24        |
| C. Le projet retenu pour la mise en valeur des vestiges des remparts .....   | 27        |
| D. Les caractéristiques du projet retenu .....   | 26        |
| a. Les variantes du projet non retenues .....  | 26        |
| b. Le projet retenu valorise un ensemble historique de grande valeur patrimoniale .....  | 27        |
| c. Le projet montre l'évolution historique de la Ville et la géographie dans lequel s'inscrit ce site .....                                | 27        |
| d. Le projet retenu s'insère dans son environnement urbain .....   | 28        |
| e. Le projet retenu est un élément structurant pour le développement de la Ville .....   | 29        |
| E- Compatibilité du projet avec le Site Patrimonial Remarquable de Rennes-Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur du cœur historique ..... | 30        |
| F- Le chantier de mise en valeur des vestiges des remparts et de la réalisation de la promenade .....                                      | 34        |
| G- Le devenir de la tour du Chesne et des portes Mordelaises .....   | 34        |
| H. Le contexte et les caractéristiques de l'Hôtel d'Artillerie .....   | 35        |
| <b>ANNEXES</b> .....   | <b>36</b> |
| A. Plan d'action commerce centre-ville de Rennes .....   | 36        |
| B. Observatoire commerce Centre-Ville de Rennes Audiar .....   | 36        |
| a. L'édition 2021 .....  | 36        |
| b. Edition 2020 .....  | 36        |
| c. Edition 2019 .....  | 36        |

|    |  |    |
|----|--|----|
| C. | Présentation stratégie tourisme Rennes Métropole | 36 |
| D. | Observatoire tourisme 2019 Audiar                | 36 |
| E. | Rapport d'activités Destination Rennes 2019      | 36 |

# 1. Les orientations du Projet Urbain Rennes 2030 pour le cœur de ville et son développement vers l'Ouest

## A. Le Projet Urbain Rennes 2030

Fruit d'une large concertation menée en 2016 à l'échelle de la Ville de Rennes, le projet urbain Rennes 2030 affirme 5 grandes orientations :

- Révéler l'eau et la nature,
- Profiter de la vie dans tous nos quartiers,
- Affirmer le centre-ville, porte d'entrée de la capitale de la Bretagne,
- Valoriser le patrimoine tout en écrivant l'avenir,
- Renforcer l'attractivité des lieux de travail et d'études.

L'Hôtel d'Artillerie, de par sa localisation à l'entrée ouest de l'hyper centre, adossé à la première enceinte médiévale, de par son histoire et sa valeur patrimoniale, s'inscrit essentiellement dans les orientations 3 et 4 de ce projet urbain.



*Pont de la mission, confluence de l'Ille et de la Vilaine. Dans les années 1830. MdB*

Ces orientations sont déclinées au sein de 6 axes de développement majeurs du projet urbain en différents sites du territoire communal, dont le premier concerne le centre-ville historique de Rennes, avec une triple volonté :

- D'intensifier le centre-ville,
- De déployer le centre-ville sur ses quatre points cardinaux,
- De poursuivre le développement des faubourgs comme prolongement du centre-ville.

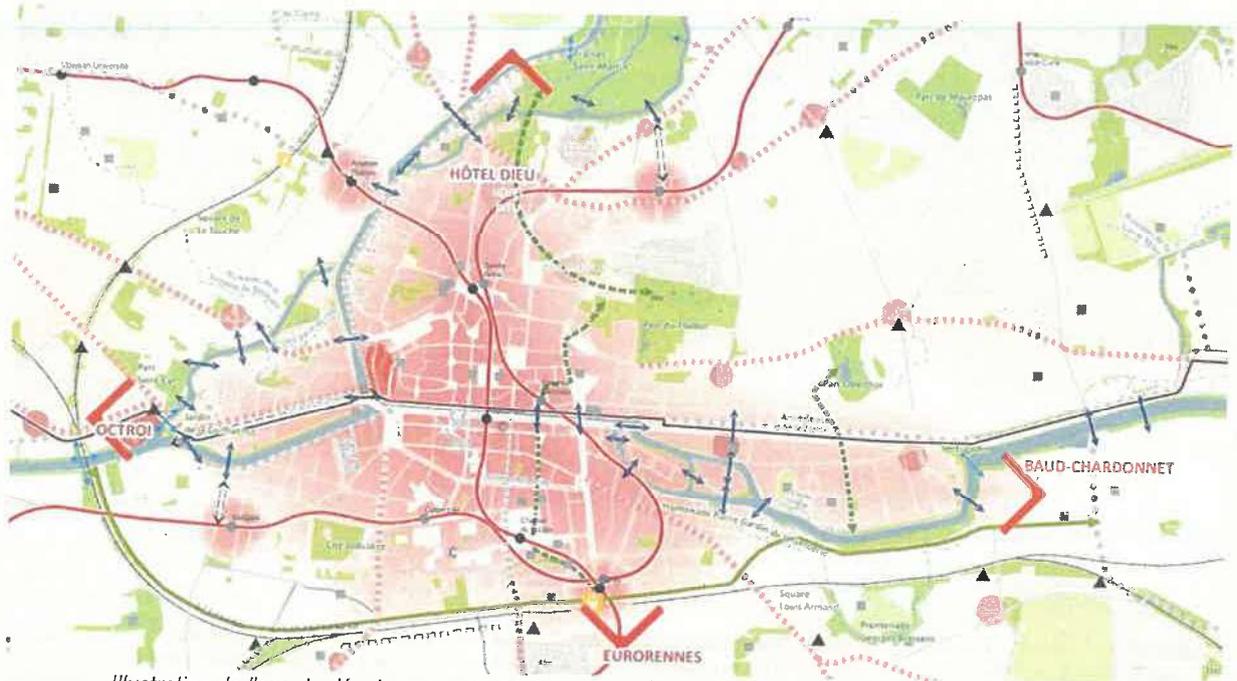


Illustration de l'axe de développement n°1 du projet urbain : "Un centre-ville historique et géographique à révéler"  
(extraite du PLUi de Rennes – Orientations d'Aménagement et de Programmation)

## B. L'intensification du centre-ville

L'**intensification** du centre-ville aura pour objectif d'améliorer la qualité de vie des habitants du quartier, tout en renforçant sa dimension de lieu de destination pour les Rennais, les métropolitains, les Bretons, les touristes de passage. Ainsi, le centre-ville a vocation à accueillir de nouveaux "attracteurs", en profitant notamment de la reconversion annoncée d'un certain nombre d'édifices institutionnels. À ce titre, le projet urbain met en avant la préservation et la valorisation de ces édifices souvent patrimoniaux, tout en préconisant que ce patrimoine soit vecteur de dynamisme pour le territoire, lieu de développement d'usages compatibles avec notre époque. Cet objectif est résumé dans cette intention affichée dans le PLUi de Rennes : "Valorisons notre patrimoine tout en écrivant l'avenir".

La pratique du centre-ville au quotidien se développera en adaptant les mobilités douces en lien avec les différents attracteurs du centre-ville élargi. L'intensification de l'offre résidentielle, de nouveaux équipements culturels, de nouveaux commerces, tout en pérennisant les commerces existants de proximité seront les éléments moteurs de la dynamique du centre-ville.

Divers îlots du cœur de ville participeront aussi à cette intensification du centre, dont :

- Îlot Hoche / îlot universitaire,
- Îlot Guillaudot,
- Îlot Trinité-Monnaie,
- Îlot Portes Mordelaises, auquel appartient l'Hôtel d'Artillerie.

À proximité de l'Hôtel d'Artillerie, le projet de mise en valeur des remparts des Portes Mordelaises (le parc, la promenade, la mise en valeur des remparts, le développement de nouvelles terrasses et de nouveaux usages) s'inscrit pleinement dans cet objectif d'intensification du centre-ville au bénéfice de ses habitants et de ses visiteurs, ainsi que celui de révéler l'eau et la nature dans la ville.

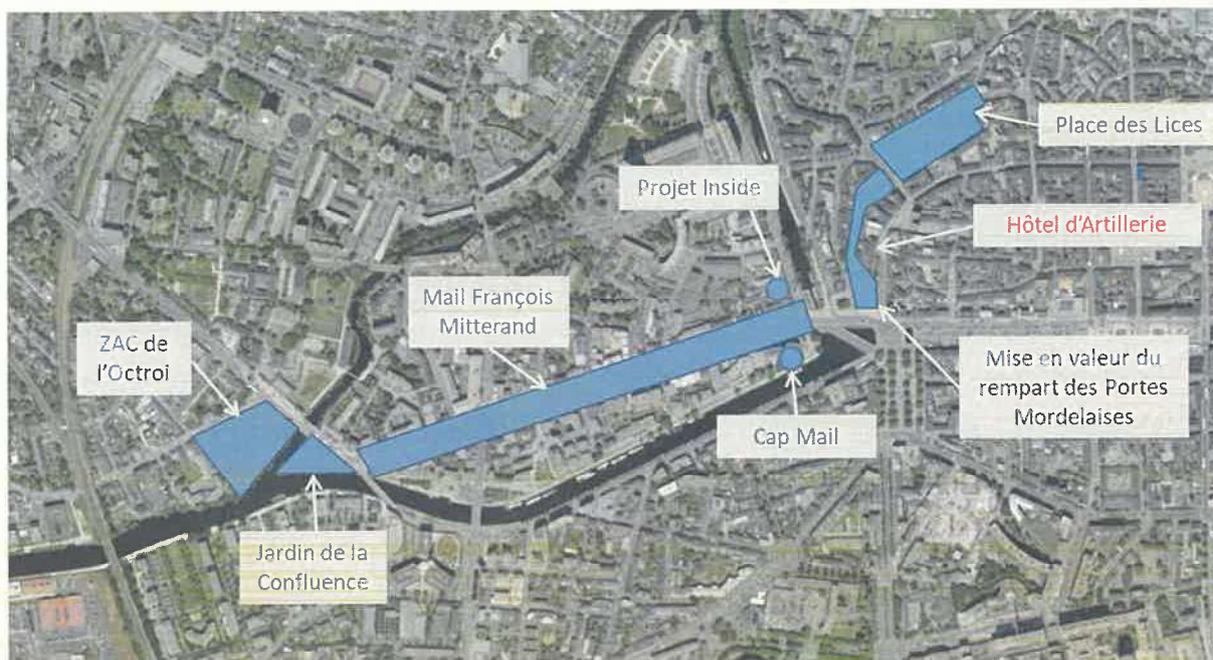
⇒ Situé dans le même îlot que le projet de mise en valeur du rempart des Portes Mordelaises, le projet de reconversion de l'Hôtel d'Artillerie devra assurer la reconversion d'un édifice patrimonial remarquable, en vue de le préserver et de le mettre en valeur, mais aussi d'y insérer des fonctions

compatibles avec les usages d'aujourd'hui et de demain, venant enrichir les usages existants dans le centre-ville. Bien évidemment cette valorisation patrimoniale devra se faire dans le respect des orientations prescrites par le Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur de Rennes relatives à ce bâtiment.

### C. L'extension du centre-ville vers l'Ouest

L'axe de projet Centre-ville du projet urbain Rennes 2030 prévoit aussi le **déploiement du centre-ville sur ses quatre points cardinaux**. Au Nord le centre-ville s'étend avec le projet de reconversion de l'Hôtel Dieu – nouvel attracteur – et le nouveau poumon vert des Prairies Saint-Martin. Au Sud vers le quartier d'affaires EuroRennes et sa programmation très mixte. Vers l'Est, il s'étend jusqu'au nouveau quartier de Baud-Chardonnet composé de nouvelles activités et équipements (quai, berges, parc, ...).

L'Hôtel d'Artillerie s'inscrit dans le quatrième axe de développement vers l'Ouest, avec le tout nouvel îlot de l'Octroi en cours d'aménagement et son café-théâtre à l'Ouest, à proximité de celui de la Paillette, le réaménagement récent du Jardin de la Confluence (à la Confluence entre les bras naturels de l'Ille et de la Vilaine), le Mail François Mitterrand récemment transformé en mail piéton support de multiples usages (terrasses de café - restaurants, jeux pour enfants, aires sportives, marchés divers, événements), le réaménagement en cours du site des Portes Mordelaises permettant la connexion vers l'hyper centre et celui de la place des Lices, qui sera engagé prochainement.



*Localisation des projets contribuant à l'extension du centre-ville vers l'ouest*

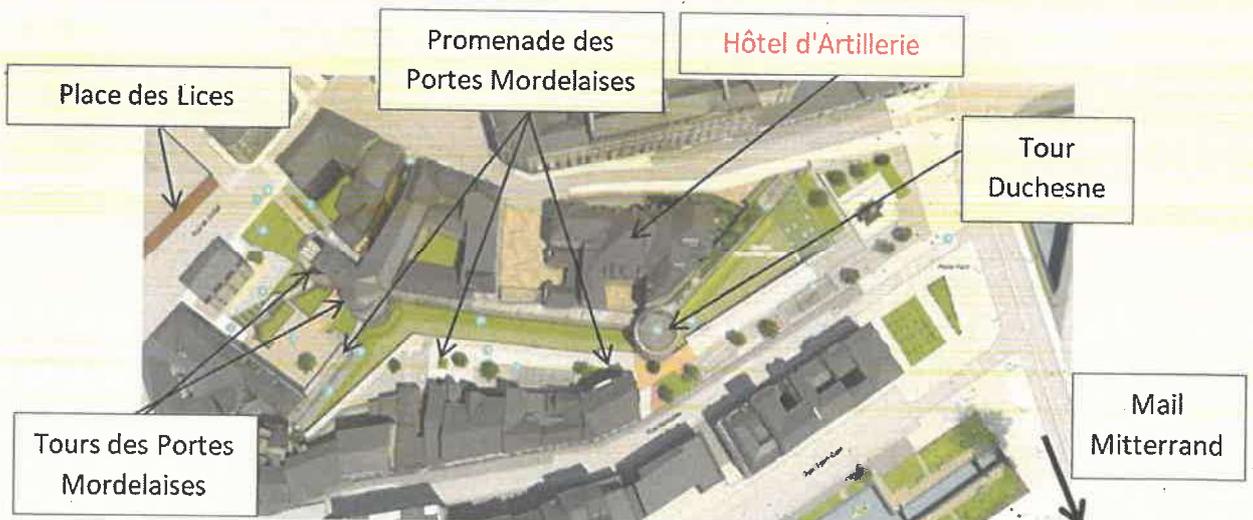


La ZAC de l'Octroi



Le mail François Mitterrand avant / après

L'Hôtel d'Artillerie se situe à un emplacement charnière de cet axe de déploiement vers l'ouest du centre-ville, à la Confluence de l'Ille et de la Vilaine canalisées, à la limite entre ce qui était le centre-ville jusqu'en 2015, et son extension actuelle (le mail était auparavant un parking et l'îlot de l'Octroi une friche). À travers le projet de mise en valeur des remparts des Portes Mordelaises, situé à proximité immédiate, il s'agit non seulement de connecter par un cheminement piéton l'hyper centre historique (place des Lices) et le mail François Mitterrand, mais aussi de poser un jalon dans le parcours depuis l'hyper centre vers l'Ouest, avec un lieu particulièrement attractif et animé.



Projet de mise en valeur des remparts des Portes Mordelaises

D'autres projets contribue(ro)nt à qualifier ce lieu charnière entre le centre-ville historique et son extension vers l'ouest :

- Le développement de programmes immobiliers de grande qualité architecturale :
  - o L'immeuble Cap Mail au début du mail côté sud (déjà réalisé),
  - o Le projet immobilier Inside (côté nord), entre préservation d'un bâtiment patrimonial existant et extensions contemporaines (en cours de chantier).



*A Gauche : l'immeuble Cap Mail ; A droite : le projet Inside*

- L'implantation de nouvelles activités sur l'eau, faisant suite à un appel à projets lancé par la collectivité et la Région. Quelques bateaux-activités (restauration, commerces...) prendront place le long des quais à proximité de l'actuel bateau coiffeur (le chantier de viabilisation des quais pour permettre cette implantation est en cours). Celui-ci s'inscrit dans le cadre du Contrat de canal avec la Région Bretagne pour la valorisation des voies navigables,
- Le renforcement des parcours paysagers le long de l'Ille et de la Vilaine, et de leur croisement au niveau de la place du Maréchal Foch en termes d'accessibilité, de lisibilité et de confort des cheminements (pour partie réalisés, pour partie à améliorer le long de l'Ille notamment).

⇒ **La reconversion de l'Hôtel d'Artillerie devra s'inscrire dans cette perspective d'extension du Centre-ville vers l'Ouest, en confortant le jalon que constitue l'îlot des Portes Mordelaises, à la charnière entre le Centre-ville historique et son extension vers l'ouest.**

#### **EN RÉSUMÉ**

Les orientations de la Ville de Rennes pour l'Hôtel d'Artillerie au regard du projet urbain Rennes 2030 peuvent être résumées ainsi :

- Préserver, tout en le valorisant, le patrimoine historique et architectural de l'Hôtel d'Artillerie,
- Participer à l'intensification du centre-ville à travers une programmation venant enrichir les usages du Centre-ville,
- Conforter le jalon essentiel que constitue l'îlot des Portes Mordelaises dans l'extension du centre-ville vers l'Ouest, à la charnière entre le centre-ville historique et son extension contemporaine vers le Mail François Mitterrand et l'îlot de l'Octroi.

## 2. État des lieux et orientations pour le centre-ville de Rennes en matière de commerce et d'hôtellerie

Quartier central et emblématique comptant plus de 25 000 habitants et 23 000 emplois, le centre-ville de Rennes constitue une destination commerciale d'envergure : il est ainsi le 1er pôle commercial breton avec plus de 1 800 commerces et services, quelques 16,5 millions de passages annuels liés au commerce et un chiffre d'affaires global de l'ordre de 620 millions euros (hors restauration et services).

### A. La vision stratégique pour le centre-ville

Soutenu par un investissement public massif de 2,4 milliards d'euros, le centre-ville de Rennes est engagé dans un réel changement d'échelle : ce sont tout à la fois la mise en œuvre de la liaison LGV en 2017, l'ouverture du centre des congrès en 2018, la montée en puissance progressive du quartier d'affaires EuroRennes, une mobilité renouvelée avec la ligne B du métro en 2021, la modification du plan de déplacement, le plan piétons, un espace public fortement transformé et en perspective la mutation d'actifs pépites qui vont contribuer à étoffer et mailler les parcours marchands.

Pour développer le cœur d'une métropole de 500 000 habitants à horizon 2030, le projet urbain Rennes 2030 porte la vision d'un centre-ville ayant vocation à se réinventer en renforçant ses parcours marchands et en déployant toute sa puissance sur ses 4 points cardinaux à travers de nouveaux lieux d'intensité urbaine :

#### >Au COEUR

Le secteur Halles Centrales – Palais du Commerce – République occupe une position barycentrique au cœur des flux. Le projet Renaissance porté par le groupement Frey-Engie va donner une nouvelle vie au Palais du Commerce qui incarne une pièce-charnière de l'animation commerciale du centre-ville de Rennes et du renforcement de son attractivité.

#### > AU NORD

L'Hôtel Dieu, secteur majeur en renouveau à proximité de la place Sainte-Anne amorce sa mutation en assurant le lien entre le centre ancien et le parc naturel des Prairies Saint-Martin. La mutation à horizon 2024 d'un site pépite vers une programmation mixte associant logement, coworking, hôtel, santé et bien-être, loisirs, restauration et commerce mais aussi une offre de restauration et des commerces pour faire de ce lieu une nouvelle destination du cœur de ville.

#### >AU SUD

La transformation de la gare en pôle d'échanges multimodal et le positionnement du quartier d'affaires EuroRennes, hyper-connecté au centre-ville comme nouveau lieu de vie et de culture, riche de sa mixité : logements, commerces, bureaux et équipements publics.

#### >A L'EST

Baud Chardonnet, nouveau quartier caractérisé par sa situation exceptionnelle à proximité immédiate du centre-ville et assurant des fonctions mixtes (logements, commerces, services et équipements), participe à l'accueil de nouvelles populations dans le respect des objectifs définis par le PLH. Ce programme a pour ambition de créer un lieu de vie singulier grâce au lien privilégié avec la Vilaine.

#### >A L'OUEST

L'îlot de l'Octroi qui deviendra à la fois un trait d'union vert entre les cheminements existants le long de l'Ille et de la Vilaine et un pôle d'activités et d'animation aux portes du centre-ville en encourageant les Rennais à se réapproprier les berges. Il peut aussi être appréhendé comme l'aboutissement d'un parcours marchand et piéton intensifié rejoignant la Place Sainte Anne et le couvent des Jacobins via la Place des Lices, la place de la Trinité qui accueillera un nouvel équipement hôtelier haut de gamme et la Promenade des Portes Mordelaises avec en surplomb l'Hôtel d'Artillerie qui peut venir compléter ce maillage en animant la rue de la Monnaie dans son accroche au quai Dugay-Trouin et au Mail François Mitterrand. Enfin, l'écluse du mail avec l'accueil de ses

bateaux-activités constitue une rotule fluviale se prolongeant sur le quai saint-Cyr, lequel a vocation à stationner des bateaux patrimoniaux.

La mutation des grands actifs-clés vers des fonctions marchandes et/ou touristiques (Ilot Monnaie Trinité, ex cinéma Gaumont, Palais du Commerce, Hôtel Dieu) est largement engagée et se voit complétée à une échelle plus fine par l'action de Territoires publics qui dans le cadre de la concession d'Aménagement Centre Ancien et de son Volet Commerce mène un travail de réhabilitation et de valorisation commerciale des pieds d'immeubles. L'ensemble de ces interventions relève d'une vision prospective globale qui devrait contribuer à court et moyen termes à la recomposition des parcours marchands et à l'émergence d'un centre-ville dense et élargi à l'échelle de la métropole de demain.

## B. Le plan d'action commerce centre-ville

En 2016, en préparation de cette métamorphose, la Ville et la Métropole de Rennes ainsi que ses partenaires, chambres consulaires et associations de commerçants, ont lancé un travail de co-construction témoignant de la nouvelle façon de concevoir la ville et ses politiques publiques. Grâce à l'organisation de nombreux ateliers et de séminaires de travail regroupant l'ensemble des acteurs contribuant à la dynamique marchande du centre-ville de Rennes, une feuille de route ambitieuse a pu être approuvée en Conseil Municipal le 18 janvier 2016. Le "Plan d'Action Commerce" s'articule ainsi autour de 3 volets : l'offre, l'identité et l'expérience se déclinant en 10 leviers d'action.

### >L'offre

Premier vecteur de la dynamique commerciale, l'offre marchande du centre-ville doit tout à la fois s'inscrire dans une logique de foisonnement et de différenciation (enseignes nationales et concepts pépites) une complémentarité pour la diversité qui donne aux centres villes leur singularité et leur puissance commerciale.

#### Les leviers d'action :

- Renforcer la proposition commerciale par l'accueil d'enseignes nationales référentes et de jeunes concepts ;
- Singulariser l'offre marchande du centre-ville par l'implantation de commerces et artisans créatifs ;
- Renforcer l'attractivité des halles centrales ;
- Développer des solutions innovantes en vue de l'habillage des locaux vacants.

### > L'identité

Dans un contexte concurrentiel s'intensifiant et un secteur d'activité en pleine mutation, il s'agit de créer une destination marchande unique avec une identité commerciale à construire autour de l'idée d'une destination différenciante : une signature se déclinant en termes d'image, d'animation mais aussi de qualité d'accueil et de services.

#### Les leviers d'action :

- Une communication forte au service de l'identité marchande du centre-ville ;
- Dynamiser et renouveler l'animation commerciale du centre-ville ;
- Impliquer les commerçants dans une démarche d'excellence en matière d'accueil et de service.

### >L'expérience client

L'expérience client est le résultat de l'ensemble des interactions qu'un client va nourrir avec le centre-ville dans son expérience d'achat et de flânerie : au-delà de l'offre commerciale, elle mobilise une alchimie complexe associant de multiples facteurs intervenant dans le parcours-client : la mise en scène du cadre urbain, ses aménités et services, son ambiance, mais aussi l'accessibilité au cœur marchand.

#### Les leviers d'action :

- Valoriser l'expérience du centre-ville dans sa globalité (commerces, promenade, loisirs, détente) ;
- Valoriser le cadre urbain et la cohabitation harmonieuse des différents usagers du centre-ville ;
- Favoriser la mobilité et l'accessibilité tous modes aux circuits marchands.

Depuis 2016, chacun des partenaires a contribué activement, dans les prérogatives qui sont les siennes, à concrétiser cet engagement pluriel dont l'Acte II est aujourd'hui en préparation : il devra intégrer tout à la fois le contexte préexistant de mutations du commerce et les incidences nouvelles induites par la crise sanitaire. Une nouvelle feuille de route à construire au plus proche des réalités et des attentes nouvelles des usagers, habitants, clients du centre-ville dans la continuité du travail mené depuis 2016.

### Documents-ressource (via les liens en annexe) :

Annexe A : [Plan d'action commerce centre-ville de Rennes](#)

Annexe B : [Observatoire commerce Centre-Ville de Rennes Audiar](#)

a - [L'édition 2021](#)

b - [Edition 2020](#)

c - [Edition 2019](#)

## C. La stratégie touristique métropolitaine

Porte d'entrée de la Bretagne, Rennes est la capitale d'une région à forte notoriété touristique où le tourisme représente 8 % du PIB.

Le tourisme est un secteur stratégique pour la métropole rennaise. Il participe à l'attractivité du territoire et constitue une filière économique importante qui génère annuellement 1,2 millions de nuitées hôtelières et autant d'excursionnistes. Ces flux génèrent des retombées économiques et sociales conséquentes pour la métropole : 240 millions d'euros par an de retombées directes et plus de 9 000 salariés en lien avec l'activité touristique.

En octobre 2013, le Conseil métropolitain a approuvé une stratégie touristique ambitieuse conjuguant de façon harmonieuse tourisme urbain et tourisme d'affaires et visant à construire :

- Une destination de courts séjours urbains et de rencontres professionnelles référente à l'échelle nationale, voire au-delà,
- Une destination d'excursion pour les touristes en Bretagne,
- Une destination proposant des offres typiques, originales et de qualité, en adéquation avec ses valeurs de qualité, d'innovation et de durabilité.

L'objectif était en effet d'engager les acteurs du territoire dans une démarche globale visant à accompagner la mutation de la destination touristique : arrivée de la LGV en 2017, nouvelle gare ferroviaire et montée en puissance du quartier EuroRennes, ouverture du centre des congrès en 2018, ligne b du métro bientôt inaugurée, transformation de plusieurs places du cœur de ville, stratégie d'expositions «événements»...

Une gouvernance nouvelle a ainsi été mise en place avec la création de la SPL Destination Rennes dont l'objet est de développer l'attractivité de la destination métropolitaine sur les marchés du tourisme d'agrément, du tourisme d'affaires et de l'événementiel, ceci dans l'optique de servir le développement économique, touristique, académique, scientifique, culturel et social du territoire et son positionnement national et international.

## Chiffres-clés 2019

- Tourisme = **8 %** du PIB régional
- **100** hébergements professionnels sur RM (5 000 chb)
- Retombées économiques sur RM = **240 M € / an**  
(dont 34 M € générés par le centre des congrès)



**76** hôtels

**18** résidences  
touristiques

**3** campings

**1** auberge  
de jeunesse



**3 944** chambres

**1 230** meublés

**171** emplacements

**107** lits

### Principaux festivals et animations (estimations ou entrées)

|                        |  |
|------------------------|--|
| Les Tombées de la Nuit | 90 000   |
| Français en ville      | 50 000   |
| Dimanche à Rennes      | 290 événements labellisés<br>95 organisateurs différents |
| Trans Musicales        | 54 200   |
| Les Arts du Feu        | 53 000   |
| Mythos                 | 41 600   |

Sources : organisateurs, presse, institutions.

### Lieux culturels et scientifiques (visiteurs ou entrées)

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| Espace des sciences *      | 205 393 visites |
| Musée des Beaux-Arts       | 109 062 entrées |
| Musée de Bretagne **       | 64 270          |
| Écomusée du Pays de Rennes | 58 368          |
| FRAC Bretagne              | 24 994          |

\* Nombre cumulé de visites dans chaque créteil de l'Espace des sciences plus les conférences  
\*\* Hors conférences...

### Fréquentation des hébergements touristiques

**1 243 161**  
nuitées hôtelières  
+ 11 %  
entre 2014  
et 2019

Source : Insee

### Taxe de séjour

**1 865 404 €**  
Rennes Métropole  
dont **6,7 %**  
versés par les plates-  
formes de réservation  
en ligne

Source : Rennes Métropole

### Couvent des Jacobins

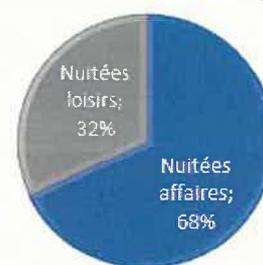
**163**  
événements  
professionnels  
**173 320**  
journées  
congressistes

Source : Destination Rennes

### Bureau des congrès

**390**  
dossiers  
traités  
+ **126** dossiers  
sur 2 ans

Source : Destination Rennes



Si le contexte sanitaire impacte durement l'économie des rencontres professionnelles et le tourisme urbain, les fondamentaux n'en restent pas moins solides et la destination poursuit son action en faveur d'un tourisme responsable.

### Documents Ressources en annexe :

Annexe C : [Présentation stratégie tourisme Rennes Métropole](#)

Annexe D : [Observatoire tourisme 2019 Audiar](#)

Annexe E : [Rapport d'activités Destination Rennes 2019](#)

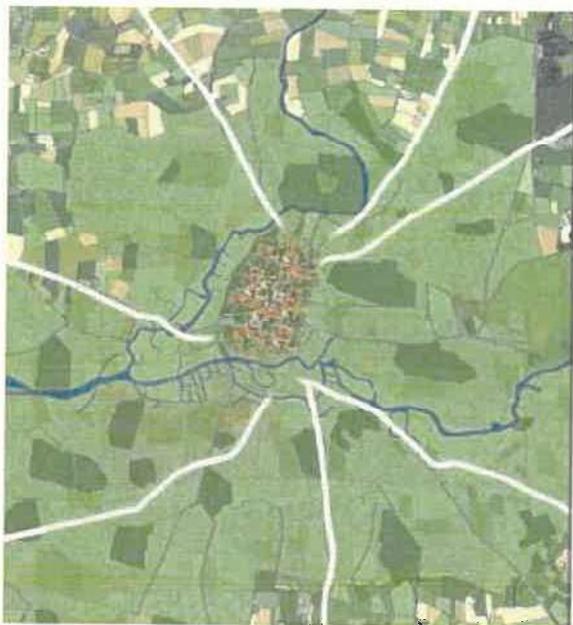
### 3. La mise en valeur des fortifications gallo-romaine et médiévale de Rennes et l'aménagement de la promenade des Remparts

#### A. Préambule

La ville historique de Rennes a été marquée par l'édification de fortifications dès l'époque gallo-romaine puis médiévale. Aujourd'hui, il ne reste que peu de vestiges encore en élévation de ces enceintes.

Les vestiges encore présents dans l'îlot des Portes Mordelaises constituent le vestige le plus conséquent et le plus riche d'enseignements de cette architecture militaire. Il comprend le châtelet d'entrée (la porte Mordelaise) associé à un ouvrage avancé (la barbacane), un morceau de l'enceinte urbaine et la Tour du Chesne. Les Portes Mordelaises et la Tour du Chesne constituent par ailleurs les uniques tours encore en élévation.

Quelques repères historiques au sujet des enceintes de la Ville :

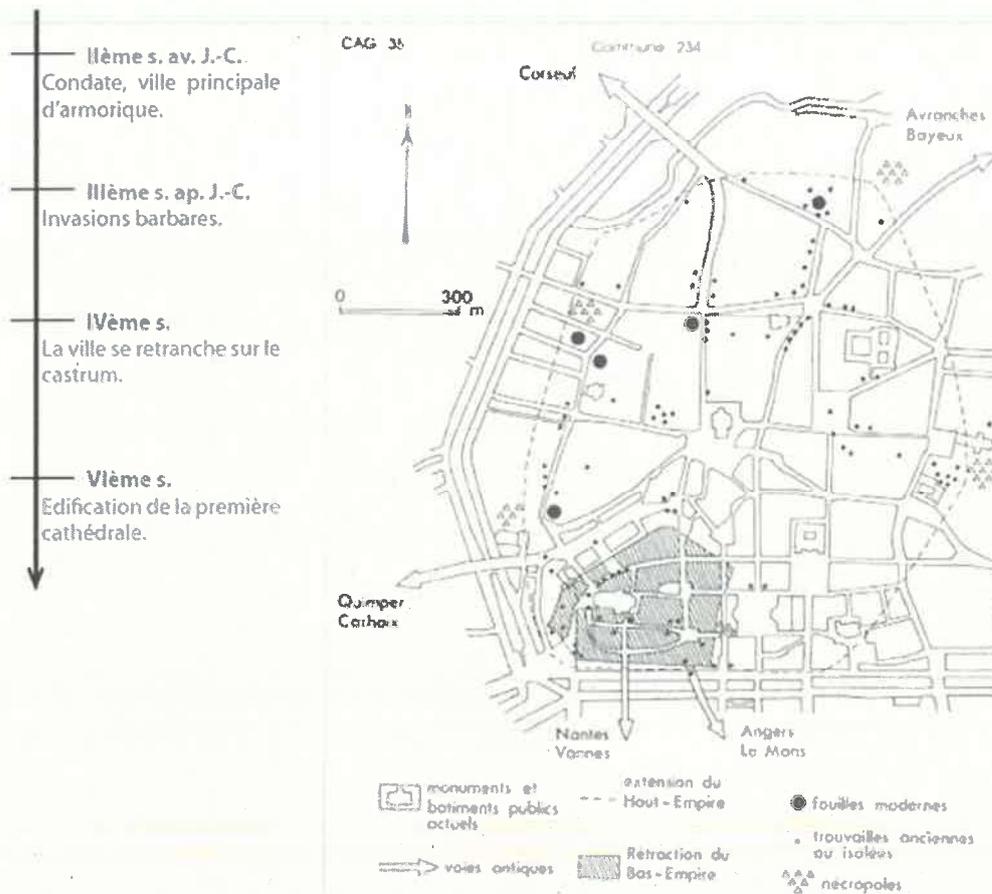


*Condate et le tracé des grandes voies romaines, plan reconstitué, M. Batt.  
DRAC de Bretagne - SRA - Plan M. Batt d'après données D. Pouille (AFAN)  
Extrait du dossier de PSMV de Rennes, décembre 2013*

Le choix géographique de l'emplacement du site de la ville de Rennes résulte pour partie de la présence d'un bassin agricole au point de rencontre de l'Ille et de la Vilaine qui lui valut alors le nom de Condate (confluent, en gaulois). La Vilaine et son affluent l'Ille se ramifient en de nombreux bras et méandres sur de larges plaines, mais demeurent impropres à la navigation. La conjugaison de carrefours, de couloirs naturels et d'un bassin fertile par ses sols limoneux en font un site favorable à l'établissement d'une ville. Jusqu'au début du III<sup>e</sup> siècle, la ville se développe librement sans avoir à se retrancher derrière des murailles, jusqu'à atteindre une superficie d'environ 90 hectares.

C'est à la fin du III<sup>e</sup> siècle que la ville, menacée par les migrations barbares, se retranche derrière l'étroit périmètre d'un castrum de 9 ha (divisant par 10 sa surface même si des quartiers extra-muros persistent). La majeure partie de la ville est alors rasée et les matériaux sont récupérés pour l'édification de ce premier rempart sur la colline du confluent. La muraille mesure 1 200 mètres de long, 6 m de haut et 3 à 4 m de large. La cité conserve cette forme réduite pendant la plus grande partie du Haut Moyen-Âge.

D'après les fouilles archéologiques, l'emplacement des Portes Mordelaises correspond au tracé de cette première enceinte gallo-romaine. L'enceinte est adossée au coteau parallèlement aux courbes de niveaux.



Carte archéologique de la ville de Rennes établie en 1991, extraite de l'étude documentaire Place Saint-Germain, Inrap, décembre 2008

Extrait des orientations d'aménagement du dossier de PSMV de Rennes, décembre 2013

Au XIIème siècle, la ville sort considérablement de ses murs avec l'apparition des faubourgs le long des voies de communication. L'enceinte est percée de 5 entrées dont les Portes Mordelaises.

Rennes, en forte croissance démographique au cours du XVème siècle et devant faire face à différents sièges, met en place la construction de deux nouvelles enceintes :

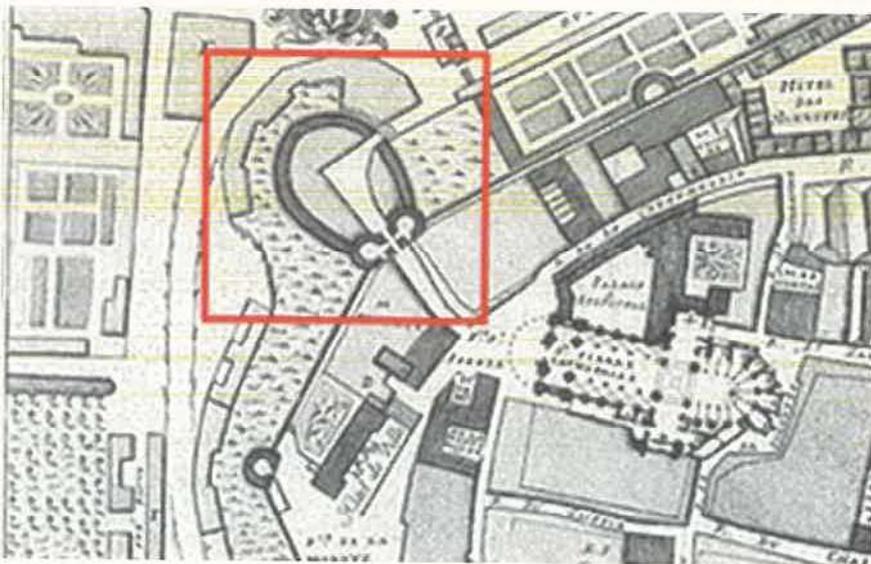
- Une deuxième enceinte dite de la "Ville Neuve" est édifiée dans la première moitié du XVè siècle, s'appuyant sur la première et constituant à l'est un nouveau quartier renfermant commerces et congrégations religieuses. Un des bras de la Vilaine est alors comblé et englobé intra-muros, permettant la construction de la Porte Saint-Germain.
- Une troisième enceinte dite de la "Nouvelle Ville" est élevée durant la seconde moitié du XVè siècle, englobant une partie de la "ville basse" au sud de la Vilaine, zone marécageuse où un grand nombre d'activités polluantes est installé.

Les trois enceintes sont complétées dans la seconde moitié du XVè siècle par des ouvrages avancés et s'adaptent à l'évolution de l'artillerie. On bâtit devant la Porte Mordelaise une barbacane semi-circulaire comportant trois niveaux de canonnières et casemates. Cet ouvrage avancé servait de plateforme de tir.

Au XVè siècle, seules quelques rares portes servent d'entrée de ville. Les Portes Mordelaises permettaient d'accéder à la Ville par l'ouest. Elle tiendrait son nom du fait que l'ancienne route de Mordelles y aboutissait. Elle semble avoir occupé une place très particulière du XVème au XVIIème siècle du fait de son statut de porte principale de la Ville. Elle accueille en même temps le logis du gouverneur puis du capitaine de la place. C'est peut-être ce statut qui la sauve du démantèlement.



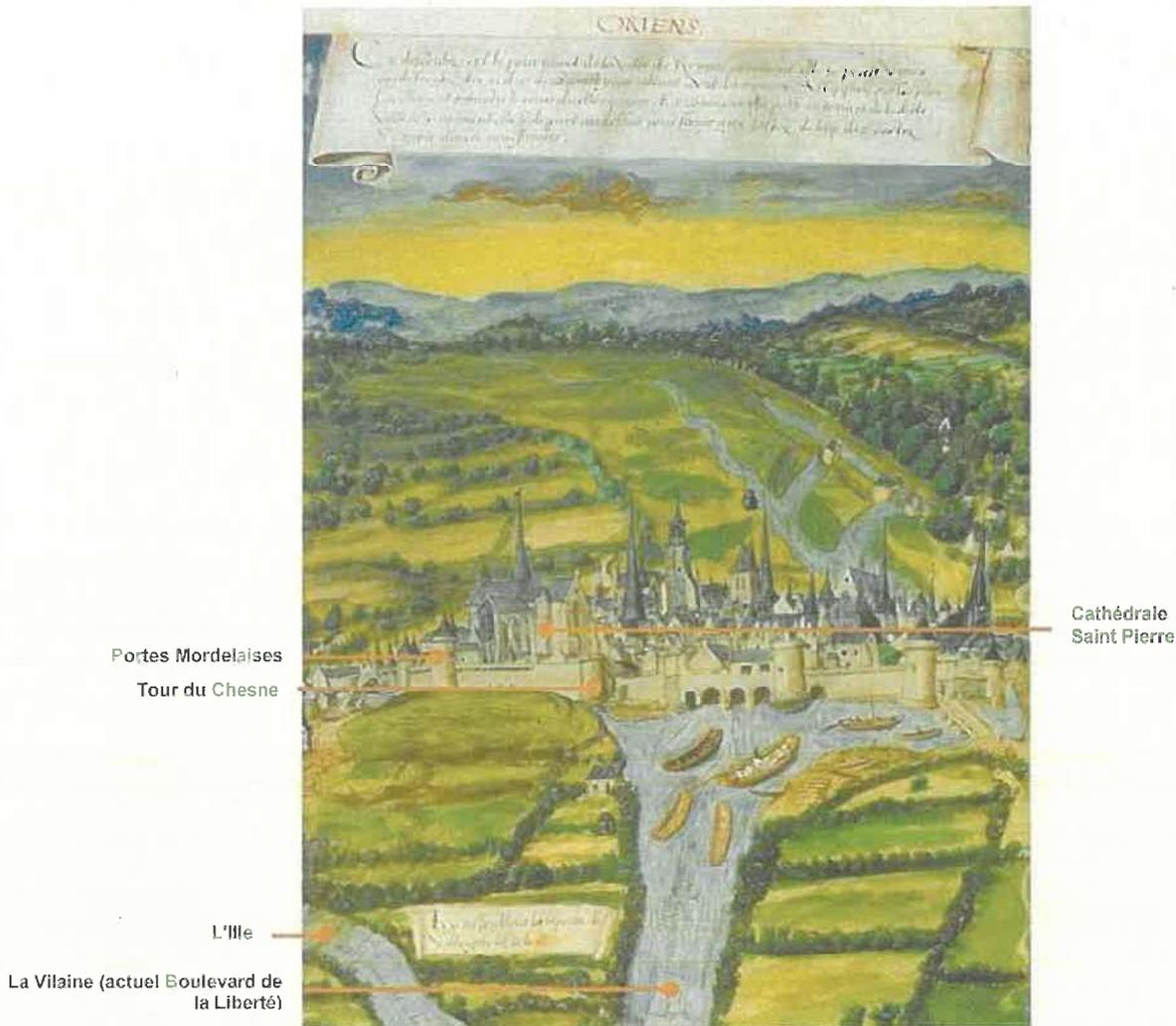
Archives municipales de Rennes, IFi43. Copie du plan d'Hévin fait vers 1663 (en rouge les Portes Mordelaises)  
 A-Vieille Ville (IIIe siècle) ; B-Ville Neuve (1421-1448) ; C-Nouvelle ville (1449-1476)



Extrait du Plan Forestier, 1726

La Ville de Rennes occupe à cette époque environ 62 ha.

À partir du XVIème siècle, Rennes poursuit sa prospérité, ceci jusqu'au début du XVIIème siècle.



Vue de Rennes, s.d.(vers 1543), extrait de Babedor Isabelle, Rennes, Mémoires et continuité d'une ville, Paris, Monum, éditions du patrimoine, 2004, p.38  
Extrait du dossier de PSMV de Rennes, décembre 2013

Dès le début du XVIIe siècle, les fortifications sont délaissées. En 1602, un édit du roi Henri IV ordonne la mise hors d'état de servir des portes et tours fortifiées. Le démantèlement progressif des remparts aboutit à la vente des fossés et des remparts qui sont lotis rapidement. Les douves entre les Portes Mordelaises et la Tour du Chesne sont ainsi vendues à des particuliers en 1694 sous le règne de Louis XIV.

En devenant capitale administrative et ville parlementaire, Rennes abrite une puissante élite bourgeoise et aristocratique. De nombreux hôtels particuliers sont édifiés dans la partie haute de la ville. La ville s'est alors étendue librement dans toutes les directions autour des fortifications, et la zone autrefois protégée par les remparts ne constitue plus qu'une petite partie du centre de la ville actuelle.

## Dispositifs disparus :



Album Brefon, souvenirs de Rennes.  
Ducrest de Vileneuve, 1844, lithographie  
de Lonette



Gravure extraite de ORAIN  
Rodolphe, Au Pays de Rennes  
Rennes, Hyacinthe Collière



Carte postale fin du XIXème  
siècle, début du XXème s.



Carte postale ancienne  
delcamp.fr



Centre de documentation de  
l'inventaire du patrimoine culturel  
Bretagne, Artur Guy © Région  
Bretagne, 1990



Carte postale, fin XIXème siècle, début du XXème siècle.



Ouest France du 19 avril 1990

Extrait de l'étude diagnostic pour la restructuration des tours de la Porte Mordelaise, Marie-Suzanne de Ponthaud, 2014

## B. Objet de l'opération

À partir de l'abandon des fortifications de la ville, les fossés deviennent une surface foncière non négligeable : des immeubles viennent s'adosser aux remparts et aux Portes Mordelaises. Dans la seconde moitié du XIXe siècle, la rénovation de la ville basse et la destruction des remparts qui la bordent engendrent le développement de la ville vers le sud.

Il ne reste aujourd'hui des défenses de la première enceinte de Rennes que quelques morceaux de rempart en élévation : en cœur d'îlot à l'arrière des 11 rue des Dames et 28 quai Duguay Trouin, un autre allant de la place du Maréchal-Foch à la rue de Juillet, incluant la Tour du Chesne et les Portes Mordelaises avec la barbacane en avant-poste et un dernier vestige situé entre les places des Lices et Rallier du Baty.

De la seconde enceinte, les vestiges en élévation qui subsistent sont peu nombreux et tous en cœur d'îlot : à l'arrière des n°11 à 21 place du Champ Jacquet, entre la rue de Bertrand et la rue Salomon de Brosse et à l'arrière de la rue des Fossés.

Les vestiges de la première enceinte situés dans l'îlot des Portes Mordelaises constituent le morceau le plus intéressant à la fois par son ampleur mais aussi par la présence de la dernière Porte de la ville et de la dernière tour (la tour du Chesne).

La mise en valeur des vestiges des remparts aux abords des Portes Mordelaises est un projet de la Ville de Rennes engagé depuis les années 1970 qui mérite une concrétisation significative dans les prochaines années compte-tenu de l'état d'avancement des acquisitions foncières et de l'état actuel du site.

### a. Le processus de mise en valeur des Portes Mordelaises initié par la Ville

Suite à la découverte d'un tronçon de courtine au 3 rue de Juillet lors de fouilles archéologiques, il semble que la Porte Mordelaise ait été construite sur une base antique, mais qu'elle s'appuie également sur une courtine

préexistante aux remparts du XVe siècle, datant plutôt d'une période de siège. Cette découverte ouvre l'hypothèse de fortifications antérieures et d'une lourde modification au XVe siècle.

Consciente de l'intérêt unique de cet ensemble patrimonial, la Ville a engagé depuis les années soixante-dix une politique d'acquisition foncière en vue de la mise en valeur de ce rempart et des tours des Portes Mordelaises. Progressivement, les terrains dégagés sont aménagés et rendus accessibles au public (square Hyacinthe Lorette).

C'est dans cet esprit que les Portes Mordelaises ont été acquises par la Ville en 1977 et que le Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur du secteur sauvegardé de Rennes approuvé en 1985 a prescrit des démolitions de constructions dans les douves afin de dégager la vue sur les remparts.

L'ensemble du secteur a connu différentes modifications depuis cette date :

- Au cours des années 80 et 90, la partie basse de la tour Ouest a été occupée et prise en charge par l'Office du tourisme.
- En 1984, la toiture de la tour Est est rénovée mais la tour demeure quasiment inaccessible.
- En 1998, le pont-levis est en partie restitué et l'espace pavé environnant est refait.
- En 2000, l'ancien presbytère situé au 5 rue de Juillet a été acquis et rénové par la Ville à usage de bureaux pour les élus. Des constructions vétustes ont été démolies et le jardin à l'ouest traité de manière simple.
- En 2005, le bail de l'ancien magasin de robes de mariées au 3 rue de Juillet acquis par la Ville arrive à terme. La démolition du magasin est réalisée au cours du second trimestre 2006.
- Les fouilles archéologiques menées au 3 rue de Juillet fin 2006 permettent de confirmer la présence et mettre à jour la muraille antique édifiée entre 280 et 310 après J.-C. qui constitue un important vestige des fortifications qui ceinturaient Condate à cette époque.

Les démolitions imposées au Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur depuis 1985 ont permis à la ville d'acquérir la majorité des terrains concernés par cette réalisation. Des négociations ont été conduites avec les différents propriétaires afin de maîtriser l'ensemble du foncier nécessaire à ce projet mais comme il n'a pas été possible de tout acquérir à l'amiable, une DUP a été mis en place pour achever les acquisitions.

La poursuite de l'aménagement d'une promenade piétonne dans l'ancienne douve des remparts est inscrite au Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur révisé approuvé le 16 décembre 2013, l'aménagement public initié avec le square Hyacinthe Lorette sera ainsi prolongé jusqu'à la rue de Juillet en passant par les portes Mordelaises.

Ce projet d'aménagement a été soumis, conformément au code de l'expropriation, à une enquête conjointe dite d'Utilité Publique et parcellaire. L'enquête publique vise à obtenir de la part de la Préfecture, après examen de l'opportunité de l'opération, une Déclaration d'Utilité Publique ; l'enquête parcellaire quant à elle, permet de délimiter les emprises à acquérir et d'identifier, de façon certaine, les propriétaires impactés par le projet.

La réalisation de cet aménagement pourra être effectuée par tranches successives. C'est pourquoi, il semble important que la préfiguration de cette promenade soit réfléchi globalement afin d'assurer une cohérence d'ensemble du parcours.

En partenariat avec la Direction Régionale des Affaires Culturelles et l'Institut National de Recherches Archéologiques Préventives, une campagne de fouilles archéologiques a été programmée entre 2012 et 2015 sur les parties maîtrisées par la Ville. Une seconde campagne de fouilles sera effectuée à l'avancement du projet une fois les acquisitions, les déconstructions et reconstructions des façades réalisées. Les résultats des fouilles viendront enrichir le programme de cet aménagement et seront mis en valeur dans le cadre du projet.

## b. État actuel du site

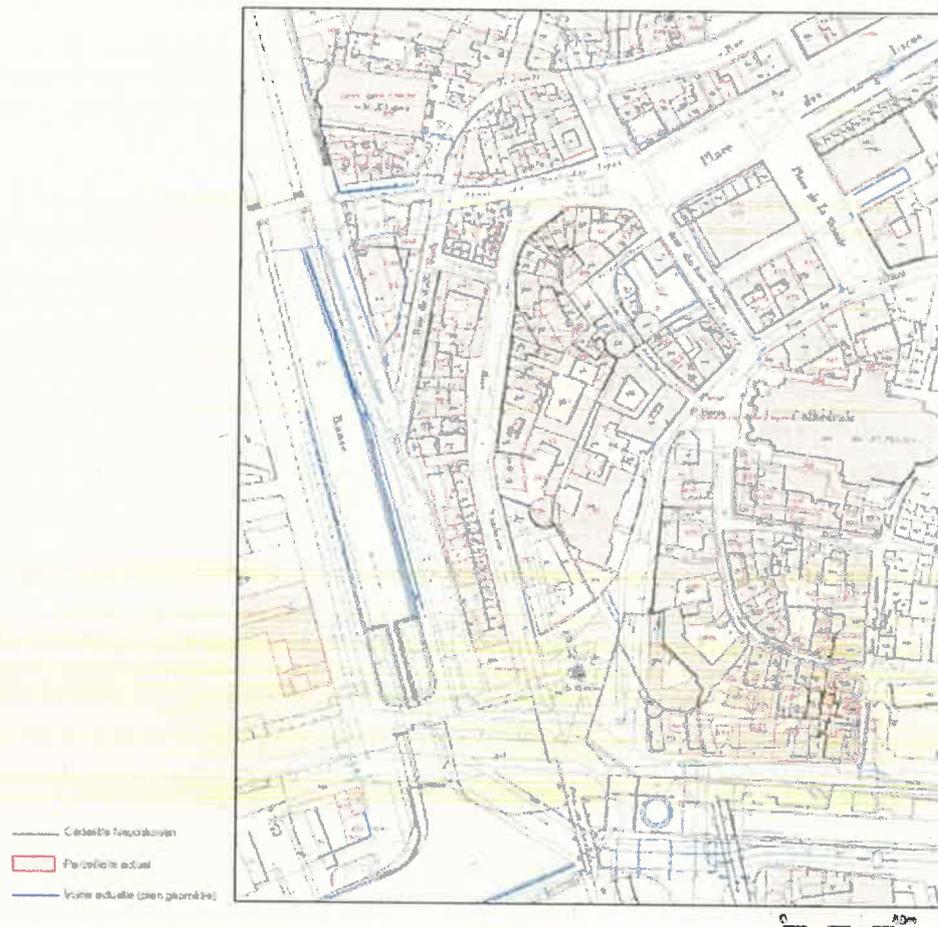
L'îlot des Portes Mordelaises se situe à l'ouest du centre historique de la Ville. En serré par deux places, la place des Lices au nord et la place du Maréchal Foch au sud et par la rue de la Monnaie à l'est et la rue Nantaise à l'ouest, cet îlot s'est développé à cheval sur l'ancienne enceinte de la ville.

### Un îlot qui a peu évolué dans sa structure parcellaire

L'urbanisation de cet îlot a suivi les tracés du rempart. On distingue ainsi deux tissus urbains différents au cœur de cet îlot. Cette différenciation intra/extra muros est aussi due à la topographie des lieux. Au Nord dans la partie haute, correspondant à l'ancienne ville fortifiée, les parcelles sont de types médiévales, longues et étroites. On y observe néanmoins deux hôtels particuliers, apparus au cours du XVII<sup>ème</sup> siècle : l'hôtel Trélot (n°1 rue des Portes Mordelaises) et l'hôtel Bouëxic de Piriec construit vers 1631 (n°22 rue de la Monnaie).

A Sud, dans la partie basse, « en dehors des murs », les parcelles sont plus grandes. Les constructions débutent après le démantèlement des remparts engagé à partir de 1609. L'urbanisation se fait progressivement durant les XVII et XVIII<sup>ème</sup> siècles.

La rue Nantaise, qui borde l'ouest de l'îlot, est percée après 1720.



Extrait de l'étude de préfiguration de la promenade le long des remparts dans l'îlot des Portes Mordelaises, Christophe Delmar, 2014

Une fois établie, la structure parcellaire de l'îlot n'a que peu évolué, et reste relativement dense aujourd'hui. Cet îlot est aujourd'hui relativement compact, la seule voie qui le traverse est la rue piétonne des Portes Mordelaises.

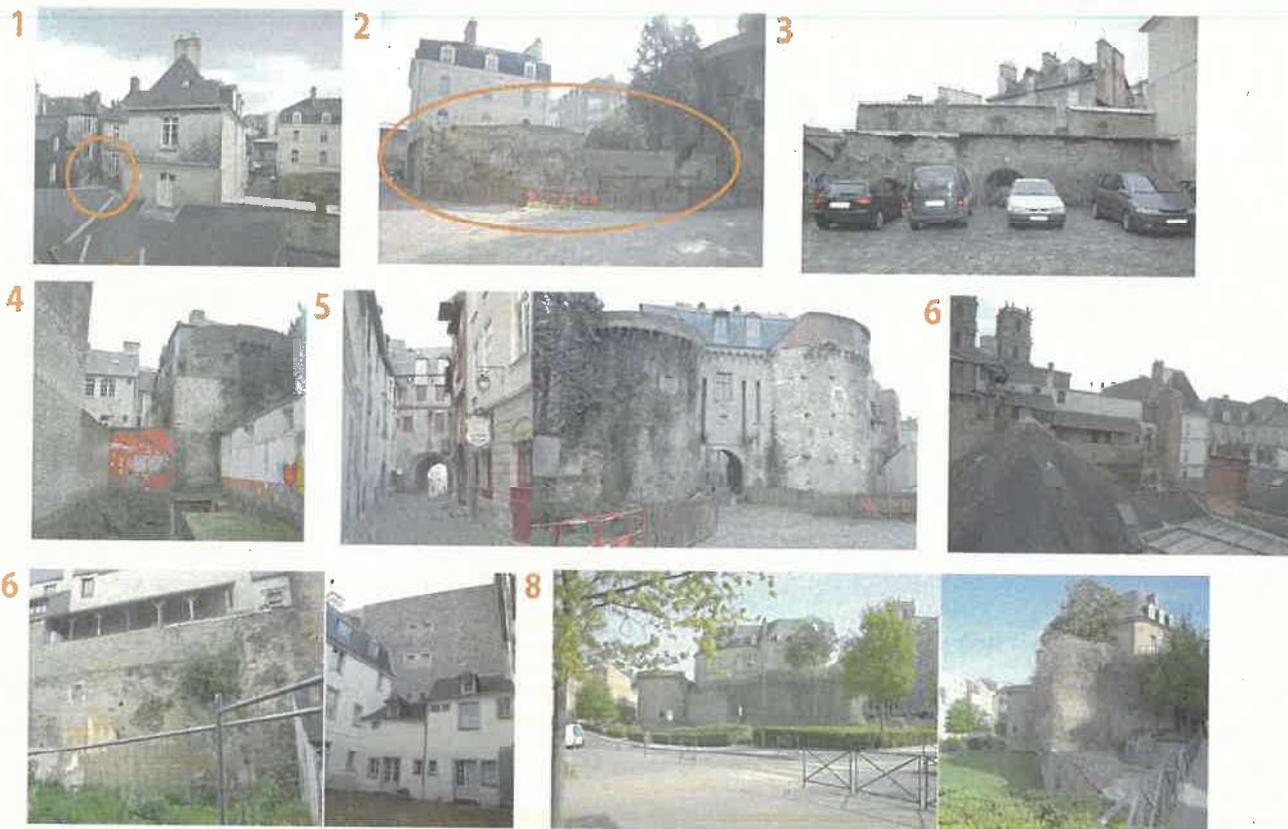
## Un îlot qui comprend des vestiges remarquables de la première enceinte de la Ville

Les derniers vestiges de la première enceinte de la Ville de cette ampleur sont situés dans cet îlot des Portes Mordelaises. Aucun autre secteur du centre ancien ne comprend une telle composition d'ensemble de la fortification de la Ville ancienne : le châtelet d'entrée (la Porte Mordelaise) et son ouvrage avancé (la barbacane), le mur d'enceinte sur environ 70 mètres et la Tour du Chesne. La Tour du Chesne et les Portes Mordelaises sont d'ailleurs classées à l'Inventaire des Monuments historiques.

D'après les fouilles archéologiques, le châtelet a été reconstruit sur l'enceinte antique qui est la seule véritable fortification de la Ville jusqu'au XV<sup>ème</sup> siècle.

C'est cet ensemble de vestiges remarquables des ouvrages de défense militaire du Moyen-Âge qui confère au site un intérêt particulier permettant de montrer l'évolution de la Ville.





Extrait du dossier de PSMV de Rennes, décembre 2013

### Mais des vestiges peu visibles depuis l'espace public...

Aujourd'hui, les vestiges des Portes Mordelaises et du rempart sont enserrés dans le tissu bâti et sont peu visibles depuis l'espace public.

Depuis la rue de Juillet ou la place des Lices, les Portes Mordelaises sont difficilement perceptibles.

Des fragments de la barbicanne sont visibles rue des Portes Mordelaises mais la majeure partie est située dans les fonds de parcelles. L'ouvrage est difficilement accessible et appréhendable par le public du fait de la succession de cours construites et de nombreuses constructions sans valeur patrimoniale y étant adossées. Cette situation est identique pour la partie du rempart située entre les Portes Mordelaises et la Tour du Chesne.

### ...et un espace public discontinu

Aujourd'hui, la continuité de l'espace public le long de la fortification entre la place des Lices et les Portes Mordelaises est impossible. Le site des Portes Mordelaises reste un espace confidentiel. Elles souffrent d'un défaut de valorisation et sont davantage perçues comme un délaissé urbain plutôt qu'un point d'attraction de la Ville.

De même, au sud de l'îlot, la relation physique et visuelle entre le square Hyacinthe Lorette aménagé au pied du rempart et le mail ou la rue de la Monnaie et la rue Nantaise n'est pas évidente du fait de l'encaissement du square, du traitement des sols différenciés et de plantations qui masquent la fortification.

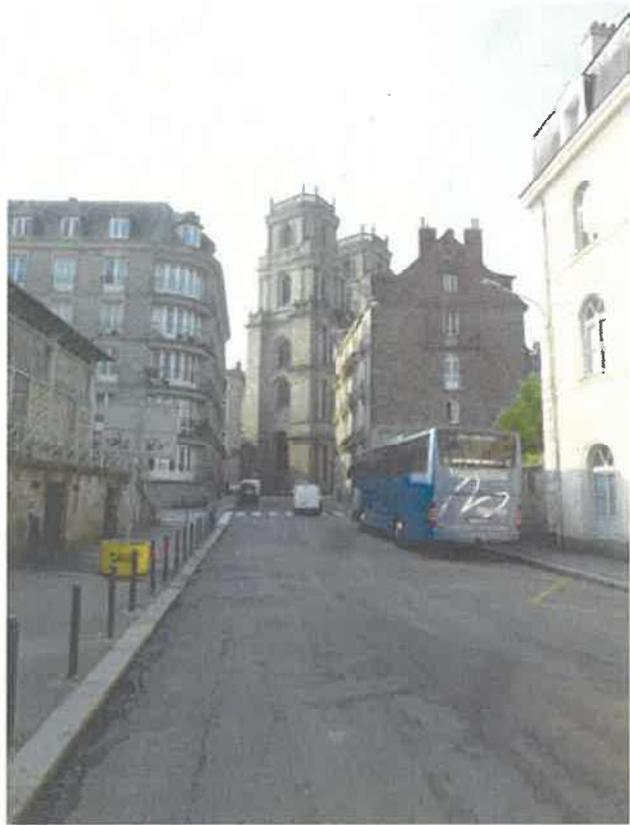
Discontinuité Place des Lices/Portes Mordelaises



Vue des portes Mordelaises depuis la Place des Lices



Vue de la rue de Juillet et des Hales de la Place des Lices depuis les portes Mordelaises

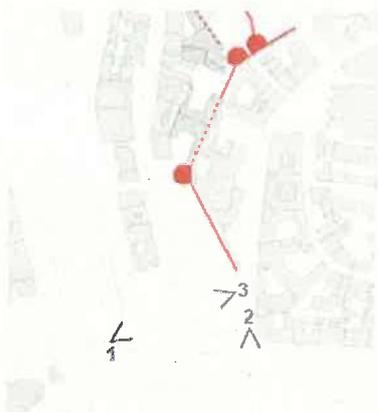


Vue depuis la rue de Juillet

Vue du square H. Loré : Des remparts non lisibles, un square enclavé et sous-utilisé



Depuis la Vilaine : « Ou l'on n'y voit rien »



Vue 1 : Les remparts ne sont pas visibles depuis le quai de la Vilaine.



Vue 2 : Absence de relation avec la Vilaine



Vue 3 : Absence de relation avec le Mairie Mitterrand

Extrait de l'étude de préfiguration de la promenade le long des remparts dans l'îlot des Portes Mordelaises, Christophe Delmar, 2014

### **Des vestiges peu accessibles et obstrués par des constructions pour l'essentiel sans valeur patrimoniale**

Les restes des remparts situés entre les Portes Mordelaises et la Tour du Chesne sont aujourd'hui situés en fond de parcelles privées. Situés en intérieur d'îlot, de nombreuses constructions sommaires ou sans valeur patrimoniale sont encore adossées au rempart et à la barbacane.

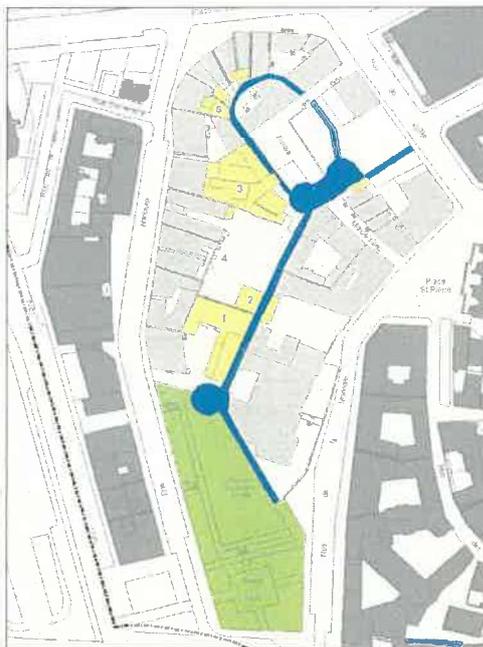
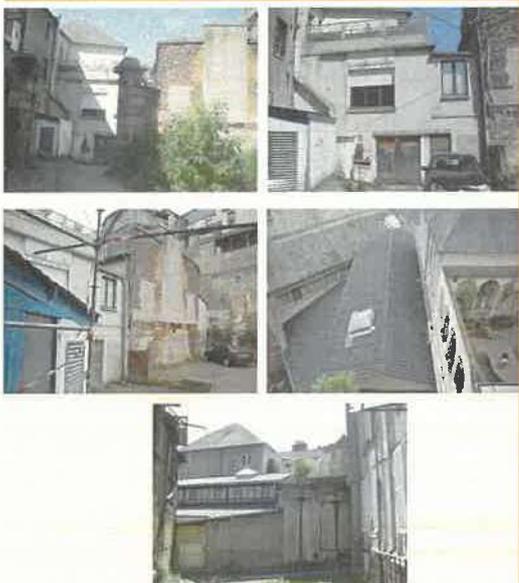
1



2



3



4



5



### c. Les objectifs du projet

L'aménagement de ce site pose un certain nombre de questions :

- Quelle période historique de référence prendre en compte pour valoriser ce patrimoine ?
- Quel traitement paysagé privilégier dans l'aménagement ?
- Comment requalifier les arrières d'îlots de la rue Nantaise ?
- Quel type d'espace public est-il le plus adapté pour concilier à la fois la lisibilité des remparts et la végétalisation du centre-ville ?

La mise en valeur du rempart est déjà initiée sur la séquence comprise entre la place Foch et la Tour du Chesne. Le square Hyacinthe Lorette y est aménagé depuis une vingtaine d'années côté extérieur du rempart dans l'ancienne douve avec restitution d'une partie de la topographie du fond de l'ouvrage de défense de la Ville.

Le projet actuel vise la mise en valeur de l'ensemble des ouvrages de défense militaire encore présents dans l'îlot des Portes Mordelaises : l'espace compris depuis la place Foch, tout le long du rempart, côté douve, vers la barbacane située en avant-poste des Portes Mordelaises jusqu'à la rue de Juillet.

Il s'agit d'un projet global qui comprend un nouvel espace public mixant promenade le long des remparts, mise en valeur des douves et jardin dans la douve côté rue de Juillet.

La valorisation des vestiges de la première enceinte de la Ville représente donc une occasion exceptionnelle de créer un nouveau lieu emblématique et contemporain pour la Ville.

Cet espace traduira les objectifs suivants :

- Un lieu mémoriel et identitaire pour les Rennais au sens large

L'intérêt de la mise en valeur des vestiges se pose aujourd'hui pour la mémoire de l'histoire de l'évolution de la ville. Il n'est pas question de restituer un état d'origine précis car ces lieux ont beaucoup évolué au fil des siècles. Il est plutôt question de donner à voir cette évolution.

Le parti de valorisation développé consiste, d'une part, à conforter les vestiges, à la fois comme structure urbaine et comme témoin de l'histoire de la Ville, et, d'autre part, d'organiser leur mise en scène en cohérence avec les enjeux urbains actuels.

- Une nouvelle image iconique de la Ville renforçant le dispositif patrimonial et touristique déjà en place

Rennes, "métropole d'art et d'histoire", attire de nombreux touristes notamment pour le cadre qualitatif de son centre ancien. Le patrimoine présent dans le périmètre de secteur sauvegardé, remarquable association de bâti, de matériaux et d'espaces publics d'époques différentes est un appui essentiel à la valorisation touristique, culturelle et historique de la Ville.

Ce projet constitue un atout qui renforcera l'attrait touristique du cœur de métropole.

- Une nouvelle promenade publique dédiée aux piétons

L'aménagement de cette promenade piétonne constitue une extension du secteur piétonnier de la Ville.

Ce nouvel espace piéton ouvert au public apportera également aux usagers du quartier un espace de quiétude à proximité de leur lieu d'habitation ou de travail. Le square Hyacinthe Lorette pourra ainsi être prolongé jusqu'à la rue de Juillet en passant par les Portes Mordelaises. La création de ce nouvel espace public, notamment le jardin côté rue de Juillet et l'aménagement des douves participera à l'objectif de renforcer la nature en ville dans cette partie très minérale du centre ancien.

- Une mise en relation par cette promenade urbaine des lieux emblématiques de la Ville

Ce projet créera un nouveau lien entre différents projets majeurs pour le dynamisme de la ville : la place Ste-Anne avec le futur espace des Congrès installé dans le couvent des Jacobins et l'arrivée de la deuxième ligne de métro, la place des Lices avec la création de surfaces commerciales dans l'îlot Trinité-Monnaie, la cathédrale Saint-Pierre dont les travaux de restauration viennent de s'achever et le mail François Mitterrand reconfiguré.

- Une manière d'ouvrir et de prolonger le centre-ville vers l'ouest, le quartier du Mail, la Vilaine à l'aval

Cet aménagement participera également à la création d'une grande promenade urbaine par l'enchaînement d'espaces publics majeurs de la Ville dans le cadre d'un itinéraire de découverte du cœur historique : depuis le parc du Thabor en passant par la place Hoche, la place Ste-Anne, la place St-Michel, la place des Lices, les Portes Mordelaises, le canal de l'Ille, le mail François Mitterrand, la confluence, l'îlot de l'Octroi et la terrasse du parc St-Cyr ou depuis les prairies Saint-Martin vers l'ouest.

Ce projet est situé à l'articulation entre le centre-ville actuel et son extension souhaitée vers l'ouest. Il assurera une continuité effective et confortable du centre ancien (depuis la place des Lices ou la Cathédrale) vers le mail François Mitterrand, offrant ainsi une continuité commerciale entre le centre ancien et le mail.



Extraits de l'étude de préfiguration de la promenade le long des remparts dans l'îlot des Portes Mordelaises, Christophe Delmar, 2014

En partenariat avec la Direction Régionale des Affaires Culturelles et l'Institut National de Recherches Archéologiques Préventives, une campagne de fouilles archéologiques a été programmée entre 2012 et 2015 sur les parties maîtrisées par la Ville. Une seconde campagne de fouilles sera effectuée à l'avancement du projet dès lors que les acquisitions, les déconstructions et les reconstructions des façades seront réalisées. Les résultats des fouilles viendront enrichir le programme de cet aménagement et seront mis en valeur dans le cadre du projet.

Le bâti du châtelet de la Porte Mordelaise est en cours d'étude de faisabilité en vue d'une restauration permettant à terme l'accès au bâtiment. La programmation à accueillir dans ce bâtiment reste à définir. Sa restauration ne fait pas partie du présent projet.

## C. Le projet retenu pour la mise en valeur des vestiges des remparts

L'aménagement d'un nouvel espace public dans l'ancienne douve des remparts de la rue de Juillet à la place Foch à travers l'îlot des Portes Mordelaises est l'occasion de valoriser les derniers vestiges peu visibles et difficilement accessibles aujourd'hui de l'enceinte médiévale de la Ville.

L'étude de préfiguration du projet de valorisation des Portes Mordelaises<sup>1</sup>, réalisée en 2014, a permis de préciser les enjeux et de définir les principes d'aménagement contribuant à donner à ce lieu une image emblématique de la ville à la fois historique et contemporaine.

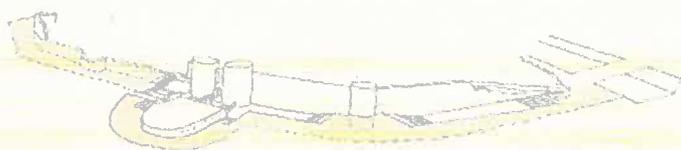
Le projet retenu s'inscrit dans une grande promenade urbaine entre des édifices et des espaces publics majeurs de la ville : depuis la terrasse du Thabor, la place Hoche, la place Ste-Anne et le futur espace des congrès installé dans le couvent des Jacobins, la place St-Michel, la place des Lices, les Portes Mordelaises, le Canal de l'Ille, le mail F. Mitterrand, la confluence, l'îlot de l'octroi et la terrasse du parc St-Cyr et son cloître.

Il s'agit d'un projet global qui comprend un nouvel espace public mixant promenade le long des remparts, la mise en valeur des douves et la création d'un jardin rue de Juillet.

Le projet consiste à retrouver l'échelle du châtelet et de l'enceinte médiévale ainsi que l'épaisseur historique de la douve et le rapport à la Vilaine en s'appuyant sur les niveaux de référence historique.

Ce projet décline notamment les grands principes suivants :

- la promenade urbaine permettra de réaliser les continuités manquantes et d'articuler les édifices et espaces publics majeurs de ce secteur,
- la reconstitution partielle des douves restituera l'échelle historique de cette enceinte et son rapport à la Vilaine et à sa géographie,
- la restitution de la "couture urbaine" antérieure puisque ce site constituait autrefois une limite de la ville médiévale avec ses fortifications,
- la désobstruction de cet îlot permettra simultanément de retrouver cette mémoire et d'y inscrire de nouveaux usages en lien avec le bâti préservé sur la rue Nantaise,
- la promenade valorisera aussi des mises en perspective et en lumière de ces remparts et fortifications.



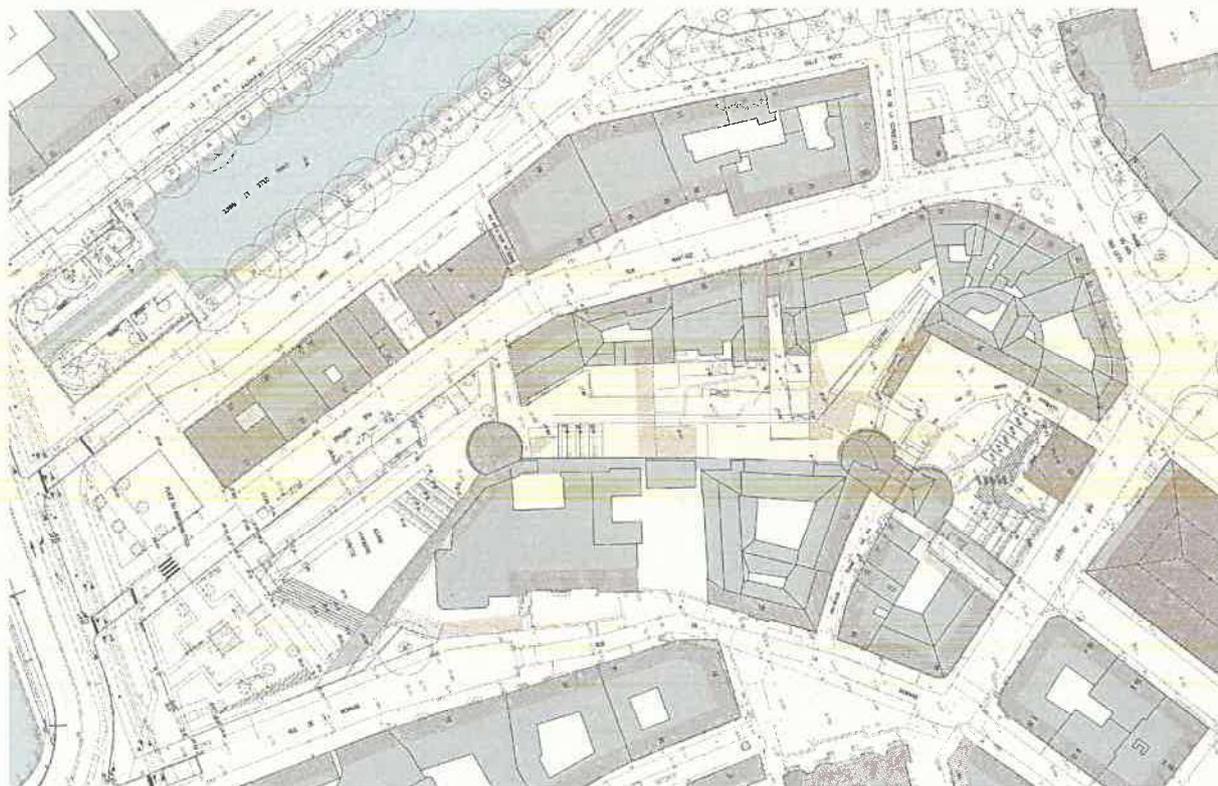
Extrait de l'étude de préfiguration de la promenade le long des remparts dans l'îlot des Portes Mordelaises, Christophe Delmar, 2014

<sup>1</sup> Cette étude est annexée à la présente notice.

## État projeté



## État existant / État projeté



Extraits de l'étude de préfiguration de la promenade le long des remparts dans l'îlot des Portes Mordelaises, Christophe Delmar, 2014

Côté rue de Juillet, il est proposé :

- D'ouvrir le mur d'enceinte du jardin 5 rue de de Juillet et de créer un nouvel accès au n°3 rue de Juillet afin de montrer les vestiges du mur antique encore présent et son imbrication avec les vestiges médiévaux (tours et châtelet) et postmédiévaux (barbacane),
- De créer un jardin entre la rue de Juillet et la barbacane aménagé par la réalisation de gradins qui montrent les côtes de référence de l'histoire de la Ville.



Rue de Juillet : État actuel



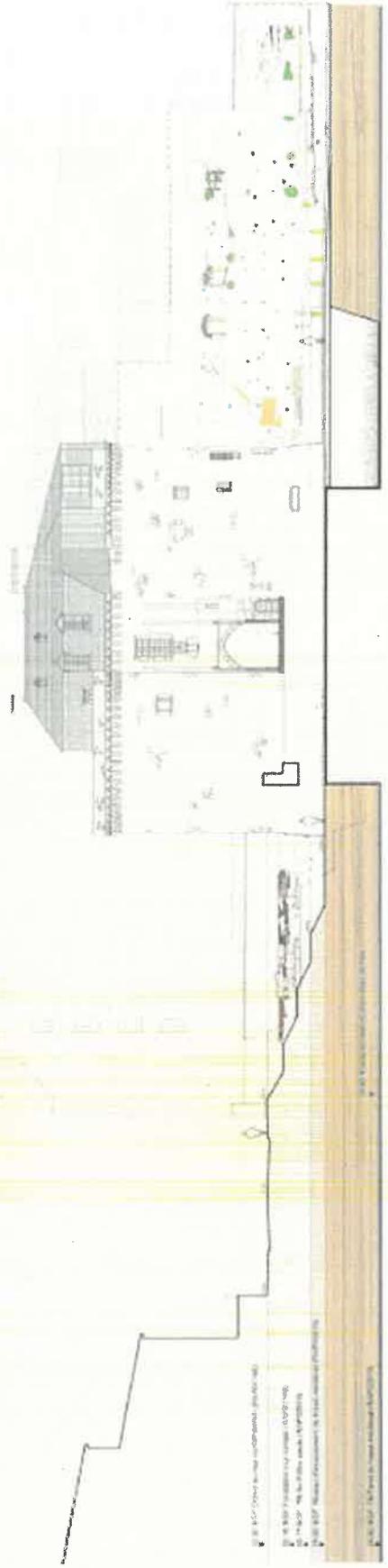
Couverture de la rue de Juillet sur les Portes Mordelaises

Extraits de l'étude de préfiguration de la promenade le long des remparts dans l'ilot des Portes Mordelaises,  
Christophe Delmar, 2014

Coupe état projeté : Les niveaux de référence fixent l'histoire de la ville



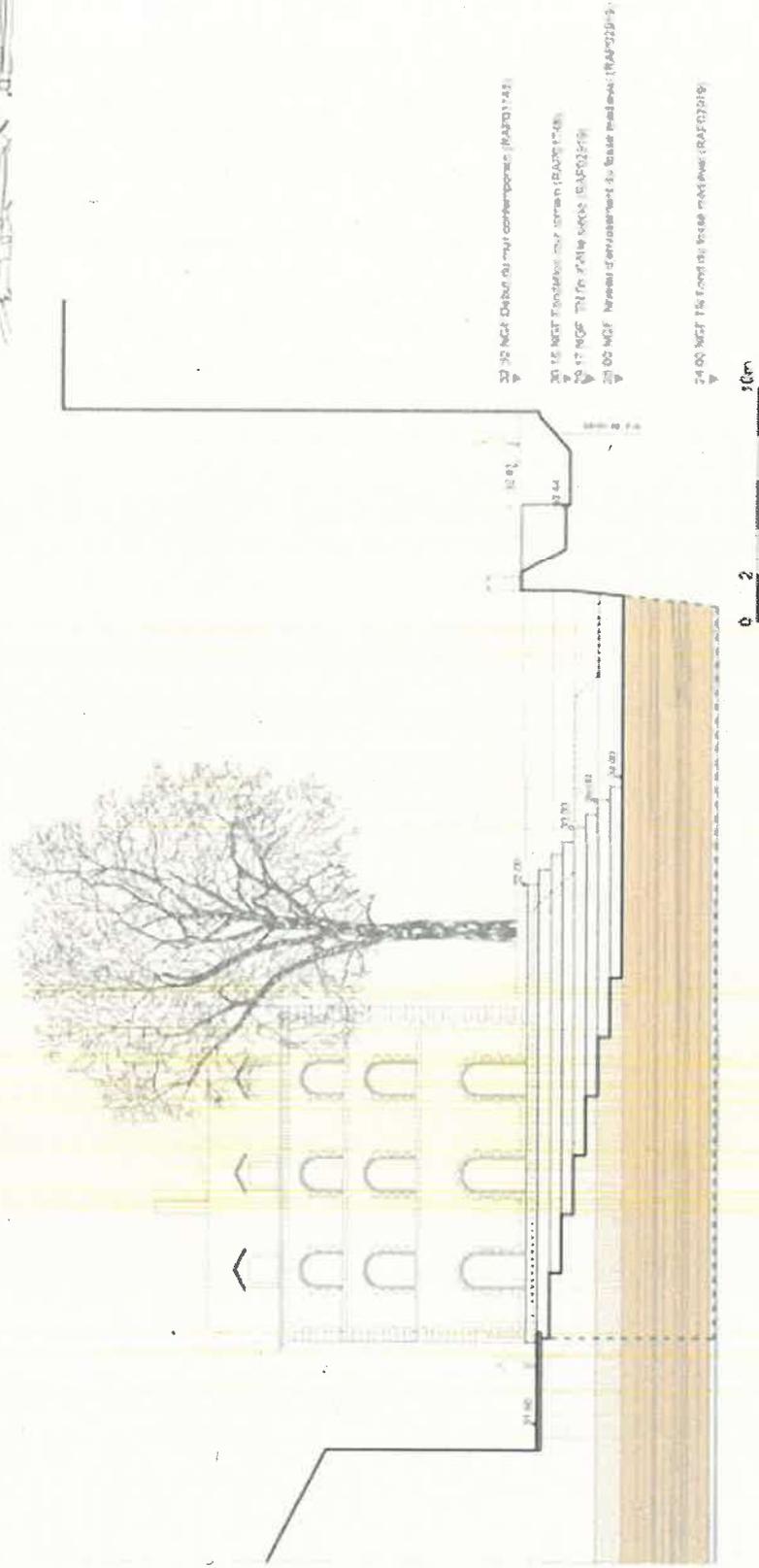
- 0.00 - Niveau actuel (niveau de référence)
- 0.00 - Niveau actuel (niveau de référence)
- 0.00 - Niveau actuel (niveau de référence)



0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 55 60 65 70 75 80 85 90 95 100

Coupe état projeté

-  XVIIIe - XIXe siècles (retravaux modernes)
-  XVIIe - XVIIIe siècles (construction et destruction des bâtiments)
-  XVe - XVIIe siècles (niveau visible)



Extraits de l'étude de préfiguration de la promenade le long des remparts dans l'îlot des Portes Mordelaises, Christophe Delmar, 2014

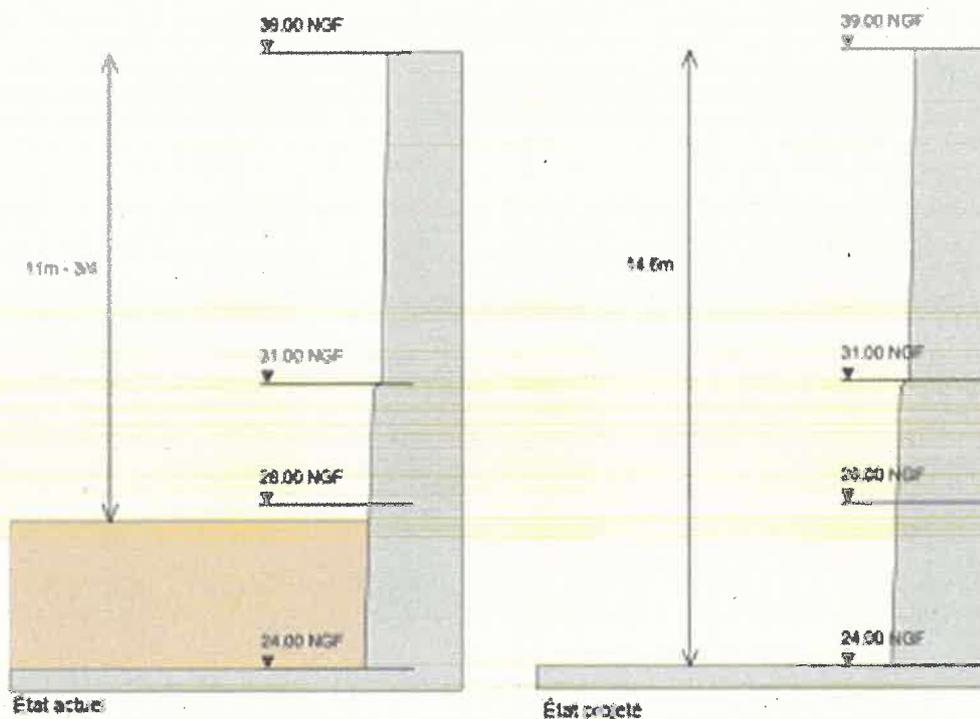
Dans l'îlot des Portes Mordelaises, la continuité et la lisibilité de la promenade sont assurées :

- Par un double accès rue de Juillet par la rue des Portes Mordelaises reconfigurée et par un nouvel accès au droit du mur romain contournant les portes par l'intérieur,
- Un ouvrage de franchissement de la barbacane formant rampe qui permet de s'affranchir des contraintes topographiques de l'enceinte (3 mètres entre les Portes Mordelaises et le niveau actuel inférieur de l'îlot des Portes Mordelaises).

La promenade entre les Portes Mordelaises et la place Foch s'insère dans un espace de 22 m de large et nécessite l'intégration du square Hyacinthe Lorette dans le projet.

Ainsi au pied du rempart, il est envisagé de :

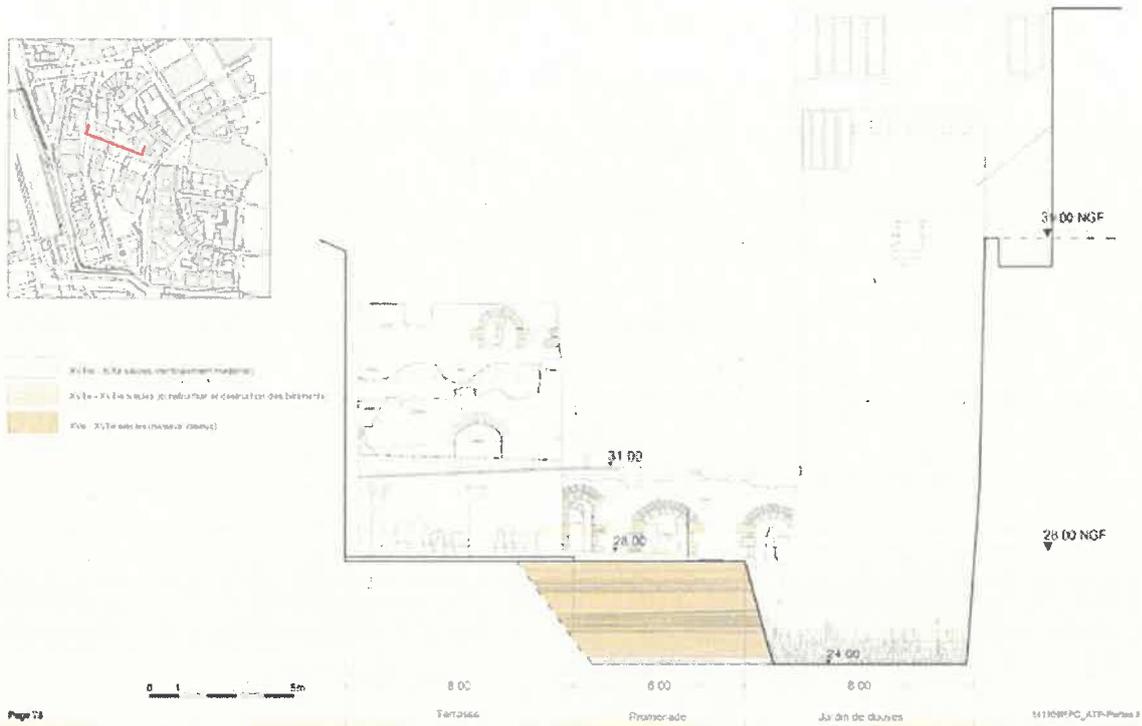
- Retrouver le niveau de la douve médiévale dans une côte à préciser lors des sondages de terrain à conduire sur une largeur de 8 m, pour permettre un recul et une mise en scène de la monumentalité de la muraille en creusant sur 4m de profondeur par rapport au niveau actuel,
- Aménager la promenade publique d'une largeur confortable de 6 m,
- Marquer une distance avec la promenade publique en laissant un espace de 8 m de large devant les façades des immeubles de la rue Nantaise. Cet espace de couture urbaine permettra de rendre possible les ouvertures du bâti afin d'accueillir des usages en lien avec les rez-de-chaussée de ces immeubles existants rue nantaise. La transformation des arrières d'immeubles en façade avant est nécessaire pour développer de nouveaux usages sur ce nouvel espace.



Extraits de l'étude de préfiguration de la promenade le long des remparts dans l'îlot des Portes Mordelaises, Christophe Delmar, 2014

Les niveaux de sols définissent les usages

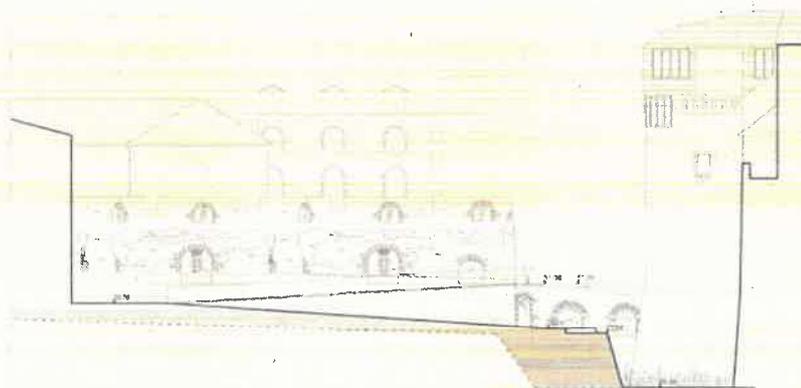
Coupe et al projeté



Franchissement de la barbancane

Coupe et al projeté (1200')

- XVIIe - XIXe siècles (aménagement moderne)
- XVIe - XVIIe siècles (construction et destruction des bâtiments)
- XVe - XVIIe siècles (niveau vases)



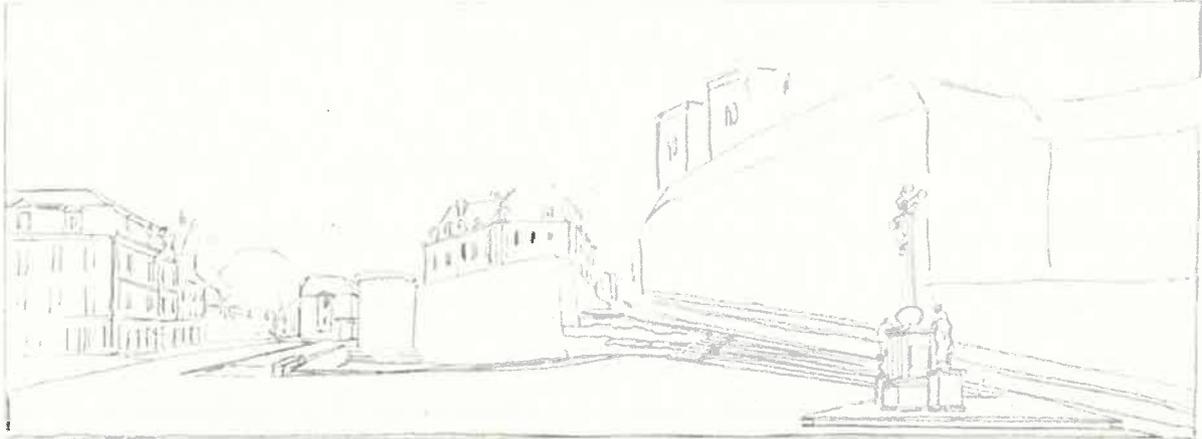
Page 80

0 2 10m M1108RPG\_ATP-Portes Mordelaises\_Etude

Extraits de l'étude de préfiguration de la promenade le long des remparts dans l'ilot des Portes Mordelaises, Christophe Delmar, 2014

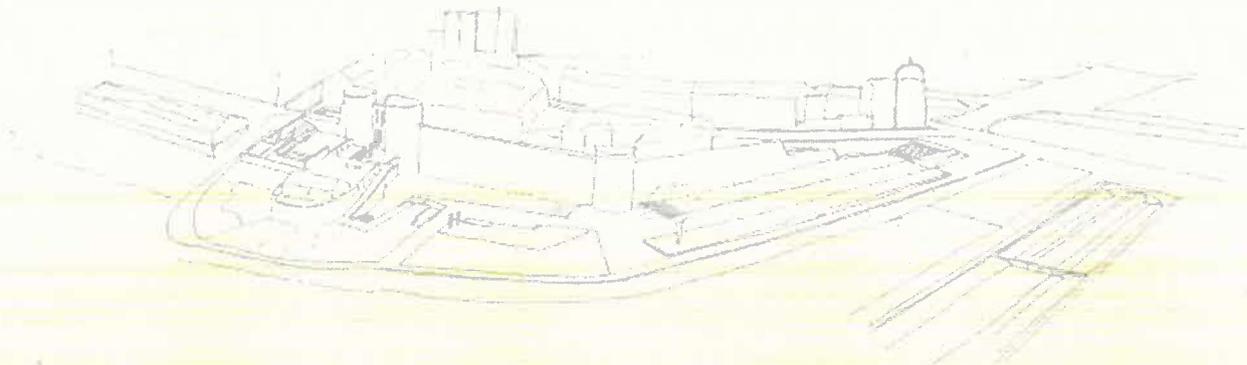
Place Foch, la vue sur le rempart depuis l'espace public pourrait être ouverte par :

- La reprise du nivellement de la place pour raccorder l'extrémité de l'aménagement du mail avec le nouveau jardin de la promenade des remparts,
- Le déplacement de la croix de la Mission à repositionner en rive de la place le long de la rue de la Monnaie,



Extrait de l'étude de préfiguration de la promenade le long des remparts dans l'ilot des Portes Mordelaises, Christophe Delmar, 2014

Sur l'ensemble du linéaire de la promenade des remparts, la mise en place d'un éclairage public et la mise en lumière des vestiges accompagneront la valorisation du site.



Extraits de l'étude de préfiguration de la promenade le long des remparts dans l'ilot des Portes Mordelaises, Christophe Delmar, 2014

## D. Les caractéristiques du projet retenu

Les vestiges des remparts sont aujourd'hui disséminés dans le centre ancien. Parfois, les éléments subsistants sont visibles dans l'espace public en «coupe» comme Place Rallier du Baty ou sur une séquence dégagée plus ou moins longue, comme entre les Portes Mordelaises et la Tour du Chesne. Mais lorsque ces vestiges se trouvent englobés à l'intérieur des îlots, voire même à l'intérieur d'édifices qui leurs sont postérieurs, la lecture des tracés dans le paysage urbain devient plus difficile. Ils ont même parfois été réutilisés comme fondation d'autres constructions.

La mise en valeur des vestiges est donc confrontée à une réalité paradoxale : ouverture publique et mise en scène d'un vestige au détriment d'un usage privé et au détriment également des caractéristiques historiques et patrimoniales de l'évolution de Rennes à savoir destruction des fortifications et recomposition de la ville qui s'est faite en intégrant ou supprimant des parties d'enceinte.

La partie de valorisation proposée par le présent projet consiste, d'une part, à conforter les vestiges comme élément patrimonial majeur, à la fois comme témoin de l'histoire de la ville et comme structure urbaine, et d'autre part, d'organiser leur mise en scène en cohérence avec les enjeux urbains actuels.

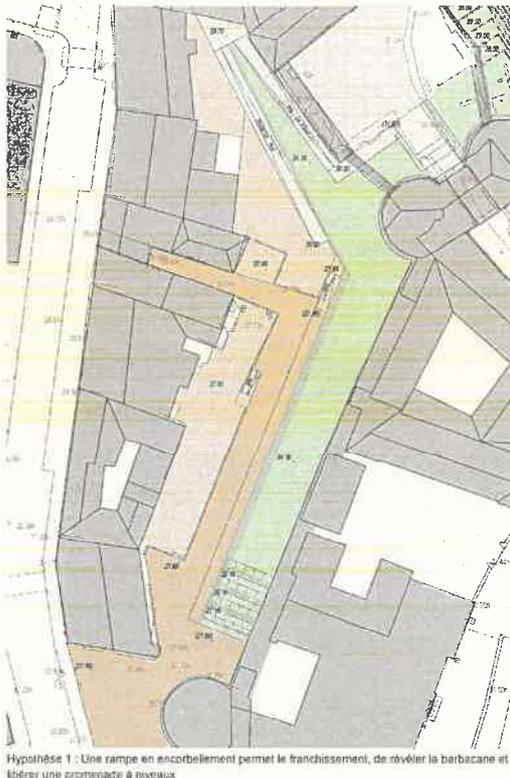
### a. Les variantes du projet non retenues

Le projet de mise en valeur des vestiges des remparts a fait l'objet de deux variantes non retenues en raison des inconvénients qu'elles créaient et qui sont détaillés ci-dessous.

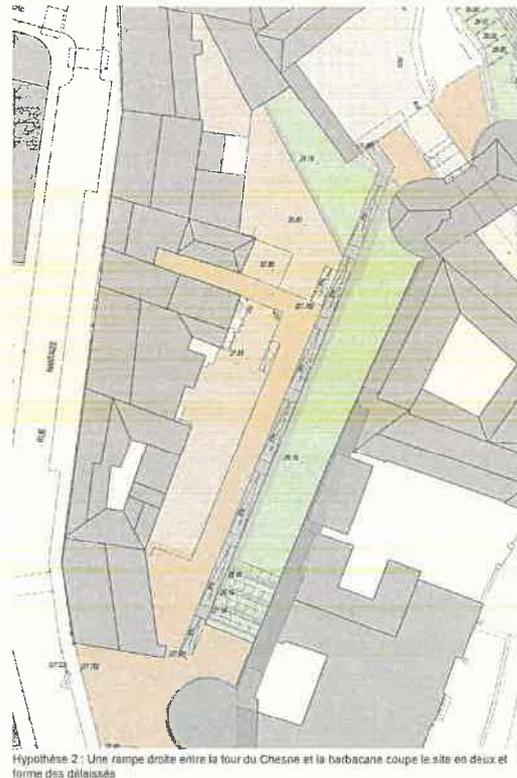
**Variante 1 :** la gestion du franchissement des douves entre le niveau de la promenade située en intérieur d'îlot et la rue des Portes Mordelaises.

Le projet d'une promenade le long de l'enceinte nécessite de franchir les douves entre le niveau de la promenade située en intérieur d'îlot (cote 27.70 NGF) et la rue des Portes Mordelaises (cote 31 NGF). Cette différence de niveau (3 mètres) est gérée par une rampe en encorbellement dans le projet retenu. La rampe s'oriente vers le nord-ouest jusqu'à l'arrière du n°20 rue Nantaise avant de longer la barbacane en encorbellement sur celle-ci. L'accessibilité des personnes à mobilité réduite est assurée par une plateforme.

**Continuité et topographie artificielle : une question de sens**



Hypothèse 1 : Une rampe en encorbellement permet le franchissement, de révisiter la barbacane et libérer une promenade à niveaux



Hypothèse 2 : Une rampe droite entre la tour du Chesne et la barbacane coupe le site en deux et forme des délaissés

Extraits de l'étude de préfiguration de la promenade le long des remparts dans l'îlot des Portes Mordelaises, Christophe Delmar, 2014

Une variante de cette rampe consistait à étudier la possibilité de la réaliser en ligne droite afin d'étirer sur toute la longueur entre la Tour du Chesne et les Portes Mordelaises, la différence de niveaux. Cette hypothèse avait l'avantage de ne pas venir créer une rampe le long de la barbacane mais cette solution comprend de trop nombreux inconvénients :

- Elle masque la vue sur le rempart lorsqu'on se place en pied d'immeubles. Par exemple au débouché du passage sous porche du 16 rue Nantaise, le piéton se trouverait face à un ouvrage de 2 mètres de haut qui lui masquerait la vue sur le rempart.
- Elle crée également des délaissés devant les façades arrières des immeubles de la rue Nantaise du fait de cette rampe qui ne serait pas à niveau.

La réalisation d'un ascenseur est, quant à elle, exclue pour des questions d'insertion urbaine, de coûts et de gestion qu'il nécessiterait.

**Variante 2 :** la mise en valeur de l'enceinte sans création d'une promenade publique.

Le projet retenu vise à faire profiter de la mise en valeur des remparts à l'ensemble des habitants et des usagers de la Ville. C'est pour cette raison que le choix s'est porté sur la création d'une promenade publique accessible à tous.

Le projet de mise en valeur aurait pu se limiter à la désobstruction du rempart des constructions qui y sont adossées sans aménager de promenade publique tout le long de l'enceinte. Cette hypothèse maintient la muraille enserrée dans des fonds de parcelles privées. Le rempart serait lisible pour les seuls habitants de ces parcelles mais resterait totalement inaccessible et, par ailleurs, non visible pour le grand public.

#### b. Le projet retenu valorise un ensemble historique de grande valeur patrimoniale

Les Portes Mordelaises, la barbacane, la Tour du Chesne et le rempart encore en élévation constituent un exemple rare encore présent du dispositif de fortification de la Ville.

La cohérence de cet ensemble d'un seul tenant lui confère une grande valeur patrimoniale.

Les vestiges des remparts dans l'îlot des Portes Mordelaises représentent la séquence la plus longue du rempart encore en élévation sur l'ensemble de la ville enclose avec la présence de la Tour du Chesne, du châtelet de la Porte Mordelaise, son pont-levis ainsi que l'ouvrage de défense que constitue la barbacane. En créant une promenade publique le long de ces vestiges, le projet donne à voir ces éléments de grande valeur patrimoniale (dont une partie est protégée au titre des Monuments Historiques) au plus grand nombre. Ces éléments participent de la mémoire de la Ville et méritent d'être visibles et accessibles par tous.

Cette mise en valeur des vestiges est de nature à justifier des démolitions de constructions le long des remparts ainsi que, pour l'îlot des Portes Mordelaises, la création d'un cheminement public le long du rempart côté douve et entre la rue des Portes Mordelaises et la rue de Juillet.

#### c. Le projet montre l'évolution historique de la Ville et la géographie dans lequel s'inscrit ce site

L'intérêt du projet retenu réside également dans sa faculté à mettre en valeur le bâti de l'ensemble des fortifications encore existantes au regard de la géographie du site qui permet de comprendre les raisons de cette localisation du rempart et son évolution historique.

"L'arasement des fortifications et les remblais des fossés empêchent la perception de leur étendue, leur échelle et leur rapport au site de la confluence. Il ne s'agit pas de retrouver l'état des fortifications telles qu'elles ont été, mais plutôt de réactiver les questions qui ont présidé à leur édification et qui font partie intégrante de l'histoire de la ville, de sa fondation.

L'archéologie n'est plus seulement une contrainte, un préalable à la réalisation du projet mais bien une ressource pour penser un projet et s'engager vers un patrimoine actif. Réactiver ce palimpseste de façon contemporaine est une manière de situer les lieux, de les réinventer enfin pour écrire la nouvelle promenade urbaine.

Cette géographie retrouve ainsi une lisibilité réinterprétée et réactualisée :

- En permettant la lecture de cette unité topographique par la désobstruction de l'enceinte et le positionnement des fortifications entre les Portes Mordelaises et la Vilaine à la cote 28.00 N.G.F et qui permet de déployer une promenade à niveau.
- En affirmant le positionnement des remparts et de la future promenade dans cette dissymétrie topographique, entre coteau et plaine. En restituant côté coteau la frontalité et la mesure des remparts par la réouverture d'une partie des douves qui permet de restituer dans la verticalité l'échelle monumentale de la muraille et des tours sur une partie de la hauteur aujourd'hui masquée.
- En retrouvant côté plaine les niveaux de sols successifs de sa constitution marécageuse, puis humide et enfin urbaine (32.50 N.G.F). Ces niveaux définissent l'épaisseur et la mémoire des lieux et de fait les usages.
- Enfin à l'extrémité des douves remises à ciel ouvert, les raccordements avec la ville sont traités en talus ou en gradins qui fixent et donnent à voir les différents niveaux stratigraphiques de l'histoire de la ville mais aussi la continuité perdue dans le tissu actuel de la ville.

#### d. Le projet retenu s'insère dans son environnement urbain

Le projet proposé, en tenant compte de l'histoire du site permet de développer un parcours piéton dans la ville au sein d'un espace aménagé intégrant un jardin qui participe au bien-être et la santé dans la ville.

##### Un projet qui développe la nature en ville

Le centre-ville composé pour une grande partie du centre ancien est un quartier vivant, très animé et le mieux desservi en transport en commun. Fort de ses 22 000 habitants, il est aussi le premier pôle commercial de la Ville et même du département.

La densité bâtie du centre historique de la Ville est très forte (en moyenne 80% du sol des îlots du centre ancien est bâti et comprend en moyenne 110 logements à l'hectare) conférant à ce quartier un caractère très minéral. Le seul espace vert public (le square Hyacinthe Lorette) aménagé dans les anciennes douves au pied de la Tour du Chesne a été créé récemment (fin du XXe siècle) dans le cadre de la mise en valeur du rempart. Les jardins privés sont assez rares. Certains jardins d'hôtels particuliers participent cependant activement au paysage urbain. L'un d'eux est ouvert au public dans la cour de l'Hôtel de Blossac, rue du Chapitre. Cette morphologie dense, développée au fil des siècles, participe de l'identité de ce quartier et de son caractère patrimonial qui lui vaut d'être protégé au titre du secteur sauvegardé.

Le centre historique comprend donc peu d'espaces verts dans son périmètre mais d'importants espaces verts publics sont situés à proximité immédiate : le parc du Thabor, le Jardin du Palais Saint-Georges, le square de la Motte et le parc des Tanneurs.

Le caractère très minéral de ce secteur ne se prête donc pas à la création de nouveaux espaces verts de grande ampleur. C'est pourquoi, la mise en valeur des vestiges du rempart dans l'ensemble de l'îlot des Portes Mordelaises est une occasion unique de développer un espace vert dans le centre historique. L'aménagement global sera organisé en plusieurs séquences comprenant un traitement minéral de la promenade et des pieds d'immeubles et un traitement végétal de la partie des douves et du jardin en gradin côté rue de Juillet.

La restitution du niveau du sol des anciennes douves au pied du rempart se situera à la même cote que le lit du canal de l'Ille. Sous réserve d'études techniques à venir et des futurs résultats des fouilles archéologiques sur cet espace, il est fort probable que le sol soit très humide à cet endroit et permette un aménagement par des plantes caractéristiques des zones humides.

Côté rue de Juillet, l'aménagement du jardin en gradin est prévu par un traitement simple de type pelouse dans le but faire appréhender par le visiteur les différentes strates historiques de la Ville.

#### Un projet qui favorise le bien-être et la santé

Les liens entre Urbanisme et Santé sont aujourd'hui reconnus ; les choix de planification et d'aménagement des territoires pouvant influencer la santé et la qualité de vie des populations.

Ce projet participe au bien-être et à la qualité de vie au regard des éléments suivants :

- La création de cette promenade confortable en cœur de ville favorisera les déplacements à pied, facteur de santé.
- Cet aménagement urbain qualitatif participe également à mettre en valeur le paysage urbain et développera la biodiversité sur ce site grâce à la restitution partielle d'un milieu humide dans les anciennes douves.
- Ce nouvel espace de rencontre de proximité pour les habitants, usagers du quartier ou touristes sera un lieu de quiétude et de cohésion sociale.

#### e. Le projet retenu est un élément structurant pour le développement de la Ville

L'histoire de la Ville et sa géographie sont une ressource pour penser son développement contemporain.

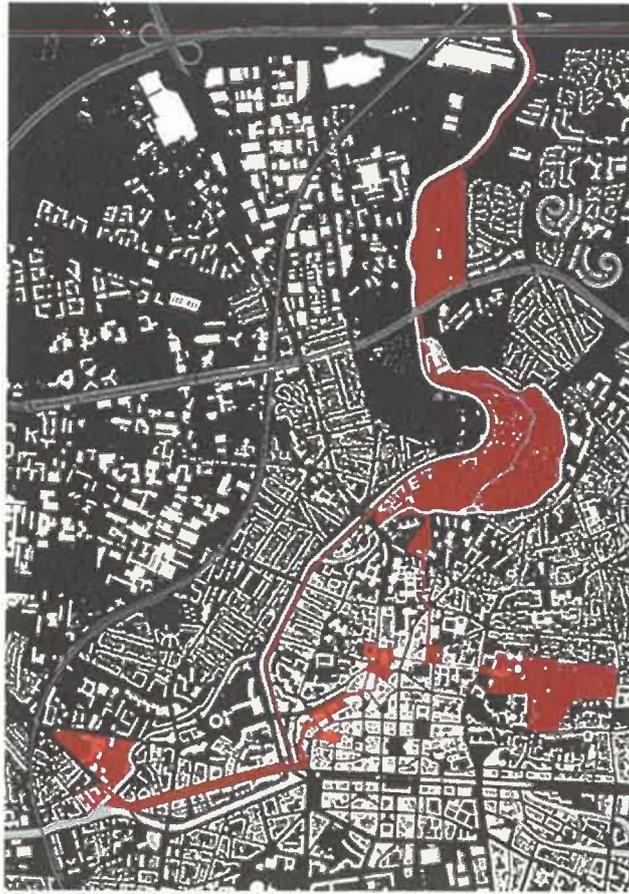
Cet aménagement constituera un nouveau lieu et lien essentiel entre la place Sainte Anne avec le Couvent des Jacobins et le mail François Mitterrand aujourd'hui réaménagé jusqu'au Jardin de la Confluence.



Les vides et les fortifications : état actuel

Les vides et les fortifications : état projeté

Plus largement encore, cette promenade peut s'inscrire dans une grande traversée de la vallée de l'Ille vers la Vilaine aval où la confluence pourrait être un lieu mémoriel de l'histoire de la Ville et de la métropole.



Les Grandes Promenades Rennaises - Réorganiser le centre ville

Extraits de l'étude de préfiguration de la promenade le long des remparts dans l'îlot des Portes Mordelaises, Christophe Delmar, 2014

## E- Compatibilité du projet avec le Site Patrimonial Remarquable de Rennes-Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur du cœur historique

### Cadre général :

Le projet de mise en valeur de l'ensemble des vestiges de l'îlot des Portes Mordelaises est compatible avec l'ensemble des documents de planification urbaine des différentes échelles de la métropole : le SCoT du Pays de Rennes, le Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Rennes Métropole et le PSMV du secteur sauvegardé de Rennes.

Le patrimoine historique rennais est concentré pour l'essentiel dans le périmètre du centre ancien. Il bénéficie donc d'un document qui définit un ensemble de dispositions destinées à le préserver et à le mettre en valeur : il s'agit du Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur. Le secteur central est par ailleurs caractérisé par la présence de nombreux monuments historiques classés ou inscrits qui contribuent à l'identité de la ville.

Celui-ci présente un projet d'ensemble pour le centre ancien qui se décline selon les trois axes de projet suivants :

### Valoriser le patrimoine

- Préserver le patrimoine des différentes époques de construction,
- Poursuivre les actions et démarches de développement soutenable (le développement durable, concept récent renvoyant à des normes alors que le patrimoine est par essence « durable »),
- Prendre en compte la sécurité incendie pour l'évacuation des personnes et la sauvegarde du patrimoine bâti,
- Mettre en valeur les vestiges des 1ères et 2èmes fortifications.

### Habiter en centre-ville

- Assurer la mixité sociale et générationnelle : créer des logements pour accueillir des familles, rendre accessible des logements aux personnes âgées et favoriser la qualité d'usages des logements,
- Développer une vision résidentielle des îlots : limitation des activités dans les cours, mutualisation des locaux communs vélos, déchets...,
- Favoriser les équipements de proximité : squares, écoles, crèches, maison de quartier...,
- Prendre en compte les besoins de mobilité des habitants.

### Poursuivre l'attractivité du cœur Métropolitain

- Assurer la diversité des fonctions urbaines (commerces, services, équipements, logements) et leur adéquation avec les enjeux de résidentialisation et de préservation du patrimoine bâti (tranquillité des cœurs d'îlots, annexes des activités...),
- Conforter les équipements structurants et leur permettre d'évoluer,
- Promouvoir le tourisme urbain,
- Garantir un bon niveau d'accessibilité au centre (accueillir la 2<sup>ème</sup> ligne de métro, place prépondérante laissée aux piétons et cycles, plan de circulation favorable aux transferts modaux, politique de stationnement adaptée).

Au sein du périmètre du secteur sauvegardé, c'est le Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur qui précise les possibilités d'utilisation du sol.

### **Le Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur-Site patrimonial remarquable**

Le secteur sauvegardé de Rennes créé en 1966 s'étend sur 35 ha. Le parti pris de la mise en valeur remonte au Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur initial approuvé en 1985. L'ensemble des constructions en cœur d'îlot entre le rempart et la rue Nantaise étaient déjà mentionnées comme construction dont la démolition ou la modification pourra être imposée. Un grand nombre de ces constructions ont déjà été démolies notamment à l'arrière du 14 et du 16 rue Nantaise ainsi que celle édifiée contre la tour ouest des Portes Mordelaises.

La poursuite de l'aménagement d'une nouvelle promenade urbaine dans l'ancienne douve des remparts a été confirmée dans le nouveau Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur révisé et approuvé le 16 décembre 2013.

Le secteur sauvegardé dont la valeur patrimoniale du bâti et du paysage urbain est un fondement du Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur doit rester un quartier vivant et attractif participant à la dynamique de l'ensemble de la ville.

Le projet de valorisation du patrimoine dans le Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur est donc décliné selon les orientations suivantes :

- Axe de valorisation du patrimoine :

Cet objectif précise la volonté de mise en valeur les vestiges des remparts encore en élévation. Ce sont des éléments patrimoniaux et identitaires du centre très forts qu'il convient de mettre en valeur. Ils sont protégés et la mémoire de l'ancien tracé des vestiges enfouis doit être conservée et mise en évidence quand cela est possible dans les projets. La mise en valeur des vestiges de la première enceinte au pied de la Tour du Chesne existe déjà. Le projet prévoit de poursuivre cet embellissement par la création d'une promenade publique reliant la Tour du Chesne aux Portes Mordelaises. La mise en valeur des vestiges peut justifier certaines démolitions ou emplacements réservés pour créer les espaces publics nécessaires en accompagnement.

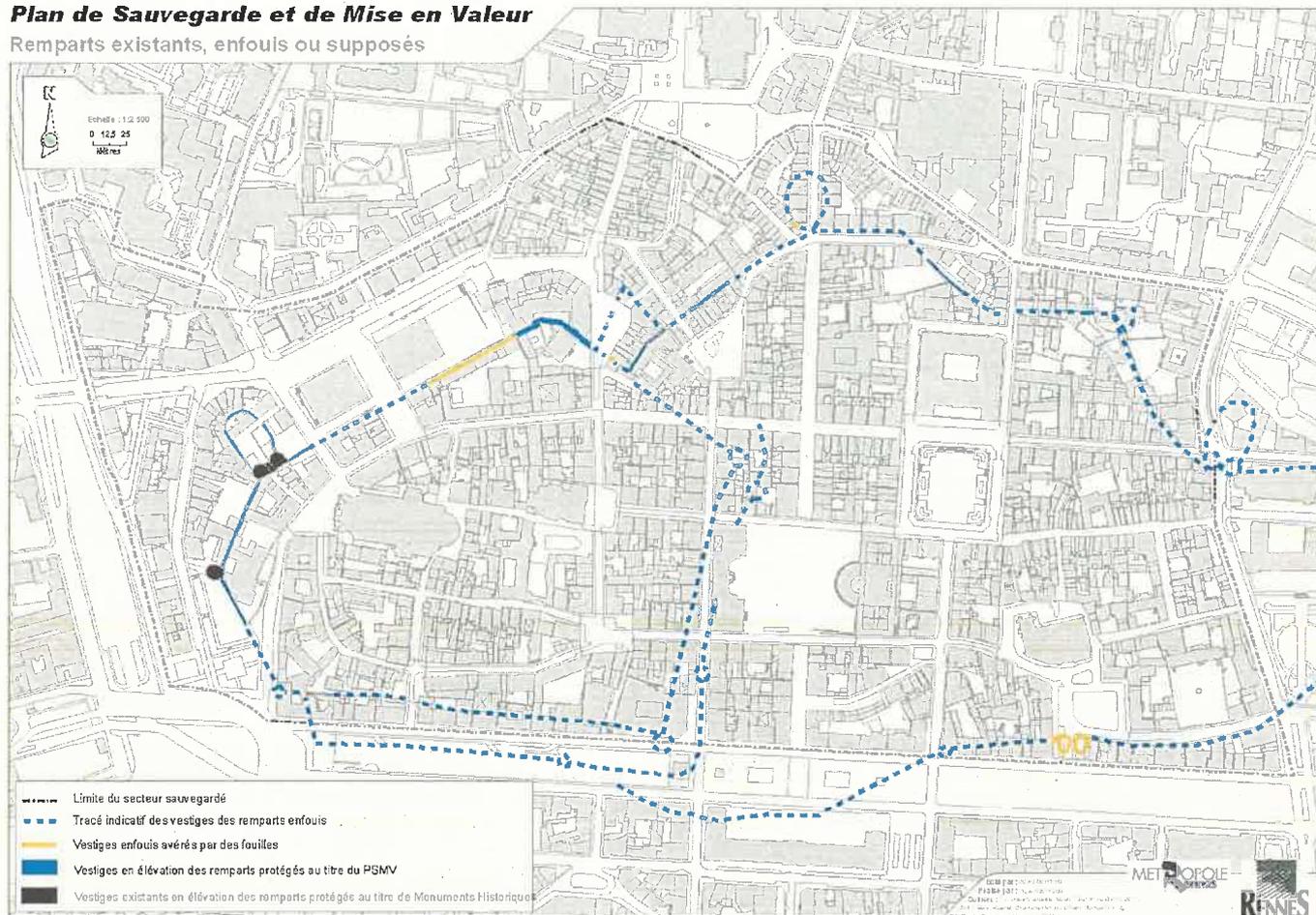
Une orientation d'aménagement spécifique indique les principes d'aménagement pour la mise en valeur des vestiges : le projet vise à poursuivre cette mise en valeur tout le long du rempart, côté douve, vers la barbacane située en avant-poste des Portes Mordelaises et jusqu'à la rue de Juillet.

Il conviendra de se référer au document réglementaire du PSMV afin d'appréhender les dispositions réglementaires qui s'appliquent à cet l'Hôtel d'Artillerie.

Le tracé supposé des vestiges :

### Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur

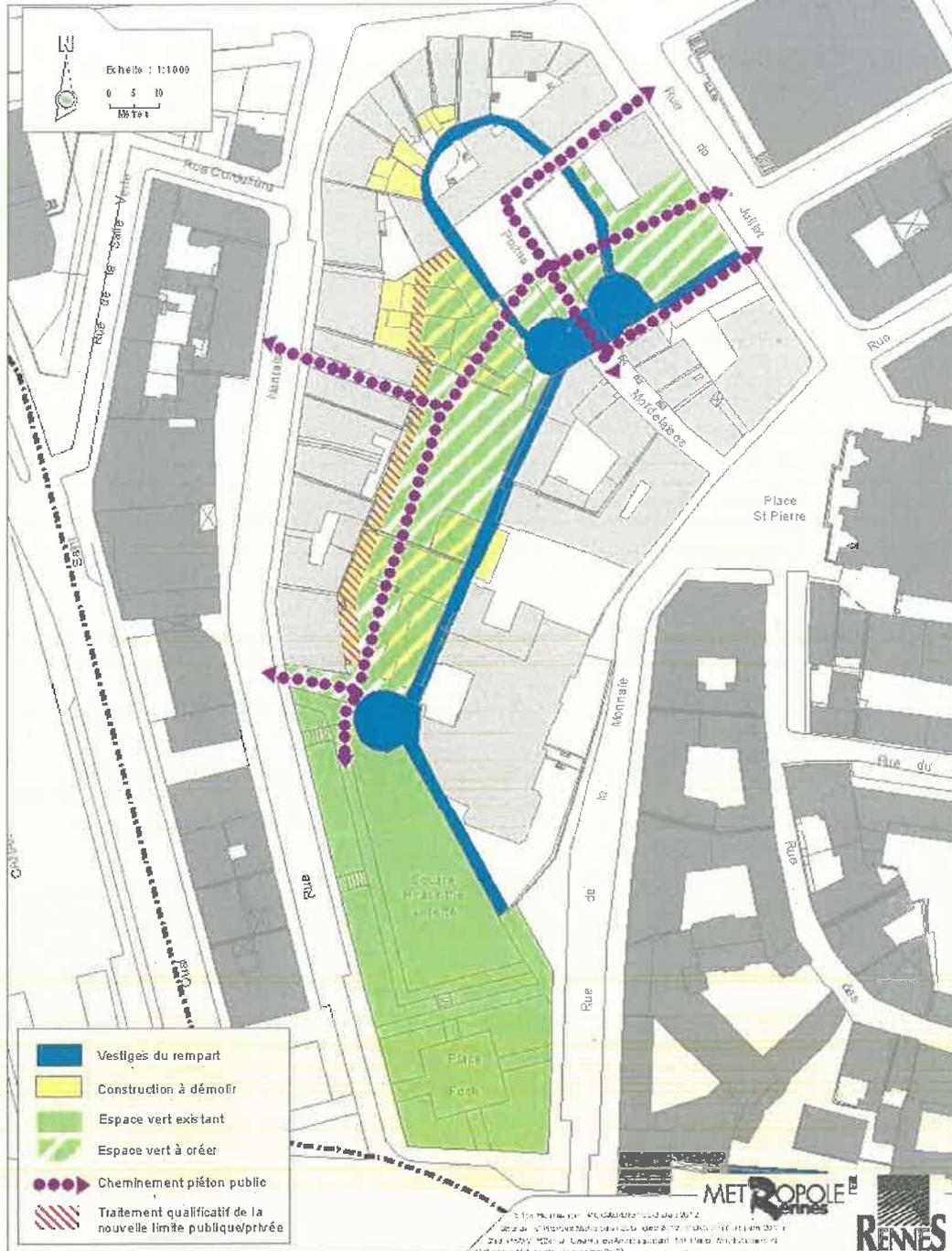
Remparts existants, enfouis ou supposés



Le schéma de principe de l'aménagement des Portes Mordelaises ci-dessous indique que le square Hyacinthe Lorette sera ainsi prolongé jusqu'aux Portes Mordelaises par l'aménagement d'un espace libre public à dominante végétale dans l'ancienne douve des remparts. Un cheminement piéton public permettra de relier la place Foch à la rue de Juillet en passant par la rue des Portes Mordelaises.

## Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur

La mise en valeur des vestiges de remparts  
Ilot Portes Mordelaises



Dans le règlement, les vestiges des enceintes, encore présents en élévation, sont protégés, pour certains, au titre du classement des Monuments Historiques (la Tour du Chesne et les Portes Mordelaises) et pour les autres, au titre du Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur. Cette protection stricte interdit leur démolition, même partielle, ou leur altération. Ces vestiges doivent être entretenus et peuvent être améliorés afin d'assurer leur sauvegarde.

Tout projet d'aménagement doit veiller à préserver leur mémoire et respecter les prescriptions après études et investigations en lien avec leur qualité et intérêt.

Le projet retenu est pour la Promenade des remparts et la valorisation des enceintes est ainsi compatible avec le Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur du secteur sauvegardé de Rennes.

**Le site internet de Rennes Métropole et de la Ville de Rennes explicite l'histoire de ce fleuron de l'architecture médiévale, ainsi que le projet qui permettra de valoriser cette porte des ducs de Bretagne.**

<https://metropole.rennes.fr/portes-mordelaises-rennes-va-redecouvrir-ses-remparts>

## F- Le chantier de mise en valeur des vestiges des remparts et de la réalisation de la promenade

La réalisation du chantier de la promenade urbaine en cours entre le centre historique et le mail François Mitterrand permettra notamment de nouveaux usages propices à la déambulation, à la convivialité et au redéploiement d'activités de restauration.

### . La promenade des remparts :

Le chantier est organisé en 3 phases pour la réalisation des espaces publics :

- Aménagement du secteur Nord : travaux en voie de finalisation en octobre 2021,
- Aménagement du secteur Sud : travaux en cours d'engagement,
- Aménagement de la partie centrale après la déconstruction de l'arrière de la rue nantaise entre la tour Duchesne et les portes Mordelaises. La déconstruction des derniers bâtiments devrait être engagée très prochainement permettant à la fois la reconstitution de la façade de la copropriété du 18 rue Nantaise, ainsi que la réalisation de la passerelle devant relier la barbacane à la partie basse de la promenade.

### . La restauration des remparts classés monuments historiques :

En parallèle, la Ville de Rennes a souhaité, en lien avec le service des Monuments Historiques de la DRAC, qu'une restauration des maçonneries des remparts soient réalisée de manière concomitante à l'aménagement de la promenade des remparts. Ces travaux déjà achevés dans la partie Nord doivent se poursuivre dans les autres secteurs en lien avec les différentes copropriétés concernées.

## G- Le devenir de la tour du Chesne et des portes Mordelaises

Ces ouvrages militaires constituant des éléments historiques de l'époque médiévale de la Ville de Rennes, la collectivité souhaite en conserver la propriété afin de les intégrer à ce projet de mise en valeur du centre ancien de Rennes en lien avec la reconstitution de la douve et de la mise en valeur de la barbacane. Cette propriété publique va permettre au maximum de rennais de pouvoir découvrir ce site exceptionnel du cœur de ville.

Il convient de souligner que la tour du XV<sup>ème</sup> siècle était autrefois également utilisée comme prison.

Ces ouvrages n'auront cependant pas vocation à être ouvert au public en permanence. Il est cependant souhaité que ces deux fortifications majeures puissent demain faire l'objet d'une valorisation touristique par le biais de visites organisées par l'Office du tourisme (Destination Rennes). C'est pourquoi une servitude de passage sera mise en œuvre pour permettre la découverte de la courtine le long des remparts et l'accès à la partie supérieure de la tour du Chesne depuis l'Hôtel d'Artillerie, qui rappelons le, constitue un ouvrage de défense de Rennes du 15<sup>ème</sup> siècle.

## H. Le contexte et les caractéristiques de l'Hôtel d'Artillerie

L'Hôtel d'Artillerie est implanté sur le rempart de la première enceinte de Rennes en surplomb de la Croix de la Mission et à l'angle des rues Nantaise et rue de la Monnaie. Cette dernière rue a été tracée après la construction de cet hôtel, suite à la démolition du rempart et à la réalisation d'un mur de soutènement réalisé en 1782 (retournement sur la rue de la Monnaie). Ceux-ci ceinturent cet ensemble sur une forme de promontoire.

La parcelle foncière représente une superficie globale de près de 1700 m<sup>2</sup> et l'ensemble est constitué à priori de l'Hôtel d'Artillerie, de la Tour Du Chesne et d'abords autour de l'Hôtel. La tour du XV<sup>ème</sup> siècle est ainsi aujourd'hui intégrée à la présente parcelle dont la "basse-fosse", puisqu'elle constitue son seul accès.

À noter que la tour du Chesne fait l'objet d'une inscription MH depuis de très nombreuses années.

Concernant l'Hôtel d'Artillerie, l'ouvrage de Paul Banéat nous indique les multiples fonctions de ce site prestigieux dans le temps : Premier Hôtel ducal des Monnaies dès la moitié du 15<sup>ème</sup> siècle, Maison d'École Épiscopale, bâtiment de la Chambre des Comptes. Le bâtiment actuel semble correspondre au premier Hôtel de Ville de Rennes (ancienne Maison Commune), puis utilisé à l'accueil des États de Bretagne (salle du Conseil) jusqu'en 1751, affectation de l'Hôtel ensuite en magasin central à la Révolution et acquisition par l'Administration militaire en 1789. Il est devenu enfin l'Hôtel d'Artillerie puis le Cercle Mess des officiers de la garnison de Rennes jusqu'à aujourd'hui.

Cet édifice situé à la fois à la confluence de l'Ille et de la Vilaine et dans l'ancien "intra-muros" de la vieille ville (avec un positionnement remarquable en surplomb sur le rempart), présente une vue historique et panoramique de qualité sur les abords de l'enceinte des remparts.

Cette situation et ce passé en font un lieu à la fois identitaire et unique de l'histoire de la ville.

## ANNEXES

### A. Plan d'action commerce centre-ville de Rennes



Plan d'Action  
Commerce Centre-vi

### B. Observatoire commerce Centre-Ville de Rennes Audiar

#### a. L'édition 2021

En cours de finalisation et le lien pourra donc être intégré dans le cahier des charges d'ici à sa finalisation.

#### b. Edition 2020

<https://www.audiar.org/publication/economie-et-cooperation/commerce/observatoire-du-commerce-centre-ville-de-rennes-ndeq4>

#### c. Edition 2019

<https://www.audiar.org/publication/economie-et-cooperation/commerce/observatoire-commerce-du-centre-ville-de-rennes-ndeq3>

### C. Présentation stratégie tourisme Rennes Métropole



2021\_02\_09\_Pres\_str  
ategie\_touristique\_f

### D. Observatoire tourisme 2019 Audiar

<https://www.audiar.org/publication/economie-et-cooperation/tourisme/observatoire-tourisme-et-rencontres-professionnelles-bilan-2019>

### E. Rapport d'activités Destination Rennes 2019

<https://fr.calameo.com/read/0041286739223739dda04>

## ILLE-ET-VILAINE – RENNES Hôtel d'Artillerie – 26 rue de la Monnaie



B1506

Diagnostic du clos et couvert – Février 2017

### MAITRISE D'OUVRAGE

Ministère de la Défense  
Service infrastructure de la Défense (SID)  
USID de Rennes – Section Gestion du Patrimoine  
Quartier Margueritte - BP 14  
35 998 RENNES ARMÉES

### MAITRISE D'ŒUVRE

Mandataire :  
Elodie BAIZEAU (SARL)  
Architecte du Patrimoine – Archéologue  
9, rue de Suede - 35 200 RENNES  
02 99 511 30 759 000 14 / baizeau.elodie@trafoc3802.com

Co-traitant :  
ECP - Economie de la Construction et du Patrimoine (SARL)  
Damien MAUPEU  
28, rue François - 41 000 Blois

## ILLE-ET-VILAINE – RENNES

### Hôtel d'Artillerie – 26 rue de la Monnaie

#### DIAGNOSTIC DU CLOS ET COUVERT

## SOMMAIRE

|   |     |
|---|-----|
| SOMMAIRE .....                                  | 2   |
| PREAMBULE .....                                 | 3   |
| I - PRESENTATION GENERALE .....                 | 5   |
| I-1 Contexte physique et administratif .....    | 5   |
| I-2 Contexte réglementaire .....                | 9   |
| II - L'HOTEL D'ARTILLERIE .....                 | 12  |
| II-1 Description architecturale .....           | 13  |
| II-2 Histoire et évolution architecturale ..... | 20  |
| II-3 La tour Duchesne .....                     | 38  |
| III - ANALYSE SANITAIRE ET TECHNIQUE .....      | 46  |
| III-1 Les façades .....                         | 46  |
| III-2 Refends intérieurs .....                  | 58  |
| III-3 Planchers .....                           | 62  |
| III-4 Cage d'escalier .....                     | 66  |
| III-5 Charpente et couverture .....             | 68  |
| III-6 La tour Duchesne .....                    | 79  |
| IV - PIECES GRAPHIQUES – ETAT SANITAIRE .....   | 81  |
| V - VALEUR PATRIMONIALE .....                   | 97  |
| VI - CHIFFRAGE .....                            | 102 |
| VI-1 Chiffrage détaillé .....                   | 102 |
| VI-2 Récapitulatif .....                        | 105 |
| VII - TABLE DES ILLUSTRATIONS .....             | 106 |
| VIII - TABLE DES MATIERES .....                 | 109 |
| IX - ANNEXES .....                              | 111 |

## PREAMBULE

La présente mission porte sur l'étude diagnostic clos/couvert sans sondages destructeurs de l'immeuble sis au 26, rue de la Monnaie à Rennes (35), cadastré parcelle n° 47 de la section AA, parcelle d'une surface au sol de 1578 m<sup>2</sup>, propriété privée.

La tour Duchesne, vestige du rempart de la première enceinte est rattachée aujourd'hui à l'immeuble étudié, cadastrée parcelle n°1156 de la section AA, parcelle d'une surface au sol de 106 m<sup>2</sup>.

L'objet de la mission a consisté en :

### PHASE 1 – Etat actuel

- Prise de connaissance des documents existants
- Vérification des documents fournis par le maître d'ouvrage.

**Nota :** il s'est avéré que les documents d'élevation et pour partie des plans n'étaient pas exploitables et ont dû être repris en totalité. Documents revus fournis en annexe.

### PHASE 2 - Analyse urbaine et architecturale

- Analyse historique
- Analyse et repérage patrimonial

### PHASE 3 - Analyse sanitaire et technique

- Relevé des désordres apparents
- Identification des éléments à restaurer / restituer à l'identique / purger / créer
- Règlement et contraintes applicables au projet

### PHASE 4 - FAISABILITE

- Scénarii d'utilisation et faisabilité de l'opération
- Estimation préalable des travaux

Le déroulement de la mission s'est opéré suivant le calendrier ci-dessous :

|                                     | RELEVÉS ET MISE AU NET   |
|-------------------------------------|--|
| <b>Septembre 2016</b>               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 13 septembre 2016 : réunion de lancement avec le Service Infrastructure de la Défense de Rennes en présence du Capitaine VAN NIEUWENHOVE et de Mme LAINE-DELLYS</li> <li>• 21 septembre 2016 : visite sur site, relevés visuels, photographiques et relevés métrés complémentaires</li> </ul> |
| <b>Octobre 2016</b>                 | <p><b>ANALYSES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Constitution de la base de travail</li> <li>• Recherches documentaires et archivistiques</li> <li>• Analyse historique et archéologique</li> <li>• Relevés complémentaires</li> </ul>  |
| <b>Novembre 2016</b>                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Etat sanitaire et établissement des préconisations</li> </ul>   |
| <b>Décembre 2016 – Janvier 2017</b> | <p><b>FAISABILITE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Faisabilité du projet dont chiffrage estimatif</li> <li>• Rédaction du présent rapport de présentation</li> </ul>   |

Le travail de diagnostic des lieux s'est appuyé sur la **base documentaire suivante** (dont certains éléments figurent en annexe) :

## Sources

- Documents transmis par la maîtrise d'ouvrage
- Plans, élévations, coupes de l'édifice réalisés par l'USID de Rennes.
- Sources télématiques
- Plans cadastraux actuels (url : [cadastre.gouv.fr](http://cadastre.gouv.fr)) ;
- Fonds de plan (vues aériennes, cadastres, cartes IGN...) (url : [geoportail.fr](http://geoportail.fr) ; [google.fr/maps](http://google.fr/maps) ; [atlas.patrimoines.culture.fr](http://atlas.patrimoines.culture.fr) ; [cadaste.gouv.fr](http://cadaste.gouv.fr))
- Plans anciens et cartes postales anciennes de la ville, disponibles en ligne sur le site des Archives Municipales de Rennes (A.M. Rennes) et des Archives Départementales d'Ille-et-Vilaine (A.D. 35) (url : [archives.rennes.fr](http://archives.rennes.fr) et [archives-en-ligne.ille-et-vilaine.fr](http://archives-en-ligne.ille-et-vilaine.fr))
- Plans anciens et cartes postales anciennes, disponibles en ligne sur le site du Musées de Bretagne (url : [collections.musee-bretagne.fr](http://collections.musee-bretagne.fr))
- Plans anciens et cartes postales anciennes, disponibles en ligne sur le site de la Bibliothèque Nationale de France (BNF) (url : [gallica.bnf.fr](http://gallica.bnf.fr))
- Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) de la ville de Rennes (url : [metropole.rennes.fr](http://metropole.rennes.fr))
- Bibliographie
- AUBERT G., CROIX A., DENIS M. (dir.), *Histoire de Rennes Images et histoires*. Rennes, Apogée PUR, 2010.
- BANEAT Paul, *Monographies des villes et villages de France – Le vieux Rennes*, Paris, Edition Le Livre d'histoire/Lorisse, 1999.
- BARBEDOR Isabelle, *Rennes, mémoire et continuité d'une ville*, Paris, Editions du patrimoine, 2004.
- BLOND Roger, *Rennes au temps passé*, Brest, Editions de la Cité, 1971.

## I – PRESENTATION GENERALE

### I-1 Contexte physique et administratif

L'immeuble étudié est situé en plein cœur du centre de Rennes, sur un promontoire au confluent de l'Ille et de la Vilaine.

Au sein de la première enceinte de la ville, à l'extrémité Sud-Ouest, il s'insère dans un quartier à caractère historique très fort, marqué par la présence des derniers vestiges des remparts dont les portes Mordelaises et la tour Duchesne, auquel il est rattaché.



Figure 1 - Schéma des remparts de la ville

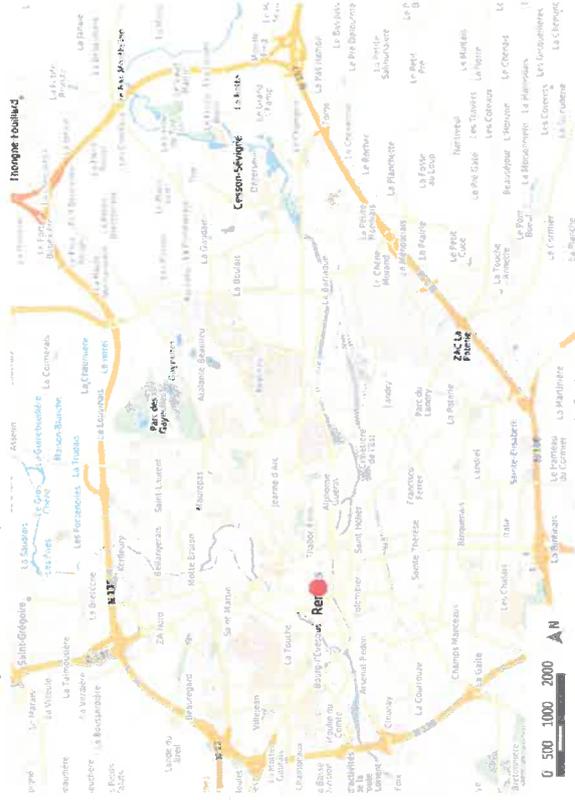


Figure 2 - Localisation de l'immeuble sur carte IGN, échelle graphique (source : [geoportail.fr](http://geoportail.fr))

L'édifice s'implante dans un îlot de forme allongé développé sur le tracé de la première enceinte. Il est délimité par la rue Nantaise à l'Ouest, la place du Bas des Lices au Nord, la rue de Juillet au Nord-Est, la rue de la Monnaie au Sud-Est, et par la place du Maréchal Foch au Sud.



Figure 3 - Vue aérienne du site et de son environnement, en rouge l'immeuble étudié (géopartail.com)

L'îlot s'est développé suite à l'affrègement progressif des enceintes avant permis le lotissement rapide des terrains à partir du XVIIIème siècle. Le parcellaire se retrouve ainsi inclus dans l'empreinte des fossés et du rempart lui donnant sa forme courbe au Nord.

Eparpillé par l'incendie de 1720, l'îlot conserve son tissu urbain caractérisé par un réseau de rues étroites et la persistance de parcelles étroites et profondes occupées par un bâti médiéval. On observe néanmoins la présence de parcelles larges et profondes issues de regroupements plus tardifs et occupées par des hôtels particuliers des XVIIIème et XIXème siècles.



Figure 4 - Vue aérienne de l'îlot, en rouge l'immeuble étudié, en orange les portes Mordelaises et la tour Duchesne ; en pointillés le tracé du mur d'enceinte

Au Nord, l'îlot est structuré autour de l'historique rue des Portes Mordelaises menant à l'ancienne barbacane et qui aboutit sur la place des Lices.

Au pied du rempart, des constructions secondaires et des bâtis sommaires occupent actuellement le cœur d'îlot qui s'est construit tout au long des XIXème et XXème siècles. Dans le cadre d'un projet de mise en valeur des vestiges du rempart décrit au PSMV, ces constructions sont vouées à être démolies afin d'aménager une promenade le long de l'enceinte.

Au Sud, le square Hyacinthe Lorette, précédé de la place du Maréchal Foch, participe à la mise en valeur des remparts par leur dégagement.



Figure 5 - Localisation de l'immeuble et de sa parcelle sur le parcellaire de l'îlot (source : geobretagne.fr) ; datation du bâti de la parcelle étudiée et de ses environnements - en jaune et orange : bâti médiéval / rouge : bâti d'origine XVIIe / vert : bâti d'origine XVIIIe / bleu : bâti d'origine XIXe / rose : bâti d'origine XXe (PSMV Rennes, source metropole.rennes.fr).

L'environnement bâti du secteur étudié se compose de nombreux lieux ou monuments emblématiques de la ville tels que :

- Au Nord-Est, la cathédrale Saint-Pierre et son parvis (classée au titre des Monuments historiques) ;
- Au Nord-Ouest, la place des Lices et la place de la Trinité ;
- L'ancien Hôtel des Monnaies (situé au n°6).
- Les portes Mordelaises.

Espace de transition entre le centre ancien et plusieurs secteurs de la ville (quai Saint-Cast au Nord-Ouest, le mail François Mitterrand à l'Ouest, la place de Bretagne au Sud), le Sud de l'îlot aboutit à la place du Maréchal Foch à dominante automobile et desservant la rue de la Monnaie. La zone demeure néanmoins axée sur un usage piétonnier de par l'attractivité patrimoniale et touristique du site.



Figure 6 - La rue de la Monnaie bâtie de nombreux hôtels particuliers dont l'ancien hôtel des Monnaies (au centre)



Figure 7 - Le carrefour de la Cathédrale donnant accès à la rue des Portes Mordelaises et aux vestiges de la première enceinte

Figure 8 - Au Sud de l'îlot la place du Maréchal Foch à la confluence de l'île et de la Vilaine, surplombant le square Hyacinthe Lorette issu du dégagement de l'enceinte lors d'une première campagne de mise en valeur des vestiges des remparts



Figure 9 - Constructions sommaires et bâtis XIXème en cœur d'îlot dont la démolition est prévue dans le cadre de la mise en valeur de la première enceinte

## I-2 Contexte réglementaire

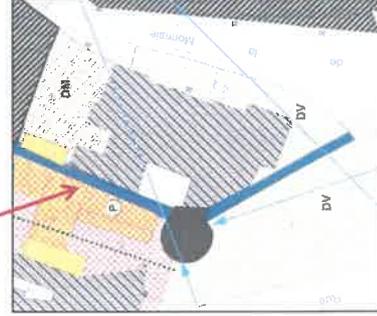
### I-2-1 Plan de sauvegardé et de mise en valeur

L'immeuble est situé dans le **Secteur Sauvegardé de la Ville de Rennes, intégré au Plan Local d'Urbanisme (PLU)** approuvé le 17/05/2004. Toute intervention devra donc se référer au **Plan de Sauvegardé et de Mise en Valeur (PSMV)** et au règlement associé, dont la gestion et l'application sont assurées par l'Unité départementale de l'Architecture et du Patrimoine (UDAP 35).

La protection de l'immeuble au titre du Secteur Sauvegardé implique notamment que tous travaux intérieurs soient soumis à permis de construire.



Figure 10 - Extraits du PSMV, règlement graphique issu de la révision et approuvé par arrêté préfectoral du 16 décembre 2013 (metropole.rennes.fr)



Au regard du nouveau PSMV, cadre des prochains travaux dans l'immeuble dans sa totalité est :

- Une « construction dont la démolition, l'enlèvement ou l'altération sont interdits et dont le réaménagement comportant des interventions sur la structure ou la répartition des volumes existants est autorisé sous conditions ».

Ces modifications pourront ainsi être envisageables pour la valorisation patrimoniale de l'édifice et l'amélioration de l'habitabilité et de la sécurité des personnes, sous réserve de l'accord de l'Architecte des Bâtiments de France (UDAP 35).

*Nota : Le quartier immédiat de l'immeuble fait état de plusieurs bâtiments protégés au titre des monuments historiques, inclus dans le Secteur Sauvegardé, comme par exemple :*

- la cathédrale -saint-Pierre classée par arrêté du 30 octobre 1906 ;
- la porte d'ordalaise inscrite par arrêté du 11 juin 1926 ;
- l'hôtel du Bouvic de Pineau, situé sur la parcelle voisine au 26, rue de la Monnaie, inscrit par arrêté du 11 juillet 1942.

*Ils engendrent une servitude de protection de leurs abords, ici des cercles de rayon de 500m se superposant au regard de leur proximité, dans lesquels la délivrance d'un permis de construire ou d'une autorisation de travaux, est conditionnée à l'avis simple (champ de visibilité) ou conforme (covisibilité) de l'Architecte des Bâtiments de France (ABF). Là où ces servitudes sont couvertes par le secteur sauvegardé, le DSMV se substitue à elles.*

#### I-2-2 Protection au titre des Monuments historiques

**La tour Duchesne est inscrite au titre des Monuments historiques par arrêté du 13 mars 1944.**

Le patrimoine protégé au titre des Monuments Historiques classés ou inscrits, fait l'objet d'un contrôle scientifique et technique de l'état. À ce titre, toute intervention se prépare en concertation avec les services de l'État compétents, à savoir l'Unité départementale de l'Architecture et du Patrimoine d'Ille-et-Vilaine et la Conservation Régionale des Monuments Historiques.

Les travaux sur les constructions inscrites au titre des Monuments historiques sont notamment soumis à permis de construire (6 mois de délai maximal d'instruction).

Cet arrêté induit un périmètre de protection d'un rayon de 500m autour des éléments protégés. Lorsqu'un immeuble est situé dans le champ de visibilité<sup>1</sup> d'un immeuble classé ou inscrit, il ne peut faire l'objet d'aucune construction nouvelle, d'aucune démolition, d'aucun déboisement, d'aucune transformation ou modification de nature à en affecter l'aspect sans autorisation préalable.

#### I-2-3 Code de la Construction de l'Habitation & textes réglementaires principaux

##### Sécurité incendie (bâtiment d'habitation) :

Textes de références principaux :

- circulaire du 13 Décembre 1982 relative à la sécurité des personnes en cas de travaux de réhabilitation ou d'amélioration des bâtiments d'habitation existants ;
- arrêté du 31 Janvier 1986 sur la sécurité incendie des bâtiments d'habitation pour la création d'ouvrages neufs ;
- arrêté du 5 Février 2013 sur l'installation de détecteurs de fumée dans les lieux d'habitation et les mesures de sécurité dans les parties communes des bâtiments d'habitation.

##### Dérence des logements :

Textes de références principaux :

- décret n°87-149 du 06/03/1987 fixant les conditions minimales de confort et d'habitabilité auxquelles doivent répondre les locaux mis en location ;
- décret n°2002-120 du 30/01/2002 relatif aux caractéristiques du logement décent.

<sup>1</sup> « Est considéré comme étant situé dans le champ de visibilité d'un immeuble classé ou inscrit, tout autre immeuble, nu ou bâti, visible du premier ou visible en même temps que lui et situé dans un périmètre déterminé par une distance de 500m du monument », (*développement-durable.gouv.fr*).

Réglementation thermique en vigueur : « inexistante », le bâti étant antérieur à 1948 et situé dans un secteur protégé (secteur sauvegardé).

**Accessibilité :** arrêtés du 26 Février et du 22 Mars 2007 concernant les bâtiments d'habitation existants.

À l'occasion de travaux de rénovation ou d'un chantier de réhabilitation dans un bâtiment d'habitation collectif, certaines règles d'accessibilité doivent désormais être respectées par obligation légale. Les travaux d'entretien doivent au minimum maintenir les conditions d'accessibilité existantes.

Lors de travaux de modification ou d'extension, la réglementation prescrit des obligations différentes en fonction du coût des travaux :

- si le coût des travaux est supérieur ou égal à 80 % de la valeur du bâtiment, toutes les parties communes du bâtiment, ainsi que les lieux privatifs et les logements concernés par les travaux, doivent respecter l'ensemble des dispositions prévues dans le cas des logements collectifs neufs ;
- si le coût des travaux est inférieur à 80 % de la valeur du bâtiment, seuls les éléments changés ou ajoutés doivent répondre aux dispositions techniques applicables aux bâtiments neufs. Des adaptations mineures peuvent être apportées en cas de contraintes techniques liées à la structure du bâtiment, conformément à l'arrêté du 26 février 2007. On parle, dans ce cas le plus fréquent, d'une réglementation par élément.

#### I-2-4 Code de la Santé Publique & textes réglementaires principaux

##### Peintures en plomb :

Textes de références principaux :

- décrets n°99-483 et 484 du 09/05/1999 relatifs aux mesures d'urgence contre le saturnisme ;
- arrêté du 12/07/1999 relatif au contrôle des locaux après travaux ;
- article L1334-5 du Code de la Santé Publique sur les risques d'accessibilité au plomb.

#### I-2-5 Règlement Sanitaire Départemental (RSD)

Règlement Sanitaire Départemental d'Ille et Vilaine approuvé par arrêté préfectoral le 08/10/1979.

## II - L'HOTEL D'ARTILLERIE



Figure 11 - Plan de l'ancien hôtel d'artillerie - rec-de chaussée ; répartition des différentes entités composant le site.

Le bâtiment dit de « l'hôtel d'artillerie » est issu de plusieurs campagnes de construction au fil des siècles (cf. chapitre 1, 2 « Histoire et évolution architecturale » du présent rapport) et se compose actuellement ainsi :

- 1- Le bâtiment principal correspondant à l'ancien hôtel d'artillerie situé sur une parcelle de forme polygonale (parcelle AC 0047), constitué de :
  - L'ancien hôtel de ville (A) datant de la fin du XVIII<sup>ème</sup> siècle, flanqué de 2 pavillons au Nord (A1) et au Sud (A2) ;
  - Des extensions venues s'adosser sur l'édifice existant durant la seconde moitié du XVIII<sup>ème</sup> siècle, comprenant :
    - Un pavillon Sud (B) jouxtant le pavillon (A2) de l'ancien hôtel de ville ;
    - Une aile Nord-Ouest (C) en retour du corps de logis (A), dotée d'une terrasse s'adossant sur le mur d'enceinte ;
    - Un corps de logis (D) accueillant un escalier monumental assurant la distribution entre les différentes entités ;
    - Un corps de logis (E) au Sud-Ouest.

→ Les entités C - D - E donnent sur une cour (F) limitée à l'Ouest par le mur d'enceinte, reliée au Sud-Ouest à l'ancien chemin de ronde longeant l'édifice et menant à un jardin (G), à l'extrémité Sud du site.

- 2- La tour Duchesne située sur la parcelle AC 1156, séparée du bâtiment par une partie de l'ancien chemin de ronde.

L'ensemble est édifié sur un terrain présentant une forte déclivité et différents niveaux du sol rattrapés par la création de terrasses et de rampes.

### II-1 Description architecturale

→ L'accès à l'immeuble s'effectue depuis la rue de la Monnaie via une rampe menant jusqu'à une porte d'entrée centrée sur la façade historique de l'ancien hôtel de ville, précédée d'un perron à 4 degrés, et ouvrant sur un vestibule doté d'un escalier à une volée droite, desservant un sas et un couloir puis la cage d'escalier monumentale située en arrière du bâtiment, dans le corps de logis D.

Un accès secondaire est possible depuis la rampe extérieure dominant sur une première terrasse accessible par 3 degrés. Celle-ci est fermée au Sud par un mur de clôture percé d'un portail métallique ouvrant sur une seconde terrasse surélevée, longeant les deux pavillons Sud (A<sup>1</sup> et B).

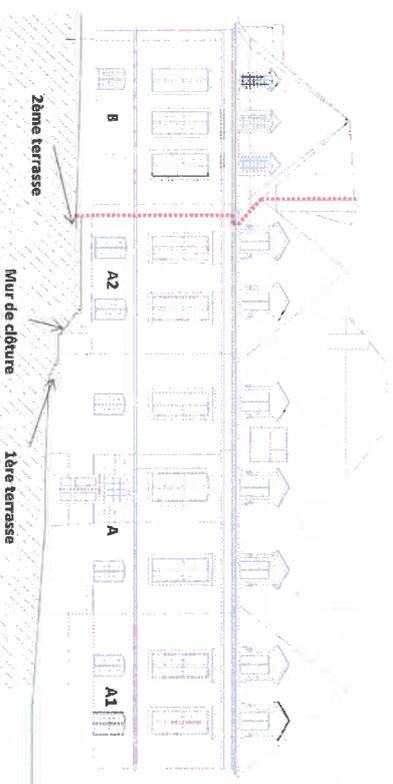


Figure 12 - Elevation de la façade principale (Est) donnant sur la rue de la Monnaie composée de l'ancien hôtel de ville XVIII<sup>ème</sup> (A) et du pavillon Sud (B).

L'immeuble est bâti sur 1 niveau de sous-sol partiel uniquement sous le pavillon Nord (A1) et en partie sous le corps de logis Sud-Ouest (E).

Le bâtiment est de volumétrie en R+1+ 2 niveaux de combles, dont 1 aménagé, sauf pour l'aile Nord-Ouest (C) composée d'un seul niveau de combles.

L'ensemble est surmonté d'une toiture complexe issue des différentes campagnes de construction (réfections, extensions...) ; elle présente des couvertures en ardoises naturelles posées au crochet.

Les murs périphériques ainsi que les refends sont en maçonnerie enduite. Les planchers historiques sont en bois, cependant certains sont repris en béton dans le corps de logis Sud-Ouest (E). La charpente a été fortement modifiée, elle est issue des différentes campagnes de construction : en chêne pour l'ensemble des entités, hormis les extensions D et E qui sont en pinépin.

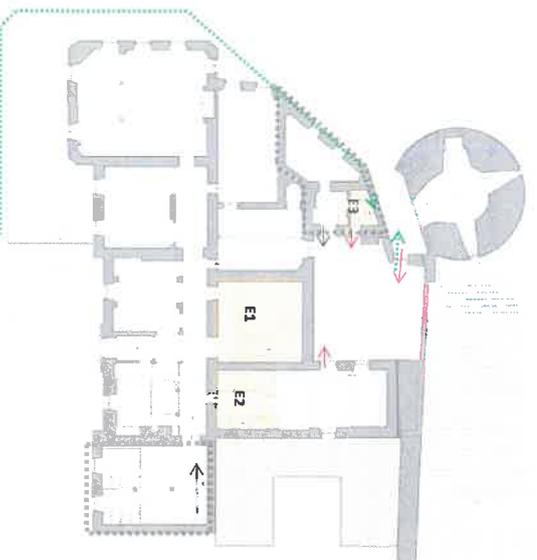


Figure 13 - Plan du rez-de-chaussée : en jaune les distributions verticales ; en pointillés orange emprise des deux sous-sols ; en noir accès aux sous-sols ; en rouge accès à la cour ; en vert accès à la tour Duchesne.

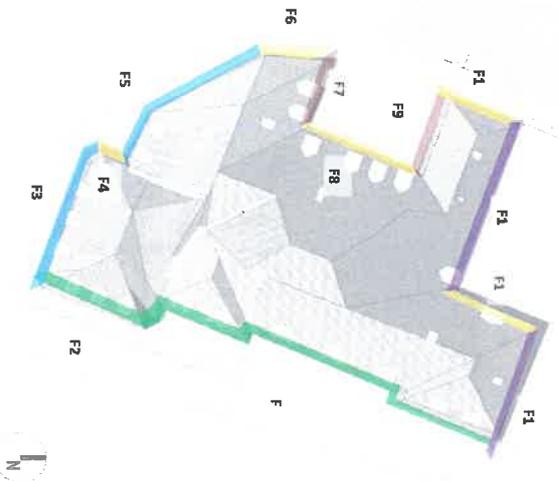


Figure 14 - Plan masse du site - repérage des différents pans de façade : en vert façade Est ; en bleu façade Sud ; en rouge « façades intérieures » ; en jaune façade Ouest ; en violet façade Nord.

II-1-1 Les façades

- Une façade principale Est sur la rue de la Monnaie composée de l'hôtel historique A (F1) et du pavillon Sud B (F2) :

⇒ F1 : façade ordonnancée à 7 travées - 3 travées sur le corps de logis central et 2 travées sur chaque pavillon (A1 et A2) ; pavillons et travée centrale du corps de logis central en légère saillie. Le plancher du rez-de-chaussée est surélevé du fait de la déclivité du terrain ; le soubassement est donc composé au Nord (Pavillon Nord A1) d'une porte de garage décentrée dominant accès au sous-sol ; au Sud, il devait être à l'origine en maçonnerie assisée de pierre de taille de granite apparente. Rez-de chaussée percé de baies cintrées à encadrement en pierre de taille de granite apparente, dotées de menuiseries en bois à petits carreaux. Porte d'entrée en

bois à 2 vantaux, à panneaux moulurés, surmontée d'une imposte vitrée à petits carreaux. 1er étage percé de baies hautes rectangulaires, hormis celle de la travée centrale qui est cintrée, encadrements et allèges en pierre de taille de granite, linteaux monolithes surmontés d'une corniche moulurée ; hormis la travée centrale dotée d'un arc à claveaux apparents ; pourvus de menuiseries à petits carreaux et à imposte. Encadrements des baies, allèges, chaines d'angle et piédroits encadrant la porte d'entrée en pierre de taille de granite apparente.

⇒ F2 : façade en saillie par rapport à la façade F1, formant des pans coupés aux angles ; à 3 travées régulières de baies cintrées ; menuiseries identiques à celles du 1er étage de la façade F1, rez-de-chaussée composé d'une porte d'entrée à imposte (panneaux intérieurs moulurés, panneaux supérieurs et imposte à petits carreaux) et d'une fenêtre cintrée. Encadrements des baies, allèges et chaines d'angle en pierre de taille de granite apparente.

Soubassement recouvert d'un enduit en surépaisseur.

La façade Est dispose d'un bandeau filant marquant les registres et est couronné d'un second bandeau en calcaire, surmontant le 1er étage et d'une corniche moulurée à modillons.



Figure 15 - Façade principale Est : façade du pavillon Sud A1 de l'hôtel historique (F1).



Figure 16 - Façade principale Est : façade de l'ancien hôtel de ville (F2).



Figure 17 - Façade principale Est : façade du pavillon Sud B (F2).

- Une **façade Sud constituée du pavillon Sud B (F3) et de l'extension Sud-Ouest E (F5)**

⇒ **F3** : façade à pans coupés aux angles, en saillie par rapport à la façade **F5** (voir F4) ; rythmée de 3 travées régulières de baies cintrées : menuiseries en bois à petits carreaux et à imposte à l'étage (fenêtres hautes).



Figure 18 - Façade Sud constituée de la façade F3 du pavillon Sud B et F5 de l'extension Sud-Ouest E.

Comme la façade précédente, celle-ci dispose d'un bandeau filant marquant les registres et est couronné d'un second bandeau en calcaire, surmontant le 1er étage et d'une corniche moulurée à modillons.

⇒ **F5** : façade évoluant sur 2 pans, chacun percé de 2 travées de baies rectangulaires. Rez-de-chaussée composé d'est en Ouest d'une porte d'entrée et de 3 fenêtres à menuiseries en bois à grands carreaux, pourvues d'un barreaudage métallique ; à l'étage menuiseries en bois à petits carreaux et à imposte (les menuiseries des baies Est ont été modifiées lors de travaux d'aménagement intérieur). Les baies sont encadrées de piédroits harpés en pierre de taille de granite et surmontées de linteaux monolithes ou clavés.

Façade surmontée d'un débord de toit à corbelets.

- Une **façade Ouest composée des façades du pavillon Sud B (F4), des corps de logis D et E (F6 et F8), du pignon de l'aile Nord-Ouest C (F10) et de la façade arrière du pavillon Nord A1 (F12) :**



Figure 19 - Façade Ouest composée des façades : F12 de la façade arrière du pavillon Nord A1, F10 de l'aile Nord-Ouest C, F8 des extensions Sud-Ouest D et E et F4 du pavillon Sud B.

⇒ **F4** : façade en retour du pavillon Sud B, formant angle droit avec la façade **F5** et percée d'une porte en rez-de-chaussée permettant l'accès à l'ancien chemin de ronde.

⇒ **F6** : pan aveugle en retour de la façade **F5** dominant sur la tour Duchesne.

⇒ **F8** : façade donnant sur la cour intérieure comprenant à la fois les extensions D et E. Elle est rythmée de 4 travées à l'étage dont 3 (au Nord) éclairant la cage de l'escalier monumental et d'une travée latérale Sud, également percée d'une baie au rez-de-chaussée, appartenant à l'extension E. Les baies sont rectangulaires, dotées de piédroits harpés et d'un linteau et d'un appui monolithes. Toutes les menuiseries ont été modifiées au cours du XIXème siècle.

⇒ **F10** : Mur pignon de l'aile Nord-Ouest (C) percé à l'étage d'une porte-fenêtre cintrée ouvrant sur une terrasse adossée au mur d'enceinte.

⇒ **F12** : Façade Ouest du pavillon Nord A1, percée d'une travée à l'étage ; le rez-de-chaussée est aveugle suite à la construction d'une dépendance sur la cour de l'immeuble voisin durant la seconde moitié du XIXème siècle.

Soubassement et encadrements des baies en pierre de taille de granite apparent.

- Deux **façades sur cour** comprenant la façade **F7** de l'extension Sud-Ouest E et la façade **F9** de l'aile Nord-Ouest C :

⇒ **F7** : façade correspondant au mur gouttereau Nord de l'extension Sud-Ouest B ; à 2 travées de baies rectangulaires. Le rez-de-chaussée comporte une porte d'entrée (menuiserie récente) précédée de 2 marches ouvrant sur une cage d'escalier secondaire (probablement un ancien escalier de service) et une seconde porte métallique, surmontée d'une fenêtre, permettant l'accès à sous-sol. L'étage dispose de 2 fenêtres de grandes dimensions divisées par un niveau de plancher.

La façade a été fortement modifiée suite aux remaniements des menuiseries et probablement des baies et par l'ajout de conduits de ventilation. Les baies présentent des piédroits harpés et des linteaux monolithes en pierre de taille de granite.

⇒ **F9** : façade correspondant au mur gouttereau Sud de l'aile Nord-Ouest C, à 2 travées de baies rectangulaires. Rez-de-chaussée pourvu d'une porte d'entrée (principal accès à la cour depuis le bâtiment).

Baies avec piédroits harpés et linteau monolithes en pierre de taille de granite. Menuiseries en bois à petits carreaux et à imposte. Menuiserie de la baie Ouest au rez-de-chaussée modifiée par la mise en place d'une ventilation.



Figure 20 - Façade F7 - pan Sud dominant sur la cour.



Figure 21 - Façade F9 - pan Nord dominant sur la cour.

- Une **façade Nord** construite des façades de l'aile Nord-Ouest C (F11) et du pavillon Nord A1 (F13)



Figure 23 - Façade Nord composée des façades : F11 de l'aile Nord-Ouest C et F13 du pavillon Nord A1.



Figure 22 - Immeuble XIXème (anciennes dépendances de l'immeuble sis au 22, rue de la Monnaie) adossé à la façade F11.

⇒ **F11** : façade correspondant au mur gouttereau Nord de l'aile Nord-Ouest C, percée de 3 travées à l'étage ; le rez-de-chaussée est aveugle suite à la construction de dépendances sur la cour de l'immeuble voisin durant la seconde moitié du XIXème siècle, mais il devait être à l'origine percé d'une porte au droit de la travée Ouest (présence d'une baie obturée dans une pièce du rez-de-chaussée).

A l'étage, bates rectangulaires à encadrements harpés et linteaux monolithes en pierre de taille de granit et calcaire (travée Est) ; menuiseries en bois à grands carreaux et à imposte (menuiserie Est sans imposte).

⇒ **F13** : façade / mur pignon Nord aveugle du pavillon Nord A1, donnant sur la cour de l'immeuble voisin (22 rue de la Monnaie). Façade couronnée d'une corniche à modillons en pierre de taille calcaire.



Figure 24 - Aile Nord-Ouest C - rez-de-chaussée : ancienne baie obturée suite à la construction d'un immeuble sur la parcelle voisine.

## II-1-2. La distribution

La distribution de l'immeuble est assurée par **3 cages d'escalier** : toutes les entités sont distribuées par la **cage d'escalier principale E1** (corps de logis D) **jusqu'au 1er étage**, l'accès aux combles est ensuite assuré par une **cage d'escalier secondaire E2** qui se situe dans l'aile Nord-Ouest (C). L'extension Sud-Ouest E dispose également d'une distribution qui lui est propre par le biais d'une **cage d'escalier secondaire E3**, un ancien escalier de service.



Figure 27 - Cage d'escalier principale E1

Figure 26 - Cage d'escalier secondaire E2 (aile Nord-Ouest C)

Figure 25 - Cage d'escalier secondaire E3 (extension Sud-Ouest E)

L'accès au sous-sol du pavillon Nord (A1) se fait depuis un escalier en béton accessible depuis le rez-de-chaussée, et depuis la rue par un portail de garage ; l'accès au sous-sol de l'extension Nord-Ouest (E) se fait depuis la cour distribuant un emmarchement situé au Sud de la cage d'escalier E3.

Aujourd'hui inhabité, l'édifice accueillait le cercle mess des officiers, il servait donc à la fois d'hébergement et de restauration pour le personnel du ministère de la Défense.

Il comprenait :

- Au rez-de-chaussée : la réception, pièces du personnel, bureau/salle de réunion, bibliothèque, café/tétra, cuisine et réserves.
- A l'étage : les pièces de réception/salles de restauration, cuisines.
- Niveau de combles : les chambres d'hôtel.

## II-2 Histoire et évolution architecturale

Situé au cœur de la première enceinte de la ville de Rennes, la rue de la Monnaie, historique rue de la Cordonnerie, demeure l'une des plus anciennes de cette partie de la ville dite Vieille-Cité. Suivant l'arondi de l'enceinte et du bâti qui s'est développé intra-muros, elle longeait l'hôtel de la Monnaie, le palais épiscopal et la cathédrale Saint-Pierre, et aboutissait au Sud sur la tour Saint-Denis située à la confluence de l'Ille et de la Vilaine.

### II-2-1 Un édifice au cœur de la Vieille-Cité

Jusqu'au XVIIIème siècle, le quartier demeure le cœur de la ville où se situent les édifices rattachés au pouvoir, à la cour et à l'économie (la Monnaie, la Garde-Robe, halles et marchés), ainsi que de nombreuses résidences aristocratiques et des hôtels particuliers.

Edifié sur un promontoire, le site présente un fort dénivelé et surplombait le cours de l'Ille. Le terrain sur lequel est implanté l'hôtel d'Artillerie, au Sud-Ouest du quartier de la Cathédrale, jouxte le mur d'enceinte de la ville, entre la tour Duchesne et la porte Mordelaise, au droit d'un glacis qui s'étendait jusqu'à la tour Saint-Denis.



Figure 28 - Plan de la vieille ville ou cité, ville neuve, et nouvelle ville de Rennes, copie du plan Hévin fait vers 1663 [source : archives.rennes.fr - 1F43]

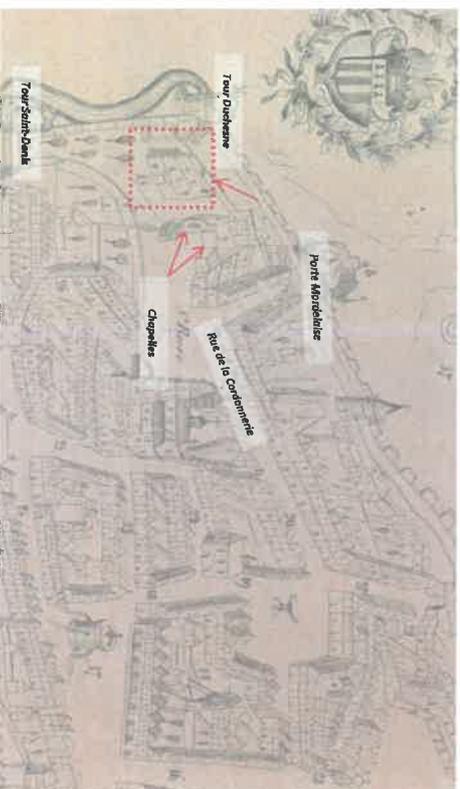


Figure 29 - Plan d'ARGENTRÉ, « Rennes, ville capitale de Bretagne et siège du Parlement 1616 » [source : archives.rennes.fr - 1F42]

En raison de cette localisation, le terrain aurait pu être occupé dès l'origine. Le plan dit d'Argentré, daté de 1616, livre la première représentation connue de la ville de Rennes. La rue de la Monnaie (ici appelée rue de la Cordonnerie) présente deux fronts bâtis partant de la Cathédrale. L'ilot est longé au

Nord par une ruelle menant à la porte Mordelaise et à sa barbacane. On observe la présence d'une construction en lieu et place de l'actuel hôtel d'Artillerie et contigue à la tour Duchesne, légendée « hôtel de Ville ». Au Nord de l'hôtel, on aperçoit deux édifices religieux dominant sur la place Saint-Pierre.



Figure 30 - Extrait du plan Hévin fait vers 1663, l'hôtel de Ville est encadré en rouge [source : archives.rennes.fr - 1F43]

Le plan Hévin, réalisé quelques années plus tard en 1663, figure l'ilot partant au Sud-Ouest du **placé Conan ou de la Vieille Monnaie** (nommé ainsi pour rappeler la présence du premier hôtel des Monnaies à cet emplacement) et longeant au Nord le mur d'enceinte jusqu'à la porte Saint-Michel.

L'emplacement de l'immeuble objet de l'étude est occupé par une construction à nouveau légendée « **hôtel de Ville** ». L'édifice accueillait ponctuellement le Parlement de Bretagne lors de ses séances à Rennes avant qu'il ne soit transféré au Couvent des Cordeliers en 1554. Il étoit deux édifices religieux, aujourd'hui disparus :

- le **préau de Saint-Martin**, au sein duquel on conservait au XVème siècle les canons de la ville. Il fut abandonné à la fin du XVIème ; reconstruit vers 1610, il servait d'écurie au milieu du XVIIIème siècle ;
- la **chapelle Notre-Dame de la Cité** qui était enclavée dans l'ancien hôtel de Bouexic de Pineuc (actuel n°22 rue de la Monnaie). Son origine remonterait à la période gallo-romaine et en ferait le plus ancien édifice religieux de Rennes. Elle aurait été la première Cathédrale de la ville jusqu'aux années 312 ou 319.

La première enceinte, édifiée entre 276-282, est dotée de 5 portes, dont la porte Mordelaise qui a été reconstruite entre 1442 et 1444, et de 3 tours. A l'Ouest de la Vieille-Cité, on observe un chemin créé ou rénové en 1477, reliant la porte Mordelaise à la Vilaine à travers le Pré-Raoul. La portion allant de

la tour Mordelaise à la tour Duchesne surplombe les fossés alors que celle tantant de la tour Duchesne jusqu'à la tour Saint-Denis fut curée et élargie en 1663, afin d'y amener les eaux de la Vilaine. Lors de ces travaux, le Pré Raoul, terrain vague et marécageux, contigu au chemin, fut nivelé et servit de champ de foire, depuis le carrefour Jouaust jusqu'à la Vilaine.

Après la construction des deux nouvelles enceintes (la « Ville-Neuve » de 1421 à 1448, la « Nouvelle-Ville » de 1449 à 1476), les remparts de la première ville deviennent rapidement obsolètes. Leur démantèlement débute dès 1602, excepté ceux de la porte Mordelaise et de la tour Duchesne.

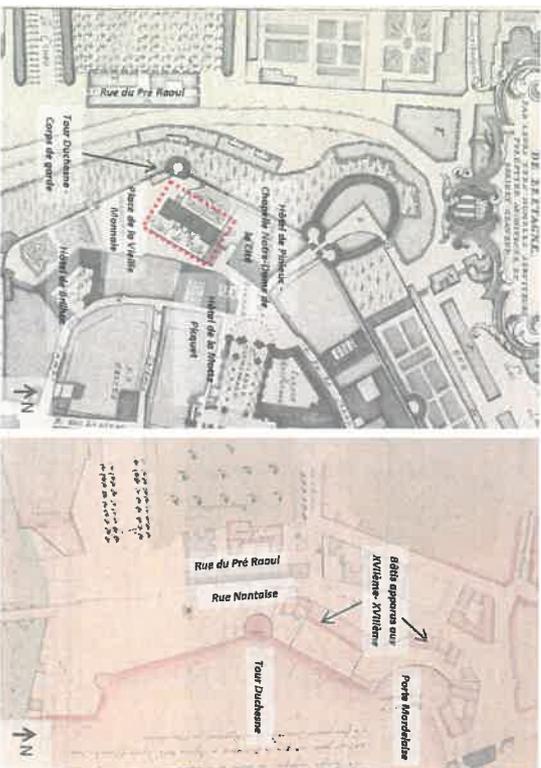


Figure 31 - Plan de la ville de Rennes, levé par F. FORESTIER après l'incendie du 22 Xbre 1720, gravé à Rennes par Robinet en 1726 (source : archives.rennes.fr - 1FR44)

Figure 32 - Plan du Pré Raoul ou rue Nantaise, XVIIIème (source : archives.rennes.fr - 1FR11)

L'incendie de 1720 qui ravage le cœur de la ville haute est arrêté un peu avant le début de la rue de la Cordonnerie, au niveau de l'ancien palais Episcopal : le quartier à l'Ouest de la Cathédrale est donc épargné.

Le plan dressé après l'incendie par Forestier figure à nouveau un hôtel de ville dominant sur la place de la Monnaie. Son environnement se voit doté de nouvelles constructions datant du XVIIIème siècle.

Au Nord, l'hôtel de Bouëxic de Pinieux, construit pour un magistrat dont il porte le nom ; à l'Est sur la place de la Cathédrale, l'hôtel de l'amiral de La Motte-Picquet ; au Sud-Est, l'ancien hôtel de Cicé, racheté au XVIIIème siècle par Pierre de Brihac, 1er président du Parlement.

L'installation du Parlement, devenu sédentaire en 1561, en dehors de la vieille cité (alors logé au sein du Couvent des Cordeliers avant la construction du Parlement de Bretagne de 1618 à 1655) montre un déplacement progressif du pouvoir vers l'Est, alors centré autour du quartier de la Cathédrale. Cependant, la présence de ces demeures appartenant aux élites rennaises prouve leur intérêt porté à ce quartier, ancien berceau du pouvoir urbain encore en place avec la présence de l'hôtel de ville.

A l'extérieur de la ville, on observe l'apparition de nouvelles constructions que l'on retrouve également sur un plan du quartier réalisé au cours du XVIIIème siècle :

- les anciens fossés ont été investis, notamment autour de la barbaccane de la porte Mordelaise ;
- le champ de foire de Pré Raoul fut transféré et deux alignements de baraquements furent élevés et formèrent la rue du Pré Raoul (à l'origine de la rue Nantaise).

Au XVIIIème siècle, la partie Sud de la rue de Monnaie demeure une terrasse (place de la Vieille Monnaie), cernée par le mur d'enceinte, ne disposant d'aucun accès au Pré Raoul et au Mail situés en contre-bas de la Cité. Dans un premier temps, un escalier en terre et en bois fut construit, probablement durant la première moitié du XVIIIème siècle (présence d'un escalier sur le plan Forestier), limitant l'accès à la place de la Monnaie à une simple venelle.

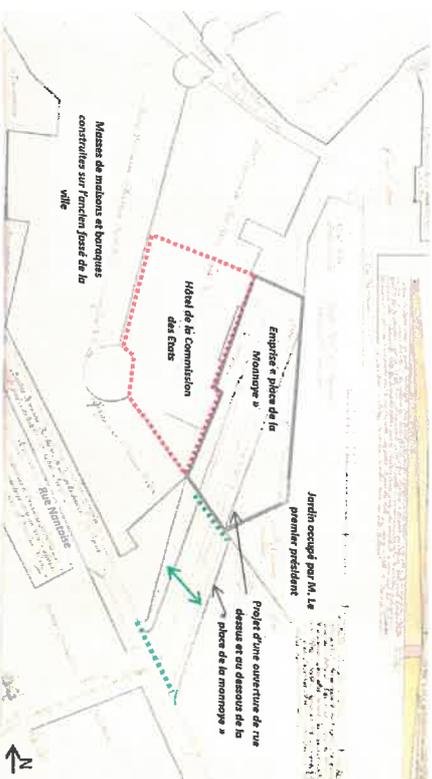


Figure 33 - Plan de situation de l'hôtel de la Commission Intermédiaire des Etats de Bretagne et des projets d'aménagement prévus au-devant de celui-ci afin de faciliter son accès, 1782 - En pointillés rouges l'hôtel d'artillerie, en orange l'emplacement de l'ancien place de la Monnaie (source : archives-en-ligne-ille-et-vilaine.fr - C3931 (6))

Des plans plus tardifs (ci-dessous) font l'état d'un projet d'ouverture de la place de la Monnaie afin d'en faciliter l'accès. Le nivellement de la rue est effectué en 1782 (tel que nous pouvons le voir sur les plans de la ville ci-dessous) au Sud de la tour Duchesne, plus précisément au droit d'un immeuble construit dans les anciens fossés, et en contre-bas des jardins en terrasse de l'hôtel de Brihac. Suite au nivellement, on observera qu'une terrasse a été conservée au Sud de celui-ci.

Le plan de Cassini de Thury daté de 1782 évoque par ailleurs l'hôtel d'Artillerie sous le nom d'hôtel de la Commission Intermédiaire.

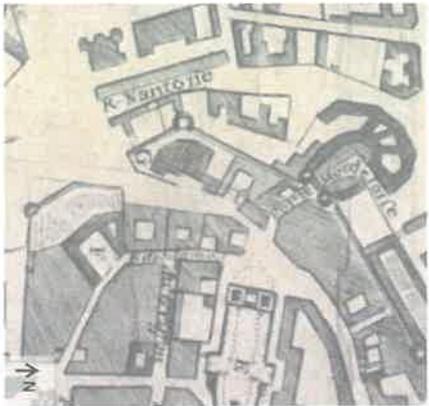


Figure 34 - Plan de la ville de Rennes « défilé à Mr Caze Baron De La Roche... » observé par Mir Cassini de Thury, levé par Forestier l'aîné, 1782 (source : archives.rennes.fr - 1 Fl 49)



Figure 35 - Plan du quartier ouest de Rennes entre la rue Motte Froblet et la rue de Dhuun, Saint-Aubin et les remparts, s.d. - en orange le dallé construit dans les anciens fossés (source : archives.rennes.fr - 1 Fl 3)

Le cadastre de 1842 nous informe sur la composition du quartier au milieu du XIX<sup>ème</sup> siècle, il figure : - au Nord-Est, la rue des trois Journées créée en même temps que la place de la Trinité en lieu et place de l'ancien prieuré de Saint-Moran détruit en 1832 ; le presbytère de Saint-ctienne faisant angle avec la rue de la Porte Mordeleaise (construit en 1809) ;

- à l'Ouest, le long du mur d'enceinte : la densification des anciens fossés ;
- à l'Est, au niveau de la place Saint-Pierre : la disparition du prieuré Saint-Martin et de la chapelle Notre-Dame de la Cité ;
- au Sud de l'Ilot : la présence d'un immeuble adossé au rempart et à la tour Duchesne, en contre-bas de l'hôtel d'artillerie.

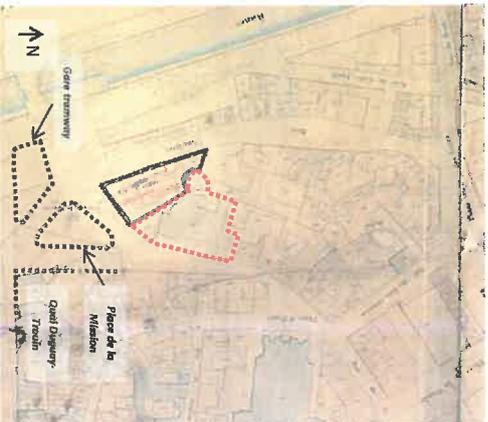


Figure 36 - Cadastre napoléonien de 1842, section A5 de l'Hôtel de Ville - en rouge la parcelle de l'immeuble étudié, en orange les futurs aménagements au Sud de l'Ilot (source : archives-en-ligne.lille-et-vilaine.fr - Rennes G/2)

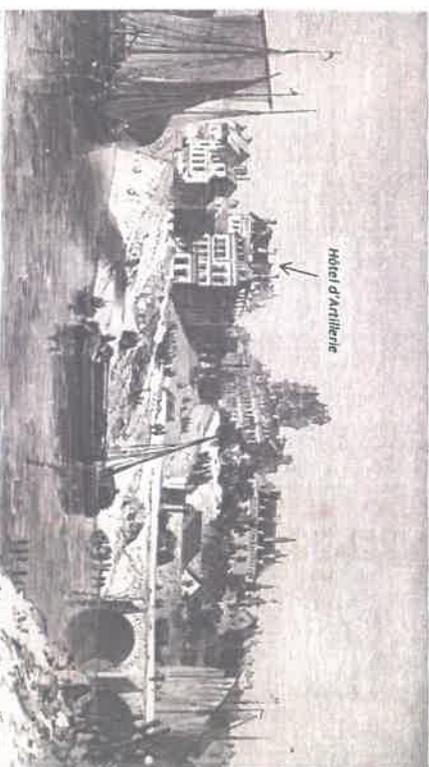


Figure 37 - La Croix de la Mission et le confluent de la Vilaine et du canal, gravure Trichon-Monobain Illustration Rennes dans le guide de A. Mouré, De Paris à Rennes et à Alençon, Hachette & Cie, collection des guides-Journe, 1877 (source : wiki.rennes.fr)

Divers projets d'aménagements sont également figurés au Sud de l'Ilot, modifiant profondément le paysage urbain du quartier :

- la Croix de la Mission érigée en 1817 à l'emplacement de l'ancien blais de la Vieille Monnaie qui engendra la création de la place du même nom ;
- au Sud-Ouest, le projet de la future gare de tramway (l'éssau mis en route à partir de 1897) ;
- au Sud-Est, l'édification du front urbain Nord sur le quai Duguay-Trouin entraînant la disparition des jardins de l'hôtel de Brihac.

La photographie ci-contre illustre l'état de la place de la mission à la fin du XIX<sup>ème</sup> siècle :

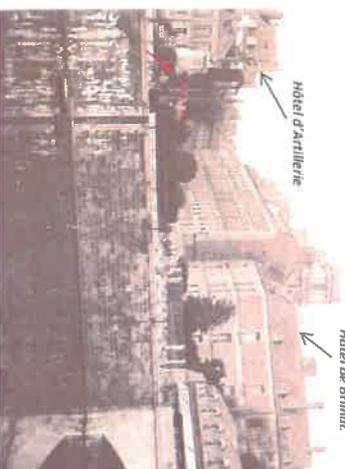


Figure 38 - La Vilaine surplombée par le quai et la Croix de la Mission vers 1897, cliché E. Maignen (source : wiki.rennes.fr).

A droite : l'hôtel de Brihac dont les jardins ont été en partie détruits suite au projet de construction d'immeuble le long du quai Duguay-Trouin.



Figure 39 - La place de la Mission et la gare de tramway, carte postale du début XXème siècle (source : tramways35.com)

II-2-2 Evolution du bâti

A l'échelle de l'îlot, la comparaison des cadastres de 1842 et d'aujourd'hui révèle une relative similitude concernant le parcellaire.

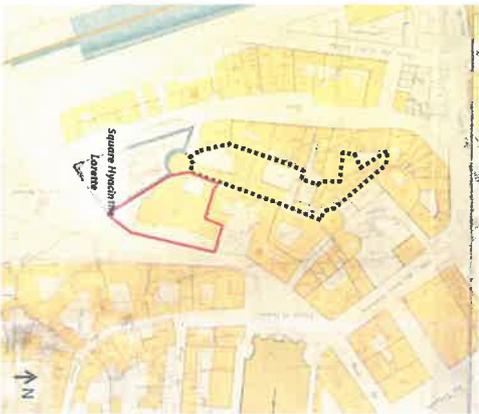


Figure 40 - Superposition du cadastre de 1842 au cadastre actuel (bâti en jaune), (source : geobretagne.fr)

Les principales modifications connues par l'îlot sont :

- le remembrement de quelques parcelles au Nord-Est de l'îlot et au Sud de l'hôtel de Pintheuc ;
- la construction de bâtis en cœur d'îlot ;
- la démolition d'immeubles d'habitation adossés aux tours de la porte Mordelaise (première moitié du XXème pour la tour Est ; années 1990 pour la tour Ouest) ;
- la création du square Hyacinthe Lorette suite à la démolition de l'immeuble au Sud de l'îlot pour la mise en valeur par dégagement de la tour Duchesne et du rempart, dont les vestiges de l'enceinte gallo-romaine.



Figure 42 - Carte postale ancienne : La place de la Mission vers les années 1950, l'immeuble XIXème au Sud de l'îlot laissera place quelques années plus tard au square Hyacinthe Lorette (source : delcampe.fr)



Figure 41 - Photographie ancienne de l'immeuble XIXème situé au Sud de l'îlot et détruit dans les années 1970, cliché Coqueulin (source : archives départementales 35, série 4J art.238-15.)



Figure 43 - Le square Hyacinthe Lorette (gauche) réalisé en 1970 afin de dégager les vestiges des remparts dont ceux de l'enceinte gallo-romaine (droite)

Par ailleurs, l'îlot est amené à subir de nombreux changements dans les années à venir. En effet, la ville de Rennes a entamé un processus de mise en valeur des derniers vestiges de l'enceinte médiévale, dont les portes Mordelaises et la tour Duchesne. Cette démarche passera par l'aménagement d'un espace public dans l'ancienne douve des remparts, de la rue de Juillet à la place Foch à travers l'îlot. Ce programme engendra une campagne de démolition de plusieurs bâtis en cœur d'îlot (en pointillés noirs sur la superposition de cadastres).

**II-2-3 Les différentes affectations de l'hôtel d'Artillerie au cours des siècles**

L'étude cartographique présentée ci-avant permet de définir que la plus ancienne occupation connue de l'emplacement où se situe l'hôtel d'artillerie remonterait au XIV<sup>ème</sup> siècle. Il fut affecté au cours des siècles à divers usages en liens avec les instances du pouvoir.

⇒ **XIV<sup>ème</sup> siècle : une maison d'école épiscopale**

Il accueillait avant **1494 l'ancien hôtel ducal de la Monnaie**, puis celui-ci sera transféré, vers le milieu du XV<sup>ème</sup> siècle, un peu plus au Nord de la rue, au sein du nouvel hôtel ducal, à l'emplacement du n°6. L'immeuble fut démolit suite à ce transfert. L'emplacement vacant fut alors choisi pour y construire une **maison d'école épiscopale** accueillant les Grandes et Petites écoles (actuels enseignement primaire et enseignement secondaire) qui se trouvaient jusqu'à présent dans un édifice situé entre la porte Mordelaise et la Tour Saint-Morvan.

La date de construction de l'édifice demeure incertaine. Néanmoins, des archives évoquent l'acquisition auprès d'Alain de Champagné, seigneur de Champagné, d'une maison située près de la porte Mordelaise et de la chapelle Notre-Dame de la Cité (chapelle située en lieu et place de l'actuel hôtel de Priure, sis au 22, rue de la Monnaie) le 23 avril 1482. Quelques années plus tard, le **7 mars 1492, un devis a été effectué pour la construction d'un corps de maison afin d'y accueillir une maison d'école** située à « huit pieds » de la chapelle Saint-Martin (bâtiment établi au Sud de la chapelle Notre-Dame de la Cité évoquée plus haut). Les travaux auraient commencé en **1493** puisque le 24 juillet de la même année un seigneur d'Espinaÿ se serait opposé à la construction de cet édifice.

**A partir de 1499, la chambre des Comptes** alla y tenir ses séances, après avoir siégé au couvent des Cordeliers. Elle fut peu après transférée dans la Porte Mordelaise, puis revint à la maison d'école en **1503**.

⇒ **XV<sup>ème</sup> et XVI<sup>ème</sup> siècles : la maison Commune et le premier hôtel de ville**

Les écoles déménagèrent rapidement et en **1547** l'édifice fut alors transformé en **Maison Commune**, également appelée Maison de ville ou Hôtel de Province.

Jusqu'au milieu du XVII<sup>ème</sup> siècle, Rennes ne disposait pas d'hôtel de ville car aucun corps municipal n'était constitué. Des réunions ponctuelles réunissant quelques nobles et bourgeois se tenaient dans divers endroits : chez l'un d'eux, à la porte Mordelaise, à la Cathédrale, au Couvent des Cordeliers, le plus souvent à la Garde-robe ducal rue Saint-Yves. C'est seulement en 1548, par une ordonnance d'Henri II, que la ville fut érigée en échevinage composé de treize bourgeois.

En parallèle, le **Parlement de Bretagne** y siégea lorsqu'il tenait ses séances à Rennes.

Les plans de la ville datant du XVIII<sup>ème</sup> siècle figurent l'édifice sous la mention « **hôtel de ville** ». Le **plan d'Argenteuil** représente une demeure située entre la tour Duchesne et les deux chapelles évoquées plus haut. Des archives évoquent l'acquisition par la ville d'une bâtisse contiguë à la maison de ville et édifiée à l'encadrement de la rue allant à la porte Mordelaise. Cette acquisition suivie de la démolition de l'édifice, permit de déblayer une superficie d'environ 60 mètres et de constituer la petite Place Saint-Pierre et de créer devant la Maison de ville une plate-forme, afin de donner un peu de largeur à la montée du Perron.

La maison commune était constituée d'une salle basse et à l'étage supérieur d'une grande salle et d'une chambre du conseil.



Figure 44 - Extrait du plan d'Argenteuil représentant le premier hôtel de ville de Vieille-Cité (source : archives.rennes.fr - 1FR42)

Figure 45 - Extrait du plan Hévin figurant l'état de l'édifice du premier hôtel de ville (source : archives.rennes.fr - 1FR43)

Le **plan Hévin** nous donne une idée plus précise de l'état du premier hôtel de ville. Celui-ci a subi des modifications effectuées pour la venue d'Henri IV à Rennes en mai 1598. Son passage, survenu suite à la soumission de la Bretagne au royaume de France, entraîne des réparations et un embellissement du bâtiment.

Un pavillon est ainsi construit à la hâte, précédé d'un perron ; la porte d'entrée était surmontée d'une niche qui abritait le buste du roi. Ce pavillon comprenait une salle d'entrée et un arsenal au rez-de-chaussée, une salle de conseil, surmonté d'une toiture à la française.

On remarque sur le plan la maison probablement achetée par la ville (en pointillés orange), attenante au prieuré Saint-Martin et dont la démolition permit la création d'une rampe longeant l'édifice.

La Bigne-Villeneuve retranscrit cet événement dans son *Journal d'un bourgeois à Rennes* : « en 1598, le roi de France Henri IV dit le Grand vint à Rennes. On le reçut avec pompe et magnificence. On avait fait exécuter rebâtit et embellir l'Hôtel de Ville pour l'y recevoir dignement, ce qu'il trouva superbe et en témoigna sa satisfaction ».

En **1610**, deux cheminées monumentales sont édifiées dans la chambre du conseil et dans la grande salle. Un petit « pourpris » (enceinte, enclos, ce qui entourne un lieu, un espace) avait été également construit entre la maison commune et le mur d'enceinte.

En **1695**, l'état préoccupant du bâtiment conduit à une reconstruction presque complète de l'édifice. Le siège des réunions de l'assemblée est de ce fait transféré au sein du couvent des Minimes, rue Saint-Louis. La reconstruction est entreprise sur les plans de **Pierre Le Mousseux** (architecte, adjoint de Jacques Gabriel pour la reconstruction de la ville de Rennes).

Suite à cette reconstruction, le bâtiment devient le **siège de l'hôtel de ville**. Toutefois, les assemblées ne reprendront au sein de l'édifice qu'en 1697.

**Les travaux consistèrent en :**

- l'élévation d'un pavillon au Sud du bâti existant, posé sur pilotis et sur une grille en bois, pour y accueillir la chambre du conseil ;
- la création d'une grande salle au centre de l'édifice ;
- la transformation de l'ancienne salle du conseil en *vestibier* (vestiaire ?) ;
- la construction d'un deuxième pavillon.

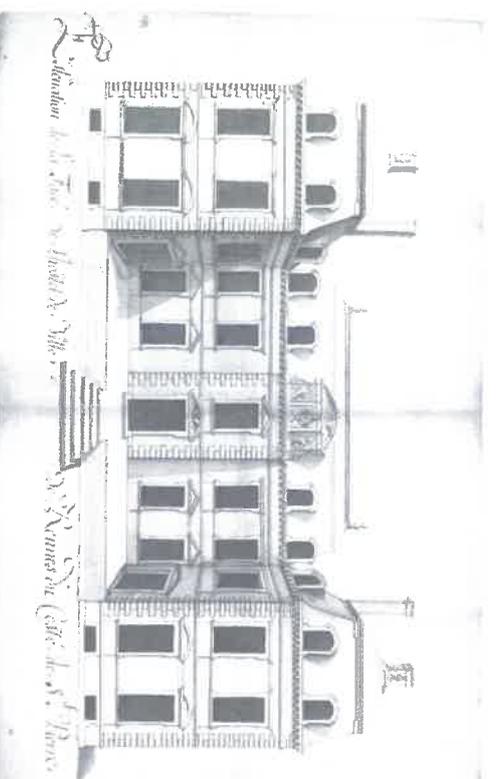


Figure 46 - Projet de reconstruction de l'ancien Hôtel de ville, rue de la Monnaie - « Elevation de la face de l'hôtel de ville de Rennes du côté de St Pierre » (source : archives.rennes.fr - 2F1245)

La gravure ci-dessus représente le projet de la façade de l'hôtel de ville. Celui-ci ne fut jamais réalisé : les deux ailes en retour sont beaucoup plus saillantes et l'ensemble est surmonté d'une toiture à la Mansart. Toutefois, la partie la plus ancienne de l'édifice actuel présente un aspect assez proche, tant dans son élévation que dans son ordonnancement, hormis les deux ailes en retour qui sont remplacées par deux pavillons.

⇒ **XVIII<sup>ème</sup> siècle : Le siège des Etats de Bretagne, Hôtel de la Commission Intermédiaire, écoles de droit et de dessin**

L'édifice accueillit l'hôtel de ville jusqu'en 1751, date à laquelle il fut transféré sur la nouvelle place de la Mairie tracée suite à l'incendie de 1720. Il fut alors mis à la disposition des **Etats de Bretagne** à condition que l'instance en assume les réparations et les agrandissements projetés. En parallèle, il fut dédié l'installation des **écoles de droit et de dessin**.



Figure 47 - Plan de la ville de Rennes, par Mr. F. FORÉSTIER après l'incendie du 22 Mars 1720, gravé à Rennes par Robinet en 1726 (source : archives.rennes.fr - 1F144)

Le plan Forestier nous montre l'aspect de l'immeuble, issu de la reconstruction de 1695, avant la cession aux Etats. Il se compose alors d'un corps de logis principal précédé d'un large perron et flanqué de deux pavillons en léger retrait. L'accès à l'hôtel se fait par une terrasse accessible depuis un emmarchement jouxtant l'ancienne chapelle Notre-Dame de la Cité. Un jardin occupe l'emplacement entre le chemin de ronde du rempart et l'hôtel de Ville ; au Sud-Ouest une petite construction est adossée au pavillon Sud et une seconde est accolée à la tour Du Chesne et au rempart (en pointillés orange).

Aussitôt installés, les Etats souhaitaient effectuer des **restaurations et des agrandissements** que l'on peut observer sur des plans dressés par Claude Choicat (ingénieur de la province) datant de 1751.

A : « **Emplacement de la porte que les héritiers du seigneur Piron allèguent, faussement, n'avoir été pratiquée qu'en 1766, époque à laquelle il n'a été fait aucun ouvrage à cet hôtel** »

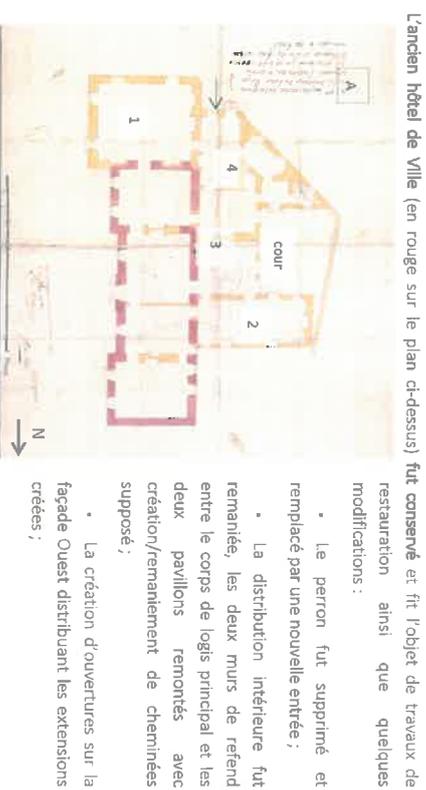


Figure 48 - Plan projeté des aménagements et constructions à faire à l'ancien hôtel de ville de Rennes, plan dressé par Pierre Choicat, 1751 (source : archives-en-ligne-ille-et-vilaine.fr, C390/2).

La réalisation de **plusieurs extensions** est également prévue, permettant ainsi de loger, lors des tenues des Etats, le Président de l'Ordre de la Noblesse :

- Un pavillon (1) est édifié au Sud de l'hôtel historique, sur la terrasse surplombant les anciennes douves ;
- A l'Ouest, l'emplacement occupé à l'origine par les jardins de l'ancien hôtel de Ville est en quasi-totalité construit jusqu'au mur d'enceinte. L'ensemble évolue autour d'une cour et se compose :
  - Une aile de plan rectangulaire (2) en retour au Nord-Ouest du corps de logis principal (historique) ;
  - Un corps de logis de plan rectangulaire adossé à la façade Ouest de l'ancien hôtel (3) ;
  - Un corps de logis polygonal suivant le tracé du chemin de ronde (4) ;

Dans les années 1760, alors que les travaux d'extension sont achevés, l'hôtel historique présente de nombreux désordres demandant des réparations urgentes. Suite au refus de la ville de payer la somme allouée aux réparations, les Etats acceptent l'exonération (solution proposée par la ville consistant en l'abandon du site pour se soustraire au paiement de la rente), considérant que la situation de l'édifice, construit au-dessus du mur de la première enceinte gallo-romaine, serait à l'origine des nombreux désordres actuels et à venir.

L'immeuble est alors mis en vente aux enchères par la Commission Intermédiaire, qui faute d'acquéreur en 1761, s'y installe. L'ancien hôtel de ville devient donc l'hôtel de la Commission Intermédiaire jusqu'en 1790.

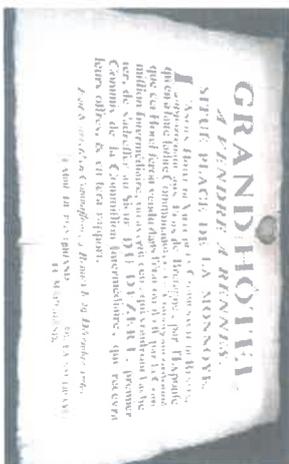


Figure 49 - Annonce de la mise aux enchères par la Commission Intermédiaire de l'ancien Hôtel de Ville, 1760 [source : étude historique et patrimoniale de l'hôtel d'Artillerie, J. PÉRHOU, 2003].

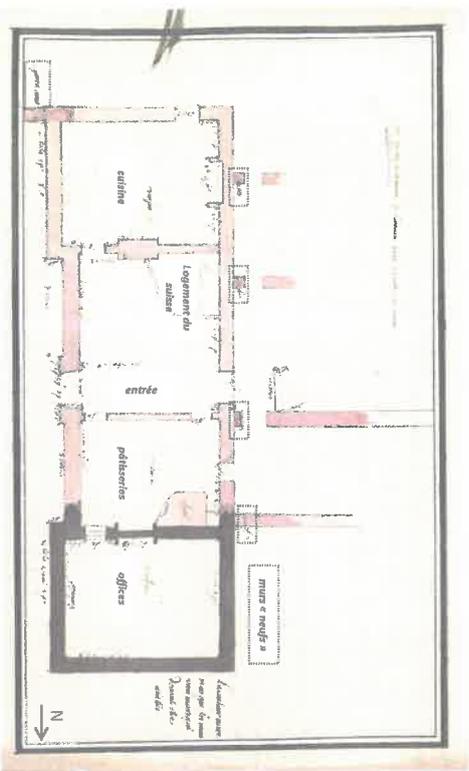


Figure 50 - Plan du rez-de-chaussée de l'ancien hôtel de Ville de Rennes, dressé par Simon (ingénieur), 1764 [source : archives-en-ligne-ille-et-vilaine.fr, C.39312].

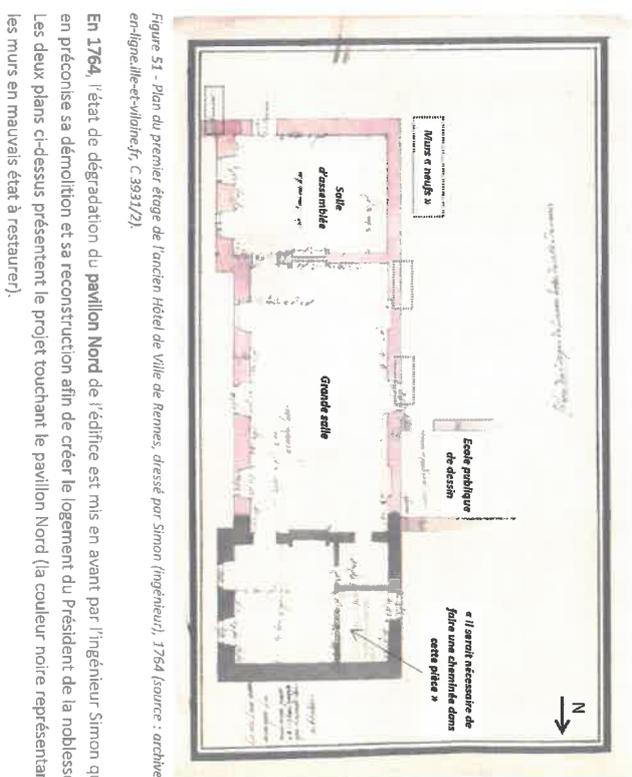


Figure 51 - Plan du premier étage de l'ancien Hôtel de Ville de Rennes, dressé par Simon (ingénieur), 1764 [source : archives-en-ligne-ille-et-vilaine.fr, C.39312].

En 1764, l'état de dégradation du pavillon Nord de l'édifice est mis en avant par l'ingénieur Simon qui en préconise sa démolition et sa reconstruction afin de créer le logement du Président de la noblesse. Les deux plans ci-dessus présentent le projet touchant le pavillon Nord (la couleur noire représentant les murs en mauvais état à restaurer).

Ils nous renseignent également sur la destination des différentes pièces de l'hôtel historique (ancien hôtel de Ville) et les agrandissements prévus ou en cours de réalisation.

Ainsi, au rez-de-chaussée de l'ancien hôtel, les pièces sont destinées au service (cuisines, offices...) et l'étage aux réceptions et assemblées (grande salle, salle d'assemblée...). Les extensions à l'Ouest devaient recevoir les écoles de dessin et de droit.

Enfin, l'inscription « mur neuf », qui apparaît à plusieurs reprises au niveau des extensions (pavillon Sud et corps de logis Ouest), nous démontre que les travaux d'agrandissement sont en cours de réalisation.

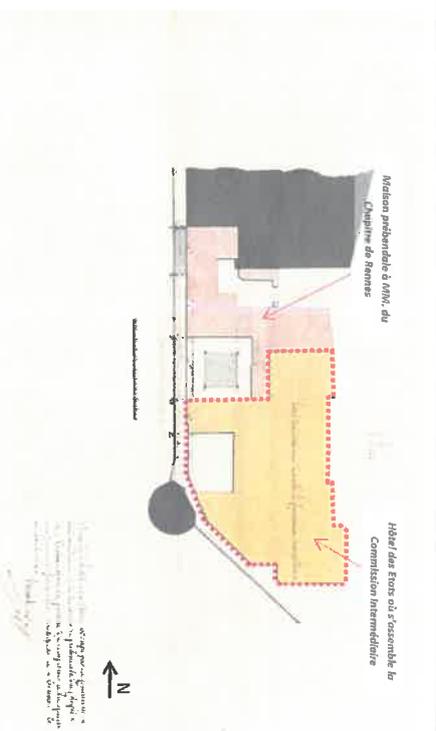


Figure 52 - Plan de l'hôtel des États occupé par la Commission Intermédiaire et la maison présidentielle du Chapitre de Rennes avec la portion du rempart à laquelle ces deux édifices sont contigus, dessiné par Besnard (ingénieur), 1788 (source : archives-en-ligne-ille-et-vilaine.fr, C.393173).

La Commission Intermédiaire poursuit les divers agrandissements que l'on peut retrouver sur un plan de 1788 dressé par l'ingénieur Besnard. Celui-ci se rapproche fortement du plan des aménagements et constructions prévus par Claude Choat. On retrouve notamment le pavillon Sud et les extensions en retour à l'Ouest suivant le chemin de ronde du mur d'enceinte et formant une cour intérieure. Afin de réaliser ces travaux, la Commission aurait acheté deux maisons (probablement celles apparaissant sur le plan Forstler).

En 1782, alors que la ville entreprend le nivellement de la rue de la Monnaie vers le mail, un mur de soutènement est réalisé afin de conserver la terrasse périphérique sur laquelle s'élève l'édifice.

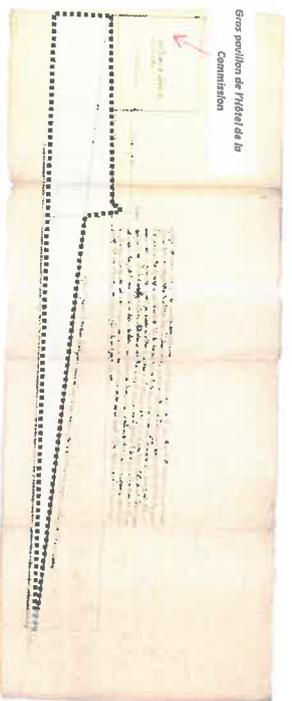


Figure 53 - Coupe de la pente allant de l'Hôtel de la Commission jusqu'au mail, à Rennes, réalisée par Choat, 1782 (source : archives-en-ligne-ille-et-vilaine.fr, C.393175).

⇒ **XIX<sup>ème</sup>-XX<sup>ème</sup> siècles : l'École d'artillerie, le cercle mess des officiers**

A la Révolution, l'hôtel devient le magasin central des effets militaires. Le 19 février 1789, l'armée possède pleinement l'édifice et souhaite l'utiliser en tant qu'école d'artillerie. Dès 1788, les instances militaires faisaient part de leur volonté d'installer une école à Rennes. L'accord fut signé le 1<sup>er</sup> janvier

1792, date de création de l'école, après plusieurs demandes effectuées auprès de l'Assemblée Nationale des 1790. Cependant, la création ne sera entérinée qu'en février 1797, par le décret du 23 Pluviose an VI, signé par le président du Directoire exécutif, Barras :

« Art.1 - Il y aura à Rennes un établissement d'artillerie qui sera composé d'un arsenal de construction [...] et d'une école de théorie et de pratique pour l'instruction des troupes de l'artillerie [...] »

Art.3 - La maison cy-devant occupé par la Commission Intermédiaire des États sera dorénavant destinée à l'école de théorie et au logement du général Commandant l'artillerie de l'arrondissement. »  
L'école d'artillerie sera en activité de 1803 jusqu'à la seconde guerre Mondiale.



Figure 54 - Cadastre de 1842, section AS de l'Hôtel de Ville (source : archives-en-ligne-ille-et-vilaine.fr - Rennes G/2).

Le cadastre de 1842 montre que l'édifice n'a connu aucun changement hormis la création du mur de soutènement au droit de la terrasse Sud et le long de la rampe longeant la rue de la Monnaie.

De plus, on observe la création d'un accès depuis la cour Ouest sur l'ancien chemin de ronde et sur la tour Duchesne qui aurait été annexée à l'hôtel à la fin des années 1790 lors de la création de l'école d'artillerie (cf chapitre 1.3.4 Tour Duchesne). Des travaux seront entrepris en 1876 sur la terrasse, la maçonnerie, le dallage, la charpente, la menuiserie, la couverture, la zinguerie, la serrurerie, les fers, la peinture et la vitrerie.



Figure 55 - Photographie de l'école d'artillerie en 1909 (source : archives départementales d'Ille et Vilaine - 41 art.238-15).

L'école d'Artillerie devient, au sortir de la guerre, le cercle mess des officiers de la garnison de Rennes ainsi qu'un hôtel. Hormis de nombreux réaménagements réalisés dans les intérieurs, l'édifice connaît peu de modifications durant la fin du XIX<sup>ème</sup> siècle et tout au long du XX<sup>ème</sup> siècle.



Figure 56 - Superposition du cadastre de 1842 au cadastre actuel (bâti en jaune), (source : geobretagne.fr)

Ainsi, la parfaite superposition du cadastre actuel au cadastre de 1842 démontre que l'édifice nous est parvenu dans son état fin XVIII<sup>ème</sup> siècle.

Toutefois, une modification a été apportée sur le projet initial de 1751. En effet sur le plan dressé par Choocat et sur ceux dressés par Simon (en 1764), on retrouve un escalier de plan circulaire. Or, l'escalier actuel évolue sur un plan carré, à volées droites. On peut donc émettre les hypothèses que soit l'escalier a été modifié au cours du XIX<sup>ème</sup> siècle, soit que l'idée de départ a été modifiée.

Les plans les plus anciens de l'édifice datant probablement de la seconde moitié du XX<sup>ème</sup> siècle, présentent un escalier de plan carré.

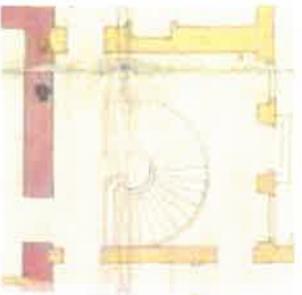


Figure 57 - Détail de l'escalier du plan projeté des aménagements et constructions à faire à l'ancien hôtel de Ville de Rennes, 1751 (source : archives-en-ligne-ile-et-vilaine.fr, C 3930/1).



Figure 58 - Plan du rez-de-chaussée de l'hôtel d'artillerie de Rennes - Partis, atlas des bâtiments militaires, 3ème région militaire - direction de travaux de Rennes (s.d.).

⇒ Plan de synthèse de datation

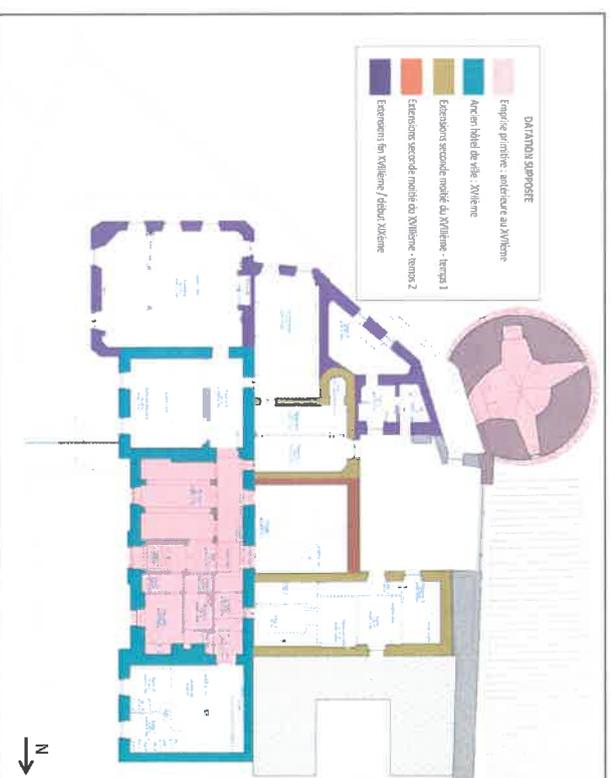


Figure 59 - Plan du RdC : Schéma de datation supposée des différentes entrées de l'hôtel d'artillerie

⇒ Tableau récapitulatif des usages et des travaux

| Siècles              | Année      | Usage                                  | Travaux / modifications  |
|----------------------|------------|--|--|
| XVI <sup>ème</sup>   | Non daté   | Ancien hôtel des Monnaies              | Edifice démolit  |
|                      | 1482 / 92  | Ecole épiscopale                       | Construction d'un nouvel édifice   |
| XVI <sup>ème</sup>   | 1503       | Chambre des comptes                    | néant  |
|                      | 1547       | Maison commune                         | Modification en 1598 : construction d'un pavillon précédé d'un perron                |
| XVII <sup>ème</sup>  | 1695       | Hôtel de ville                         | Reconstruction complète (?) de l'édifice   |
|                      | 1751       | Etats de Bretagne                      | Projet d'agrandissement et de restauration de l'ancien hôtel de ville                |
| XVIII <sup>ème</sup> | 1760       | Abandon de l'édifice par les Etats     |  |
|                      | 1761       | Hôtel de la Commission Intermédiaire   | Agrandissements effectués  |
| XIX <sup>ème</sup>   | 1782       | Ecoles publiques de droit et de dessin | Nivellement de la rue de la Monnaie et construction d'un mur de soutènement réalisés |
|                      | 1789       | Magasin central des effets militaires  | néant  |
| XX <sup>ème</sup>    | 1803       | Hôtel de l'école d'artillerie          | Divers travaux extérieurs et intérieurs  |
|                      | Après 1945 | Cercle mess des Officiers              |  |

### II-3 La tour Duchesne

La tour Duchesne fait partie de la **première enceinte de l'ancienne Cité de Rennes (Condate)**. Elle se situe à l'Ouest de celle-ci, s'inscrivant dans l'axe antique Ouest-Est formé par les rues du Griffon et du Chapitre.

A la fin du **II<sup>ème</sup> siècle**, les invasions barbares ravagent la Gaule romaine. La première enceinte est alors édifiée pour y faire face. L'ensemble constituait à l'origine un polygone irrégulier d'environ 1200m de longeur. Alors que la cité s'étendait sur 90 ha, limitée à l'Ouest par l'Ille, et au Sud par la Vilaine, le castrum encerclait une surface proche de 9 ha située à moins de 900 mètres de la confluence des deux cours d'eau.

Cette enceinte, conservée et entretenue jusqu'au Moyen-Âge, subit des remaniements au **XI<sup>ème</sup> siècle** :

- La réalisation de la porte Mordeleine (reconstruite au **XV<sup>ème</sup> siècle**) ;
- La construction de tours, dont la tour Duchesne.

La présence de tours dès l'époque antique est fortement probable sur ce type d'ouvrage, néanmoins leur existence n'a pas été formellement reconnue. Selon une étude menée par Dominique Pouille, une construction aurait donc pu exister dès l'édification de l'enceinte gallo-romaine à l'emplacement de celle objet de la présente étude?



Figure 60 - Extrait de Dominique Pouille, Rennes antique, Rennes, PUR, 2008 - « Tracé de l'enceinte antique et proposition de positionnement des tours ».

### 2 POUILLE Dominique (dir.), Rennes Antique, PUR, 2008.

Elodie BAIZEAU - Architecte du Patrimoine  
ECP – Economiste de la construction

La tour Duchesne aurait donc été reprise au **XII<sup>ème</sup> siècle** sur des vestiges antiques. Elle fut nommée dans un premier temps la **tour de la vieille Monnaie** du fait de sa proximité avec l'ancien hôtel de la Monnaie étudié ci-dessus. Elle fut également appelée **tour à Piron**, du nom du menuisier Jacques Piron qui en était le propriétaire au **XVIII<sup>ème</sup> siècle**.

Elle est reconstruite en **1444** et prend par la suite le nom, qui nous est parvenu aujourd'hui, de **tour Du Chesne**. Cette appellation provient du Grand Portier de la ville, Jehan Duchesne, qui l'habitait en 1473.

Institué à Rennes dès 1443, le **papegaut** s'installa au sein de la tour de **1460 à 1680**.

Ce privilège octroyé par les anciens ducs aux populations urbaines avait pour but d'armer et d'entraîner au tir les bourgeois des citées bretonnes face aux menaces extérieures.

Le papegaut se transforme rapidement en jeu populaire sous forme de tournois, durant lesquels se rassemblent nobles et bourgeois. L'épreuve consistait à tirer sur un oiseau en bois ou sur une cible placée au haut d'une perche. On s'y exerçait dans un premier temps à l'arc bientôt supplanté par l'arbalète puis par l'arquebuse, elle-même remplacée par le fusil.

Il fut transféré par la suite dans les douves de Saint-Georges, au Sud de la Motte. Toutefois, en souvenir de sa présence sur la tour Duchesne, le roi du papegaut continua longtemps à venir tirer un coup de fusil devant celle-ci.

L'illustration de la papegaut ci-contre datant de 1532 est l'une des rares représentations anciennes de l'édifice qui nous est parvenue. Elle laisse supposer, bien qu'il s'agisse probablement d'une représentation de l'esprit, que la tour était crénelée et dotée d'une couverture en poivrière.

Au **XVI<sup>ème</sup> siècle**, l'édifice sert de prison. En 1526, on y enfermeit « les délinquans » qui seront trouvés la nuit sur la muraille et ceux qui défaillent au « guet ». La basse-fosse était munie d'une trappe ; on y descendait les prisonniers au moyen d'une balance<sup>3</sup>.

En **1591**, une **casemate** est construite afin d'assurer la défense des courtines qui la joignaient (courtine Nord allant jusqu'à la porte Mordeleine, courtine Sud rejoignant la tour Saint-Denis).



Figure 61 - Arquebuseurs lors du jeu du papegaut à Rennes en 1532 (source : Jean-Yves Veillard, Histoire de Rennes).

### 3 BANEAT Paul, Le vieux Rennes, Le livre d'histoire / Lorissee, Paris, 1999.

Elodie BAIZEAU - Architecte du Patrimoine  
ECP – Economiste de la construction

En 1602, alors que le démantèlement des enceintes est décidé, le choix est fait de conserver la porte Mordeleaise et la tour Duchesne.



Figure 62 - Extrait du plan d'Argentré, 1616 (source : archives.rennes.fr - 1F142)



Figure 63 - Extrait du plan Hévin, vers 1663 (source : archives.rennes.fr - 1F143)

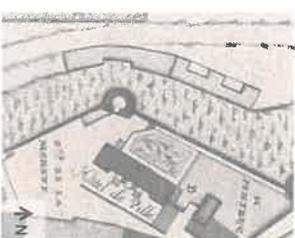


Figure 64 - Extrait du plan FORSTIER après l'incendie du 22 Xbre 1720, gravé à Rennes par Robinet en 1726 (source : archives.rennes.fr - 1F144).

Les plans de la ville de Rennes, ci-dessus, réalisés successivement durant le **XVII<sup>ème</sup>** et le **XVIII<sup>ème</sup>** siècles nous renseignent surtout sur l'évolution de l'environnement de la tour et de ses affectations au cours des siècles.

Le **plan d'Argentré** figure une élévation de la tour : celle-ci s'élève sur deux niveaux percés de meurtrières, sur une base évasée, et surmontée d'un crénelage clootrant une plate-forme. Elle est accessible depuis le chemin de ronde par un escalier. Toutefois, contrairement à l'illustration précédente, elle ne dispose pas de couverture. En contre-bas, on aperçoit le long de la courtine Sud une seconde touraille qui pourrait s'avérer être la casemate construite en 1591.

Le **plan Hévin** représente également au Sud de la tour une construction de plan rectangulaire, adossée à la courtine et dominant sur le glacis Conan. Celle-ci se retrouve sur le **plan Forstier** qui illustre par ailleurs la construction de premier bâtiments dans les anciennes douves.

Peu de renseignements nous sont parvenus sur l'usage et la propriété de la tour au XVIII<sup>ème</sup> siècle. Il faut attendre la **seconde moitié du XIX<sup>ème</sup> siècle**, à travers les archives militaires qui nous indiquent qu'elle appartenait alors à une famille également propriétaire de maisons communiquant avec la tour, accessibles par la rue Nantaise. Ces derniers disposaient d'un droit de passage à travers l'hôtel de l'École d'Artillerie pour accéder à la rue de la Monnaie.

Entre **1828** et **1830**, plusieurs litiges de mitoyenneté entre l'Armée et les propriétaires des constructions rue Nantaise sont dénombrés et entraînent en **1836** la cession de la tour Piron à l'Etat. En effet, pour régler ces problèmes de propriété, l'Etat fit appel à l'architecte de la ville, Richelot, qui dressa un rapport sur « *la tour Piron et du droit de passage en dépendant* ».



Figure 66 - Plan de la ville de Rennes « dédié à Mr Coze Baron De la Boue... » observé par Mr Cassini de Thury, levé par Forstier l'ainé, 1782 (source : archives.rennes.fr - 1 F 149)

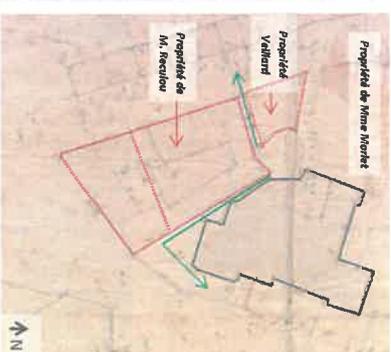


Figure 65 - Extrait du plan du quartier ouest de Rennes entre la rue Morle Rablet et la rue de Dinan, Sohier-Muhlin et les remparts, s.d. - en aplat bleu la maison de M. Bossard représentée en plan ci-dessus, s.d. - supposé 2<sup>ème</sup> moitié du XIX<sup>ème</sup> s. (source : archives.rennes.fr - 1 F 3)

Ainsi, nous apprenons que la tour est située « à l'occident des bâtiments de l'École d'Artillerie dont elle est séparée par un espace d'un mètre vingt centimètres de largeur. Elle est bornée au Nord d'une cour dépendante de la propriété de Mme Ve Morlet, à l'Orient par l'espace ou passage ci-dessus et les bâtiments de l'École, au midi par la propriété de M. Reculou et un passage conduisant à la rue Nantaise, à l'occident par des maisons appartenant aux mineurs Veillard, **atteignant et se desservant en partie par leur tour** »<sup>4</sup>.

Il indique par la suite la **distribution entre la tour et le passage** longeant le bâtiment de l'école d'artillerie. L'accès à ce dernier se faisait par une porte « *par laquelle les habitants de cette tour font usage de passage* » située au niveau du 2<sup>ème</sup> étage ; la distribution était assurée par « *un escalier, établi dans la cité méridional de la tour tant intérieurement qu'extérieurement* » qui desservait tous les étages depuis la rue Nantaise. Il relève notamment que le propriétaire de l'immeuble au Sud de la tour disposait au 1<sup>er</sup> étage d'une sortie sur l'escalier de la tour pour se rendre à la rue Nantaise et que cette porte serait très ancienne.

L'expertise nous dresse également un **état des lieux** des diverses affectations / aménagements effectués par les propriétaires de ces immeubles sur la tour. Ainsi, nous apprenons que la tour fait 13 mètres 50 de diamètre « *tant au niveau du sol que sur la plate-forme* » et qu'elle mesure 17 mètres 20. La plate-forme aurait été à cette époque construite d'un étage de 2 mètres 30 de hauteur « *non compris de comble qui s'élève au-dessus* ». Elle est édifiée des fondations jusqu'au sommet en moellons hourdés au mortier de chaux et sable. **Seule la partie sous la plate-forme est voûtée**, les planchers des autres niveaux et le petit étage supérieur étaient en bois.

<sup>4</sup> Archives départementales d'Ille-et-Vilaine, 2 R 19 Organisation de l'armée, Ecole d'artillerie Rennes, Acquisition de la Tour Piron, 1836-1837.

La distribution inférieure se composait « d'une petite cave, au rez-de-chaussée, d'une pièce à cheminée et un cabinet, lequel fait partie de la maison voisine ; au 1er et 2ème étages deux petits greniers et des escaliers desservant les 1er et 2ème étages de la maison voisine ; au

3ème étage une chambre à cheminée et cabinet ; au 4ème étage sur la plate-forme 4 pièces à cheminée deux cabinets et l'escalier desservant le grenier ».

Au milieu du XIXème siècle la tour disposait donc de plusieurs locataires occupant les maisons attenantes. Hormis le rapport évoqué ci-dessus, aucun plan ou illustration des aménagements extérieurs ou intérieurs ne nous est parvenu. On relève enfin sur le rapport effectué par Richelot ses notes concernant l'état du bâtiment qui était « de dernière vétusté et en fort mauvais état ».

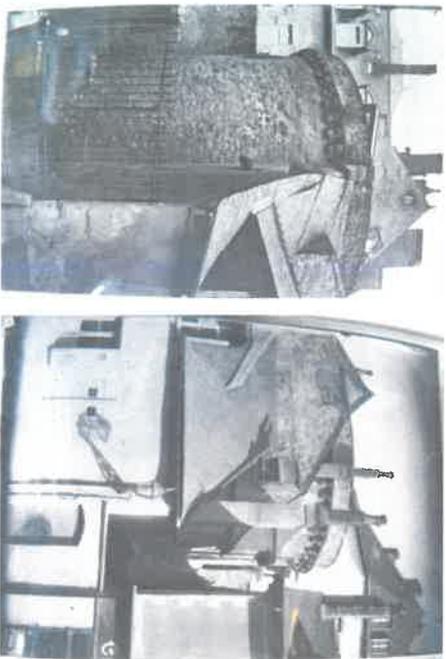


Figure 67 - La tour Duchesne et les constructions venues s'adossées sur l'édifice au XIXème siècle : à gauche faces Nord et Ouest de la tour ; à droite faces Ouest et Sud. On aperçoit le passage desservant la tour depuis la rue Nantaise, on remarque également que la terrasse ne dispose plus d'un étage supplémentaire contrairement à ce qui est évoqué dans le rapport de Richelot [source : archives départementales d'Ille-et-Vilaine 8 F 1156 ; 8 F 1238].

Suite à cette expertise, l'acquisition par l'Etat de la tour est déclarée d'utilité publique pour le service militaire par ordonnance royale du 25 juillet 1835<sup>5</sup> :

« 1°. L'Etat acquéreur renonce au droit de passage dont jouissaient les habitants de la Tour pour communiquer avec la rue Nantaise.

2°. Le vendeur, propriétaire de la maison située à l'occident, conserveront les droits actuels d'attache à la Tour, le passage par l'escalier desservant les caves de cette maison, ainsi que l'usage de leurs cabinets pratiqués dans l'épaisseur du mur de la tour et faisant partie de la location du rez-de-chaussée de la dite maison, jusqu'à l'époque où cette maison sera démolie.

3°. Il sera construit aux frais de l'Etat, pour le service du 1er et du 2ème étages de la même maison, et en remplacement de ceux existants dans l'intérieur de la Tour, des escaliers et ouvertures indispensables pour établir une communication commode entre ces deux étages.

5 Ibid.

4°. En cas de démolition de la Tour, avant celle de la maison, l'Etat ferait construire un mur en pierre pour la clore.

5°. Lorsque cette maison viendra à être reconstruite, elle ne pourra l'être qu'à un mètre du parement extérieur de la Tour.

6°. Le terrain qui restera ainsi entre les deux édifices continuera à être la propriété des vendeurs qui auront le droit d'y ouvrir des jours directs. Il est entendu que cette reconstruction n'aura lieu qu'à la volonté des vendeurs et qu'en attendant ils pourront faire à la maison les ouvrages d'entretien et réparation qu'ils jugeront convenables ».

La vente de l'immeuble et de ses servitudes actives et passives est réalisée le 23 avril 1836 devant J. F. Cahouët, maître des requêtes, préfet d'Ille-et-Vilaine, entre les héritiers Veillard, propriétaires de la tour et de la maison attenante à l'Ouest, et l'Etat. Elle est effectuée pour la somme de cinq mille cinq cents francs montant du règlement approuvé par décision de M. le Maréchal Ministre de la Guerre, et aux conditions suivantes :

Suite à la vente, la tour fut intégrée à l'Hôtel d'Artillerie et utilisée tour à tour par l'école puis par le cercle mess des officiers. Comme l'indique l'acte de vente, les communications existantes avec les constructions situées sur l'actuel square Hyacinthe Lorette furent également conservées (jusqu'à la démolition de celles-ci dans les années 1970).

Inscrite au titre des Monuments historiques en 1944, une campagne de restauration de la tour est entreprise plus tardivement en 1966.

Un cliché réalisé à cette occasion montre que l'édifice jouxtant la tour au Sud a été supprimé. Il atteste par ailleurs de l'état de vétusté de l'édifice. Celui-ci semble dépourvu des différents équipements apportés durant le XIXème siècle cités plus haut. De nombreuses reprises de maçonnerie et des ouvertures peuvent laisser supposer la présence antérieure de l'escalier et les communications créées avec les anciennes constructions voisines.



Figure 68 - Restauration de la tour Duchesne, 1966, cliché Charles Bernoy [source : collections.musee-bretagne.fr].

Lors de cette campagne de restauration, les travaux ont porté sur la reprise du parement extérieur et sur des travaux en sous-sol et au rez-de-chaussée.

Les plans dressés à cette occasion nous permettent de mieux appréhender l'état de l'édifice avant sa restauration et de connaître les différentes interventions effectuées. Fortement dégradées, les maçonneries étaient percées de quatre baies principales en arc plein-cintre et de hauteur différente, accompagnées de deux ouvertures plus modestes (la première jouxtant la baie Sud, la seconde au-dessus de la baie Sud-Est).

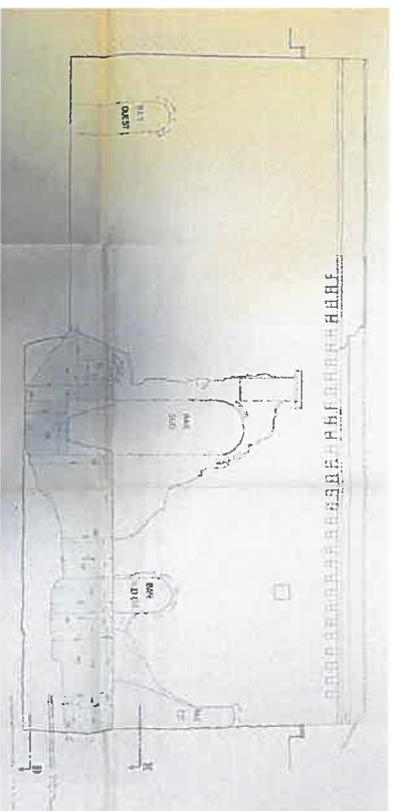


Figure 69 - Reprise du parement extérieur et travaux en sous-sol, élévation extérieure développée, Cornon A.C.M.I.H, 1967 (source : UDAP 35).

On peut supposer que parmi ces ouvertures les baies Sud et Est communiquaient à l'origine avec les constructions existantes, d'autant plus que la maçonnerie présentait à l'Est un éventrement (que l'on retrouve également sur le cliché datant de 1966).

Bien qu'elle ne s'apparente pas à l'état actuel de la tour, l'élévation intérieure nous informe également sur les aménagements intérieurs. Le mur est percé dans son épaisseur de quatre travées voutées en plein cintre, accueillant correspondant aux baies extérieures. Comme on le voit sur la photographie ci-dessus, la baie Sud est aveugle suite au comblement de celle-ci par le biais de parpaings.

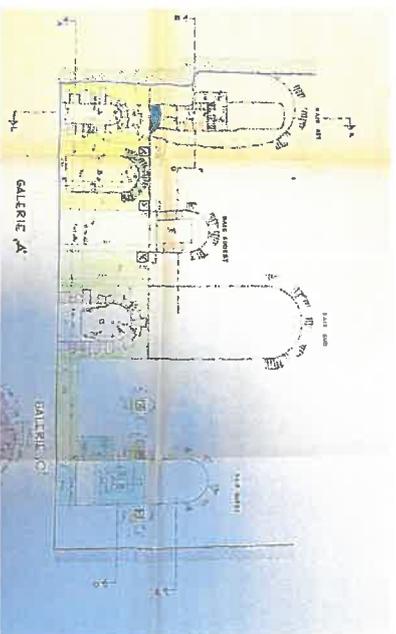


Figure 70 - Reprise du parement extérieur et travaux en sous-sol, élévation intérieure développée, Cornon A.C.M.I.H, 1967 (source : UDAP 35).

L'état actuel de la tour s'éloigne toutefois des projets réalisés : certaines baies ont été comblées, d'autres ont été percées.



Face Sud de la tour vue depuis le square Hyacinthe Lorette

Vue sur la tour et l'ancien chemin de ronde depuis l'extension Sud-Ouest E

Accès au niveau 3 de la tour et escalier desservant la plateforme

Vue sur la plateforme de la tour



Vues intérieures des niveaux inférieurs de la tour depuis le niveau 3



Niveau 3 situé sous la plateforme

Figure 71 - Divers détails de la Tour Duchena.

Quelques années après la restauration de l'édifice (1974), des travaux d'étanchéité sont réalisés sur la terrasse (chape béton recouvrant un sol en terre).

Depuis les années 1970, seul le niveau supérieur fut utilisé par les occupants de l'hôtel d'artillerie, les niveaux inférieurs n'ayant pas été conservés hors de la réfection.

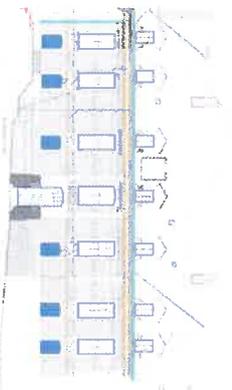
### III - ANALYSE SANITAIRE ET TECHNIQUE

**Il s'agit ici d'un diagnostic visuel de l'état de l'édifice ; aucun sondage n'a été réalisé ni d'inspection à la macelle.** Les plans joints en pièces graphiques annexes ont été dressés à partir de plans fournis par la maîtrise d'ouvrage, complétés de relevés mètres réalisés en début de mission.

#### III-1 Les façades

Comme vu au cours du chapitre II-1-1, les différentes ailes du bâtiment sont construites en maçonnerie de moellons enduite d'un mortier très hydrolique et, sur certaines façades, très épais. Les encadrements des baies, allèges, chaînes d'angle et une partie du soubassement (pavillon Nord) sont en pierre de taille de granite ; un bandeau en granite sépare les registres des façades visibles de l'espace public (façades Est et Sud et partiellement Nord) et est surmonté d'une corniche à modillons en pierre de taille calcaire.

⇒ **Façade Est (F1) – corps principal**



Elevation Est F1 : repérage des pathologies



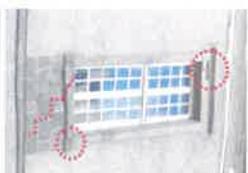
Façade Est F1 - descente EP raccordée à une descente EU à l'angle des deux pavillons sud.



Façade Est F1 - pavillon sud



Façade Est F1 - pavillon Nord A1 et corps de logis principal A.



Façade Est F1 - bois F 01 et F 02 : fissure des linteaux, appuis et allège.



Façade Est F1 - revêtements intérieurs variés. De gauche à droite : pièces du rez-de-chaussée doublées ou plâtre, dont l'une avec menuiserie bois doublée d'une menuiserie en PVC ; baie de la grande salle de restauration à l'étage avec de part et d'autre des lambris de hauteur ; niveau de combles doublé au plâtre.

#### Description :

Façade principale correspondant à l'ancien hôtel de ville historique (probablement issue des campagnes de construction de 1695 et de restauration de 1764) en partie remaniée (modification d'ouvertures sur pavillon Nord, soubassement) ; bandeau, corniche à modillons et 2 assises au droit de la travée centrale (entre bandeau et corniche) en pierre de taille calcaire.

**Menuiseries XXème en bois :** fenêtres du rez-de-chaussée à menuiseries cintrées et à petits carreaux, condamnées côté intérieur par des bâches et panneaux de contreplaqué. Porte d'entrée XIXème en bois à panneaux moulurés et saillants, surmontée d'une imposte vitrée à petits carreaux ; portail de garage en bois récent. Fenêtres de l'étage à petits carreaux et à imposte.

Façade support de deux descentes EP aux angles du corps de logis principal et des pavillons en retour ; une troisième descente EP raccordée à une descente EU à l'angle entre le pavillon Sud A<sup>2</sup> (immeuble historique) et le pavillon Sud B.

**Revêtements intérieurs variés :** faïence, doublage plâtre, papier peint, peinture (rez-de-chaussée) ; lambris de hauteur XIXème en bois et papier peint et peinture en panneaux, lambris XXème en fibre de bois, doublage plâtres, papiers peints et peinture (niveaux supérieurs).

⇒ **Façades Est (F3) et Ouest (F4) :**



Elevations Est F3 et Ouest F4 - repérage des pathologies



Solissures noires due au ruissellement de l'eau

Façade Est (F2) : nombreuses fissures au niveau des linteaux, allèges et de la corniche



Façade Sud (F3) : traces d'humidité / ruissellement d'eau et fissures sur l'enduit de subsassement

Solissures noires due au ruissellement de l'eau

Nombreuses fissures de l'enduit



Face intérieure de la maçonnerie du RDC enduite

Face intérieure revêtue de lambris à l'étage, présentant des fissures et des désassemblages entre panneaux



Trace d'humidité en opput de fenêtre (peinture écaillée...)

Fissure à la jonction des panneaux de lambris et de la corniche

**Description :**

Pavillon doté de 2 façades (à l'Est (F2) et au Sud (F3)), en légère saillie par rapport à l'hôtel historique (A) et à l'extension Sud-Ouest (E), formant une façade de petite dimension à l'Ouest (F4) et un redan entre les 2 pavillons Sud ; flanqué de 3 pans coupés marquant les angles.

**Menuiseries XXème en bois :** fenêtres du rez-de-chaussée à menuiseries cintrées et à petits carreaux ; fenêtres de l'étage à petits carreaux et à imposte ; 2 portes récentes au rez-de-chaussée des façades F2 et F4, en bois, à panneaux inférieurs pleins et panneaux supérieurs et imposte à petits carreaux.

Façades supports de deux descentes EP, raccordées à des descentes EU, aux angles formés entre les deux pavillons Sud (A<sup>2</sup> et B) et avec l'extension sud-ouest (E).

Revêtement intérieurs composés : d'un enduit en rez-de-chaussée ; de lambris de hauteur en bois fin XIXème/début XXème, surmontés d'une corniche moulurée en staff à l'étage.

⇒ **Façade Sud (F5) / Ouest (F6) / Nord (F7) – Articulation Sud-Ouest**



Représentation de l'extension Sud-Ouest



Vue générale depuis la rue Nantaise



Façade Nord sur cour (F7)

Façade Sud à 2 ponts (F5)



Nombreuses fissures sur la façade Sud (F5)



Traces d'humidité au droit des boîtes de soulèvement de la façade sud (F5)



Intérieurs profondément remaniés

Vestiges de lambris coffrés par les aménagements contemporains

Traces d'humidité au RDC du mur régné transversal

**Description :**

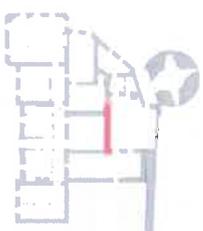
Façade Sud support d'une descente EP raccordée à une descente EU, commune au pavillon Sud (B) ; façade Nord support de 2 descentes EP et d'un conduit de ventilation rapporté au XXème.

Menuiseries en bois récentes.

Revêtements intérieurs variés ne présentant plus aucun élément d'origine accessibles : volumes des étages modifiés par l'apport de doublages ; chape ciment au sol ; revêtements muraux variés appliqué en doublage sur les lambris d'origine.

Nota : des lambris XVIIIème restent visibles par le faux plafond du frigo du 1<sup>er</sup> étage.

⇒ **Façade Ouest (F8) - Escalier d'honneur**



Représentation du corps de logis D - Façade F8

Élévation Ouest F8 - reprégné des pathologies



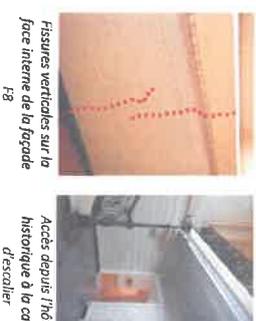
Façade Ouest : développement de mousse sur le soulèvement ; rejouissement et capillarité



Baie remaniée sur la travée Sud



Fissures légères de l'enduit



Fissures verticales sur la face interne de la façade F8

Accès depuis l'hôtel historique à la cage d'escalier



Escalier d'honneur



Détail de l'escalier en bois, rampe en fer forgé



Décor en stoff surmont le mur de réferend transversal



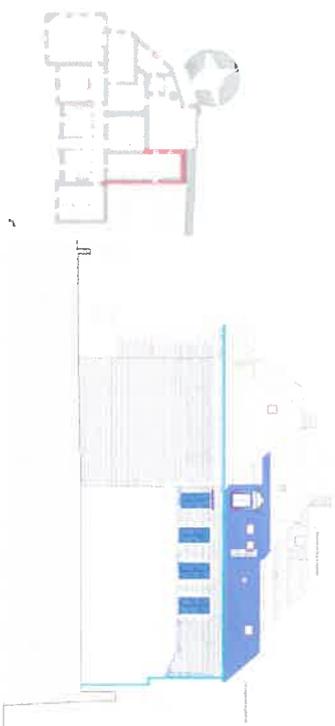
Pignonnet enduit au plâtre doté de décor en stoff

**Description :**

**Façade édifiée en maçonnerie enduite sur un soubassement assisté.**  
Encadrements des baies et soubassement en pierre de taille de granite.  
façade surmontée d'un débord de toit à carreaux ; support de 2 descentes EP.

Menuiseries modifiées : 3 travées Ouest à grands vitrages, surmontées d'une imposte ; quincailleries conservées (espagnolettes en fonte). Travée Est : modification de l'allège et de l'imposte, menuiserie en bois récente à petits carreaux.

⇒ **Élévation Nord F11 -Allée Nord**



Élévation Nord F11 - repérage des pathologies



Allée Nord-Ouest - façade Sud (F19)



Façade Ouest (F10) et façade Nord (F11)



Fissuration de l'enduit sur la façade Sud (F19)



Humidité et fissuration de l'enduit et sur la façade Sud (F19)



Carreaux moulurés en bois en détérioration de toit - fissures de l'enduit sur la façade Ouest (F10)



Baie obturée, état vétuste de l'enduit du soubassement de la façade (F19)



Terrasse adossée à la façade Ouest (F10) et aux vestiges de l'enceinte ; enduit vétuste



Façade Nord (F11) en maçonnerie de moellons de granite



Enduit hydraulique en revêtement intérieur recouvrant une maçonnerie en moellons de granite / schiste, traces d'humidité



Enduit hydraulique en revêtement intérieur laissant apparaître des traces d'humidité sur la façade Nord (F11)

**Description :**

**Alle à 2 façades / murs gouttereaux au Nord (F11) et au Sud (F19) et un mur pignon Ouest (F10).**  
Soubassement de la façade Nord accolé à une construction de la parcelle voisine construite durant la seconde moitié du XIXème siècle ; mur pignon Ouest pourvu d'une terrasse accessible depuis le 1er étage, adossée au soubassement de la façade et aux vestiges du mur d'enceinte.



Revêtements intérieurs variés à l'étage : enduit plâtre ; lambris de hauteur récents et papier peint



Double vitrage Intérieur



Encadrements des baies en pierre de taille de granite, enduit d'un mortier épais avec joints tirés au fer pour imitation pierre de taille (baies du 1er étage façade Sud F9) ; baies sur la façade Nord dotées de barreaudages métalliques, au rez-de-chaussée une ancienne baie condamnée suite à la construction de l'édifice adossé à la façade. Façades surmontées d'un débord de toit à corbeaux en bois moulurés. Menuiseries hétéroclites en bois XXème à petits ou grands carreaux et à imposte.

Façade Ouest support d'une descente EU ; façade Sud support de 2 descentes EU dont une récupérant les eaux pluviales depuis la terrasse.

Revêtements intérieurs variés : enduit hydraulique appliqué sur les maçonneries du rez-de-chaussée hormis un pan du mur Nord en maçonnerie de moellons de schiste apparente ; lambris de hauteur XXème et papier peint, enduit plâtre.

⇒ **Façade Ouest (F12) – corps de logis**



Façade Ouest F12



Immeuble voisin venant s'adosser sur la façade au niveau de la baie du 1er étage.



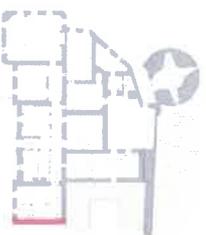
**Humidité importante des murs de lambris récent en revêtement intérieur au 1er étage.**  
**Doublage plâtre vétuste et papier peint au niveau des combles réaménagés en chambres.**

**Description :** **Mur gouttereau Ouest en maçonnerie recouverte d'un enduit hydraulique,** posé en surépaisseur des pierres d'encadrement de la baie. Façade surmontée de **corbeaux en bois**, hormis à l'angle Nord sur lequel se poursuit une corniche à modillons filant sur la façade Nord. Bâtiment fin XIXème situé

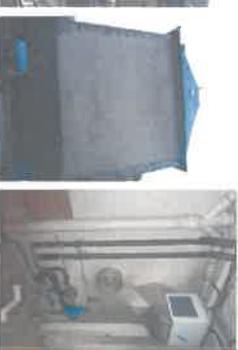
sur la parcelle voisine accolé au droit de la façade, sur l'emprise du rez-de-chaussée.  
Fenêtre avec menuiserie XXème à petits carreaux et imposte, dotée auparavant de persiennes (présence de gonds métalliques).

Revêtements intérieurs divers : enduit hydraulique en soubassement, peinture, lambris de hauteur XXème et papier peint, doublage plâtre (niveaux supérieurs).

⇒ **Façade Nord (F13) – corps principal**



Façade Nord - F13



Soubassement recouvert d'un enduit plâtre et peinture



Lambris XXème et cheminée d'apparat au 1er



Niveau de combles : enduit plâtre présentant de nombreuses fissures



**Description :** **Mur pignon Nord aveugle en maçonnerie recouverte d'un enduit hydraulique ;** chaînes d'angle en pierre de taille de granite. Façade surmontée d'une corniche à modillon en pierre de taille calcaire.

**Revêtement intérieurs divers :** enduit plâtre et peinture en soubassement et rez-de-chaussée, peinture, lambris de hauteur XXème et papier peint, doublage plâtre (niveaux supérieurs) ; présence d'une cheminée d'apparat en marbre au 1er étage (aucun conduit de cheminée n'est présent sur cette façade).

## ⇒ Désordres relevés

**Maçonnerie :**

Façades (F1 à F4) présentant un **dévers dû à un tassement différentiel de la partie Sud** de l'édifice construit probablement sur des remblais recouvrant le tracé de l'enceinte gallo-romaine.

Fissures verticales en plusieurs endroits dans la maçonnerie (allèges, linteaux, appuis de baie...) dues à ce dévers accentuées par la fragilité de la maçonnerie qui se déjointe, notamment au niveau des allèges.

Présence de témoins, agrafes sur des fissures dont certaines ont engendré un éclatement de la pierre dû à l'oxydation du fer ; tirants métalliques en partie supérieure.

Partie basse de la maçonnerie de l'alle Nord non connue en raison de la dépendance des voisins et du rempart. Altération très importante de la partie haute en raison des rejaillissements du toit de ladite dépendance (nombreuses fissures de l'enduit qui présente également de nombreuses zones d'humidité (sur la face extérieure et intérieure)).

Encadrement de certaines baies présentant une altération des pierres due à l'oxydation des gonds des anciennes persiennes (humidité de rejaillissement).

**Réseaux :**  
Prolifération des réseaux en façades. Non identification des usages. Purges à prévoir.

**Humidité :**  
Maçonnerie souffrant d'une humidité importante due à la présence d'un enduit trop hydraulique ne permettant pas une perméabilité des murs ; présence importante de salissures noires également due au rejaillissement / ruissellement d'eau. Le retour sur le pavillon Sud A<sup>2</sup> a probablement subi, de plus, une fuite en pied de toiture, aggravant les fissures de l'enduit.

**Menuiseries :**  
Etat vétuste des menuiseries extérieures dont l'étranchéité n'est pas assurée, présentant, de plus, un défaut de conformité au regard du PSMV (menuiseries de type industriel). Une partie des menuiseries (Rdc surlevé Est) sont condamnées par des bâches et contreplaqués et présentent une altération avancée ; Les baies hautes de l'alle Nord surplombant la dépendance du voisin et subissant le rejaillissement permanent sont hors d'usage.

**Intérieurs :**  
Revêtements intérieurs fortement dégradés notamment à l'étage : désassemblages et fissures des derniers lambris anciens ; Face interne de la façade Sud (F5) souffrant d'humidité au droit des 2 baies due à des infiltrations d'eaux pluviales causées par les fissures de la maçonnerie et les défauts d'étranchéité des menuiseries. Au droit de l'escalier monumental (E1), fissuration générale du pourtour, de la voussure et des moulures du plafond en staff. Dans le bâtiment en retour Sud-ouest, la plupart des éléments d'origine ont été coffrés ou déposés lors des aménagements, hormis la cage d'escalier de service qui a été conservée.

Alle Nord : Revêtements intérieurs dégradés ; forte présence d'humidité, renforcé par la présence d'une chape ciment au sous-sol entraînant un défaut de perméabilité du mur de soubassement (efflorescences / écaillage de la peinture) ; enduit plâtre absent laissant apparaître la maçonnerie par endroit au niveau des combles.

**Préconisations**

Purge totale de l'enduit hydraulique ; traitement des soubassements ayant subis les infiltrations, toutes reprises des structures en maçonnerie fragilisées, remallage des fissures compris coullage pour reconstruction de la maçonnerie, reblavage ou agrafage des linteaux, brossage des pierres de taille, traitement biocide, la mise en œuvre d'un enduit ou mortier de chaux et d'un badigeon à la chaux.

Contôle de l'évolutivité des fissures observées ; suivre le projet choisi pour le bâtiment Il sera nécessaire de se rapprocher d'un bureau structure afin de réaliser une étude géotechnique et de prendre en compte la reprise des fondations potentielles suivant les modifications engagées.

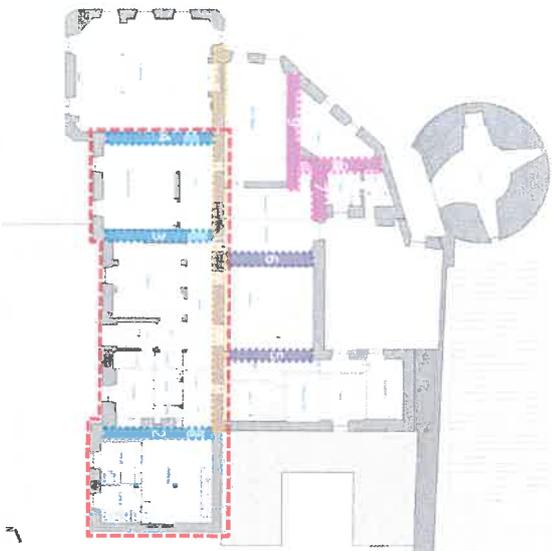
Nettoyage et reprise du décor sculpté.

Remplacement des menuiseries les plus altérées et mise en conformité (sous réserve de l'avis du STAP 35) de toutes baies vis-à-vis de la hauteur de protection à la chute, par la mise en œuvre de mains courantes.

Reprise des lucarnes bois : piédroits non accessibles, encadrées dans des planches, supposés très altérés.

Réseaux techniques à purger sur l'ensemble des façades.

III-2 Refends Intérieurs

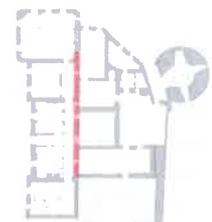


Plan du rez-de-chaussée - repérage des refends : en bleu les refends transversaux Ouest-Est ; en orange le refend longitudinal Nord-Sud ; en rouge la structure originelle.

La partie historique de l'immeuble fait état de 3 refends transversaux Ouest-Est et d'un refend longitudinal Nord-Sud :

- Mur refend longitudinal Nord-Sud du corps de logis principal A et du pavillon Sud A<sup>2</sup>, ancienne façade Ouest historique de l'hôtel dissimulée par la suite par les extensions, formant au Nord mur gouttereau du pavillon Nord A<sup>2</sup> et se poursuivant au Sud le long du pavillon Sud B ; comprenant un conduit de cheminée sur la portion du pavillon Sud B.
- Mur refend transversal Ouest-Est du corps principal A et du pavillon Nord A<sup>1</sup> intégrant un conduit de cheminée ;
- Mur refend transversal Ouest-Est du corps principal A et du pavillon Sud A<sup>2</sup> intégrant un conduit de cheminée ;
- Mur refend transversal Ouest-Est entre les deux pavillons Sud intégrant un conduit de cheminée, formant à l'origine le mur pignon Sud de l'ancien hôtel avant que celui soit doté d'un second pavillon.

⇒ Mur refend 1 (longitudinal Nord-Sud)



Soubassement (recto-verso) formant refend avec l'extension sud-Ouest E présentant une forte présence d'humidité en RDC



Mur à l'étage encadrant l'escalier orné de décors moulés en stoff  
XIXème



Mur à l'étage en meçonnie doté de lambbris XIXème / XXème à l'étage ; présence de nombreuses fissures au niveau des corniches



⇒ Mur refend 2 (transversal Ouest-Est)

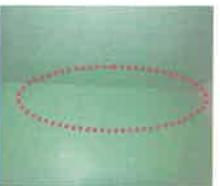


Refend maçonné comportant un conduit de cheminée : coffré au rez-de-chaussée suite aux aménagements réalisés au XXème ; cheminée en granite avec habillage moiré, trameau lambriissé à l'étage



Traces d'humidité sur le mur probablement causées par des infiltrations dues à la présence de pièces d'eau au niveau supérieur

⇒ Mur refend 3 (transversal Ouest-Est)



Fissures de part et d'autre du refend au rez-de-chaussée (salle de réunion, bureau 1)



fissures et désassemblages des lambris ou 1er étage (salle de restauration 1)

Désassemblages et fissures des lambris XIXème en résine ou 1er étage (salle de restauration 2)

⇒ **Mur refend 4 (transversal Ouest-Est)**



Trace d'un ancien équipement au rez-de-chaussée du pavillon Sud B, mur doté de divers réseaux

Refend revêtu de lambris XIXème en fibres de bois, cheminée coffrée

**Description :**

**Murs refends construits en maçonnerie, dotés de revêtements intérieurs variés :** faïence, enduit plâtre et peinture ou papiers peints, ou lambris de soubassement et de hauteur XIXème, voire XXème en fibres de bois. Distribution intérieure lourdement modifiée en niveau de combles historiques : cloisons intérieures rapportées lors d'un réaménagement dans les années 1980.

⇒ **Murs refends 5 et 6 (transversaux Ouest-Est)**



Mur 5

Mur 6

**Description :**

**Murs refends transversaux Ouest-Est ; enduit au plâtre et ornés de décors XIXème en stoff (frises, encadrements et dessus de porte)**

**Escalier XIXème suspendu à retours**, en bois doté d'une rampe en fer forgé et main courante en bois ; pailiers intermédiaires et de repos en parquet à lames fines ; surmonté d'un plancher haut en bois recouvert en sous-face d'un enduit plâtre et de décors en stoff en place.

⇒ **Murs refends 7 et 8 (transversal Ouest-Est et Nord-Sud)**



Mur 8 en cave (chauffière)

Mur 8 en étage (réservé de la cuisine)

**Description :**

Remontées capillaire importantes au niveau des caves ; revêtements intérieurs variés liés aux équipements techniques de cette aile.

⇒ **Mur refend 9 (transversal Nord-Sud)**



Mur 9 en cave (contre terreplein)

Mur 9 en Rdc surélév. – Face Ouest

Mur 9 en Rdc surélév. – Face Est

Mur 9 à l'étage : vue sur les lambris historiques dissimulés par le doublage de la salle froide.

**Description :**

**Remontées capillaire importantes au niveau des caves ; revêtements intérieurs variés ne présentant plus aucun élément d'origine accessibles ; volumes des étages modifiés par l'apport de doublages ; chape ciment au sol ; revêtements muraux variés appliqué en doublage sur les lambris d'origine.**

⇒ **Désordres relevés**

**Maçonnerie**

**Etat de la maçonnerie de certains refends méconnu en raison de doublage suite à des remaniements récents** : aménagement des cuisines au Sud du refend longitudinal ; panneaux de lambris XXème en fibre de bois coiffant le mur et la cheminée du refend transversal du corps principal A et du pavillon Sud A2. **Humidité des murs de soubassement au sous-sol enterré subissant toutes les infiltrations du terre-plein**, renforcée par la présence d'une chape ciment entraînant un défaut de perméabilité du mur (efflorescences / écaillage de la peinture) ; traces d'humidité sur le mur de refend transversal du corps de logis principal et du pavillon A<sup>1</sup> probablement dues à des infiltrations de la pièce d'eau située au droit de ce refend au niveau supérieur.

**Menuiseries**

**Fissuration / désassemblage des lambris muraux ou habillages de cheminées** sur l'ensemble des refends, probablement engendrée par le tassement différentiel (notamment dans la partie Sud de l'édifice) ; par ailleurs certaines cheminées des refends transversaux du pavillon Sud A<sup>2</sup> ont été coiffées (conservation des différentes entités non confirmée suite à l'absence de sondage).

**Préconisations pour les murs intérieurs en élévation ou refends / cloisons (supports & enduits) :**

Tous murs de refends : **contrôle régulier de l'état des ouvrages et de l'évolutivité potentielle des désordres relevés dans le cadre de la présente étude.**

Cloisons et réaménagement récents : **purge totale à prévoir**

Restauration des lambris historique : **salle à manger du pavillon Sud et salle froide de l'extension Sud-Ouest en premier étage.**

Contrôle et entretien des cheminées.

**III-3 Planchers**

⇒ **Plancher haut et bas de la cave Nord :**



Plancher haut en béton sur système de poteau/poutre en béton

Plancher haut du local poubelle supporté en béton, recouvert d'un faux-plafond en dalles amovibles ; poteau béton derrière une cloison rapportée



Relevement du sol du sous-sol : chape béton présentant des traces d'humidité du fait du manque de perméabilité du matériau et entraînant également des remontées capillaires sur les murs périphériques

**Description :**

**Plancher en briques mâtrées** reposant sur un système de poteaux/poutres en béton ; enduit au plâtre ou recouvert d'un faux-plafond en dalles amovibles.  
Sol recouvert d'une chape ciment avec présence ponctuelle de carrelage (local froid).

**Etat / Désordres relevés**

Etat correct du plancher ; enduit plâtre vétuste dû au manque d'entretien et de ventilation des lieux.

Etat médiocre du sol, **chape ciment vétuste** (altérations dus à une forte humidité et/ou défaut de mise en œuvre), et dont l'existence génère des remontées d'humidité dans les murs maçonnés périphériques dus à l'étanchéité de la chape.

⇒ **Plancher du rez-de-chaussée et des étages courants :**



RdC, pavillon A<sup>2</sup> : Plancher haut en bois recouvert d'un doublage en plâtre avec poutres mâtrées coiffées

RdC, pavillon A<sup>1</sup> : Sous-face du plancher en dalle faux-plafond, poteau de renfort coiffé

RdC, corps de logis A : Plancher avec coffrage en plâtre

RdC, corps de logis A : Plancher avec coffrage en plâtre, supporté en bois du fait de la présence de corbeaux en bois



Dallage granit au sol - Aile Nord Parquet à lames larges - Aile Nord

Chape ciment dans la pièce Nord- Ouest



Plancher haut du rez-de-chaussée double en plâtre, poutres maîtresses apparentes reposant sur des corbeaux en granite, coffrés ou noyés dans une maçonnerie – Allée Nord RdC



Plancher haut du rez-de-chaussée double en plâtre, poutres maîtresses apparentes reposant sur des corbeaux en granite – Allée Nord RdC



Faux-plafond obturant la partie haute des boîtes – Allée Nord Étage



RdC, corps de logis A : sous-face du plancher avec double plâtre, poteaux coffrés de part et d'autre de la pièce



1er étage - pavillon A1 : plancher bois à sous-face enduite au plâtre avec légère fissuration



1er étage – corps de logis A : plancher bois à sous-face enduite au plâtre pourvu d'un faux-plafond isolant et présentant des traces d'infiltrations d'eau locale



Revêtements de sol récents au 1er parquet à chevrons fin XIXème/XXème ; en combles (no, moquette)



Détail : Poutre maîtresse fracturée, renforcée par un fer plat



Salle à manger de l'étage du pavillon Sud : parquet soubise.



Rez-de-chaussée : plancher bois à poutres et solives apparentes – Pavillon Sud

**Description :**

Plusieurs volumes sur terreplein (que deux petites caves aux angles Nord-Est et Sud-Ouest) ; Nature du sol du rez-de-chaussée indéterminé (probablement chape ciment) recouvert d'un carrelage ou dallage pierre.  
Planchers des niveaux courants en bois à sous-faces enduites ou coffrées au plâtre, dissimulant souvent la poutraison qui est toutefois rappelée par la présence de corbeaux en bois et de poteaux (coffrés) dans certaines pièces ; présence d'un faux-plafond en dalles amovibles reposant sur plusieurs poteaux coffrés.

Finitions composées de parquets bois fin XIXème/ début XXème (à lames fines, à chevrons), parfois recouverts d'une moquette, d'un revêtement en PVC ou stratifié ; revêtements en combles : parquets à lames fines recouverts dans certaines pièces de moquette ; tomettes également présentes au niveau des foyers de cheminées. Nota : conservation d'un parquet en bois de type Soubise et à lames fines en périphérie (au 1er étage du pavillon Sud) ;

**Etat / Désordres relevés :** Etat non parfaitement connu des planchers qui sont pour la plupart doublés (notamment au rez-de-chaussée). Au droit du pavillon Sud, fracture et fissure horizontales repérées sur les poutres maîtresses centrales au rez-de-chaussée, fracture renforcée par un fer plat (renforcée par les poteaux en bois). Chapes ciment vétustes (altérations dues à une forte humidité et/ou défaut de mise en œuvre), et dont l'existence génère des remontées d'humidité dans les murs périmétriques maçonnés.

Affaiblissement ponctuel du plafond et traces d'humidité/infiltrations locales, au niveau des combles liés à des défauts d'étanchéité (couverture pour l'essentiel).  
Fissures en plafond plâtre à contrôler pour en déterminer la gravité (fissures superficielles de l'enduit ou fissures engendrées par le fléchissement ( dû à une surcharge du type aménagement des combles et/ou le mauvais état des solives de planchers) ; apport non efficient d'un faux-plafond isolant en sous-face du plancher de la pièce principale du corps de logis A.

**Préconisations :**

Nota : aucun sondage destructif n'a pu être réalisé, les préconisations sont donc faites dans la limite de ce qui a pu être vu.

**Plancher haut des caves :** suppression de la chape ciment et mise en œuvre d'une dalle drainante/ventilée ou autre complexe de sol perspirant et adapté au futur usage des lieux  
**Plancher haut des niveaux courants :** contrôle régulier de l'état des ouvrages et de l'humidité potentielle des désordres relevés dans le cadre de la présente étude ; suivre projet envisagé ; prise en compte de la surcharge des planchers (ex. : plancher des combles non destinés à être réaménagés comme tels) ; travaux possibles de renforts ponctuels.

### III-4 Cage d'escalier

#### ⇒ Cage d'escalier E1

Voir chapitre III-1-4-Façade Ouest F8 – Escalier monumental.

#### ⇒ Cage d'escalier E2



1<sup>er</sup> volée d'escalier : départ de rampe en fonte moulée. Départ de la 2<sup>ème</sup> volée d'escalier depuis le palier de repos du

#### Description :

Escalier secondaire XIX<sup>ème</sup> en bois, composé d'~~trois~~quatrième volée à quart tournant haut et bas, à barreaudage métallique et main courante en bois, départ de rampe en fonte moulée ; desservant le 1<sup>er</sup> étage avec accès commun depuis le palier à l'aile, au corps de logis D et à l'hôtel historique. 2<sup>nde</sup> volée à double quart tournant, rampe d'origine supprimée, hormis un balustre en bois tourné conservé ; desservant le niveau de combles des corps de logis A et D.

Paliers intermédiaires en parquet à lames fines récent.

Enduits d'origine en terre recouverts d'une couche en plâtre sur une bonne partie des murs de la cage.

Refonds de la cage d'escalier : supposé en maçonnerie à l'Est (ancienne façade historique de l'hôtel de ville) ; cloison supposée en maçonnerie de briques à l'Ouest. Enduit plâtre, craïnaise et papier peint sur l'ensemble des murs de la cage.

**Etat / Désordres relevés :** Etat moyen à correct de l'escalier et des paliers. Suppression d'éléments d'origine (rampe, main courante).

#### ⇒ Cage d'escalier E3



Accès depuis la cour

Intériorité par un emmarchement en béton

Escalier reposant sur un soubassement en béton

Escalier tournant à jour central étroit

Poutres moulurées en planchers hauts

Etienne BALZEAU - Architecte du Patrimoine  
FCP – Economiste de la construction

#### Description :

Escalier datant de la construction des extensions fin XVIII<sup>ème</sup> / début du XIX<sup>ème</sup> siècle (cf. plan projeté par Pierre Chocot en 1751), probablement un ancien escalier de service ; en bois tournant à vide central étroit et à balustres tournés. Cage d'escalier ayant probablement subi des modifications suite à des travaux récents (création de niveaux intermédiaires suite aux aménagements dans le corps de logis E), accessible depuis un emmarchement et reposant sur un soubassement en béton. Marches dotées d'un revêtement en PVC. Vestiges de poutres moulurées en partie coffrées.

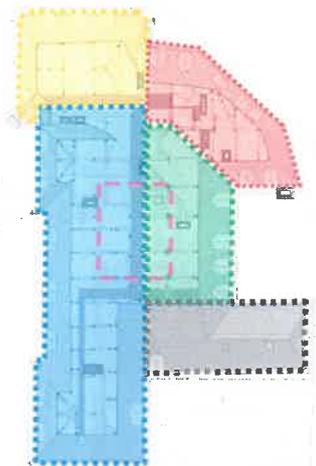
**Etat / Désordres relevés :** Etat moyen de la cage d'escalier dû au manque d'entretien et aux remaniements contemporains ; nombreux balustres récents.

#### Préconisations :

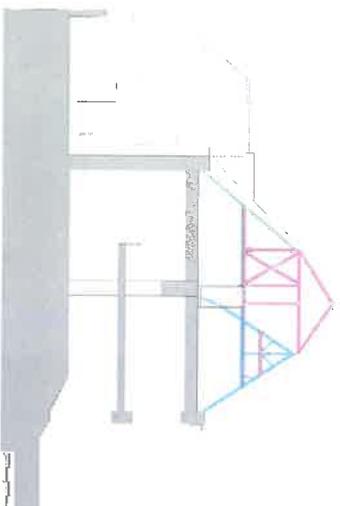
**Escalier et paliers :** contrôle des ouvrages d'échiffre des cages ; réparations ponctuelles en E3 ; quelques greffes sur les mains courantes et contôle/refixation en recherche des balustres tournés

Etienne BALZEAU - Architecte du Patrimoine  
FCP – Economiste de la construction

### III-5 Charpente et couverture



Plan de la charpente avec repérage des différentes entités



Coupe Ouest-Est de la charpente avec repérage des différentes entités

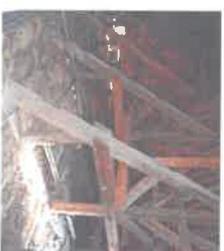
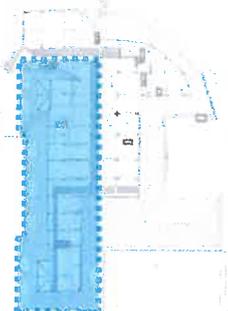
Couverture complexe issue de l'a juxtaposition de volume autour du bâtiment historique (**en bleu**). Le premier volume couvert à deux pans s'est vu doté d'une aile en retour au Nord (**en gris**) ayant engendré une pénétration de couverture et donc des noues importantes ; le volume a alors été doublé vers l'Ouest, par un ensemble lui-même couvert à deux pans (**en vert**), d'un bâtiment en débord au Sud, couvert en pavillon à pans coupés (**en jaune**) et donc à multiples pans de couverture engendrant nombreux raccord de pente et reprise d'étanchéité pour éviter le chéneau encaissé en raison des hauteurs différentes. Un volume complexe a clos cette superposition de charpente avec l'extension Sud-Ouest (**en rouge**), aile en retour modifiée pour permettre le rattrapage des couvertures verte et jaune. Enfin au XIX<sup>ème</sup> siècle, une structure poteau poutre est venue réduire les charpentes bleue et verte pour créer un terrasse unique (**en rose**).

Ensemble réalisé en ardoises naturelles posées au crochet sur liteaux (supposés en sapin) ; toutes noues sur rue traitées en zinc ; abergements de souches avec bandes porte-solin en zinc et solin au mortier de ciment.

Charpente présentant différents états issus des diverses campagnes de construction et d'extension de l'immeuble.

### III-5-1 Charpente

#### ⇒ Corps de logis principal A et pavillons Nord A1 et Sud A2 - Charpente historique



Plan de la charpente avec repérage des différentes entités



Foilage d'origine portant les fermes de la charpente de la rehausse



Poinçon arraché maintenu par des ergots



Ferme moisée



Charpentes des pavillon Nord A1 et Sud A2



Bois humilis : traces d'infiltration au niveau de la noue T03 - T13 - T14



Pieds de ferme, chevronnage historique sur versant Ouest coiffés entre 2 cloisons en briques noue T03



Vue d'ensemble de la charpente historique reliée à la charpente de l'extension Ouest D par des poinçons centraux

#### Description :

Charpente historique de l'ancien hôtel de ville - corps de logis (A) et pavillons Nord (A1) et Sud (A2) - conservée, en partie remaniée suite à l'édification des différentes entités à l'Ouest et au Sud.

Charpente du corps de logis A composée de 6 fermes ; pieds de charpente Ouest conservés et coffrés entre 2 cloisons de briques artisanales (en niveau de combles aménagés).

**Etat / Désordres relevés :** **Nombreuses pièces de charpente Ouest supprimées** (pannes intermédiaires, chevrons...); surcharge par la mise en œuvre de la création du terrasseau réunissant les deux charpente longitudinale (bleue et verte); décharge d'un rampart de couverture qui a pu entraîner **l'arrachement des poinçons** historiques (déséquilibre de la charpente), maintenus par des agrafes métalliques; **lacsunes de contreventement**; calages incohérents. Arbalétriers renforcés par des moises assemblant la charpente historique à celle de l'extension Ouest.

**Nombreuses pièces de bois humides dues à des infiltrations** notamment au niveau des pénétrations de toiture; ouvrages d'étanchéité hors d'usage.

⇒ **Extension Ouest D ; Sud-Ouest E et Pavillon B**



Charpente de l'extension D composée de croix de croix de Saint-André longitudinales et transversales



Jonction entre les charpentes des extensions D et E, point noue



Charpente du Pavillon Sud B composée de 3 fermes, tirant subi de grosses reuses avec tirant de pièce d'assemblage reliés aux autres entités



Charpente de l'extension Sud-Ouest E composée de demi-fermes reliées à la charpente de l'extension Ouest D

**Description :**

Charpente de l'extension D assemblée à celle du corps de logis principal A par le biais de poinçons centraux et de moises fixées au niveau des entrails; composées de croix de Saint-André transversales et longitudinales;

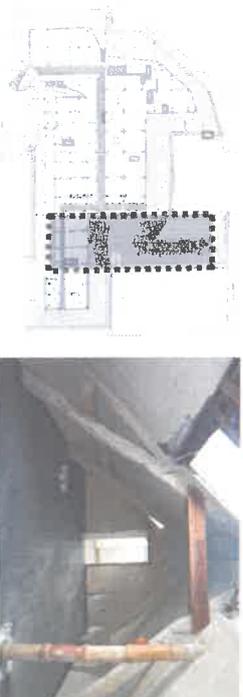
Les 2 charpentes (A et D) supportent avec l'aide des poinçons centraux la charpente de la rehausse (T05).

Charpentes du Pavillon Sud B et de l'extension Sud-Ouest E reliées aux charpentes précédentes par des liens d'assemblage; présentant de nombreuses reprises effectuées au cours du XXème siècle.

**Etat / Désordres relevés :** Volume de charpente issu de nombreux raccord de versant différents engendrant des **calages hasardeux**; quelques **lacsunes de contreventement**; pieds de charpente inaccessibles à ce niveau ne pouvant être vérifiés.

**Nombreuses pièces de bois humides subissant les infiltrations** au droit des nombreuses pénétrations et reprises de couverture. La démultiplication des besaces engendre une stagnation de l'eau au droit de la principale connexion et donc une mise en charge des noues; ouvrages d'étanchéité hors d'usage.

⇒ **Allée Nord-Ouest C**



Charpente de l'allée Nord-Ouest C en partie apparente

**Description :**

Charpente de l'allée Nord-Ouest située en niveau de combles des autres corps de logis, composée de 4 fermes en partie coffrées par un lattes en plâtre. Toiture formant noue avec le versant Ouest de l'extension D (T05).

**Etat / Désordres relevés :** Charpente supposée remaniée; un arbalétrier moisé; état médiocre du lattes laissant apparaître par endroits la couverture. **Etat non connu des autres pièces de charpente**

**Préconisations :**

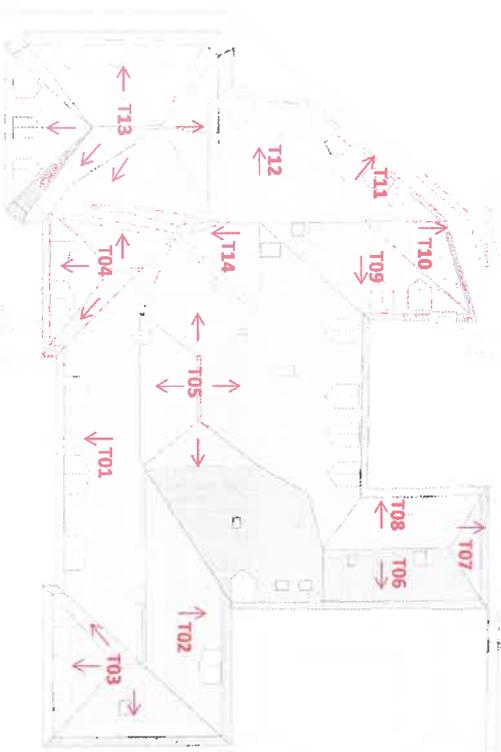
*Nota : aucun sondage destructif n'a pu être réalisé, les préconisations sont donc faites dans la limite de ce qui a pu être vu.*

La charpente semble avoir été contrôlée régulièrement et présente un état général satisfaisant. Elle subit cependant la forme complexe qui démultiplie les possibilités d'entrées d'eau et donc de pourriture des bois.

Contrôle/réparation en recherche de la charpente au moment de la réfection de la couverture ; restitution de pièces de bois pour assurer le contreventement complet de la charpente ; reprise cohérente des éléments de charpente en jonction ; remplacement des bois pourris par les infiltrations.

Ill-5-2 Toiture

⇒ Couverture



Plan de toiture avec référencement des versants de toiture



Vue générale Est - rue de la Monnaie

Vue générale Nord



Vue générale Ouest



Vue générale sud



Vue Nord-Ouest



Vue Sud-Ouest



Versants sur rue de la Monnaie de l'hôtel historique : 1 pan de toiture surélevé suite à l'adjonction des charpentes des extensions



Vernière créée en niveau de combles



Toiture à 3 pans de l'aile Nord-Ouest, versants dominant sur la cour intérieure et sur la terrasse



Toiture de l'aile Nord-Ouest : 1 pan dominant sur l'immeuble de la parcelle voisine



Versant sur cour intérieure : 1 pan surmontant la cage d'escalier d'honneur



Jonction entre les toitures des 2 pavillons Sud (A2 et B)

**Description :**

Les volumes de toitures répondent à la partition de l'immeuble décrite ci-dessus, issus de diverses campagnes de construction à partir de l'ancien

hôtel de la Monnaie (corps de logis A flanqué de cas 2 pavillons d'angle A<sup>1</sup> et A<sup>2</sup>). Ensemble couvert en ardoises naturelles posées au crochet.

**Etat / Désordres relevés :** Ardoises en mauvais état avec présences d'éléments cassés ou mal fixés ; crochets oxydés ; éléments de noues en zinc attachés ; fatigages à emboîtement mécanique ; renvois d'eau en zinc hors d'usage et infiltrations au droit des noues ; chéneaux et basaces d'état vétuste et/ou emboîtrés.

**Préconisations :**

*Nota : Aucune inspection à la nacelle n'a pu être réalisée, les préconisations sont donc faites dans la limite de ce qui a pu être vu.*

*En raison de la forme très complexe de la couverture, issue de nombreuses interventions ponctuelles, sans prise en compte globale, il est proposé une reféction complète afin de reprendre entièrement, et de façon efficace, les renvois d'eau et ainsi préserver les ouvrages recouverts.*

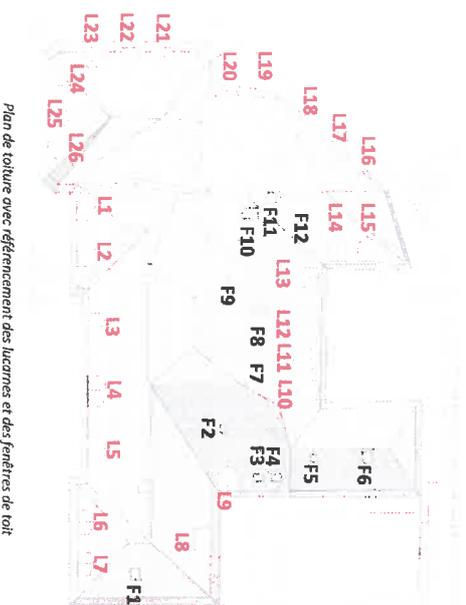
Reféction à neuf de la couverture avec châssis de toit encadrés, noues fermées en ardoises et arêtiers fermés en demies ; reprise des égouts en ardoise sur chanlotte ; fatige en tuile de terre cuite à crêtes et embarures ;

Reprise des rives du bâtiment voisin en façade Nord, compris bande à solin et solin au mortier de chaux

Mise en place de gouttière demi-rondes en zinc et descente EP en zinc et dauphin fonte emplacements d'ilo existants.

*Nota : la verrière Est est chiffrée à neuf (sous réserve de l'avis du STAP 35)*

⇒ Lucarnes



Plan de toiture avec référencement des lucarnes et des fenêtres de toit



Lucarnes à fronton en pierre en versant sur rue de la Monnaie de l'hôtel historique

Lucarnes reprises en ciment présentant des fissures et des traces d'humidité

Lucarnes à fronton en bois en versant sur cour intérieure ; charpente de lucarne dégradée

Lucarnes situées à 2 pans en versant de l'extension Sud-Ouest

**Description :**

**Corps de logis principal A et pavillons A<sup>1</sup> et A<sup>2</sup>/ Versants sur rue et sur cour (L1 à L8) :** Lucarnes à fronton mouluré en maçonnerie de pierre de taille de granit ; couvertures en ardoises ; fatige à tuiles canals à emboîtement.

**Extensions / versants sur cour, rempart, jardin et rue (L9 à L26) :** Lucarnes à carree bois à fronton (L9 à L15 et L21 à L26) ou cintrées (L16 à L20) habillé d'ardoises ; fatige à tuiles canals à emboîtement

**Etat / Désordres relevés :** Etat moyen à vétuste de l'ensemble des ouvrages ; reprises au ciment des lucarnes maçonnées dont les parties basses présentant un encrassement... ; encoffrement des carrees de lucarnes bois par des planches ne permettent pas la connaissance de la structure.

**Préconisations :**

*Nota : Aucune inspection à la nacelle ni de sondages destructifs n'ont été réalisés, les préconisations sont donc faites dans la limite de ce qui a pu être vu.*

Couverture à neuf des lucarnes compris versants et jouées ardoises, noues, bavettes, fatigages et rives entourage de cheminée compris avant et arrière en cuivre, rives à noquets, bande à solin et solin au mortier de chaux ;

Restauration des lucarnes et fenêtres de toit ;

Contrôle voire reféction des carrés des lucarnes ;

Restauration des lucarnes en pierre de taille (nettoyage et consolidation).

III-5-3 Souches de cheminée

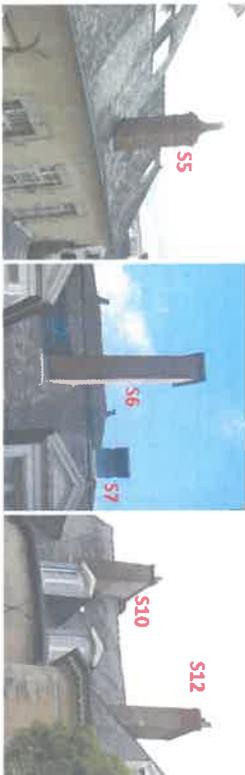


Plan de toiture avec référencement des souches de cheminée

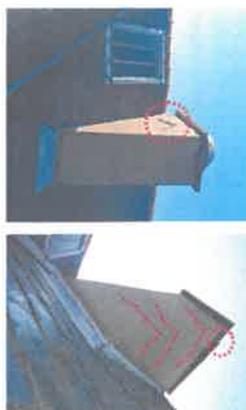


Souches de cheminée du corps de logis principal A et des pavillons A-A2

Souches S3 et S4 du corps de logis principal A



Souche S5 de l'aile Nord-Est C      Souches S6 et conduit d'aération S7 de l'extension Ouest D      Souches S6 et conduit d'aération S7 de l'extension Ouest D



Souches S9 de l'extension Sud-Ouest E

| Versants   | Souche            | Nature des matériaux   | Etat / Désordres relevés   |
|--|-------------------|--|--|
| Corps de logis principal A - pavillons A1 et A2<br>Versant sur rue | S1 - S2 - S3 - S4 | Souches en briques sur mur de refend entre les 2 pavillons Sud A2 et B, corps de souche recouvert d'un enduit hydraulique, surmonté d'un couronnement en briques apparentes (S2)                                   | Etat indéterminé de la maçonnerie ; noircissement de l'enduit ; présence de tirants  |
| Allée Nord-Ouest C - Versant sur parcelle voisine                  | S5                | Souche en briques de terre cuite ; nature des joints supposée en ciment ; souche probablement rapportée postérieurement à la construction  | Etat de la maçonnerie semblant correct   |
| Extension Ouest D - Versant sur cour intérieure                    | S6                | Souche en briques de terre cuite ; nature des joints supposée en ciment ; souche probablement rapportée postérieurement à la construction  | Etat de la maçonnerie semblant correct   |
| Extension Ouest D - Versant sur cour intérieure                    | S7                | Bouche d'aération (col-de-cygne) en acier galvanisé rapportée au XXème lors des aménagements de cuisines à l'étage   | Etat non connu de l'installation   |
| Extension Sud-Ouest E - Versant sur cour intérieure                | S8                | Conduit recouvert en totalité d'un enduit ciment ; couronnement en ciment ; souche probablement rapportée postérieurement à la construction ; cheminées non visibles à l'intérieur (condamnées par les cuisines ?) | Etat médiocre ; nombreuses fissures de l'enduit ; chutes d'enduit ponctuelles  |
| Extension Sud-Ouest E - Versant sur cour intérieure                | S9                | Conduit de ventilation recouvert en totalité d'un enduit ciment ; souche rapportée postérieurement à la construction   | Etat moyen ; état de la maçonnerie du conduit non connu (absence de fissure sur l'enduit) ; mais présence importante de salissures noires sur l'enduit |

|   |     |  |   |
|---|-----|--|---|
| Extension Sud-Ouest E - Versant sur chemin de ronde | S10 | Souche supposée d'origine, intégralement recouverte d'un enduit ciment   | Etat indéterminé ; état de la maçonnerie du corps de souche non connu |
| Corps de logis principal A -                        | S11 | Souche recouverte en totalité d'un enduit ciment ; cheminées dissimulées par aménagements tardif ?               | Etat indéterminé  |
| Pavillon Sud B - versant Ouest                      | S12 | Souche en briques de terre cuite en partie recouverte d'un enduit au ciment ; couronnement en briques apparentes | Etat indéterminé de la maçonnerie mais chutes ponctuelles d'enduit    |

**Préconisations :**

*Nota : Aucune inspection à la nacelle n'a pu être réalisée, les préconisations sont donc faites dans la limite de ce qui a pu être vu.*

**A l'occasion de la réfection de la couverture : étude de la faisabilité de réduire la hauteur des souches les plus hautes (S1 et S12) suivants les usages futurs affectés aux conduits de fumée, compris rovalement ;**

**Réparation en recherche et ravalement de l'ensemble des souches S2, S3, S4, S10 et S12 dont entourage de cheminée compris avant et arrière en cuivre, rives à noquets, bande à solin et solin au mortier de chaux**

**Démontage sans remontage des souches S5, S6, S7 ; S8, S9 et S11 (absence de conduits correspondant dans les locaux) sous réserve de l'aval du STAP S5 ; a minima réduction de la hauteur pour S6.**

**Nota : pour le chiffrage elles ont été toutes considérées comme restaurées. Seul le projet pourra définir de leur démontage ou étrétagé.**

**III-6 La tour Duchesne**

**Nota : La tour Duchesne est sise au 10 de la rue Nantaise sur l'arrêté de protection au titre des monuments historiques de 1941.**



Tour Duchesne vue depuis les anciennes douves (actuel square Hyacinthe Lorette)

Machicoulis en couronnement de l'édifice

Tour surmontée d'une terrasse réalisée en chape béton

Accès au niveau supérieur et escalier extérieur desservant la terrasse



Niveaux supérieur aménagé au XXème sur un plancher béton



Niveaux inférieurs de la tour : maçonnerie éventrée, absence de planchers

**Description :**

**Tour fortifiée intégrée au sein du mur de la première enceinte entourée de douves dont le niveau était à l'origine plus profond ; de plan circulaire présentant un fruit à la base, marqué par un bandeau mouluré, et doté de machicoulis en partie haute ; édifice surmonté d'une terrasse.**

**Accès depuis l'ancien chemin de ronde par une baie large cintrée donnant accès au dernier niveau ; accès à la terrasse depuis un escalier extérieur lui-même accessible depuis le chemin de ronde.**

Tour percée ponctuellement de baies rectangulaires pourvue de grilles en fer forgé, édifiée en maçonnerie apparente de moellons de schiste bleu ou pourpre et de granite ; bandeau et encadrement des baies en pierre de taille de calcaire ; menuiseries industrielles en bois XXème ; terrasse recouverte d'une chape béton.

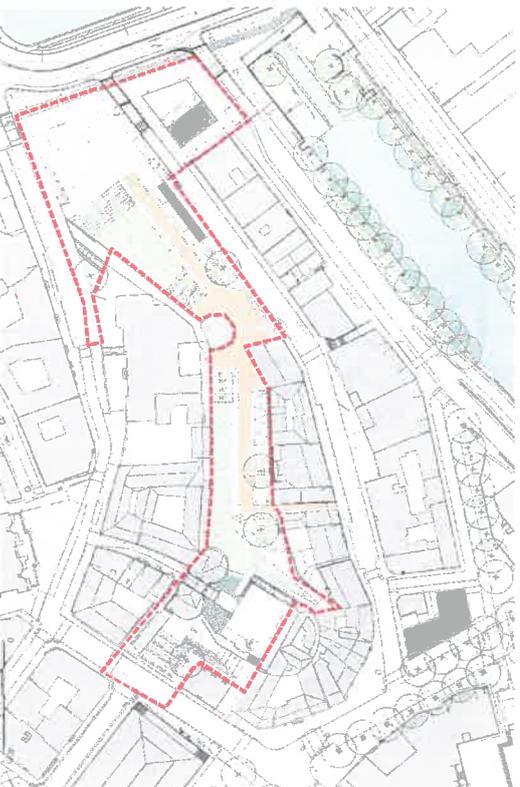
Intérieur : niveau supérieur aménagé sur chape béton présentant une cheminée récente sur la face Sud-Ouest ; murs recouverts d'un lambris de soubassement récent ; plancher en béton recouvert d'un parquet à lames fines ; voute enduite au mortier de ciment. Niveaux inférieurs non accessibles, visibles depuis une trappe percée dans le plancher supérieur.

**Etat / Désordres relevés :** A l'extérieur : maçonnerie présentant de nombreuses reprises suite aux divers aménagements effectués aux XIXème-XXème ; maçonnerie disjointoyée et développement de végétation dus au manque d'entretien.

A l'intérieur : corps de la maçonnerie, sous le niveau aménagé, éventré mais ne présentant pas de fissuration importante. Planchers des niveaux intermédiaires disparus ne tenant plus leur rôle de tirants.

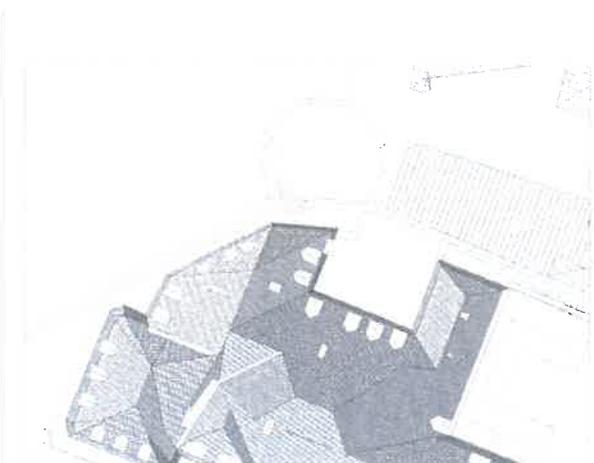
**Prescriptions : sans objet (restauration de 1971 par l'ACMH Cornon – travaux subventionnés (payés ?) par la Direction Régionale des Affaires Culturelles)**

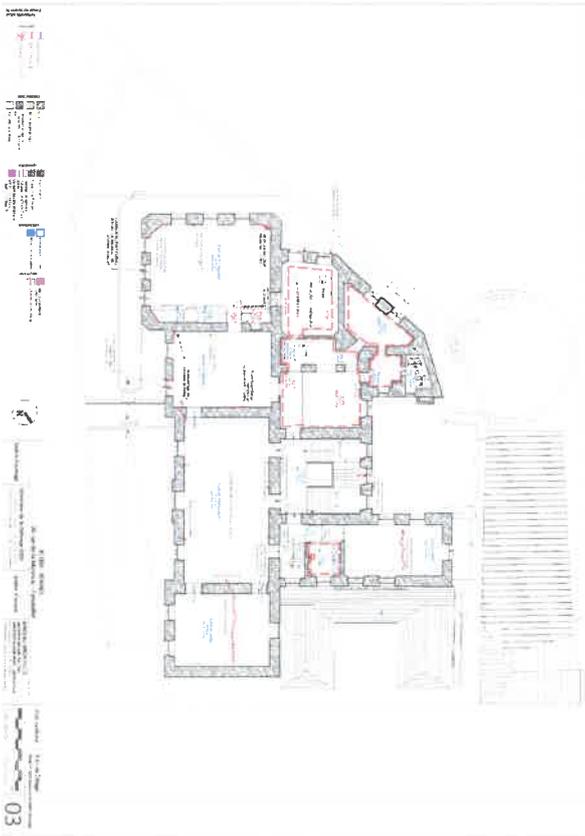
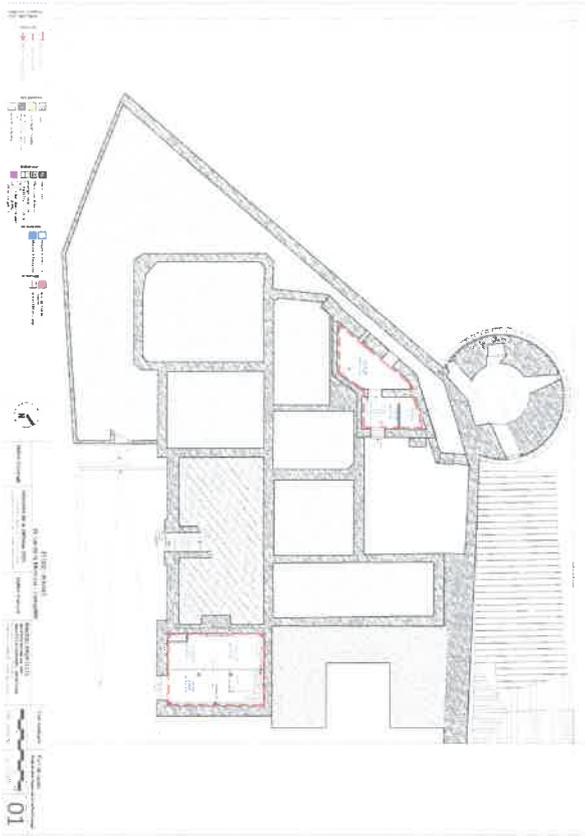
**Nota : Edifice dont la façade extérieure est actuellement intégrée dans un projet, mené par la ville de Rennes, de mise en valeur des vestiges de l'enceinte urbaine de l'îlot des portes Mordelaises.**

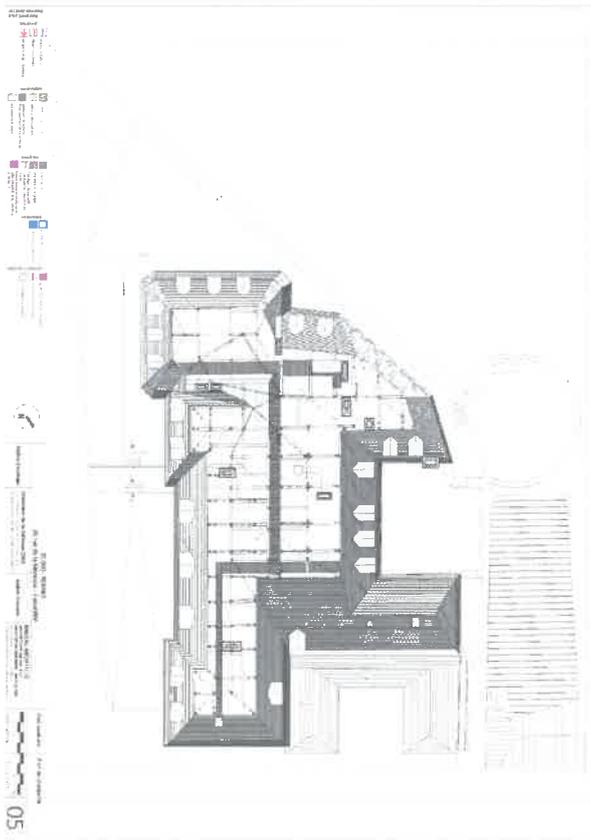


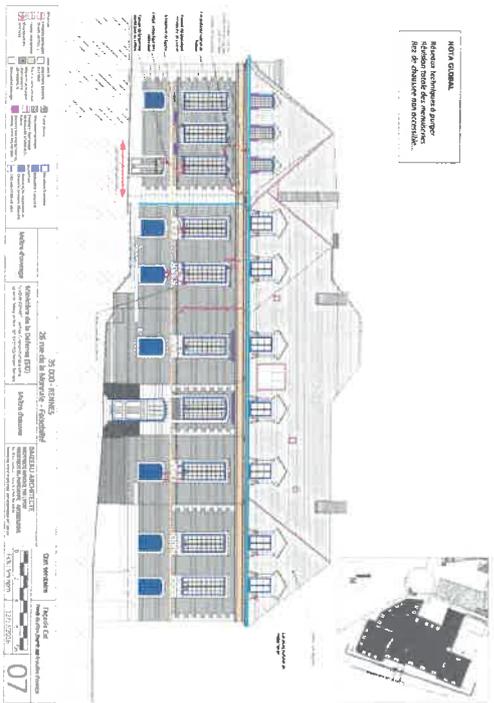
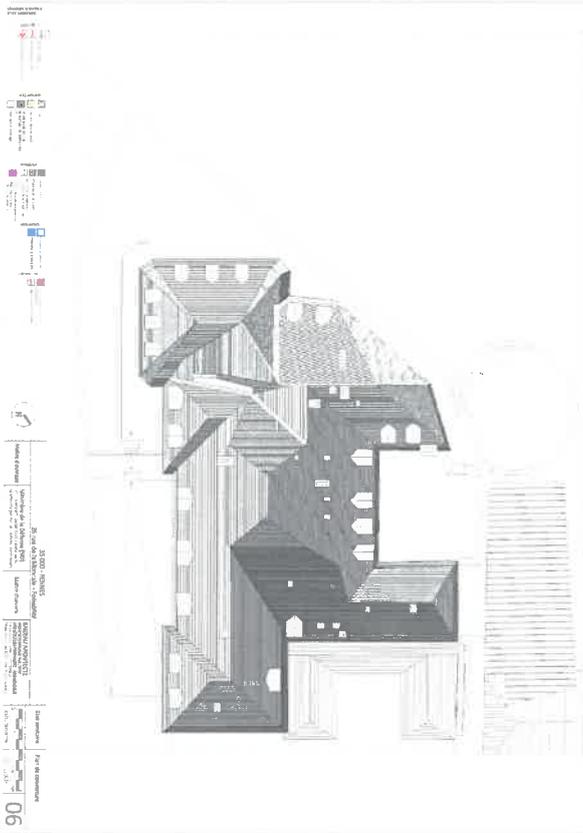
Extrait de l'étude de préfiguration de la promenade le long des remparts dans l'îlot des portes Mordelaises. (mars 2016) Ville de Rennes - Pôle Ingénierie et services urbains - Direction de l'Espace Public et des Infrastructures, p.20. (en pointillé rouge, l'empise du projet de réaménagement de l'espace public).

N° - PIÈCES GRAPHIQUES – ETAT SANITAIRE

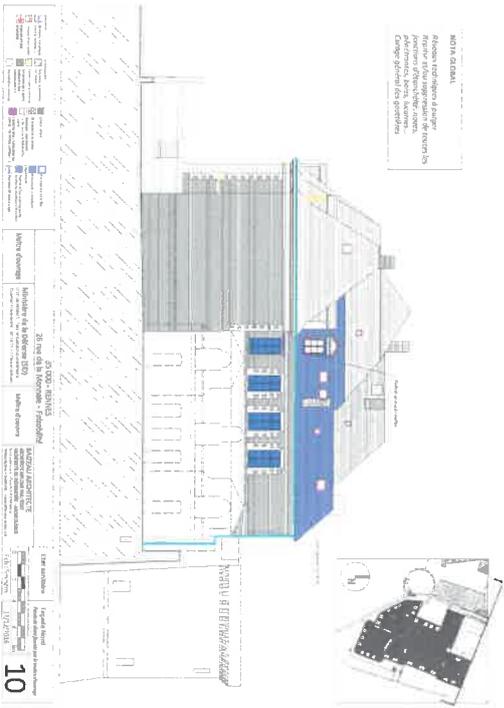


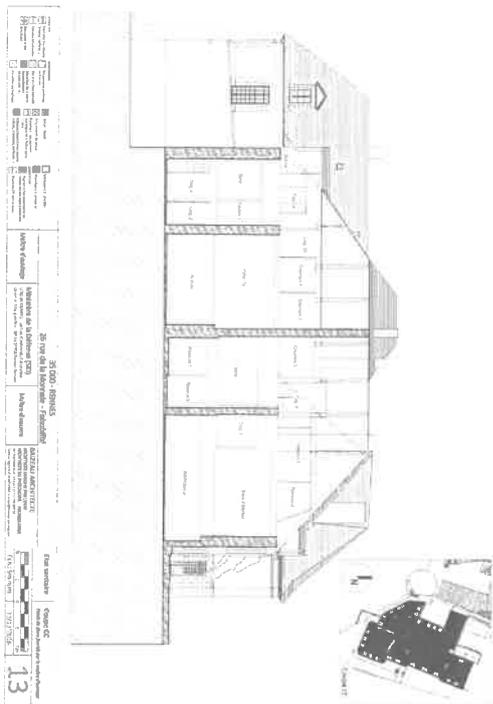
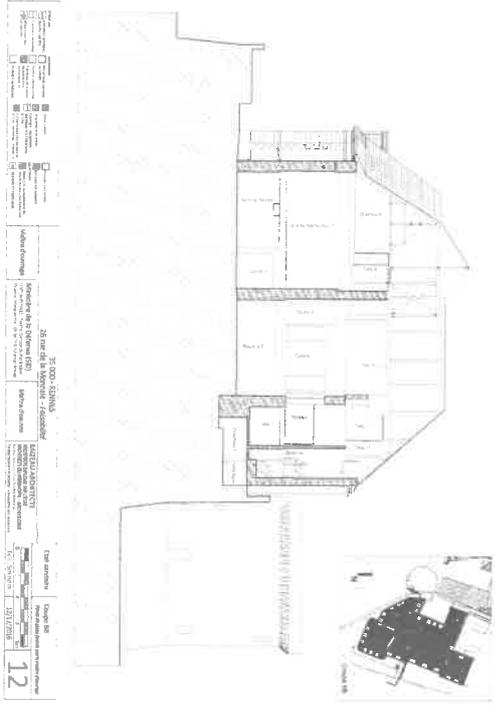


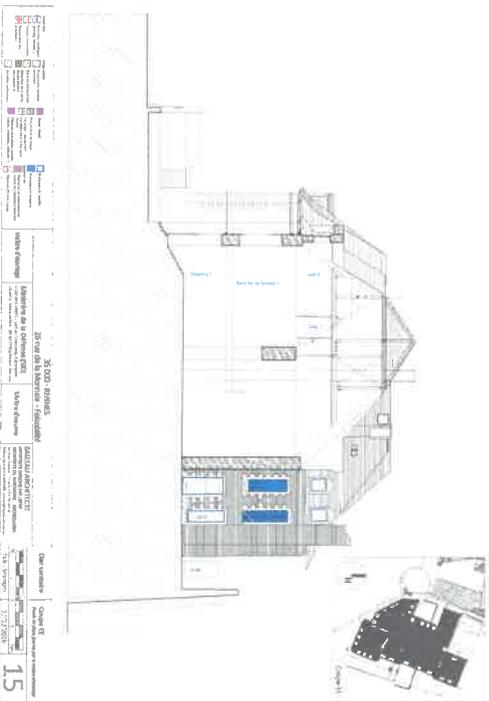
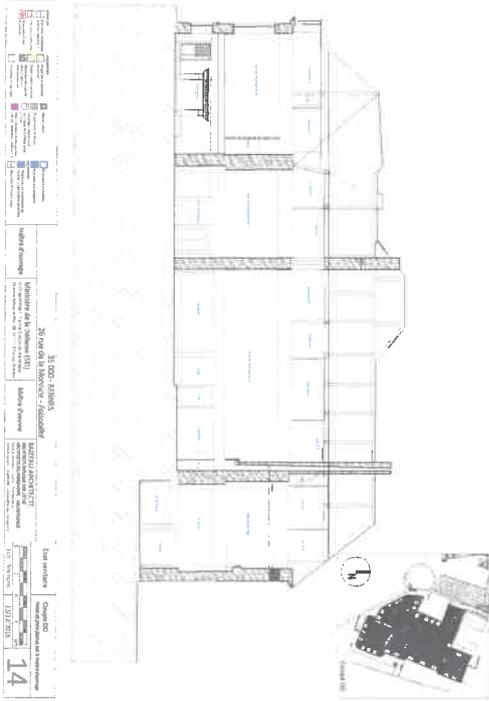












## V - VALEUR PATRIMONIALE

La valeur patrimoniale de l'édifice réside essentiellement dans son **Intérêt historique, témoin de l'histoire politique, juridique et économique de la ville de Rennes**. Ancien hôtel des Monnaies puis premier hôtel de ville de Rennes, il abrite tour à tour le Parlement puis les États de Bretagne, devenant ainsi un **lieu symbolique du pouvoir entre la XVIème et le XVIIIème siècle**.

Construit sur le tracé de l'enceinte gallo-romaine et le long des vestiges des fortifications médiévales (Portes Mordelaises et Tour Duchesne), le bâtiment s'inscrit au cœur d'un paysage urbain historique fort.



Figure 72 - Facade principale sur rue de la Monnaie de l'ancien hôtel de ville, tour Duchesne et chemin de ronde

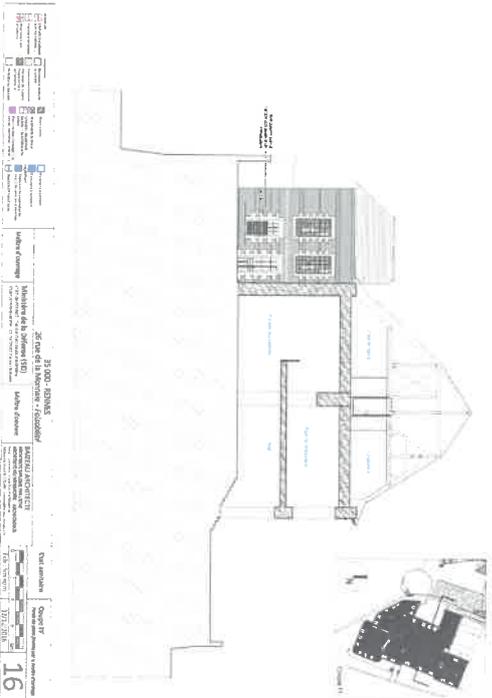
L'édifice actuel conserve le témoignage de l'hôtel de ville original, construit à la fin du XVIIIème siècle, par le corps de logis principal (A) flanqué de ses deux pavillons (A1 et A2). Les multiples extensions venues s'adosées au bâtiment n'ont pas désorganisé le plan et le fonctionnement ou les dispositions de celui-ci. Seuls les aménagements intérieurs ont disparu au profit de réaménagements XIXème et XXème.

Quelques éléments XVIIIème sont conservés : l'escalier monumental, parquet, cheminée de la salle haute, lambris dans la salle à manger du pavillon Sud et derrière les salles figorifiques de l'alle Sud-Ouest.



Figure 73 - Éléments patrimoniaux XVIIIème siècle : cheminée en marbre ; escalier monumental, parquet supposé rapporté

Les occupations successives du bâtiment ne rendent pas la lecture architecturale évidente mais l'essence du lieu est encore présente.



Les chapitres précédents nous offrent une connaissance du site nous permettant de proposer une hiérarchisation des éléments constitutifs de l'édifice afin de définir les structures à préserver, tout du moins leur lecture. **Il ne s'agit pas ici d'un jugement de valeur esthétique**, mais d'une mise en évidence de l'histoire du bâtiment, des anciens modes de fonctionnement et de l'organisation spatiale du site.

**Patrimoine majeur :**

- Cette première catégorie concerne les éléments originaux encore perceptibles et porteurs de sens. S'ils peuvent être altérés, leur lecture reste claire.
- Éléments structuraux (maçonnerie ou charpente) historiques et cohérents.
- Espace important formant une entité unique

**Patrimoine secondaire :** cette seconde catégorie concerne les éléments d'accompagnement parfois

- Éléments historiques cohérents
- Espace cohérents
- Fortement modifiés ou dans un état sanitaire médiocre mais inhérents à l'espace historique de l'immeuble. Ce patrimoine est cohérent avec l'ensemble du site. Par leur localisation, leur forme ou leur volumétrie, ces éléments sont des témoins tout aussi importants de l'histoire du site

**Bâti d'accompagnement :** En raison de la constante occupation du site les bâtiments les ailes ont

- Ensemble hétérogène
- Fronte par parasite
- évolués, mais ils illustrent eux aussi, à moindre échelle, l'histoire du site et viennent souligner l'emprise extérieure du site, les accès et le fonctionnement des espaces de service.
- Certains aménagements, eux aussi liés à la vie de l'immeuble, sont définis comme hétérogènes et pour certains parasites et engendrent une altération sensible du bâtiment ou n'ont aucune logique architecturale ou patrimoniale avec le site.





Prvi kat (1/1) - arhitektonski nacrt

20/111



Drugi kat (2/2) - arhitektonski nacrt

20/111

## VI - CHIFFRAGE

### VI-1 Chiffrage détail

|        | Désignation  | Mt HT               |
|--------|--|---------------------|
| 01     | <b>LOT N°1 : MACONNERIE - PIERRE DE TAILLE</b>   |                     |
|        | <b>GENERALITES</b>   |                     |
| 01.1.1 | Installations de chantier  | 12 000,00 €         |
| 01.1.2 | Echafaudage extérieur vertical au droit des élévations compris location  | 61 630,00 €         |
| 01.1.3 | Echafaudage vertical hors combles  | 12 030,00 €         |
| 01.2   | <b>OUVRAGES EN PIERRE DE TAILLE</b>  |                     |
| 01.2.1 | Brochages de pierres fracturées  | 5 600,00 €          |
| 01.2.2 | Restauration des lucarnes en pierre  | 16 000,00 €         |
| 01.2.3 | Nettoyage, rejointoiement, coulage et traitement algicide de tous les parements pierre en façades  | 34 437,60 €         |
| 01.3   | <b>OUVRAGES DE MACONNERIE</b>  |                     |
| 01.3.1 | Remallage de fissures  | 8 672,00 €          |
| 01.3.2 | Prochement d'enduits   | 18 991,40 €         |
| 01.3.3 | Provisions de maçonneries de moellons, suite à piquetage de l'enduit ciment compris démolition préalable   | 8 546,00 €          |
| 01.3.4 | Enduit au mortier de chaux compris injection de coulis de chaux  | 56 974,20 €         |
| 01.3.5 | Restauration des souches de cheminée compris reprises des couronnement, rejointoiement des parements pierre et réfection des enduits au mortier de chaux | 12 000,00 €         |
| 01.3.6 | Purge intérieure des locaux (partie Nord RDC, zone cuisine, ensemble du R+2)   | 55 385,55 €         |
| 01.3.7 | Aléas et travaux divers  | 12 000,00 €         |
| 01.3.8 | Nettoyage et évacuation des gravats  | 5 130,50 €          |
| 01.3.9 | Nota : hors reprises structurelles au droit de l'angle Sud Ouest qui seront à dimensionner suivant projet futur par un BE structure                      |                     |
|        | <b>MONTANT H.T. - LOT N°1 : MACONNERIE - PIERRE DE TAILLE</b>  | <b>319 397,25 €</b> |
|        | <b>MONTANT T.V.A. 20,000%</b>  | <b>63 879,45 €</b>  |
|        | <b>MONTANT T.T.C. - LOT N°1 : MACONNERIE - PIERRE DE TAILLE</b>  | <b>383 276,70 €</b> |

|         | Désignation   | Mt HT               |
|---------|---|---------------------|
| 02      | <b>LOT N°2 : CHARPENTE - COUVERTURE</b>   |                     |
| 02.1    | <b>OUVRAGES DE CHARPENTE</b>  |                     |
| 02.1.1  | Charpente chêne fournie, taillé, posée pour pieds de fermes, noues et reprises divers                                 | 16 900,00 €         |
| 02.1.2  | Remplacement de chevronnage en sapin, en recherche  | 8 649,60 €          |
| 02.1.3  | Restauration des lucarnes bois  | 16 200,00 €         |
| 02.1.4  | Réassemblage de charpente et rechevillages en recherche   | 2 400,00 €          |
| 02.1.5  | Ferrures de renfort pour consolidation d'assemblage   | 1 000,00 €          |
| 02.1.6  | Boulons de charpente  | 660,00 €            |
| 02.1.7  | Dépote et descente de charpente bois  | 2 612,00 €          |
| 02.1.8  | Evacuation des gravats  | 783,60 €            |
| 02.2    | <b>OUVRAGES DE COUVERTURE</b>   |                     |
| 02.2.1  | Dépote de couverture ardoises en démolition, arrachage des bois, évacuation des gravats                               | 29 144,20 €         |
| 02.2.2  | Lattis en sapin traité  | 29 144,20 €         |
| 02.2.3  | Fourniture de couverture en ardoises d'Espagne de 5mm ép  | 65 574,45 €         |
| 02.2.4  | Pose de couverture en ardoises au crochet teinté  | 51 002,35 €         |
| 02.2.5  | Noues fermées en ardoises   | 8 568,00 €          |
| 02.2.6  | Arêtiers fermés en demies   | 13 055,00 €         |
| 02.2.7  | Egout en ardoise sur chaniolate   | 4 536,00 €          |
| 02.2.8  | Couverture de lucarnes compris versants et jouées ardoises, noues, bavettes, fatiges et rives                         | 12 600,00 €         |
|         | Petite lucarnes   | 7 200,00 €          |
| 02.2.9  | Grandes lucarnes  | 7 000,00 €          |
| 02.2.10 | Entourage de cheminée compris avant et arrière en cuivre, rives à noquets, bande à solin et solin au mortier de chaux | 3 442,50 €          |
| 02.2.11 | Faitage scellé en terre cuite   | 2 400,00 €          |
|         | Epi de faitage en zinc  | 3 302,00 €          |
| 02.2.12 | Reprise des rives du bâtiment voisin en façade Nord, compris bande à solin et solin au mortier de chaux               | 3 600,00 €          |
| 02.2.13 | Passerelle de ventilation   |                     |
| 02.2.14 | Remplacement des châssis de toit  |                     |
|         | dim : 30x40   | 3 600,00 €          |
|         | dim : 50x70   | 1 400,00 €          |
|         | dim : 80x60   | 1 400,00 €          |
|         | dim : 80x90   | 750,00 €            |
|         | dim : 80x100  | 1 000,00 €          |
|         | dim : 100x130   | 900,00 €            |
|         | dim : 200x300   | 2 500,00 €          |
| 02.2.15 | Gouttière demi-rondes en zinc   | 10 530,00 €         |
| 02.2.16 | Descente EP en zinc et dauphin fonte  | 4 410,00 €          |
| 02.2.17 | Aléas et travaux divers   | 15 000,00 €         |
|         | <b>MONTANT H.T. - LOT N°2 : CHARPENTE - COUVERTURE</b>  | <b>331 263,90 €</b> |
|         | <b>MONTANT T.V.A. 20,000%</b>   | <b>66 252,78 €</b>  |
|         | <b>MONTANT T.T.C. - LOT N°2 : CHARPENTE - COUVERTURE</b>  | <b>397 516,68 €</b> |

| 03                 |                 | Désignation                                    | Mt HT               |
|--------------------|-----------------|--|---------------------|
| 03                 |                 | <b>LOT N°3 : MENUISERIE</b>                    |                     |
| 03.1               |                 | <b>Restauration des menuiseries conservées</b> |                     |
| 03.1.1             |                 | Fenêtres                                       |                     |
| 03.1.1.1           | dim : 0,85x1,10 | 1 200,00 €                                     |                     |
| 03.1.1.2           | dim : 0,85x1,30 | 800,00 €                                       |                     |
| 03.1.1.3           | dim : 0,85x1,80 | 1 500,00 €                                     |                     |
| 03.1.1.4           | dim : 1,00x1,60 | 10 800,00 €                                    |                     |
| 03.1.1.5           | dim : 1,10x1,70 | 600,00 €                                       |                     |
| 03.1.1.6           | dim : 1,10x2,60 | 2 700,00 €                                     |                     |
| 03.1.1.7           | dim : 1,30x3,30 | 18 000,00 €                                    |                     |
| 03.1.1.8           | dim : 1,70x3,40 | 1 800,00 €                                     |                     |
| 03.1.2             |                 | Portes   |                     |
| 03.1.2.1           | dim : 1,30x2,50 | 1 500,00 €                                     |                     |
| 03.1.2.2           | dim : 1,20x2,70 | 1 800,00 €                                     |                     |
| 03.1.2.3           | dim : 1,40x3,50 | 2 000,00 €                                     |                     |
| 03.1.2.4           | dim : 1,70x4,20 | 3 000,00 €                                     |                     |
| 03.2               |                 | <b>Menuiseries neuves en chêne</b>             |                     |
| 03.2.1             |                 | Fenêtres                                       |                     |
| 03.2.1.1           | dim : 1,30x1,70 | 8 000,00 €                                     |                     |
| 03.2.1.2           | dim : 1,30x1,90 | 13 200,00 €                                    |                     |
| 03.2.1.3           | dim : 1,40x2,10 | 2 600,00 €                                     |                     |
| 03.2.1.4           | dim : 1,30x2,40 | 2 800,00 €                                     |                     |
| 03.2.1.5           | dim : 1,40x2,60 | 9 600,00 €                                     |                     |
| 03.2.1.6           | dim : 1,40x3,00 | 3 800,00 €                                     |                     |
| 03.2.1.7           | dim : 1,30x3,20 | 15 200,00 €                                    |                     |
| 03.3               |                 | <b>Restauration des lambris historiques</b>    |                     |
|                    |                 | <b>MONTANT H.T. - LOT N°3 : MENUISERIE</b>     | <b>144 728,50 €</b> |
|                    |                 | <b>MONTANT T.V.A. 20,000%</b>                  | <b>28 945,70 €</b>  |
|                    |                 | <b>MONTANT T.T.C. - LOT N°3 : MENUISERIE</b>   | <b>173 674,20 €</b> |
| <b>Désignation</b> |                 |  |                     |
| <b>Mt HT</b>       |                 |  |                     |
| 04                 |                 | <b>LOT N°4 : PEINTURE</b>                      |                     |
| 04.1               |                 | <b>Mise en peinture des portes</b>             |                     |
|                    |                 | 1 853,00 €                                     |                     |
| 04.2               |                 | <b>Mise en peinture des fenêtres</b>           |                     |
|                    |                 | 16 633,00 €                                    |                     |
|                    |                 | <b>MONTANT H.T. - LOT N°4 : PEINTURE</b>       | <b>18 486,00 €</b>  |
|                    |                 | <b>MONTANT T.V.A. 20,000%</b>                  | <b>3 697,20 €</b>   |
|                    |                 | <b>MONTANT T.T.C. - LOT N°4 : PEINTURE</b>     | <b>22 183,20 €</b>  |

## VI-2 Récapitulatif

|                               | Désignation                             | Mt HT               |
|-------------------------------|---|---------------------|
| 01                            | LOT N°1 : MACONNERIE - PIERRE DE TAILLE | 319 397,25 €        |
| 02                            | LOT N°2 : CHARPENTE - COUVERTURE        | 331 263,90 €        |
| 03                            | LOT N°3 : MENUISERIE                    | 144 728,50 €        |
| 04                            | LOT N°4 : PEINTURE                      | 18 486,00 €         |
| <b>TOTAL HT Janvier 2017</b>  |   | <b>813 875,65 €</b> |
| <b>TOTAL TVA A 20,00%</b>     |   | <b>162 775,13 €</b> |
| <b>TOTAL TTC Janvier 2017</b> |   | <b>976 650,78 €</b> |

Pour mémoire : la surface habitable de l'immeuble est de 1870,64m<sup>2</sup> (selon plans de géomètres joints par MDA) soit un montant de travaux HT de 435€/m<sup>2</sup> hors postes décrits ci-dessus.

**Il s'agit ici du chiffrage de la restauration du clos couvert de l'édifice étudié.**

### Sont compris :

- La réfection des façades, purge des enduits et mise en œuvre d'un enduit au mortier de chaux, compris remallage des fissures et reprises des pierres de tailles fissurées par grefjes, agrafes ou remplacement ;
- Restauration et remise en jeu ou remplacement des menuiseries suivant leur état sanitaire compris mise en peinture ;
- Restauration des lucarnes pierre et restauration (ou grefjes) des lucarnes bois, compris couverture, jouées et ouvrages d'étanchéité ;
- Réfection à neuf de la couverture compris châssis de toit, restauration des sources de cheminées, des ouvrages d'étanchéité, gouttières et descentes EP ;
- Réfection ponctuelle de la charpente ;

### En plus du clos couvert, ont été chiffré :

- Purge des ouvrages intérieurs ;
- Restauration des lambris historiques repérés dans le rapport (salle à manger du pavillon Sud et de la petite salle servant aujourd'hui de salle figorifique).

En raison de l'important polingonnement du pavillon Sud, il sera nécessaire, au moment du projet de réhabilitation du présent bâtiment, de se rapprocher d'un bureau d'étude structure afin qu'il réalise une étude géotechnique du site et préconise les reprises nécessaires à la bonne tenue de l'édifice au regard des modifications ou aménagements prévus.

La présente mission étant destinée à étudier le clos couvert, n'ont pas été chiffrés les éléments dépendant d'un projet inexistants aujourd'hui :

- Les réseaux techniques (eau, électricité, chauffage)
- La restauration des intérieurs (hors lambris historiques)
- Les mises aux normes accessibilité et SSL.

## VII – TABLE DES ILLUSTRATIONS

|   |    |
|---|----|
| Figure 1 - Schéma des remparts de la ville.....   | 5  |
| Figure 2 - Localisation de l'immeuble sur carte (GN), échelle graphique (source : geobretagne.fr) .....   | 5  |
| Figure 3 - Vue aérienne du site et de son environnement, en rouge l'immeuble étudié (géoportail.com) .....  | 6  |
| Figure 4 - Vue aérienne de l'îlot, en rouge l'immeuble étudié, en orange les portes Mordelaises et la tour Duchesne ; en pointillés le tracé du mur d'enceinte.....   | 6  |
| Figure 5 - Localisation de l'immeuble et de sa parcelle sur le parcellaire de l'îlot (source : geobretagne.fr) ; datation du bâti de la parcelle étudiée et de ses environnants - en jaune et orange : bâti médiéval / rouge : bâti d'origine XVIIe / vert : bâti d'origine XVIIIe / bleu : bâti d'origine XIXe / rose : bâti d'origine XXe (PSMV Rennes, source metropolerennes.fr)..... | 7  |
| Figure 6 - La rue de la Monnaie bâtie de nombreux hôtels particuliers dont l'ancien hôtel des Monnaies (au centre).....   | 7  |
| Figure 7 - Le carrefour de la Cathédrale dominant accès à la rue des Portes Mordelaises et aux vestiges de la première enceinte.....  | 8  |
| Figure 8 - Au Sud de l'îlot la place du Maréchal Foch à la confluence de la Vilaine, surplombant la square Hyacinthe Lorette issu du désagagement de l'encinte lors d'une première campagne de mise en valeur des vestiges des remparts.....  | 8  |
| Figure 9 - Constructions sommaires et bâtis XIXème en cœur d'îlot dont la démolition est prévue dans le cadre de la mise en valeur de la première enceinte.....   | 8  |
| Figure 10 - Extraits du PSMV, règlement graphique issu de la révision et approuvé par arrêté préfectoral du 16 décembre 2013 (metropolerennes.fr) .....   | 9  |
| Figure 11 - Plan de l'ancien hôtel d'artillerie - rez-de-chaussée ; répartition des différentes entités composant le site.....  | 12 |
| Figure 12 - Élévation de la façade principale (Est) dominant sur la rue de la Monnaie composée de l'ancien hôtel de ville XVIIIème (A) et du Pavillon Sud (B).....  | 13 |
| Figure 13 - Plan du rez-de-chaussée : en jaune les distributions verticales ; en pointillés orange emprises des deux sous-sols ; en noir accès aux sous-sols ; en rouge accès à la cour ; en vert accès à la tour Duchesne.....   | 14 |
| Figure 14 - Plan masse du site - repérage des différents pans de façade : en vert façade Est ; en bleu façade Sud ; en rouge « Façades Intérieures » ; en jaune façade Ouest ; en violet façade Nord.....   | 14 |
| Figure 15 - Façade principale Est : façade du Pavillon Sud A <sup>2</sup> de l'hôtel historique (F1).....   | 15 |
| Figure 16 - Façade principale Est : façade de l'ancien hôtel de ville (F1).....   | 15 |
| Figure 17 - Façade principale Est : façade du Pavillon Sud B (F2).....  | 15 |
| Figure 18 - Façade Sud constituées de la Façade F3 du pavillon Sud B et F3 de l'extension Sud-Ouest E.....  | 16 |
| Figure 19 - Façade Ouest composée des façades : F12 de la façade arrière du pavillon Nord A <sup>1</sup> , F10 de l'ail Nord-Ouest G, F8 des extensions Sud-Ouest D et E et F4 du pavillon Sud B.....   | 16 |
| Figure 20 - Façade F7 - pan Sud dominant sur la cour.....   | 17 |
| Figure 21 - Façade F9 - pan Nord dominant sur la cour.....  | 17 |
| Figure 23 - Immeuble XIXème (anciennes dépendances de l'immeuble sis au 22, rue de la Monnaie) adossé à la façade F11.....  | 18 |
| Figure 24 - Façade Nord composée des façades : F11 de l'ail Nord-Ouest C et F13 du pavillon Nord A <sup>1</sup> .....   | 18 |
| Figure 22 - Aile Nord-Ouest C - rez-de-chaussée : ancienne baie obturée suite à la construction d'un immeuble sur la parcelle voisine.....  | 18 |
| Figure 26 - Cage d'escalier secondaire E3 (extension Sud-Ouest E).....  | 19 |
| Figure 26 - Cage d'escalier secondaire E2 (aile Nord-Ouest C).....  | 19 |
| Figure 25 - Cage d'escalier principale E1.....  | 19 |
| Figure 28 - Plan de la vieille ville ou cité, ville neuve, et nouvelle ville de Rennes, copie du plan Hévin fait vers 1663 (source : archivesrennes.fr - 1H43).....   | 20 |
| Figure 29 - Plan d'ARGENTRE, « Rennes, ville capitale de Bretagne et siège du Parlement 1616 » (source : archives.rennes.fr - 1H42) .....   | 20 |

|  |    |
|--|----|
| Figure 30 - Extrait du plan Hévin fait vers 1663, l'hôtel de Ville est encadré en rouge (source : archives.rennes.fr - 1H43).....  | 21 |
| Figure 31 - Plan de la ville de Rennes, levé par F. FORESTIER après l'incendie du 22 Xbre 1720, gravé à Rennes par Robinet en 1726 (source : archives.rennes.fr - 1H44).....   | 22 |
| Figure 32 - Plan du Pré Raoul ou rue Nantaise, XVIIIème (source : archives.rennes.fr - 1H11).....  | 22 |
| Figure 33 - Plan de situation de l'hôtel de la Commission Intermédiaire des États de Bretagne et des projets d'aménagement prévus au-devant de celui-ci afin de faciliter son accès, 1782 - En pointillés rouges l'hôtel d'artillerie, en orange l'emplacement de l'ancienne place de la Monnaie (source : archives-en-ligne-ille-et-vilaine.fr - C 3931 (6))..... | 23 |
| Figure 34 - Plan de la ville de Rennes « dédié à Mr Caze Baron De La Bove... » observé par Mir Cassini de Thury, levé par Forestier l'ainé, 1782 (source : archives.rennes.fr - 1 F149) .....  | 24 |
| Figure 35 - Plan du quartier ouest de Rennes entre le rue Motte Fablet et la rue de Dinan, Saint-Aubin et les remparts, s.d. - en orange le bâti construit dans les anciens fossés (source : archives.rennes.fr - 1 F 3).....  | 24 |
| Figure 36 - Cadastre napoléonien de 1842, section A5 de l'hôtel de ville - en rouge la parcelle de l'immeuble étudié, en orange les futurs aménagements au Sud de l'îlot (source : archives-en-ligne-ille-et-vilaine.fr - Rennes G/2).....   | 24 |
| Figure 37 - La Croix de la Mission et le confluent de la Vilaine et du canal, gravure Trichon-Monvoisin illustrant Rennes dans le guide de A. Moutié, De Paris à Rennes et à Alençon, Hachette & Cie, collection des guides-Joanne, 1877 (source : wiki.rennes.fr) .....   | 25 |
| Figure 38 - La Vilaine surplombée par le quai et la Croix de la Mission vers 1897, cliché E. Maignen (source : wiki.rennes.fr).....  | 25 |
| Figure 39 - La place de la Mission et la gare de tramway, carte postale du début XXème siècle (source : tramways35.com).....   | 26 |
| Figure 40 - Superposition du cadastre de 1842 au cadastre actuel (bâti en jaune), (source : geobretagne.fr) .....  | 26 |
| Figure 42 - Photographie ancienne de l'immeuble XIXème situé au Sud de l'îlot et détruit dans les années 1970, cliché Coquelin (source : archives départementales 35, série 4J art.238-15).....  | 27 |
| Figure 41 - Carte postale ancienne : La place de la Mission vers les années 1900, l'immeuble XIXème au Sud de l'îlot laissera place quelques années plus tard au square Hyacinthe Lorette (source : delcamp.fr).....   | 27 |
| Figure 43 - Le square Hyacinthe Lorette (gauche) réalisé en 1970 afin de dégager les vestiges des remparts dont ceux de l'enceinte gallo-romaine (droite) .....  | 27 |
| Figure 44 - Extrait du plan d'Argentre représentant le premier hôtel de ville de Vieille-Cité (source : archives.rennes.fr - 1H42) .....   | 29 |
| Figure 45 - Extrait du plan Hévin figurant l'état de l'édifice du premier hôtel de ville (source : archives.rennes.fr - 1H43).....   | 29 |
| Figure 46 - Projet de reconstruction de l'ancien Hôtel de ville - rue de la Monnaie - « Elevation de la façade de l'hôtel de ville de Rennes du côté de St Pierre » (source : archives.rennes.fr - 2H2245) .....   | 30 |
| Figure 47 - Projet de reconstruction de l'ancien Hôtel de ville - rue de la Monnaie - « Elevation de la façade de l'hôtel de ville de Rennes du côté de St Pierre » (source : archives.rennes.fr - 2H2245) - Plan de la ville de Rennes, levé par F. FORESTIER après l'incendie du 22 Xbre 1720, gravé à Rennes .....  | 30 |
| Figure 48 - Projet de reconstruction de l'ancien Hôtel de ville - rue de la Monnaie - « Elevation de la façade de l'hôtel de ville de Rennes du côté de St Pierre » (source : archives.rennes.fr - 2H2245).....  | 31 |
| Figure 49 - Annonce de la mise aux enchères par la Commission Intermédiaire de l'ancien Hôtel de Ville, 1760 (source : étude historique et patrimoniale de l'hôtel d'Artillerie, J. PERROT, 2003).....   | 32 |
| Figure 50 - Plan du rez-de-chaussée de l'ancien hôtel de ville de Rennes, dressé par Simon (Ingénieur), 1764 (source : archives-en-ligne-ille-et-vilaine.fr, C 3931/1).....  | 32 |
| Figure 51 - Plan du premier étage de l'ancien Hôtel de Ville de Rennes, dressé par Simon (Ingénieur), 1764 (source : archives-en-ligne-ille-et-vilaine.fr, C 3931/2).....  | 33 |
| Figure 52 - Plan de l'hôtel des États occupé par la Commission Intermédiaire et la maison prébendale du Chapitre de Rennes avec la portion du rempart à laquelle ces deux édifices sont contigus, dressé par Besnard (Ingénieur), 1788 (source : archives-en-ligne-ille-et-vilaine.fr, C 3931/3).....  | 34 |

|   |    |
|---|----|
| Figure 53 - Coupe de la pente alliant de l'Hôtel de la Commission Jusqu'au mail, à Rennes, réalisée par Choceat, 1782 (source : archives-en-ligne.ille-et-vilaine.fr, C 3931/5).....  | 34 |
| Figure 54 - Cadastre de 1842, section A5 de l'Hôtel de Ville (source : archives-en-ligne.ille-et-vilaine.fr - Rennes 6/2).....  | 35 |
| Figure 55 - Photographie de l'école d'artillerie en 1909 (source : archives départementales d'Ille et Vilaine - 4J art.238-15).....   | 35 |
| Figure 56 - Superposition du cadastre de 1842 au cadastre actuel (bâti en jaune) (source : geobretagne.fr).....   | 36 |
| Figure 57 - Détail de l'escalier du plan projeté des aménagements et constructions à faire à l'ancien hôtel de Ville de Rennes, 1751 (source : archives-en-ligne.ille-et-vilaine.fr, C 3930/1).....   | 36 |
| Figure 58 - Plan du rez-de-chaussée de l'hôtel d'artillerie de Rennes - Petit atlas des bâtiments militaires, 3ème région militaire - direction de travaux de Rennes (s.d.).....  | 36 |
| Figure 59 - Extrait de Dominique Pouille, Rennes antique, Rennes, PUR, 2008 - « tracé de l'enceinte antique et proposition de positionnement des tours ».....   | 38 |
| Figure 60 - Arquebustiers lors du Jeu du papégay à Rennes en 1532 (source : Jean-Yves Vellard, Histoire de Rennes).....   | 39 |
| Figure 61 - Extrait du plan d'Argentré, 1616 (source : archives.rennes.fr - 1F42).....  | 40 |
| Figure 62 - Extrait du plan Hévin, vers 1663 (source : archives.rennes.fr - 1F43).....  | 40 |
| Figure 63 - Extrait du plan FORESTIER après l'incendie du 22 Xbre 1720, gravé à Rennes par Robinet en 1726 (source : archives.rennes.fr - 1F44).....  | 40 |
| Figure 64 - Plan de la ville de Rennes « dédié à Mr Gaze Baron De La Bove... » observé par Mr Cassin de Thury, levé par Forestier l'ainé, 1782 (source : archives.rennes.fr - 1 F1 49).....   | 41 |
| Figure 65 - Extrait du plan du quartier ouest de Rennes entre la rue Motte Fablet et la rue de Diran, Saint-Aubin et les remparts, s.d. - en aplat bleu la maison de M. Bossard représentée en plan ci-dessus, s.d. - supposé 1ère moitié du XIXème s; (source : archives.rennes.fr - 1 F1 3).....  | 41 |
| Figure 66 - La tour Duchesne et les constructions venues s'adosées sur l'édifice au XIXème siècle : à gauche faces Nord et Ouest de la tour ; à droite faces Ouest et Sud. On aperçoit le passage desservant la tour depuis la rue Nantaise : on remarque également que la terrasse ne dispose plus d'un étage supplémentaire contrairement à ce qui est évoqué dans le rapport de Richelot (source : archives départementales d'Ille-et-Vilaine 8 F1 1156 ; 8 F1 238)..... | 42 |
| Figure 67 - Restauration de la tour Duchesne, 1966, cliché Charles Barnay (source : collections.musee-bretagne.fr).....   | 43 |
| Figure 68 - Reprise du parement extérieur et travaux en sous-sol, élévation extérieure développée, Cornon A.C.M.H, 1967 (source : UDAF 35).....   | 44 |
| Figure 69 - Reprise du parement extérieur et travaux en sous-sol, élévation intérieure développée, Cornon A.C.M.H, 1967 (source : UDAF 35).....   | 44 |
| Figure 70 - Divers clichés de la Tour Duchesne.....   | 45 |
| Figure 71 - Façade principale sur rue de la Monnaie de l'ancien hôtel de Ville, tour Duchesne et chemin de ronde.....   | 97 |
| Figure 72 - Éléments patrimoniaux XVIIIème siècle : cheminée en marbre ; escalier monumental, parquet supposé rapporté.....   | 97 |

## VIII - TABLE DES MATIERES

|   |    |
|---|----|
| SOMMAIRE.....   | 2  |
| PREAMBULE.....  | 3  |
| I - PRESENTATION GENERALE.....  | 5  |
| I-1 Contexte physique et administratif.....   | 5  |
| I-2 Contexte réglementaire.....   | 9  |
| I-2-1 Plan de sauvegarde et de mise en valeur.....  | 9  |
| I-2-2 Protection au titre des Monuments historiques.....  | 10 |
| I-2-3 Code de la construction de l'Habitation & textes réglementaires principaux.....                                     | 10 |
| I-2-4 Code de la Santé Publique & textes réglementaires principaux.....   | 11 |
| I-2-5 Règlement Sanitaire Départemental (RSD).....  | 11 |
| II - L'HOTEL D'ARTILLERIE.....  | 12 |
| II-1 Description architecturale.....  | 13 |
| II-1-1 Les façades.....   | 15 |
| II-1-2 La distribution.....   | 19 |
| II-2 Histoire et évolution architecturale.....  | 20 |
| II-2-1 Un édifice au cœur de la Vieille-Cité.....   | 20 |
| II-2-2 Evolution du bâti.....   | 26 |
| II-2-3 Les différentes affectations de l'hôtel d'Artillerie au cours des siècles.....                                     | 28 |
| XXème siècle : une maison d'école épiscopale.....   | 28 |
| XXIème et XXIIème siècles : la maison Commune et le premier hôtel de Ville.....   | 28 |
| XVIIIème siècle : Le siège des Etats de Bretagne, Hôtel de la Commission Intermédiaire, écoles de droit et de dessin..... | 30 |
| XIXème-XXème siècles : l'École d'artillerie, le cercle mess des officiers.....  | 34 |
| Plan de synthèse de datation.....   | 37 |
| Tableau récapitulatif des usages et des travaux.....  | 37 |
| II-3 La tour Duchesne.....  | 38 |
| III - ANALYSE SANITAIRE ET TECHNIQUE.....   | 46 |
| III-1 Les façades.....  | 46 |
| Façade Est (F1) – corps principal.....  | 46 |
| Façades Est (F3) et Ouest (F4).....   | 48 |
| Façade Sud (F5) / Ouest (F6) / Nord (F7) – Articulation Sud-Ouest.....  | 50 |
| Façade Ouest (F8) - Escalier d'honneur.....   | 51 |
| Élévation Nord F11 - Aile Nord.....   | 52 |
| Façade Ouest (F12) – corps de logis.....  | 54 |
| Façade Nord (F13) – corps principal.....  | 55 |
| III-2 Refends intérieurs.....   | 58 |
| Mur refend 1 (longitudinal Nord-Sud).....   | 59 |
| Mur refend 2 (transversal Ouest-Est).....   | 59 |
| Mur refend 3 (transversal Ouest-Est).....   | 59 |
| Mur refend 4 (transversal Ouest-Est).....   | 60 |
| Murs refends 5 et 6 (transversaux Ouest-Est).....   | 60 |
| Murs refends 7 et 8 (transversal Ouest-Est et Nord-Sud).....  | 61 |
| Mur refend 9 (transversal Nord-Sud).....  | 61 |

|   |     |
|---|-----|
| III-3-Planchers.....  | 62  |
| ⊗ Plancher haut et bas de la cave Nord : .....  | 62  |
| ⊗ Plancher du rez-de-chaussée et des étages courants : .....                            | 63  |
| III-4-Cage d'escalier.....  | 66  |
| ⊗ Cage d'escalier E1.....   | 66  |
| ⊗ Cage d'escalier E2.....   | 66  |
| ⊗ Cage d'escalier E3.....   | 66  |
| III-5-Charpente et couverture.....  | 68  |
| III-5-1-Charpente.....  | 69  |
| ⊗ Corps de logis principal A et pavillons Nord A1 et Sud A2 - Charpente historique..... | 69  |
| ⊗ Extension Ouest D ; Sud-Ouest E et Pavillon B.....                                    | 70  |
| ⊗ Aile Nord-Ouest C.....  | 71  |
| III-5-2-Toiture.....  | 72  |
| ⊗ Couverture.....   | 72  |
| ⊗ Lucarnes.....   | 74  |
| III-5-3-Souches de cheminée.....  | 76  |
| III-6-La tour Duchesne.....   | 79  |
| IV - PIÉCES GRAPHIQUES – ETAT SANITAIRE.....  | 81  |
| V - VALEUR PATRIMONIALE.....  | 97  |
| VI - CHIFFRAGE.....   | 102 |
| VI-1-Chiffreage détaillé.....   | 102 |
| VI-2-Récapitulatif.....   | 105 |
| VII - TABLE DES ILLUSTRATIONS.....  | 106 |
| VIII - TABLE DES MATIERES.....  | 109 |
| IX - ANNEXES.....   | 111 |

## IX - ANNEXES

### Fournies en version numérique dans CD Joint

- Nomenclatures des baies et lucarnes pour repérage
- Pièces graphiques de l'état sanitaire au format pdf soit :
  - 00 – Plan masse – ech. 2mmpm – format A3
  - 01 – Plan des caves – ech. 5mmpm – format A3
  - 02 – Plan du RdG – ech. 5mmpm – format A3
  - 03 – Plan de l'étage – ech. 5mmpm – format A3
  - 04 – Plan des combles – ech. 5mmpm – format A3
  - 05 – Plan de charpente – ech. 5mmpm – format A3
  - 06 – Plan de couverture – ech. 5mmpm – format A3
  - 07 – Elévation Est – ech. 5mmpm – format A4
  - 08 – Elévation Sud – ech. 5mmpm – format A4
  - 09 – Elévation Ouest – ech. 5mmpm – format A4
  - 10 – Elévation Nord – ech. 5mmpm – format A4
  - 11 – Coupe AA – ech. 5mmpm – format A4
  - 12 – Coupe BB – ech. 5mmpm – format A4
  - 13 – Coupe CC – ech. 5mmpm – format A4
  - 14 – Coupe DD – ech. 5mmpm – format A4
  - 15 – Coupe EE – ech. 5mmpm – format A4
  - 16 – Coupe FF – ech. 5mmpm – format A4
- Documents des archives municipales (AD32)
- Document des archives de l'unité départementale de l'architecture et du patrimoine (UDAP35)
- Rapports des diagnostics plomb et amiante réalisés par l'APAVE (septembre 2015)

## RAPPORT DE CONSTAT DE L'ETAT PARASITAIRE

Etat Parasitaire relatif à la présence d'agents de dégradation biologiques du bois dans un immeuble, établi en respect de la norme NF P 03-200 du 13 mai 2016

**A** DATE DE LA VISITE : 17/05/2022

TEMPS PASSE : 5H00

### **B** DESIGNATION DE L'IMMEUBLE BATI, NON BATI OU DE L'OUVRAGE

|                          |   |  |
|--------------------------|---|--|
| Nature :                 | Bâtiment  | Descriptif : <b>Bâtiment Ancien Vacant</b><br>Encombrement constaté : <b>Néant</b>   |
| Adresse :                | 26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES<br>ILLE-ET-VILAINE | Mitoyenneté : <b>Oui</b> Bâti : <b>Oui</b><br>Document(s) joint(s) : <b>Néant</b>  |
| Nombre de Niveaux :      | Sans objet  | Situation du lieu du constat en regard de l'existence ou non d'un arrêté préfectoral pris en application des articles :        |
| Numéro de Lot :          | SO  | ➤ L 133-5 du CCH délimitant les zones contaminées ou susceptibles de l'être à court terme par les <u>Termites</u> : <b>Non</b> |
| Référence Cadastre :     | Non communiqué(e)                                       | ➤ L 133-8 du CCH délimitant les zones de présence d'un <u>risque de mérule</u> : <b>Non</b>                                    |
| Annexes :                |   |  |
| Numéro de Lot Cave :     | Sans objet  |  |
| Numéro de Lot Garage :   | Sans objet  |  |
| Autre(s) dépendance(s) : | Sans objet  |  |

Informations collectées auprès du donneur d'ordre relatives à des traitements antérieurs contre les agents de dégradations biologiques du bois ou contre l'humidité du bâti ou de l'ouvrage : **Un traitement sur la charpentes a été repéré, des injecteurs ainsi que des traces de buchêge.**

### **C** DESIGNATION DU CLIENT

|   |  |
|---|--|
| Nom / Prénom : <b>DIRECTION REGIONALE FINANCES PUBLIQUES DE BRETAGNE ET DEP ILLE-ET-VILAINE</b> | Si le client n'est pas le donneur d'ordre :          |
| Adresse : <b>Avenue Jean Janvier</b><br><b>35000 RENNES</b>                                     | Nom / Prénom :                                       |
| Qualité du client (sur déclaration de l'intéressé) :  | Adresse :  |
|   | Qualité du client (sur déclaration de l'intéressé) : |
| Nom et qualité de la (des) personne(s) présentes sur le site lors de la visite : <b>Aucun</b>   |  |

### **D** DESIGNATION DE L'OPERATEUR EFFECTUANT LE CONSTAT

|  |   |
|--|---|
| • Nom / prénom : <b>GOUBAULT Antonin</b>                               | Désignation compagnie d'assurance : <b>AXA IARD</b> |
| Nom de l'entreprise : <b>ADIAG</b>                                     | N° de police : <b>RC 5271124804</b>                 |
| Adresse : <b>Rue des Bregeons - ZAC de la Mottais 35400 SAINT-MALO</b> | Année de validité : <b>31/12/2022</b>               |
| N° siret : <b>48333631900098</b>                                       |   |

**E RESULTAT DES CONSTATATIONS VIS A VIS DES AGENTS DE DEGRADATION BIOLOGIQUE POUR LES PARTIES D'IMMEUBLES OU DE L'OUVRAGE VISITEES**

| Parties d'Immeubles bâties non bâties visitées  | Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés | RESULTAT des constatations termites | RESULTAT Constatations des insecte(s) à larves xylophages | RESULTAT Constatations des champignons lignivores | Commentaire   |
|---|---|-------------------------------------|---|---|---|
| <b>Combles</b>                                  |   |                                     |   |   |   |
| <b>Combles</b>                                  | Charpente - Bois brut                             | -                                   | -   | -   | Constat pour les parties visibles et accessibles le jour de la visite |
|   | Revêtement de sol (Sol) - Bois brut               | -                                   | -   | -   |   |
|   | Revêtement de sol (Sol) - Laine minérale          | -                                   | -   | -   |   |
|   | Couverture (Plafond) - Ardoises                   | -                                   | -   | -   |   |
| <b>Garage</b>                                   | Revêtement de sol (Sol) - Béton                   | -                                   | -   | -   |   |
|   | Revêtement de mur (Murs) - Enduit ciment          | -                                   | -   | -   |   |
|   | Plafond - Plâtre Peinture                         | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture   | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture   | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture           | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture   | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture   | -                                   | -   | -   |   |
|   | Conduit de fluide n°1 (Plafond) - PVC             | -                                   | -   | -   |   |
|   | Chemin électrique (Plafond) - Métal               | -                                   | -   | -   |   |
|   | Grille (C) - Métal Peinture                       | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte n°2 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture   | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte n°2 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture   | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte n°2 Embrasure (B) - Bois Peinture           | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture   | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture   | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte n°3 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture   | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte n°3 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture   | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte n°3 Embrasure (B) - Bois Peinture           | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte n°3 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture   | -                                   | -   | -   |   |
| Porte n°3 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture | -   | -                                   | -   |   |   |
| Conduit de fluide n°2 (B) - Métal Peinture      | -   | -                                   | -   |   |   |
| <b>Local poubelles</b>                          | Revêtement de mur (Murs) - Carrelage Faïence      | -                                   | -   | -   |   |
|   | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond   | -                                   | -   | -   |   |
|   | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage               | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture       | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture       | -                                   | -   | -   |   |
|   | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture               | -                                   | -   | -   |   |

|                       |                       |  |                                 |   |   |   |
|-----------------------|-----------------------|--|---------------------------------|---|---|---|
|                       |                       | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
| <b>Local froid</b>    |                       | Revêtement de mur (Murs) - Carrelage Faïence | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Plafond - Enduit ciment                      | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage          | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Revêtement de mur (Murs) - Enduit ciment     | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture          | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Conduit de fluide n°1 (C) - Métal Peinture   | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Conduit de fluide n°2 (D) - Métal Peinture   | -                               | - | - |   |
|                       | <b>Chaufferie n°1</b> |  | Revêtement de sol (Sol) - Béton | - | - | - |
|                       |                       | Revêtement de mur (Murs) - Enduit ciment     | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Plafond - Ciment                             | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture          | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
| <b>Chaufferie n°2</b> |                       | Revêtement de mur (Murs) - Enduit ciment     | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Plafond - Ciment                             | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Revêtement de sol (Sol) - Béton              | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture          | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
| <b>Vide-sanitaire</b> |                       | Revêtement de mur (Murs) - Enduit ciment     | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Plafond - Ciment                             | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Revêtement de sol (Sol) - Béton              | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture          | -                               | - | - |   |
|                       |                       | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture  | -                               | - | - |   |

|                     |  |   |   |   |   |  |
|---------------------|--|---|---|---|---|--|
|                     |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Conduits de fluide (Plafond) - Métal Peinture     | - | - | -   |  |
| <b>Escalier n°1</b> |  | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage               | - | - | -   |  |
|                     |  | Revêtement de mur (Murs) - Enduit ciment Peinture | - | - | -   |  |
|                     |  | Plafond - Ciment Peinture                         | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture               | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
| <b>Exterieur</b>    |  | façade (Toutes zones) - Enduit                    | - | - | Indice d'infestation de Moisissures avec altération biologique Discoloration (Façade) |  |
| <b>WC n°1</b>       |  | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage               | - | - | -   |  |
|                     |  | Bardages (Plafond) - PVC                          | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture               | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Conduits de fluide (C) - Métal Peinture           | - | - | -   |  |
|                     | Revêtement de mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture | -   | - | - |   |  |
| <b>WC n°2</b>       |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture               | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Conduits de fluide (C) - Métal Peinture           | - | - | -   |  |
|                     |  | Bardages (Plafond) - PVC                          | - | - | -   |  |
|                     |  | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage               | - | - | -   |  |
|                     |  | Revêtement de mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture  | - | - | -   |  |
| <b>WC n°3</b>       |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture               | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture       | - | - | -   |  |
|                     |  | Conduits de fluide (C) - Métal Peinture           | - | - | -   |  |

|                       |   |  |   |   |   |  |
|-----------------------|---|--|---|---|---|--|
|                       |   | Bardages (Plafond) - PVC                               | - | - | - |  |
|                       |   | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage                    | - | - | - |  |
|                       |   | Revêtement de mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture       | - | - | - |  |
| <b>Vestiaires</b>     |   | Revêtement de mur (A, B, C, D, E, F) - Plâtre Peinture | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage                    | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°2 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°2 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°2 Embrasure (C) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°4 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°4 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°4 Embrasure (D) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°3 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°3 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°4 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°4 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°3 Embrasure (D) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°3 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°3 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Fenêtre n°1 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                       |   | Fenêtre n°1 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                       |   | Fenêtre n°2 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                       |   | Fenêtre n°2 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                       | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond | -  | - | - |   |  |
| <b>Dégagement n°1</b> |   | Revêtement de mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture       | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Revêtement de sol (Sol) - Parquet                      | - | - | - |  |
|                       |   | Plafond - Plâtre Peinture                              | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°2 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°2 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |  |

|                       |  |  |   |   |   |  |
|-----------------------|--|--|---|---|---|--|
|                       |  | Porte n°2 Embrasure (C) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°2 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°2 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°3 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°3 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°3 Embrasure (D) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°3 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°3 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
| <b>WC n°4</b>         |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                    | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                       |  | Conduits de fluide (C) - Métal Peinture                | - | - | - |  |
|                       |  | Revêtement de mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture       | - | - | - |  |
|                       |  | Bardages (Plafond) - PVC                               | - | - | - |  |
|                       |  | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage                    | - | - | - |  |
| <b>Dégagement n°2</b> |  | Revêtement de sol (Sol) - Pierres                      | - | - | - |  |
|                       |  | Revêtement de mur (A, B, C, D, E, F) - Plâtre Peinture | - | - | - |  |
|                       |  | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                    | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                       |  | Conduit de fluide (C) - PVC Peinture                   | - | - | - |  |
|                       |  | Plafond - Plâtre Peinture                              | - | - | - |  |
| <b>Dégagement n°3</b> |  | Porte n°2 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°2 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°3 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°3 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°3 Embrasure (D) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°3 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°3 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |  |

|   |  |   |   |   |
|---|--|---|---|---|
|   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|   | Revêtement de mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture       | - | - | - |
|   | Plafond - Plâtre Peinture                              | - | - | - |
|   | Revêtement de sol (Sol) - Pierres                      | - | - | - |
|   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture                | - | - | - |
|   | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                     | - | - | - |
|   | Plafond - Plâtre Peinture                              | - | - | - |
|   | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple            | - | - | - |
|   | Porte n°2 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |
|   | Porte n°2 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |
|   | Porte n°2 Embrasure (C) - Bois Peinture                | - | - | - |
| <b>Dégagement n°4</b>                   | Revêtement de mur (A, B, C, D, E, F) - Plâtre Peinture | - | - | - |
|   | Plafond - Plâtre Peinture                              | - | - | - |
|   | Revêtement de sol (Sol) - Pierres                      | - | - | - |
|   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture                | - | - | - |
|   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
|   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
|   | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                    | - | - | - |
|   | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
|   | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
| <b>Chambre n°1</b>                      | Plancher (Sol) - Parquet Vernis                        | - | - | - |
|   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture                | - | - | - |
|   | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                     | - | - | - |
|   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |
|   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|   | Porte n°2 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture        | - | - | - |
|   | Porte n°2 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture        | - | - | - |
|   | Porte n°2 Embrasure (B) - Bois Peinture                | - | - | - |
|   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture        | - | - | - |
|   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture        | - | - | - |
|   | Porte n°3 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |
|   | Porte n°3 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |
| Porte n°3 Embrasure (D) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|   | Porte n°3 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture        | - | - | - |

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
|   | Porte n°3 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture               | - | - | - |
|   | Fenêtre Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture                 | - | - | - |
|   | Fenêtre Dormant extérieur (C) - Bois Peinture                 | - | - | - |
|   | Fenêtre Dormant intérieur (C) - Bois Peinture                 | - | - | - |
|   | Fenêtre Embrasure (C) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Fenêtre Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture                | - | - | - |
|   | Fenêtre Mastic (C) - Bois Peinture                            | - | - | - |
|   | Fenêtre Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture                 | - | - | - |
|   | Fenêtre Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture                 | - | - | - |
|   | Fenêtre Volets (C) - Bois Peinture                            | - | - | - |
|   | Radiateur (C) - Métal Peinture                                | - | - | - |
| <b>Local n°1</b>                                | Mur (A, B, D) - Plâtre Peinture                               | - | - | - |
|   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|   | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                           | - | - | - |
|   | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|   | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|   | Fenêtre Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture                 | - | - | - |
|   | Plancher (Sol) - Parquet Vernis                               | - | - | - |
|   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture                       | - | - | - |
| Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond | -   | - | - |   |
| <b>Local n°2</b>                                | Mur (A, B, D) - Plâtre Peinture                               | - | - | - |
|   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|   | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                           | - | - | - |
|   | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|   | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|   | Fenêtre Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture                 | - | - | - |
|   | Plancher (Sol) - Parquet Vernis                               | - | - | - |
|   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture                       | - | - | - |
|   | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond               | - | - | - |
| <b>Bureau n°1</b>                               | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M) - Plâtre Peinture | - | - | - |
|   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture                       | - | - | - |
|   | Plafond - Plâtre Peinture                                     | - | - | - |
|   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|   | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture                   | - | - | - |

|   |   |   |   |   |  |
|---|---|---|---|---|--|
|   | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|   | Fenêtre Allège de fenêtre (G) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Fenêtre Dormant extérieur (G) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Fenêtre Dormant intérieur (G) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Fenêtre Embrasure (G) - Bois Peinture           | - | - | - |  |
|   | Fenêtre Joint d'étanchéité (G) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|   | Fenêtre Mastic (G) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|   | Fenêtre Ouvrant extérieur (G) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Fenêtre Ouvrant intérieur (G) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Fenêtre Volets (G) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|   | Radiateur (G) - Métal Peinture                  | - | - | - |  |
| <b>Bureau n°2</b>                               | Mur (A, B, D) - Plâtre Peinture                 | - | - | - |  |
|   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|   | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture             | - | - | - |  |
|   | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|   | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|   | Fenêtre Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |  |
|   | Plancher (Sol) - Parquet Vernis                 | - | - | - |  |
|   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture         | - | - | - |  |
| <b>Couloir n°1</b>                              | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture              | - | - | - |  |
|   | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage             | - | - | - |  |
|   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture         | - | - | - |  |
|   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|   | Porte n°2 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|   | Porte n°2 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|   | Porte n°2 Embrasure (B) - Bois Peinture         | - | - | - |  |
|   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|   | Porte n°3 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|   | Porte n°3 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|   | Porte n°3 Embrasure (C) - Bois Peinture         | - | - | - |  |
|   | Porte n°3 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
| Porte n°3 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture | -   | - | - |   |  |

|                    |   |   |   |   |   |  |
|--------------------|---|---|---|---|---|--|
|                    |   | Porte n°3 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Embrasure (D) - Bois Peinture         | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond | - | - | - |  |
| <b>Couloir n°2</b> |   | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage   | - | - | - |  |
|                    |   | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture              | - | - | - |  |
|                    |   | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Verre verre   | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Embrasure (B) - Bois Peinture         | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Embrasure (C) - Bois Peinture         | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°4 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°4 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°4 Embrasure (C) - Bois Peinture         | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°4 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°4 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°5 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°5 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°5 Embrasure (C) - Bois Peinture         | - | - | - |  |
|                    | Porte n°5 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture | -   | - | - |   |  |
|                    | Porte n°5 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture | -   | - | - |   |  |
| <b>Couloir n°3</b> |   | Porte n°1 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Embrasure (B) - Bois Peinture         | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                    |   | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage   | - | - | - |  |
|                    |   | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture              | - | - | - |  |

|                         |  |  |   |   |   |  |
|-------------------------|--|--|---|---|---|--|
|                         |  | Porte n°2 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                         |  | Porte n°2 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                         |  | Porte n°2 Embrasure (B) - Bois Peinture                  | - | - | - |  |
|                         |  | Porte n°2 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                         |  | Porte n°2 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                         |  | Porte n°3 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                         |  | Porte n°3 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                         |  | Porte n°3 Embrasure (C) - Bois Peinture                  | - | - | - |  |
|                         |  | Porte n°3 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                         |  | Porte n°3 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                         |  | Porte n°4 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                         |  | Porte n°4 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                         |  | Porte n°4 Embrasure (D) - Bois Peinture                  | - | - | - |  |
|                         |  | Porte n°4 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                         |  | Porte n°4 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                         |  | Plafond - Plâtre   | - | - | - |  |
| <b>Hall</b>             |  | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage            | - | - | - |  |
|                         |  | Marches () - Carrelage Carrelage                         | - | - | - |  |
|                         |  | Contre-marches () - Carrelage Carrelage                  | - | - | - |  |
|                         |  | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                       | - | - | - |  |
|                         |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                         |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                         |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |
|                         |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                         |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                         |  | Main-courante n°1 (B) - Métal Peinture                   | - | - | - |  |
|                         |  | Main-courante n°2 (D) - Métal Peinture                   | - | - | - |  |
|                         |  | Crémone (A) - Métal Peinture                             | - | - | - |  |
|                         |  | Portes (C) - Verre                                       | - | - | - |  |
|                         |  | Plafond - Plâtre Peinture                                | - | - | - |  |
| <b>SAS</b>              |  | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage            | - | - | - |  |
|                         |  | Mur (A) - Verre Verre                                    | - | - | - |  |
|                         |  | Mur (B, C, D) - Plâtre Peinture                          | - | - | - |  |
|                         |  | Plafond - Plâtre Peinture                                | - | - | - |  |
| <b>Salle de réunion</b> |  | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis                 | - | - | - |  |
|                         |  | Revêtement de mur basse (A, B, C, D) - Bois Vernis       | - | - | - |  |
|                         |  | Revêtement de mur haute (A, B, C, D) - Bois Papier peint | - | - | - |  |
|                         |  | Plafond - Plâtre Peinture                                | - | - | - |  |

|                  |  |   |   |   |
|------------------|--|---|---|---|
|                  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                      | - | - | - |
|                  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture        | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°1 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°1 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°1 Embrasure (C) - Bois Peinture                | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture       | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°1 Mastic (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°1 Volets (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture        | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°2 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°2 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°2 Embrasure (C) - Bois Peinture                | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture       | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°2 Mastic (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture        | - | - | - |
|                  | Fenêtre n°2 Volets (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|                  | Radiateur n°1 (C) - Métal Peinture                       | - | - | - |
|                  | Radiateur n°2 (C) - Métal Peinture                       | - | - | - |
| <b>Cafétéria</b> | Revêtement de mur basse (A, B, C, D) - Bois Vernis       | - | - | - |
|                  | Revêtement de mur haute (A, B, C, D) - Bois Papier peint | - | - | - |
|                  | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis                 | - | - | - |
|                  | Solives (Plafond) - Bois Vernis                          | - | - | - |
|                  | Poutres (Plafond) - Bois Vernis                          | - | - | - |
|                  | Plafond - Bois Peinture                                  | - | - | - |
|                  | Poteaux ( ) - Bois Vernis                                | - | - | - |
|                  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                      | - | - | - |
|                  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |

|  |   |   |   |   |
|--|---|---|---|---|
|  | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre (B) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Embrasure (B) - Bois Peinture                           | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité (B) - Bois Peinture                  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Mastic (B) - Bois Peinture                              | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Volets (B) - Bois Peinture                              | - | - | - |
|  | Porte-fenêtre n°1 Dormant et ouvrant extérieurs (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|  | Porte-fenêtre n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|  | Porte-fenêtre n°1 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture             | - | - | - |
|  | Porte-fenêtre n°1 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture             | - | - | - |
|  | Porte-fenêtre n°1 Embrasure (B) - Bois Peinture                     | - | - | - |
|  | Porte-fenêtre n°1 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture             | - | - | - |
|  | Porte-fenêtre n°1 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture             | - | - | - |
|  | Porte-fenêtre n°1 Volets (B) - Bois Peinture                        | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Embrasure (C) - Bois Peinture                           | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture                  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Mastic (C) - Bois Peinture                              | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Volets (C) - Bois Peinture                              | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Embrasure (C) - Bois Peinture                           | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture                  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Mastic (C) - Bois Peinture                              | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Volets (C) - Bois Peinture                              | - | - | - |
|  | Fenêtre n°4 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
|   | Fenêtre n°4 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|   | Fenêtre n°4 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|   | Fenêtre n°4 Embrasure (C) - Bois Peinture                           | - | - | - |
|   | Fenêtre n°4 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture                  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°4 Mastic (C) - Bois Peinture                              | - | - | - |
|   | Fenêtre n°4 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|   | Fenêtre n°4 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|   | Fenêtre n°4 Volets (C) - Bois Peinture                              | - | - | - |
|   | Porte-fenêtre n°2 Dormant et ouvrant extérieurs (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte-fenêtre n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte-fenêtre n°2 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Porte-fenêtre n°2 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Porte-fenêtre n°2 Embrasure (D) - Bois Peinture                     | - | - | - |
|   | Porte-fenêtre n°2 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Porte-fenêtre n°2 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Porte-fenêtre n°2 Volets (D) - Bois Peinture                        | - | - | - |
| <b>Accueil</b>                              | Plafond - Plâtre Peinture   | - | - | - |
|   | Radiateur (A) - Métal Peinture                                      | - | - | - |
|   | Conduit de fluide (A) - Métal Peinture                              | - | - | - |
|   | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage                       | - | - | - |
|   | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                                  | - | - | - |
| <b>Réserve n°1</b>                          | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                                  | - | - | - |
|   | Plafond - Plaque de faux-plafond Peinture                           | - | - | - |
|   | Fenêtre Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture                       | - | - | - |
|   | Fenêtre Dormant extérieur (C) - Bois Peinture                       | - | - | - |
|   | Fenêtre Dormant intérieur (C) - Bois Peinture                       | - | - | - |
|   | Fenêtre Embrasure (C) - Bois Peinture                               | - | - | - |
|   | Fenêtre Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture                      | - | - | - |
|   | Fenêtre Mastic (C) - Bois Peinture                                  | - | - | - |
|   | Fenêtre Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture                       | - | - | - |
|   | Fenêtre Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture                       | - | - | - |
|   | Fenêtre Volets (C) - Bois Peinture                                  | - | - | - |
|   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
| Porte Embrasure (A) - Bois Peinture         | -   | - | - |   |
| Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | -   | - | - |   |

|                      |  |  |                           |   |   |   |
|----------------------|--|--|---------------------------|---|---|---|
|                      |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis                 | -                         | - | - |   |
| <b>Réserve n°2</b>   |  | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                       | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                      | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond Peinture | -                         | - | - |   |
|                      |  | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis                 | -                         | - | - |   |
|                      | <b>Réserve n°3</b>                                 |  | Mur (A, B, C, D) - Ciment | - | - | - |
|                      |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                      | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Plafond - Bois brut                                      | -                         | - | - |   |
|                      |  | Revêtement de sol (Sol) - Béton                          | -                         | - | - |   |
| <b>Réserve-Froid</b> |  | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis                 | -                         | - | - |   |
|                      |  | Mur (A, B, C, D) - Ciment                                | -                         | - | - |   |
|                      |  | Plafond - Plâtre   | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                      | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
| <b>Bibliothèque</b>  |  | Revêtement de sol (Sol) - Moquette                       | -                         | - | - |   |
|                      |  | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                       | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                      | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture              | -                         | - | - |   |
|                      |  | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre (B) - Bois Peinture        | -                         | - | - |   |
|                      |  | Fenêtre n°1 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture        | -                         | - | - |   |
|                      |  | Fenêtre n°1 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture        | -                         | - | - |   |
|                      |  | Fenêtre n°1 Embrasure (B) - Bois Peinture                | -                         | - | - |   |
|                      | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité (B) - Bois Peinture | -  | -                         | - |   |   |

|                         |   |   |   |   |   |  |
|-------------------------|---|---|---|---|---|--|
|                         |   | Fenêtre n°1 Mastic (B) - Bois Peinture                                  | - | - | - |  |
|                         |   | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture                       | - | - | - |  |
|                         |   | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture                       | - | - | - |  |
|                         |   | Fenêtre n°1 Volets (B) - Bois Peinture                                  | - | - | - |  |
|                         |   | Radiateur (B) - Métal Peinture  | - | - | - |  |
|                         |   | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond                         | - | - | - |  |
| <b>Laboratoire 1</b>    |   | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage                           | - | - | - |  |
|                         |   | Revêtement de mur (A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K) - Carrelage Faïence | - | - | - |  |
|                         |   | Plinthes (Toutes zones) - Carrelage Faïence                             | - | - | - |  |
|                         |   | Plafond - Panneaux vissés PVC   | - | - | - |  |
|                         |   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture                             | - | - | - |  |
|                         |   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture                             | - | - | - |  |
|                         |   | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                                     | - | - | - |  |
|                         |   | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture                             | - | - | - |  |
| <b>Laboratoire 2</b>    |   | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture                             | - | - | - |  |
|                         |   | Revêtement de mur (A, B, C, D, E, F) - Carrelage Faïence                | - | - | - |  |
|                         |   | Plafond - Panneaux vissés PVC   | - | - | - |  |
|                         |   | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage                           | - | - | - |  |
| <b>Cave</b>             |   | Plinthes (Toutes zones) - Carrelage Faïence                             | - | - | - |  |
|                         |   | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis                                | - | - | - |  |
|                         |   | Mur (A, B, C, D) - Ciment   | - | - | - |  |
|                         |   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture                             | - | - | - |  |
|                         |   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture                             | - | - | - |  |
|                         |   | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                                     | - | - | - |  |
|                         |   | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture                             | - | - | - |  |
| <b>Sanitaire Hommes</b> |   | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture                             | - | - | - |  |
|                         |   | Plafond - Bois brut   | - | - | - |  |
|                         |   | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage                           | - | - | - |  |
|                         |   | Mur partie basse (A, B, C, D, E, F) - Carrelage Faïence                 | - | - | - |  |
|                         |   | Mur partie haute (A, B, C, D, E, F) - Plâtre Peinture                   | - | - | - |  |
|                         |   | Plafond - Lambris PVC   | - | - | - |  |
|                         |   | Radiateur (E) - Métal Peinture  | - | - | - |  |
|                         |   | Conduit de fluide (E) - Métal Peinture                                  | - | - | - |  |
|                         |   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |  |
|                         |   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |  |
|                         | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture         | -   | - | - |   |  |
|                         | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | -   | - | - |   |  |

|   |   |   |   |   |  |
|---|---|---|---|---|--|
|   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°2 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°2 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°2 Embrasure (D) - Bois Peinture           | - | - | - |  |
|   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°3 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°3 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°3 Embrasure (D) - Bois Peinture           | - | - | - |  |
|   | Porte n°3 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°3 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
| <b>Sanitaire Femmes</b>                         | Mur partie basse (A, B, C, D) - Carrelage Faïence | - | - | - |  |
|   | Mur partie haute (A, B, C, D) - Plâtre Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture           | - | - | - |  |
|   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Plafond - Lambris PVC                             | - | - | - |  |
|   | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage     | - | - | - |  |
|   | Radiateur (C) - Métal Peinture                    | - | - | - |  |
|   | Conduit de fluide (C) - Métal Peinture            | - | - | - |  |
|   | Porte n°2 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°2 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°2 Embrasure (B) - Bois Peinture           | - | - | - |  |
|   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°3 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°3 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°3 Embrasure (B) - Bois Peinture           | - | - | - |  |
|   | Porte n°3 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°3 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°4 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°4 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|   | Porte n°4 Embrasure (B) - Bois Peinture           | - | - | - |  |
| Porte n°4 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture | -   | - | - |   |  |
| Porte n°4 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture | -   | - | - |   |  |

|                     |  |   |   |   |
|---------------------|--|---|---|---|
|                     | Porte n°5 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte n°5 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte n°5 Embrasure (B) - Bois Peinture            | - | - | - |
|                     | Porte n°5 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte n°5 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
| <b>Escalier n°2</b> | Mur (B) - Plâtre Peinture                          | - | - | - |
|                     | Marches () - Bois Vernis                           | - | - | - |
|                     | Contre-marches () - Bois Vernis                    | - | - | - |
|                     | Limon () - Bois Peinture                           | - | - | - |
|                     | Plinthes () - Bois Peinture                        | - | - | - |
|                     | Balustres () - Métal Peinture                      | - | - | - |
|                     | Main-courante () - Bois Vernis                     | - | - | - |
| <b>Escalier n°3</b> | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°1 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°1 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°1 Embrasure (C) - Bois Peinture          | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°1 Mastic (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°1 Volets (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°2 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°2 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°2 Embrasure (C) - Bois Peinture          | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°2 Mastic (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                     | Main-courante () - Bois Vernis                     | - | - | - |
|                     | Marches n°1 () - Bois Vernis                       | - | - | - |
|                     | Contre-marches () - Bois Vernis                    | - | - | - |
|                     | Balustres () - Métal Peinture                      | - | - | - |
|                     | Limon () - Plâtre Peinture                         | - | - | - |
|                     | Marches n°2 () - Moquette                          | - | - | - |
|                     | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                 | - | - | - |
|                     | Plafond - Plâtre Peinture                          | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°2 Volets (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                     | Fenêtre n°3 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture  | - | - | - |

|   |  |   |   |   |
|---|--|---|---|---|
|   | Fenêtre n°3 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Embrasure (C) - Bois Peinture          | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Mastic (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Volets (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Allège n°1 (C) - Peinture                          | - | - | - |
|   | Allège n°2 (C) - Peinture                          | - | - | - |
|   | Allège n°3 (C) - Peinture                          | - | - | - |
|   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture            | - | - | - |
|   | Faux-limon (Toutes zones) - Bois Peinture          | - | - | - |
| <b>Escalier n°4</b>                       | Balustres () - Métal Peinture                      | - | - | - |
|   | Contre-marches () - Bois Vernis                    | - | - | - |
|   | Limon () - Bois Peinture                           | - | - | - |
|   | Main-courante () - Bois Vernis                     | - | - | - |
|   | Marches () - Bois Vernis                           | - | - | - |
|   | Plinthes () - Bois Peinture                        | - | - | - |
|   | Mur (B) - Plâtre Peinture                          | - | - | - |
| <b>Salle de Bridge</b>                    | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | - | - | - |
|   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Vernis              | - | - | - |
|   | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                 | - | - | - |
|   | Plafond - Plâtre Peinture                          | - | - | - |
|   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
|   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|   | Porte n°2 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|   | Porte n°2 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|   | Porte n°2 Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
|   | Porte n°2 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|   | Porte n°2 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|   | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°1 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°1 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
| Fenêtre n°1 Embrasure (B) - Bois Peinture | -  | - | - |   |

|   |  |   |   |   |
|---|--|---|---|---|
|   | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Fenêtre n°1 Mastic (B) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°1 Volets (B) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | cheminée (C) - Marbre                              | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre (D) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Embrasure (D) - Bois Peinture          | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Mastic (D) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Volets (D) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Allège de fenêtre (D) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Embrasure (D) - Bois Peinture          | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Joint d'étanchéité (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Mastic (D) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Volets (D) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Radiateur n°1 (D) - Métal Peinture                 | - | - | - |
|   | Radiateur n°2 (D) - Métal Peinture                 | - | - | - |
|   | Conduit de fluide n°1 (D) - Métal Peinture         | - | - | - |
|   | Conduit de fluide n°2 (D) - Métal Peinture         | - | - | - |
| <b>Salle de Restauration n°1</b>                | Mur (A, C, D) - Plâtre Peinture                    | - | - | - |
|   | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Plafond - Plâtre Peinture                          | - | - | - |
|   | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | - | - | - |
|   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Vernis              | - | - | - |
|   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
| Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | -  | - | - |   |

|  |  |   |   |   |
|--|--|---|---|---|
|  | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°2 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°2 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°2 Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
|  | Porte n°3 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°3 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°2 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°2 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°3 Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
|  | Porte n°3 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°3 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°4 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°4 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°4 Embrasure (B) - Bois Peinture            | - | - | - |
|  | Porte n°4 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°4 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°5 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°5 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°5 Embrasure (B) - Bois Peinture            | - | - | - |
|  | Porte n°5 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°5 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°6 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°6 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°6 Embrasure (D) - Bois Peinture            | - | - | - |
|  | Porte n°6 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°6 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°7 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°7 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°7 Embrasure (D) - Bois Peinture            | - | - | - |
|  | Porte n°7 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°7 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Embrasure (C) - Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Mastic (C) - Bois Peinture             | - | - | - |

|   |  |   |   |   |
|---|--|---|---|---|
|   | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Volets (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Embrasure (C) - Bois Peinture          | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Mastic (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°2 Volets (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Embrasure (C) - Bois Peinture          | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Mastic (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre n°3 Volets (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Radiateur n°1 (C) - Métal Peinture                 | - | - | - |
|   | Radiateur n°2 (C) - Métal Peinture                 | - | - | - |
|   | Radiateur n°3 (C) - Métal Peinture                 | - | - | - |
|   | Conduit de fluide n°1 (C) - Métal Peinture         | - | - | - |
|   | Conduit de fluide n°2 (C) - Métal Peinture         | - | - | - |
|   | Conduit de fluide n°3 (C) - Métal Peinture         | - | - | - |
|   | Cheminée (B) - Marbre                              | - | - | - |
| <b>Salle de Restauration n°2</b>                | Mur (A, C, D) - Plâtre Peinture                    | - | - | - |
|   | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Plafond - Plâtre Peinture                          | - | - | - |
|   | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | - | - | - |
|   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Vernis              | - | - | - |
|   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
| Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | -  | - | - |   |

|                                  |  |   |   |   |
|----------------------------------|--|---|---|---|
|                                  | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                                  | Porte n°2 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                                  | Porte n°2 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                                  | Porte n°2 Embrasure (B) - Bois Peinture            | - | - | - |
|                                  | Porte n°2 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                                  | Porte n°2 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°1 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°1 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°1 Embrasure (C) - Bois Peinture          | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°1 Mastic (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°1 Volets (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°2 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°2 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°2 Embrasure (C) - Bois Peinture          | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°2 Mastic (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                                  | Fenêtre n°2 Volets (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                  | Radiateur n°1 (C) - Métal Peinture                 | - | - | - |
|                                  | Radiateur n°2 (C) - Métal Peinture                 | - | - | - |
|                                  | Conduit de fluide n°1 (C) - Métal Peinture         | - | - | - |
|                                  | Conduit de fluide n°2 (C) - Métal Peinture         | - | - | - |
|                                  | Porte n°3 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                                  | Porte n°3 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                                  | Porte n°3 Embrasure (D) - Bois Peinture            | - | - | - |
|                                  | Porte n°3 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                                  | Porte n°3 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                                  | Mur (A, B, C, D) - Amiante ciment Peinture         | - | - | - |
| <b>Salle de Restauration n°3</b> | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | - | - | - |
|                                  | sous bassement (A) - Bois Peinture                 | - | - | - |
|                                  | sous bassement (B) - Bois Peinture                 | - | - | - |
|                                  | sous bassement (C) - Bois Peinture                 | - | - | - |

|  |  |   |   |   |
|--|--|---|---|---|
|  | sous bassement (D) - Bois Peinture                 | - | - | - |
|  | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                 | - | - | - |
|  | Plafond - Plâtre Peinture                          | - | - | - |
|  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |
|  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Embrasure (B) - Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Mastic (B) - Bois Peinture             | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Volets (B) - Bois Peinture             | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Embrasure (B) - Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Mastic (B) - Bois Peinture             | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°2 Volets (B) - Bois Peinture             | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Allège de fenêtre (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Embrasure (B) - Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Joint d'étanchéité (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Mastic (B) - Bois Peinture             | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°3 Volets (B) - Bois Peinture             | - | - | - |
|  | Fenêtre n°4 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°4 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |

|                       |  |   |   |   |
|-----------------------|--|---|---|---|
|                       | Fenêtre n°4 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°4 Embrasure (C) - Bois Peinture          | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°4 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°4 Mastic (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°4 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°4 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°4 Volets (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°5 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°5 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°5 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°5 Embrasure (C) - Bois Peinture          | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°5 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°5 Mastic (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°5 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°5 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°5 Volets (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°6 Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°6 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°6 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°6 Embrasure (C) - Bois Peinture          | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°6 Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°6 Mastic (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°6 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°6 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                       | Fenêtre n°6 Volets (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                       | Radiateur n°1 (B) - Métal Peinture                 | - | - | - |
|                       | Radiateur n°2 (B) - Métal Peinture                 | - | - | - |
|                       | Radiateur n°3 (C) - Métal Peinture                 | - | - | - |
|                       | Radiateur n°4 (C) - Métal Peinture                 | - | - | - |
| <b>Dégagement n°1</b> | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | - | - | - |
|                       | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                 | - | - | - |
|                       | Plinthes (Toutes zones) - Bois Vernis              | - | - | - |
|                       | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|                       | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|                       | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |
|                       | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|                       | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |

|                       |  |   |   |   |   |  |
|-----------------------|--|---|---|---|---|--|
|                       |  | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |  |
| <b>Dégagement n°2</b> |  | Mur (A, B, C, D, E, F, G) - Plâtre Peinture     | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|                       |  | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |  |
|                       |  | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis        | - | - | - |  |
|                       |  | Plinthes (Toutes zones) - Bois Vernis           | - | - | - |  |
| <b>Dégagement n°3</b> |  | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture              | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|                       |  | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |  |
|                       |  | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis        | - | - | - |  |
|                       |  | Plinthes (Toutes zones) - Bois Vernis           | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture             | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
| <b>Dégagement n°4</b> |  | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture              | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture             | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|                       |  | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |  |
|                       |  | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis        | - | - | - |  |
|                       |  | Plinthes (Toutes zones) - Bois Vernis           | - | - | - |  |
| <b>Palier 1a</b>      |  | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis        | - | - | - |  |
|                       |  | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture              | - | - | - |  |
|                       |  | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |  |
|                       |  | Plinthes () - Bois                              | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°1 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°1 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°1 Embrasure (B) - Bois Peinture         | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°1 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°1 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°2 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°2 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°2 Embrasure (C) - Bois Peinture         | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°2 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                       |  | Porte n°2 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |

|  |  |   |   |   |
|--|--|---|---|---|
|  | Porte n°3 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°3 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°3 Embrasure (C) - Bois Peinture            | - | - | - |
|  | Porte n°3 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°3 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°4 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°4 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°4 Embrasure (D) - Bois Peinture            | - | - | - |
|  | Porte n°4 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
|  | Porte n°4 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture    | - | - | - |
| <b>Palier 1b</b>                       | Plinthes () - Bois                                 | - | - | - |
|  | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                 | - | - | - |
|  | Plafond - Plâtre Peinture                          | - | - | - |
|  | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | - | - | - |
|  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |
|  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
| <b>Salle à Manger</b>                  | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                 | - | - | - |
|  | Plafond - Plâtre Peinture                          | - | - | - |
|  | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | - | - | - |
|  | Plinthes (Toutes zones) - Bois Vernis              | - | - | - |
|  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |
|  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Embrasure (B) - Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Mastic (B) - Bois Peinture             | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
|  | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture  | - | - | - |
| Fenêtre n°1 Volets (B) - Bois Peinture | -  | - | - |   |

|                    |   |   |   |   |
|--------------------|---|---|---|---|
|                    | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre (B) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°2 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°2 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°2 Embrasure (B) - Bois Peinture                       | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité (B) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°2 Mastic (B) - Bois Peinture                          | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°2 Volets (B) - Bois Peinture                          | - | - | - |
|                    | Porte-fenêtre Dormant et ouvrant extérieurs (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Porte-fenêtre Dormant et ouvrant intérieurs (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Porte-fenêtre Dormant extérieur (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                    | Porte-fenêtre Dormant intérieur (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                    | Porte-fenêtre Embrasure (C) - Bois Peinture                     | - | - | - |
|                    | Porte-fenêtre Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                    | Porte-fenêtre Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                    | Porte-fenêtre Volets (C) - Bois Peinture                        | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°3 Allège de fenêtre (D) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°3 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°3 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°3 Embrasure (D) - Bois Peinture                       | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°3 Joint d'étanchéité (D) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°3 Mastic (D) - Bois Peinture                          | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°3 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°3 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°3 Volets (D) - Bois Peinture                          | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°4 Allège de fenêtre (D) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°4 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°4 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°4 Embrasure (D) - Bois Peinture                       | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°4 Joint d'étanchéité (D) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°4 Mastic (D) - Bois Peinture                          | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°4 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°4 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                    | Fenêtre n°4 Volets (D) - Bois Peinture                          | - | - | - |
| <b>Couloir n°1</b> | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis                        | - | - | - |
|                    | Plinthes (Toutes zones) - Bois Vernis                           | - | - | - |

|                    |   |  |   |   |   |  |
|--------------------|---|--|---|---|---|--|
|                    |   | Porte n°1 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Mur (B, C, D) - Plâtre Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Embrasure (C) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Embrasure (D) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
| <b>Couloir n°2</b> |   | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                   | - | - | - |  |
|                    |   | Revêtement de sol (Sol) - Dalle de sol Dalles de sol | - | - | - |  |
|                    |   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Vernis                | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Embrasure (B) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Embrasure (C) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    | Porte n°3 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture | -  | - | - |   |  |
|                    |   | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple          | - | - | - |  |
| <b>Couloir n°3</b> |   | Mur (B, C, D) - Plâtre Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |   | Revêtement de sol (Sol) - Dalle de sol Dalles de sol | - | - | - |  |
|                    |   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Vernis                | - | - | - |  |
|                    |   | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple          | - | - | - |  |
| <b>Cuisine</b>     |   | Revêtement de mur (A, B, C, D) - Carrelage Faïence   | - | - | - |  |
|                    |   | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage        | - | - | - |  |
|                    |   | Plinthes (Toutes zones) - Carrelage Faïence          | - | - | - |  |

|                |  |   |   |   |
|----------------|--|---|---|---|
|                | Porte Dormant extérieur (B) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                | Porte Dormant intérieur (B) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                | Porte Embrasure (B) - Bois Peinture                      | - | - | - |
|                | Porte Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                | Porte Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                | Fenêtre Allège de fenêtre (B) - Bois Peinture            | - | - | - |
|                | Fenêtre Dormant extérieur (B) - Bois Peinture            | - | - | - |
|                | Fenêtre Dormant intérieur (B) - Bois Peinture            | - | - | - |
|                | Fenêtre Embrasure (B) - Bois Peinture                    | - | - | - |
|                | Fenêtre Joint d'étanchéité (B) - Bois Peinture           | - | - | - |
|                | Fenêtre Mastic (B) - Bois Peinture                       | - | - | - |
|                | Fenêtre Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture            | - | - | - |
|                | Fenêtre Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture            | - | - | - |
|                | Fenêtre Volets (B) - Bois Peinture                       | - | - | - |
|                | Plafond - Plâtre   | - | - | - |
| <b>Plonge</b>  | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple              | - | - | - |
| <b>Réserve</b> | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage            | - | - | - |
|                | Plinthes (Toutes zones) - Carrelage Carrelage            | - | - | - |
|                | Mur (A, B, C, D) - Carrelage Faïence                     | - | - | - |
|                | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond          | - | - | - |
| <b>Service</b> | Revêtement de mur (A, C, D) - Carrelage Faïence          | - | - | - |
|                | Plafond - Lambris PVC                                    | - | - | - |
|                | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage            | - | - | - |
|                | Plinthes (Toutes zones) - Carrelage Faïence              | - | - | - |
|                | Mur (E, F) - Carrelage Faïence                           | - | - | - |
| <b>WC n°1</b>  | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage            | - | - | - |
|                | Mur (A, B, C, D) - Carrelage Faïence                     | - | - | - |
|                | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond Peinture | - | - | - |
|                | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                       | - | - | - |
|                | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                      | - | - | - |
|                | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |
| <b>WC n°2</b>  | Mur (A, B, C, D) - Carrelage Faïence                     | - | - | - |
|                | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                       | - | - | - |
|                | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |

|                    |  |  |   |   |   |  |
|--------------------|--|--|---|---|---|--|
|                    |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |  | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond Peinture | - | - | - |  |
|                    |  | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage            | - | - | - |  |
| <b>sanitaire</b>   |  | Mur (A, B, C, D) - Carrelage Faïence                     | - | - | - |  |
|                    |  | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                       | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |  | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond          | - | - | - |  |
|                    |  | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage            | - | - | - |  |
|                    |  | Conduit de fluide (C) - Métal Peinture                   | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Dormant extérieur (C) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Dormant intérieur (C) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Embrasure (C) - Bois Peinture                    | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture           | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Mastic (C) - Bois Peinture                       | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Volets (C) - Bois Peinture                       | - | - | - |  |
|                    |  | Radiateur (C) - Métal Peinture                           | - | - | - |  |
| <b>Placard n°1</b> |  | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple              | - | - | - |  |
|                    |  | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                       | - | - | - |  |
|                    |  | Plafond - Plâtre Peinture                                | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
| <b>Placard n°2</b> |  | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                       | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture              | - | - | - |  |

|                    |   |   |   |   |
|--------------------|---|---|---|---|
|                    | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Plafond - Plâtre Peinture                   | - | - | - |
|                    | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple | - | - | - |
| <b>Placard n°3</b> | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture          | - | - | - |
|                    | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Plafond - Plâtre Peinture                   | - | - | - |
|                    | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple | - | - | - |
| <b>Placard n°4</b> | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture          | - | - | - |
|                    | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Plafond - Plâtre Peinture                   | - | - | - |
|                    | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple | - | - | - |
| <b>Placard n°5</b> | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture          | - | - | - |
|                    | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Plafond - Plâtre Peinture                   | - | - | - |
|                    | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple | - | - | - |
| <b>Placard n°6</b> | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture          | - | - | - |
|                    | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Plafond - Plâtre Peinture                   | - | - | - |
|                    | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple | - | - | - |
| <b>Placard n°7</b> | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture          | - | - | - |
|                    | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                    | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |

|                     |  |   |   |   |
|---------------------|--|---|---|---|
|                     | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
|                     | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Plafond - Plâtre Peinture                      | - | - | - |
| <b>Placard n°8</b>  | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple    | - | - | - |
|                     | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture             | - | - | - |
|                     | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
|                     | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Plafond - Plâtre Peinture                      | - | - | - |
| <b>Placard n°9</b>  | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple    | - | - | - |
|                     | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture             | - | - | - |
|                     | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
|                     | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Plafond - Plâtre Peinture                      | - | - | - |
| <b>Placard n°10</b> | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple    | - | - | - |
|                     | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture             | - | - | - |
|                     | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
|                     | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Plafond - Plâtre Peinture                      | - | - | - |
| <b>Placard n°11</b> | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple    | - | - | - |
|                     | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture             | - | - | - |
|                     | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
|                     | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                     | Plafond - Plâtre Peinture                      | - | - | - |
| <b>Local n°1</b>    | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H) - Plâtre Peinture | - | - | - |

|                  |   |   |   |   |   |
|------------------|---|---|---|---|---|
|                  |   | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |
|                  |   | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | - | - | - |
|                  |   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                  |   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Fenêtre Allège de fenêtre (D) - Bois Peinture   | - | - | - |
|                  |   | Fenêtre Dormant extérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |
|                  |   | Fenêtre Dormant intérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |
|                  |   | Fenêtre Embrasure (D) - Bois Peinture           | - | - | - |
|                  |   | Fenêtre Joint d'étanchéité (D) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                  |   | Fenêtre Mastic (D) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                  |   | Fenêtre Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |
|                  |   | Fenêtre Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |
|                  |   | Fenêtre Volets (D) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                  |   | Porte n°2 Dormant extérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Porte n°2 Dormant intérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Porte n°2 Embrasure (F) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                  |   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture         | - | - | - |
| <b>Local n°2</b> |   | Mur (A, B, C, D, E, F) - Plâtre Peinture        | - | - | - |
|                  |   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                  |   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |
|                  |   | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | - | - | - |
|                  |   | Porte n°2 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Porte n°2 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Porte n°2 Embrasure (C) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                  |   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  |   | Fenêtre Allège de fenêtre (D) - Bois Peinture   | - | - | - |
|                  | Fenêtre Dormant extérieur (D) - Bois Peinture | -   | - | - |   |

|                  |  |   |   |   |
|------------------|--|---|---|---|
|                  | Fenêtre Dormant intérieur (D) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                  | Fenêtre Embrasure (D) - Bois Peinture          | - | - | - |
|                  | Fenêtre Joint d'étanchéité (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  | Fenêtre Mastic (D) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                  | Fenêtre Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                  | Fenêtre Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                  | Fenêtre Volets (D) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                  | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture        | - | - | - |
|                  | Conduit de fluide (C) - Métal Peinture         | - | - | - |
|                  | Radiateur (C) - Métal Peinture                 | - | - | - |
| <b>Local n°3</b> | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture             | - | - | - |
|                  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
|                  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                  | Plafond - Plâtre Peinture                      | - | - | - |
|                  | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple    | - | - | - |
|                  | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture        | - | - | - |
|                  | Fenêtre Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                  | Fenêtre Dormant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                  | Fenêtre Dormant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                  | Fenêtre Embrasure (C) - Bois Peinture          | - | - | - |
|                  | Fenêtre Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                  | Fenêtre Mastic (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                  | Fenêtre Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                  | Fenêtre Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |
|                  | Fenêtre Volets (C) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                  | Radiateur (C) - Métal Peinture                 | - | - | - |
|                  | Conduit de fluide (C) - Métal Peinture         | - | - | - |
| <b>Local n°4</b> | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H) - Plâtre Peinture | - | - | - |
|                  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |
|                  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |
|                  | Plafond - Plâtre Peinture                      | - | - | - |
|                  | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple    | - | - | - |

|               |  |  |   |   |   |  |
|---------------|--|--|---|---|---|--|
|               |  | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|               |  | Fenêtre Allège de fenêtre (G) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|               |  | Fenêtre Dormant extérieur (G) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|               |  | Fenêtre Dormant intérieur (G) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|               |  | Fenêtre Embrasure (G) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|               |  | Fenêtre Joint d'étanchéité (G) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|               |  | Fenêtre Mastic (G) - Bois Peinture             | - | - | - |  |
|               |  | Fenêtre Ouvrant extérieur (G) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|               |  | Fenêtre Ouvrant intérieur (G) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|               |  | Fenêtre Volets (G) - Bois Peinture             | - | - | - |  |
|               |  | Radiateur (G) - Métal Peinture                 | - | - | - |  |
|               |  | Conduit de fluide (G) - Métal Peinture         | - | - | - |  |
| <b>WC n°1</b> |  | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage  | - | - | - |  |
|               |  | Plinthes (Toutes zones) - Carrelage Carrelage  | - | - | - |  |
|               |  | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture             | - | - | - |  |
|               |  | Mur (A, B, C, D) - Carrelage Faïence           | - | - | - |  |
|               |  | Plafond - Plâtre Peinture                      | - | - | - |  |
|               |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|               |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|               |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|               |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|               |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
| <b>WC n°2</b> |  | Mur (A, B, C) - Plâtre Peinture                | - | - | - |  |
|               |  | Mur (A, B, C) - Carrelage Faïence              | - | - | - |  |
|               |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|               |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|               |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|               |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|               |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|               |  | Plafond - Plâtre Peinture                      | - | - | - |  |
|               |  | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage  | - | - | - |  |
|               |  | Plinthes (Toutes zones) - Carrelage Carrelage  | - | - | - |  |
| <b>WC n°3</b> |  | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture             | - | - | - |  |
|               |  | Mur (A, B, C, D) - Carrelage Faïence           | - | - | - |  |
|               |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|               |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|               |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|               |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |

|                       |  |   |   |   |   |  |
|-----------------------|--|---|---|---|---|--|
|                       |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|                       |  | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond | - | - | - |  |
|                       |  | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage   | - | - | - |  |
|                       |  | Plinthes (Toutes zones) - Carrelage Carrelage   | - | - | - |  |
| <b>WC n°4</b>         |  | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture              | - | - | - |  |
|                       |  | Mur (A, B, C, D) - Carrelage Faïence            | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture             | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|                       |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|                       |  | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond | - | - | - |  |
|                       |  | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage   | - | - | - |  |
|                       |  | Plinthes (Toutes zones) - Carrelage Carrelage   | - | - | - |  |
| <b>Sanitaires n°1</b> |  | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | - | - | - |  |
|                       |  | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | - | - | - |  |
|                       |  | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H) - Plâtre Peinture  | - | - | - |  |
|                       |  | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond | - | - | - |  |
|                       |  | Conduit de fluide (E) - Métal Peinture          | - | - | - |  |
|                       |  | Fenêtre Allège de fenêtre (E) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|                       |  | Fenêtre Dormant extérieur (E) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|                       |  | Fenêtre Dormant intérieur (E) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|                       |  | Fenêtre Embrasure (E) - Bois Peinture           | - | - | - |  |
|                       |  | Fenêtre Joint d'étanchéité (E) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                       |  | Fenêtre Mastic (E) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                       |  | Fenêtre Ouvrant extérieur (E) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|                       |  | Fenêtre Ouvrant intérieur (E) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|                       |  | Fenêtre Volets (E) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                       |  | Radiateur (F) - Métal Peinture                  | - | - | - |  |
| <b>Sanitaires n°2</b> |  | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H) - Plâtre Peinture  | - | - | - |  |
|                       |  | Conduit de fluide (E) - Métal Peinture          | - | - | - |  |
|                       |  | Fenêtre Allège de fenêtre (E) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|                       |  | Fenêtre Dormant extérieur (E) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|                       |  | Fenêtre Dormant intérieur (E) - Bois Peinture   | - | - | - |  |
|                       |  | Fenêtre Embrasure (E) - Bois Peinture           | - | - | - |  |
|                       |  | Fenêtre Joint d'étanchéité (E) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                       |  | Fenêtre Mastic (E) - Bois Peinture              | - | - | - |  |

|                       |                                     |   |                                    |   |   |   |
|-----------------------|-------------------------------------|---|------------------------------------|---|---|---|
|                       |                                     | Fenêtre Ouvrant extérieur (E) - Bois Peinture   | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Fenêtre Ouvrant intérieur (E) - Bois Peinture   | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Fenêtre Volets (E) - Bois Peinture              | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Radiateur (F) - Métal Peinture                  | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis        | -                                  | - | - |   |
| <b>Sanitaires n°3</b> |                                     | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H) - Plâtre Peinture  | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Conduit de fluide (E) - Métal Peinture          | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Fenêtre Allège de fenêtre (E) - Bois Peinture   | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Fenêtre Dormant extérieur (E) - Bois Peinture   | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Fenêtre Dormant intérieur (E) - Bois Peinture   | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Fenêtre Embrasure (E) - Bois Peinture           | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Fenêtre Joint d'étanchéité (E) - Bois Peinture  | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Fenêtre Mastic (E) - Bois Peinture              | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Fenêtre Ouvrant extérieur (E) - Bois Peinture   | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Fenêtre Ouvrant intérieur (E) - Bois Peinture   | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Fenêtre Volets (E) - Bois Peinture              | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Radiateur (F) - Métal Peinture                  | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis        | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond | -                                  | - | - |   |
|                       | <b>Sanitaires n°4</b>               |   | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture | - | - | - |
|                       |                                     | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis        | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture     | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture     | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture             | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture     | -                                  | - | - |   |
| <b>Sanitaires n°5</b> |                                     | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture     | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture              | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis        | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture     | -                                  | - | - |   |
|                       |                                     | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture     | -                                  | - | - |   |
|                       | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture | -   | -                                  | - |   |   |

|                       |   |  |   |   |   |  |
|-----------------------|---|--|---|---|---|--|
|                       |   | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
| <b>Sanitaires n°6</b> |   | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                 | - | - | - |  |
|                       |   | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple        | - | - | - |  |
|                       |   | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|                       |   | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H) - Plâtre Papier peint | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°2 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°2 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°2 Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|                       |   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|                       |   | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond    | - | - | - |  |
|                       |   | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | - | - | - |  |
|                       |   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
| <b>Sanitaires n°7</b> |   | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                 | - | - | - |  |
|                       |   | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple        | - | - | - |  |
|                       |   | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | - | - | - |  |
|                       |   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                       |   | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
| <b>Sanitaires n°8</b> |   | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                 | - | - | - |  |
|                       |   | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond    | - | - | - |  |
|                       |   | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple        | - | - | - |  |
|                       |   | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | - | - | - |  |
|                       |   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       |   | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                       |   | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                       | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | -  | - | - |   |  |

|                    |   |   |   |   |
|--------------------|---|---|---|---|
| <b>Grenier n°1</b> | Revêtement de sol (Sol) - Parquet               | - | - | - |
|                    | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture              | - | - | - |
|                    | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond | - | - | - |
|                    | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
| <b>Grenier n°2</b> | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture              | - | - | - |
|                    | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |
|                    | Revêtement de sol (Sol) - Parquet               | - | - | - |
| <b>Chambre n°1</b> | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis        | - | - | - |
|                    | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                    | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Papier peint          | - | - | - |
|                    | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond | - | - | - |
| <b>Chambre n°2</b> | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Papier peint          | - | - | - |
|                    | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond | - | - | - |
|                    | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis        | - | - | - |
|                    | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture         | - | - | - |
| <b>Chambre n°3</b> | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Papier peint          | - | - | - |
|                    | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|                    | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |

|                    |  |  |   |   |   |  |
|--------------------|--|--|---|---|---|--|
|                    |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                    |  | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond    | - | - | - |  |
|                    |  | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | - | - | - |  |
|                    |  | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
| <b>Chambre n°4</b> |  | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H) - Plâtre Papier peint | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                    |  | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond    | - | - | - |  |
|                    |  | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | - | - | - |  |
|                    |  | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Allège de fenêtre (G) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Dormant extérieur (G) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Dormant intérieur (G) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Embrasure (G) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Joint d'étanchéité (G) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Mastic (G) - Bois Peinture                 | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Ouvrant extérieur (G) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Ouvrant intérieur (G) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Volets (G) - Bois Peinture                 | - | - | - |  |
|                    |  | Radiateur (G) - Métal Peinture                     | - | - | - |  |
|                    | Conduit de fluide (G) - Métal Peinture | -  | - | - |   |  |
| <b>Chambre n°5</b> |  | Mur (A, B, C, D, E) - Plâtre Papier peint          | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                    |  | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                    |  | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond    | - | - | - |  |
|                    |  | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | - | - | - |  |
|                    |  | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Allège de fenêtre (E) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                    |  | Fenêtre Dormant extérieur (E) - Bois Peinture      | - | - | - |  |

|                                    |   |   |   |   |
|------------------------------------|---|---|---|---|
|                                    | Fenêtre Dormant intérieur (E) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                                    | Fenêtre Embrasure (E) - Bois Peinture                       | - | - | - |
|                                    | Fenêtre Joint d'étanchéité (E) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                                    | Fenêtre Mastic (E) - Bois Peinture                          | - | - | - |
|                                    | Fenêtre Ouvrant extérieur (E) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                                    | Fenêtre Ouvrant intérieur (E) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                                    | Fenêtre Volets (E) - Bois Peinture                          | - | - | - |
|                                    | Radiateur (E) - Métal Peinture                              | - | - | - |
|                                    | Conduit de fluide (E) - Métal Peinture                      | - | - | - |
| <b>Chambre n°6</b>                 | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K) - Plâtre Papier peint | - | - | - |
|                                    | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                    | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                    | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture                     | - | - | - |
|                                    | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                    | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                    | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond             | - | - | - |
|                                    | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis                    | - | - | - |
|                                    | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture                     | - | - | - |
|                                    | Porte n°2 Dormant extérieur (H) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                    | Porte n°2 Dormant intérieur (H) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                    | Porte n°2 Embrasure (H) - Bois Peinture                     | - | - | - |
|                                    | Porte n°2 Ouvrant extérieur (H) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                    | Porte n°2 Ouvrant intérieur (H) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                    | Porte n°3 Dormant extérieur (I) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                    | Porte n°3 Dormant intérieur (I) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                    | Porte n°3 Embrasure (I) - Bois Peinture                     | - | - | - |
|                                    | Porte n°3 Ouvrant extérieur (I) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                    | Porte n°3 Ouvrant intérieur (I) - Bois Peinture             | - | - | - |
|                                    | Fenêtre Allège de fenêtre (J) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                                    | Fenêtre Dormant extérieur (J) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                                    | Fenêtre Dormant intérieur (J) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                                    | Fenêtre Embrasure (J) - Bois Peinture                       | - | - | - |
|                                    | Fenêtre Joint d'étanchéité (J) - Bois Peinture              | - | - | - |
|                                    | Fenêtre Mastic (J) - Bois Peinture                          | - | - | - |
|                                    | Fenêtre Ouvrant extérieur (J) - Bois Peinture               | - | - | - |
|                                    | Fenêtre Ouvrant intérieur (J) - Bois Peinture               | - | - | - |
| Fenêtre Volets (J) - Bois Peinture | -   | - | - |   |

|                    |   |  |   |   |   |  |
|--------------------|---|--|---|---|---|--|
|                    |   | Radiateur (J) - Métal Peinture                                       | - | - | - |  |
|                    |   | Conduit de fluide (J) - Métal Peinture                               | - | - | - |  |
| <b>Chambre n°7</b> |   | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N) - Plâtre Papier peint | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture                              | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Dormant extérieur (F) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |   | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond                      | - | - | - |  |
|                    |   | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis                             | - | - | - |  |
|                    |   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture                              | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Embrasure (D) - Bois Peinture                              | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |   | Fenêtre Allège de fenêtre (E) - Bois Peinture                        | - | - | - |  |
|                    |   | Fenêtre Dormant extérieur (E) - Bois Peinture                        | - | - | - |  |
|                    |   | Fenêtre Dormant intérieur (E) - Bois Peinture                        | - | - | - |  |
|                    |   | Fenêtre Embrasure (E) - Bois Peinture                                | - | - | - |  |
|                    |   | Fenêtre Joint d'étanchéité (E) - Bois Peinture                       | - | - | - |  |
|                    |   | Fenêtre Mastic (E) - Bois Peinture                                   | - | - | - |  |
|                    |   | Fenêtre Ouvrant extérieur (E) - Bois Peinture                        | - | - | - |  |
|                    |   | Fenêtre Ouvrant intérieur (E) - Bois Peinture                        | - | - | - |  |
|                    |   | Fenêtre Volets (E) - Bois Peinture                                   | - | - | - |  |
|                    |   | Radiateur (E) - Métal Peinture                                       | - | - | - |  |
|                    |   | Conduit de fluide (E) - Métal Peinture                               | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Dormant intérieur (F) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°3 Embrasure (F) - Bois Peinture                              | - | - | - |  |
|                    | Porte n°3 Ouvrant extérieur (F) - Bois Peinture | -  | - | - |   |  |
|                    | Porte n°3 Ouvrant intérieur (F) - Bois Peinture | -  | - | - |   |  |
| <b>Chambre n°8</b> |   | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H, I, J) - Plâtre Papier peint             | - | - | - |  |
|                    |   | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond                      | - | - | - |  |
|                    |   | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis                             | - | - | - |  |
|                    |   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture                              | - | - | - |  |
|                    |   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture                      | - | - | - |  |

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
|   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture                                 | - | - | - |
|   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Fenêtre Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture                           | - | - | - |
|   | Fenêtre Dormant extérieur (C) - Bois Peinture                           | - | - | - |
|   | Fenêtre Dormant intérieur (C) - Bois Peinture                           | - | - | - |
|   | Fenêtre Embrasure (C) - Bois Peinture                                   | - | - | - |
|   | Fenêtre Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture                          | - | - | - |
|   | Fenêtre Mastic (C) - Bois Peinture                                      | - | - | - |
|   | Fenêtre Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture                           | - | - | - |
|   | Fenêtre Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture                           | - | - | - |
|   | Fenêtre Volets (C) - Bois Peinture                                      | - | - | - |
|   | Porte n°2 Dormant extérieur (G) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Porte n°2 Dormant intérieur (G) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Porte n°2 Embrasure (G) - Bois Peinture                                 | - | - | - |
|   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (G) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (G) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Porte n°3 Dormant extérieur (H) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Porte n°3 Dormant intérieur (H) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Porte n°3 Embrasure (H) - Bois Peinture                                 | - | - | - |
|   | Porte n°3 Ouvrant extérieur (H) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Porte n°3 Ouvrant intérieur (H) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Radiateur (C) - Métal Peinture  | - | - | - |
|   | Conduit de fluide (C) - Métal Peinture                                  | - | - | - |
| <b>Chambre n°9</b>                                | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O) - Plâtre Papier peint | - | - | - |
|   | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond                         | - | - | - |
|   | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis                                | - | - | - |
|   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture                                 | - | - | - |
|   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture                                 | - | - | - |
|   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|   | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre (E) - Bois Peinture                       | - | - | - |
|   | Fenêtre n°1 Dormant extérieur (E) - Bois Peinture                       | - | - | - |
| Fenêtre n°1 Dormant intérieur (E) - Bois Peinture | -   | - | - |   |

|                                 |   |   |   |   |
|---------------------------------|---|---|---|---|
|                                 | Fenêtre n°1 Embrasure (E) - Bois Peinture                           | - | - | - |
|                                 | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité (E) - Bois Peinture                  | - | - | - |
|                                 | Fenêtre n°1 Mastic (E) - Bois Peinture                              | - | - | - |
|                                 | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur (E) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|                                 | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur (E) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|                                 | Fenêtre n°1 Volets (E) - Bois Peinture                              | - | - | - |
|                                 | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre (I) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|                                 | Fenêtre n°2 Dormant extérieur (I) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|                                 | Fenêtre n°2 Dormant intérieur (I) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|                                 | Fenêtre n°2 Embrasure (I) - Bois Peinture                           | - | - | - |
|                                 | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité (I) - Bois Peinture                  | - | - | - |
|                                 | Fenêtre n°2 Mastic (I) - Bois Peinture                              | - | - | - |
|                                 | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur (I) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|                                 | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur (I) - Bois Peinture                   | - | - | - |
|                                 | Fenêtre n°2 Volets (I) - Bois Peinture                              | - | - | - |
|                                 | Radiateur (G) - Métal Peinture                                      | - | - | - |
|                                 | Porte n°2 Dormant extérieur (N) - Bois Peinture                     | - | - | - |
|                                 | Porte n°2 Dormant intérieur (N) - Bois Peinture                     | - | - | - |
|                                 | Porte n°2 Embrasure (N) - Bois Peinture                             | - | - | - |
|                                 | Porte n°2 Ouvrant extérieur (N) - Bois Peinture                     | - | - | - |
|                                 | Porte n°2 Ouvrant intérieur (N) - Bois Peinture                     | - | - | - |
| <b>Réserve n°1</b>              | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                                  | - | - | - |
|                                 | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|                                 | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|                                 | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                                 | - | - | - |
|                                 | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|                                 | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|                                 | Faux-plafond (Plafond) - Plâtre                                     | - | - | - |
|                                 | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis                            | - | - | - |
| <b>Réserve n°2</b>              | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture                             | - | - | - |
|                                 | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O) - Plâtre Peinture | - | - | - |
|                                 | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|                                 | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|                                 | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                                 | - | - | - |
|                                 | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
|                                 | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture                         | - | - | - |
| Faux-plafond (Plafond) - Plâtre | -   | - | - |   |

|                    |                    |  |  |   |   |   |  |
|--------------------|--------------------|--|--|---|---|---|--|
|                    |                    | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture            | -  | - | - |   |  |
| <b>Réserve n°3</b> |                    | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                 | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Mur (E, F) - Plâtre Papier peint                   | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Faux-plafond (Plafond) - Plâtre                    | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture            | -  | - | - |   |  |
|                    | <b>Réserve n°4</b> |  | Mur (A, B, C, D, P, Q, R) - Plâtre Peinture              | - | - | - |  |
|                    |                    |  | Mur (E, F, G, H, I, J, K, L, M, N) - Plâtre Papier peint | - | - | - |  |
|                    |                    | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Faux-plafond (Plafond) - Plâtre                    | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Revêtement de sol (Sol) - Parquet Vernis           | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture            | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre (G) - Bois Peinture  | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Fenêtre n°1 Dormant extérieur (G) - Bois Peinture  | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Fenêtre n°1 Dormant intérieur (G) - Bois Peinture  | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Fenêtre n°1 Embrasure (G) - Bois Peinture          | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité (G) - Bois Peinture | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Fenêtre n°1 Mastic (G) - Bois Peinture             | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur (G) - Bois Peinture  | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur (G) - Bois Peinture  | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Fenêtre n°1 Volets (G) - Bois Peinture             | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre (M) - Bois Peinture  | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Fenêtre n°2 Dormant extérieur (M) - Bois Peinture  | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Fenêtre n°2 Dormant intérieur (M) - Bois Peinture  | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Fenêtre n°2 Embrasure (M) - Bois Peinture          | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité (M) - Bois Peinture | -  | - | - |   |  |
|                    |                    | Fenêtre n°2 Mastic (M) - Bois Peinture             | -  | - | - |   |  |

|                           |   |  |   |   |   |  |
|---------------------------|---|--|---|---|---|--|
|                           |   | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur (M) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur (M) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°2 Volets (M) - Bois Peinture             | - | - | - |  |
|                           |   | Faux-plafond (Plafond) - Plâtre                    | - | - | - |  |
| <b>Salle de bains n°1</b> |   | Mur (A, B, C, D, E) - Plâtre Peinture              | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                           |   | Plafond - Plâtre Peinture                          | - | - | - |  |
|                           |   | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple        | - | - | - |  |
| <b>Salle de bains n°2</b> |   | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H) - Plâtre Peinture     | - | - | - |  |
|                           |   | Plafond - Plâtre Peinture                          | - | - | - |  |
|                           |   | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple        | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre (E) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Dormant extérieur (E) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Dormant intérieur (E) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Embrasure (E) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité (E) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Mastic (E) - Bois Peinture             | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur (E) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur (E) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Volets (E) - Bois Peinture             | - | - | - |  |
| <b>Salle de bains n°3</b> |   | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H) - Plâtre Peinture     | - | - | - |  |
|                           |   | Plafond - Plâtre Peinture                          | - | - | - |  |
|                           |   | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple        | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                           | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | -  | - | - |   |  |

|                           |   |  |   |   |   |  |
|---------------------------|---|--|---|---|---|--|
|                           |   | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre (E) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Dormant extérieur (E) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Dormant intérieur (E) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Embrasure (E) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité (E) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Mastic (E) - Bois Peinture             | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur (E) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur (E) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre n°1 Volets (E) - Bois Peinture             | - | - | - |  |
| <b>Salle de bains n°4</b> |   | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H) - Plâtre Peinture     | - | - | - |  |
|                           |   | Conduit de fluide (E) - Métal Peinture             | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre Allège de fenêtre (E) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre Dormant extérieur (E) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre Dormant intérieur (E) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre Embrasure (E) - Bois Peinture              | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre Joint d'étanchéité (E) - Bois Peinture     | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre Mastic (E) - Bois Peinture                 | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre Ouvrant extérieur (E) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre Ouvrant intérieur (E) - Bois Peinture      | - | - | - |  |
|                           |   | Fenêtre Volets (E) - Bois Peinture                 | - | - | - |  |
|                           |   | Radiateur (F) - Métal Peinture                     | - | - | - |  |
|                           |   | Plafond - Plâtre Peinture                          | - | - | - |  |
|                           |   | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple        | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                           |   | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture                | - | - | - |  |
|                           | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | -  | - | - |   |  |
|                           | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | -  | - | - |   |  |
| <b>Douche n°1</b>         |   | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage      | - | - | - |  |
|                           |   | Mur (A, B, C, D) - Carrelage Faïence               | - | - | - |  |
|                           |   | Plafond - Plâtre Peinture                          | - | - | - |  |
| <b>Douche n°2</b>         |   | Mur (A, B, C, D) - Carrelage Faïence               | - | - | - |  |
|                           |   | Plafond - Plâtre Peinture                          | - | - | - |  |
|                           |   | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage      | - | - | - |  |
| <b>Douche n°3</b>         |   | Mur (A, B, C, D) - Carrelage Faïence               | - | - | - |  |
|                           |   | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de faux-plafond    | - | - | - |  |
|                           |   | Revêtement de sol (Sol) - Carrelage Carrelage      | - | - | - |  |

|  |   |   |   |   |
|--|---|---|---|---|
| <b>Douche n°4</b>                                  | Mur (A, B, C, D) - Carrelage<br>Faïence                     | - | - | - |
|  | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de<br>faux-plafond Peinture | - | - | - |
|  | Revêtement de sol (Sol) -<br>Carrelage Carrelage            | - | - | - |
| <b>Dégagement<br/>n°1</b>                          | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture                          | - | - | - |
|  | Faux-plafond (Plafond) - Plaque de<br>faux-plafond          | - | - | - |
|  | Plinthes (Toutes zones) - Bois<br>Peinture                  | - | - | - |
|  | Revêtement de sol (Sol) -<br>Revêtement souple              | - | - | - |
|  | Porte n°1 Dormant extérieur (B) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°1 Dormant intérieur (B) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°1 Embrasure (B) - Bois<br>Peinture                  | - | - | - |
|  | Porte n°1 Ouvrant extérieur (B) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°1 Ouvrant intérieur (B) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°2 Dormant extérieur (C) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°2 Dormant intérieur (C) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°2 Embrasure (C) - Bois<br>Peinture                  | - | - | - |
|  | Porte n°2 Ouvrant extérieur (C) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°2 Ouvrant intérieur (C) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
| <b>Dégagement<br/>n°2</b>                          | Mur (A, B, C, D, E, F, G, H, I, J) -<br>Plâtre Peinture     | - | - | - |
|  | Plinthes (Toutes zones) - Bois<br>Peinture                  | - | - | - |
|  | Plafond - Plâtre Peinture                                   | - | - | - |
|  | Porte n°1 Dormant extérieur (A) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°1 Dormant intérieur (A) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois<br>Peinture                  | - | - | - |
|  | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°2 Dormant extérieur (C) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°2 Dormant intérieur (C) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°2 Embrasure (C) - Bois<br>Peinture                  | - | - | - |
|  | Porte n°2 Ouvrant extérieur (C) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°2 Ouvrant intérieur (C) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°3 Dormant extérieur (C) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°3 Dormant intérieur (C) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°3 Embrasure (C) - Bois<br>Peinture                  | - | - | - |
|  | Porte n°3 Ouvrant extérieur (C) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
|  | Porte n°3 Ouvrant intérieur (C) -<br>Bois Peinture          | - | - | - |
| Porte n°4 Dormant extérieur (D) -<br>Bois Peinture | -   | - | - |   |
| Porte n°4 Dormant intérieur (D) -<br>Bois Peinture | -   | - | - |   |

|                       |   |   |   |   |
|-----------------------|---|---|---|---|
|                       | Porte n°4 Embrasure (D) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°4 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°4 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°5 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°5 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°5 Embrasure (D) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°5 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°5 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°6 Dormant extérieur (E) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°6 Dormant intérieur (E) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°6 Embrasure (E) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°6 Ouvrant extérieur (E) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°6 Ouvrant intérieur (E) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°7 Dormant extérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°7 Dormant intérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°7 Embrasure (F) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°7 Ouvrant extérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°7 Ouvrant intérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°8 Dormant extérieur (I) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°8 Dormant intérieur (I) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°8 Embrasure (I) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°8 Ouvrant extérieur (I) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°8 Ouvrant intérieur (I) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | - | - | - |
| <b>Dégagement n°3</b> | Porte n°2 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Mur (A, B, C, D, E, F) - Plâtre Peinture        | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Embrasure (A) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |
|                       | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | - | - | - |
|                       | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture         | - | - | - |
| <b>Dégagement n°4</b> | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture              | - | - | - |
|                       | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |
|                       | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | - | - | - |
|                       | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture         | - | - | - |

|                       |   |   |   |   |
|-----------------------|---|---|---|---|
|                       | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Embrasure (C) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°3 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°3 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°3 Embrasure (D) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°3 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°3 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°4 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°4 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°4 Embrasure (D) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°4 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°4 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°5 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°5 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°5 Embrasure (D) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°5 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°5 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
| <b>Dégagement n°5</b> | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture              | - | - | - |
|                       | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |
|                       | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | - | - | - |
|                       | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Embrasure (A) - Bois Peinture         | - | - | - |

|                       |   |   |   |   |
|-----------------------|---|---|---|---|
|                       | Porte n°2 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°3 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°3 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°3 Embrasure (C) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°3 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°3 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°4 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°4 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°4 Embrasure (C) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°4 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°4 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°5 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°5 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°5 Embrasure (C) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°5 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°5 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°6 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°6 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°6 Embrasure (D) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°6 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°6 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
| <b>Dégagement n°6</b> | Mur (A, B, C, D, E, F) - Plâtre Peinture        | - | - | - |
|                       | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |
|                       | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | - | - | - |
|                       | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Embrasure (B) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°2 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                       | Porte n°3 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
|   | Porte n°3 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°3 Embrasure (B) - Bois Peinture         | - | - | - |
|   | Porte n°3 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°3 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°4 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°4 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°4 Embrasure (C) - Bois Peinture         | - | - | - |
|   | Porte n°4 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°4 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°5 Dormant extérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°5 Dormant intérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°5 Embrasure (F) - Bois Peinture         | - | - | - |
|   | Porte n°5 Ouvrant extérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°5 Ouvrant intérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°6 Dormant extérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°6 Dormant intérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°6 Embrasure (F) - Bois Peinture         | - | - | - |
|   | Porte n°6 Ouvrant extérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°6 Ouvrant intérieur (F) - Bois Peinture | - | - | - |
| <b>Dégagement n°7</b>                           | Mur (A, B, C, D, E, F) - Plâtre Peinture        | - | - | - |
|   | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |
|   | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | - | - | - |
|   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture         | - | - | - |
|   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture         | - | - | - |
|   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°2 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°2 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°2 Embrasure (B) - Bois Peinture         | - | - | - |
|   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°3 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°3 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°3 Embrasure (D) - Bois Peinture         | - | - | - |
| Porte n°3 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture | -   | - | - |   |

|                       |                       |   |  |   |   |   |
|-----------------------|-----------------------|---|--|---|---|---|
|                       |                       | Porte n°3 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°4 Dormant extérieur (E) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°4 Dormant intérieur (E) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°4 Embrasure (E) - Bois Peinture         | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°4 Ouvrant extérieur (E) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°4 Ouvrant intérieur (E) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°5 Dormant extérieur (F) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°5 Dormant intérieur (F) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°5 Embrasure (F) - Bois Peinture         | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°5 Ouvrant extérieur (F) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°5 Ouvrant intérieur (F) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
| <b>Dégagement n°8</b> |                       | Mur (A, B, C, D, E, F) - Plâtre Peinture        | -  | - | - |   |
|                       |                       | Plafond - Plâtre Peinture                       | -  | - | - |   |
|                       |                       | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | -  | - | - |   |
|                       |                       | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture         | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture         | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°2 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°2 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°2 Embrasure (A) - Bois Peinture         | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°2 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°2 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°3 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°3 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°3 Embrasure (C) - Bois Peinture         | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°3 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       |                       | Porte n°3 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture | -  | - | - |   |
|                       | <b>Dégagement n°9</b> |   | Mur (A, B, C, D, E, F) - Plâtre Peinture | - | - | - |
|                       |                       | Plafond - Plâtre Peinture                       | -  | - | - |   |

|                        |   |   |   |   |
|------------------------|---|---|---|---|
|                        | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | - | - | - |
|                        | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                        | Porte n°1 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°1 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°1 Embrasure (B) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                        | Porte n°1 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°1 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°2 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°2 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°2 Embrasure (B) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                        | Porte n°2 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°2 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°3 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°3 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°3 Embrasure (B) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                        | Porte n°3 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°3 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°4 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°4 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°4 Embrasure (C) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                        | Porte n°4 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°4 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°5 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°5 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°5 Embrasure (A) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                        | Porte n°5 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°5 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
| <b>Dégagement n°10</b> | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture              | - | - | - |
|                        | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |
|                        | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | - | - | - |
|                        | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                        | Porte n°1 Dormant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°1 Dormant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°1 Embrasure (B) - Bois Peinture         | - | - | - |
|                        | Porte n°1 Ouvrant extérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°1 Ouvrant intérieur (B) - Bois Peinture | - | - | - |
|                        | Porte n°2 Dormant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
|   | Porte n°2 Dormant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°2 Embrasure (C) - Bois Peinture         | - | - | - |
|   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°2 Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Fenêtre Allège de fenêtre (D) - Bois Peinture   | - | - | - |
|   | Fenêtre Dormant extérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |
|   | Fenêtre Dormant intérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |
|   | Fenêtre Embrasure (D) - Bois Peinture           | - | - | - |
|   | Fenêtre Joint d'étanchéité (D) - Bois Peinture  | - | - | - |
|   | Fenêtre Mastic (D) - Bois Peinture              | - | - | - |
|   | Fenêtre Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |
|   | Fenêtre Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture   | - | - | - |
|   | Fenêtre Volets (D) - Bois Peinture              | - | - | - |
| <b>Dégagement n°11</b>                          | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture              | - | - | - |
|   | Fenêtre Allège de fenêtre (D) - Bois Peinture   | - | - | - |
|   | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |
|   | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | - | - | - |
|   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture         | - | - | - |
|   | Porte n°1 Dormant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°1 Dormant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°1 Embrasure (A) - Bois Peinture         | - | - | - |
|   | Porte n°1 Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°1 Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°2 Dormant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°2 Dormant intérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
|   | Porte n°2 Embrasure (D) - Bois Peinture         | - | - | - |
|   | Porte n°2 Ouvrant extérieur (D) - Bois Peinture | - | - | - |
| Porte n°2 Ouvrant intérieur (D) - Bois Peinture | -   | - | - |   |
| <b>Dégagement n°12</b>                          | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture              | - | - | - |
|   | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|   | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|   | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture             | - | - | - |
|   | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|   | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture     | - | - | - |
|   | Plafond - Plâtre Peinture                       | - | - | - |
|   | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple     | - | - | - |
|   | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture         | - | - | - |

|                                    |  |   |   |   |  |
|------------------------------------|--|---|---|---|--|
|                                    | Fenêtre Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Dormant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Dormant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Embrasure (C) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Mastic (C) - Bois Peinture             | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Volets (C) - Bois Peinture             | - | - | - |  |
| <b>Vestiaires Hommes</b>           | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture             | - | - | - |  |
|                                    | Plafond - Plâtre Peinture                      | - | - | - |  |
|                                    | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple    | - | - | - |  |
|                                    | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                                    | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|                                    | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|                                    | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                                    | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|                                    | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Allège de fenêtre (C) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Dormant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Dormant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Embrasure (C) - Bois Peinture          | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Joint d'étanchéité (C) - Bois Peinture | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Mastic (C) - Bois Peinture             | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Ouvrant extérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
|                                    | Fenêtre Ouvrant intérieur (C) - Bois Peinture  | - | - | - |  |
| Fenêtre Volets (C) - Bois Peinture | -  | - | - |   |  |
| <b>Vestiaires Femmes</b>           | Mur (A, B, C, D) - Plâtre Peinture             | - | - | - |  |
|                                    | Plafond - Plâtre Peinture                      | - | - | - |  |
|                                    | Revêtement de sol (Sol) - Revêtement souple    | - | - | - |  |
|                                    | Plinthes (Toutes zones) - Bois Peinture        | - | - | - |  |
|                                    | Porte Dormant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|                                    | Porte Dormant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|                                    | Porte Embrasure (A) - Bois Peinture            | - | - | - |  |
|                                    | Porte Ouvrant extérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |
|                                    | Porte Ouvrant intérieur (A) - Bois Peinture    | - | - | - |  |

## **F IDENTIFICATION DES PARTIES D'IMMEUBLES N'AYANT PU ETRE VISITEES ET JUSTIFICATION**

## **G RECAPITULATIF DES OUVRAGES, PARTIES D'OUVRAGES ET ELEMENTS QUI N'ONT PAS ETE EXAMINES ET JUSTIFICATION**

La face des soubassements contre la maçonnerie et les tasseaux de fixation de ces soubassements ne sont pas contrôlables sans démontage

Les faces des bâtis de portes extérieures en contact avec la maçonnerie et les parties encastrées ne sont pas contrôlables sans démontage

Les faces des bâtis de portes intérieures en contact avec la maçonnerie et les parties encastrées ne sont pas contrôlables sans démontage

Les faces des bâtis de fenêtres en contact avec la maçonnerie et les parties encastrées ne sont pas contrôlables sans démontage

Les faces des bâtis de portes intérieures en contact avec la maçonnerie et les parties encastrées ne sont pas contrôlables sans dépose

La sous face de l'escalier n'est pas contrôlable sans dépose du doublage

La face des plinthes contre la maçonnerie n'est pas contrôlable sans démontage

Les planchers bois sous les revêtements (moquette, etc) ne sont pas accessibles au contrôle.

Les faces des bois non visibles et les parties encastrées des bois ne sont pas accessibles au contrôle

Les parties encastrées des linteaux, ainsi que les surfaces en contact avec les maçonneries, ne sont pas contrôlables sans dépose

Les parties encastrées des solives, ainsi que les surfaces en contact avec les maçonneries et les faces supérieures, ne sont pas contrôlables sans dépose

Le passage de fluides n'étant pas accessibles sans travaux de dépose, leur contrôle n'a pas été réalisé

Les parties encastrées des poutres, ainsi que les surfaces en contact avec les maçonneries, ne sont pas contrôlables sans dépose

L'intervention a été effectuée sans démolition de murs, de faux plafonds, de doubles cloisons, sans dépose de parquet, plinthes, revêtements aux murs, au sol et au plafond, sans déplacement de mobilier lourd et fragile, sans démontage de mobiliers fixes, cuisines aménagées, bibliothèques) et sans sondage des abouts de solives car intégrés dans les murs.

## **H CONSTATATIONS DIVERSES**

**Un traitement sur la charpentes a été repéré, des injecteurs ainsi que des traces de buchêge.**

## **I MOYENS D'INVESTIGATION UTILISES**

Sondage sur le bâti, se limitant aux pathologies des bois d'œuvre de l'ensemble immobilier, sur les parties visibles, accessibles depuis l'intérieur des constructions le jour du contrôle, sans démolition, dégradations lourdes, sans manutention d'objets lourds, encombrants, sans déplacement de meubles, appareils électroménagers, sans dépose de revêtements de murs, sol ou faux plafonds.

## **RESULTATS**

**Un traitement sur la charpentes a été repéré, des injecteurs ainsi que des traces de buchêge.**  
**Trâce de moisirure sur les Façades**

## **NOTE**

Le présent constat n'a de valeur que pour la date de la visite et est exclusivement limité au constat de présence ou d'absence d'agents de dégradation biologique du bois.

L'intervention n'a pas eu pour but de donner un diagnostic de la résistance mécanique des bois et matériaux.

**NOTE 1 :** Dans le cas de la présence de termites, il est rappelé l'obligation de déclaration en mairie de l'infestation prévue aux articles L 133-4 et R 133-3 du code de la construction et de l'habitation.

**NOTE 2 :** Dans le cas de la présence de mэрule, il est rappelé l'obligation de déclaration en mairie de l'infestation prévue à l'article L 133-7 du code de la construction et de l'habitation.

**DATE D'ETABLISSEMENT DU RAPPORT DE CONSTAT DE L'ETAT PARASITAIRE**

Signature de l'opérateur

Référence : **54209-101843**



 **ADIAG**  
2 rue des Mouettes  
76130 MONT ST AIGNAN  
Tél : 02 35 02 75 15 - Fax : 02 35 61 01 82  
contact@adiag.apave.com

Fait à : **SAINT-MALO** le : **23/05/2022**  
Visite effectuée le : **17/05/2022**

Opérateur : Nom : **GOUBAULT**  
Prénom : Antonin

***Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.***

DOCUMENTS ANNEXES

Document 1



INJECTEURS ET BUCHAGES

Document 2



INJECTEURS ET BUCHAGE

Document 3



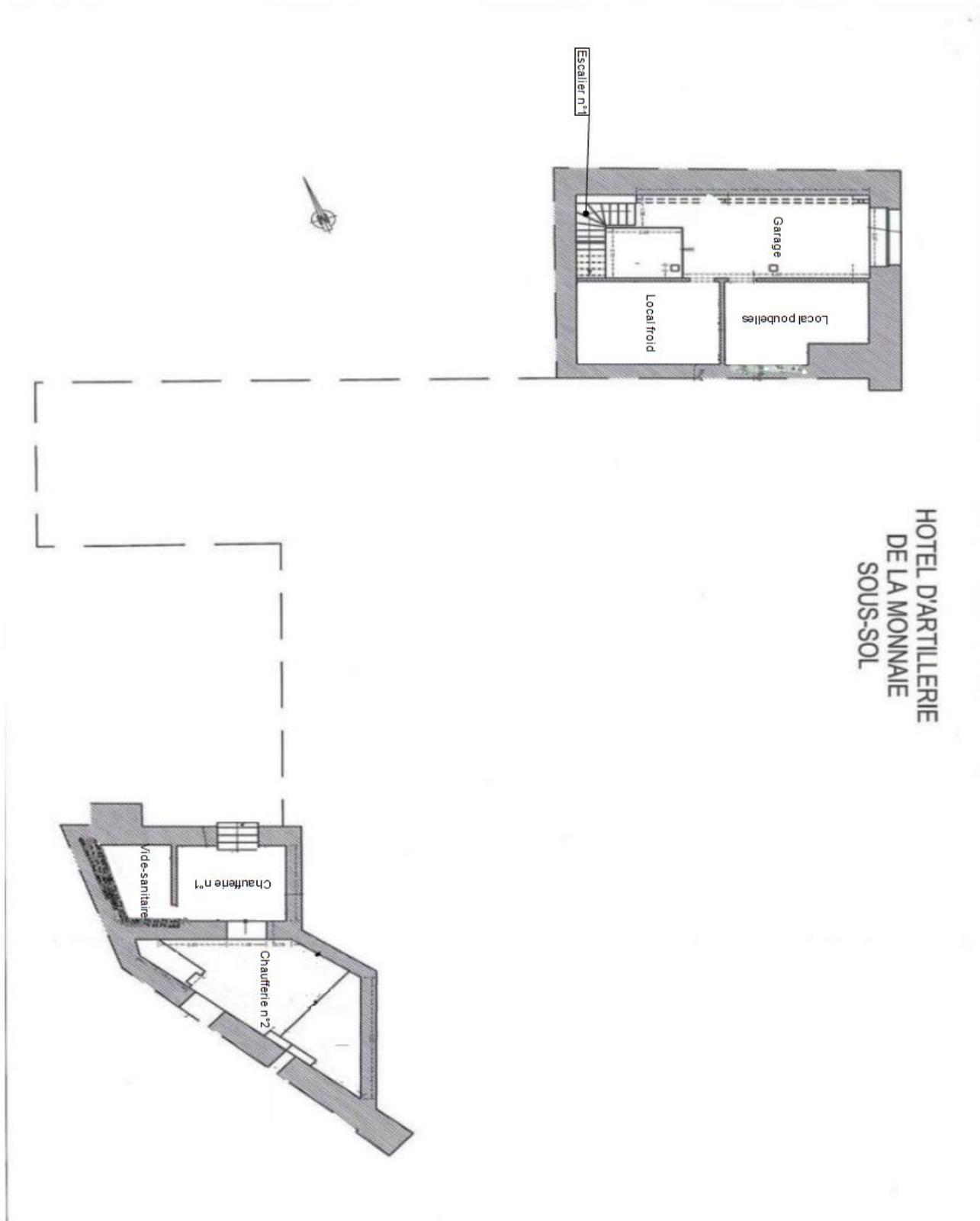
INJECTEURS ET BUCHAGE

Document 4

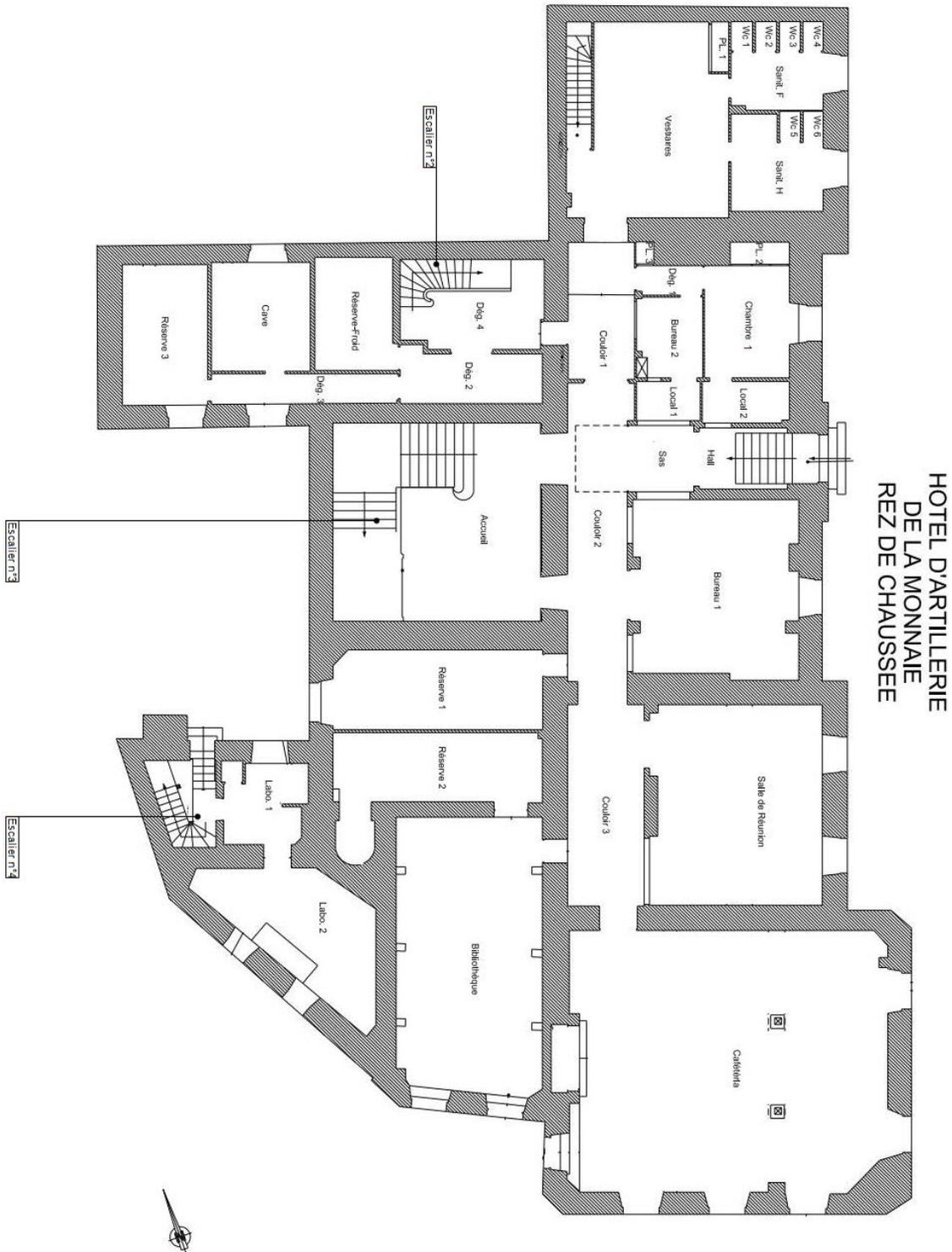


INJECTEURS ET BUCHAGE

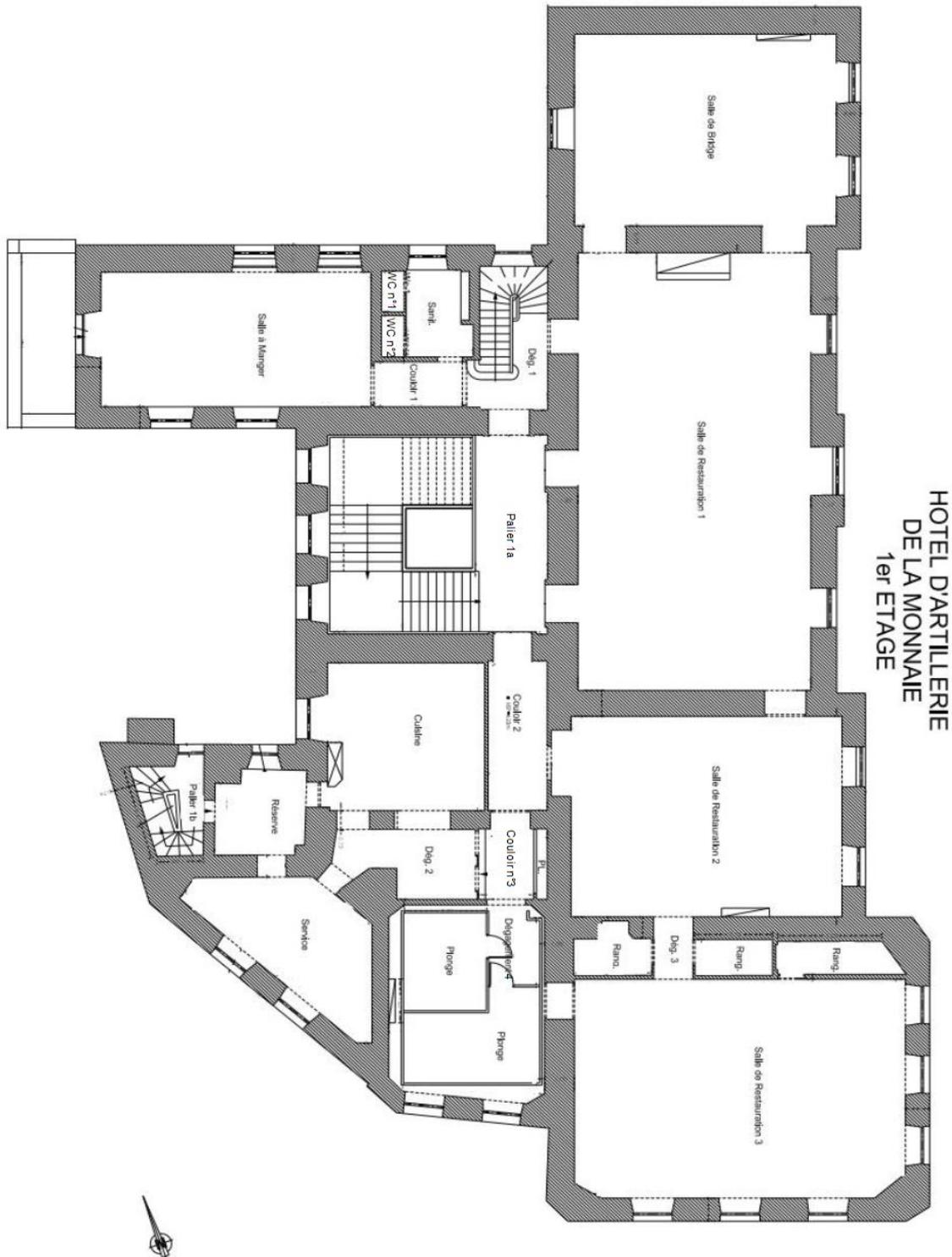
## Sous-sol



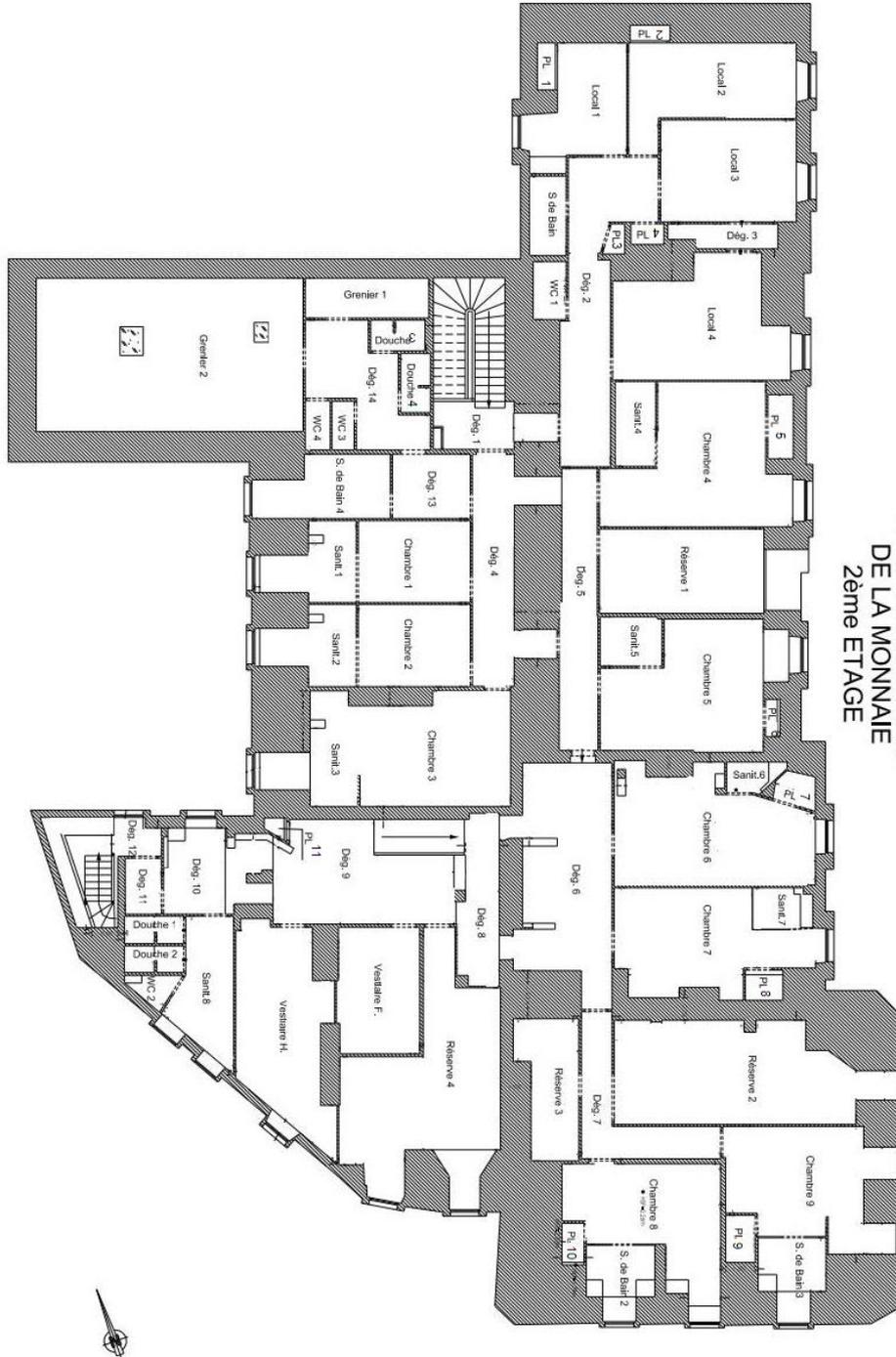
RDC



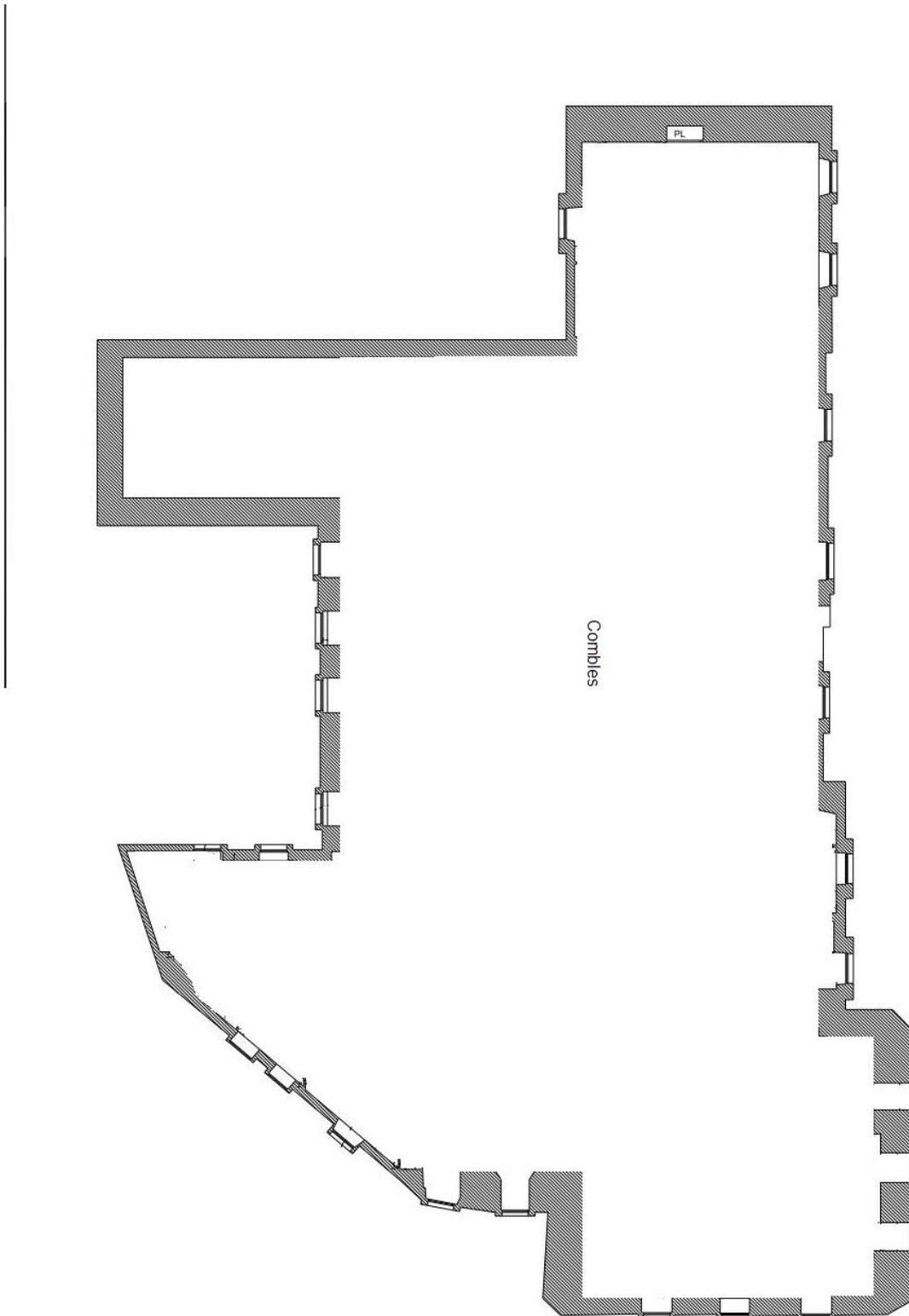
R+1



R+2



## Combles



FIN DU RAPPORT

## CONSTAT DE RISQUE D'EXPOSITION AU PLOMB EN PARTIES PRIVATIVES

### A Rappel du cadre réglementaire et des objectifs du CREP

Le constat de risque d'exposition au plomb (CREP), défini à l'Article L.1334-5 du code de la santé publique, consiste à mesurer la concentration en plomb de tous les revêtements du bien concerné, afin d'identifier ceux contenant du plomb, qu'ils soient dégradés ou non, à décrire leur état de conservation et à repérer, le cas échéant, les facteurs de dégradation du bâti permettant d'identifier les situations d'insalubrité.

Les résultats du CREP doivent permettre de connaître non seulement le risque immédiat lié à la présence de revêtements dégradés contenant du plomb (qui génèrent spontanément des poussières ou des écailles pouvant être ingérées par un enfant), mais aussi le risque potentiel lié à la présence de revêtements en bon état contenant du plomb (encore non accessible).

Quand le CREP est réalisé en application des Articles L.1334-6 et L.1334-7, il porte uniquement sur les revêtements privatifs d'un logement, y compris les revêtements extérieurs au logement (volet, portail, grille, ...)

Quand le CREP est réalisé en application de l'Article L.1334-8, seuls les revêtements des parties communes sont concernés (sans omettre, par exemple, la partie extérieure de la porte palière).

La recherche de canalisations en plomb ne fait pas partie du champ d'application du CREP.

Si le bien immobilier concerné est affecté en partie à des usages autres que l'habitation, le CREP ne porte que sur les parties affectées à l'habitation. Dans les locaux annexes de l'habitation, le CREP porte sur ceux qui sont destinés à un usage courant, tels que la buanderie

### B Objet du CREP

- Les parties privatives  
 Occupées

Par des enfants mineurs :  Oui  Non

Nombre d'enfants de moins de 6 ans :

- Ou les parties communes d'un immeuble

- Avant la vente  
 Ou avant la mise en location

- Avant travaux

### C Adresse du bien

26 rue de la Monnaie  
35000 RENNES

### D Propriétaire

Nom : DIRECTION REGIONALE FINANCES PUBLIQUES DE BRETAGNE ET DEP ILLE-ET-VILAINE  
Adresse : Avenue Jean Janvier 35000 RENNES

### E Commanditaire de la mission

Nom : DIRECTION REGIONALE FINANCES PUBLIQUES DE BRETAGNE ET DEP ILLE-ET-VILAINE  
Qualité :

Adresse : Avenue Jean Janvier  
35000 RENNES

### F L'appareil à fluorescence X

Nom du fabricant de l'appareil : Niton  
Modèle de l'appareil : FEnX  
N° de série : 2-0261

Nature du radionucléide : 109 Cd  
Date du dernier chargement de la source : 14/04/2021  
Activité de la source à cette date : 850 MBq

### G Dates et validité du constat

N° Constat : 54209-101843 P  
Date du constat : 17/05/2022

Date du rapport : 23/05/2022  
Date limite de validité : 22/05/2023

### H Conclusion

Classement des unités de diagnostic :

| Total | Non mesurées |        | Classe 0 |         | Classe 1 |        | Classe 2 |        | Classe 3 |        |
|-------|--------------|--------|----------|---------|----------|--------|----------|--------|----------|--------|
|       | Nombre       | %      | Nombre   | %       | Nombre   | %      | Nombre   | %      | Nombre   | %      |
| 2599  | 152          | 5.85 % | 2301     | 88.53 % | 0        | 0.00 % | 146      | 5.62 % | 0        | 0.00 % |

**Des revêtements dégradés contenant du plomb (classe 3) ont été mis en évidence.**

En application de l'article L. 1334-9 du code de la santé publique, le propriétaire du bien, objet de ce constat, doit effectuer les travaux appropriés pour supprimer l'exposition au plomb, tout en garantissant la sécurité des occupants. Il doit également transmettre une copie complète du constat, annexes comprises, aux occupants de l'immeuble ou de la partie d'immeuble concernée et à toute personne amenée à effectuer des travaux dans cet immeuble ou la partie d'immeuble concernée.

### I Auteur du constat

Signature et Cachet de l'entreprise




ADIAG  
ZAC des Mottais  
Rue des Bregeons  
35400 SAINT MALO  
Siret : 483 336 319 00098  
Tél : 02 14 74 64 40 - centreouest@adiag.apave.com

Cabinet : ADIAG  
Nom du diagnostiqueur : GOUBAULT Antonin

Organisme d'assurance : AXA IARD  
Police : RC 5271124804

## SOMMAIRE

### PREMIERE PAGE DU RAPPORT

|  |   |
|--|---|
| RAPPEL DU CADRE REGLEMENTAIRE ET DES OBJECTIFS DU CREP ..... | 1 |
| OBJET DU CREP .....  | 1 |
| ADRESSE DU BIEN.....   | 1 |
| PROPRIETAIRE .....   | 1 |
| COMMANDITAIRE DE LA MISSION .....                            | 1 |
| L'APPAREIL A FLUORESCENCE X.....                             | 1 |
| CONCLUSION .....   | 1 |
| AUTEUR DU CONSTAT .....                                      | 1 |

### RAPPEL DE LA COMMANDE ET DES REFERENCES REGLEMENTAIRES..... 3

|  |   |
|--|---|
| ARTICLES L.1334-5, L.1334-6, L.1334-9 ET 10 ET R.1334-10 A 12 DU CODE DE LA SANTE PUBLIQUE ; ..... | 3 |
| ARRETE DU 19 AOUT 2011 RELATIF AU CONSTAT DE RISQUE D'EXPOSITION AU PLOMB ; .....                  | 3 |
| NORME NF X46-030 D'AVRIL 2008.....   | 3 |

### RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION..... 3

|  |   |
|--|---|
| L'AUTEUR DU CONSTAT .....  | 3 |
| AUTORISATION ASN ET PERSONNE COMPETENTE EN RADIOPROTECTION (PCR) ..... | 3 |
| ETALONNAGE DE L'APPAREIL .....   | 3 |
| LE LABORATOIRE D'ANALYSE EVENTUEL.....                                 | 3 |
| DESCRIPTION DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER.....                              | 3 |
| LE BIEN OBJET DE LA MISSION .....                                      | 3 |
| OCCUPATION DU BIEN.....  | 3 |
| Liste des locaux visites.....  | 4 |
| Liste des locaux non visites .....                                     | 7 |

### METHODOLOGIE EMPLOYEE..... 7

|   |   |
|---|---|
| VALEUR DE REFERENCE UTILISEE POUR LA MESURE DU PLOMB PAR FLUORESCENCE X ..... | 8 |
| STRATEGIE DE MESURAGE.....  | 8 |
| RECOURS A L'ANALYSE CHIMIQUE DU PLOMB PAR UN LABORATOIRE .....                | 8 |

### PRESENTATION DES RESULTATS..... 9

### CROQUIS.....10

### RESULTATS DES MESURES.....15

### COMMENTAIRES.....174

### LES SITUATIONS DE RISQUE.....175

|   |     |
|---|-----|
| TRANSMISSION DU CONSTAT AU DIRECTEUR GENERAL DE L'AGENCE REGIONALE DE SANTE ..... | 175 |
|---|-----|

### OBLIGATIONS D'INFORMATIONS POUR LES PROPRIETAIRES.....175

### ANNEXES.....176

|   |     |
|---|-----|
| NOTICE D'INFORMATION.....                         | 176 |
| ATTESTATION DU FABRICANT DE LA MACHINE PLOMB..... | 177 |

## 1 RAPPEL DE LA COMMANDE ET DES REFERENCES REGLEMENTAIRES

Articles L.1334-5, L.1334-6, L.1334-9 et 10 et R.1334-10 à 12 du Code de la Santé Publique ;  
 Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb ;  
 Norme NF X46-030 d'avril 2008

## 2 RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION

### 2.1 L'auteur du constat

Nom et prénom de l'auteur du constat : **GOUBAULT Antonin**

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : **QUALIXPERT, 17, rue Borrel 81100 CASTRES**

Numéro de Certification de qualification : **C3416**

Date d'obtention : **02/08/2021**

### 2.2 Autorisation ASN et personne compétente en radioprotection (PCR)

Autorisation ASN (DGSNR) : Sans objet, soumis à déclaration auprès de l'ASN Nom du titulaire : Sans objet

Nom de la personne compétente en Radioprotection (PCR) : **PALATINUS Thomas**

Date d'autorisation : sans objet

Expire le sans objet :

### 2.3 Etalonnage de l'appareil

Fabriqueur de l'étalon : **Fondis**

Concentration : **1.04 mg/cm<sup>2</sup>**

N° NIST de l'étalon : **Sans objet**

Incertitude : **0.05 mg/cm<sup>2</sup>**

| Vérification de la justesse de l'appareil | N° mesure | Date       | Concentration (mg/cm <sup>2</sup> ) |
|---|-----------|------------|-------------------------------------|
| En début du CREP                          | 1         | 17/05/2022 | 1.04                                |
| En fin du CREP                            | 4893      | 17/05/2022 | 1.04                                |
| Si une remise sous tension a lieu         |           |            |                                     |

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.

En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

### 2.4 Le laboratoire d'analyse éventuel

Nom du laboratoire : **NC**

Nom du contact : **NC**

Coordonnées : **NC**

### 2.5 Description de l'ensemble immobilier

Année de construction : **Inconnu**

Nombre de cages d'escalier : **3**

Nombre de bâtiments : **1**

Nombre de niveaux : **4**

### 2.6 Le bien objet de la mission

Adresse : **26 rue de la Monnaie  
35000 RENNES**

Bâtiment : **so**

Entrée/cage n : **so**

Type : **Bâtiment**

Etage : **so**

Référence Cadastre : **Non communiqué(e)**

Situation sur palier : **so**

Destination du bâtiment :

Accompagnateur : **Aucun**

### 2.7 Occupation du bien

L'occupant est :  Propriétaire  Locataire  Sans objet, le bien est vacant

Nom de l'occupant si différent du propriétaire :

## 2.8 Liste des locaux visites

---

| Local                     | Etage    |
|---------------------------|----------|
| WC n°1                    | RDC      |
| WC n°2                    | RDC      |
| WC n°3                    | RDC      |
| WC n°4                    | RDC      |
| Vestaires                 | RDC      |
| Dégagement n°1            | RDC      |
| Dégagement n°2            | RDC      |
| Dégagement n°3            | RDC      |
| Dégagement n°4            | RDC      |
| Chambre n°1               | RDC      |
| Local n°1                 | RDC      |
| Local n°2                 | RDC      |
| Bureau n°1                | RDC      |
| Bureau n°2                | RDC      |
| Couloir n°1               | RDC      |
| Couloir n°2               | RDC      |
| Couloir n°3               | RDC      |
| Hall                      | RDC      |
| SAS                       | RDC      |
| Salle de réunion          | RDC      |
| Cafétéria                 | RDC      |
| Accueil                   | RDC      |
| Réserve n°1               | RDC      |
| Réserve n°2               | RDC      |
| Réserve n°3               | RDC      |
| Réserve-Froid             | RDC      |
| Bibliothèque              | RDC      |
| Laboratoire 1             | RDC      |
| Laboratoire 2             | RDC      |
| Cave                      | RDC      |
| Garage                    | Sous-sol |
| Local poubelles           | Sous-sol |
| Local froid               | Sous-sol |
| Chaufferie n°1            | Sous-sol |
| Chaufferie n°2            | Sous-sol |
| Vide-sanitaire            | Sous-sol |
| Sanitaire Hommes          | RDC      |
| Sanitaire Femmes          | RDC      |
| Salle de Bridge           | R+1      |
| Salle de Restauration n°1 | R+1      |
| Salle de Restauration n°2 | R+1      |
| Salle de Restauration n°3 | R+1      |
| Dégagement n°1            | R+1      |
| Dégagement n°2            | R+1      |
| Dégagement n°3            | R+1      |
| Dégagement n°4            | R+1      |
| Palier 1a                 | R+1      |
| Palier 1b                 | R+1      |

|                |     |
|----------------|-----|
| Salle à Manger | R+1 |
| Couloir n°1    | R+1 |
| Couloir n°2    | R+1 |
| Couloir n°3    | R+1 |
| Cuisine        | R+1 |
| Plonge         | R+1 |
| Réserve        | R+1 |
| Service        | R+1 |
| WC n°1         | R+1 |
| WC n°2         | R+1 |
| Placard n°1    | R+2 |
| Placard n°2    | R+2 |
| Placard n°3    | R+2 |
| Placard n°4    | R+2 |
| Placard n°5    | R+2 |
| Placard n°6    | R+2 |
| Placard n°7    | R+2 |
| Placard n°8    | R+2 |
| Placard n°9    | R+2 |
| Placard n°10   | R+2 |
| Placard n°11   | R+2 |
| Local n°1      | R+2 |
| Local n°2      | R+2 |
| Local n°3      | R+2 |
| Local n°4      | R+2 |
| WC n°1         | R+2 |
| WC n°2         | R+2 |
| WC n°3         | R+2 |
| WC n°4         | R+2 |
| Sanitaires n°1 | R+2 |
| Sanitaires n°2 | R+2 |
| Sanitaires n°3 | R+2 |
| Sanitaires n°4 | R+2 |
| Sanitaires n°5 | R+2 |
| Sanitaires n°6 | R+2 |
| Sanitaires n°7 | R+2 |
| Sanitaires n°8 | R+2 |
| Grenier n°1    | R+2 |
| Grenier n°2    | R+2 |
| Chambre n°1    | R+2 |
| Chambre n°2    | R+2 |
| Chambre n°3    | R+2 |
| Chambre n°4    | R+2 |
| Chambre n°5    | R+2 |
| Chambre n°6    | R+2 |
| Chambre n°7    | R+2 |
| Chambre n°8    | R+2 |
| Chambre n°9    | R+2 |
| Réserve n°1    | R+2 |

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Réserve n°2        | R+2      |
| Réserve n°3        | R+2      |
| Réserve n°4        | R+2      |
| Salle de bains n°1 | R+2      |
| Salle de bains n°2 | R+2      |
| Salle de bains n°3 | R+2      |
| Salle de bains n°4 | R+2      |
| Douche n°1         | R+2      |
| Douche n°2         | R+2      |
| Douche n°3         | R+2      |
| Douche n°4         | R+2      |
| Dégagement n°1     | R+2      |
| Dégagement n°2     | R+2      |
| Dégagement n°3     | R+2      |
| Dégagement n°4     | R+2      |
| Dégagement n°5     | R+2      |
| Dégagement n°6     | R+2      |
| Dégagement n°7     | R+2      |
| Dégagement n°8     | R+2      |
| Dégagement n°9     | R+2      |
| Dégagement n°10    | R+2      |
| Dégagement n°11    | R+2      |
| Dégagement n°12    | R+2      |
| Vestiaires Hommes  | R+2      |
| Vestiaires Femmes  | R+2      |
| Escalier n°1       | Sous-sol |
| Escalier n°2       | RDC      |
| Escalier n°3       | RDC      |
| Escalier n°4       | RDC      |
| sanitaire          | R+1      |

## 2.9 Liste des locaux non visités

Néant, tous les locaux ont été visités.

## 3 METHODOLOGIE EMPLOYEE

La recherche et la mesure du plomb présent dans les peintures ou les revêtements ont été réalisées selon l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb

Les mesures de la concentration surfacique en plomb sont réalisées à l'aide d'un appareil à fluorescence X (XRF) à lecture directe permettant d'analyser au moins une raie K du spectre de fluorescence du plomb, et sont exprimées en mg/cm<sup>2</sup>.

Les éléments de construction de facture récente ou clairement identifiables comme postérieurs au 1er janvier 1949 ne sont pas mesurés, à l'exception des huisseries ou autres éléments métalliques tels que volets, grilles,... (ceci afin d'identifier la présence éventuelle de minium de plomb).

## 3.1 Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence x

Les mesures par fluorescence X effectuées sur des revêtements sont interprétées en fonction de la valeur de référence fixée par l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb : 1 mg/cm<sup>2</sup>

## 3.2 Stratégie de mesurage

Sur chaque unité de diagnostic recouverte d'un revêtement, l'auteur du constat effectue :

- 1 seule mesure si celle-ci montre la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>) ;
- 2 mesures si la première ne montre pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>) ;
- 3 mesures si les deux premières ne montrent pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>), mais que des unités de diagnostic du même type ont été mesurées avec une concentration en plomb supérieure ou égale à ce seuil dans un même local.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs.

## 3.3 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

À titre exceptionnel, l'auteur du constat tel que défini à l'Article R.1334-11 du code de la santé publique peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido soluble selon la norme NF X 46-031 « *Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb* », dans les cas suivants :

- lorsque la nature du support (forte rugosité, surface non plane, etc.) ou le difficile accès aux éléments de construction à analyser ne permet pas l'utilisation de l'appareil portable à fluorescence X ;
- lorsque dans un même local, au moins une mesure est supérieure au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>), mais aucune mesure n'est supérieure à 2 mg/cm<sup>2</sup> ;
- lorsque, pour une unité de diagnostic donnée, aucune mesure n'est concluante au regard de la précision de l'appareil.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

Dans ce dernier cas, et quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g.

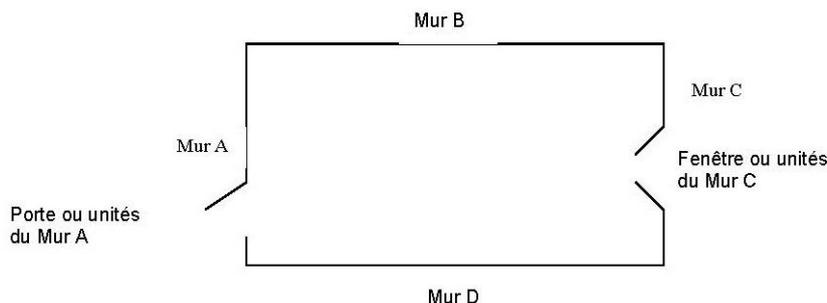
## 4 PRESENTATION DES RESULTATS

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Sens du repérage :



Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

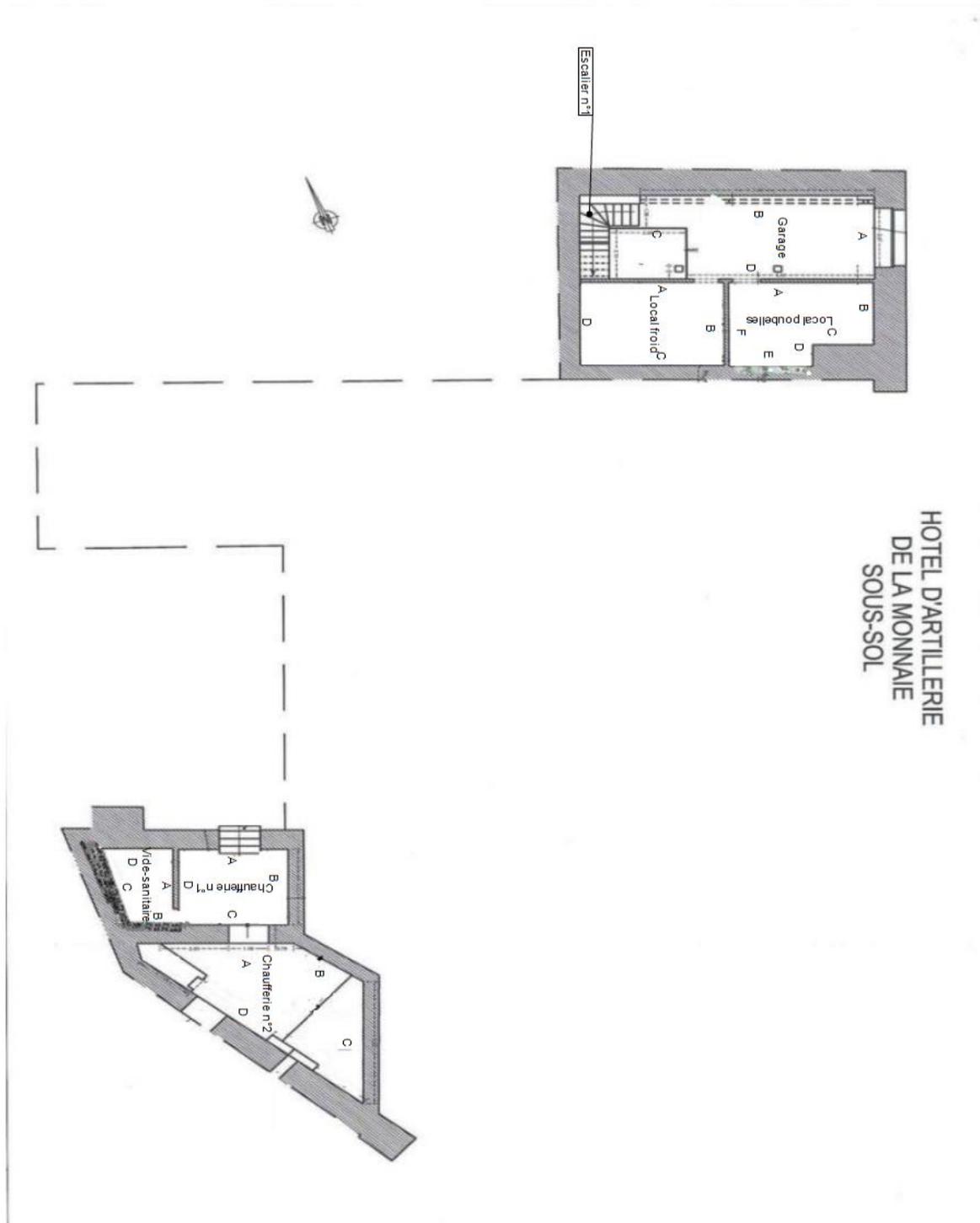
NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

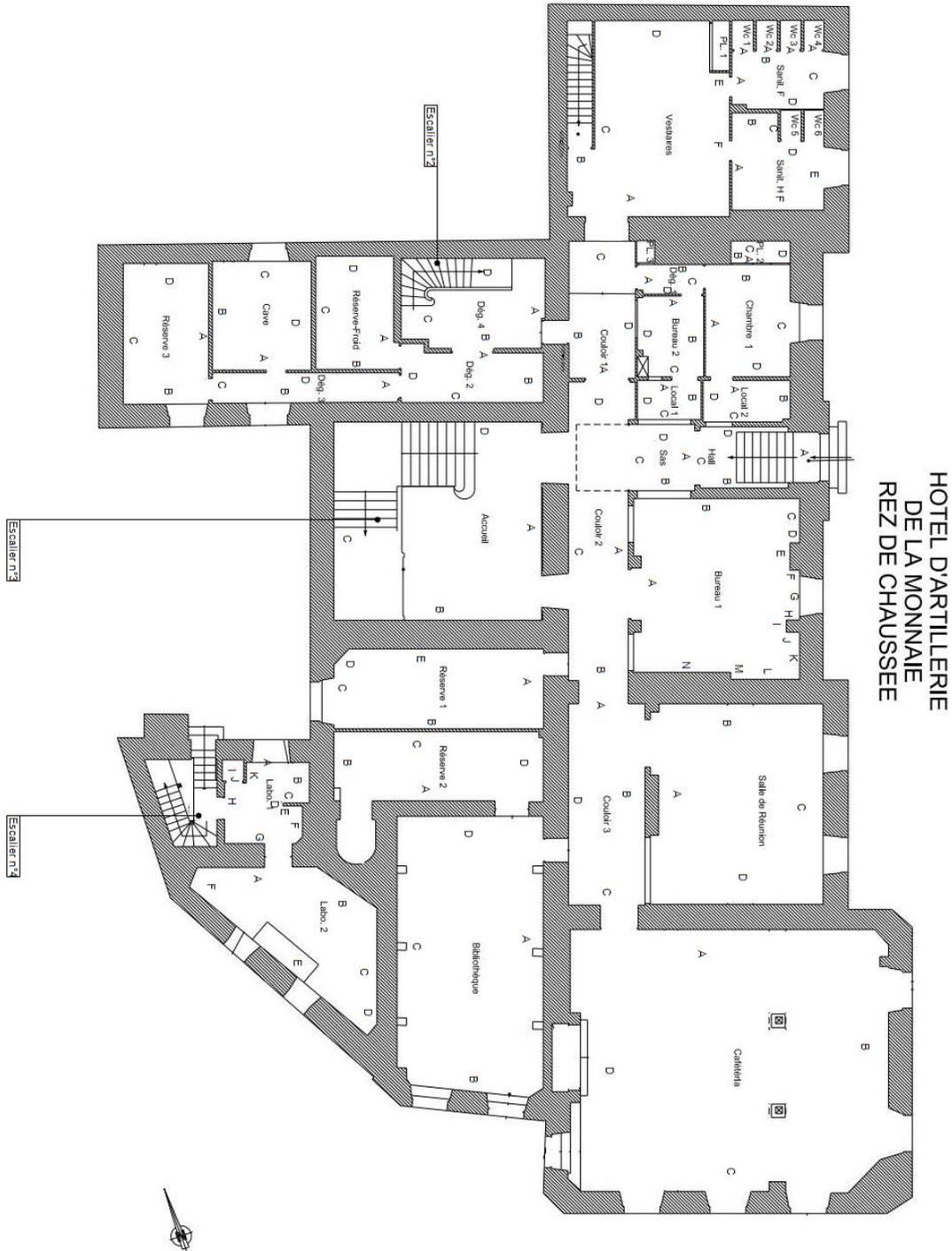
Classement des unités de diagnostic:

| Concentration en plomb | Etat de conservation                 | Classement |
|------------------------|--------------------------------------|------------|
| ≥ Seuil                | Non dégradé (ND) ou non visible (NV) | 1          |
|                        | Etat d'usage (EU)                    | 2          |
|                        | Dégradé (D)                          | 3          |
| < Seuil                |                                      | 0          |

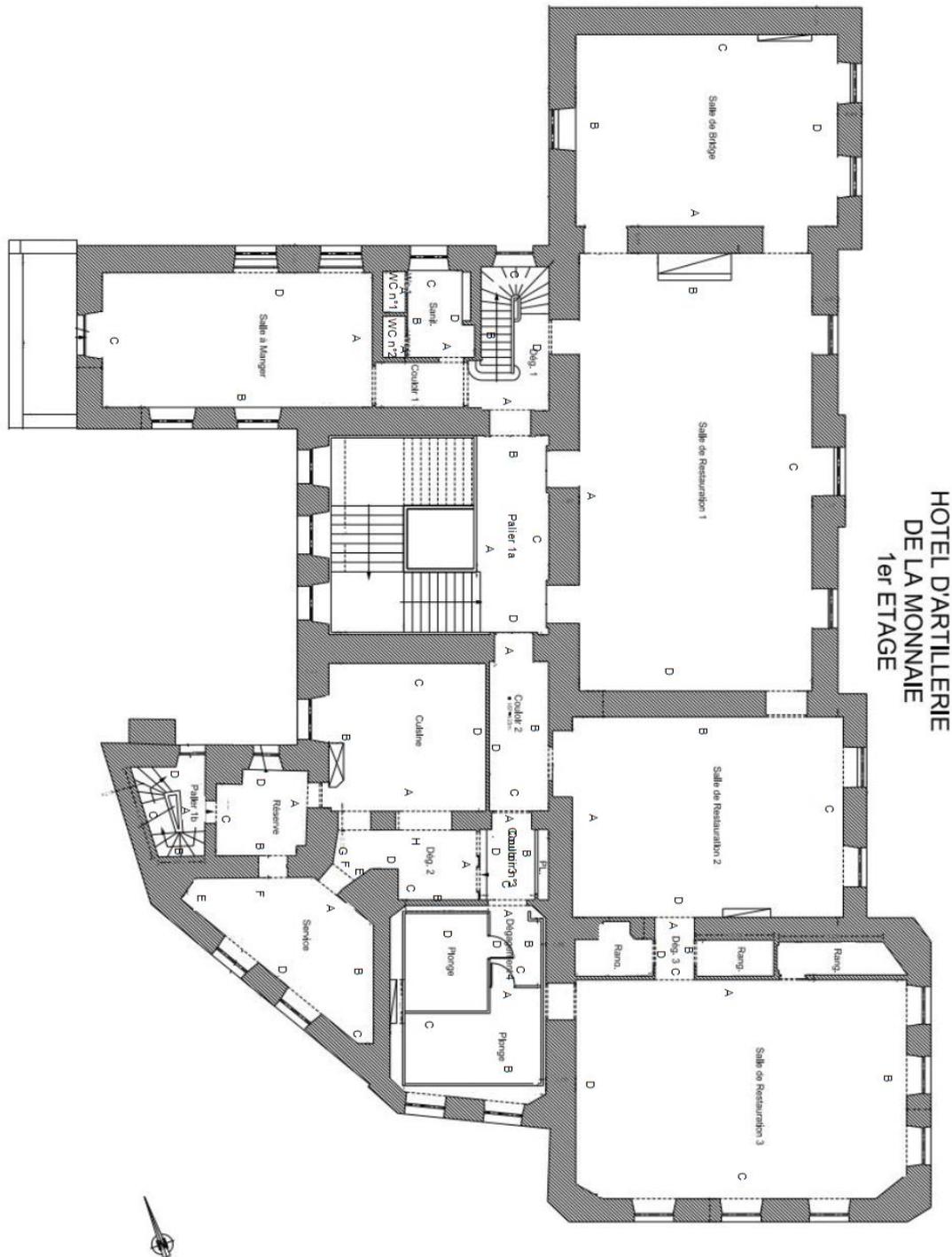
## 5 CROQUIS

### Sous-sol





R+1

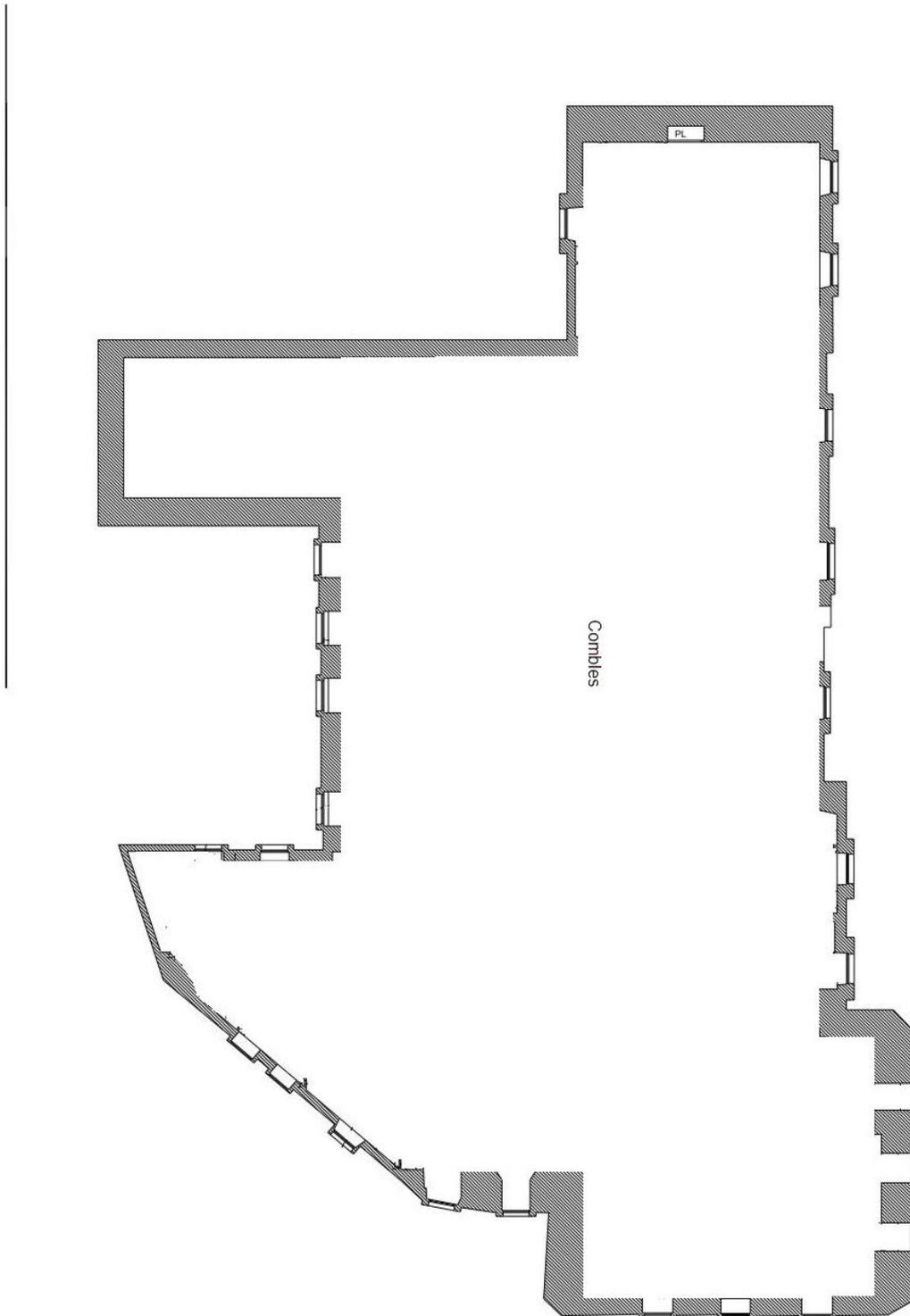


R+2



HOTEL D'ARTILLERIE  
DE LA MONNAIE  
2ème ETAGE

## Combles



## 6 RESULTATS DES MESURES

### Local : Garage (Sous-sol)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic   | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|-----------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1077 | A    | Porte n°1             | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 2.34               | 2          |              |
| 1078 |      |                       |                   |                     |              | MD                   |                          | 3.39               |            |              |
| 1079 | A    | Porte n°1             | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 4.21               | 2          |              |
| 1080 |      |                       |                   |                     |              | MD                   |                          | 3.98               |            |              |
| 1081 | A    | Porte n°1             | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 4.19               | 2          |              |
| 1082 |      |                       |                   |                     |              | MD                   | EU                       | 3.87               |            |              |
| 1083 | A    | Porte n°1             | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 3.57               | 2          |              |
| 1084 |      |                       |                   |                     |              | MD                   | EU                       | 4.12               |            |              |
| 1085 | A    | Porte n°1             | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 2.91               | 2          |              |
| 1086 |      |                       |                   |                     |              | MD                   | EU                       | 4.81               |            |              |
| 1111 | B    | Conduit de fluide n°2 |                   | Métal               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1112 |      |                       |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.39               |            |              |
| 1091 | B    | Porte n°2             | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.38               | 0          |              |
| 1092 |      |                       |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.54               |            |              |
| 1093 | B    | Porte n°2             | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.75               | 0          |              |
| 1094 |      |                       |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.76               |            |              |
| 1095 | B    | Porte n°2             | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.13               | 0          |              |
| 1096 |      |                       |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.25               |            |              |
| 1097 | B    | Porte n°2             | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.04               | 0          |              |
| 1098 |      |                       |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.53               |            |              |
| 1099 | B    | Porte n°2             | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.28               | 0          |              |
| 1100 |      |                       |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.27               |            |              |
| 1101 | B    | Porte n°3             | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.23               | 0          |              |
| 1102 |      |                       |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.11               |            |              |
| 1103 | B    | Porte n°3             | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.39               | 0          |              |
| 1104 |      |                       |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.32               |            |              |
| 1105 | B    | Porte n°3             | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.6                | 0          |              |
| 1106 |      |                       |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.42               |            |              |
| 1107 | B    | Porte n°3             | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.23               | 0          |              |
| 1108 |      |                       |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.53               |            |              |
| 1109 | B    | Porte n°3             | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1110 |      |                       |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.26               |            |              |
| 1089 | C    | Grille                |                   | Métal               | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 1090 |      |                       |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.04               |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic   | Substrat      | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|-----------------------|---------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 1073                                       | Murs    | Revêtement de mur     | Enduit ciment |                                    | C            |                      |                          | 0.55                 | 0             |              |
| 1074                                       |         |                       |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.32                 |               |              |
| 1087                                       | Plafond | Chemin électrique     | Métal         |                                    | C            |                      |                          | 0.29                 | 0             |              |
| 1088                                       |         |                       |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.09                 |               |              |
|  | Plafond | Conduit de fluide n°1 | PVC           |                                    |              |                      |                          |                      |               | PVC          |
| 1075                                       | Plafond | Plafond               | Plâtre        | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                 | 0             |              |
| 1076                                       |         |                       |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |               |              |
| 1071                                       | Sol     | Revêtement de sol     | Béton         |                                    | C            |                      |                          | 0.06                 | 0             |              |
| 1072                                       |         |                       |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.34                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                       | <b>22</b>     | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Local poubelles (Sous-sol)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat               | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations              |
|--|---------|---------------------|------------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|---------------------------|
| 1113                                       | A       | Porte               | Dormant extérieur      | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.29                 | 0             |                           |
| 1114                                       |         |                     |                        |                                    |              | MD                   |                          |                      |               |                           |
| 1115                                       | A       | Porte               | Dormant intérieur      | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                  | 0             |                           |
| 1116                                       |         |                     |                        |                                    |              | MD                   |                          |                      |               |                           |
| 1117                                       | A       | Porte               | Embrasure              | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.31                 | 0             |                           |
| 1118                                       |         |                     |                        |                                    |              | MD                   |                          |                      |               |                           |
| 1119                                       | A       | Porte               | Ouvrant extérieur      | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.64                 | 0             |                           |
| 1120                                       |         |                     |                        |                                    |              | MD                   |                          |                      |               |                           |
| 1121                                       | A       | Porte               | Ouvrant intérieur      | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.17                 | 0             |                           |
| 1122                                       |         |                     |                        |                                    |              | MD                   |                          |                      |               |                           |
|  | Murs    | Revêtement de mur   | Carrelage              | Faïence                            |              |                      |                          |                      |               | Faïence                   |
|  | Plafond | Faux-plafond        | Plaque de faux-plafond |                                    |              |                      |                          |                      |               | Elément postérieur à 1949 |
|  | Sol     | Revêtement de sol   | Carrelage              |                                    |              |                      |                          |                      |               | Carrelage                 |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>8</b>               | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |                           |

## Local : Local froid (Sous-sol)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic   | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement    | Observations |
|--|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|---------------|--------------|
| 1127                                       | A       | Porte                 | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.08               | 0             |              |
| 1128                                       |         |                       |                   |                                    |              | MD                   | 0.11                     |                    |               |              |
| 1129                                       | A       | Porte                 | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0             |              |
| 1130                                       |         |                       |                   |                                    |              | MD                   | 0.07                     |                    |               |              |
| 1131                                       | A       | Porte                 | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.02               | 0             |              |
| 1132                                       |         |                       |                   |                                    |              | MD                   | 0.41                     |                    |               |              |
| 1133                                       | A       | Porte                 | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.3                | 0             |              |
| 1134                                       |         |                       |                   |                                    |              | MD                   | 0.11                     |                    |               |              |
| 1135                                       | A       | Porte                 | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.5                | 0             |              |
| 1136                                       |         |                       |                   |                                    |              | MD                   | 0.06                     |                    |               |              |
| 1137                                       | C       | Conduit de fluide n°1 | Métal             | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11               | 0             |              |
| 1138                                       |         |                       |                   |                                    | MD           | 0.24                 |                          |                    |               |              |
| 1139                                       | D       | Conduit de fluide n°2 | Métal             | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.73               | 0             |              |
| 1140                                       |         |                       |                   |                                    | MD           | 0.6                  |                          |                    |               |              |
|  | Murs    | Revêtement de mur     | Carrelage         | Faïence                            |              |                      |                          |                    |               | Faïence      |
| 1125                                       | Murs    | Revêtement de mur     | Enduit ciment     |                                    | C            |                      |                          | 0.58               | 0             |              |
| 1126                                       |         |                       |                   |                                    | MD           | 0.54                 |                          |                    |               |              |
| 1123                                       | Plafond | Plafond               | Enduit ciment     |                                    | C            |                      |                          | 0.28               | 0             |              |
| 1124                                       |         |                       |                   |                                    | MD           | 0.11                 |                          |                    |               |              |
|  | Sol     | Revêtement de sol     | Carrelage         |                                    |              |                      |                          |                    |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                       | <b>11</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              | <b>0</b>             | <b>% de classe 3</b>     |                    | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Chaufferie n°1 (Sous-sol)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1147 | A    | Porte               | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.27               | 0          |              |
| 1148 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | 0.79                     |                    |            |              |
| 1149 | A    | Porte               | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.86               | 0          |              |
| 1150 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | 0.1                      |                    |            |              |
| 1151 | A    | Porte               | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1152 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | 0.56                     |                    |            |              |
| 1153 | A    | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1154 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | 0.23                     |                    |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat      | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|-------------------------|---------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 1155                                       | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois          | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                 | 0             |              |
| 1156                                       |         |                         |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.82                 |               |              |
| 1143                                       | Murs    | Revêtement de mur       | Enduit ciment |                                    | C            |                      |                          | 0.22                 | 0             |              |
| 1144                                       |         |                         |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.76                 |               |              |
| 1157                                       | Plafond | Conduits de fluide      | Métal         | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.74                 | 0             |              |
| 1158                                       |         |                         |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.43                 |               |              |
| 1145                                       | Plafond | Plafond                 | Ciment        |                                    | C            |                      |                          | 0.09                 | 0             |              |
| 1146                                       |         |                         |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |               |              |
| 1141                                       | Sol     | Revêtement de sol       | Béton         |                                    | C            |                      |                          | 0.77                 | 0             |              |
| 1142                                       |         |                         |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.77                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                         | <b>9</b>      | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Chauffage n°2 (Sous-sol)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat      | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|-------------------------|---------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 1165                                       | A       | Porte Dormant extérieur | Bois          | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.25                 | 0             |              |
| 1166                                       |         |                         |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.56                 |               |              |
| 1167                                       | A       | Porte Dormant intérieur | Bois          | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 1168                                       |         |                         |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.19                 |               |              |
| 1169                                       | A       | Porte Embrasure         | Bois          | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.48                 | 0             |              |
| 1170                                       |         |                         |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.87                 |               |              |
| 1171                                       | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois          | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.27                 | 0             |              |
| 1172                                       |         |                         |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.08                 |               |              |
| 1173                                       | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois          | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.77                 | 0             |              |
| 1174                                       |         |                         |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.05                 |               |              |
| 1159                                       | Murs    | Revêtement de mur       | Enduit ciment |                                    | C            |                      |                          | 0.75                 | 0             |              |
| 1160                                       |         |                         |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.07                 |               |              |
| 1175                                       | Plafond | Conduits de fluide      | Métal         | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.3                  | 0             |              |
| 1176                                       |         |                         |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.4                  |               |              |
| 1161                                       | Plafond | Plafond                 | Ciment        |                                    | C            |                      |                          | 0.35                 | 0             |              |
| 1162                                       |         |                         |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.24                 |               |              |
| 1163                                       | Sol     | Revêtement de sol       | Béton         |                                    | C            |                      |                          | 0.64                 | 0             |              |
| 1164                                       |         |                         |               |                                    | MD           |                      |                          | 0.81                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                         | <b>9</b>      | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Vide-sanitaire (Sous-sol)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 1183                                       | A       | Porte               | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.15                 | 0             |              |
| 1184                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   | 0.11                     |                      |               |              |
| 1185                                       | A       | Porte               | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.13                 | 0             |              |
| 1186                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   | 0.47                     |                      |               |              |
| 1187                                       | A       | Porte               | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.52                 | 0             |              |
| 1188                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   | 0.08                     |                      |               |              |
| 1189                                       | A       | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.11                 | 0             |              |
| 1190                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   | 0.68                     |                      |               |              |
| 1191                                       | A       | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.33                 | 0             |              |
| 1192                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   | 0.55                     |                      |               |              |
| 1177                                       | Murs    | Revêtement de mur   | Enduit ciment     |                                    | C            |                      | 0.21                     | 0                    |               |              |
| 1178                                       |         |                     |                   |                                    | MD           | 0.53                 |                          |                      |               |              |
| 1193                                       | Plafond | Conduits de fluide  | Métal             | Peinture                           | C            |                      | 0.49                     | 0                    |               |              |
| 1194                                       |         |                     |                   |                                    | MD           | 0.67                 |                          |                      |               |              |
| 1179                                       | Plafond | Plafond             | Ciment            |                                    | C            |                      | 0.1                      | 0                    |               |              |
| 1180                                       |         |                     |                   |                                    | MD           | 0.59                 |                          |                      |               |              |
| 1181                                       | Sol     | Revêtement de sol   | Béton             |                                    | C            |                      | 0.28                     | 0                    |               |              |
| 1182                                       |         |                     |                   |                                    | MD           | 0.3                  |                          |                      |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>9</b>          | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Escalier n°1 (Sous-sol)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 4735 | A    | Porte               | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.68               | 0          |              |
| 4736 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | 0.25                     |                    |            |              |
| 4737 | A    | Porte               | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 4738 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | 0.1                      |                    |            |              |
| 4739 | A    | Porte               | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.75               | 0          |              |
| 4740 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | 0.1                      |                    |            |              |
| 4741 | A    | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.31               | 0          |              |
| 4742 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | 0.25                     |                    |            |              |
| 4743 | A    | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.16               | 0          |              |
| 4744 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | 0.78                     |                    |            |              |
| 4731 | Murs | Revêtement          | Enduit ciment     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46               | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 4732                                       |         | de mur              |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.6                  |               |              |
| 4733                                       | Plafond | Plafond             | Ciment    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 4734                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.28                 |               |              |
|  | Sol     | Revêtement de sol   | Carrelage |                                    |              |                      |                          |                      |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>8</b>  | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : WC n°1 (RDC)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 2  | A       | Porte               | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.33                 | 0             |              |
| 3  |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                  |               |              |
| 4  | A       | Porte               | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.4                  | 0             |              |
| 5  |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.29                 |               |              |
| 6  | A       | Porte               | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.61                 | 0             |              |
| 7  |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.11                 |               |              |
| 8  | A       | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.02                 | 0             |              |
| 9  |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.49                 |               |              |
| 10   | A       | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.19                 | 0             |              |
| 11   |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                  |               |              |
| 14   | A       | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.52                     | 0                    |               |              |
| 15   |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.28                     |                      |               |              |
| 16   | B       | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.63                     | 0                    |               |              |
| 17   |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.1                      |                      |               |              |
| 12   | C       | Conduits de fluide  | Métal             | Peinture                           | C            |                      | 0.35                     | 0                    |               |              |
| 13   |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.11                     |                      |               |              |
| 18   | C       | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.69                     | 0                    |               |              |
| 19   |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.38                     |                      |               |              |
| 20   | D       | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.06                     | 0                    |               |              |
| 21   |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.71                     |                      |               |              |
|  | Plafond | Bardages            | PVC               |                                    |              |                      |                          |                      |               | PVC          |
|  | Sol     | Revêtement de sol   | Carrelage         |                                    |              |                      |                          |                      |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>12</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : WC n°2 (RDC)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|---------------|--------------|
| 22   | A       | Porte               | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.41               | 0             |              |
| 23   |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.04               |               |              |
| 24   | A       | Porte               | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0             |              |
| 25   |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.08               |               |              |
| 26   | A       | Porte               | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.39               | 0             |              |
| 27   |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.23               |               |              |
| 28   | A       | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.15               | 0             |              |
| 29   |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.17               |               |              |
| 30   | A       | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0             |              |
| 31   |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.75               |               |              |
| 34   | A       | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.82                     | 0                  |               |              |
| 35   |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.11                     |                    |               |              |
| 36   | B       | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.13                     | 0                  |               |              |
| 37   |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.7                      |                    |               |              |
| 32   | C       | Conduits de fluide  | Métal             | Peinture                           | C            |                      | 0.44                     | 0                  |               |              |
| 33   |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.34                     |                    |               |              |
| 38   | C       | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.47                     | 0                  |               |              |
| 39   |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.61                     |                    |               |              |
| 40   | D       | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.05                     | 0                  |               |              |
| 41   |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.12                     |                    |               |              |
|  | Plafond | Bardages            | PVC               |                                    |              |                      |                          |                    |               | PVC          |
|  | Sol     | Revêtement de sol   | Carrelage         |                                    |              |                      |                          |                    |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>12</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              | <b>0</b>             | <b>% de classe 3</b>     |                    | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : WC n°3 (RDC)

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|----|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 42 | A    | Porte               | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.43               | 0          |              |
| 43 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.16               |            |              |
| 44 | A    | Porte               | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.19               | 0          |              |
| 45 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.02               |            |              |
| 46 | A    | Porte               | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.67               | 0          |              |
| 47 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.51               |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 48   | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.25                            | 0             |              |
| 49   |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.55                            |               |              |
| 50   | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.02                            | 0             |              |
| 51   |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.65                            |               |              |
| 54   | A       | Revêtement de mur       | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.63                            | 0             |              |
| 55   |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.33                            |               |              |
| 56   | B       | Revêtement de mur       | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.27                            | 0             |              |
| 57   |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.31                            |               |              |
| 52   | C       | Conduits de fluide      | Métal     | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.23                            | 0             |              |
| 53   |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.55                            |               |              |
| 58   | C       | Revêtement de mur       | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.02                            | 0             |              |
| 59   |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.33                            |               |              |
| 60   | D       | Revêtement de mur       | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 61   |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.4                             |               |              |
|  | Plafond | Bardages                | PVC       |                                    |              |                      |                          |                                 |               | PVC          |
|  | Sol     | Revêtement de sol       | Carrelage |                                    |              |                      |                          |                                 |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                         | <b>12</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : WC n°4 (RDC)

| N° | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|----|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 62 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 63 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.86                            |            |              |
| 64 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.59                            | 0          |              |
| 65 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.45                            |            |              |
| 66 | A    | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46                            | 0          |              |
| 67 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.01                            |            |              |
| 68 | A    | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16                            | 0          |              |
| 69 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.56                            |            |              |
| 70 | A    | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16                            | 0          |              |
| 71 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 74 | A    | Revêtement de mur       | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.34                            | 0          |              |
| 75 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 76 | B    | Revêtement              | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.28                            | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 77   |         | de mur              |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.27                 |               |              |
| 72   | C       | Conduits de fluide  | Métal     | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.45                 | 0             |              |
| 73   |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.09                 |               |              |
| 78   | C       | Revêtement de mur   | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.86                 | 0             |              |
| 79   |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                  |               |              |
| 80   | D       | Revêtement de mur   | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.42                 | 0             |              |
| 81   |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                  |               |              |
|  | Plafond | Bardages            | PVC       |                                    |              |                      |                          |                      |               | PVC          |
|  | Sol     | Revêtement de sol   | Carrelage |                                    |              |                      |                          |                      |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>12</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Vestiaires (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic         | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|-----|------|-----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 94  | A    | Porte n°1 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.71               | 0          |              |
| 95  |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.66               |            |              |
| 96  | A    | Porte n°1 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16               | 0          |              |
| 97  |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.58               |            |              |
| 98  | A    | Porte n°1 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.58               | 0          |              |
| 99  |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.74               |            |              |
| 100 | A    | Porte n°1 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.58               | 0          |              |
| 101 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.67               |            |              |
| 102 | A    | Porte n°1 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.36               | 0          |              |
| 103 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.7                |            |              |
| 82  | A    | Revêtement de mur           | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 83  |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.61               |            |              |
| 84  | B    | Revêtement de mur           | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16               | 0          |              |
| 85  |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.27               |            |              |
| 104 | C    | Porte n°2 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.41               | 0          |              |
| 105 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.09               |            |              |
| 106 | C    | Porte n°2 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.21               | 0          |              |
| 107 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.15               |            |              |
| 108 | C    | Porte n°2 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.22               | 0          |              |
| 109 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.7                |            |              |

| N°  | Zone | Unité de diagnostic           | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|-----|------|-------------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 110 | C    | Porte n°2 Ouvrant extérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.06               | 0          |              |
| 111 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.02               |            |              |
| 112 | C    | Porte n°2 Ouvrant intérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46               | 0          |              |
| 113 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 86  | C    | Revêtement de mur             | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.53               | 0          |              |
| 87  |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 134 | D    | Fenêtre n°1 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.36               | 0          |              |
| 135 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.77               |            |              |
| 136 | D    | Fenêtre n°1 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.55               | 0          |              |
| 137 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.3                |            |              |
| 138 | D    | Fenêtre n°2 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.21               | 0          |              |
| 139 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.08               |            |              |
| 140 | D    | Fenêtre n°2 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.07               | 0          |              |
| 141 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.39               |            |              |
| 128 | D    | Porte n°3 Embrasure           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.38               | 0          |              |
| 129 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.69               |            |              |
| 120 | D    | Porte n°3 Ouvrant extérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 121 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.57               |            |              |
| 130 | D    | Porte n°3 Ouvrant extérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.79               | 0          |              |
| 131 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.71               |            |              |
| 122 | D    | Porte n°3 Ouvrant intérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.3                | 0          |              |
| 123 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.67               |            |              |
| 132 | D    | Porte n°3 Ouvrant intérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.7                | 0          |              |
| 133 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.13               |            |              |
| 114 | D    | Porte n°4 Dormant extérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 115 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.02               |            |              |
| 116 | D    | Porte n°4 Dormant intérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.42               | 0          |              |
| 117 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.37               |            |              |
| 118 | D    | Porte n°4 Embrasure           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.71               | 0          |              |
| 119 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.34               |            |              |
| 124 | D    | Porte n°4 Ouvrant extérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.87               | 0          |              |
| 125 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.33               |            |              |
| 126 | D    | Porte n°4 Ouvrant intérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.25               | 0          |              |
| 127 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.31               |            |              |
| 88  | D    | Revêtement de mur             | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.72               | 0          |              |
| 89  |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.5                |            |              |
| 90  | E    | Revêtement                    | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.71               | 0          |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|--|------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 91   |      | de mur              |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.84               |            |              |
| 92   | F    | Revêtement de mur   | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.69               | 0          |              |
| 93   |      |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.16               |            |              |
|  | Sol  | Revêtement de sol   | Carrelage |                                    |              |                      |                          |                    |            | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |      |                     | <b>31</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              | <b>0</b>             | <b>% de classe 3</b>     | <b>0.00 %</b>      |            |              |

## Local : Dégagement n°1 (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic         | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|-----|------|-----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 150 | A    | Porte n°1 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.25               | 0          |              |
| 151 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.8                |            |              |
| 152 | A    | Porte n°1 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 153 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.25               |            |              |
| 142 | A    | Revêtement de mur           | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.7                | 0          |              |
| 143 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.03               |            |              |
| 144 | B    | Revêtement de mur           | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.45               | 0          |              |
| 145 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.7                |            |              |
| 158 | C    | Porte n°2 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.94               | 2          |              |
| 159 |      |                             |          |                     | MD           | EU                   |                          | 2.86               |            |              |
| 160 | C    | Porte n°2 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 3.43               | 2          |              |
| 161 |      |                             |          |                     | MD           | EU                   |                          | 2.34               |            |              |
| 162 | C    | Porte n°2 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 6.32               | 2          |              |
| 163 |      |                             |          |                     | MD           | EU                   |                          | 4.33               |            |              |
| 164 | C    | Porte n°2 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.67               | 2          |              |
| 165 |      |                             |          |                     | MD           | EU                   |                          | 3.56               |            |              |
| 166 | C    | Porte n°2 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.87               | 2          |              |
| 167 |      |                             |          |                     | MD           | EU                   |                          | 3.42               |            |              |
| 146 | C    | Revêtement de mur           | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.39               | 0          |              |
| 147 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.6                |            |              |
| 168 | D    | Porte n°3 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 1.96               | 2          |              |
| 169 |      |                             |          |                     | MD           | EU                   |                          | 5.43               |            |              |
| 170 | D    | Porte n°3 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.76               | 2          |              |
| 171 |      |                             |          |                     | MD           | EU                   |                          | 4.82               |            |              |
| 172 | D    | Porte n°3 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 5.87               | 2          |              |
| 173 |      |                             |          |                     | MD           | EU                   |                          | 4.82               |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic         | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|-----------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 174  | D       | Porte n°3 Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            | EU                   |                          | 2.27                 | 2             |              |
| 175  | D       | Porte n°3 Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            | EU                   |                          | 4.01                 | 2             |              |
| 176  |         |                             |           |                                    | MD           | EU                   |                          | 3.85                 |               |              |
| 148  | D       | Revêtement de mur           | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.25                 | 0             |              |
| 149  |         |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.71                 |               |              |
| 156  | Plafond | Plafond                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.37                 | 0             |              |
| 157  |         |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.7                  |               |              |
| 154  | Sol     | Revêtement de sol           | Parquet   |                                    | C            |                      |                          | 0.82                 | 0             |              |
| 155  |         |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.02                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                             | <b>18</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°2 (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|-----|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 193 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.28               | 0          |              |
| 194 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.55               |            |              |
| 195 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 196 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.28               |            |              |
| 197 | A    | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.23               | 0          |              |
| 198 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.18               |            |              |
| 199 | A    | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 200 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.66               |            |              |
| 201 | A    | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.06               | 0          |              |
| 202 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.68               |            |              |
| 179 | A    | Revêtement de mur       | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.85               | 0          |              |
| 180 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 181 | B    | Revêtement de mur       | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.78               | 0          |              |
| 182 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.54               |            |              |
|     | C    | Conduit de fluide       | PVC      | Peinture            |              |                      |                          |                    |            | PVC          |
| 183 | C    | Revêtement de mur       | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 184 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.36               |            |              |
| 185 | D    | Revêtement de mur       | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.33               | 0          |              |
| 186 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.34               |            |              |
| 187 | E    | Revêtement              | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.75               | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 188  |              | de mur              |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.15                            |               |              |
| 189  | F            | Revêtement de mur   | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.48                            | 0             |              |
| 190  |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.13                            |               |              |
| 203  | Plafond      | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.45                            | 0             |              |
| 204  |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                            |               |              |
| 177  | Sol          | Revêtement de sol   | Pierres   |                                    | C            |                      |                          | 0.84                            | 0             |              |
| 178  |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.09                            |               |              |
| 191  | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.17                            | 0             |              |
| 192  |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.64                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>15</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°3 (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-----|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 229 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.15                            | 0          |              |
| 230 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 205 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.84                            | 0          |              |
| 206 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 207 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.31                            | 0          |              |
| 208 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 209 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.41                            | 0          |              |
| 210 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 211 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.47                            | 0          |              |
| 212 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 213 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.24                            | 0          |              |
| 214 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 215 | A    | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.62                            | 0          |              |
| 216 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.17                            |            |              |
| 231 | B    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.48                            | 0          |              |
| 232 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.67                            |            |              |
| 217 | B    | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.13                            | 0          |              |
| 218 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 233 | C    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.15                            | 0          |              |
| 234 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.2                             |            |              |
| 241 | C    | Porte n°2           | Dormant           | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.04                            | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 242  |              | extérieur           |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.4                             |               |              |
| 243  | C            | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.75                            | 0             |              |
| 244  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.62                            |               |              |
| 245  | C            | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.67                            | 0             |              |
| 246  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.05                            |               |              |
| 247  | C            | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.41                            | 0             |              |
| 248  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.12                            |               |              |
| 249  | C            | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 250  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.72                            |               |              |
| 219  | C            | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.38                     | 0                               |               |              |
| 220  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.06                     |                                 |               |              |
| 235  | D            | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.86                     | 0                               |               |              |
| 236  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.1                      |                                 |               |              |
| 251  | D            | Porte n°3           | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.16                            | 0             |              |
| 252  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.13                            |               |              |
| 253  | D            | Porte n°3           | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.81                            | 0             |              |
| 254  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                             |               |              |
| 255  | D            | Porte n°3           | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.81                            | 0             |              |
| 256  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.11                            |               |              |
| 257  | D            | Porte n°3           | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.45                            | 0             |              |
| 258  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.33                            |               |              |
| 259  | D            | Porte n°3           | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.36                            | 0             |              |
| 260  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.59                            |               |              |
| 221  | D            | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.86                     | 0                               |               |              |
| 222  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.11                     |                                 |               |              |
| 223  | Plafond      | Plafond             | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.24                     | 0                               |               |              |
| 224  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.13                     |                                 |               |              |
| 237  | Plafond      | Plafond             | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.1                      | 0                               |               |              |
| 238  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.1                      |                                 |               |              |
| 225  | Sol          | Revêtement de sol   | Pierres           |                                    | C            |                      | 0.65                     | 0                               |               |              |
| 226  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.25                     |                                 |               |              |
| 227  | Toutes zones | Plinthes            | Bois              | Peinture                           | C            |                      | 0.11                     | 0                               |               |              |
| 228  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.29                     |                                 |               |              |
| 239  | Toutes zones | Plinthes            | Bois              | Peinture                           | C            |                      | 0.53                     | 0                               |               |              |
| 240  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.1                      |                                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>28</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°4 (RDC)

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 261  | A            | Porte               | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.49                 | 0             |              |
| 262  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.04                 |               |              |
| 263  | A            | Porte               | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.22                 | 0             |              |
| 264  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.32                 |               |              |
| 265  | A            | Porte               | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.39                 | 0             |              |
| 266  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.81                 |               |              |
| 267  | A            | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.11                 | 0             |              |
| 268  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.05                 |               |              |
| 269  | A            | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.32                 | 0             |              |
| 270  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.53                 |               |              |
| 271  | A            | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.08                     | 0                    |               |              |
| 272  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.22                     |                      |               |              |
| 273  | B            | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.59                     | 0                    |               |              |
| 274  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.52                     |                      |               |              |
| 275  | C            | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.03                     | 0                    |               |              |
| 276  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.47                     |                      |               |              |
| 277  | D            | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.37                     | 0                    |               |              |
| 278  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.63                     |                      |               |              |
| 279  | E            | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.47                     | 0                    |               |              |
| 280  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.61                     |                      |               |              |
| 281  | F            | Revêtement de mur   | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.86                     | 0                    |               |              |
| 282  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.1                      |                      |               |              |
| 283  | Plafond      | Plafond             | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.36                     | 0                    |               |              |
| 284  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.44                     |                      |               |              |
| 285  | Sol          | Revêtement de sol   | Pierres           |                                    | C            |                      | 0.1                      | 0                    |               |              |
| 286  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.36                     |                      |               |              |
| 287  | Toutes zones | Plinthes            | Bois              | Peinture                           | C            |                      | 0.1                      | 0                    |               |              |
| 288  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.27                     |                      |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>14</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Chambre n°1 (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|-----|------|---------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 293 | A    | Mur                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.57               | 0          |              |

| N°  | Zone | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-----|------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 294 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 301 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.07                            | 0          |              |
| 302 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.36                            |            |              |
| 303 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.8                             | 0          |              |
| 304 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.41                            |            |              |
| 305 | A    | Porte n°1           | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.65                            | 0          |              |
| 306 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 307 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.56                            | 0          |              |
| 308 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.3                             |            |              |
| 309 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 310 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.34                            |            |              |
| 295 | B    | Mur                 |                    | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.4                             | 0          |              |
| 296 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.01                            |            |              |
| 311 | B    | Porte n°2           | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.6                             | 0          |              |
| 312 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.83                            |            |              |
| 313 | B    | Porte n°2           | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 314 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.76                            |            |              |
| 315 | B    | Porte n°2           | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.75                            | 0          |              |
| 316 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.62                            |            |              |
| 317 | B    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.69                            | 0          |              |
| 318 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.79                            |            |              |
| 319 | B    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.38                            | 0          |              |
| 320 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.04                            |            |              |
| 331 | C    | Fenêtre             | Allège de fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.29                            | 0          |              |
| 332 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 333 | C    | Fenêtre             | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.4                             | 0          |              |
| 334 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.61                            |            |              |
| 335 | C    | Fenêtre             | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.55                            | 0          |              |
| 336 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.5                             |            |              |
| 337 | C    | Fenêtre             | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.08                            | 0          |              |
| 338 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 339 | C    | Fenêtre             | Joint d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.8                             | 0          |              |
| 340 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.01                            |            |              |
| 341 | C    | Fenêtre             | Mastic             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.81                            | 0          |              |
| 342 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.58                            |            |              |
| 343 | C    | Fenêtre             | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.4                             | 0          |              |
| 344 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.06                            |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic         | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|-----------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 345  | C            | Fenêtre Ouvrant intérieur   | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.31                            | 0             |              |
| 346  |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.84                            |               |              |
| 347  | C            | Fenêtre Volets              | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 348  |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.82                            |               |              |
| 297  | C            | Mur                         | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.19                            | 0             |              |
| 298  |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.44                            |               |              |
| 349  | C            | Radiateur                   | Métal     | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.21                            | 0             |              |
| 350  |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.78                            |               |              |
| 299  | D            | Mur                         | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.24                            | 0             |              |
| 300  |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.87                            |               |              |
| 321  | D            | Porte n°3 Dormant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 322  |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.73                            |               |              |
| 323  | D            | Porte n°3 Dormant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.67                            | 0             |              |
| 324  |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.43                            |               |              |
| 325  | D            | Porte n°3 Embrasure         | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 326  |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.31                            |               |              |
| 327  | D            | Porte n°3 Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.65                            | 0             |              |
| 328  |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.65                            |               |              |
| 329  | D            | Porte n°3 Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.13                            | 0             |              |
| 330  |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.03                            |               |              |
| 289  | Sol          | Plancher                    | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.4                             | 0             |              |
| 290  |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 291  | Toutes zones | Plinthes                    | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.66                            | 0             |              |
| 292  |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.78                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                             | <b>31</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Local n°1 (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-----|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 351 | A    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.34                            | 0          |              |
| 352 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.41                            |            |              |
| 357 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.71                            | 0          |              |
| 358 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.38                            |            |              |
| 359 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.55                            | 0          |              |
| 360 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.35                            |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic       | Substrat               | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations              |
|--|--------------|---------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|---------------------------|
| 361  | A            | Porte Embrasure           | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.31                            | 0             |                           |
| 362  |              |                           |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |                           |
| 363  | A            | Porte Ouvrant extérieur   | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.18                            | 0             |                           |
| 364  |              |                           |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.86                            |               |                           |
| 365  | A            | Porte Ouvrant intérieur   | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.06                            | 0             |                           |
| 366  |              |                           |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.68                            |               |                           |
| 353  | B            | Mur                       | Plâtre                 | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.08                            | 0             |                           |
| 354  |              |                           |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.2                             |               |                           |
| 367  | C            | Fenêtre Allège de fenêtre | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.44                            | 0             |                           |
| 368  |              |                           |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.27                            |               |                           |
| 355  | D            | Mur                       | Plâtre                 | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |                           |
| 356  |              |                           |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.35                            |               |                           |
|  | Plafond      | Faux-plafond              | Plaque de faux-plafond |                                    |              |                      |                          |                                 |               | Elément postérieur à 1949 |
| 369  | Sol          | Plancher                  | Parquet                | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.23                            | 0             |                           |
| 370  |              |                           |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.26                            |               |                           |
| 371  | Toutes zones | Plinthes                  | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.55                            | 0             |                           |
| 372  |              |                           |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.74                            |               |                           |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                           | <b>12</b>              | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |                           |

## Local : Local n°2 (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-----|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 373 | A    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 374 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.38                            |            |              |
| 379 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.13                            | 0          |              |
| 380 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.05                            |            |              |
| 381 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.4                             | 0          |              |
| 382 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.85                            |            |              |
| 383 | A    | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.45                            | 0          |              |
| 384 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.36                            |            |              |
| 385 | A    | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.7                             | 0          |              |
| 386 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 387 | A    | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.87                            | 0          |              |
| 388 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.21                            |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic       | Substrat               | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations              |
|--|--------------|---------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|---------------------------|
| 375  | B            | Mur                       | Plâtre                 | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.24                            | 0             |                           |
| 376  |              |                           |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.38                            |               |                           |
| 389  | C            | Fenêtre Allège de fenêtre | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.69                            | 0             |                           |
| 390  |              |                           |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.21                            |               |                           |
| 377  | D            | Mur                       | Plâtre                 | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.34                            | 0             |                           |
| 378  |              |                           |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.61                            |               |                           |
|  | Plafond      | Faux-plafond              | Plaque de faux-plafond |                                    |              |                      |                          |                                 |               | Elément postérieur à 1949 |
| 391  | Sol          | Plancher                  | Parquet                | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.8                             | 0             |                           |
| 392  |              |                           |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.71                            |               |                           |
| 393  | Toutes zones | Plinthes                  | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.42                            | 0             |                           |
| 394  |              |                           |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.46                            |               |                           |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                           | <b>12</b>              | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |                           |

## Local : Bureau n°1 (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-----|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 395 | A    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.71                            | 0          |              |
| 396 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 425 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46                            | 0          |              |
| 426 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.86                            |            |              |
| 427 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.33                            | 0          |              |
| 428 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.55                            |            |              |
| 429 | A    | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.67                            | 0          |              |
| 430 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.35                            |            |              |
| 431 | A    | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 432 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.8                             |            |              |
| 433 | A    | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61                            | 0          |              |
| 434 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.49                            |            |              |
| 397 | B    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.41                            | 0          |              |
| 398 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.55                            |            |              |
| 399 | C    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.01                            | 0          |              |
| 400 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.65                            |            |              |
| 401 | D    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.41                            | 0          |              |
| 402 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.66                            |            |              |

| N°  | Zone | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-----|------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 403 | E    | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.6                             | 0          |              |
| 404 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 405 | F    | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.24                            | 0          |              |
| 406 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.61                            |            |              |
| 435 | G    | Fenêtre             | Allège de fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.64                            | 0          |              |
| 436 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 437 | G    | Fenêtre             | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.25                            | 0          |              |
| 438 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 439 | G    | Fenêtre             | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.13                            | 0          |              |
| 440 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 441 | G    | Fenêtre             | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.49                            | 0          |              |
| 442 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 443 | G    | Fenêtre             | Joint d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.25                            | 0          |              |
| 444 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 445 | G    | Fenêtre             | Mastic             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.2                             | 0          |              |
| 446 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 447 | G    | Fenêtre             | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.46                            | 0          |              |
| 448 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 449 | G    | Fenêtre             | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.52                            | 0          |              |
| 450 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 451 | G    | Fenêtre             | Volets             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.44                            | 0          |              |
| 452 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 407 | G    | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.42                            | 0          |              |
| 408 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.71                            |            |              |
| 453 | G    | Radiateur           | Métal              | Peinture            | C            |                      |                          | 0.39                            | 0          |              |
| 454 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.85                            |            |              |
| 409 | H    | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 410 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.55                            |            |              |
| 411 | I    | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.02                            | 0          |              |
| 412 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 413 | J    | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.26                            | 0          |              |
| 414 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.51                            |            |              |
| 415 | K    | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 416 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.47                            |            |              |
| 417 | L    | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.48                            | 0          |              |
| 418 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.83                            |            |              |
| 419 | M    | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.17                            | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 420  |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.18                            |               |              |
| 423  | Plafond      | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.59                            | 0             |              |
| 424  |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.03                            |               |              |
| 421  | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.82                            | 0             |              |
| 422  |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.24                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>30</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Bureau n°2 (RDC)

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 455  | A            | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.84                            | 0             |              |
| 456  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.18                            |               |              |
| 461  | A            | Porte               | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.29                            | 0             |              |
| 462  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                                 |               |              |
| 463  | A            | Porte               | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.05                            | 0             |              |
| 464  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                                 |               |              |
| 465  | A            | Porte               | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.58                            | 0             |              |
| 466  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                                 |               |              |
| 467  | A            | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.51                            | 0             |              |
| 468  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                                 |               |              |
| 469  | A            | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 470  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                                 |               |              |
| 457  | B            | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.08                            | 0             |              |
| 458  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.59                            |               |              |
| 471  | C            | Fenêtre             | Allège de fenêtre | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.23                            | 0             |              |
| 472  |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                                 |               |              |
| 459  | D            | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.51                            | 0             |              |
| 460  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.39                            |               |              |
| 473  | Plafond      | Plafond             | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.71                            | 0             |              |
| 474  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.08                            |               |              |
| 475  | Sol          | Plancher            | Parquet           | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.7                             | 0             |              |
| 476  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.66                            |               |              |
| 477  | Toutes zones | Plinthes            | Bois              | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 478  |              |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.45                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>12</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Couloir n°1 (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|-----|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 479 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.84               | 0          |              |
| 480 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.76               |            |              |
| 489 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.67               | 0          |              |
| 490 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 491 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.69               | 0          |              |
| 492 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 493 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 494 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 495 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.82               | 0          |              |
| 496 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 497 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.13               | 0          |              |
| 498 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 481 | B    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.41               | 0          |              |
| 482 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.42               |            |              |
| 499 | B    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.58               | 0          |              |
| 500 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 501 | B    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.21               | 0          |              |
| 502 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 503 | B    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.05               | 0          |              |
| 504 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 505 | B    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.04               | 0          |              |
| 506 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 507 | B    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 508 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 483 | C    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.04               | 0          |              |
| 484 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.43               |            |              |
| 509 | C    | Porte n°3           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.16               | 0          |              |
| 510 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 511 | C    | Porte n°3           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.18               | 0          |              |
| 512 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 513 | C    | Porte n°3           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.76               | 0          |              |
| 514 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 515 | C    | Porte n°3           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 516 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 517 | C    | Porte n°3           | Ouvrant           | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.84               | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement | Observations  |
|--|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------|---------------|
| 518  |         | intérieur           |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.63                 |            |               |
| 485  | D       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                  | 0          |               |
| 486  |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.41                 |            |               |
| 519  | D       | Porte n°3           | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.72                 | 0          |               |
| 520  |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                      |            |               |
| 521  | D       | Porte n°3           | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.83                 | 0          |               |
| 522  |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                      |            |               |
| 523  | D       | Porte n°3           | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.12                 | 0          |               |
| 524  |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                      |            |               |
| 525  | D       | Porte n°3           | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.53                 | 0          |               |
| 526  |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                      |            |               |
| 527  | D       | Porte n°3           | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.11                 | 0          |               |
| 528  |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                      |            |               |
| 487  | Plafond | Plafond             | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.41                 | 0          |               |
| 488  |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.77                 |            |               |
|  | Sol     | Revêtement de sol   | Carrelage         |                                    |              |                      |                          |                      |            | Carrelage     |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>26</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> |            | <b>0.00 %</b> |

## Local : Couloir n°2 (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|-----|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 529 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.26               | 0          |              |
| 530 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.09               |            |              |
| 539 | A    | Porte n°1           | Verre             | verre               | C            |                      |                          | 0.4                | 0          |              |
| 540 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.47               |            |              |
| 531 | B    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.54               | 0          |              |
| 532 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.39               |            |              |
| 541 | B    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.53               | 0          |              |
| 542 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 543 | B    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.62               | 0          |              |
| 544 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 545 | B    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.3                | 0          |              |
| 546 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 547 | B    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 548 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |

| N°  | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-----|---------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 549 | B       | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.76                            | 0          |              |
| 550 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 533 | C       | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      | 0.1                      | 0                               |            |              |
| 534 |         |                     |                   |                     | MD           |                      | 0.1                      |                                 |            |              |
| 551 | C       | Porte n°3           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.79                            | 0          |              |
| 552 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.51                            |            |              |
| 553 | C       | Porte n°3           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 554 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.4                             |            |              |
| 555 | C       | Porte n°3           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.15                            | 0          |              |
| 556 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.47                            |            |              |
| 557 | C       | Porte n°3           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.58                            | 0          |              |
| 558 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.65                            |            |              |
| 559 | C       | Porte n°3           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.8                             | 0          |              |
| 560 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.49                            |            |              |
| 561 | C       | Porte n°4           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.48                            | 0          |              |
| 562 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 563 | C       | Porte n°4           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.07                            | 0          |              |
| 564 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.08                            |            |              |
| 565 | C       | Porte n°4           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.66                            | 0          |              |
| 566 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.8                             |            |              |
| 567 | C       | Porte n°4           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.77                            | 0          |              |
| 568 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 569 | C       | Porte n°4           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.2                             | 0          |              |
| 570 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.27                            |            |              |
| 571 | C       | Porte n°5           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.51                            | 0          |              |
| 572 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.12                            |            |              |
| 573 | C       | Porte n°5           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.23                            | 0          |              |
| 574 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.27                            |            |              |
| 575 | C       | Porte n°5           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.66                            | 0          |              |
| 576 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.75                            |            |              |
| 577 | C       | Porte n°5           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.14                            | 0          |              |
| 578 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.64                            |            |              |
| 579 | C       | Porte n°5           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.12                            | 0          |              |
| 580 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.49                            |            |              |
| 535 | D       | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      | 0.57                     | 0                               |            |              |
| 536 |         |                     |                   |                     | MD           |                      | 0.73                     |                                 |            |              |
| 537 | Plafond | Plafond             | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.38                            | 0          |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 538  |      |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.74                            |               |              |
|  | Sol  | Revêtement de sol   | Carrelage |                                    |              |                      |                          |                                 |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |      |                     | <b>27</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Couloir n°3 (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-----|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 581 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.64                            | 0          |              |
| 582 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.75                            |            |              |
| 583 | B    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.22                            | 0          |              |
| 584 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.32                            |            |              |
| 589 | B    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.74                            | 0          |              |
| 590 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 591 | B    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.16                            | 0          |              |
| 592 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 593 | B    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 594 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 595 | B    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 596 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 597 | B    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.03                            | 0          |              |
| 598 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 599 | B    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.84                            | 0          |              |
| 600 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 601 | B    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.3                             | 0          |              |
| 602 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 603 | B    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.06                            | 0          |              |
| 604 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 605 | B    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.45                            | 0          |              |
| 606 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 607 | B    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.29                            | 0          |              |
| 608 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 585 | C    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.31                            | 0          |              |
| 586 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.03                            |            |              |
| 609 | C    | Porte n°3           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.75                            | 0          |              |
| 610 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic         | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement | Observations  |
|--|------|-----------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------|---------------|
| 611  | C    | Porte n°3 Dormant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.34                 | 0          |               |
| 612  |      |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                  |            |               |
| 613  | C    | Porte n°3 Embrasure         | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.54                 | 0          |               |
| 614  |      |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.32                 |            |               |
| 615  | C    | Porte n°3 Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.86                 | 0          |               |
| 616  |      |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.73                 |            |               |
| 617  | C    | Porte n°3 Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.71                 | 0          |               |
| 618  |      |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.76                 |            |               |
| 587  | D    | Mur                         | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.5                  | 0          |               |
| 588  |      |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.49                 |            |               |
| 619  | D    | Porte n°4 Dormant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.77                 | 0          |               |
| 620  |      |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.64                 |            |               |
| 621  | D    | Porte n°4 Dormant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.31                 | 0          |               |
| 622  |      |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.29                 |            |               |
| 623  | D    | Porte n°4 Embrasure         | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.15                 | 0          |               |
| 624  |      |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                  |            |               |
| 625  | D    | Porte n°4 Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.12                 | 0          |               |
| 626  |      |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.78                 |            |               |
| 627  | D    | Porte n°4 Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.18                 | 0          |               |
| 628  |      |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.31                 |            |               |
|  | Sol  | Revêtement de sol           | Carrelage | Carrelage                          |              |                      |                          |                      |            | Carrelage     |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |      |                             | <b>25</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> |            | <b>0.00 %</b> |

## Local : Hall (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|-----|------|-------------------------|-----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
|     |      | Contre-marches          | Carrelage | Carrelage           |              |                      |                          |                    |            | Carrelage    |
|     |      | Marches                 | Carrelage | Carrelage           |              |                      |                          |                    |            | Carrelage    |
| 651 | A    | Crémone                 | Métal     | Peinture            | C            | EU                   | Usure par friction       | 3.14               | 2          |              |
| 652 |      |                         |           |                     | MD           | EU                   | Usure par friction       | 2.12               |            |              |
| 629 | A    | Mur                     | Plâtre    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.28               | 0          |              |
| 630 |      |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.05               |            |              |
| 637 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.7                | 0          |              |
| 638 |      |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.73               |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 639  | A       | Porte               | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 640  |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.65                            |               |              |
| 641  | A       | Porte               | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.75                            | 0             |              |
| 642  |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.85                            |               |              |
| 643  | A       | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.75                            | 0             |              |
| 644  |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.34                            |               |              |
| 645  | A       | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.78                            | 0             |              |
| 646  |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.23                            |               |              |
| 647  | B       | Main-courante n°1   | Métal             | Peinture                           | C            |                      | 0.2                      | 0                               |               |              |
| 648  |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.64                     |                                 |               |              |
| 631  | B       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.73                     | 0                               |               |              |
| 632  |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.59                     |                                 |               |              |
| 633  | C       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.82                     | 0                               |               |              |
| 634  |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.61                     |                                 |               |              |
| 653  | C       | Portes              | Verre             |                                    | C            |                      | 0.1                      | 0                               |               |              |
| 654  |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.28                     |                                 |               |              |
| 649  | D       | Main-courante n°2   | Métal             | Peinture                           | C            |                      | 0.08                     | 0                               |               |              |
| 650  |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.28                     |                                 |               |              |
| 635  | D       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.2                      | 0                               |               |              |
| 636  |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.59                     |                                 |               |              |
| 655  | Plafond | Plafond             | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.8                      | 0                               |               |              |
| 656  |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.21                     |                                 |               |              |
|  | Sol     | Revêtement de sol   | Carrelage         | Carrelage                          |              |                      |                          |                                 |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>17</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : SAS (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-----|------|---------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 657 | A    | Mur                 | Verre    | Verre               | C            |                      |                          | 0.22                            | 0          |              |
| 658 |      |                     |          |                     | MD           |                      | 0.02                     |                                 |            |              |
| 659 | B    | Mur                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 660 |      |                     |          |                     | MD           |                      | 0.11                     |                                 |            |              |
| 661 | C    | Mur                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.39                            | 0          |              |
| 662 |      |                     |          |                     | MD           |                      | 0.68                     |                                 |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 663  | D       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.51                            | 0             |              |
| 664  |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                            |               |              |
| 665  | Plafond | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.38                            | 0             |              |
| 666  |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.72                            |               |              |
|  | Sol     | Revêtement de sol   | Carrelage | Carrelage                          |              |                      |                          |                                 |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>6</b>  | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Salle de réunion (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic           | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-----|------|-------------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 687 | A    | Porte Dormant extérieur       | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.13                            | 0          |              |
| 688 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.46                            |            |              |
| 689 | A    | Porte Dormant intérieur       | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.81                            | 0          |              |
| 690 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.62                            |            |              |
| 691 | A    | Porte Embrasure               | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.4                             | 0          |              |
| 692 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.19                            |            |              |
| 693 | A    | Porte Ouvrant extérieur       | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.69                            | 0          |              |
| 694 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.74                            |            |              |
| 695 | A    | Porte Ouvrant intérieur       | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.34                            | 0          |              |
| 696 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.2                             |            |              |
| 669 | A    | Revêtement de mur basse       | Bois     | Vernis              | C            |                      |                          | 0.14                            | 0          |              |
| 670 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 677 | A    | Revêtement de mur haute       | Bois     | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 678 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.47                            |            |              |
| 671 | B    | Revêtement de mur basse       | Bois     | Vernis              | C            |                      |                          | 0.13                            | 0          |              |
| 672 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.28                            |            |              |
| 679 | B    | Revêtement de mur haute       | Bois     | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.55                            | 0          |              |
| 680 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.82                            |            |              |
| 697 | C    | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.14                            | 0          |              |
| 698 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.78                            |            |              |
| 699 | C    | Fenêtre n°1 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.48                            | 0          |              |
| 700 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.05                            |            |              |
| 701 | C    | Fenêtre n°1 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.67                            | 0          |              |
| 702 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.04                            |            |              |

| N°  | Zone | Unité de diagnostic            | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|-----|------|--------------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 703 | C    | Fenêtre n°1 Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 704 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.27               |            |              |
| 705 | C    | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.52               | 0          |              |
| 706 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.81               |            |              |
| 707 | C    | Fenêtre n°1 Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.24               | 0          |              |
| 708 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 709 | C    | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.39               | 0          |              |
| 710 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.67               |            |              |
| 711 | C    | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.33               | 0          |              |
| 712 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.76               |            |              |
| 713 | C    | Fenêtre n°1 Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.48               | 0          |              |
| 714 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 715 | C    | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.66               | 0          |              |
| 716 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.5                |            |              |
| 717 | C    | Fenêtre n°2 Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 718 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 719 | C    | Fenêtre n°2 Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.75               | 0          |              |
| 720 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.38               |            |              |
| 721 | C    | Fenêtre n°2 Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.6                | 0          |              |
| 722 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.24               |            |              |
| 723 | C    | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 724 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.53               |            |              |
| 725 | C    | Fenêtre n°2 Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.55               | 0          |              |
| 726 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 727 | C    | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.6                | 0          |              |
| 728 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.31               |            |              |
| 729 | C    | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.66               | 0          |              |
| 730 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.71               |            |              |
| 731 | C    | Fenêtre n°2 Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 732 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.12               |            |              |
| 733 | C    | Radiateur n°1                  | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 734 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.51               |            |              |
| 735 | C    | Radiateur n°2                  | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16               | 0          |              |
| 736 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.3                |            |              |
| 673 | C    | Revêtement de mur basse        | Bois     | Vernis              | C            |                      |                          | 0.04               | 0          |              |
| 674 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 681 | C    | Revêtement haute               | Bois     | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.33               | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 682  |         | de mur                  |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 675  | D       | Revêtement de mur basse | Bois      | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 676  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.14                            |               |              |
| 683  | D       | Revêtement de mur haute | Bois      | Papier peint                       | C            |                      |                          | 0.59                            | 0             |              |
| 684  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.55                            |               |              |
| 685  | Plafond | Plafond                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.24                            | 0             |              |
| 686  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.01                            |               |              |
| 667  | Sol     | Revêtement de sol       | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.69                            | 0             |              |
| 668  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.76                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                         | <b>35</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              | <b>0</b>             | <b>% de classe 3</b>     |                                 | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Cafétéria (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic           | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-----|------|-------------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 763 |      | Poteaux                       | Bois     | Vernis              | C            |                      |                          | 0.22                            | 0          |              |
| 764 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 765 | A    | Porte Dormant extérieur       | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.3                             | 0          |              |
| 766 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.7                             |            |              |
| 767 | A    | Porte Dormant intérieur       | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.68                            | 0          |              |
| 768 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.21                            |            |              |
| 769 | A    | Porte Embrasure               | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.77                            | 0          |              |
| 770 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 771 | A    | Porte Ouvrant extérieur       | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 772 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.36                            |            |              |
| 773 | A    | Porte Ouvrant intérieur       | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.71                            | 0          |              |
| 774 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.79                            |            |              |
| 739 | A    | Revêtement de mur basse       | Bois     | Vernis              | C            |                      |                          | 0.81                            | 0          |              |
| 740 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.33                            |            |              |
| 741 | A    | Revêtement de mur haute       | Bois     | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.04                            | 0          |              |
| 742 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.44                            |            |              |
| 775 | B    | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 776 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.32                            |            |              |
| 777 | B    | Fenêtre n°1 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61                            | 0          |              |
| 778 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.42                            |            |              |
| 779 | B    | Fenêtre n°1 Dormant           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.17                            | 0          |              |

| N°  | Zone | Unité de diagnostic                             | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|-----|------|---|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 780 |      | intérieur                                       |          |                     | MD           |                      |                          | 0.82               |            |              |
| 781 | B    | Fenêtre n°1 Embrasure                           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.24               | 0          |              |
| 782 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 783 | B    | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité                  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.26               | 0          |              |
| 784 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.01               |            |              |
| 785 | B    | Fenêtre n°1 Mastic                              | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.23               | 0          |              |
| 786 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.82               |            |              |
| 787 | B    | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur                   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61               | 0          |              |
| 788 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.84               |            |              |
| 789 | B    | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur                   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 790 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 791 | B    | Fenêtre n°1 Volets                              | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.07               | 0          |              |
| 792 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.74               |            |              |
| 793 | B    | Porte-fenêtre n°1 Dormant et ouvrant extérieurs | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.23               | 0          |              |
| 794 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.24               |            |              |
| 795 | B    | Porte-fenêtre n°1 Dormant et ouvrant intérieurs | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.6                | 0          |              |
| 796 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.48               |            |              |
| 797 | B    | Porte-fenêtre n°1 Dormant extérieur             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.23               | 0          |              |
| 798 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.85               |            |              |
| 799 | B    | Porte-fenêtre n°1 Dormant intérieur             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 800 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.4                |            |              |
| 801 | B    | Porte-fenêtre n°1 Embrasure                     | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.48               | 0          |              |
| 802 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.09               |            |              |
| 803 | B    | Porte-fenêtre n°1 Ouvrant extérieur             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 804 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.74               |            |              |
| 805 | B    | Porte-fenêtre n°1 Ouvrant intérieur             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.66               | 0          |              |
| 806 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.74               |            |              |
| 807 | B    | Porte-fenêtre n°1 Volets                        | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.15               | 0          |              |
| 808 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.33               |            |              |
| 743 | B    | Revêtement de mur basse                         | Bois     | Vernis              | C            |                      |                          | 0.78               | 0          |              |
| 744 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.19               |            |              |
| 745 | B    | Revêtement de mur haute                         | Bois     | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.08               | 0          |              |
| 746 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.15               |            |              |
| 737 | C    | Conduit de fluide                               | Métal    | Peinture            | C            | EU                   | Traces de chocs          | 1.92               | 2          |              |
| 738 |      |   |          |                     | MD           | EU                   | Traces de chocs          | 4.12               |            |              |
| 809 | C    | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre                   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.24               | 0          |              |
| 810 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.72               |            |              |

| N°  | Zone | Unité de diagnostic            | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|-----|------|--------------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 811 | C    | Fenêtre n°2 Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.51               | 0          |              |
| 812 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.05               |            |              |
| 813 | C    | Fenêtre n°2 Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.28               | 0          |              |
| 814 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.27               |            |              |
| 815 | C    | Fenêtre n°2 Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.35               | 0          |              |
| 816 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.84               |            |              |
| 817 | C    | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.32               | 0          |              |
| 818 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.21               |            |              |
| 819 | C    | Fenêtre n°2 Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.72               | 0          |              |
| 820 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.5                |            |              |
| 821 | C    | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 822 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.85               |            |              |
| 823 | C    | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.12               | 0          |              |
| 824 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 825 | C    | Fenêtre n°2 Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 826 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.22               |            |              |
| 827 | C    | Fenêtre n°3 Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.15               | 0          |              |
| 828 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.48               |            |              |
| 829 | C    | Fenêtre n°3 Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.2                | 0          |              |
| 830 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.49               |            |              |
| 831 | C    | Fenêtre n°3 Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 832 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.77               |            |              |
| 833 | C    | Fenêtre n°3 Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.53               | 0          |              |
| 834 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.78               |            |              |
| 835 | C    | Fenêtre n°3 Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.35               | 0          |              |
| 836 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.16               |            |              |
| 837 | C    | Fenêtre n°3 Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.01               | 0          |              |
| 838 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.53               |            |              |
| 839 | C    | Fenêtre n°3 Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.37               | 0          |              |
| 840 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.51               |            |              |
| 841 | C    | Fenêtre n°3 Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.67               | 0          |              |
| 842 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.29               |            |              |
| 843 | C    | Fenêtre n°3 Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61               | 0          |              |
| 844 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.39               |            |              |
| 845 | C    | Fenêtre n°4 Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.4                | 0          |              |
| 846 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.03               |            |              |
| 847 | C    | Fenêtre n°4 Dormant            | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46               | 0          |              |

| N°  | Zone | Unité de diagnostic                             | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-----|------|---|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 848 |      | extérieur                                       |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 849 | C    | Fenêtre n°4 Dormant intérieur                   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 850 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.77                            |            |              |
| 851 | C    | Fenêtre n°4 Embrasure                           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16                            | 0          |              |
| 852 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.03                            |            |              |
| 853 | C    | Fenêtre n°4 Joint d'étanchéité                  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.14                            | 0          |              |
| 854 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.41                            |            |              |
| 855 | C    | Fenêtre n°4 Mastic                              | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.31                            | 0          |              |
| 856 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.64                            |            |              |
| 857 | C    | Fenêtre n°4 Ouvrant extérieur                   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 858 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.03                            |            |              |
| 859 | C    | Fenêtre n°4 Ouvrant intérieur                   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.82                            | 0          |              |
| 860 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.45                            |            |              |
| 861 | C    | Fenêtre n°4 Volets                              | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.6                             | 0          |              |
| 862 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.69                            |            |              |
| 747 | C    | Revêtement de mur basse                         | Bois     | Vernis              | C            |                      |                          | 0.3                             | 0          |              |
| 748 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.66                            |            |              |
| 749 | C    | Revêtement de mur haute                         | Bois     | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.71                            | 0          |              |
| 750 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.6                             |            |              |
| 863 | D    | Porte-fenêtre n°2 Dormant et ouvrant extérieurs | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.14                            | 0          |              |
| 864 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.76                            |            |              |
| 865 | D    | Porte-fenêtre n°2 Dormant et ouvrant intérieurs | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.64                            | 0          |              |
| 866 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.74                            |            |              |
| 867 | D    | Porte-fenêtre n°2 Dormant extérieur             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.52                            | 0          |              |
| 868 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.51                            |            |              |
| 869 | D    | Porte-fenêtre n°2 Dormant intérieur             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 870 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.2                             |            |              |
| 871 | D    | Porte-fenêtre n°2 Embrasure                     | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.84                            | 0          |              |
| 872 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.81                            |            |              |
| 873 | D    | Porte-fenêtre n°2 Ouvrant extérieur             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.86                            | 0          |              |
| 874 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.22                            |            |              |
| 875 | D    | Porte-fenêtre n°2 Ouvrant intérieur             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.83                            | 0          |              |
| 876 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.82                            |            |              |
| 877 | D    | Porte-fenêtre n°2 Volets                        | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.25                            | 0          |              |
| 878 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.75                            |            |              |
| 751 | D    | Revêtement de mur basse                         | Bois     | Vernis              | C            |                      |                          | 0.09                            | 0          |              |
| 752 |      |   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.85                            |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 753  | D       | Revêtement de mur haute | Bois      | Papier peint                       | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 754  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.18                            |               |              |
| 761  | Plafond | Plafond                 | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.73                            | 0             |              |
| 762  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.57                            |               |              |
| 759  | Plafond | Poutres                 | Bois      | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.09                            | 0             |              |
| 760  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.58                            |               |              |
| 757  | Plafond | Solives                 | Bois      | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.46                            | 0             |              |
| 758  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.44                            |               |              |
| 755  | Sol     | Revêtement de sol       | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.03                            | 0             |              |
| 756  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                         | <b>71</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Accueil (RDC)

| N°  | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-----|--------------|---------------------|-----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 893 | A            | Conduit de fluide   | Métal     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.77                            | 0          |              |
| 894 |              |                     |           |                     | MD           |                      |                          | 0.19                            |            |              |
| 881 | A            | Mur                 | Plâtre    | Peinture            | C            | EU                   |                          | 6.58                            | 2          |              |
| 882 |              |                     |           |                     | MD           |                      |                          | 4.53                            |            |              |
| 891 | A            | Radiateur           | Métal     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.58                            | 2          |              |
| 892 |              |                     |           |                     | MD           | EU                   |                          | 3.21                            |            |              |
| 883 | B            | Mur                 | Plâtre    | Peinture            | C            |                      |                          | 2.18                            | 2          |              |
| 884 |              |                     |           |                     | MD           | EU                   |                          | 7.3                             |            |              |
| 885 | C            | Mur                 | Plâtre    | Peinture            | C            | EU                   |                          | 8.7                             | 2          |              |
| 886 |              |                     |           |                     | MD           |                      |                          | 3.4                             |            |              |
| 887 | D            | Mur                 | Plâtre    | Peinture            | C            | EU                   |                          | 9.7                             | 2          |              |
| 888 |              |                     |           |                     | MD           | EU                   |                          | 8.3                             |            |              |
| 889 | Plafond      | Plafond             | Plâtre    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.49                            | 0          |              |
| 890 |              |                     |           |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
|     | Sol          | Revêtement de sol   | Carrelage | Carrelage           |              |                      |                          |                                 |            | Carrelage    |
| 895 | Toutes zones | Limon               | Bois      | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.9                             | 2          |              |
| 896 |              |                     |           |                     | MD           | EU                   |                          | 4.1                             |            |              |
| 879 | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.35                            | 2          |              |
| 880 |              |                     |           |                     | MD           |                      |                          | 2.97                            |            |              |

|                                     |    |                             |   |               |        |
|-------------------------------------|----|-----------------------------|---|---------------|--------|
| Nombre total d'unités de diagnostic | 10 | Nombre d'unités de classe 3 | 0 | % de classe 3 | 0.00 % |
|-------------------------------------|----|-----------------------------|---|---------------|--------|

## Local : Réserve n°1 (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic |                    | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|-----|------|---------------------|--------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 897 | A    | Mur                 |                    | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.59               | 0          |              |
| 898 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.43                     |                    |            |              |
| 925 | A    | Porte               | Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.4                | 0          |              |
| 926 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.24                     |                    |            |              |
| 927 | A    | Porte               | Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.55               | 0          |              |
| 928 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.1                      |                    |            |              |
| 929 | A    | Porte               | Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.69               | 0          |              |
| 930 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.41                     |                    |            |              |
| 931 | A    | Porte               | Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 932 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.72                     |                    |            |              |
| 933 | A    | Porte               | Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.44               | 0          |              |
| 934 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.57                     |                    |            |              |
| 899 | B    | Mur                 |                    | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.33               | 0          |              |
| 900 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.08                     |                    |            |              |
| 907 | C    | Fenêtre             | Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.71               | 0          |              |
| 908 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.1                      |                    |            |              |
| 909 | C    | Fenêtre             | Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 910 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.11                     |                    |            |              |
| 911 | C    | Fenêtre             | Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16               | 0          |              |
| 912 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.86                     |                    |            |              |
| 913 | C    | Fenêtre             | Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.76               | 0          |              |
| 914 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.67                     |                    |            |              |
| 915 | C    | Fenêtre             | Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.52               | 0          |              |
| 916 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.11                     |                    |            |              |
| 917 | C    | Fenêtre             | Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.05               | 0          |              |
| 918 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.72                     |                    |            |              |
| 919 | C    | Fenêtre             | Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 920 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.36                     |                    |            |              |
| 921 | C    | Fenêtre             | Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.18               | 0          |              |
| 922 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.1                      |                    |            |              |
| 923 | C    | Fenêtre             | Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.59               | 0          |              |
| 924 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.5                      |                    |            |              |
| 901 | C    | Mur                 |                    | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.64               | 0          |              |
| 902 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.13                     |                    |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
|  | D       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           |              |                      |                          |                      |               |              |
| 903  | E       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.48                 | 0             |              |
| 904  |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.72                 |               |              |
| 905  | Plafond | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.19                 | 0             |              |
| 906  |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |               |              |
| 935  | Sol     | Revêtement de sol   | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.11                 | 0             |              |
| 936  |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.4                  |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>21</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Réserve n°2 (RDC)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 937  | A       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.04                 | 0             |              |
| 938  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.22                 |               |              |
| 943  | A       | Porte Dormant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.31                 | 0             |              |
| 944  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.85                 |               |              |
| 945  | A       | Porte Dormant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.67                 | 0             |              |
| 946  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.4                  |               |              |
| 947  | A       | Porte Embrasure         | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                 | 0             |              |
| 948  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.82                 |               |              |
| 949  | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.4                  | 0             |              |
| 950  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.82                 |               |              |
| 951  | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.16                 | 0             |              |
| 952  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                  |               |              |
| 955  | B       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 956  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.72                 |               |              |
| 939  | C       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.02                 | 0             |              |
| 940  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.86                 |               |              |
| 941  | D       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 942  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                  |               |              |
| 953  | Plafond | Plafond                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.5                  | 0             |              |
| 954  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |               |              |
| 957  | Sol     | Revêtement de sol       | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.56                 | 0             |              |
| 958  |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                         | <b>11</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Réserve n°3 (RDC)

| N°  | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|-----|---------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 959 | A       | Mur                 | Ciment            |                     | C            |                      |                          | 0.33               | 0          |              |
| 960 |         |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 967 | A       | Porte               | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 2.6                | 2          |              |
| 968 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 969 | A       | Porte               | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 2.3                | 2          |              |
| 970 |         |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                    |            |              |
| 971 | A       | Porte               | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 1.2                | 2          |              |
| 972 |         |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                    |            |              |
| 973 | A       | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 4.1                | 2          |              |
| 974 |         |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                    |            |              |
| 975 | A       | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 1.94               | 2          |              |
| 976 |         |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                    |            |              |
| 961 | B       | Mur                 | Ciment            |                     | C            |                      |                          | 0.45               | 0          |              |
| 962 |         |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.8                |            |              |
| 963 | C       | Mur                 | Ciment            |                     | C            |                      |                          | 0.25               | 0          |              |
| 964 |         |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.52               |            |              |
| 965 | D       | Mur                 | Ciment            |                     | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 966 |         |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.45               |            |              |
|     | Plafond | Plafond             | Bois brut         |                     |              |                      |                          |                    |            | Bois brut    |
| 977 | Sol     | Revêtement de sol   | Béton             |                     | C            |                      |                          | 0.44               | 0          |              |
| 978 |         |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.2                |            |              |

|  |           |                                    |          |                      |               |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> | <b>11</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> | <b>0</b> | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|

## Local : Réserve-Froid (RDC)

| N°  | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|-----|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 981 | A    | Mur                 | Ciment            |                     | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 982 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.84               |            |              |
| 991 | A    | Porte               | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.25               | 0          |              |
| 992 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 993 | A    | Porte               | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.54               | 0          |              |
| 994 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 995 | A    | Porte               | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.27               | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 996  |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.24                            |               |              |
| 997  | A       | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.23                            | 0             |              |
| 998  |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.47                            |               |              |
| 999  | A       | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.67                            | 0             |              |
| 1000                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.4                             |               |              |
| 983  | B       | Mur                 |                   | Ciment                             | C            |                      |                          | 0.71                            | 0             |              |
| 984  |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.09                     |                                 |               |              |
| 985  | C       | Mur                 |                   | Ciment                             | C            |                      |                          | 0.27                            | 0             |              |
| 986  |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.25                     |                                 |               |              |
| 987  | D       | Mur                 |                   | Ciment                             | C            |                      |                          | 0.64                            | 0             |              |
| 988  |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.75                     |                                 |               |              |
| 989  | Plafond | Plafond             |                   | Plâtre                             | C            |                      |                          | 0.85                            | 0             |              |
| 990  |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.01                     |                                 |               |              |
| 979  | Sol     | Revêtement de sol   |                   | Parquet                            | Vernis       | C                    |                          | 0.57                            | 0             |              |
| 980  |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.13                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>11</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Bibliothèque (RDC)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 1003 | A    | Mur                 |                   | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 1004 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.07                            |            |              |
| 1011 | A    | Porte               | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 1012 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.81                            |            |              |
| 1013 | A    | Porte               | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.26                            | 0          |              |
| 1014 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.28                            |            |              |
| 1015 | A    | Porte               | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 1016 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.33                            |            |              |
| 1017 | A    | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.18                            | 0          |              |
| 1018 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.42                            |            |              |
| 1019 | A    | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.72                            | 0          |              |
| 1020 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.67                            |            |              |
| 1021 | B    | Fenêtre n°1         | Allège de fenêtre | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.09                            | 0          |              |
| 1022 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.82                            |            |              |
| 1023 | B    | Fenêtre n°1         | Dormant           | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.15                            | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic            | Substrat               | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations              |
|--|---------|--------------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|---------------------------|
| 1024                                       |         | extérieur                      |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.33                 |               |                           |
| 1025                                       | B       | Fenêtre n°1 Dormant intérieur  | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.71                 | 0             |                           |
| 1026                                       |         |                                |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.71                 |               |                           |
| 1027                                       | B       | Fenêtre n°1 Embrasure          | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.27                 | 0             |                           |
| 1028                                       |         |                                |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.37                 |               |                           |
| 1029                                       | B       | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.26                 | 0             |                           |
| 1030                                       |         |                                |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.66                 |               |                           |
| 1031                                       | B       | Fenêtre n°1 Mastic             | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.23                 | 0             |                           |
| 1032                                       |         |                                |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |               |                           |
| 1033                                       | B       | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur  | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.53                 | 0             |                           |
| 1034                                       |         |                                |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.18                 |               |                           |
| 1035                                       | B       | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur  | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.29                 | 0             |                           |
| 1036                                       |         |                                |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                  |               |                           |
| 1037                                       | B       | Fenêtre n°1 Volets             | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                  | 0             |                           |
| 1038                                       |         |                                |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.65                 |               |                           |
| 1005                                       | B       | Mur                            | Plâtre                 | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.42                 | 0             |                           |
| 1006                                       |         |                                |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.32                 |               |                           |
| 1039                                       | B       | Radiateur                      | Métal                  | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.68                 | 0             |                           |
| 1040                                       |         |                                |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |               |                           |
| 1007                                       | C       | Mur                            | Plâtre                 | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.7                  | 0             |                           |
| 1008                                       |         |                                |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.8                  |               |                           |
| 1009                                       | D       | Mur                            | Plâtre                 | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                 | 0             |                           |
| 1010                                       |         |                                |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.23                 |               |                           |
|  | Plafond | Faux-plafond                   | Plaque de faux-plafond |                                    |              |                      |                          |                      |               | Elément postérieur à 1949 |
| 1001                                       | Sol     | Revêtement de sol              |                        | Moquette                           | C            |                      |                          | 0.85                 | 0             |                           |
| 1002                                       |         |                                |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.07                 |               |                           |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                                | <b>21</b>              | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |                           |

## Local : Laboratoire 1 (RDC)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1041 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.55               | 0          |              |
| 1042 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.85               |            |              |
| 1043 | A    | Porte Dormant           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.79               | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic |                   | Substrat        | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement | Observations  |
|--|--------------|---------------------|-------------------|-----------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------|---------------|
| 1044                                       |              | intérieur           |                   |                 |                                    | MD           |                      |                          | 0.63                 |            |               |
| 1045                                       | A            | Porte               | Embrasure         | Bois            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.05                 | 0          |               |
| 1046                                       |              |                     |                   |                 |                                    | MD           |                      |                          | 0.45                 |            |               |
| 1047                                       | A            | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.49                 | 0          |               |
| 1048                                       |              |                     |                   |                 |                                    | MD           |                      |                          | 0.27                 |            |               |
| 1049                                       | A            | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                 | 0          |               |
| 1050                                       |              |                     |                   |                 |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                  |            |               |
|  | A            | Revêtement de mur   |                   | Carrelage       | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence       |
|  | B            | Revêtement de mur   |                   | Carrelage       | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence       |
|  | C            | Revêtement de mur   |                   | Carrelage       | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence       |
|  | D            | Revêtement de mur   |                   | Carrelage       | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence       |
|  | E            | Revêtement de mur   |                   | Carrelage       | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence       |
|  | F            | Revêtement de mur   |                   | Carrelage       | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence       |
|  | G            | Revêtement de mur   |                   | Carrelage       | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence       |
|  | H            | Revêtement de mur   |                   | Carrelage       | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence       |
|  | I            | Revêtement de mur   |                   | Carrelage       | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence       |
|  | J            | Revêtement de mur   |                   | Carrelage       | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence       |
|  | K            | Revêtement de mur   |                   | Carrelage       | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence       |
|  | Plafond      | Plafond             |                   | Panneaux vissés | PVC                                |              |                      |                          |                      |            | PVC           |
|  | Sol          | Revêtement de sol   |                   | Carrelage       | Carrelage                          |              |                      |                          |                      |            | Carrelage     |
|  | Toutes zones | Plinthes            |                   | Carrelage       | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence       |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     |                   | <b>19</b>       | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> |            | <b>0.00 %</b> |

## Local : Laboratoire 2 (RDC)

| N° | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat        | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|----|--------------|---------------------|-----------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
|    | A            | Revêtement de mur   | Carrelage       | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
|    | B            | Revêtement de mur   | Carrelage       | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
|    | C            | Revêtement de mur   | Carrelage       | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
|    | D            | Revêtement de mur   | Carrelage       | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
|    | E            | Revêtement de mur   | Carrelage       | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
|    | F            | Revêtement de mur   | Carrelage       | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
|    | Plafond      | Plafond             | Panneaux vissés | PVC                 |              |                      |                          |                    |            | PVC          |
|    | Sol          | Revêtement de sol   | Carrelage       | Carrelage           |              |                      |                          |                    |            | Carrelage    |
|    | Toutes zones | Plinthes            | Carrelage       | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |

|  |          |                                    |          |                      |               |
|--|----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> | <b>9</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> | <b>0</b> | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |
|--|----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|

## Local : Cave (RDC)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1053 | A    | Mur                     | Ciment   |                     | C            |                      |                          | 0.76               | 0          |              |
| 1054 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.01               |            |              |
| 1061 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.83               | 2          |              |
| 1062 |      |                         |          |                     | MD           | EU                   |                          | 3.42               |            |              |
| 1063 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 5.98               | 2          |              |
| 1064 |      |                         |          |                     | MD           | EU                   |                          | 3.45               |            |              |
| 1065 | A    | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.34               | 2          |              |
| 1066 |      |                         |          |                     | MD           | EU                   |                          | 2.56               |            |              |
| 1067 | A    | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.14               | 2          |              |
| 1068 |      |                         |          |                     | MD           | EU                   |                          | 4.12               |            |              |
| 1069 | A    | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.56               | 2          |              |
| 1070 |      |                         |          |                     | MD           | EU                   |                          | 342                |            |              |
| 1055 | B    | Mur                     | Ciment   |                     | C            |                      |                          | 0.32               | 0          |              |
| 1056 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.04               |            |              |
| 1057 | C    | Mur                     | Ciment   |                     | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 1058                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.57                 |               |              |
| 1059                                       | D       | Mur                 | Ciment    |                                    | C            |                      |                          | 0.37                 | 0             |              |
| 1060                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.72                 |               |              |
|  | Plafond | Plafond             | Bois brut |                                    |              |                      |                          |                      |               | Bois brut    |
| 1051                                       | Sol     | Revêtement de sol   | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.07                 | 0             |              |
| 1052                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.82                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>11</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Sanitaire Hommes (RDC)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
|      | A    | Mur partie basse    | Carrelage         | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 1195 | A    | Mur partie haute    | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.26               | 0          |              |
| 1196 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.54               |            |              |
| 1209 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1210 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1211 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.63               | 0          |              |
| 1212 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1213 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.55               | 0          |              |
| 1214 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1215 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.79               | 0          |              |
| 1216 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1217 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1218 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
|      | B    | Mur partie basse    | Carrelage         | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 1197 | B    | Mur partie haute    | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.14               | 0          |              |
| 1198 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.42               |            |              |
|      | C    | Mur partie basse    | Carrelage         | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 1199 | C    | Mur partie haute    | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.52               | 0          |              |
| 1200 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.54               |            |              |
|      | D    | Mur partie basse    | Carrelage         | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 1201 | D    | Mur partie haute    | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1202 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.09               |            |              |
| 1221 | D    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.05               | 0          |              |
| 1222 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic         | Substrat    | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement | Observations              |
|--|---------|-----------------------------|-------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------|---------------------------|
| 1223                                       | D       | Porte n°2 Dormant intérieur | Bois        | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.19                 | 0          |                           |
| 1224                                       |         |                             |             |                                    | MD           |                      |                          | 0.81                 |            |                           |
| 1225                                       | D       | Porte n°2 Embrasure         | Bois        | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.55                 | 0          |                           |
| 1226                                       |         |                             |             |                                    | MD           |                      |                          | 0.73                 |            |                           |
| 1227                                       | D       | Porte n°2 Ouvrant extérieur | Bois        | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.6                  | 0          |                           |
| 1228                                       |         |                             |             |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |            |                           |
| 1229                                       | D       | Porte n°2 Ouvrant intérieur | Bois        | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.8                  | 0          |                           |
| 1230                                       |         |                             |             |                                    | MD           |                      |                          | 0.77                 |            |                           |
| 1231                                       | D       | Porte n°3 Dormant extérieur | Bois        | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.27                 | 0          |                           |
| 1232                                       |         |                             |             |                                    | MD           |                      |                          | 0.8                  |            |                           |
| 1233                                       | D       | Porte n°3 Dormant intérieur | Bois        | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.02                 | 0          |                           |
| 1234                                       |         |                             |             |                                    | MD           |                      |                          | 0.36                 |            |                           |
| 1235                                       | D       | Porte n°3 Embrasure         | Bois        | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.7                  | 0          |                           |
| 1236                                       |         |                             |             |                                    | MD           |                      |                          | 0.21                 |            |                           |
| 1237                                       | D       | Porte n°3 Ouvrant extérieur | Bois        | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                 | 0          |                           |
| 1238                                       |         |                             |             |                                    | MD           |                      |                          | 0.16                 |            |                           |
| 1239                                       | D       | Porte n°3 Ouvrant intérieur | Bois        | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.34                 | 0          |                           |
| 1240                                       |         |                             |             |                                    | MD           |                      |                          | 0.25                 |            |                           |
| 1207                                       | E       | Conduit de fluide           | Métal       | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.8                  | 0          |                           |
| 1208                                       |         |                             |             |                                    | MD           |                      |                          | 0.86                 |            |                           |
|  | E       | Mur partie basse            | Carrelage   | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence                   |
| 1203                                       | E       | Mur partie haute            | Plâtre      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.32                 | 0          |                           |
| 1204                                       |         |                             |             |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |            |                           |
| 1205                                       | E       | Radiateur                   | Métal       | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.66                 | 0          |                           |
| 1206                                       |         |                             |             |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                  |            |                           |
|  | F       | Mur partie basse            | Carrelage   | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence                   |
| 1219                                       | F       | Mur partie haute            | Plâtre      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.7                  | 0          |                           |
| 1220                                       |         |                             |             |                                    | MD           |                      |                          | 0.79                 |            |                           |
|  | Plafond | Plafond                     | Lambris PVC |                                    |              |                      |                          |                      |            | Elément postérieur à 1949 |
|  | Sol     | Revêtement de sol           | Carrelage   | Carrelage                          |              |                      |                          |                      |            | Carrelage                 |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                             | <b>31</b>   | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> |            | <b>0.00 %</b>             |

## Local : Sanitaire Femmes (RDC)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic         | Substrat  | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|-----------------------------|-----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
|      | A    | Mur partie basse            | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 1241 | A    | Mur partie haute            | Plâtre    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.67               | 0          |              |
| 1242 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.67               |            |              |
| 1249 | A    | Porte n°1 Dormant extérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1250 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.22               |            |              |
| 1251 | A    | Porte n°1 Dormant intérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.45               | 0          |              |
| 1252 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.49               |            |              |
| 1253 | A    | Porte n°1 Embrasure         | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.73               | 0          |              |
| 1254 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.73               |            |              |
| 1255 | A    | Porte n°1 Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.5                | 0          |              |
| 1256 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1257 | A    | Porte n°1 Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1258 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.52               |            |              |
|      | B    | Mur partie basse            | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 1243 | B    | Mur partie haute            | Plâtre    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.15               | 0          |              |
| 1244 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.29               |            |              |
| 1263 | B    | Porte n°2 Dormant extérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.3                | 0          |              |
| 1264 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.71               |            |              |
| 1265 | B    | Porte n°2 Dormant intérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.07               | 0          |              |
| 1266 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.18               |            |              |
| 1267 | B    | Porte n°2 Embrasure         | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46               | 0          |              |
| 1268 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.84               |            |              |
| 1269 | B    | Porte n°2 Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.21               | 0          |              |
| 1270 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.19               |            |              |
| 1271 | B    | Porte n°2 Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.49               | 0          |              |
| 1272 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.6                |            |              |
| 1273 | B    | Porte n°3 Dormant extérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.07               | 0          |              |
| 1274 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1275 | B    | Porte n°3 Dormant intérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.33               | 0          |              |
| 1276 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.46               |            |              |
| 1277 | B    | Porte n°3 Embrasure         | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.13               | 0          |              |
| 1278 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.39               |            |              |
| 1279 | B    | Porte n°3 Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1280 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1281 | B    | Porte n°3 Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.75               | 0          |              |
| 1282 |      |                             |           |                     | MD           |                      |                          | 0.45               |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement | Observations              |  |
|--|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------|---------------------------|--|
| 1283                                       | B       | Porte n°4           | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.73                 | 0          |                           |  |
| 1284                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.28                 |            |                           |  |
| 1285                                       | B       | Porte n°4           | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.23                 | 0          |                           |  |
| 1286                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.59                 |            |                           |  |
| 1287                                       | B       | Porte n°4           | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.33                 | 0          |                           |  |
| 1288                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.8                  |            |                           |  |
| 1289                                       | B       | Porte n°4           | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.07                 | 0          |                           |  |
| 1290                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.3                  |            |                           |  |
| 1291                                       | B       | Porte n°4           | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                  | 0          |                           |  |
| 1292                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.82                 |            |                           |  |
| 1293                                       | B       | Porte n°5           | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.31                 | 0          |                           |  |
| 1294                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.48                 |            |                           |  |
| 1295                                       | B       | Porte n°5           | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.72                 | 0          |                           |  |
| 1296                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.41                 |            |                           |  |
| 1297                                       | B       | Porte n°5           | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                  | 0          |                           |  |
| 1298                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.11                 |            |                           |  |
| 1299                                       | B       | Porte n°5           | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.6                  | 0          |                           |  |
| 1300                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.11                 |            |                           |  |
| 1301                                       | B       | Porte n°5           | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.85                 | 0          |                           |  |
| 1302                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.23                 |            |                           |  |
| 1261                                       | C       | Conduit de fluide   |                   | Métal                              | Peinture     | C                    | EU                       | Usure par friction   | 2.76       | 2                         |  |
| 1262                                       |         |                     |                   |                                    |              | C                    | EU                       | Traces de chocs      | 2.54       |                           |  |
|  | C       | Mur partie basse    | Carrelage         | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence                   |  |
| 1245                                       | C       | Mur partie haute    | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.06                 | 0          |                           |  |
| 1246                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.11                     |                      |            |                           |  |
| 1259                                       | C       | Radiateur           | Métal             | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.46                 | 0          |                           |  |
| 1260                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.1                      |                      |            |                           |  |
|  | D       | Mur partie basse    | Carrelage         | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence                   |  |
| 1247                                       | D       | Mur partie haute    | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.01                 | 0          |                           |  |
| 1248                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.33                     |                      |            |                           |  |
|  | Plafond | Plafond             | Lambris PVC       |                                    |              |                      |                          |                      |            | Elément postérieur à 1949 |  |
|  | Sol     | Revêtement de sol   | Carrelage         | Carrelage                          |              |                      |                          |                      |            | Carrelage                 |  |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>37</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> |            | <b>0.00 %</b>             |  |

## Local : Escalier n°2 (RDC)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic  | Substrat | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|------|----------------------|----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 4755                                       |      | Balustres            | Métal    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.77                 | 0             |              |
| 4756                                       | MD   |                      |          |                                    |              |                      | 0.66                     |                      |               |              |
| 4749                                       |      | Contre-marches       | Bois     | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.41                 | 0             |              |
| 4750                                       | MD   |                      |          |                                    |              |                      | 0.36                     |                      |               |              |
| 4759                                       |      | Garde-corps Fenêtres | Métal    | Peinture                           | C            | EU                   |                          | 2.97                 | 2             |              |
| 4760                                       | MD   |                      |          |                                    | EU           |                      | 3.18                     |                      |               |              |
| 4751                                       |      | Limon                | Bois     | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.7                  | 0             |              |
| 4752                                       | MD   |                      |          |                                    |              |                      | 0.75                     |                      |               |              |
| 4757                                       |      | Main-courante        | Bois     | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.21                 | 0             |              |
| 4758                                       | MD   |                      |          |                                    |              |                      | 0.2                      |                      |               |              |
| 4747                                       |      | Marches              | Bois     | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.21                 | 0             |              |
| 4748                                       | MD   |                      |          |                                    |              |                      | 0.74                     |                      |               |              |
| 4753                                       |      | Plinthes             | Bois     | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.42                 | 0             |              |
| 4754                                       | MD   |                      |          |                                    |              |                      | 0.1                      |                      |               |              |
| 4745                                       | B    | Mur                  | Plâtre   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 4746                                       |      |                      |          |                                    | MD           |                      |                          | 0.16                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |      |                      | <b>8</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Escalier n°3 (RDC)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 4767 |      | Balustres           | Métal    | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.32               | 2          |              |
| 4768 | MD   |                     |          |                     | EU           |                      | 4.28                     |                    |            |              |
| 4765 |      | Contre-marches      | Bois     | Vernis              | C            |                      |                          | 0.35               | 0          |              |
| 4766 | MD   |                     |          |                     |              |                      | 0.58                     |                    |            |              |
| 4769 |      | Limon               | Plâtre   | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.08               | 2          |              |
| 4770 | MD   |                     |          |                     | EU           |                      | 3.92                     |                    |            |              |
| 4761 |      | Main-courante       | Bois     | Vernis              | C            |                      |                          | 0.13               | 0          |              |
| 4762 | MD   |                     |          |                     |              |                      | 0.35                     |                    |            |              |
| 4763 |      | Marches n°1         | Bois     | Vernis              | C            |                      |                          | 0.43               | 0          |              |
| 4764 | MD   |                     |          |                     |              |                      | 0.67                     |                    |            |              |
| 4771 |      | Marches n°2         |          | Moquette            | C            |                      |                          | 0.79               | 0          |              |
| 4772 | MD   |                     |          |                     |              |                      | 0.85                     |                    |            |              |
| 4773 | A    | Mur                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.59               | 0          |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic |                    | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|--------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4774 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.14                            |            |              |
| 4775 | B    | Mur                 |                    | Plâtre   | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.98                            | 2          |              |
| 4776 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 5.32                            |            |              |
| 4783 | C    | Fenêtre n°1         | Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.67                            | 2          |              |
| 4784 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 5.21                            |            |              |
| 4785 | C    | Fenêtre n°1         | Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 1.64                            | 2          |              |
| 4786 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 3.82                            |            |              |
| 4787 | C    | Fenêtre n°1         | Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.43                            | 2          |              |
| 4788 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 1.28                            |            |              |
| 4789 | C    | Fenêtre n°1         | Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.32                            | 2          |              |
| 4790 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 1.98                            |            |              |
| 4791 | C    | Fenêtre n°1         | Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.98                            | 2          |              |
| 4792 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 3.22                            |            |              |
| 4793 | C    | Fenêtre n°1         | Mastic             | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.89                            | 2          |              |
| 4794 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 6.04                            |            |              |
| 4795 | C    | Fenêtre n°1         | Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.65                            | 2          |              |
| 4796 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 4.31                            |            |              |
| 4797 | C    | Fenêtre n°1         | Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 5.32                            | 2          |              |
| 4798 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 4.75                            |            |              |
| 4799 | C    | Fenêtre n°2         | Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 1.98                            | 2          |              |
| 4800 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 6.1                             |            |              |
| 4801 | C    | Fenêtre n°2         | Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.78                            | 2          |              |
| 4802 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 4.02                            |            |              |
| 4803 | C    | Fenêtre n°2         | Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.96                            | 2          |              |
| 4804 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 4.03                            |            |              |
| 4805 | C    | Fenêtre n°2         | Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 5.82                            | 2          |              |
| 4806 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 3.87                            |            |              |
| 4807 | C    | Fenêtre n°2         | Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.41                            | 2          |              |
| 4808 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 4.02                            |            |              |
| 4809 | C    | Fenêtre n°2         | Mastic             | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.21                            | 2          |              |
| 4810 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 3.01                            |            |              |
| 4811 | C    | Fenêtre n°2         | Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.19                            | 2          |              |
| 4812 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 5.12                            |            |              |
| 4813 | C    | Fenêtre n°2         | Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.17                            | 2          |              |
| 4814 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 3.67                            |            |              |
| 4815 | C    | Fenêtre n°3         | Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 5.23                            | 2          |              |
| 4816 |      |                     |                    |          |                     | MD           | EU                   |                          | 6.92                            |            |              |

| N°                                  | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent         | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-------------------------------------|--------------|---------------------|--------------------|-----------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4817                                | C            | Fenêtre n°3         | Dormant extérieur  | Bois                        | Peinture     | C                    | EU                       | 2.39                            | 2          |              |
| 4818                                |              |                     |                    |                             |              | MD                   | EU                       | 3.42                            |            |              |
| 4819                                | C            | Fenêtre n°3         | Dormant intérieur  | Bois                        | Peinture     | C                    | EU                       | 2.71                            | 2          |              |
| 4820                                |              |                     |                    |                             |              | MD                   | EU                       | 3.02                            |            |              |
| 4821                                | C            | Fenêtre n°3         | Embrasure          | Bois                        | Peinture     | C                    | EU                       | 4.38                            | 2          |              |
| 4822                                |              |                     |                    |                             |              | MD                   | EU                       | 3.76                            |            |              |
| 4823                                | C            | Fenêtre n°3         | Joint d'étanchéité | Bois                        | Peinture     | C                    | EU                       | 3.89                            | 2          |              |
| 4824                                |              |                     |                    |                             |              | MD                   | EU                       | 3.56                            |            |              |
| 4825                                | C            | Fenêtre n°3         | Mastic             | Bois                        | Peinture     | C                    | EU                       | 4.14                            | 2          |              |
| 4826                                |              |                     |                    |                             |              | MD                   | EU                       | 2.32                            |            |              |
| 4827                                | C            | Fenêtre n°3         | Ouvrant extérieur  | Bois                        | Peinture     | C                    | EU                       | 6.18                            | 2          |              |
| 4828                                |              |                     |                    |                             |              | MD                   | EU                       | 5.12                            |            |              |
| 4829                                | C            | Fenêtre n°3         | Ouvrant intérieur  | Bois                        | Peinture     | C                    | EU                       | 3.71                            | 2          |              |
| 4830                                |              |                     |                    |                             |              | MD                   | EU                       | 2.94                            |            |              |
| 4777                                | C            | Mur                 | Plâtre             | Peinture                    | C            |                      | 0.11                     | 0                               |            |              |
| 4778                                |              |                     |                    |                             | MD           |                      | 0.56                     |                                 |            |              |
| 4779                                | D            | Mur                 | Plâtre             | Peinture                    | C            | EU                   | 5.63                     | 2                               |            |              |
| 4780                                |              |                     |                    |                             | MD           | EU                   | 4.24                     |                                 |            |              |
| 4781                                | Plafond      | Plafond             | Plâtre             | Peinture                    | C            |                      | 0.35                     | 0                               |            |              |
| 4782                                |              |                     |                    |                             | MD           |                      | 0.75                     |                                 |            |              |
| 4833                                | Toutes zones | Faux-limon          | Bois               | Peinture                    | C            |                      | 0.11                     | 0                               |            |              |
| 4834                                |              |                     |                    |                             | MD           |                      | 0.14                     |                                 |            |              |
| 4831                                | Toutes zones | Plinthes            | Bois               | Peinture                    | C            |                      | 0.74                     | 0                               |            |              |
| 4832                                |              |                     |                    |                             | MD           |                      | 0.19                     |                                 |            |              |
| Nombre total d'unités de diagnostic |              |                     | 37                 | Nombre d'unités de classe 3 |              |                      | 0                        | % de classe 3                   | 0.00 %     |              |

## Local : Escalier n°4 (RDC)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4835 |      | Balustres           | Métal    | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.81                            | 2          |              |
| 4836 |      |                     |          |                     | MD           | EU                   | 3.47                     |                                 |            |              |
| 4837 |      | Contre-marches      | Bois     | Vernis              | C            |                      |                          | 0.63                            | 0          |              |
| 4838 |      |                     |          |                     | MD           |                      | 0.36                     |                                 |            |              |
| 4839 |      | Limon               | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.2                             | 0          |              |
| 4840 |      |                     |          |                     | MD           |                      | 0.21                     |                                 |            |              |

| N°                                  | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent         | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-------------------------------------|------|---------------------|----------|-----------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4841                                |      | Main-courante       | Bois     | Vernis                      | C            | EU                   |                          | 6.21                            | 2          |              |
| 4842                                | MD   |                     |          |                             | EU           |                      | 4.87                     |                                 |            |              |
| 4843                                |      | Marches             | Bois     | Vernis                      | C            |                      |                          | 0.19                            | 0          |              |
| 4844                                | MD   |                     |          |                             |              |                      | 0.17                     |                                 |            |              |
| 4845                                |      | Plinthes            | Bois     | Peinture                    | C            |                      |                          | 0.46                            | 0          |              |
| 4846                                | MD   |                     |          |                             |              |                      | 0.44                     |                                 |            |              |
| 4847                                | B    | Mur                 | Plâtre   | Peinture                    | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4848                                |      |                     |          |                             | MD           |                      |                          | 0.72                            |            |              |
| Nombre total d'unités de diagnostic |      |                     | 7        | Nombre d'unités de classe 3 |              |                      | 0                        | % de classe 3                   | 0.00 %     |              |

## Local : Salle de Bridge (R+1)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 1307 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.15                            | 0          |              |
| 1308 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.51                            |            |              |
| 1317 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.22                            | 0          |              |
| 1318 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 1319 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.48                            | 0          |              |
| 1320 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 1321 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.86                            | 0          |              |
| 1322 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 1323 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.78                            | 0          |              |
| 1324 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 1325 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.33                            | 0          |              |
| 1326 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 1327 | A    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.3                             | 0          |              |
| 1328 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 1333 | A    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.8                             | 0          |              |
| 1334 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 1329 | A    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.24                            | 0          |              |
| 1330 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 1335 | A    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.08                            | 0          |              |
| 1336 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 1331 | A    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.52                            | 0          |              |
| 1332 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic            | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|--------------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1337 | B    | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.54               | 0          |              |
| 1338 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1339 | B    | Fenêtre n°1 Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.44               | 0          |              |
| 1340 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1341 | B    | Fenêtre n°1 Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.45               | 0          |              |
| 1342 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.82               |            |              |
| 1343 | B    | Fenêtre n°1 Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.65               | 0          |              |
| 1344 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.8                |            |              |
| 1345 | B    | Fenêtre n°1 Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.7                | 0          |              |
| 1346 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.77               |            |              |
| 1347 | B    | Fenêtre n°1 Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.82               | 0          |              |
| 1348 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.32               |            |              |
| 1349 | B    | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.7                | 0          |              |
| 1350 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.71               |            |              |
| 1351 | B    | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.2                | 0          |              |
| 1352 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1353 | B    | Fenêtre n°1 Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.5                | 0          |              |
| 1354 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.12               |            |              |
| 1309 | B    | Mur                            | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16               | 0          |              |
| 1310 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.28               |            |              |
|      | C    | cheminée                       | Marbre   |                     |              |                      |                          |                    |            | Carrelage    |
| 1311 | C    | Mur                            | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61               | 0          |              |
| 1312 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 1395 | D    | Conduit de fluide n°1          | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1396 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1397 | D    | Conduit de fluide n°2          | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.55               | 0          |              |
| 1398 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.42               |            |              |
| 1355 | D    | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.13               | 0          |              |
| 1356 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.19               |            |              |
| 1357 | D    | Fenêtre n°2 Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46               | 0          |              |
| 1358 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.01               |            |              |
| 1359 | D    | Fenêtre n°2 Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.51               | 0          |              |
| 1360 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.18               |            |              |
| 1361 | D    | Fenêtre n°2 Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 1362 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.56               |            |              |
| 1363 | D    | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.29               | 0          |              |
| 1364 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.24               |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic            | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|---------|--------------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1365 | D       | Fenêtre n°2 Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.78               | 0          |              |
| 1366 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.46               |            |              |
| 1367 | D       | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.32               | 0          |              |
| 1368 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 1369 | D       | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1370 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.26               |            |              |
| 1371 | D       | Fenêtre n°2 Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.48               | 0          |              |
| 1372 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.32               |            |              |
| 1373 | D       | Fenêtre n°3 Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61               | 0          |              |
| 1374 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.55               |            |              |
| 1375 | D       | Fenêtre n°3 Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.05               | 0          |              |
| 1376 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.05               |            |              |
| 1377 | D       | Fenêtre n°3 Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.04               | 0          |              |
| 1378 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 1379 | D       | Fenêtre n°3 Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.23               | 0          |              |
| 1380 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.57               |            |              |
| 1381 | D       | Fenêtre n°3 Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.87               | 0          |              |
| 1382 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 1383 | D       | Fenêtre n°3 Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1384 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.54               |            |              |
| 1385 | D       | Fenêtre n°3 Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.75               | 0          |              |
| 1386 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.6                |            |              |
| 1387 | D       | Fenêtre n°3 Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.67               | 0          |              |
| 1388 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.69               |            |              |
| 1389 | D       | Fenêtre n°3 Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.79               | 0          |              |
| 1390 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1313 | D       | Mur                            | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 1314 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 1391 | D       | Radiateur n°1                  | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.07               | 0          |              |
| 1392 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.54               |            |              |
| 1393 | D       | Radiateur n°2                  | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.42               | 0          |              |
| 1394 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.26               |            |              |
| 1315 | Plafond | Plafond                        | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.78               | 0          |              |
| 1316 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.01               |            |              |
| 1303 | Sol     | Revêtement de sol              | Parquet  | Vernis              | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1304 |         |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.83               |            |              |
| 1305 | Toutes  | Plinthes                       | Bois     | Vernis              | C            |                      |                          | 0.85               | 0          |              |

| N°   | Zone  | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|-------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 1306                                       | zones |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.3                  |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |       |                     | <b>49</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Salle de Restauration n°1 (R+1)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1399 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.03               | 0          |              |
| 1400 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.25               |            |              |
| 1413 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.8                | 0          |              |
| 1414 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1415 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.33               | 0          |              |
| 1416 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1417 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.65               | 0          |              |
| 1418 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1419 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.5                | 0          |              |
| 1420 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1421 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.8                | 0          |              |
| 1422 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1423 | A    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 2.56               | 2          |              |
| 1424 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1428 | A    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 3.23               | 2          |              |
| 1429 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1425 | A    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 1.98               | 2          |              |
| 1426 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                    |            |              |
| 1430 | A    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 2.73               | 2          |              |
| 1431 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                    |            |              |
| 1427 | A    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 6.39               | 2          |              |
| 1432 | A    | Porte n°3           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 2.87               | 2          |              |
| 1433 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                    |            |              |
| 1434 | A    | Porte n°3           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 4.32               | 2          |              |
| 1435 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                    |            |              |
| 1436 | A    | Porte n°3           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 3.21               | 2          |              |
| 1437 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                    |            |              |
| 1438 | A    | Porte n°3           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 1.97               | 2          |              |
| 1439 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                    |            |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic           | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|-------------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1440 | A    | Porte n°3 Ouvrant intérieur   | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.43               | 2          |              |
|      | B    | Cheminée                      | Marbre   |                     |              |                      |                          |                    |            | Carrelage    |
| 1405 | B    | Fenêtre n°1 Allège de fenêtre | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.24               | 0          |              |
| 1406 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1441 | B    | Porte n°4 Dormant extérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.33               | 0          |              |
| 1442 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.05               |            |              |
| 1443 | B    | Porte n°4 Dormant intérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.2                | 0          |              |
| 1444 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1445 | B    | Porte n°4 Embrasure           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1446 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.35               |            |              |
| 1447 | B    | Porte n°4 Ouvrant extérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61               | 0          |              |
| 1448 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.16               |            |              |
| 1449 | B    | Porte n°4 Ouvrant intérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.51               | 0          |              |
| 1450 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.63               |            |              |
| 1451 | B    | Porte n°5 Dormant extérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 1452 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 1453 | B    | Porte n°5 Dormant intérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.13               | 0          |              |
| 1454 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.15               |            |              |
| 1455 | B    | Porte n°5 Embrasure           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61               | 0          |              |
| 1456 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.47               |            |              |
| 1457 | B    | Porte n°5 Ouvrant extérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.3                | 0          |              |
| 1458 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.87               |            |              |
| 1459 | B    | Porte n°5 Ouvrant intérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.28               | 0          |              |
| 1460 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.72               |            |              |
| 1541 | C    | Conduit de fluide n°1         | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.3                | 0          |              |
| 1542 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.53               |            |              |
| 1543 | C    | Conduit de fluide n°2         | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.45               | 0          |              |
| 1544 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.18               |            |              |
| 1545 | C    | Conduit de fluide n°3         | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 1546 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.47               |            |              |
| 1481 | C    | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.36               | 0          |              |
| 1482 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1499 | C    | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.2                | 0          |              |
| 1500 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.44               |            |              |
| 1483 | C    | Fenêtre n°2 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.6                | 0          |              |
| 1484 |      |                               |          |                     | MD           |                      |                          | 0.54               |            |              |
| 1501 | C    | Fenêtre n°2 Dormant           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.42               | 0          |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic            | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|--------------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1502 |      | extérieur                      |          |                     | MD           |                      |                          | 0.7                |            |              |
| 1485 | C    | Fenêtre n°2 Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.52               | 0          |              |
| 1486 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.82               |            |              |
| 1503 | C    | Fenêtre n°2 Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1504 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.72               |            |              |
| 1487 | C    | Fenêtre n°2 Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.83               | 0          |              |
| 1488 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.19               |            |              |
| 1505 | C    | Fenêtre n°2 Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.71               | 0          |              |
| 1506 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.13               |            |              |
| 1489 | C    | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.43               | 0          |              |
| 1490 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.19               |            |              |
| 1507 | C    | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.53               | 0          |              |
| 1508 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.31               |            |              |
| 1491 | C    | Fenêtre n°2 Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.47               | 0          |              |
| 1492 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.64               |            |              |
| 1509 | C    | Fenêtre n°2 Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.75               | 0          |              |
| 1510 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.26               |            |              |
| 1493 | C    | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1494 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.09               |            |              |
| 1511 | C    | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.22               | 0          |              |
| 1512 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 1495 | C    | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.03               | 0          |              |
| 1496 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.63               |            |              |
| 1513 | C    | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1514 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.3                |            |              |
| 1497 | C    | Fenêtre n°2 Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.31               | 0          |              |
| 1498 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.61               |            |              |
| 1515 | C    | Fenêtre n°2 Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.37               | 0          |              |
| 1516 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.71               |            |              |
| 1517 | C    | Fenêtre n°3 Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.12               | 0          |              |
| 1518 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.22               |            |              |
| 1519 | C    | Fenêtre n°3 Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.09               | 0          |              |
| 1520 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1521 | C    | Fenêtre n°3 Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.66               | 0          |              |
| 1522 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.77               |            |              |
| 1523 | C    | Fenêtre n°3 Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.5                | 0          |              |
| 1524 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.08               |            |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic            | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|--------------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1525 | C    | Fenêtre n°3 Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.34               | 0          |              |
| 1526 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.29               |            |              |
| 1527 | C    | Fenêtre n°3 Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1528 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.38               |            |              |
| 1529 | C    | Fenêtre n°3 Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.81               | 0          |              |
| 1530 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.79               |            |              |
| 1531 | C    | Fenêtre n°3 Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.06               | 0          |              |
| 1532 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.66               |            |              |
| 1533 | C    | Fenêtre n°3 Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.12               | 0          |              |
| 1534 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.56               |            |              |
| 1401 | C    | Mur                            | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46               | 0          |              |
| 1402 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.73               |            |              |
| 1535 | C    | Radiateur n°1                  | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.58               | 0          |              |
| 1536 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.67               |            |              |
| 1537 | C    | Radiateur n°2                  | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.02               | 0          |              |
| 1538 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1539 | C    | Radiateur n°3                  | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.85               | 0          |              |
| 1540 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.4                |            |              |
| 1403 | D    | Mur                            | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.39               | 0          |              |
| 1404 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.45               |            |              |
| 1461 | D    | Porte n°6 Dormant extérieur    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.62               | 0          |              |
| 1462 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.7                |            |              |
| 1463 | D    | Porte n°6 Dormant intérieur    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.75               | 0          |              |
| 1464 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.6                |            |              |
| 1465 | D    | Porte n°6 Embrasure            | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.76               | 0          |              |
| 1466 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.48               |            |              |
| 1467 | D    | Porte n°6 Ouvrant extérieur    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1468 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1469 | D    | Porte n°6 Ouvrant intérieur    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.26               | 0          |              |
| 1470 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.8                |            |              |
| 1471 | D    | Porte n°7 Dormant extérieur    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1472 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.85               |            |              |
| 1473 | D    | Porte n°7 Dormant intérieur    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46               | 0          |              |
| 1474 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.82               |            |              |
| 1475 | D    | Porte n°7 Embrasure            | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.41               | 0          |              |
| 1476 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.36               |            |              |
| 1477 | D    | Porte n°7 Ouvrant              | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.26               | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 1478                                       |              | extérieur           |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.31                            |               |              |
| 1479                                       | D            | Porte n°7           | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 1480                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.11                            |               |              |
| 1407                                       | Plafond      | Plafond             | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      | 0.33                     | 0                               |               |              |
| 1408                                       |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.11                     |                                 |               |              |
| 1409                                       | Sol          | Revêtement de sol   | Parquet           | Vernis                             | C            |                      | 0.08                     | 0                               |               |              |
| 1410                                       |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.1                      |                                 |               |              |
| 1411                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois              | Vernis                             | C            |                      | 0.16                     | 0                               |               |              |
| 1412                                       |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.48                     |                                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>76</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Salle de Restauration n°2 (R+1)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 1633 | A    | Mur                 | Amiante ciment    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 1634 |      |                     |                   |                     | MD           |                      | 0.1                      |                                 |            |              |
| 1547 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.77                            | 0          |              |
| 1548 |      |                     |                   |                     | MD           |                      | 0.64                     |                                 |            |              |
| 1559 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 3.34                            | 2          |              |
| 1560 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       | 4.12                            |            |              |
| 1561 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 3.56                            | 2          |              |
| 1562 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       | 8.87                            |            |              |
| 1563 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 2.29                            | 2          |              |
| 1564 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       | 3.21                            |            |              |
| 1565 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 2.43                            | 2          |              |
| 1566 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       | 4.51                            |            |              |
| 1567 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 1.97                            | 2          |              |
| 1568 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       | 3.91                            |            |              |
| 1635 | B    | Mur                 | Amiante ciment    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.51                            | 0          |              |
| 1636 |      |                     |                   |                     | MD           |                      | 0.04                     |                                 |            |              |
| 1569 | B    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 4.54                            | 2          |              |
| 1570 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       | 3.56                            |            |              |
| 1571 | B    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 3.89                            | 2          |              |
| 1572 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       | 4.21                            |            |              |
| 1573 | B    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.39                            | 0          |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic   | Substrat           | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|-----------------------|--------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1574 |      |                       |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.42               |            |              |
| 1575 | B    | Porte n°2             | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.21               | 0          |              |
| 1576 |      |                       |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.16               |            |              |
| 1577 | B    | Porte n°2             | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.52               | 0          |              |
| 1578 |      |                       |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.11               |            |              |
| 1619 | C    | Conduit de fluide n°1 | Métal              | Peinture            | C            |                      |                          | 0.58               | 0          |              |
| 1620 |      |                       |                    |                     | MD           |                      | 0.44                     |                    |            |              |
| 1621 | C    | Conduit de fluide n°2 | Métal              | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1622 |      |                       |                    |                     | MD           |                      | 0.04                     |                    |            |              |
| 1579 | C    | Fenêtre n°1           | Allège de fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.21               | 0          |              |
| 1580 |      |                       |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.57               |            |              |
| 1581 | C    | Fenêtre n°1           | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1582 |      |                       |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.34               |            |              |
| 1583 | C    | Fenêtre n°1           | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.73               | 0          |              |
| 1584 |      |                       |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.7                |            |              |
| 1585 | C    | Fenêtre n°1           | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.7                | 0          |              |
| 1586 |      |                       |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.24               |            |              |
| 1587 | C    | Fenêtre n°1           | Joint d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.38               | 0          |              |
| 1588 |      |                       |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.7                |            |              |
| 1589 | C    | Fenêtre n°1           | Mastic             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.65               | 0          |              |
| 1590 |      |                       |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.14               |            |              |
| 1591 | C    | Fenêtre n°1           | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.33               | 0          |              |
| 1592 |      |                       |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.33               |            |              |
| 1593 | C    | Fenêtre n°1           | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 1594 |      |                       |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 1595 | C    | Fenêtre n°1           | Volets             | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 3.04               | 2          |              |
| 1596 |      |                       |                    |                     |              | MD                   | EU                       | 2.71               |            |              |
| 1597 | C    | Fenêtre n°2           | Allège de fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.54               | 0          |              |
| 1598 |      |                       |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.31               |            |              |
| 1599 | C    | Fenêtre n°2           | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.65               | 0          |              |
| 1600 |      |                       |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.49               |            |              |
| 1601 | C    | Fenêtre n°2           | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.27               | 0          |              |
| 1602 |      |                       |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.11               |            |              |
| 1603 | C    | Fenêtre n°2           | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.14               | 0          |              |
| 1604 |      |                       |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.86               |            |              |
| 1605 | C    | Fenêtre n°2           | Joint d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.78               | 0          |              |
| 1606 |      |                       |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic           | Substrat       | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|--------------|-------------------------------|----------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1607 | C            | Fenêtre n°2 Mastic            | Bois           | Peinture            | C            |                      |                          | 0.48               | 0          |              |
| 1608 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.18               |            |              |
| 1609 | C            | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur | Bois           | Peinture            | C            |                      |                          | 0.51               | 0          |              |
| 1610 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.43               |            |              |
| 1611 | C            | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur | Bois           | Peinture            | C            |                      |                          | 0.2                | 0          |              |
| 1612 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.15               |            |              |
| 1613 | C            | Fenêtre n°2 Volets            | Bois           | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.92               | 2          |              |
| 1614 |              |                               |                |                     | MD           | EU                   |                          | 4.02               |            |              |
| 1637 | C            | Mur                           | Amiante ciment | Peinture            | C            |                      |                          | 0.72               | 0          |              |
| 1638 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.25               |            |              |
| 1549 | C            | Mur                           | Plâtre         | Peinture            | C            |                      |                          | 0.74               | 0          |              |
| 1550 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.33               |            |              |
| 1615 | C            | Radiateur n°1                 | Métal          | Peinture            | C            |                      |                          | 0.02               | 0          |              |
| 1616 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.48               |            |              |
| 1617 | C            | Radiateur n°2                 | Métal          | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 1618 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.42               |            |              |
| 1639 | D            | Mur                           | Amiante ciment | Peinture            | C            |                      |                          | 0.43               | 0          |              |
| 1640 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.05               |            |              |
| 1551 | D            | Mur                           | Plâtre         | Peinture            | C            |                      |                          | 0.53               | 0          |              |
| 1552 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1623 | D            | Porte n°3 Dormant extérieur   | Bois           | Peinture            | C            |                      |                          | 0.64               | 0          |              |
| 1624 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.3                |            |              |
| 1625 | D            | Porte n°3 Dormant intérieur   | Bois           | Peinture            | C            |                      |                          | 0.73               | 0          |              |
| 1626 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.84               |            |              |
| 1627 | D            | Porte n°3 Embrasure           | Bois           | Peinture            | C            |                      |                          | 0.62               | 0          |              |
| 1628 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.66               |            |              |
| 1629 | D            | Porte n°3 Ouvrant extérieur   | Bois           | Peinture            | C            |                      |                          | 0.35               | 0          |              |
| 1630 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1631 | D            | Porte n°3 Ouvrant intérieur   | Bois           | Peinture            | C            |                      |                          | 0.75               | 0          |              |
| 1632 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.52               |            |              |
| 1553 | Plafond      | Plafond                       | Plâtre         | Peinture            | C            |                      |                          | 0.53               | 0          |              |
| 1554 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.26               |            |              |
| 1555 | Sol          | Revêtement de sol             | Parquet        | Vernis              | C            |                      |                          | 0.79               | 0          |              |
| 1556 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.66               |            |              |
| 1557 | Toutes zones | Plinthes                      | Bois           | Vernis              | C            |                      |                          | 0.21               | 0          |              |
| 1558 |              |                               |                |                     | MD           |                      |                          | 0.85               |            |              |

|  |           |                                    |          |                      |               |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> | <b>47</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> | <b>0</b> | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|

## Local : Salle de Restauration n°3 (R+1)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat              | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (ng/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-----------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1651 | A    | Mur                 | Plâtre                | Peinture            | C            |                      |                          | 0.36               | 0          |              |
| 1652 |      |                     |                       |                     | MD           |                      |                          | 0.7                |            |              |
| 1661 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur     | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 2.45               | 2          |              |
| 1662 |      |                     |                       |                     |              | MD                   | EU                       | 4.87               |            |              |
| 1663 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur     | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 4.32               | 2          |              |
| 1664 |      |                     |                       |                     |              | MD                   | EU                       | 5.12               |            |              |
| 1665 | A    | Porte n°1           | Embrasure             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.25               | 0          |              |
| 1666 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.13               |            |              |
| 1667 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur     | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.59               | 0          |              |
| 1668 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.6                |            |              |
| 1669 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur     | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.44               | 0          |              |
| 1670 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.11               |            |              |
| 1787 | A    | Porte n°2           | Dormant extérieur     | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 3.46               | 2          |              |
| 1788 |      |                     |                       |                     |              | MD                   | EU                       | 2.48               |            |              |
| 1789 | A    | Porte n°2           | Dormant intérieur     | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 2.14               | 2          |              |
| 1790 |      |                     |                       |                     |              | MD                   | EU                       | 3.23               |            |              |
| 1791 | A    | Porte n°2           | Embrasure             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1792 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.23               |            |              |
| 1793 | A    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur     | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.7                | 0          |              |
| 1794 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.15               |            |              |
| 1795 | A    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur     | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.03               | 0          |              |
| 1796 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.37               |            |              |
| 1643 | A    | sous<br>bassement   | Bois                  | Peinture            | C            |                      |                          | 0.24               | 0          |              |
| 1644 |      |                     |                       |                     | MD           |                      | 0.53                     |                    |            |              |
| 1671 | B    | Fenêtre n°1         | Allège de<br>fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.55               | 0          |              |
| 1672 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.29               |            |              |
| 1673 | B    | Fenêtre n°1         | Dormant<br>extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.65               | 0          |              |
| 1674 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.11               |            |              |
| 1675 | B    | Fenêtre n°1         | Dormant<br>intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.77               | 0          |              |
| 1676 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.75               |            |              |
| 1677 | B    | Fenêtre n°1         | Embrasure             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 1678 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.54               |            |              |
| 1679 | B    | Fenêtre n°1         | Joint<br>d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1680 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 1681 | B    | Fenêtre n°1         | Mastic                | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.82               | 0          |              |
| 1682 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.12               |            |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic            | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|--------------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1683 | B    | Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.57               | 0          |              |
| 1684 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.78               |            |              |
| 1685 | B    | Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.34               | 0          |              |
| 1686 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.12               |            |              |
| 1687 | B    | Fenêtre n°1 Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.53               | 0          |              |
| 1688 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.5                |            |              |
| 1689 | B    | Fenêtre n°2 Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.54               | 0          |              |
| 1690 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.07               |            |              |
| 1691 | B    | Fenêtre n°2 Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.21               | 0          |              |
| 1692 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.8                |            |              |
| 1693 | B    | Fenêtre n°2 Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.52               | 0          |              |
| 1694 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1695 | B    | Fenêtre n°2 Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.18               | 0          |              |
| 1696 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.74               |            |              |
| 1697 | B    | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 1698 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.13               |            |              |
| 1699 | B    | Fenêtre n°2 Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.81               | 0          |              |
| 1700 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.45               |            |              |
| 1701 | B    | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.25               | 0          |              |
| 1702 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.65               |            |              |
| 1703 | B    | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1704 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.74               |            |              |
| 1705 | B    | Fenêtre n°2 Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.42               | 0          |              |
| 1706 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.23               |            |              |
| 1707 | B    | Fenêtre n°3 Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.87               | 0          |              |
| 1708 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.15               |            |              |
| 1709 | B    | Fenêtre n°3 Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1710 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.62               |            |              |
| 1711 | B    | Fenêtre n°3 Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.71               | 0          |              |
| 1712 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.79               |            |              |
| 1713 | B    | Fenêtre n°3 Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.24               | 0          |              |
| 1714 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.32               |            |              |
| 1715 | B    | Fenêtre n°3 Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.82               | 0          |              |
| 1716 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.75               |            |              |
| 1717 | B    | Fenêtre n°3 Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.43               | 0          |              |
| 1718 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.48               |            |              |
| 1719 | B    | Fenêtre n°3 Ouvrant            | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat              | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-----------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1720 |      | extérieur           |                       |                     | MD           |                      |                          | 0.14               |            |              |
| 1721 | B    | Fenêtre n°3         | Ouvrant intérieur     | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.61               | 0          |              |
| 1722 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 1723 | B    | Fenêtre n°3         | Volets                | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.07               | 0          |              |
| 1724 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.38               |            |              |
| 1653 | B    | Mur                 | Plâtre                | Peinture            | C            |                      | 0.31                     | 0                  |            |              |
| 1654 |      |                     |                       |                     | MD           |                      | 0.11                     |                    |            |              |
| 1779 | B    | Radiateur n°1       | Métal                 | Peinture            | C            |                      | 0.06                     | 0                  |            |              |
| 1780 |      |                     |                       |                     | MD           |                      | 0.82                     |                    |            |              |
| 1781 | B    | Radiateur n°2       | Métal                 | Peinture            | C            |                      | 0.47                     | 0                  |            |              |
| 1782 |      |                     |                       |                     | MD           |                      | 0.65                     |                    |            |              |
| 1645 | B    | sous<br>bassement   | Bois                  | Peinture            | C            |                      | 0.74                     | 0                  |            |              |
| 1646 |      |                     |                       |                     | MD           |                      | 0.1                      |                    |            |              |
| 1725 | C    | Fenêtre n°4         | Allège de<br>fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 4.32               | 2          |              |
| 1726 |      |                     |                       |                     |              | MD                   | EU                       | 3.98               |            |              |
| 1727 | C    | Fenêtre n°4         | Dormant<br>extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.8                | 0          |              |
| 1728 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.76               |            |              |
| 1729 | C    | Fenêtre n°4         | Dormant<br>intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.77               | 0          |              |
| 1730 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.76               |            |              |
| 1731 | C    | Fenêtre n°4         | Embrasure             | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 3.34               | 2          |              |
| 1732 |      |                     |                       |                     |              | MD                   | EU                       | 4.06               |            |              |
| 1733 | C    | Fenêtre n°4         | Joint<br>d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.82               | 0          |              |
| 1734 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.04               |            |              |
| 1735 | C    | Fenêtre n°4         | Mastic                | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.75               | 0          |              |
| 1736 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 1737 | C    | Fenêtre n°4         | Ouvrant<br>extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.73               | 0          |              |
| 1738 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.43               |            |              |
| 1739 | C    | Fenêtre n°4         | Ouvrant<br>intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.86               | 0          |              |
| 1740 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.18               |            |              |
| 1741 | C    | Fenêtre n°4         | Volets                | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.03               | 0          |              |
| 1742 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.83               |            |              |
| 1743 | C    | Fenêtre n°5         | Allège de<br>fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 2.78               | 2          |              |
| 1744 |      |                     |                       |                     |              | MD                   | EU                       | 3.21               |            |              |
| 1745 | C    | Fenêtre n°5         | Dormant<br>extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.38               | 0          |              |
| 1746 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.11               |            |              |
| 1747 | C    | Fenêtre n°5         | Dormant<br>intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.26               | 0          |              |
| 1748 |      |                     |                       |                     |              | MD                   |                          | 0.39               |            |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic            | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|--------------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1749 | C    | Fenêtre n°5 Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 5.32               | 2          |              |
| 1750 |      |                                |          |                     | MD           | EU                   |                          | 3.51               |            |              |
| 1751 | C    | Fenêtre n°5 Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.41               | 0          |              |
| 1752 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1753 | C    | Fenêtre n°5 Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.37               | 0          |              |
| 1754 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.44               |            |              |
| 1755 | C    | Fenêtre n°5 Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.56               | 0          |              |
| 1756 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.22               |            |              |
| 1757 | C    | Fenêtre n°5 Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1758 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.44               |            |              |
| 1759 | C    | Fenêtre n°5 Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.33               | 0          |              |
| 1760 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.54               |            |              |
| 1761 | C    | Fenêtre n°6 Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.45               | 2          |              |
| 1762 |      |                                |          |                     | MD           | EU                   |                          | 2.94               |            |              |
| 1763 | C    | Fenêtre n°6 Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.15               | 0          |              |
| 1764 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.69               |            |              |
| 1765 | C    | Fenêtre n°6 Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.86               | 0          |              |
| 1766 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.16               |            |              |
| 1767 | C    | Fenêtre n°6 Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.19               | 2          |              |
| 1768 |      |                                |          |                     | MD           | EU                   |                          | 4.56               |            |              |
| 1769 | C    | Fenêtre n°6 Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.59               | 0          |              |
| 1770 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.73               |            |              |
| 1771 | C    | Fenêtre n°6 Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1772 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.67               |            |              |
| 1773 | C    | Fenêtre n°6 Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.47               | 0          |              |
| 1774 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.12               |            |              |
| 1775 | C    | Fenêtre n°6 Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.34               | 0          |              |
| 1776 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.06               |            |              |
| 1777 | C    | Fenêtre n°6 Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1778 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.84               |            |              |
| 1655 | C    | Mur                            | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.4                | 0          |              |
| 1656 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.62               |            |              |
| 1783 | C    | Radiateur n°3                  | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.74               | 0          |              |
| 1784 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.6                |            |              |
| 1785 | C    | Radiateur n°4                  | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 1786 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 1647 | C    | sous                           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.51               | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 1648                                       |         | bassement           |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.51                 |               |              |
| 1803                                       | D       | Conduit de fluide   | Métal     | Peinture                           | C            | EU                   |                          | 4.08                 | 2             |              |
| 1804                                       |         |                     |           |                                    | MD           | EU                   |                          | 4.67                 |               |              |
| 1657                                       | D       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.86                 | 0             |              |
| 1658                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |               |              |
| 1649                                       | D       | sous bassement      | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.13                 | 0             |              |
| 1650                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.86                 |               |              |
| 1797                                       | G       | Garde-corps n°1     | Métal     | Peinture                           | C            | EU                   |                          | 2.78                 | 2             |              |
| 1798                                       |         |                     |           |                                    | MD           | EU                   |                          | 3.04                 |               |              |
| 1799                                       | G       | Garde-corps n°2     | Métal     | Peinture                           | C            | EU                   |                          | 4.35                 | 2             |              |
| 1800                                       |         |                     |           |                                    | MD           | EU                   |                          | 5.21                 |               |              |
| 1801                                       | G       | Garde-corps n°3     | Métal     | Peinture                           | C            | EU                   |                          | 1.78                 | 2             |              |
| 1802                                       |         |                     |           |                                    | MD           | EU                   |                          | 3.67                 |               |              |
| 1659                                       | Plafond | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.25                 | 0             |              |
| 1660                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.31                 |               |              |
| 1641                                       | Sol     | Revêtement de sol   | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.57                 | 0             |              |
| 1642                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.82                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>82</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°1 (R+1)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1807 | A    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.67               | 0          |              |
| 1808 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.39               |            |              |
| 1817 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.62               | 2          |              |
| 1818 |      |                         |          |                     | MD           | EU                   |                          | 3.73               |            |              |
| 1819 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.21               | 2          |              |
| 1820 |      |                         |          |                     | MD           | EU                   |                          | 3.81               |            |              |
| 1821 | A    | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.39               | 2          |              |
| 1822 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 3.32               |            |              |
| 1823 | A    | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.8                | 2          |              |
| 1824 |      |                         |          |                     | MD           | EU                   |                          | 3.45               |            |              |
| 1825 | A    | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.21               | 2          |              |
| 1826 |      |                         |          |                     | MD           | EU                   |                          | 5.32               |            |              |
| 1809 | B    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.72               | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 1810                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.22                            |               |              |
| 1811                                       | C            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.73                            | 0             |              |
| 1812                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.06                            |               |              |
| 1829                                       | D            | Moulure             | Bois      | Peinture                           | C            | EU                   |                          | 2.38                            | 2             |              |
| 1830                                       |              |                     |           |                                    | MD           | EU                   |                          | 2.61                            |               |              |
| 1813                                       | D            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.59                            | 0             |              |
| 1814                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.71                            |               |              |
| 1827                                       | Plafond      | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 1828                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.72                            |               |              |
| 1805                                       | Sol          | Revêtement de sol   | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.21                            | 0             |              |
| 1806                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.57                            |               |              |
| 1815                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.6                             | 0             |              |
| 1816                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.31                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>13</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°2 (R+1)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|---------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 1831 | A       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.65                            | 0          |              |
| 1832 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.15                            |            |              |
| 1839 | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.76                            | 0          |              |
| 1840 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.46                            |            |              |
| 1833 | B       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.06                            | 0          |              |
| 1834 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.36                            |            |              |
| 1835 | C       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.06                            | 0          |              |
| 1836 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.54                            |            |              |
| 1837 | D       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.39                            | 0          |              |
| 1838 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.75                            |            |              |
| 1847 | E       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.47                            | 0          |              |
| 1848 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.44                            |            |              |
| 1849 | F       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.71                            | 0          |              |
| 1850 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.59                            |            |              |
| 1851 | G       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.47                            | 0          |              |
| 1852 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 1841 | Plafond | Plafond                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.71                            | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 1842                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.73                            |               |              |
| 1843                                       | Sol          | Revêtement de sol   | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.44                            | 0             |              |
| 1844                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.28                            |               |              |
| 1845                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.82                            | 0             |              |
| 1846                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.64                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>11</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°3 (R+1)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 1853 | A    | Mur                 | Bois              | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46                            | 0          |              |
| 1854 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 1867 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 5.12                            | 2          |              |
| 1868 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       | 3.89                            |            |              |
| 1869 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 4.53                            | 2          |              |
| 1870 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       | 5.22                            |            |              |
| 1871 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.24                            | 0          |              |
| 1872 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 1873 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.17                            | 0          |              |
| 1874 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 1875 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 1876 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 1855 | B    | Mur                 | Bois              | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.89                            | 2          |              |
| 1856 |      |                     |                   |                     | MD           | EU                   |                          | 5.04                            |            |              |
| 1857 | C    | Mur                 | Bois              | Peinture            | C            |                      |                          | 0.35                            | 0          |              |
| 1858 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.67                            |            |              |
| 1877 | C    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 3.67                            | 2          |              |
| 1878 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                                 |            |              |
| 1879 | C    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 1.97                            | 2          |              |
| 1880 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                                 |            |              |
| 1881 | C    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 1882 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 1883 | C    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.82                            | 0          |              |
| 1884 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 1885 | C    | Porte n°2           | Ouvrant           | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.69                            | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 1886                                       |              | intérieur           |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                            |               |              |
| 1859                                       | D            | Mur                 | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.12                            | 0             |              |
| 1860                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.02                            |               |              |
| 1861                                       | Plafond      | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.25                            | 0             |              |
| 1862                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.77                            |               |              |
| 1863                                       | Sol          | Revêtement de sol   | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.05                            | 0             |              |
| 1864                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.44                            |               |              |
| 1865                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.72                            | 0             |              |
| 1866                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.4                             |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>17</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°4 (R+1)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|---------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 1887 | A       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.79                            | 0          |              |
| 1888 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.46                            |            |              |
| 1895 | A       | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.26                            | 0          |              |
| 1896 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.75                            |            |              |
| 1897 | A       | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.7                             | 0          |              |
| 1898 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 1899 | A       | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.02                            | 0          |              |
| 1900 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.39                            |            |              |
| 1901 | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.43                            | 0          |              |
| 1902 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.38                            |            |              |
| 1903 | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.51                            | 0          |              |
| 1904 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 1889 | B       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.25                            | 0          |              |
| 1890 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 1891 | C       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.24                            | 0          |              |
| 1892 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.17                            |            |              |
| 1893 | D       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61                            | 0          |              |
| 1894 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.31                            |            |              |
| 1905 | Plafond | Plafond                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.42                            | 0          |              |
| 1906 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.29                            |            |              |
| 1907 | Sol     | Revêtement              | Parquet  | Vernis              | C            |                      |                          | 0.02                            | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1908                                       |              | de sol              |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.05               |            |              |
| 1909                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.05               | 0          |              |
| 1910                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.08               |            |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>12</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              | <b>0</b>             | <b>% de classe 3</b>     | <b>0.00 %</b>      |            |              |

## Local : Palier 1a (R+1)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1965 |      | Garde-corps         | Métal             | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.42               | 2          |              |
| 1966 |      |                     |                   |                     | MD           | EU                   |                          | 2.71               |            |              |
| 1923 |      | Plinthes            | Bois              |                     | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 1924 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.67               |            |              |
| 1913 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.35               | 0          |              |
| 1914 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.22               |            |              |
| 1915 | B    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.34               | 2          |              |
| 1916 |      |                     |                   |                     | MD           | EU                   |                          | 2.61               |            |              |
| 1925 | B    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.78               | 0          |              |
| 1926 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1927 | B    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.54               | 0          |              |
| 1928 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1929 | B    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.83               | 0          |              |
| 1930 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1931 | B    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.15               | 0          |              |
| 1932 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1933 | B    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.06               | 0          |              |
| 1934 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1967 | C    | Moulure             | Bois              | Peinture            | C            | EU                   |                          | 5.61               | 2          |              |
| 1968 |      |                     |                   |                     | MD           | EU                   |                          | 6.34               |            |              |
| 1917 | C    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61               | 0          |              |
| 1918 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.02               |            |              |
| 1935 | C    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.34               | 0          |              |
| 1936 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1937 | C    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.08               | 0          |              |
| 1938 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 1939 | C    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 1940                                       |              |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.83                 |               |              |
| 1941                                       | C            | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.81                 | 0             |              |
| 1942                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.41                 |               |              |
| 1943                                       | C            | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.11                 | 0             |              |
| 1944                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.75                 |               |              |
| 1945                                       | C            | Porte n°3           | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.42                 | 0             |              |
| 1946                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.18                 |               |              |
| 1947                                       | C            | Porte n°3           | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.49                 | 0             |              |
| 1948                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.12                 |               |              |
| 1949                                       | C            | Porte n°3           | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.83                 | 0             |              |
| 1950                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.4                  |               |              |
| 1951                                       | C            | Porte n°3           | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.71                 | 0             |              |
| 1952                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.25                 |               |              |
| 1953                                       | C            | Porte n°3           | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.66                 | 0             |              |
| 1954                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.45                 |               |              |
| 1919                                       | D            | Mur                 |                   | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 1920                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.26                 |               |              |
| 1955                                       | D            | Porte n°4           | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.84                 | 0             |              |
| 1956                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.66                 |               |              |
| 1957                                       | D            | Porte n°4           | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.51                 | 0             |              |
| 1958                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.77                 |               |              |
| 1959                                       | D            | Porte n°4           | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.61                 | 0             |              |
| 1960                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.22                 |               |              |
| 1961                                       | D            | Porte n°4           | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.47                 | 0             |              |
| 1962                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.54                 |               |              |
| 1963                                       | D            | Porte n°4           | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.46                 | 0             |              |
| 1964                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.61                 |               |              |
| 1921                                       | Plafond      | Plafond             |                   | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.28                 | 0             |              |
| 1922                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.36                 |               |              |
| 1911                                       | Sol          | Revêtement de sol   |                   | Parquet                            | Vernis       | C                    |                          | 0.48                 | 0             |              |
| 1912                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.14                 |               |              |
| 1969                                       | Toutes zones | ENncadrement        | Bois              | Peinture                           | C            | EU                   |                          | 2.67                 | 2             |              |
| 1970                                       |              |                     |                   |                                    | MD           | EU                   |                          | 3.21                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>30</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Palier 1b (R+1)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|---------------|--------------|
| 1971                                       |         | Plinthes            | Bois              |                                    | C            |                      |                          | 0.1                | 0             |              |
| 1972                                       | MD      |                     |                   |                                    |              | 0.57                 |                          |                    |               |              |
| 1973                                       | A       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.04               | 0             |              |
| 1974                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.41                     |                    |               |              |
| 1985                                       | A       | Porte               | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.26               | 0             |              |
| 1986                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.61               |               |              |
| 1987                                       | A       | Porte               | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.82               | 0             |              |
| 1988                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.43               |               |              |
| 1989                                       | A       | Porte               | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.07               | 0             |              |
| 1990                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.44               |               |              |
| 1991                                       | A       | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.72               | 0             |              |
| 1992                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                |               |              |
| 1993                                       | A       | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.84               | 0             |              |
| 1994                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.62               |               |              |
| 1975                                       | B       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.8                | 0             |              |
| 1976                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.64                     |                    |               |              |
| 1977                                       | C       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.15               | 0             |              |
| 1978                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.11                     |                    |               |              |
| 1979                                       | D       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.06               | 0             |              |
| 1980                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.28                     |                    |               |              |
| 1981                                       | Plafond | Plafond             | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.46               | 0             |              |
| 1982                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.1                      |                    |               |              |
| 1983                                       | Sol     | Revêtement de sol   | Parquet           | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.39               | 0             |              |
| 1984                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.15                     |                    |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>12</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              | <b>0</b>             | <b>% de classe 3</b>     |                    | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Salle à Manger (R+1)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1995 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.24               | 0          |              |
| 1996 |      |                     |                   |                     | MD           |                      | 0.69                     |                    |            |              |
| 2009 | A    | Porte               | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.33               | 0          |              |
| 2010 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.21               |            |              |
| 2011 | A    | Porte               | Dormant           | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.26               | 0          |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic |                    | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|--------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 2012 |      |                     | intérieur          |          |                     | MD           |                      |                          | 0.73               |            |              |
| 2013 | A    | Porte               | Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.2                | 0          |              |
| 2014 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.39               |            |              |
| 2015 | A    | Porte               | Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 2016 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 2017 | A    | Porte               | Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.29               | 0          |              |
| 2018 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.37               |            |              |
| 2019 | B    | Fenêtre n°1         | Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.52               | 0          |              |
| 2020 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.02               |            |              |
| 2021 | B    | Fenêtre n°1         | Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.41               | 0          |              |
| 2022 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.05               |            |              |
| 2023 | B    | Fenêtre n°1         | Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.48               | 0          |              |
| 2024 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.03               |            |              |
| 2025 | B    | Fenêtre n°1         | Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 2026 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.02               |            |              |
| 2027 | B    | Fenêtre n°1         | Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.74               | 0          |              |
| 2028 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.43               |            |              |
| 2029 | B    | Fenêtre n°1         | Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.19               | 0          |              |
| 2030 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.12               |            |              |
| 2031 | B    | Fenêtre n°1         | Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.43               | 0          |              |
| 2032 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.85               |            |              |
| 2033 | B    | Fenêtre n°1         | Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 2034 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.32               |            |              |
| 2035 | B    | Fenêtre n°1         | Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 2036 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.18               |            |              |
| 2037 | B    | Fenêtre n°2         | Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 2038 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.01               |            |              |
| 2039 | B    | Fenêtre n°2         | Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.31               | 0          |              |
| 2040 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.41               |            |              |
| 2041 | B    | Fenêtre n°2         | Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.47               | 0          |              |
| 2042 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.75               |            |              |
| 2043 | B    | Fenêtre n°2         | Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 2044 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.87               |            |              |
| 2045 | B    | Fenêtre n°2         | Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.2                | 0          |              |
| 2046 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 2047 | B    | Fenêtre n°2         | Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.72               | 0          |              |
| 2048 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      |                          | 0.46               |            |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat                      | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 2049 | B    | Fenêtre n°2         | Ouvrant extérieur             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.63               | 0          |              |
| 2050 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.28               |            |              |
| 2051 | B    | Fenêtre n°2         | Ouvrant intérieur             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.41               | 0          |              |
| 2052 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.85               |            |              |
| 2053 | B    | Fenêtre n°2         | Volets                        | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.8                | 0          |              |
| 2054 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.01               |            |              |
| 1997 | B    | Mur                 |                               | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.22               | 0          |              |
| 1998 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.32               |            |              |
| 1999 | C    | Mur                 |                               | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.02               | 0          |              |
| 2000 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.75               |            |              |
| 2055 | C    | Porte-fenêtre       | Dormant et ouvrant extérieurs | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.36               | 0          |              |
| 2056 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.33               |            |              |
| 2057 | C    | Porte-fenêtre       | Dormant et ouvrant intérieurs | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.81               | 0          |              |
| 2058 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 2059 | C    | Porte-fenêtre       | Dormant extérieur             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.49               | 0          |              |
| 2060 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.84               |            |              |
| 2061 | C    | Porte-fenêtre       | Dormant intérieur             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.13               | 0          |              |
| 2062 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.73               |            |              |
| 2063 | C    | Porte-fenêtre       | Embrasure                     | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 2064 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.21               |            |              |
| 2065 | C    | Porte-fenêtre       | Ouvrant extérieur             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.79               | 0          |              |
| 2066 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.42               |            |              |
| 2067 | C    | Porte-fenêtre       | Ouvrant intérieur             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.76               | 0          |              |
| 2068 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 2069 | C    | Porte-fenêtre       | Volets                        | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.48               | 0          |              |
| 2070 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.83               |            |              |
| 2071 | D    | Fenêtre n°3         | Allège de fenêtre             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.04               | 0          |              |
| 2072 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.29               |            |              |
| 2073 | D    | Fenêtre n°3         | Dormant extérieur             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.07               | 0          |              |
| 2074 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.12               |            |              |
| 2075 | D    | Fenêtre n°3         | Dormant intérieur             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.56               | 0          |              |
| 2076 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.67               |            |              |
| 2077 | D    | Fenêtre n°3         | Embrasure                     | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 2078 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.62               |            |              |
| 2079 | D    | Fenêtre n°3         | Joint d'étanchéité            | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.84               | 0          |              |
| 2080 |      |                     |                               |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 2081 | D    | Fenêtre n°3         | Mastic                        | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.31               | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|--------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 2082                                       |              |                     |                    |                                    | MD           |                      |                          | 0.29                            |               |              |
| 2083                                       | D            | Fenêtre n°3         | Ouvrant extérieur  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.81                            | 0             |              |
| 2084                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                             |               |              |
| 2085                                       | D            | Fenêtre n°3         | Ouvrant intérieur  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.72                            | 0             |              |
| 2086                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.58                            |               |              |
| 2087                                       | D            | Fenêtre n°3         | Volets             | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.06                            | 0             |              |
| 2088                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.11                            |               |              |
| 2089                                       | D            | Fenêtre n°4         | Allège de fenêtre  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 2090                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.6                             |               |              |
| 2091                                       | D            | Fenêtre n°4         | Dormant extérieur  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.38                            | 0             |              |
| 2092                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.01                            |               |              |
| 2093                                       | D            | Fenêtre n°4         | Dormant intérieur  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.53                            | 0             |              |
| 2094                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.48                            |               |              |
| 2095                                       | D            | Fenêtre n°4         | Embrasure          | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.29                            | 0             |              |
| 2096                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.74                            |               |              |
| 2097                                       | D            | Fenêtre n°4         | Joint d'étanchéité | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.84                            | 0             |              |
| 2098                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                             |               |              |
| 2099                                       | D            | Fenêtre n°4         | Mastic             | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.09                            | 0             |              |
| 2100                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.79                            |               |              |
| 2101                                       | D            | Fenêtre n°4         | Ouvrant extérieur  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.24                            | 0             |              |
| 2102                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.84                            |               |              |
| 2103                                       | D            | Fenêtre n°4         | Ouvrant intérieur  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 2104                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.81                            |               |              |
| 2105                                       | D            | Fenêtre n°4         | Volets             | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.25                            | 0             |              |
| 2106                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.13                            |               |              |
| 2001                                       | D            | Mur                 |                    | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.37                            | 0             |              |
| 2002                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.28                            |               |              |
| 2003                                       | Plafond      | Plafond             |                    | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 2004                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.38                            |               |              |
| 2005                                       | Sol          | Revêtement de sol   |                    | Parquet                            | Vernis       | C                    |                          | 0.85                            | 0             |              |
| 2006                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.86                            |               |              |
| 2007                                       | Toutes zones | Plinthes            |                    | Bois                               | Vernis       | C                    |                          | 0.15                            | 0             |              |
| 2008                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.09                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>56</b>          | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Couloir n°1 (R+1)

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|---------------|--------------|
| 2111                                       | B            | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.4                | 0             |              |
| 2112                                       |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.2                      |                    |               |              |
| 2113                                       | C            | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                | 0             |              |
| 2114                                       |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.58                     |                    |               |              |
| 2117                                       | C            | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0             |              |
| 2118                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.11               |               |              |
| 2119                                       | C            | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.5                | 0             |              |
| 2120                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.22               |               |              |
| 2121                                       | C            | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.37               | 0             |              |
| 2122                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.8                |               |              |
| 2123                                       | C            | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0             |              |
| 2124                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                |               |              |
| 2125                                       | C            | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.46               | 0             |              |
| 2126                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.03               |               |              |
| 2115                                       | D            | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.54               | 0             |              |
| 2116                                       |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.85                     |                    |               |              |
| 2127                                       | D            | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.77               | 0             |              |
| 2128                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.6                |               |              |
| 2129                                       | D            | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.84               | 0             |              |
| 2130                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.83               |               |              |
| 2131                                       | D            | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.84               | 0             |              |
| 2132                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.04               |               |              |
| 2133                                       | D            | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.54               | 0             |              |
| 2134                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.07               |               |              |
| 2135                                       | D            | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.7                | 0             |              |
| 2136                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.49               |               |              |
| 2107                                       | Sol          | Revêtement de sol   | Parquet           | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.79               | 0             |              |
| 2108                                       |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.69                     |                    |               |              |
| 2109                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois              | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.46               | 0             |              |
| 2110                                       |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.69                     |                    |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>15</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              | <b>0</b>             | <b>% de classe 3</b>     |                    | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Couloir n°2 (R+1)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic |                   | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 2147 | A    | Mur                 |                   | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 2148 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.11                     |                    |            |              |
| 2149 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.32               | 2          |              |
| 2150 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   | 4.37                     |                    |            |              |
| 2151 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.91               | 2          |              |
| 2152 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   | 4.2                      |                    |            |              |
| 2153 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.18               | 2          |              |
| 2154 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   | 4.12                     |                    |            |              |
| 2155 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 5.01               | 2          |              |
| 2156 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   | 3.99                     |                    |            |              |
| 2157 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.97               | 2          |              |
| 2158 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   | 2.67                     |                    |            |              |
| 2137 | B    | Mur                 |                   | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.31               | 0          |              |
| 2138 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.01                     |                    |            |              |
| 2159 | B    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 5.97               | 2          |              |
| 2160 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   | 6.32                     |                    |            |              |
| 2161 | B    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 7.01               | 2          |              |
| 2162 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   | 7.2                      |                    |            |              |
| 2163 | B    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.58               | 2          |              |
| 2164 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   | 3.98                     |                    |            |              |
| 2165 | B    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.47               | 2          |              |
| 2166 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   | 5.72                     |                    |            |              |
| 2167 | B    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 7.69               | 2          |              |
| 2168 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   | 4.61                     |                    |            |              |
| 2139 | C    | Mur                 |                   | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.67               | 0          |              |
| 2140 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.6                      |                    |            |              |
| 2169 | C    | Porte n°3           | Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 2170 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.45                     |                    |            |              |
| 2171 | C    | Porte n°3           | Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.82               | 0          |              |
| 2172 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.85                     |                    |            |              |
| 2173 | C    | Porte n°3           | Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.43               | 0          |              |
| 2174 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.1                      |                    |            |              |
| 2175 | C    | Porte n°3           | Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.43               | 0          |              |
| 2176 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.45                     |                    |            |              |
| 2177 | C    | Porte n°3           | Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 2178 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.1                      |                    |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 2141                                       | D            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.8                  | 0             |              |
| 2142                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.38                 |               |              |
| 2143                                       | Sol          | Revêtement de sol   | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.52                 | 0             |              |
| 2144                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.29                 |               |              |
| 2145                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.21                 | 0             |              |
| 2146                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.19                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>21</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Couloir n°3 (R+1)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 2189 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 2190 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 2191 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.55               | 0          |              |
| 2192 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 2193 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 2.83               | 2          |              |
| 2194 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                    |            |              |
| 2195 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.35               | 0          |              |
| 2196 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 2197 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.43               | 0          |              |
| 2198 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 2179 | B    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.36               | 0          |              |
| 2180 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.23               |            |              |
| 2209 | C    | Moulure             | Bois              | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.34               | 2          |              |
| 2210 |      |                     |                   |                     | MD           | EU                   |                          | 1.97               |            |              |
| 2181 | C    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.37               | 0          |              |
| 2182 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.21               |            |              |
| 2199 | C    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 3.45               | 2          |              |
| 2200 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                    |            |              |
| 2201 | C    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 4.12               | 2          |              |
| 2202 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                    |            |              |
| 2203 | C    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    | EU                       | 2.05               | 2          |              |
| 2204 |      |                     |                   |                     |              | MD                   | EU                       |                    |            |              |
| 2205 | C    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.29               | 0          |              |
| 2206 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic         | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|-----------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 2207                                       | C            | Porte n°2 Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.7                             | 0             |              |
| 2208                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.27                            |               |              |
| 2183                                       | D            | Mur                         | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.85                            | 0             |              |
| 2184                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.65                            |               |              |
| 2185                                       | Sol          | Revêtement de sol           | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.86                            | 0             |              |
| 2186                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.36                            |               |              |
| 2187                                       | Toutes zones | Plinthes                    | Bois      | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.67                            | 0             |              |
| 2188                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.05                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                             | <b>16</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Cuisine (R+1)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic        | Substrat  | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|----------------------------|-----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
|      | A    | Revêtement de mur          | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                                 |            | Faïence      |
| 2221 | B    | Fenêtre Allège de fenêtre  | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.57                            | 0          |              |
| 2222 |      |                            |           |                     | MD           |                      |                          | 0.23                            |            |              |
| 2223 | B    | Fenêtre Dormant extérieur  | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.66                            | 0          |              |
| 2224 |      |                            |           |                     | MD           |                      |                          | 0.45                            |            |              |
| 2225 | B    | Fenêtre Dormant intérieur  | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.24                            | 0          |              |
| 2226 |      |                            |           |                     | MD           |                      |                          | 0.6                             |            |              |
| 2227 | B    | Fenêtre Embrasure          | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.54                            | 0          |              |
| 2228 |      |                            |           |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 2229 | B    | Fenêtre Joint d'étanchéité | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.44                            | 0          |              |
| 2230 |      |                            |           |                     | MD           |                      |                          | 0.86                            |            |              |
| 2231 | B    | Fenêtre Mastic             | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.53                            | 0          |              |
| 2232 |      |                            |           |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 2233 | B    | Fenêtre Ouvrant extérieur  | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.09                            | 0          |              |
| 2234 |      |                            |           |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 2235 | B    | Fenêtre Ouvrant intérieur  | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2236 |      |                            |           |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 2237 | B    | Fenêtre Volets             | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.51                            | 0          |              |
| 2238 |      |                            |           |                     | MD           |                      |                          | 0.53                            |            |              |
| 2211 | B    | Porte Dormant extérieur    | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.12                            | 0          |              |
| 2212 |      |                            |           |                     | MD           |                      |                          | 0.81                            |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|--------------|-------------------------|-----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 2213 | B            | Porte Dormant intérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.65               | 0          |              |
| 2214 |              |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.41               |            |              |
| 2215 | B            | Porte Embrasure         | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.02               | 0          |              |
| 2216 |              |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 2217 | B            | Porte Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.63               | 0          |              |
| 2218 |              |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.67               |            |              |
| 2219 | B            | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.65               | 0          |              |
| 2220 |              |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.26               |            |              |
|      | B            | Revêtement de mur       | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
|      | C            | Revêtement de mur       | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
|      | D            | Revêtement de mur       | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 2239 | Plafond      | Plafond                 | Plâtre    |                     | C            |                      |                          | 0.46               | 0          |              |
| 2240 |              |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.44               |            |              |
|      | Sol          | Revêtement de sol       | Carrelage | Carrelage           |              |                      |                          |                    |            | Carrelage    |
|      | Toutes zones | Plinthes                | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |

|  |           |                                    |          |                      |               |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> | <b>21</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> | <b>0</b> | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|

## Local : Service (R+1)

| N° | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat    | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations              |
|----|--------------|---------------------|-------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|---------------------------|
|    | A            | Revêtement de mur   | Carrelage   | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence                   |
|    | C            | Revêtement de mur   | Carrelage   | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence                   |
|    | D            | Revêtement de mur   | Carrelage   | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence                   |
|    | E            | Mur                 | Carrelage   | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence                   |
|    | F            | Mur                 | Carrelage   | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence                   |
|    | Plafond      | Plafond             | Lambris PVC |                     |              |                      |                          |                    |            | Elément postérieur à 1949 |
|    | Sol          | Revêtement de sol   | Carrelage   | Carrelage           |              |                      |                          |                    |            | Carrelage                 |
|    | Toutes zones | Plinthes            | Carrelage   | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence                   |

|                                     |   |                             |   |               |        |
|-------------------------------------|---|-----------------------------|---|---------------|--------|
| Nombre total d'unités de diagnostic | 8 | Nombre d'unités de classe 3 | 0 | % de classe 3 | 0.00 % |
|-------------------------------------|---|-----------------------------|---|---------------|--------|

## Local : WC n°1 (R+1)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|---------|-------------------------|-----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
|      | A       | Mur                     | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 2243 | A       | Mur                     | Plâtre    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.4                | 0          |              |
| 2244 |         |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 2251 | A       | Porte Dormant extérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.75               | 0          |              |
| 2252 |         |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 2253 | A       | Porte Dormant intérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.41               | 0          |              |
| 2254 |         |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.64               |            |              |
| 2255 | A       | Porte Embrasure         | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.5                | 0          |              |
| 2256 |         |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.34               |            |              |
| 2257 | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.28               | 0          |              |
| 2258 |         |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 2259 | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.67               | 0          |              |
| 2260 |         |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.84               |            |              |
|      | B       | Mur                     | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 2245 | B       | Mur                     | Plâtre    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.12               | 0          |              |
| 2246 |         |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.57               |            |              |
|      | C       | Mur                     | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 2247 | C       | Mur                     | Plâtre    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.57               | 0          |              |
| 2248 |         |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.45               |            |              |
|      | D       | Mur                     | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 2249 | D       | Mur                     | Plâtre    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.64               | 0          |              |
| 2250 |         |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 2241 | Plafond | Plafond                 | Plâtre    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.17               | 0          |              |
| 2242 |         |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.29               |            |              |
|      | Sol     | Revêtement de sol       | Carrelage | Carrelage           |              |                      |                          |                    |            | Carrelage    |

|                                     |    |                             |   |               |        |
|-------------------------------------|----|-----------------------------|---|---------------|--------|
| Nombre total d'unités de diagnostic | 15 | Nombre d'unités de classe 3 | 0 | % de classe 3 | 0.00 % |
|-------------------------------------|----|-----------------------------|---|---------------|--------|

## Local : WC n°2 (R+1)

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|----|------|---------------------|-----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
|    | A    | Mur                 | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 2261                                       | A       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.47                 | 0             |              |
| 2262                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.41                 |               |              |
| 2269                                       | A       | Porte Dormant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.52                 | 0             |              |
| 2270                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.13                 |               |              |
| 2271                                       | A       | Porte Dormant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.51                 | 0             |              |
| 2272                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |               |              |
| 2273                                       | A       | Porte Embrasure         | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.22                 | 0             |              |
| 2274                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.22                 |               |              |
| 2275                                       | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 2276                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.29                 |               |              |
| 2277                                       | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.83                 | 0             |              |
| 2278                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.57                 |               |              |
|  | B       | Mur                     | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                      |               | Faïence      |
| 2263                                       | B       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.21                 | 0             |              |
| 2264                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.86                 |               |              |
|  | C       | Mur                     | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                      |               | Faïence      |
| 2265                                       | C       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.75                 | 0             |              |
| 2266                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.24                 |               |              |
|  | D       | Mur                     | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                      |               | Faïence      |
| 2267                                       | D       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.74                 | 0             |              |
| 2268                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.75                 |               |              |
| 2279                                       | Plafond | Plafond                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.34                 | 0             |              |
| 2280                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.68                 |               |              |
|  | Sol     | Revêtement de sol       | Carrelage | Carrelage                          |              |                      |                          |                      |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                         | <b>15</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : sanitaire (R+1)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|-------------------------|-----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
|      | A    | Mur                     | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 4849 | A    | Mur                     | Plâtre    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.19               | 0          |              |
| 4850 |      |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 4857 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.51               | 0          |              |
| 4858 |      |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.65               |            |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 4859 | A    | Porte               | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4860 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.59               |            |              |
| 4861 | A    | Porte               | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 4862 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.03               |            |              |
| 4863 | A    | Porte               | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.58               | 0          |              |
| 4864 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.07               |            |              |
| 4865 | A    | Porte               | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.76               | 0          |              |
| 4866 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.86               |            |              |
|      | B    | Mur                 | Carrelage          | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 4851 | B    | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.52               | 0          |              |
| 4852 |      |                     |                    |                     | MD           |                      | 0.02                     |                    |            |              |
| 4869 | C    | Conduit de fluide   | Métal              | Peinture            | C            |                      |                          | 0.02               | 0          |              |
| 4870 |      |                     |                    |                     | MD           |                      | 0.25                     |                    |            |              |
| 4871 | C    | Fenêtre             | Allège de fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4872 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.64               |            |              |
| 4873 | C    | Fenêtre             | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.04               | 0          |              |
| 4874 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.85               |            |              |
| 4875 | C    | Fenêtre             | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 4876 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 4877 | C    | Fenêtre             | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.17               | 0          |              |
| 4878 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.27               |            |              |
| 4879 | C    | Fenêtre             | Joint d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.22               | 0          |              |
| 4880 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 4881 | C    | Fenêtre             | Mastic             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.64               | 0          |              |
| 4882 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.09               |            |              |
| 4883 | C    | Fenêtre             | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.67               | 0          |              |
| 4884 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.62               |            |              |
| 4885 | C    | Fenêtre             | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.63               | 0          |              |
| 4886 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.11               |            |              |
| 4887 | C    | Fenêtre             | Volets             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.51               | 0          |              |
| 4888 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.57               |            |              |
| 4891 | C    | Garde-corps         | Métal              | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.83               | 2          |              |
| 4892 |      |                     |                    |                     | MD           | EU                   |                          | 3.12               |            |              |
|      | C    | Mur                 | Carrelage          | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 4853 | C    | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.05               | 0          |              |
| 4854 |      |                     |                    |                     | MD           |                      | 0.78                     |                    |            |              |
| 4889 | C    | Radiateur           | Métal              | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement | Observations  |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------|---------------|
| 4890                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.34                 |            |               |
|  | D       | Mur                 | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                      |            | Faïence       |
| 4855                                       | D       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.76                 | 0          |               |
| 4856                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.41                 |            |               |
| 4867                                       | Plafond | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.02                 | 0          |               |
| 4868                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                  |            |               |
|  | Sol     | Revêtement de sol   | Carrelage | Carrelage                          |              |                      |                          |                      |            | Carrelage     |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>27</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> |            | <b>0.00 %</b> |

## Local : Placard n°1 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement | Observations  |
|--|---------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------|---------------|
| 2281                                       | A       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.04                 | 0          |               |
| 2282                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                  |            |               |
| 2291                                       | A       | Porte Dormant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.64                 | 0          |               |
| 2292                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.6                  |            |               |
| 2293                                       | A       | Porte Dormant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                  | 0          |               |
| 2294                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.63                 |            |               |
| 2295                                       | A       | Porte Embrasure         | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                 | 0          |               |
| 2296                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.77                 |            |               |
| 2297                                       | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.09                 | 0          |               |
| 2298                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.56                 |            |               |
| 2299                                       | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.36                 | 0          |               |
| 2300                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                  |            |               |
| 2283                                       | B       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.25                 | 0          |               |
| 2284                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.58                 |            |               |
| 2285                                       | C       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.12                 | 0          |               |
| 2286                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.54                 |            |               |
| 2287                                       | D       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.49                 | 0          |               |
| 2288                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.46                 |            |               |
| 2289                                       | Plafond | Plafond                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.42                 | 0          |               |
| 2290                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.57                 |            |               |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                         | <b>10</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> |            | <b>0.00 %</b> |

## Local : Placard n°2 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 2301                                       | A       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.85                 | 0             |              |
| 2302                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.83                 |               |              |
| 2309                                       | A       | Porte Dormant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.55                 | 0             |              |
| 2310                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.22                 |               |              |
| 2311                                       | A       | Porte Dormant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.52                 | 0             |              |
| 2312                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.71                 |               |              |
| 2313                                       | A       | Porte Embrasure         | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.59                 | 0             |              |
| 2314                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |               |              |
| 2315                                       | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.81                 | 0             |              |
| 2316                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.39                 |               |              |
| 2317                                       | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.17                 | 0             |              |
| 2318                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.64                 |               |              |
| 2303                                       | B       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 2304                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.52                 |               |              |
| 2305                                       | C       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.37                 | 0             |              |
| 2306                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.65                 |               |              |
| 2307                                       | D       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.79                 | 0             |              |
| 2308                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.19                 |               |              |
| 2319                                       | Plafond | Plafond                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.75                 | 0             |              |
| 2320                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.22                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                         | <b>10</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Placard n°3 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 2341 |      | Porte en stockage       | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.18               | 2          |              |
| 2342 |      |                         |          |                     | MD           | EU                   |                          | 6.14               |            |              |
| 2321 | A    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.76               | 0          |              |
| 2322 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.29               |            |              |
| 2329 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.26               | 0          |              |
| 2330 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.34               |            |              |
| 2331 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.21               | 0          |              |
| 2332 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.28               |            |              |
| 2333 | A    | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.23               | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|---------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 2334 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.46                            |            |              |
| 2335 | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.84                            | 0          |              |
| 2336 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.22                            |            |              |
| 2337 | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16                            | 0          |              |
| 2338 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.74                            |            |              |
| 2323 | B       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.34                            | 0          |              |
| 2324 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 2325 | C       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.5                             | 0          |              |
| 2326 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 2327 | D       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.24                            | 0          |              |
| 2328 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.6                             |            |              |
| 2339 | Plafond | Plafond                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.22                            | 0          |              |
| 2340 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.48                            |            |              |

|  |           |                                    |          |                      |               |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> | <b>11</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> | <b>0</b> | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|

## Local : Placard n°4 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 2343 | A    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.76                            | 0          |              |
| 2344 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.31                            |            |              |
| 2351 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.83                            | 0          |              |
| 2352 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.6                             |            |              |
| 2353 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61                            | 0          |              |
| 2354 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.46                            |            |              |
| 2355 | A    | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.82                            | 0          |              |
| 2356 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.15                            |            |              |
| 2357 | A    | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.14                            | 0          |              |
| 2358 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.57                            |            |              |
| 2359 | A    | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.5                             | 0          |              |
| 2360 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 2345 | B    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2346 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.21                            |            |              |
| 2347 | C    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.07                            | 0          |              |
| 2348 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 2349 | D    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.03                            | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 2350                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 2361                                       | Plafond | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.04                            | 0             |              |
| 2362                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.47                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>10</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Placard n°5 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 2363                                       | A       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.42                            | 0             |              |
| 2364                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.2                             |               |              |
| 2371                                       | A       | Porte Dormant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.17                            | 0             |              |
| 2372                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.6                             |               |              |
| 2373                                       | A       | Porte Dormant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.24                            | 0             |              |
| 2374                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.44                            |               |              |
| 2375                                       | A       | Porte Embrasure         | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.43                            | 0             |              |
| 2376                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.28                            |               |              |
| 2377                                       | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.47                            | 0             |              |
| 2378                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.46                            |               |              |
| 2379                                       | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.39                            | 0             |              |
| 2380                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.15                            |               |              |
| 2365                                       | B       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 2366                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.22                            |               |              |
| 2367                                       | C       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.03                            | 0             |              |
| 2368                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.24                            |               |              |
| 2369                                       | D       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.49                            | 0             |              |
| 2370                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.13                            |               |              |
| 2381                                       | Plafond | Plafond                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 2382                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.57                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                         | <b>10</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Placard n°6 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 2383                                       | A       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 2384                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.38                 |               |              |
| 2391                                       | A       | Porte Dormant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.34                 | 0             |              |
| 2392                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.29                 |               |              |
| 2393                                       | A       | Porte Dormant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.73                 | 0             |              |
| 2394                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.16                 |               |              |
| 2395                                       | A       | Porte Embrasure         | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.71                 | 0             |              |
| 2396                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.76                 |               |              |
| 2397                                       | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.07                 | 0             |              |
| 2398                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.56                 |               |              |
| 2399                                       | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.38                 | 0             |              |
| 2400                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.7                  |               |              |
| 2385                                       | B       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.78                 | 0             |              |
| 2386                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.67                 |               |              |
| 2387                                       | C       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.74                 | 0             |              |
| 2388                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.75                 |               |              |
| 2389                                       | D       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.47                 | 0             |              |
| 2390                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.09                 |               |              |
| 2401                                       | Plafond | Plafond                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.19                 | 0             |              |
| 2402                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.83                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                         | <b>10</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Placard n°7 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 2403 | A    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.45               | 0          |              |
| 2404 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 2411 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.68               | 0          |              |
| 2412 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.69               |            |              |
| 2413 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.19               | 0          |              |
| 2414 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.36               |            |              |
| 2415 | A    | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.12               | 0          |              |
| 2416 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.47               |            |              |
| 2417 | A    | Porte Ouvrant           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.58               | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 2418                                       |         | extérieur               |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.05                            |               |              |
| 2419                                       | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.44                            | 0             |              |
| 2420                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.28                            |               |              |
| 2405                                       | B       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.72                            | 0             |              |
| 2406                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.24                            |               |              |
| 2407                                       | C       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.37                            | 0             |              |
| 2408                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.18                            |               |              |
| 2409                                       | D       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.04                            | 0             |              |
| 2410                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.56                            |               |              |
| 2421                                       | Plafond | Plafond                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.49                            | 0             |              |
| 2422                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.28                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                         | <b>10</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Placard n°8 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|---------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 2423 | A       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.79                            | 0          |              |
| 2424 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.41                            |            |              |
| 2431 | A       | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.21                            | 0          |              |
| 2432 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 2433 | A       | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.09                            | 0          |              |
| 2434 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.7                             |            |              |
| 2435 | A       | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 2436 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.07                            |            |              |
| 2437 | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.13                            | 0          |              |
| 2438 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 2439 | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.67                            | 0          |              |
| 2440 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.55                            |            |              |
| 2425 | B       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.81                            | 0          |              |
| 2426 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 2427 | C       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2428 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.09                            |            |              |
| 2429 | D       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.74                            | 0          |              |
| 2430 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.68                            |            |              |
| 2441 | Plafond | Plafond                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.31                            | 0          |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 2442                                       |      |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.57                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |      |                     | <b>10</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Placard n°9 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 2443                                       | A       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.72                            | 0             |              |
| 2444                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 2451                                       | A       | Porte Dormant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.2                             | 0             |              |
| 2452                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.03                            |               |              |
| 2453                                       | A       | Porte Dormant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.13                            | 0             |              |
| 2454                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 2455                                       | A       | Porte Embrasure         | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.22                            | 0             |              |
| 2456                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 2457                                       | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.06                            | 0             |              |
| 2458                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.05                            |               |              |
| 2459                                       | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 2460                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.84                            |               |              |
| 2445                                       | B       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.42                            | 0             |              |
| 2446                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.66                            |               |              |
| 2447                                       | C       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 2448                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.37                            |               |              |
| 2449                                       | D       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.05                            | 0             |              |
| 2450                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.25                            |               |              |
| 2461                                       | Plafond | Plafond                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.36                            | 0             |              |
| 2462                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.29                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                         | <b>10</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Placard n°10 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 2463 | A    | Mur                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46                            | 0          |              |
| 2464 |      |                     |          |                     | MD           |                      |                          | 0.37                            |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|---------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 2471 | A       | Porte               | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.36                            | 0          |              |
| 2472 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.58                            |            |              |
| 2473 | A       | Porte               | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.4                             | 0          |              |
| 2474 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 2475 | A       | Porte               | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 2476 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 2477 | A       | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.58                            | 0          |              |
| 2478 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 2479 | A       | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 2480 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.16                            |            |              |
| 2465 | B       | Mur                 |                   | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.36                            | 0          |              |
| 2466 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.77                            |            |              |
| 2467 | C       | Mur                 |                   | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.6                             | 0          |              |
| 2468 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.5                             |            |              |
| 2469 | D       | Mur                 |                   | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.41                            | 0          |              |
| 2470 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.06                            |            |              |
| 2481 | Plafond | Plafond             |                   | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.79                            | 0          |              |
| 2482 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.52                            |            |              |

|  |           |                                    |          |                      |               |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> | <b>10</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> | <b>0</b> | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|

## Local : Placard n°11 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 2483 | A    | Mur                 |                   | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.05                            | 0          |              |
| 2484 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.5                             |            |              |
| 2491 | A    | Porte               | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.02                            | 0          |              |
| 2492 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.09                            |            |              |
| 2493 | A    | Porte               | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2494 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.84                            |            |              |
| 2495 | A    | Porte               | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.2                             | 0          |              |
| 2496 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.03                            |            |              |
| 2497 | A    | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.12                            | 0          |              |
| 2498 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.36                            |            |              |
| 2499 | A    | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.57                            | 0          |              |
| 2500 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.65                            |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 2485                                       | B       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.49                            | 0             |              |
| 2486                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.19                            |               |              |
| 2487                                       | C       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.8                             | 0             |              |
| 2488                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                            |               |              |
| 2489                                       | D       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.49                            | 0             |              |
| 2490                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.06                            |               |              |
| 2501                                       | Plafond | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.07                            | 0             |              |
| 2502                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.62                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>10</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Local n°1 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic         | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|-----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 2561 |      | Porte en stockage           | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.13                            | 2          |              |
| 2562 |      |                             |          |                     | MD           | EU                   |                          | 3.81                            |            |              |
| 2503 | A    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 2504 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 2515 | A    | Porte n°1 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.06                            | 0          |              |
| 2516 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.85                            |            |              |
| 2517 | A    | Porte n°1 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.26                            | 0          |              |
| 2518 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 2519 | A    | Porte n°1 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2520 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.18                            |            |              |
| 2521 | A    | Porte n°1 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 2522 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.61                            |            |              |
| 2523 | A    | Porte n°1 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.02                            | 0          |              |
| 2524 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.36                            |            |              |
| 2505 | B    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2506 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.63                            |            |              |
| 2507 | C    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.65                            | 0          |              |
| 2508 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.24                            |            |              |
| 2531 | D    | Fenêtre Allège de fenêtre   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.82                            | 0          |              |
| 2532 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.23                            |            |              |
| 2533 | D    | Fenêtre Dormant extérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.31                            | 0          |              |
| 2534 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.37                            |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic         | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|---------|-----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 2535 | D       | Fenêtre Dormant intérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2536 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.18                            |            |              |
| 2537 | D       | Fenêtre Embrasure           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.56                            | 0          |              |
| 2538 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.05                            |            |              |
| 2539 | D       | Fenêtre Joint d'étanchéité  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.6                             | 0          |              |
| 2540 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 2541 | D       | Fenêtre Mastic              | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.55                            | 0          |              |
| 2542 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.57                            |            |              |
| 2543 | D       | Fenêtre Ouvrant extérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2544 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.21                            |            |              |
| 2545 | D       | Fenêtre Ouvrant intérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.72                            | 0          |              |
| 2546 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.84                            |            |              |
| 2547 | D       | Fenêtre Volets              | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.05                            | 0          |              |
| 2548 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 2509 | D       | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.13                            | 0          |              |
| 2510 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.29                            |            |              |
| 2513 | E       | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.05                            | 0          |              |
| 2514 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 2525 | F       | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.05                            | 0          |              |
| 2526 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.27                            |            |              |
| 2549 | F       | Porte n°2 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.79                            | 0          |              |
| 2550 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.36                            |            |              |
| 2551 | F       | Porte n°2 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.78                            | 0          |              |
| 2552 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.17                            |            |              |
| 2553 | F       | Porte n°2 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.48                            | 0          |              |
| 2554 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.4                             |            |              |
| 2555 | F       | Porte n°2 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.68                            | 0          |              |
| 2556 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.46                            |            |              |
| 2557 | F       | Porte n°2 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61                            | 0          |              |
| 2558 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.63                            |            |              |
| 2527 | G       | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.67                            | 0          |              |
| 2528 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.57                            |            |              |
| 2529 | H       | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.72                            | 0          |              |
| 2530 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 2511 | Plafond | Plafond                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.35                            | 0          |              |
| 2512 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.19                            |            |              |
| 2559 | Toutes  | Plinthes                    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11                            | 0          |              |

| N°   | Zone  | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|-------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 2560                                       | zones |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.64                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |       |                     | <b>30</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Local n°2 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 2563 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 2564 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.09                            |            |              |
| 2575 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.37                            | 0          |              |
| 2576 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2577 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.64                            | 0          |              |
| 2578 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2579 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.75                            | 0          |              |
| 2580 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2581 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.65                            | 0          |              |
| 2582 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2583 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.23                            | 0          |              |
| 2584 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2565 | B    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.53                            | 0          |              |
| 2566 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.18                            |            |              |
| 2617 | C    | Conduit de fluide   | Métal             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.42                            | 0          |              |
| 2618 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.26                            |            |              |
| 2567 | C    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.48                            | 0          |              |
| 2568 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.13                            |            |              |
| 2587 | C    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.19                            | 0          |              |
| 2588 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2589 | C    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.76                            | 0          |              |
| 2590 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2591 | C    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.7                             | 0          |              |
| 2592 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2593 | C    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.58                            | 0          |              |
| 2594 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2595 | C    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2596 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2619 | C    | Radiateur           | Métal             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.31                            | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|--------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 2620                                       |              |                     |                    |                                    | MD           |                      |                          | 0.18                 |               |              |
| 2597                                       | D            | Fenêtre             | Allège de fenêtre  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 2598                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.47                 |               |              |
| 2599                                       | D            | Fenêtre             | Dormant extérieur  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.04                 | 0             |              |
| 2600                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.71                 |               |              |
| 2601                                       | D            | Fenêtre             | Dormant intérieur  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.73                 | 0             |              |
| 2602                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.59                 |               |              |
| 2603                                       | D            | Fenêtre             | Embrasure          | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.11                 | 0             |              |
| 2604                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.37                 |               |              |
| 2605                                       | D            | Fenêtre             | Joint d'étanchéité | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.12                 | 0             |              |
| 2606                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                  |               |              |
| 2607                                       | D            | Fenêtre             | Mastic             | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.07                 | 0             |              |
| 2608                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.58                 |               |              |
| 2609                                       | D            | Fenêtre             | Ouvrant extérieur  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.8                  | 0             |              |
| 2610                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.47                 |               |              |
| 2611                                       | D            | Fenêtre             | Ouvrant intérieur  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.77                 | 0             |              |
| 2612                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.26                 |               |              |
| 2613                                       | D            | Fenêtre             | Volets             | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.73                 | 0             |              |
| 2614                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.8                  |               |              |
| 2569                                       | D            | Mur                 |                    | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 2570                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.69                 |               |              |
| 2571                                       | E            | Mur                 |                    | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.86                 | 0             |              |
| 2572                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                  |               |              |
| 2573                                       | F            | Mur                 |                    | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.3                  | 0             |              |
| 2574                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.21                 |               |              |
| 2585                                       | Plafond      | Plafond             |                    | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.79                 | 0             |              |
| 2586                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.37                 |               |              |
| 2615                                       | Toutes zones | Plinthes            |                    | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.11                 | 0             |              |
| 2616                                       |              |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.76                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>29</b>          | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Local n°3 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 2621 | A    | Mur                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 2622 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.83                            |            |              |
| 2629 | A    | Porte               | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.12                            | 0          |              |
| 2630 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.41                            |            |              |
| 2631 | A    | Porte               | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2632 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.18                            |            |              |
| 2633 | A    | Porte               | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.4                             | 0          |              |
| 2634 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.05                            |            |              |
| 2635 | A    | Porte               | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2636 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.07                            |            |              |
| 2637 | A    | Porte               | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.26                            | 0          |              |
| 2638 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 2623 | B    | Mur                 |                    | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.39                            | 0          |              |
| 2624 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.11                            |            |              |
| 2663 | C    | Conduit de fluide   |                    | Métal               | Peinture     | C                    |                          | 0.46                            | 0          |              |
| 2664 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.41                            |            |              |
| 2643 | C    | Fenêtre             | Allège de fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.87                            | 0          |              |
| 2644 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.3                             |            |              |
| 2645 | C    | Fenêtre             | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.16                            | 0          |              |
| 2646 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.45                            |            |              |
| 2647 | C    | Fenêtre             | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2648 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.79                            |            |              |
| 2649 | C    | Fenêtre             | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 2650 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.35                            |            |              |
| 2651 | C    | Fenêtre             | Joint d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.57                            | 0          |              |
| 2652 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.67                            |            |              |
| 2653 | C    | Fenêtre             | Mastic             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.17                            | 0          |              |
| 2654 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 2655 | C    | Fenêtre             | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.72                            | 0          |              |
| 2656 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 2657 | C    | Fenêtre             | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.22                            | 0          |              |
| 2658 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.11                            |            |              |
| 2659 | C    | Fenêtre             | Volets             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.38                            | 0          |              |
| 2660 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 2625 | C    | Mur                 |                    | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 2626 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.22                            |            |              |
| 2661 | C    | Radiateur           |                    | Métal               | Peinture     | C                    |                          | 0.59                            | 0          |              |
| 2662 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.72                            |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 2627                                       | D            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.32                            | 0             |              |
| 2628                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.36                            |               |              |
| 2639                                       | Plafond      | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.6                             | 0             |              |
| 2640                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 2641                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.31                            | 0             |              |
| 2642                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.62                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>22</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Local n°4 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 2665 | A    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.38                            | 0          |              |
| 2666 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.59                            |            |              |
| 2681 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.3                             | 0          |              |
| 2682 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.54                            |            |              |
| 2683 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.4                             | 0          |              |
| 2684 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.79                            |            |              |
| 2685 | A    | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.85                            | 0          |              |
| 2686 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.44                            |            |              |
| 2687 | A    | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.02                            | 0          |              |
| 2688 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.53                            |            |              |
| 2689 | A    | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.35                            | 0          |              |
| 2690 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.2                             |            |              |
| 2667 | B    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.87                            | 0          |              |
| 2668 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.68                            |            |              |
| 2669 | C    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.71                            | 0          |              |
| 2670 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 2671 | D    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.51                            | 0          |              |
| 2672 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.56                            |            |              |
| 2673 | E    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.67                            | 0          |              |
| 2674 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.42                            |            |              |
| 2675 | F    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2676 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.39                            |            |              |
| 2715 | G    | Conduit de fluide       | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.62                            | 0          |              |
| 2716 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.06                            |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic        | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|----------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 2695                                       | G            | Fenêtre Allège de fenêtre  | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.31                            | 0             |              |
| 2696                                       |              |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.59                            |               |              |
| 2697                                       | G            | Fenêtre Dormant extérieur  | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.17                            | 0             |              |
| 2698                                       |              |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.47                            |               |              |
| 2699                                       | G            | Fenêtre Dormant intérieur  | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 2700                                       |              |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.58                            |               |              |
| 2701                                       | G            | Fenêtre Embrasure          | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.59                            | 0             |              |
| 2702                                       |              |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.26                            |               |              |
| 2703                                       | G            | Fenêtre Joint d'étanchéité | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.09                            | 0             |              |
| 2704                                       |              |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.06                            |               |              |
| 2705                                       | G            | Fenêtre Mastic             | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.84                            | 0             |              |
| 2706                                       |              |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.02                            |               |              |
| 2707                                       | G            | Fenêtre Ouvrant extérieur  | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.01                            | 0             |              |
| 2708                                       |              |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.77                            |               |              |
| 2709                                       | G            | Fenêtre Ouvrant intérieur  | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 2710                                       |              |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.34                            |               |              |
| 2711                                       | G            | Fenêtre Volets             | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 2712                                       |              |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.12                            |               |              |
| 2677                                       | G            | Mur                        | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 2678                                       |              |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 2713                                       | G            | Radiateur                  | Métal     | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.18                            | 0             |              |
| 2714                                       |              |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.83                            |               |              |
| 2679                                       | H            | Mur                        | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.82                            | 0             |              |
| 2680                                       |              |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.56                            |               |              |
| 2691                                       | Plafond      | Plafond                    | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.86                            | 0             |              |
| 2692                                       |              |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.27                            |               |              |
| 2693                                       | Toutes zones | Plinthes                   | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.51                            | 0             |              |
| 2694                                       |              |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.7                             |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                            | <b>26</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : WC n°1 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
|      | A    | Mur                 | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                                 |            | Faïence      |
| 2717 | A    | Mur                 | Plâtre    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.33                            | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement | Observations  |
|--|--------------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------|---------------|
| 2718                                       |              |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.69                 |            |               |
| 2727                                       | A            | Porte               | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.06                 | 0          |               |
| 2728                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.11                 |            |               |
| 2729                                       | A            | Porte               | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.11                 | 0          |               |
| 2730                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.3                  |            |               |
| 2731                                       | A            | Porte               | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.23                 | 0          |               |
| 2732                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.51                 |            |               |
| 2733                                       | A            | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.18                 | 0          |               |
| 2734                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.25                 |            |               |
| 2735                                       | A            | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.11                 | 0          |               |
| 2736                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.05                 |            |               |
|  | B            | Mur                 |                   | Carrelage                          | Faïence      |                      |                          |                      |            | Faïence       |
| 2719                                       | B            | Mur                 |                   | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.56                 | 0          |               |
| 2720                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                  |            |               |
|  | C            | Mur                 |                   | Carrelage                          | Faïence      |                      |                          |                      |            | Faïence       |
| 2721                                       | C            | Mur                 |                   | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.58                 | 0          |               |
| 2722                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.35                 |            |               |
|  | D            | Mur                 |                   | Carrelage                          | Faïence      |                      |                          |                      |            | Faïence       |
| 2723                                       | D            | Mur                 |                   | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.35                 | 0          |               |
| 2724                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.52                 |            |               |
| 2725                                       | Plafond      | Plafond             |                   | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.07                 | 0          |               |
| 2726                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.25                 |            |               |
|  | Sol          | Revêtement de sol   |                   | Carrelage                          | Carrelage    |                      |                          |                      |            | Carrelage     |
|  | Toutes zones | Plinthes            |                   | Carrelage                          | Carrelage    |                      |                          |                      |            | Carrelage     |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>16</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> |            | <b>0.00 %</b> |

## Local : WC n°2 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
|      | A    | Mur                 |                   | Carrelage           | Faïence      |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 2737 | A    | Mur                 |                   | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.47               | 0          |              |
| 2738 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.35               |            |              |
| 2743 | A    | Porte               | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.53               | 0          |              |
| 2744 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.02               |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 2745                                       | A            | Porte               | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.26                 | 0             |              |
| 2746                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.75                 |               |              |
| 2747                                       | A            | Porte               | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 2748                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.69                 |               |              |
| 2749                                       | A            | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.09                 | 0             |              |
| 2750                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.26                 |               |              |
| 2751                                       | A            | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.27                 | 0             |              |
| 2752                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.49                 |               |              |
|  | B            | Mur                 | Carrelage         | Faïence                            |              |                      |                          |                      |               | Faïence      |
| 2739                                       | B            | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 2740                                       |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.84                     |                      |               |              |
|  | C            | Mur                 | Carrelage         | Faïence                            |              |                      |                          |                      |               | Faïence      |
| 2741                                       | C            | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.44                 | 0             |              |
| 2742                                       |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.26                     |                      |               |              |
| 2753                                       | Plafond      | Plafond             | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 2754                                       |              |                     |                   |                                    | MD           |                      | 0.11                     |                      |               |              |
|  | Sol          | Revêtement de sol   | Carrelage         | Carrelage                          |              |                      |                          |                      |               | Carrelage    |
|  | Toutes zones | Plinthes            | Carrelage         | Carrelage                          |              |                      |                          |                      |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>14</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : WC n°3 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
|      | A    | Mur                 | Carrelage         | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
| 2755 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 2756 |      |                     |                   |                     | MD           |                      | 0.26                     |                    |            |              |
| 2763 | A    | Porte               | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.66               | 0          |              |
| 2764 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.72               |            |              |
| 2765 | A    | Porte               | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.12               | 0          |              |
| 2766 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.45               |            |              |
| 2767 | A    | Porte               | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 2768 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 2769 | A    | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.86               | 0          |              |
| 2770 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.59               |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 2771                                       | A            | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.6                             | 0             |              |
| 2772                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                            |               |              |
|  | B            | Mur                     | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                                 |               | Faïence      |
| 2757                                       | B            | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 2758                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.57                            |               |              |
|  | C            | Mur                     | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                                 |               | Faïence      |
| 2759                                       | C            | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 2760                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.6                             |               |              |
|  | D            | Mur                     | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                                 |               | Faïence      |
| 2761                                       | D            | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 2762                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.04                            |               |              |
| 2773                                       | Plafond      | Plafond                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.75                            | 0             |              |
| 2774                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.73                            |               |              |
|  | Sol          | Revêtement de sol       | Carrelage | Carrelage                          |              |                      |                          |                                 |               | Carrelage    |
|  | Toutes zones | Plinthes                | Carrelage | Carrelage                          |              |                      |                          |                                 |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                         | <b>16</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : WC n°4 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|-------------------------|-----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
|      | A    | Mur                     | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                                 |            | Faïence      |
| 2775 | A    | Mur                     | Plâtre    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.51                            | 0          |              |
| 2776 |      |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.33                            |            |              |
| 2783 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2784 |      |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.86                            |            |              |
| 2785 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.03                            | 0          |              |
| 2786 |      |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.75                            |            |              |
| 2787 | A    | Porte Embrasure         | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.6                             | 0          |              |
| 2788 |      |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.2                             |            |              |
| 2789 | A    | Porte Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.25                            | 0          |              |
| 2790 |      |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.73                            |            |              |
| 2791 | A    | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture            | C            |                      |                          | 0.14                            | 0          |              |
| 2792 |      |                         |           |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
|      | B    | Mur                     | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                                 |            | Faïence      |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 2777                                       | B            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.82                            | 0             |              |
| 2778                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.34                            |               |              |
|  | C            | Mur                 | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                                 |               | Faïence      |
| 2779                                       | C            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.28                            | 0             |              |
| 2780                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.33                            |               |              |
|  | D            | Mur                 | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                                 |               | Faïence      |
| 2781                                       | D            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.16                            | 0             |              |
| 2782                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.38                            |               |              |
| 2793                                       | Plafond      | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.36                            | 0             |              |
| 2794                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.36                            |               |              |
|  | Sol          | Revêtement de sol   | Carrelage | Carrelage                          |              |                      |                          |                                 |               | Carrelage    |
|  | Toutes zones | Plinthes            | Carrelage | Carrelage                          |              |                      |                          |                                 |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>16</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              | <b>0</b>             | <b>% de classe 3</b>     |                                 | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Sanitaires n°1 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic       | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 2803 | A    | Mur                       | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.84                            | 0          |              |
| 2804 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.51                            |            |              |
| 2797 | B    | Mur                       | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61                            | 0          |              |
| 2798 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.83                            |            |              |
| 2799 | C    | Mur                       | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2800 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.81                            |            |              |
| 2801 | D    | Mur                       | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.81                            | 0          |              |
| 2802 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.17                            |            |              |
| 2815 | E    | Conduit de fluide         | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.45                            | 0          |              |
| 2816 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.6                             |            |              |
| 2817 | E    | Fenêtre Allège de fenêtre | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.14                            | 0          |              |
| 2818 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.81                            |            |              |
| 2819 | E    | Fenêtre Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.7                             | 0          |              |
| 2820 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.38                            |            |              |
| 2821 | E    | Fenêtre Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.87                            | 0          |              |
| 2822 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.76                            |            |              |
| 2823 | E    | Fenêtre Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.7                             | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic        | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|----------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 2824                                       |         |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.14                 |               |              |
| 2825                                       | E       | Fenêtre Joint d'étanchéité | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.46                 | 0             |              |
| 2826                                       |         |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.71                 |               |              |
| 2827                                       | E       | Fenêtre Mastic             | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.64                 | 0             |              |
| 2828                                       |         |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.4                  |               |              |
| 2829                                       | E       | Fenêtre Ouvrant extérieur  | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.87                 | 0             |              |
| 2830                                       |         |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |               |              |
| 2831                                       | E       | Fenêtre Ouvrant intérieur  | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.73                 | 0             |              |
| 2832                                       |         |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |               |              |
| 2833                                       | E       | Fenêtre Volets             | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.45                 | 0             |              |
| 2834                                       |         |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.48                 |               |              |
| 2805                                       | E       | Mur                        | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.67                 | 0             |              |
| 2806                                       |         |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.29                 |               |              |
| 2809                                       | F       | Mur                        | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.49                 | 0             |              |
| 2810                                       |         |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.69                 |               |              |
| 2835                                       | F       | Radiateur                  | Métal     | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.54                 | 0             |              |
| 2836                                       |         |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |               |              |
| 2807                                       | G       | Mur                        | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.75                 | 0             |              |
| 2808                                       |         |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.2                  |               |              |
| 2811                                       | H       | Mur                        | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.44                 | 0             |              |
| 2812                                       |         |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.59                 |               |              |
| 2813                                       | Plafond | Plafond                    | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.31                 | 0             |              |
| 2814                                       |         |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.68                 |               |              |
| 2795                                       | Sol     | Revêtement de sol          | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 2796                                       |         |                            |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.41                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                            | <b>21</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Sanitaires n°2 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 2837 | A    | Mur                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.55               | 0          |              |
| 2838 |      |                     |          |                     | MD           |                      |                          | 0.41               |            |              |
| 2839 | B    | Mur                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.2                | 0          |              |
| 2840 |      |                     |          |                     | MD           |                      |                          | 0.76               |            |              |
| 2841 | C    | Mur                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|---------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 2842 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.41                            |            |              |
| 2843 | D       | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.72                            | 0          |              |
| 2844 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.57                            |            |              |
| 2853 | E       | Conduit de fluide   | Métal              | Peinture            | C            |                      |                          | 0.14                            | 0          |              |
| 2854 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.53                            |            |              |
| 2855 | E       | Fenêtre             | Allège de fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2856 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2857 | E       | Fenêtre             | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.48                            | 0          |              |
| 2858 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2859 | E       | Fenêtre             | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.06                            | 0          |              |
| 2860 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2861 | E       | Fenêtre             | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.66                            | 0          |              |
| 2862 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2863 | E       | Fenêtre             | Joint d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.34                            | 0          |              |
| 2864 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2865 | E       | Fenêtre             | Mastic             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 2866 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2867 | E       | Fenêtre             | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.15                            | 0          |              |
| 2868 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2869 | E       | Fenêtre             | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.15                            | 0          |              |
| 2870 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2871 | E       | Fenêtre             | Volets             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.06                            | 0          |              |
| 2872 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 2845 | E       | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.3                             | 0          |              |
| 2846 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.55                            |            |              |
| 2847 | F       | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61                            | 0          |              |
| 2848 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.69                            |            |              |
| 2873 | F       | Radiateur           | Métal              | Peinture            | C            |                      |                          | 0.62                            | 0          |              |
| 2874 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 2849 | G       | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2850 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.28                            |            |              |
| 2851 | H       | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.28                            | 0          |              |
| 2852 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.81                            |            |              |
| 2875 | Plafond | Plafond             | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.39                            | 0          |              |
| 2876 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.47                            |            |              |
| 2877 | Sol     | Revêtement de sol   | Parquet            | Vernis              | C            |                      |                          | 0.06                            | 0          |              |
| 2878 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.13                            |            |              |

|                                     |    |                             |   |               |        |
|-------------------------------------|----|-----------------------------|---|---------------|--------|
| Nombre total d'unités de diagnostic | 21 | Nombre d'unités de classe 3 | 0 | % de classe 3 | 0.00 % |
|-------------------------------------|----|-----------------------------|---|---------------|--------|

## Local : Sanitaires n°3 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic        | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 2879 | A    | Mur                        | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.85               | 0          |              |
| 2880 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 2881 | B    | Mur                        | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.12               | 0          |              |
| 2882 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 2883 | C    | Mur                        | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.5                | 0          |              |
| 2884 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.59               |            |              |
| 2885 | D    | Mur                        | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.84               | 0          |              |
| 2886 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 2895 | E    | Conduit de fluide          | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 2896 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.65               |            |              |
| 2897 | E    | Fenêtre Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.08               | 0          |              |
| 2898 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.33               |            |              |
| 2899 | E    | Fenêtre Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61               | 0          |              |
| 2900 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.86               |            |              |
| 2901 | E    | Fenêtre Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.41               | 0          |              |
| 2902 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.78               |            |              |
| 2903 | E    | Fenêtre Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.55               | 0          |              |
| 2904 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.46               |            |              |
| 2905 | E    | Fenêtre Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.23               | 0          |              |
| 2906 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.55               |            |              |
| 2907 | E    | Fenêtre Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.2                | 0          |              |
| 2908 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.2                |            |              |
| 2909 | E    | Fenêtre Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.15               | 0          |              |
| 2910 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.5                |            |              |
| 2911 | E    | Fenêtre Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 2912 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.36               |            |              |
| 2913 | E    | Fenêtre Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.87               | 0          |              |
| 2914 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.15               |            |              |
| 2887 | E    | Mur                        | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 2888 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 2889 | F    | Mur                        | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.53               | 0          |              |
| 2890 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.49               |            |              |
| 2915 | F    | Radiateur                  | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.86               | 0          |              |
| 2916 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.71               |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 2891                                       | G       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.53                            | 0             |              |
| 2892                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.85                            |               |              |
| 2893                                       | H       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.36                            | 0             |              |
| 2894                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.24                            |               |              |
| 2917                                       | Plafond | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 2918                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.76                            |               |              |
| 2919                                       | Sol     | Revêtement de sol   | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.56                            | 0             |              |
| 2920                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.06                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>21</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Sanitaires n°4 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|---------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 2921 | A       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.58                            | 0          |              |
| 2922 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.24                            |            |              |
| 2933 | A       | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.53                            | 0          |              |
| 2934 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 2935 | A       | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.51                            | 0          |              |
| 2936 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.35                            |            |              |
| 2937 | A       | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.42                            | 0          |              |
| 2938 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.04                            |            |              |
| 2939 | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.37                            | 0          |              |
| 2940 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.3                             |            |              |
| 2941 | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.74                            | 0          |              |
| 2942 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.69                            |            |              |
| 2923 | B       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.32                            | 0          |              |
| 2924 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.67                            |            |              |
| 2925 | C       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 2926 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.22                            |            |              |
| 2927 | D       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.39                            | 0          |              |
| 2928 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.39                            |            |              |
| 2929 | Plafond | Plafond                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.85                            | 0          |              |
| 2930 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.75                            |            |              |
| 2931 | Sol     | Revêtement de sol       | Parquet  | Vernis              | C            |                      |                          | 0.4                             | 0          |              |
| 2932 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.73                            |            |              |

|                                     |    |                             |   |               |        |
|-------------------------------------|----|-----------------------------|---|---------------|--------|
| Nombre total d'unités de diagnostic | 11 | Nombre d'unités de classe 3 | 0 | % de classe 3 | 0.00 % |
|-------------------------------------|----|-----------------------------|---|---------------|--------|

## Local : Sanitaires n°5 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|---------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 2943 | A       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.78               | 0          |              |
| 2944 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.04               |            |              |
| 2955 | A       | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.3                | 0          |              |
| 2956 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.18               |            |              |
| 2957 | A       | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46               | 0          |              |
| 2958 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 2959 | A       | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.54               | 0          |              |
| 2960 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.02               |            |              |
| 2961 | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16               | 0          |              |
| 2962 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.82               |            |              |
| 2963 | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.36               | 0          |              |
| 2964 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.41               |            |              |
| 2945 | B       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.5                | 0          |              |
| 2946 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.19               |            |              |
| 2947 | C       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 2948 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.22               |            |              |
| 2949 | D       | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.39               | 0          |              |
| 2950 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.41               |            |              |
| 2951 | Plafond | Plafond                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.78               | 0          |              |
| 2952 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.33               |            |              |
| 2953 | Sol     | Revêtement de sol       | Parquet  | Vernis              | C            |                      |                          | 0.78               | 0          |              |
| 2954 |         |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.56               |            |              |

|                                     |    |                             |   |               |        |
|-------------------------------------|----|-----------------------------|---|---------------|--------|
| Nombre total d'unités de diagnostic | 11 | Nombre d'unités de classe 3 | 0 | % de classe 3 | 0.00 % |
|-------------------------------------|----|-----------------------------|---|---------------|--------|

## Local : Sanitaires n°6 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 2987 | A    | Mur                 | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 2988 |      |                     |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 2965 | A    | Mur                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 2966 |      |                     |          |                     | MD           |                      |                          | 0.28               |            |              |
| 2977 | A    | Porte n°1 Dormant   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.47               | 0          |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 2978 |      | extérieur           |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.29               |            |              |
| 2979 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.18               | 0          |              |
| 2980 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.76               |            |              |
| 2981 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.24               | 0          |              |
| 2982 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.19               |            |              |
| 2983 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.01               | 0          |              |
| 2984 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.45               |            |              |
| 2985 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 2986 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.08               |            |              |
| 3003 | A    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.58               | 0          |              |
| 3004 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 3005 | A    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.13               | 0          |              |
| 3006 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 3007 | A    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3008 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.52               |            |              |
| 3009 | A    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.24               | 0          |              |
| 3010 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.41               |            |              |
| 3011 | A    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.73               | 0          |              |
| 3012 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.19               |            |              |
| 2989 | B    | Mur                 |                   | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.71               | 0          |              |
| 2990 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.34               |            |              |
| 2967 | B    | Mur                 |                   | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.83               | 0          |              |
| 2968 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 2991 | C    | Mur                 |                   | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 2992 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.54               |            |              |
| 2969 | C    | Mur                 |                   | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.65               | 0          |              |
| 2970 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.52               |            |              |
| 2993 | D    | Mur                 |                   | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.52               | 0          |              |
| 2994 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.36               |            |              |
| 2971 | D    | Mur                 |                   | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.29               | 0          |              |
| 2972 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.85               |            |              |
| 2995 | E    | Mur                 |                   | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.15               | 0          |              |
| 2996 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 2997 | F    | Mur                 |                   | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.34               | 0          |              |
| 2998 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.38               |            |              |
| 2999 | G    | Mur                 |                   | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3000 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.23               |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat               | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations              |
|--|--------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|---------------------------|
| 3001                                       | H            | Mur                 | Plâtre                 | Papier peint                       | C            |                      |                          | 0.36                            | 0             |                           |
| 3002                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.12                            |               |                           |
|  | Plafond      | Faux-plafond        | Plaque de faux-plafond |                                    |              |                      |                          |                                 |               | Elément postérieur à 1949 |
| 2973                                       | Plafond      | Plafond             | Plâtre                 | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.4                             | 0             |                           |
| 2974                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.27                            |               |                           |
| 2975                                       | Sol          | Revêtement de sol   | Parquet                | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.33                            | 0             |                           |
| 2976                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |                           |
| 3013                                       | Sol          | Revêtement de sol   | Parquet                | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.72                            | 0             |                           |
| 3014                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.79                            |               |                           |
| 3015                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.78                            | 0             |                           |
| 3016                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                            |               |                           |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>27</b>              | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |                           |

## Local : Sanitaires n°7 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 3017 | A    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.81                            | 0          |              |
| 3018 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 3029 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.13                            | 0          |              |
| 3030 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.42                            |            |              |
| 3031 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.57                            | 0          |              |
| 3032 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.09                            |            |              |
| 3033 | A    | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.36                            | 0          |              |
| 3034 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 3035 | A    | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.41                            | 0          |              |
| 3036 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.13                            |            |              |
| 3037 | A    | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.62                            | 0          |              |
| 3038 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.15                            |            |              |
| 3019 | B    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.44                            | 0          |              |
| 3020 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.04                            |            |              |
| 3021 | C    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.33                            | 0          |              |
| 3022 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.86                            |            |              |
| 3023 | D    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.18                            | 0          |              |
| 3024 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.32                            |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 3025                                       | Plafond | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.64                            | 0             |              |
| 3026                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.76                            |               |              |
| 3027                                       | Sol     | Revêtement de sol   | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.34                            | 0             |              |
| 3028                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.05                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>11</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              | <b>0</b>             | <b>% de classe 3</b>     |                                 | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Sanitaires n°8 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 3039                                       | A       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.33                            | 0             |              |
| 3040                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.06                            |               |              |
| 3051                                       | A       | Porte               | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.13                            | 0             |              |
| 3052                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                                 |               |              |
| 3053                                       | A       | Porte               | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 3054                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                                 |               |              |
| 3055                                       | A       | Porte               | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 3056                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                                 |               |              |
| 3057                                       | A       | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 3058                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                                 |               |              |
| 3059                                       | A       | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.25                            | 0             |              |
| 3060                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                                 |               |              |
| 3041                                       | B       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.15                            | 0             |              |
| 3042                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.46                            |               |              |
| 3043                                       | C       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.75                            | 0             |              |
| 3044                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.31                            |               |              |
| 3045                                       | D       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.63                            | 0             |              |
| 3046                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.72                            |               |              |
| 3047                                       | Plafond | Plafond             | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.83                            | 0             |              |
| 3048                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.74                            |               |              |
| 3049                                       | Sol     | Revêtement de sol   | Parquet           | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.59                            | 0             |              |
| 3050                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.17                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>11</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              | <b>0</b>             | <b>% de classe 3</b>     |                                 | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Grenier n°1 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 3063                                       | A       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.39                 | 0             |              |
| 3064                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.83                 |               |              |
| 3073                                       | A       | Porte               | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.61                 | 0             |              |
| 3074                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                      |               |              |
| 3075                                       | A       | Porte               | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 3076                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                      |               |              |
| 3077                                       | A       | Porte               | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.12                 | 0             |              |
| 3078                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                      |               |              |
| 3079                                       | A       | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.7                  | 0             |              |
| 3080                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                      |               |              |
| 3081                                       | A       | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 3082                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          |                      |               |              |
| 3065                                       | B       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.85                 | 0             |              |
| 3066                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.65                 |               |              |
| 3067                                       | C       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.84                 | 0             |              |
| 3068                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.77                 |               |              |
| 3069                                       | D       | Mur                 | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.39                 | 0             |              |
| 3070                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.66                 |               |              |
| 3071                                       | Plafond | Plafond             | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.37                 | 0             |              |
| 3072                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.67                 |               |              |
| 3061                                       | Sol     | Revêtement de sol   | Parquet           |                                    | C            |                      |                          | 0.61                 | 0             |              |
| 3062                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                  |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>11</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Grenier n°2 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3083 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.47               | 0          |              |
| 3084 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 3091 | A    | Porte               | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.2                | 0          |              |
| 3092 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3093 | A    | Porte               | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3094 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3095 | A    | Porte               | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.46               | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 3096                                       |         |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.26                            |               |              |
| 3097                                       | A       | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.07                            | 0             |              |
| 3098                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                             |               |              |
| 3099                                       | A       | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.47                            | 0             |              |
| 3100                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.11                            |               |              |
| 3085                                       | B       | Mur                 |                   | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.3                             | 0             |              |
| 3086                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.16                            |               |              |
| 3087                                       | C       | Mur                 |                   | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.14                            | 0             |              |
| 3088                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.46                            |               |              |
| 3089                                       | D       | Mur                 |                   | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.06                            | 0             |              |
| 3090                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                             |               |              |
| 3101                                       | Plafond | Plafond             |                   | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 3102                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.07                            |               |              |
| 3103                                       | Sol     | Revêtement de sol   |                   | Parquet                            |              | C                    |                          | 0.36                            | 0             |              |
| 3104                                       |         |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                             |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>11</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Chambre n°1 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 3109 | A    | Mur                 |                   | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.02                            | 0          |              |
| 3110 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.04                            |            |              |
| 3117 | A    | Porte               | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.44                            | 0          |              |
| 3118 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.43                            |            |              |
| 3119 | A    | Porte               | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.54                            | 0          |              |
| 3120 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.7                             |            |              |
| 3121 | A    | Porte               | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.51                            | 0          |              |
| 3122 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.39                            |            |              |
| 3123 | A    | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.72                            | 0          |              |
| 3124 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.5                             |            |              |
| 3125 | A    | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.47                            | 0          |              |
| 3126 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.01                            |            |              |
| 3111 | B    | Mur                 |                   | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.4                             | 0          |              |
| 3112 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.07                            |            |              |
| 3113 | C    | Mur                 |                   | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.58                            | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat               | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations              |
|--|--------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|---------------------------|
| 3114                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.33                            |               |                           |
| 3115                                       | D            | Mur                 | Plâtre                 | Papier peint                       | C            |                      |                          | 0.44                            | 0             |                           |
| 3116                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                            |               |                           |
|  | Plafond      | Faux-plafond        | Plaque de faux-plafond |                                    |              |                      |                          |                                 |               | Elément postérieur à 1949 |
| 3105                                       | Sol          | Revêtement de sol   | Parquet                | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.82                            | 0             |                           |
| 3106                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.47                            |               |                           |
| 3107                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.83                            | 0             |                           |
| 3108                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.58                            |               |                           |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>12</b>              | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |                           |

## Local : Chambre n°2 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat               | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations              |
|------|---------|---------------------|------------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|---------------------------|
| 3127 | A       | Mur                 | Plâtre                 | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.77                            | 0          |                           |
| 3128 |         |                     |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.66                            |            |                           |
| 3135 | A       | Porte               | Dormant extérieur      | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.05                            | 0          |                           |
| 3136 |         |                     |                        |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |                           |
| 3137 | A       | Porte               | Dormant intérieur      | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.26                            | 0          |                           |
| 3138 |         |                     |                        |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |                           |
| 3139 | A       | Porte               | Embrasure              | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.16                            | 0          |                           |
| 3140 |         |                     |                        |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |                           |
| 3141 | A       | Porte               | Ouvrant extérieur      | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.34                            | 0          |                           |
| 3142 |         |                     |                        |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |                           |
| 3143 | A       | Porte               | Ouvrant intérieur      | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.45                            | 0          |                           |
| 3144 |         |                     |                        |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |                           |
| 3129 | B       | Mur                 | Plâtre                 | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |                           |
| 3130 |         |                     |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.65                            |            |                           |
| 3131 | C       | Mur                 | Plâtre                 | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.82                            | 0          |                           |
| 3132 |         |                     |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.2                             |            |                           |
| 3133 | D       | Mur                 | Plâtre                 | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.43                            | 0          |                           |
| 3134 |         |                     |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.72                            |            |                           |
|      | Plafond | Faux-plafond        | Plaque de faux-plafond |                     |              |                      |                          |                                 |            | Elément postérieur à 1949 |
| 3145 | Sol     | Revêtement          | Parquet                | Vernis              | C            |                      |                          | 0.51                            | 0          |                           |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 3146                                       |              | de sol              |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.14                            |               |              |
| 3147                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.8                             | 0             |              |
| 3148                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.59                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>12</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Chambre n°3 (R+2)

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic     | Substrat               | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations              |
|--|--------------|-------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|---------------------------|
| 3149                                       | A            | Mur                     | Plâtre                 | Papier peint                       | C            |                      |                          | 0.53                            | 0             |                           |
| 3150                                       |              |                         |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.46                            |               |                           |
| 3157                                       | A            | Porte Dormant extérieur | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.36                            | 0             |                           |
| 3158                                       |              |                         |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |                           |
| 3159                                       | A            | Porte Dormant intérieur | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.48                            | 0             |                           |
| 3160                                       |              |                         |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.81                            |               |                           |
| 3161                                       | A            | Porte Embrasure         | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.7                             | 0             |                           |
| 3162                                       |              |                         |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.18                            |               |                           |
| 3163                                       | A            | Porte Ouvrant extérieur | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.64                            | 0             |                           |
| 3164                                       |              |                         |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.37                            |               |                           |
| 3165                                       | A            | Porte Ouvrant intérieur | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.23                            | 0             |                           |
| 3166                                       |              |                         |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.22                            |               |                           |
| 3151                                       | B            | Mur                     | Plâtre                 | Papier peint                       | C            |                      |                          | 0.83                            | 0             |                           |
| 3152                                       |              |                         |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.65                            |               |                           |
| 3153                                       | C            | Mur                     | Plâtre                 | Papier peint                       | C            |                      |                          | 0.4                             | 0             |                           |
| 3154                                       |              |                         |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.78                            |               |                           |
| 3155                                       | D            | Mur                     | Plâtre                 | Papier peint                       | C            |                      |                          | 0.49                            | 0             |                           |
| 3156                                       |              |                         |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.51                            |               |                           |
|  | Plafond      | Faux-plafond            | Plaque de faux-plafond |                                    |              |                      |                          |                                 |               | Elément postérieur à 1949 |
| 3167                                       | Sol          | Revêtement de sol       | Parquet                | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.65                            | 0             |                           |
| 3168                                       |              |                         |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.87                            |               |                           |
| 3169                                       | Toutes zones | Plinthes                | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.3                             | 0             |                           |
| 3170                                       |              |                         |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.57                            |               |                           |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                         | <b>12</b>              | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |                           |

## Local : Chambre n°4 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic |                   | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3171 | A    | Mur                 |                   | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.76               | 0          |              |
| 3172 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 3179 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 1.28               | 2          |              |
| 3180 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   |                          | 2.17               |            |              |
| 3181 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.22               | 2          |              |
| 3182 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   |                          | 2.31               |            |              |
| 3183 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 1.76               | 2          |              |
| 3184 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   |                          | 2.34               |            |              |
| 3185 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 1.87               | 2          |              |
| 3186 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   |                          | 1.92               |            |              |
| 3187 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.1                | 2          |              |
| 3188 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   |                          | 1.65               |            |              |
| 3173 | B    | Mur                 |                   | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.28               | 0          |              |
| 3174 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.71               |            |              |
| 3175 | C    | Mur                 |                   | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.37               | 0          |              |
| 3176 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 3177 | D    | Mur                 |                   | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3178 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.7                |            |              |
| 3193 | E    | Mur                 |                   | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.14               | 0          |              |
| 3194 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.5                |            |              |
| 3223 | E    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.57               | 0          |              |
| 3224 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.67               |            |              |
| 3225 | E    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3226 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.15               |            |              |
| 3227 | E    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.59               | 0          |              |
| 3228 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.52               |            |              |
| 3229 | E    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.05               | 0          |              |
| 3230 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.16               |            |              |
| 3231 | E    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.55               | 0          |              |
| 3232 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.06               |            |              |
| 3195 | F    | Mur                 |                   | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.83               | 0          |              |
| 3196 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.18               |            |              |
| 3221 | G    | Conduit de fluide   |                   | Métal    | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.47               | 2          |              |
| 3222 |      |                     |                   |          |                     | MD           | EU                   |                          | 4.03               |            |              |
| 3201 | G    | Fenêtre             | Allège de fenêtre | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.53               | 0          |              |
| 3202 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.39               |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat               | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations              |
|------|--------------|---------------------|------------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|---------------------------|
| 3203 | G            | Fenêtre             | Dormant extérieur      | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.08                            | 0          |                           |
| 3204 |              |                     |                        |                     |              | MD                   |                          | 0.36                            |            |                           |
| 3205 | G            | Fenêtre             | Dormant intérieur      | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.15                            | 0          |                           |
| 3206 |              |                     |                        |                     |              | MD                   |                          | 0.17                            |            |                           |
| 3207 | G            | Fenêtre             | Embrasure              | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |                           |
| 3208 |              |                     |                        |                     |              | MD                   |                          | 0.09                            |            |                           |
| 3209 | G            | Fenêtre             | Joint d'étanchéité     | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.81                            | 0          |                           |
| 3210 |              |                     |                        |                     |              | MD                   |                          | 0.31                            |            |                           |
| 3211 | G            | Fenêtre             | Mastic                 | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.5                             | 0          |                           |
| 3212 |              |                     |                        |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |                           |
| 3213 | G            | Fenêtre             | Ouvrant extérieur      | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.3                             | 0          |                           |
| 3214 |              |                     |                        |                     |              | MD                   |                          | 0.11                            |            |                           |
| 3215 | G            | Fenêtre             | Ouvrant intérieur      | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.71                            | 0          |                           |
| 3216 |              |                     |                        |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |                           |
| 3217 | G            | Fenêtre             | Volets                 | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.38                            | 0          |                           |
| 3218 |              |                     |                        |                     |              | MD                   |                          | 0.7                             |            |                           |
| 3197 | G            | Mur                 |                        | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.8                             | 0          |                           |
| 3198 |              |                     |                        |                     |              | MD                   |                          | 0.66                            |            |                           |
| 3219 | G            | Radiateur           |                        | Métal               | Peinture     | C                    |                          | 0.42                            | 0          |                           |
| 3220 |              |                     |                        |                     |              | MD                   |                          | 0.55                            |            |                           |
| 3199 | H            | Mur                 |                        | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.24                            | 0          |                           |
| 3200 |              |                     |                        |                     |              | MD                   |                          | 0.55                            |            |                           |
|      | Plafond      | Faux-plafond        | Plaque de faux-plafond |                     |              |                      |                          |                                 |            | Elément postérieur à 1949 |
| 3189 | Sol          | Revêtement de sol   | Parquet                |                     | Vernis       | C                    |                          | 0.11                            | 0          |                           |
| 3190 |              |                     |                        |                     |              | MD                   |                          | 0.34                            |            |                           |
| 3191 | Toutes zones | Plinthes            | Bois                   |                     | Peinture     | C                    |                          | 0.23                            | 0          |                           |
| 3192 |              |                     |                        |                     |              | MD                   |                          | 0.19                            |            |                           |

|  |           |                                    |          |                      |               |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> | <b>32</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> | <b>0</b> | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|

## Local : Chambre n°5 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 3233 | A    | Mur                 | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.42                            | 0          |              |
| 3234 |      |                     |          |                     | MD           |                      | 0.11                     |                                 |            |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3243 | A    | Porte               | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.01               | 0          |              |
| 3244 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.87               |            |              |
| 3245 | A    | Porte               | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3246 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.69               |            |              |
| 3247 | A    | Porte               | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.84               | 0          |              |
| 3248 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.3                |            |              |
| 3249 | A    | Porte               | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3250 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.19               |            |              |
| 3251 | A    | Porte               | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.8                | 0          |              |
| 3252 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 3235 | B    | Mur                 |                    | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.64               | 0          |              |
| 3236 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.76               |            |              |
| 3237 | C    | Mur                 |                    | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.05               | 0          |              |
| 3238 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.38               |            |              |
| 3239 | D    | Mur                 |                    | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.84               | 0          |              |
| 3240 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 3277 | E    | Conduit de fluide   |                    | Métal               | Peinture     | C                    |                          | 0.55               | 0          |              |
| 3278 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.71               |            |              |
| 3257 | E    | Fenêtre             | Allège de fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 3258 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 3259 | E    | Fenêtre             | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.51               | 0          |              |
| 3260 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 3261 | E    | Fenêtre             | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.78               | 0          |              |
| 3262 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.64               |            |              |
| 3263 | E    | Fenêtre             | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.13               | 0          |              |
| 3264 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.79               |            |              |
| 3265 | E    | Fenêtre             | Joint d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.54               | 0          |              |
| 3266 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.76               |            |              |
| 3267 | E    | Fenêtre             | Mastic             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3268 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.52               |            |              |
| 3269 | E    | Fenêtre             | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.31               | 0          |              |
| 3270 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.55               |            |              |
| 3271 | E    | Fenêtre             | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3272 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.34               |            |              |
| 3273 | E    | Fenêtre             | Volets             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 3274 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.47               |            |              |
| 3241 | E    | Mur                 |                    | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.57               | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat               | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations              |
|--|--------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|---------------------------|
| 3242                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.21                            |               |                           |
| 3275                                       | E            | Radiateur           | Métal                  | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.14                            | 0             |                           |
| 3276                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.22                            |               |                           |
|  | Plafond      | Faux-plafond        | Plaque de faux-plafond |                                    |              |                      |                          |                                 |               | Elément postérieur à 1949 |
| 3253                                       | Sol          | Revêtement de sol   | Parquet                | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.81                            | 0             |                           |
| 3254                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                            |               |                           |
| 3255                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.25                            | 0             |                           |
| 3256                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.7                             |               |                           |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>24</b>              | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |                           |

## Local : Chambre n°6 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 3279 | A    | Mur                 | Plâtre            | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.77                            | 0          |              |
| 3280 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.21                            |            |              |
| 3295 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.15                            | 0          |              |
| 3296 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 3297 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.09                            | 0          |              |
| 3298 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 3299 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.34                            | 0          |              |
| 3300 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 3301 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.81                            | 0          |              |
| 3302 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 3303 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 3304 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 3281 | B    | Mur                 | Plâtre            | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.32                            | 0          |              |
| 3282 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.3                             |            |              |
| 3283 | C    | Mur                 | Plâtre            | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.64                            | 0          |              |
| 3284 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 3285 | D    | Mur                 | Plâtre            | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.37                            | 0          |              |
| 3286 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.66                            |            |              |
| 3287 | E    | Mur                 | Plâtre            | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.26                            | 0          |              |
| 3288 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.32                            |            |              |
| 3289 | F    | Mur                 | Plâtre            | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.76                            | 0          |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3290 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 3291 | G    | Mur                 | Plâtre            | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.79               | 0          |              |
| 3292 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.19               |            |              |
| 3293 | H    | Mur                 | Plâtre            | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3294 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 3315 | H    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.62               | 0          |              |
| 3316 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3317 | H    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 3318 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3319 | H    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.44               | 0          |              |
| 3320 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3321 | H    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.51               | 0          |              |
| 3322 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3323 | H    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.77               | 0          |              |
| 3324 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3309 | I    | Mur                 |                   | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 3310 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3325 | I    | Porte n°3           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.78               | 0          |              |
| 3326 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3327 | I    | Porte n°3           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.47               | 0          |              |
| 3328 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3329 | I    | Porte n°3           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.33               | 0          |              |
| 3330 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3331 | I    | Porte n°3           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.15               | 0          |              |
| 3332 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3333 | I    | Porte n°3           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.39               | 0          |              |
| 3334 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3355 | J    | Conduit de fluide   |                   | Métal               | Peinture     | C                    |                          | 0.65               | 0          |              |
| 3356 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3335 | J    | Fenêtre             | Allège de fenêtre | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.41               | 0          |              |
| 3336 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3337 | J    | Fenêtre             | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.32               | 0          |              |
| 3338 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3339 | J    | Fenêtre             | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.6                | 0          |              |
| 3340 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3341 | J    | Fenêtre             | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3342 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic        | Substrat               | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement    | Observations              |
|--|--------------|----------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|---------------|---------------------------|
| 3343                                       | J            | Fenêtre Joint d'étanchéité | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.35               | 0             |                           |
| 3344                                       |              |                            |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.72               |               |                           |
| 3345                                       | J            | Fenêtre Mastic             | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.8                | 0             |                           |
| 3346                                       |              |                            |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.52               |               |                           |
| 3347                                       | J            | Fenêtre Ouvrant extérieur  | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.09               | 0             |                           |
| 3348                                       |              |                            |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.58               |               |                           |
| 3349                                       | J            | Fenêtre Ouvrant intérieur  | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.3                | 0             |                           |
| 3350                                       |              |                            |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.67               |               |                           |
| 3351                                       | J            | Fenêtre Volets             | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                | 0             |                           |
| 3352                                       |              |                            |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.83               |               |                           |
| 3311                                       | J            | Mur                        | Plâtre                 | Papier peint                       | C            |                      |                          | 0.15               | 0             |                           |
| 3312                                       |              |                            |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.28               |               |                           |
| 3353                                       | J            | Radiateur                  | Métal                  | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.8                | 0             |                           |
| 3354                                       |              |                            |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.46               |               |                           |
| 3313                                       | K            | Mur                        | Plâtre                 | Papier peint                       | C            |                      |                          | 0.11               | 0             |                           |
| 3314                                       |              |                            |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.31               |               |                           |
|  | Plafond      | Faux-plafond               | Plaque de faux-plafond |                                    |              |                      |                          |                    |               | Elément postérieur à 1949 |
| 3305                                       | Sol          | Revêtement de sol          | Parquet                | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.28               | 0             |                           |
| 3306                                       |              |                            |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.47               |               |                           |
| 3307                                       | Toutes zones | Plinthes                   | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.8                | 0             |                           |
| 3308                                       |              |                            |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.35               |               |                           |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                            | <b>40</b>              | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              | <b>0</b>             | <b>% de classe 3</b>     |                    | <b>0.00 %</b> |                           |

## Local : Chambre n°7 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic         | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|-----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3357 | A    | Mur                         | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.57               | 0          |              |
| 3358 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.63               |            |              |
| 3377 | A    | Porte n°1 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.24               | 0          |              |
| 3378 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.06               |            |              |
| 3379 | A    | Porte n°1 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.58               | 0          |              |
| 3380 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.27               |            |              |
| 3381 | A    | Porte n°1 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.65               | 0          |              |
| 3382 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3383 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3384 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.67               |            |              |
| 3385 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.27               | 0          |              |
| 3386 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.33               |            |              |
| 3359 | B    | Mur                 |                    | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.59               | 0          |              |
| 3360 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.56               |            |              |
| 3361 | C    | Mur                 |                    | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.02               | 0          |              |
| 3362 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.6                |            |              |
| 3363 | D    | Mur                 |                    | Plâtre              | Papier peint | C                    |                          | 0.03               | 0          |              |
| 3364 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.78               |            |              |
| 3399 | D    | Porte n°2           | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.83               | 0          |              |
| 3400 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.11               |            |              |
| 3401 | D    | Porte n°2           | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.63               | 0          |              |
| 3402 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.62               |            |              |
| 3403 | D    | Porte n°2           | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.69               | 0          |              |
| 3404 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.67               |            |              |
| 3405 | D    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.5                | 0          |              |
| 3406 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.23               |            |              |
| 3407 | D    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.16               | 0          |              |
| 3408 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.27               |            |              |
| 3429 | E    | Conduit de fluide   |                    | Métal               | Peinture     | C                    |                          | 0.66               | 0          |              |
| 3430 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.76               |            |              |
| 3409 | E    | Fenêtre             | Allège de fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.44               | 0          |              |
| 3410 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.06               |            |              |
| 3411 | E    | Fenêtre             | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 3412 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.53               |            |              |
| 3413 | E    | Fenêtre             | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.06               | 0          |              |
| 3414 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.33               |            |              |
| 3415 | E    | Fenêtre             | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3416 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.13               |            |              |
| 3417 | E    | Fenêtre             | Joint d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.7                | 0          |              |
| 3418 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.38               |            |              |
| 3419 | E    | Fenêtre             | Mastic             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.52               | 0          |              |
| 3420 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.59               |            |              |
| 3421 | E    | Fenêtre             | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.3                | 0          |              |
| 3422 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.11               |            |              |
| 3423 | E    | Fenêtre             | Ouvrant            | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.51               | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic         | Substrat               | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations              |
|------|---------|-----------------------------|------------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|---------------------------|
| 3424 |         | intérieur                   |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.72               |            |                           |
| 3425 | E       | Fenêtre Volets              | Bois                   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.22               | 0          |                           |
| 3426 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.49               |            |                           |
| 3365 | E       | Mur                         | Plâtre                 | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |                           |
| 3366 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.83               |            |                           |
| 3427 | E       | Radiateur                   | Métal                  | Peinture            | C            |                      |                          | 0.02               | 0          |                           |
| 3428 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.63               |            |                           |
| 3367 | F       | Mur                         | Plâtre                 | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |                           |
| 3368 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.49               |            |                           |
| 3431 | F       | Porte n°3 Dormant extérieur | Bois                   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.72               | 0          |                           |
| 3432 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.67               |            |                           |
| 3433 | F       | Porte n°3 Dormant intérieur | Bois                   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.24               | 0          |                           |
| 3434 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.61               |            |                           |
| 3435 | F       | Porte n°3 Embrasure         | Bois                   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.64               | 0          |                           |
| 3436 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.04               |            |                           |
| 3437 | F       | Porte n°3 Ouvrant extérieur | Bois                   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.22               | 0          |                           |
| 3438 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.26               |            |                           |
| 3439 | F       | Porte n°3 Ouvrant intérieur | Bois                   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.18               | 0          |                           |
| 3440 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.05               |            |                           |
| 3369 | G       | Mur                         | Plâtre                 | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |                           |
| 3370 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.64               |            |                           |
| 3371 | H       | Mur                         | Plâtre                 | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.18               | 0          |                           |
| 3372 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.72               |            |                           |
| 3373 | I       | Mur                         | Plâtre                 | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.68               | 0          |                           |
| 3374 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.54               |            |                           |
| 3375 | J       | Mur                         | Plâtre                 | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.03               | 0          |                           |
| 3376 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.6                |            |                           |
| 3391 | K       | Mur                         | Plâtre                 | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.43               | 0          |                           |
| 3392 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.7                |            |                           |
| 3393 | L       | Mur                         | Plâtre                 | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.72               | 0          |                           |
| 3394 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.06               |            |                           |
| 3395 | M       | Mur                         | Plâtre                 | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |                           |
| 3396 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.28               |            |                           |
| 3397 | N       | Mur                         | Plâtre                 | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |                           |
| 3398 |         |                             |                        |                     | MD           |                      |                          | 0.58               |            |                           |
|      | Plafond | Faux-plafond                | Plaque de faux-plafond |                     |              |                      |                          |                    |            | Elément postérieur à 1949 |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|---------------|--------------|
| 3387                                       | Sol          | Revêtement de sol   | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.54               | 0             |              |
| 3388                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                |               |              |
| 3389                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11               | 0             |              |
| 3390                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.19               |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>43</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              | <b>0</b>             | <b>% de classe 3</b>     |                    | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Chambre n°8 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3441 | A    | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.18               | 0          |              |
| 3442 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.29               |            |              |
| 3465 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.35               | 0          |              |
| 3466 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3467 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.3                | 0          |              |
| 3468 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3469 | A    | Porte n°1           | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.7                | 0          |              |
| 3470 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3471 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3472 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3473 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.21               | 0          |              |
| 3474 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3443 | B    | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.51               | 0          |              |
| 3444 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 3515 | C    | Conduit de fluide   | Métal              | Peinture            | C            |                      |                          | 0.17               | 0          |              |
| 3516 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.59               |            |              |
| 3475 | C    | Fenêtre             | Allège de fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.41               | 0          |              |
| 3476 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3477 | C    | Fenêtre             | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.46               | 0          |              |
| 3478 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3479 | C    | Fenêtre             | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.52               | 0          |              |
| 3480 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3481 | C    | Fenêtre             | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.85               | 0          |              |
| 3482 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3483 | C    | Fenêtre             | Joint d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.49               | 0          |              |
| 3484 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic         | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|-----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3485 | C    | Fenêtre Mastic              | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.17               | 0          |              |
| 3486 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.21               |            |              |
| 3487 | C    | Fenêtre Ouvrant extérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61               | 0          |              |
| 3488 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 3489 | C    | Fenêtre Ouvrant intérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3490 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 3491 | C    | Fenêtre Volets              | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3492 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.25               |            |              |
| 3517 | C    | Garde-corps                 | Métal    | Peinture            | C            | EU                   |                          | 4.12               | 2          |              |
| 3518 |      |                             |          |                     | MD           | EU                   |                          | 3.51               |            |              |
| 3445 | C    | Mur                         | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.21               | 0          |              |
| 3446 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 3513 | C    | Radiateur                   | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46               | 0          |              |
| 3514 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.15               |            |              |
| 3447 | D    | Mur                         | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.65               | 0          |              |
| 3448 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.39               |            |              |
| 3449 | E    | Mur                         | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.15               | 0          |              |
| 3450 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.78               |            |              |
| 3451 | F    | Mur                         | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.59               | 0          |              |
| 3452 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.52               |            |              |
| 3453 | G    | Mur                         | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.07               | 0          |              |
| 3454 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.25               |            |              |
| 3493 | G    | Porte n°2 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.81               | 0          |              |
| 3494 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.17               |            |              |
| 3495 | G    | Porte n°2 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.84               | 0          |              |
| 3496 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.65               |            |              |
| 3497 | G    | Porte n°2 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.68               | 0          |              |
| 3498 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.83               |            |              |
| 3499 | G    | Porte n°2 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.6                | 0          |              |
| 3500 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 3501 | G    | Porte n°2 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.62               | 0          |              |
| 3502 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.21               |            |              |
| 3455 | H    | Mur                         | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.7                | 0          |              |
| 3456 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.68               |            |              |
| 3503 | H    | Porte n°3 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.7                | 0          |              |
| 3504 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.28               |            |              |
| 3505 | H    | Porte n°3 Dormant           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.86               | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic         | Substrat               | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations              |
|--|--------------|-----------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|---------------------------|
| 3506                                       |              | intérieur                   |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.15                 |               |                           |
| 3507                                       | H            | Porte n°3 Embrasure         | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.32                 | 0             |                           |
| 3508                                       |              |                             |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.61                 |               |                           |
| 3509                                       | H            | Porte n°3 Ouvrant extérieur | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.85                 | 0             |                           |
| 3510                                       |              |                             |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.69                 |               |                           |
| 3511                                       | H            | Porte n°3 Ouvrant intérieur | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.22                 | 0             |                           |
| 3512                                       |              |                             |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.54                 |               |                           |
| 3457                                       | I            | Mur                         | Plâtre                 | Papier peint                       | C            |                      |                          | 0.12                 | 0             |                           |
| 3458                                       |              |                             |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                 |               |                           |
| 3459                                       | J            | Mur                         | Plâtre                 | Papier peint                       | C            |                      |                          | 0.46                 | 0             |                           |
| 3460                                       |              |                             |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.01                 |               |                           |
|  | Plafond      | Faux-plafond                | Plaque de faux-plafond |                                    |              |                      |                          |                      |               | Elément postérieur à 1949 |
| 3461                                       | Sol          | Revêtement de sol           | Parquet                | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.22                 | 0             |                           |
| 3462                                       |              |                             |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.54                 |               |                           |
| 3463                                       | Toutes zones | Plinthes                    | Bois                   | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.62                 | 0             |                           |
| 3464                                       |              |                             |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.69                 |               |                           |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                             | <b>40</b>              | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |                           |

## Local : Chambre n°9 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic         | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|-----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3519 | A    | Mur                         | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.05               | 0          |              |
| 3520 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.74               |            |              |
| 3551 | A    | Porte n°1 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 3552 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.25               |            |              |
| 3553 | A    | Porte n°1 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61               | 0          |              |
| 3554 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 3555 | A    | Porte n°1 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.31               | 0          |              |
| 3556 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.46               |            |              |
| 3557 | A    | Porte n°1 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16               | 0          |              |
| 3558 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.31               |            |              |
| 3559 | A    | Porte n°1 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.67               | 0          |              |
| 3560 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 3521 | B    | Mur                         | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.53               | 0          |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3522 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.15               |            |              |
| 3523 | C    | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.73               | 0          |              |
| 3524 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.32               |            |              |
| 3525 | D    | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.55               | 0          |              |
| 3526 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.73               |            |              |
| 3561 | E    | Fenêtre n°1         | Allège de fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.34               | 0          |              |
| 3562 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3563 | E    | Fenêtre n°1         | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.51               | 0          |              |
| 3564 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3565 | E    | Fenêtre n°1         | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 3566 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3567 | E    | Fenêtre n°1         | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.35               | 0          |              |
| 3568 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3569 | E    | Fenêtre n°1         | Joint d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.56               | 0          |              |
| 3570 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3571 | E    | Fenêtre n°1         | Mastic             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.46               | 0          |              |
| 3572 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3573 | E    | Fenêtre n°1         | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.66               | 0          |              |
| 3574 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3575 | E    | Fenêtre n°1         | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.71               | 0          |              |
| 3576 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3577 | E    | Fenêtre n°1         | Volets             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.26               | 0          |              |
| 3578 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3611 | E    | Garde-corps n°1     |                    | Métal               | Peinture     | C                    | EU                       | 2.24               | 2          |              |
| 3612 |      |                     |                    |                     |              | MD                   | EU                       | 3.31               |            |              |
| 3527 | E    | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3528 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.69               |            |              |
| 3529 | F    | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.65               | 0          |              |
| 3530 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.05               |            |              |
| 3531 | G    | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.65               | 0          |              |
| 3532 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.77               |            |              |
| 3597 | G    | Radiateur           |                    | Métal               | Peinture     | C                    |                          | 0.53               | 0          |              |
| 3598 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3533 | H    | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.35               | 0          |              |
| 3534 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.64               |            |              |
| 3579 | I    | Fenêtre n°2         | Allège de fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.18               | 0          |              |
| 3580 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic            | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|--------------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3581 | I    | Fenêtre n°2 Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 3582 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.55               |            |              |
| 3583 | I    | Fenêtre n°2 Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3584 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 3585 | I    | Fenêtre n°2 Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.05               | 0          |              |
| 3586 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.4                |            |              |
| 3587 | I    | Fenêtre n°2 Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.17               | 0          |              |
| 3588 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.41               |            |              |
| 3589 | I    | Fenêtre n°2 Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.34               | 0          |              |
| 3590 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.54               |            |              |
| 3591 | I    | Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.5                | 0          |              |
| 3592 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.4                |            |              |
| 3593 | I    | Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 3594 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 3595 | I    | Fenêtre n°2 Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3596 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.86               |            |              |
| 3613 | I    | Garde-corps n°2                | Métal    | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.01               | 2          |              |
| 3614 |      |                                |          |                     | MD           | EU                   |                          | 2.47               |            |              |
| 3535 | I    | Mur                            | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 3536 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.65               |            |              |
| 3537 | J    | Mur                            | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.7                | 0          |              |
| 3538 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.66               |            |              |
| 3539 | K    | Mur                            | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3540 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.22               |            |              |
| 3541 | L    | Mur                            | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.04               | 0          |              |
| 3542 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.03               |            |              |
| 3543 | M    | Mur                            | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3544 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.02               |            |              |
| 3545 | N    | Mur                            | Plâtre   | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.15               | 0          |              |
| 3546 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.24               |            |              |
| 3599 | N    | Porte n°2 Dormant extérieur    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.06               | 0          |              |
| 3600 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.07               |            |              |
| 3601 | N    | Porte n°2 Dormant intérieur    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3602 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.18               |            |              |
| 3603 | N    | Porte n°2 Embrasure            | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.86               | 0          |              |
| 3604 |      |                                |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 3605 | N    | Porte n°2 Ouvrant              | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.21               | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat               | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations              |
|--|--------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|---------------------------|
| 3606                                       |              | extérieur           |                        |                                    | MD           |                      |                          | 0.49                 |               |                           |
| 3607                                       | N            | Porte n°2           | Ouvrant intérieur      | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.6                  | 0             |                           |
| 3608                                       |              |                     |                        |                                    |              | MD                   |                          | 0.78                 |               |                           |
| 3609                                       | O            | Mur                 | Plâtre                 | Papier peint                       | C            |                      | 0.25                     | 0                    |               |                           |
| 3610                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      | 0.81                     |                      |               |                           |
|  | Plafond      | Faux-plafond        | Plaque de faux-plafond |                                    |              |                      |                          |                      |               | Elément postérieur à 1949 |
| 3547                                       | Sol          | Revêtement de sol   | Parquet                | Vernis                             | C            |                      | 0.76                     | 0                    |               |                           |
| 3548                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      | 0.41                     |                      |               |                           |
| 3549                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois                   | Peinture                           | C            |                      | 0.79                     | 0                    |               |                           |
| 3550                                       |              |                     |                        |                                    | MD           |                      | 0.66                     |                      |               |                           |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>49</b>              | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |                           |

## Local : Réserve n°1 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|---------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3615 | A       | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.21               | 0          |              |
| 3616 |         |                     |                   |                     | MD           |                      | 0.44                     |                    |            |              |
| 3623 | A       | Porte               | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.24               | 0          |              |
| 3624 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.57               |            |              |
| 3625 | A       | Porte               | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3626 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.1                |            |              |
| 3627 | A       | Porte               | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.26               | 0          |              |
| 3628 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.03               |            |              |
| 3629 | A       | Porte               | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.33               | 0          |              |
| 3630 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.07               |            |              |
| 3631 | A       | Porte               | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.54               | 0          |              |
| 3632 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.7                |            |              |
| 3617 | B       | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      | 0.15                     | 0                  |            |              |
| 3618 |         |                     |                   |                     | MD           |                      | 0.36                     |                    |            |              |
| 3619 | C       | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      | 0.02                     | 0                  |            |              |
| 3620 |         |                     |                   |                     | MD           |                      | 0.8                      |                    |            |              |
| 3621 | D       | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      | 0.29                     | 0                  |            |              |
| 3622 |         |                     |                   |                     | MD           |                      | 0.52                     |                    |            |              |
| 3633 | Plafond | Faux-               | Plâtre            |                     | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 3634                                       |              | plafond             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.86                            |               |              |
| 3635                                       | Sol          | Revêtement de sol   | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 3636                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.65                            |               |              |
| 3637                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.68                            | 0             |              |
| 3638                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.12                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>12</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Réserve n°2 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 3639 | A    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.43                            | 0          |              |
| 3640 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.8                             |            |              |
| 3647 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.17                            | 0          |              |
| 3648 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.54                            |            |              |
| 3649 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.34                            | 0          |              |
| 3650 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.07                            |            |              |
| 3651 | A    | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.26                            | 0          |              |
| 3652 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.64                            |            |              |
| 3653 | A    | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 3654 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 3655 | A    | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.58                            | 0          |              |
| 3656 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.02                            |            |              |
| 3641 | B    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.7                             | 0          |              |
| 3642 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 3643 | C    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.8                             | 0          |              |
| 3644 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.57                            |            |              |
| 3645 | D    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.81                            | 0          |              |
| 3646 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.4                             |            |              |
| 3663 | E    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.66                            | 0          |              |
| 3664 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.15                            |            |              |
| 3665 | F    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 3666 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 3667 | G    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.82                            | 0          |              |
| 3668 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.39                            |            |              |
| 3669 | H    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.83                            | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 3670                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.58                            |               |              |
| 3671                                       | I            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.78                            | 0             |              |
| 3672                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.04                            |               |              |
| 3673                                       | J            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 3674                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.22                            |               |              |
| 3675                                       | K            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 3676                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.38                            |               |              |
| 3677                                       | L            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.73                            | 0             |              |
| 3678                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.68                            |               |              |
| 3679                                       | M            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.77                            | 0             |              |
| 3680                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.54                            |               |              |
| 3681                                       | N            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.79                            | 0             |              |
| 3682                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.73                            |               |              |
| 3683                                       | O            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.7                             | 0             |              |
| 3684                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.27                            |               |              |
| 3657                                       | Plafond      | Faux-plafond        | Plâtre    |                                    | C            |                      |                          | 0.39                            | 0             |              |
| 3658                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.49                            |               |              |
| 3659                                       | Sol          | Revêtement de sol   | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.15                            | 0             |              |
| 3660                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 3661                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 3662                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.84                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>23</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Réserve n°3 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 3685 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.82                            | 0          |              |
| 3686 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 3697 | A    | Porte               | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.28                            | 0          |              |
| 3698 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 3699 | A    | Porte               | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.62                            | 0          |              |
| 3700 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 3701 | A    | Porte               | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.59                            | 0          |              |
| 3702 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 3703 | A    | Porte               | Ouvrant           | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.72                            | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 3704                                       |              | extérieur               |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.77                            |               |              |
| 3705                                       | A            | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.3                             | 0             |              |
| 3706                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.23                            |               |              |
| 3687                                       | B            | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.76                            | 0             |              |
| 3688                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 3689                                       | C            | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.3                             | 0             |              |
| 3690                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                            |               |              |
| 3691                                       | D            | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.27                            | 0             |              |
| 3692                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.19                            |               |              |
| 3693                                       | E            | Mur                     | Plâtre    | Papier peint                       | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 3694                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.48                            |               |              |
| 3695                                       | F            | Mur                     | Plâtre    | Papier peint                       | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 3696                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 3707                                       | Plafond      | Faux-plafond            | Plâtre    |                                    | C            |                      |                          | 0.7                             | 0             |              |
| 3708                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.74                            |               |              |
| 3709                                       | Sol          | Revêtement de sol       | Parquet   | Vernis                             | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 3710                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.21                            |               |              |
| 3711                                       | Toutes zones | Plinthes                | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.29                            | 0             |              |
| 3712                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.71                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                         | <b>14</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Réserve n°4 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 3713 | A    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.73                            | 0          |              |
| 3714 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.62                            |            |              |
| 3741 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.22                            | 0          |              |
| 3742 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.02                            |            |              |
| 3743 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 3744 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.09                            |            |              |
| 3745 | A    | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.7                             | 0          |              |
| 3746 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.56                            |            |              |
| 3747 | A    | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.48                            | 0          |              |
| 3748 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.36                            |            |              |
| 3749 | A    | Porte Ouvrant           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.32                            | 0          |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3750 |      | intérieur           |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.69               |            |              |
| 3715 | B    | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.17               | 0          |              |
| 3716 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.21               |            |              |
| 3717 | C    | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.14               | 0          |              |
| 3718 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.4                |            |              |
| 3719 | D    | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.34               | 0          |              |
| 3720 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.05               |            |              |
| 3721 | E    | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.16               | 0          |              |
| 3722 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 3723 | F    | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 3724 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.86               |            |              |
| 3757 | G    | Fenêtre n°1         | Allège de fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.69               | 0          |              |
| 3758 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3759 | G    | Fenêtre n°1         | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.46               | 0          |              |
| 3760 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3761 | G    | Fenêtre n°1         | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.17               | 0          |              |
| 3762 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3763 | G    | Fenêtre n°1         | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.4                | 0          |              |
| 3764 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3765 | G    | Fenêtre n°1         | Joint d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 3766 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3767 | G    | Fenêtre n°1         | Mastic             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.65               | 0          |              |
| 3768 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3769 | G    | Fenêtre n°1         | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.68               | 0          |              |
| 3770 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3771 | G    | Fenêtre n°1         | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.19               | 0          |              |
| 3772 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3773 | G    | Fenêtre n°1         | Volets             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.43               | 0          |              |
| 3774 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3725 | G    | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.32               | 0          |              |
| 3726 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.59               |            |              |
| 3727 | H    | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.07               | 0          |              |
| 3728 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.47               |            |              |
| 3729 | I    | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.35               | 0          |              |
| 3730 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.24               |            |              |
| 3731 | J    | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 3732 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.09               |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|---------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3733 | K       | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.07               | 0          |              |
| 3734 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 3735 | L       | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3736 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.01               |            |              |
| 3775 | M       | Fenêtre n°2         | Allège de fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.84               | 0          |              |
| 3776 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3777 | M       | Fenêtre n°2         | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.08               | 0          |              |
| 3778 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3779 | M       | Fenêtre n°2         | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.17               | 0          |              |
| 3780 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3781 | M       | Fenêtre n°2         | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.13               | 0          |              |
| 3782 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3783 | M       | Fenêtre n°2         | Joint d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.16               | 0          |              |
| 3784 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3785 | M       | Fenêtre n°2         | Mastic             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.51               | 0          |              |
| 3786 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3787 | M       | Fenêtre n°2         | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.77               | 0          |              |
| 3788 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3789 | M       | Fenêtre n°2         | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.12               | 0          |              |
| 3790 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3791 | M       | Fenêtre n°2         | Volets             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.33               | 0          |              |
| 3792 |         |                     |                    |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 3737 | M       | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.03               | 0          |              |
| 3738 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 3739 | N       | Mur                 | Plâtre             | Papier peint        | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 3740 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.6                |            |              |
| 3793 | P       | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.49               | 0          |              |
| 3794 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.27               |            |              |
| 3751 | Plafond | Faux-plafond        | Plâtre             |                     | C            |                      |                          | 0.74               | 0          |              |
| 3752 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 3799 | Plafond | Faux-plafond        | Plâtre             |                     | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 3800 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.5                |            |              |
| 3795 | Q       | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.44               | 0          |              |
| 3796 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 3797 | R       | Mur                 | Plâtre             | Peinture            | C            |                      |                          | 0.63               | 0          |              |
| 3798 |         |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.12               |            |              |
| 3753 | Sol     | Revêtement          | Parquet            | Vernis              | C            |                      |                          | 0.33               | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 3754                                       |              | de sol              |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.58                            |               |              |
| 3755                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.76                            | 0             |              |
| 3756                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.65                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>44</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Salle de bains n°1 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 3801                                       | A       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 3802                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.62                            |               |              |
| 3811                                       | A       | Porte Dormant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.57                            | 0             |              |
| 3812                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.67                            |               |              |
| 3813                                       | A       | Porte Dormant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.71                            | 0             |              |
| 3814                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.71                            |               |              |
| 3815                                       | A       | Porte Embrasure         | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.6                             | 0             |              |
| 3816                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.46                            |               |              |
| 3817                                       | A       | Porte Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.09                            | 0             |              |
| 3818                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.74                            |               |              |
| 3819                                       | A       | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.28                            | 0             |              |
| 3820                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 3803                                       | B       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.7                             | 0             |              |
| 3804                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.16                            |               |              |
| 3805                                       | C       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.51                            | 0             |              |
| 3806                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.54                            |               |              |
| 3807                                       | D       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.47                            | 0             |              |
| 3808                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.59                            |               |              |
| 3809                                       | E       | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.75                            | 0             |              |
| 3810                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.62                            |               |              |
| 3821                                       | Plafond | Plafond                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.46                            | 0             |              |
| 3822                                       |         |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.16                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                         | <b>11</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Salle de bains n°2 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic |                    | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|--------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3823 | A    | Mur                 |                    | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.75               | 0          |              |
| 3824 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.37                     |                    |            |              |
| 3841 | A    | Porte               | Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.77               | 0          |              |
| 3842 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.19                     |                    |            |              |
| 3843 | A    | Porte               | Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.76               | 0          |              |
| 3844 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.52                     |                    |            |              |
| 3845 | A    | Porte               | Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.75               | 0          |              |
| 3846 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.67                     |                    |            |              |
| 3847 | A    | Porte               | Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46               | 0          |              |
| 3848 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.79                     |                    |            |              |
| 3849 | A    | Porte               | Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.68               | 0          |              |
| 3850 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.11                     |                    |            |              |
| 3825 | B    | Mur                 |                    | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.85               | 0          |              |
| 3826 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.03                     |                    |            |              |
| 3827 | C    | Mur                 |                    | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.73               | 0          |              |
| 3828 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.16                     |                    |            |              |
| 3829 | D    | Mur                 |                    | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.33               | 0          |              |
| 3830 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.86                     |                    |            |              |
| 3851 | E    | Fenêtre n°1         | Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3852 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.1                      |                    |            |              |
| 3853 | E    | Fenêtre n°1         | Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.85               | 0          |              |
| 3854 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.11                     |                    |            |              |
| 3855 | E    | Fenêtre n°1         | Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.05               | 0          |              |
| 3856 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.77                     |                    |            |              |
| 3857 | E    | Fenêtre n°1         | Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3858 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.33                     |                    |            |              |
| 3859 | E    | Fenêtre n°1         | Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.32               | 0          |              |
| 3860 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.48                     |                    |            |              |
| 3861 | E    | Fenêtre n°1         | Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.82               | 0          |              |
| 3862 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.32                     |                    |            |              |
| 3863 | E    | Fenêtre n°1         | Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.27               | 0          |              |
| 3864 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.1                      |                    |            |              |
| 3865 | E    | Fenêtre n°1         | Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3866 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.61                     |                    |            |              |
| 3867 | E    | Fenêtre n°1         | Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.64               | 0          |              |
| 3868 |      |                     |                    |          |                     | MD           |                      | 0.04                     |                    |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 3869                                       | E       | Garde-corps         | Métal     | Peinture                           | C            | EU                   |                          | 5.1                             | 2             |              |
| 3870                                       |         |                     |           |                                    | MD           | EU                   |                          | 3.98                            |               |              |
| 3831                                       | E       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.53                            | 0             |              |
| 3832                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                            |               |              |
| 3833                                       | F       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.04                            | 0             |              |
| 3834                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.68                            |               |              |
| 3835                                       | G       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.85                            | 0             |              |
| 3836                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.52                            |               |              |
| 3837                                       | H       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.03                            | 0             |              |
| 3838                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.01                            |               |              |
| 3839                                       | Plafond | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.17                            | 0             |              |
| 3840                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>24</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Salle de bains n°3 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 3871 | A    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.87                            | 0          |              |
| 3872 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 3889 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.14                            | 0          |              |
| 3890 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 3891 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.64                            | 0          |              |
| 3892 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.09                            |            |              |
| 3893 | A    | Porte Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.65                            | 0          |              |
| 3894 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.71                            |            |              |
| 3895 | A    | Porte Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.7                             | 0          |              |
| 3896 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.7                             |            |              |
| 3897 | A    | Porte Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16                            | 0          |              |
| 3898 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.46                            |            |              |
| 3873 | B    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.44                            | 0          |              |
| 3874 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.09                            |            |              |
| 3875 | C    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.58                            | 0          |              |
| 3876 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.31                            |            |              |
| 3877 | D    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.14                            | 0          |              |
| 3878 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.28                            |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 3899                                       | E       | Fenêtre n°1         | Allège de fenêtre  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 3900                                       |         |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.87                            |               |              |
| 3901                                       | E       | Fenêtre n°1         | Dormant extérieur  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.43                            | 0             |              |
| 3902                                       |         |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.15                            |               |              |
| 3903                                       | E       | Fenêtre n°1         | Dormant intérieur  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.04                            | 0             |              |
| 3904                                       |         |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.43                            |               |              |
| 3905                                       | E       | Fenêtre n°1         | Embrasure          | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 3906                                       |         |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.6                             |               |              |
| 3907                                       | E       | Fenêtre n°1         | Joint d'étanchéité | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.55                            | 0             |              |
| 3908                                       |         |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.83                            |               |              |
| 3909                                       | E       | Fenêtre n°1         | Mastic             | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.32                            | 0             |              |
| 3910                                       |         |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.55                            |               |              |
| 3911                                       | E       | Fenêtre n°1         | Ouvrant extérieur  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 3912                                       |         |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.78                            |               |              |
| 3913                                       | E       | Fenêtre n°1         | Ouvrant intérieur  | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.36                            | 0             |              |
| 3914                                       |         |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.65                            |               |              |
| 3915                                       | E       | Fenêtre n°1         | Volets             | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.71                            | 0             |              |
| 3916                                       |         |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.15                            |               |              |
| 3879                                       | E       | Mur                 |                    | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.41                            | 0             |              |
| 3880                                       |         |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.24                            |               |              |
| 3881                                       | F       | Mur                 |                    | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.63                            | 0             |              |
| 3882                                       |         |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.19                            |               |              |
| 3883                                       | G       | Mur                 |                    | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.58                            | 0             |              |
| 3884                                       |         |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                             |               |              |
| 3885                                       | H       | Mur                 |                    | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.49                            | 0             |              |
| 3886                                       |         |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.35                            |               |              |
| 3887                                       | Plafond | Plafond             |                    | Plâtre                             | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 3888                                       |         |                     |                    |                                    |              | MD                   |                          | 0.65                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>23</b>          | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Salle de bains n°4 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 3949 | A    | Mur                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 3950 |      |                     |          |                     | MD           |                      | 0.56                     |                                 |            |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic        | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 3959 | A    | Porte Dormant extérieur    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.03               | 0          |              |
| 3960 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.16               |            |              |
| 3961 | A    | Porte Dormant intérieur    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.15               | 0          |              |
| 3962 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.82               |            |              |
| 3963 | A    | Porte Embrasure            | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.44               | 0          |              |
| 3964 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.44               |            |              |
| 3965 | A    | Porte Ouvrant extérieur    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.4                | 0          |              |
| 3966 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.3                |            |              |
| 3967 | A    | Porte Ouvrant intérieur    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.43               | 0          |              |
| 3968 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.82               |            |              |
| 3951 | B    | Mur                        | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.8                | 0          |              |
| 3952 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.29               |            |              |
| 3969 | C    | Conduit de fluide n°2      | Métal    | Peinture            | C            | EU                   |                          | 3.27               | 2          |              |
| 3970 |      |                            |          |                     | MD           | EU                   |                          | 2.88               |            |              |
| 3953 | C    | Mur                        | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.62               | 0          |              |
| 3954 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 3955 | D    | Mur                        | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 3956 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 3925 | E    | Conduit de fluide n°1      | Métal    | Peinture            | C            |                      |                          | 0.41               | 0          |              |
| 3926 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.78               |            |              |
| 3927 | E    | Fenêtre Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46               | 0          |              |
| 3928 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.74               |            |              |
| 3929 | E    | Fenêtre Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.4                | 0          |              |
| 3930 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 3931 | E    | Fenêtre Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16               | 0          |              |
| 3932 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.69               |            |              |
| 3933 | E    | Fenêtre Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.36               | 0          |              |
| 3934 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.55               |            |              |
| 3935 | E    | Fenêtre Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.83               | 0          |              |
| 3936 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.49               |            |              |
| 3937 | E    | Fenêtre Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16               | 0          |              |
| 3938 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.17               |            |              |
| 3939 | E    | Fenêtre Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.03               | 0          |              |
| 3940 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 3941 | E    | Fenêtre Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.81               | 0          |              |
| 3942 |      |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.13               |            |              |
| 3943 | E    | Fenêtre Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.33               | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 3944                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.6                             |               |              |
| 3917                                       | E       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 3918                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 3957                                       | E       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.69                            | 0             |              |
| 3958                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.34                            |               |              |
| 3919                                       | F       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.84                            | 0             |              |
| 3920                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 3945                                       | F       | Radiateur           | Métal     | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 3946                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 3921                                       | G       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 3922                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.46                            |               |              |
| 3923                                       | H       | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.48                            | 0             |              |
| 3924                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.71                            |               |              |
| 3947                                       | Plafond | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.74                            | 0             |              |
| 3948                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.01                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>27</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Douche n°1 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
|  | A       | Mur                 | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                                 |               | Faïence      |
|  | B       | Mur                 | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                                 |               | Faïence      |
| 3973                                       | C       | Conduit de fluide   | Métal     | Peinture                           | C            | EU                   |                          | 3.78                            | 2             |              |
| 3974                                       |         |                     |           |                                    | MD           | EU                   |                          | 4.19                            |               |              |
|  | C       | Mur                 | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                                 |               | Faïence      |
|  | D       | Mur                 | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                                 |               | Faïence      |
| 3971                                       | Plafond | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.83                            | 0             |              |
| 3972                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.24                            |               |              |
|  | Sol     | Revêtement de sol   | Carrelage | Carrelage                          |              |                      |                          |                                 |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>7</b>  | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Douche n°2 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
|  | A       | Mur                 | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                      |               | Faïence      |
|  | B       | Mur                 | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                      |               | Faïence      |
| 3977                                       | C       | Conduit de fluide   | Métal     | Peinture                           | C            | EU                   |                          | 4.56                 | 2             |              |
| 3978                                       |         |                     |           |                                    | MD           | EU                   |                          | 3.89                 |               |              |
|  | C       | Mur                 | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                      |               | Faïence      |
|  | D       | Mur                 | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                      |               | Faïence      |
| 3975                                       | Plafond | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                 | 0             |              |
| 3976                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.76                 |               |              |
|  | Sol     | Revêtement de sol   | Carrelage | Carrelage                          |              |                      |                          |                      |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>7</b>  | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Douche n°3 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
|  | A       | Mur                 | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                      |               | Faïence      |
|  | B       | Mur                 | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                      |               | Faïence      |
|  | C       | Mur                 | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                      |               | Faïence      |
|  | D       | Mur                 | Carrelage | Faïence                            |              |                      |                          |                      |               | Faïence      |
| 3979                                       | Plafond | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.86                 | 0             |              |
| 3980                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                  |               |              |
|  | Sol     | Revêtement de sol   | Carrelage | Carrelage                          |              |                      |                          |                      |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>6</b>  | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Douche n°4 (R+2)

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|----|------|---------------------|-----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
|    | A    | Mur                 | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
|    | B    | Mur                 | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
|    | C    | Mur                 | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |
|    | D    | Mur                 | Carrelage | Faïence             |              |                      |                          |                    |            | Faïence      |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|---------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 3981                                       | Plafond | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.13                            | 0             |              |
| 3982                                       |         |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.83                            |               |              |
|  | Sol     | Revêtement de sol   | Carrelage | Carrelage                          |              |                      |                          |                                 |               | Carrelage    |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |         |                     | <b>6</b>  | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°1 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 3983 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.14                            | 0          |              |
| 3984 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 3985 | B    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.74                            | 0          |              |
| 3986 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.55                            |            |              |
| 3995 | B    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.64                            | 0          |              |
| 3996 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 3997 | B    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.81                            | 0          |              |
| 3998 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 3999 | B    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.15                            | 0          |              |
| 4000 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4001 | B    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.76                            | 0          |              |
| 4002 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4003 | B    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.7                             | 0          |              |
| 4004 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 3987 | C    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.05                            | 0          |              |
| 3988 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.46                            |            |              |
| 4005 | C    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.22                            | 0          |              |
| 4006 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4007 | C    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.46                            | 0          |              |
| 4008 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4009 | C    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.19                            | 0          |              |
| 4010 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4011 | C    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.57                            | 0          |              |
| 4012 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4013 | C    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.44                            | 0          |              |
| 4014 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 3989                                       | D            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.75                            | 0             |              |
| 3990                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.85                            |               |              |
| 3991                                       | Plafond      | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 3992                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 3993                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.08                            | 0             |              |
| 3994                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.36                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>16</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°2 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4015 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4016 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 4039 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.68                            | 0          |              |
| 4040 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4041 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4042 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4043 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.28                            | 0          |              |
| 4044 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4045 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.29                            | 0          |              |
| 4046 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4047 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.44                            | 0          |              |
| 4048 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4017 | B    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.85                            | 0          |              |
| 4018 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.81                            |            |              |
| 4019 | C    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61                            | 0          |              |
| 4020 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.49                            |            |              |
| 4049 | C    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.48                            | 0          |              |
| 4050 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4051 | C    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.02                            | 0          |              |
| 4052 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4053 | C    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.22                            | 0          |              |
| 4054 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4055 | C    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.79                            | 0          |              |
| 4056 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic         | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|-----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 4057 | C    | Porte n°2 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4058 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 4059 | C    | Porte n°3 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.58               | 0          |              |
| 4060 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.7                |            |              |
| 4061 | C    | Porte n°3 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.46               | 0          |              |
| 4062 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.39               |            |              |
| 4063 | C    | Porte n°3 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.75               | 0          |              |
| 4064 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.22               |            |              |
| 4065 | C    | Porte n°3 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.36               | 0          |              |
| 4066 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.4                |            |              |
| 4067 | C    | Porte n°3 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.44               | 0          |              |
| 4068 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.48               |            |              |
| 4021 | D    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 4022 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.7                |            |              |
| 4069 | D    | Porte n°4 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.48               | 0          |              |
| 4070 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.76               |            |              |
| 4071 | D    | Porte n°4 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 4072 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.62               |            |              |
| 4073 | D    | Porte n°4 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.14               | 0          |              |
| 4074 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.55               |            |              |
| 4075 | D    | Porte n°4 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.4                | 0          |              |
| 4076 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 4077 | D    | Porte n°4 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.43               | 0          |              |
| 4078 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.12               |            |              |
| 4079 | D    | Porte n°5 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.33               | 0          |              |
| 4080 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.28               |            |              |
| 4081 | D    | Porte n°5 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.09               | 0          |              |
| 4082 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.83               |            |              |
| 4083 | D    | Porte n°5 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.6                | 0          |              |
| 4084 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.67               |            |              |
| 4085 | D    | Porte n°5 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 4086 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.43               |            |              |
| 4087 | D    | Porte n°5 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 4088 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 4023 | E    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.08               | 0          |              |
| 4024 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.6                |            |              |
| 4089 | E    | Porte n°6 Dormant           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.2                | 0          |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic         | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|-----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 4090 |      | extérieur                   |          |                     | MD           |                      |                          | 0.14               |            |              |
| 4091 | E    | Porte n°6 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.23               | 0          |              |
| 4092 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.04               |            |              |
| 4093 | E    | Porte n°6 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.68               | 0          |              |
| 4094 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 4095 | E    | Porte n°6 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.63               | 0          |              |
| 4096 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.72               |            |              |
| 4097 | E    | Porte n°6 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.39               | 0          |              |
| 4098 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.06               |            |              |
| 4025 | F    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.34               | 0          |              |
| 4026 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.53               |            |              |
| 4099 | F    | Porte n°7 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.63               | 0          |              |
| 4100 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 4101 | F    | Porte n°7 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.63               | 0          |              |
| 4102 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 4103 | F    | Porte n°7 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4104 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.74               |            |              |
| 4105 | F    | Porte n°7 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.56               | 0          |              |
| 4106 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.41               |            |              |
| 4107 | F    | Porte n°7 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4108 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.69               |            |              |
| 4027 | G    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.23               | 0          |              |
| 4028 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.07               |            |              |
| 4029 | H    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.19               | 0          |              |
| 4030 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 4031 | I    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.43               | 0          |              |
| 4032 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.18               |            |              |
| 4109 | I    | Porte n°8 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.28               | 0          |              |
| 4110 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.8                |            |              |
| 4111 | I    | Porte n°8 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.65               | 0          |              |
| 4112 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.81               |            |              |
| 4113 | I    | Porte n°8 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.79               | 0          |              |
| 4114 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.3                |            |              |
| 4115 | I    | Porte n°8 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.62               | 0          |              |
| 4116 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.64               |            |              |
| 4117 | I    | Porte n°8 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.8                | 0          |              |
| 4118 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.09               |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 4033                                       | J            | Mur                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.62                            | 0             |              |
| 4034                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.11                            |               |              |
| 4037                                       | Plafond      | Plafond             | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.14                            | 0             |              |
| 4038                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.24                            |               |              |
| 4035                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.2                             | 0             |              |
| 4036                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.14                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>52</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°3 (R+2)

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|---------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4119 | A       | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.26                            | 0          |              |
| 4120 |         |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 4135 | A       | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.66                            | 0          |              |
| 4136 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4137 | A       | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4138 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4139 | A       | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 4140 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4141 | A       | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.56                            | 0          |              |
| 4142 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4143 | A       | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.68                            | 0          |              |
| 4144 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4121 | B       | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.44                            | 0          |              |
| 4122 |         |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.5                             |            |              |
| 4123 | C       | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.28                            | 0          |              |
| 4124 |         |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.36                            |            |              |
| 4125 | D       | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.54                            | 0          |              |
| 4126 |         |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 4131 | E       | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61                            | 0          |              |
| 4132 |         |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.38                            |            |              |
| 4133 | F       | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.5                             | 0          |              |
| 4134 |         |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.44                            |            |              |
| 4127 | Plafond | Plafond             | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4128 |         |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.16                            |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 4129                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 4130                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.69                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>13</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°4 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic         | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|-----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4145 | A    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.49                            | 0          |              |
| 4146 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.42                            |            |              |
| 4157 | A    | Porte n°1 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.71                            | 0          |              |
| 4158 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.59                            |            |              |
| 4159 | A    | Porte n°1 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.21                            | 0          |              |
| 4160 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.62                            |            |              |
| 4161 | A    | Porte n°1 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.47                            | 0          |              |
| 4162 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.73                            |            |              |
| 4163 | A    | Porte n°1 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.77                            | 0          |              |
| 4164 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.61                            |            |              |
| 4165 | A    | Porte n°1 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.21                            | 0          |              |
| 4166 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.29                            |            |              |
| 4147 | B    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.26                            | 0          |              |
| 4148 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.38                            |            |              |
| 4149 | C    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.38                            | 0          |              |
| 4150 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 4167 | C    | Porte n°2 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.32                            | 0          |              |
| 4168 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.36                            |            |              |
| 4169 | C    | Porte n°2 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.65                            | 0          |              |
| 4170 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.51                            |            |              |
| 4171 | C    | Porte n°2 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.74                            | 0          |              |
| 4172 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 4173 | C    | Porte n°2 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 4174 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.7                             |            |              |
| 4175 | C    | Porte n°2 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.39                            | 0          |              |
| 4176 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.16                            |            |              |
| 4151 | D    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4152 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.32                            |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 4177                                       | D            | Porte n°3           | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.83                            | 0             |              |
| 4178                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                             |               |              |
| 4179                                       | D            | Porte n°3           | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 4180                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.13                            |               |              |
| 4181                                       | D            | Porte n°3           | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.7                             | 0             |              |
| 4182                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.58                            |               |              |
| 4183                                       | D            | Porte n°3           | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.79                            | 0             |              |
| 4184                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                             |               |              |
| 4185                                       | D            | Porte n°3           | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.77                            | 0             |              |
| 4186                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.3                             |               |              |
| 4187                                       | D            | Porte n°4           | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.57                            | 0             |              |
| 4188                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.81                            |               |              |
| 4189                                       | D            | Porte n°4           | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 4190                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.53                            |               |              |
| 4191                                       | D            | Porte n°4           | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.42                            | 0             |              |
| 4192                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.32                            |               |              |
| 4193                                       | D            | Porte n°4           | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.68                            | 0             |              |
| 4194                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.5                             |               |              |
| 4195                                       | D            | Porte n°4           | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 4196                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.84                            |               |              |
| 4197                                       | D            | Porte n°5           | Dormant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.54                            | 0             |              |
| 4198                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.09                            |               |              |
| 4199                                       | D            | Porte n°5           | Dormant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.21                            | 0             |              |
| 4200                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.21                            |               |              |
| 4201                                       | D            | Porte n°5           | Embrasure         | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 4202                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                             |               |              |
| 4203                                       | D            | Porte n°5           | Ouvrant extérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.74                            | 0             |              |
| 4204                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.1                             |               |              |
| 4205                                       | D            | Porte n°5           | Ouvrant intérieur | Bois                               | Peinture     | C                    |                          | 0.27                            | 0             |              |
| 4206                                       |              |                     |                   |                                    |              | MD                   |                          | 0.11                            |               |              |
| 4153                                       | Plafond      | Plafond             | Plâtre            | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.81                            | 0             |              |
| 4154                                       |              |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.7                             |               |              |
| 4155                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois              | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.46                            | 0             |              |
| 4156                                       |              |                     |                   |                                    | MD           |                      |                          | 0.14                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>31</b>         | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°5 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic |                   | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 4207 | A    | Mur                 |                   | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.34               | 0          |              |
| 4208 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.12                     |                    |            |              |
| 4219 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.85               | 0          |              |
| 4220 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.1                      |                    |            |              |
| 4221 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.72               | 0          |              |
| 4222 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.52                     |                    |            |              |
| 4223 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.38               | 0          |              |
| 4224 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.13                     |                    |            |              |
| 4225 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.09               | 0          |              |
| 4226 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.43                     |                    |            |              |
| 4227 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.27               | 0          |              |
| 4228 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.49                     |                    |            |              |
| 4229 | A    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61               | 0          |              |
| 4230 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.56                     |                    |            |              |
| 4231 | A    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.64               | 0          |              |
| 4232 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.75                     |                    |            |              |
| 4233 | A    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.68               | 0          |              |
| 4234 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.67                     |                    |            |              |
| 4235 | A    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.03               | 0          |              |
| 4236 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.8                      |                    |            |              |
| 4237 | A    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.84               | 0          |              |
| 4238 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.1                      |                    |            |              |
| 4209 | B    | Mur                 |                   | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.33               | 0          |              |
| 4210 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.31                     |                    |            |              |
| 4211 | C    | Mur                 |                   | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.33               | 0          |              |
| 4212 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.84                     |                    |            |              |
| 4239 | C    | Porte n°3           | Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.68               | 0          |              |
| 4240 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.77                     |                    |            |              |
| 4241 | C    | Porte n°3           | Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 4242 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.47                     |                    |            |              |
| 4243 | C    | Porte n°3           | Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.5                | 0          |              |
| 4244 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.69                     |                    |            |              |
| 4245 | C    | Porte n°3           | Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.21               | 0          |              |
| 4246 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.6                      |                    |            |              |
| 4247 | C    | Porte n°3           | Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.61               | 0          |              |
| 4248 |      |                     |                   |          |                     | MD           |                      | 0.6                      |                    |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic         | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|--------------|-----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 4249 | C            | Porte n°4 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.59               | 0          |              |
| 4250 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.21               |            |              |
| 4251 | C            | Porte n°4 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4252 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.71               |            |              |
| 4253 | C            | Porte n°4 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.25               | 0          |              |
| 4254 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.3                |            |              |
| 4255 | C            | Porte n°4 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.5                | 0          |              |
| 4256 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.6                |            |              |
| 4257 | C            | Porte n°4 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.54               | 0          |              |
| 4258 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.62               |            |              |
| 4259 | C            | Porte n°5 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.8                | 0          |              |
| 4260 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.85               |            |              |
| 4261 | C            | Porte n°5 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.75               | 0          |              |
| 4262 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.86               |            |              |
| 4263 | C            | Porte n°5 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.52               | 0          |              |
| 4264 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.77               |            |              |
| 4265 | C            | Porte n°5 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.68               | 0          |              |
| 4266 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.59               |            |              |
| 4267 | C            | Porte n°5 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16               | 0          |              |
| 4268 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.06               |            |              |
| 4213 | D            | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.72               | 0          |              |
| 4214 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.09               |            |              |
| 4269 | D            | Porte n°6 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.07               | 0          |              |
| 4270 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.14               |            |              |
| 4271 | D            | Porte n°6 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.07               | 0          |              |
| 4272 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.04               |            |              |
| 4273 | D            | Porte n°6 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.17               | 0          |              |
| 4274 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.09               |            |              |
| 4275 | D            | Porte n°6 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 4276 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.27               |            |              |
| 4277 | D            | Porte n°6 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.03               | 0          |              |
| 4278 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.7                |            |              |
| 4215 | Plafond      | Plafond                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4216 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 4217 | Toutes zones | Plinthes                    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4218 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.84               |            |              |

|  |           |                                    |          |                      |               |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> | <b>36</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> | <b>0</b> | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|

## Local : Dégagement n°6 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (ng/cm²) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 4279 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4280 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.51               |            |              |
| 4295 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.04               | 0          |              |
| 4296 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 4297 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4298 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 4299 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.02               | 0          |              |
| 4300 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 4301 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.44               | 0          |              |
| 4302 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 4303 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.54               | 0          |              |
| 4304 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 4281 | B    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.83               | 0          |              |
| 4282 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.68               |            |              |
| 4305 | B    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.15               | 0          |              |
| 4306 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 4307 | B    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.55               | 0          |              |
| 4308 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 4309 | B    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.35               | 0          |              |
| 4310 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 4311 | B    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.58               | 0          |              |
| 4312 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 4313 | B    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.7                | 0          |              |
| 4314 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 4315 | B    | Porte n°3           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.03               | 0          |              |
| 4316 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 4317 | B    | Porte n°3           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4318 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 4319 | B    | Porte n°3           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11               | 0          |              |
| 4320 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 4321 | B    | Porte n°3           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.08               | 0          |              |
| 4322 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 4323 | B    | Porte n°3           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4324 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                    |            |              |
| 4283 | C    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4284 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.41               |            |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic         | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|---------|-----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 4325 | C       | Porte n°4 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4326 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.85               |            |              |
| 4327 | C       | Porte n°4 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4328 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.33               |            |              |
| 4329 | C       | Porte n°4 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.06               | 0          |              |
| 4330 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.86               |            |              |
| 4331 | C       | Porte n°4 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.32               | 0          |              |
| 4332 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.31               |            |              |
| 4333 | C       | Porte n°4 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.69               | 0          |              |
| 4334 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.31               |            |              |
| 4285 | D       | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.68               | 0          |              |
| 4286 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 4287 | E       | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.51               | 0          |              |
| 4288 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.39               |            |              |
| 4289 | F       | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.18               | 0          |              |
| 4290 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.43               |            |              |
| 4335 | F       | Porte n°5 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.07               | 0          |              |
| 4336 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.28               |            |              |
| 4337 | F       | Porte n°5 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.15               | 0          |              |
| 4338 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.46               |            |              |
| 4339 | F       | Porte n°5 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.27               | 0          |              |
| 4340 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.83               |            |              |
| 4341 | F       | Porte n°5 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.4                | 0          |              |
| 4342 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.35               |            |              |
| 4343 | F       | Porte n°5 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.05               | 0          |              |
| 4344 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                |            |              |
| 4345 | F       | Porte n°6 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.87               | 0          |              |
| 4346 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.42               |            |              |
| 4347 | F       | Porte n°6 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.55               | 0          |              |
| 4348 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.84               |            |              |
| 4349 | F       | Porte n°6 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.82               | 0          |              |
| 4350 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |
| 4351 | F       | Porte n°6 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.17               | 0          |              |
| 4352 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.85               |            |              |
| 4353 | F       | Porte n°6 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.63               | 0          |              |
| 4354 |         |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.27               |            |              |
| 4291 | Plafond | Plafond                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.27               | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 4292                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.24                            |               |              |
| 4293                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.13                            | 0             |              |
| 4294                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.84                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>38</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégageant n°7 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4355 | A    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.56                            | 0          |              |
| 4356 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.67                            |            |              |
| 4371 | A    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4372 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4373 | A    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.87                            | 0          |              |
| 4374 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4375 | A    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.37                            | 0          |              |
| 4376 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4377 | A    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.74                            | 0          |              |
| 4378 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4379 | A    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.79                            | 0          |              |
| 4380 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4357 | B    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.68                            | 0          |              |
| 4358 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 4381 | B    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.31                            | 0          |              |
| 4382 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4383 | B    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.52                            | 0          |              |
| 4384 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4385 | B    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.7                             | 0          |              |
| 4386 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4387 | B    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.69                            | 0          |              |
| 4388 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4389 | B    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.76                            | 0          |              |
| 4390 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          |                                 |            |              |
| 4359 | C    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.59                            | 0          |              |
| 4360 |      |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.31                            |            |              |
| 4361 | D    | Mur                 | Plâtre            | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |

| N°   | Zone    | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|---------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4362 |         |                     |                   |                     | MD           |                      |                          | 0.23                            |            |              |
| 4411 | D       | Porte n°3           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4412 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.73                            |            |              |
| 4413 | D       | Porte n°3           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 4414 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.13                            |            |              |
| 4415 | D       | Porte n°3           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.02                            | 0          |              |
| 4416 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 4417 | D       | Porte n°3           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.72                            | 0          |              |
| 4418 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.03                            |            |              |
| 4419 | D       | Porte n°3           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.82                            | 0          |              |
| 4420 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.46                            |            |              |
| 4363 | E       | Mur                 |                   | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.12                            | 0          |              |
| 4364 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.5                             |            |              |
| 4391 | E       | Porte n°4           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.62                            | 0          |              |
| 4392 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.27                            |            |              |
| 4393 | E       | Porte n°4           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4394 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.11                            |            |              |
| 4395 | E       | Porte n°4           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4396 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.18                            |            |              |
| 4397 | E       | Porte n°4           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.24                            | 0          |              |
| 4398 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.56                            |            |              |
| 4399 | E       | Porte n°4           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.02                            | 0          |              |
| 4400 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.6                             |            |              |
| 4365 | F       | Mur                 |                   | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4366 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.27                            |            |              |
| 4401 | F       | Porte n°5           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.25                            | 0          |              |
| 4402 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.17                            |            |              |
| 4403 | F       | Porte n°5           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.62                            | 0          |              |
| 4404 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.08                            |            |              |
| 4405 | F       | Porte n°5           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.04                            | 0          |              |
| 4406 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.67                            |            |              |
| 4407 | F       | Porte n°5           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 4408 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.35                            |            |              |
| 4409 | F       | Porte n°5           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4410 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.83                            |            |              |
| 4367 | Plafond | Plafond             |                   | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.18                            | 0          |              |
| 4368 |         |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.39                            |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 4369                                       | Toutes zones | Plinthes            | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.24                            | 0             |              |
| 4370                                       |              |                     |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.76                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                     | <b>33</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°8 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic         | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|-----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4421 | A    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.59                            | 0          |              |
| 4422 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.76                            |            |              |
| 4437 | A    | Porte n°1 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.47                            | 0          |              |
| 4438 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.45                            |            |              |
| 4439 | A    | Porte n°1 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.07                            | 0          |              |
| 4440 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.03                            |            |              |
| 4441 | A    | Porte n°1 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.5                             | 0          |              |
| 4442 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.35                            |            |              |
| 4443 | A    | Porte n°1 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.52                            | 0          |              |
| 4444 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 4445 | A    | Porte n°1 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.49                            | 0          |              |
| 4446 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 4447 | A    | Porte n°2 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16                            | 0          |              |
| 4448 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.76                            |            |              |
| 4449 | A    | Porte n°2 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4450 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.02                            |            |              |
| 4451 | A    | Porte n°2 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.47                            | 0          |              |
| 4452 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.22                            |            |              |
| 4453 | A    | Porte n°2 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.75                            | 0          |              |
| 4454 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.57                            |            |              |
| 4455 | A    | Porte n°2 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.02                            | 0          |              |
| 4456 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.5                             |            |              |
| 4423 | B    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.64                            | 0          |              |
| 4424 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.83                            |            |              |
| 4425 | C    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.15                            | 0          |              |
| 4426 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.68                            |            |              |
| 4457 | C    | Porte n°3 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.53                            | 0          |              |
| 4458 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.8                             |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic         | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|-----------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 4459                                       | C            | Porte n°3 Dormant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 4460                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.37                            |               |              |
| 4461                                       | C            | Porte n°3 Embrasure         | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.05                            | 0             |              |
| 4462                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.08                            |               |              |
| 4463                                       | C            | Porte n°3 Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 4464                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.72                            |               |              |
| 4465                                       | C            | Porte n°3 Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.33                            | 0             |              |
| 4466                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.75                            |               |              |
| 4467                                       | C            | Porte n°4 Dormant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.8                             | 0             |              |
| 4468                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 4469                                       | C            | Porte n°4 Dormant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 4470                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 4471                                       | C            | Porte n°4 Embrasure         | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.42                            | 0             |              |
| 4472                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.27                            |               |              |
| 4473                                       | C            | Porte n°4 Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 4474                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.79                            |               |              |
| 4475                                       | C            | Porte n°4 Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 4476                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.25                            |               |              |
| 4427                                       | D            | Mur                         | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.64                            | 0             |              |
| 4428                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 4429                                       | E            | Mur                         | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.42                            | 0             |              |
| 4430                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.2                             |               |              |
| 4431                                       | F            | Mur                         | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.51                            | 0             |              |
| 4432                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.19                            |               |              |
| 4433                                       | Plafond      | Plafond                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                             | 0             |              |
| 4434                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.2                             |               |              |
| 4435                                       | Toutes zones | Plinthes                    | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.23                            | 0             |              |
| 4436                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.15                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                             | <b>28</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°9 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4477 | A    | Mur                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.25                            | 0          |              |
| 4478 |      |                     |          |                     | MD           |                      |                          | 0.71                            |            |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat          | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4533 | A    | Porte n°5           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.09                            | 0          |              |
| 4534 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.62                            |            |              |
| 4535 | A    | Porte n°5           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.18                            | 0          |              |
| 4536 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.29                            |            |              |
| 4537 | A    | Porte n°5           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.05                            | 0          |              |
| 4538 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 4539 | A    | Porte n°5           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.81                            | 0          |              |
| 4540 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.55                            |            |              |
| 4541 | A    | Porte n°5           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.06                            | 0          |              |
| 4542 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.5                             |            |              |
| 4479 | B    | Mur                 |                   | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.35                            | 0          |              |
| 4480 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.27                            |            |              |
| 4493 | B    | Porte n°1           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.53                            | 0          |              |
| 4494 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.7                             |            |              |
| 4495 | B    | Porte n°1           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 4496 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.43                            |            |              |
| 4497 | B    | Porte n°1           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.41                            | 0          |              |
| 4498 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.81                            |            |              |
| 4499 | B    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.63                            | 0          |              |
| 4500 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.74                            |            |              |
| 4501 | B    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4502 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.25                            |            |              |
| 4503 | B    | Porte n°2           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.85                            | 0          |              |
| 4504 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.08                            |            |              |
| 4505 | B    | Porte n°2           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.61                            | 0          |              |
| 4506 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.2                             |            |              |
| 4507 | B    | Porte n°2           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.25                            | 0          |              |
| 4508 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.11                            |            |              |
| 4509 | B    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.61                            | 0          |              |
| 4510 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.78                            |            |              |
| 4511 | B    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.26                            | 0          |              |
| 4512 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.83                            |            |              |
| 4513 | B    | Porte n°3           | Dormant extérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.46                            | 0          |              |
| 4514 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.67                            |            |              |
| 4515 | B    | Porte n°3           | Dormant intérieur | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.85                            | 0          |              |
| 4516 |      |                     |                   |                     |              | MD                   |                          | 0.17                            |            |              |
| 4517 | B    | Porte n°3           | Embrasure         | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.12                            | 0          |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic         | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|-----------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 4518                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.55                            |               |              |
| 4519                                       | B            | Porte n°3 Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 4520                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.03                            |               |              |
| 4521                                       | B            | Porte n°3 Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.31                            | 0             |              |
| 4522                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.43                            |               |              |
| 4481                                       | C            | Mur                         | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.53                            | 0             |              |
| 4482                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 4523                                       | C            | Porte n°4 Dormant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.74                            | 0             |              |
| 4524                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.19                            |               |              |
| 4525                                       | C            | Porte n°4 Dormant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.26                            | 0             |              |
| 4526                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.74                            |               |              |
| 4527                                       | C            | Porte n°4 Embrasure         | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.75                            | 0             |              |
| 4528                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.28                            |               |              |
| 4529                                       | C            | Porte n°4 Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.81                            | 0             |              |
| 4530                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.55                            |               |              |
| 4531                                       | C            | Porte n°4 Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.85                            | 0             |              |
| 4532                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.44                            |               |              |
| 4483                                       | D            | Mur                         | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                            | 0             |              |
| 4484                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.41                            |               |              |
| 4485                                       | E            | Mur                         | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.75                            | 0             |              |
| 4486                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.3                             |               |              |
| 4487                                       | F            | Mur                         | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.45                            | 0             |              |
| 4488                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.38                            |               |              |
| 4489                                       | Plafond      | Plafond                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.19                            | 0             |              |
| 4490                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.74                            |               |              |
| 4491                                       | Toutes zones | Plinthes                    | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.63                            | 0             |              |
| 4492                                       |              |                             |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.68                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                             | <b>33</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°10 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4543 | A    | Mur                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.79                            | 0          |              |
| 4544 |      |                     |          |                     | MD           |                      |                          | 0.42                            |            |              |
| 4545 | B    | Mur                 | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.49                            | 0          |              |

| N°   | Zone | Unité de diagnostic | Substrat           | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4546 |      |                     |                    |                     | MD           |                      |                          | 0.81                            |            |              |
| 4555 | B    | Porte n°1           | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.44                            | 0          |              |
| 4556 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.69                            |            |              |
| 4557 | B    | Porte n°1           | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.52                            | 0          |              |
| 4558 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.68                            |            |              |
| 4559 | B    | Porte n°1           | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.83                            | 0          |              |
| 4560 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 4561 | B    | Porte n°1           | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.46                            | 0          |              |
| 4562 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.11                            |            |              |
| 4563 | B    | Porte n°1           | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.17                            | 0          |              |
| 4564 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.06                            |            |              |
| 4547 | C    | Mur                 |                    | Plâtre              | Peinture     | C                    |                          | 0.24                            | 0          |              |
| 4548 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.87                            |            |              |
| 4565 | C    | Porte n°2           | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4566 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.83                            |            |              |
| 4567 | C    | Porte n°2           | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.75                            | 0          |              |
| 4568 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.84                            |            |              |
| 4569 | C    | Porte n°2           | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.51                            | 0          |              |
| 4570 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.57                            |            |              |
| 4571 | C    | Porte n°2           | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.13                            | 0          |              |
| 4572 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.23                            |            |              |
| 4573 | C    | Porte n°2           | Ouvrant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.74                            | 0          |              |
| 4574 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.44                            |            |              |
| 4575 | D    | Fenêtre             | Allège de fenêtre  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 4576 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.82                            |            |              |
| 4577 | D    | Fenêtre             | Dormant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.65                            | 0          |              |
| 4578 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.33                            |            |              |
| 4579 | D    | Fenêtre             | Dormant intérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.71                            | 0          |              |
| 4580 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.46                            |            |              |
| 4581 | D    | Fenêtre             | Embrasure          | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.51                            | 0          |              |
| 4582 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.1                             |            |              |
| 4583 | D    | Fenêtre             | Joint d'étanchéité | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.43                            | 0          |              |
| 4584 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.11                            |            |              |
| 4585 | D    | Fenêtre             | Mastic             | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.25                            | 0          |              |
| 4586 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.11                            |            |              |
| 4587 | D    | Fenêtre             | Ouvrant extérieur  | Bois                | Peinture     | C                    |                          | 0.61                            | 0          |              |
| 4588 |      |                     |                    |                     |              | MD                   |                          | 0.49                            |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic       | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement    | Observations |
|--|--------------|---------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| 4589                                       | D            | Fenêtre Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.19                            | 0             |              |
| 4590                                       |              |                           |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.5                             |               |              |
| 4591                                       | D            | Fenêtre Volets            | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.78                            | 0             |              |
| 4592                                       |              |                           |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.38                            |               |              |
| 4549                                       | D            | Mur                       | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.86                            | 0             |              |
| 4550                                       |              |                           |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.84                            |               |              |
| 4551                                       | Plafond      | Plafond                   | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.32                            | 0             |              |
| 4552                                       |              |                           |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.1                             |               |              |
| 4553                                       | Toutes zones | Plinthes                  | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.84                            | 0             |              |
| 4554                                       |              |                           |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.61                            |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                           | <b>25</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b>            | <b>0.00 %</b> |              |

## Local : Dégagement n°11 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic         | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|-----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4593 | A    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.08                            | 0          |              |
| 4594 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 4605 | A    | Porte n°1 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.72                            | 0          |              |
| 4606 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 4607 | A    | Porte n°1 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.14                            | 0          |              |
| 4608 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.41                            |            |              |
| 4609 | A    | Porte n°1 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.63                            | 0          |              |
| 4610 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.63                            |            |              |
| 4611 | A    | Porte n°1 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.05                            | 0          |              |
| 4612 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.19                            |            |              |
| 4613 | A    | Porte n°1 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11                            | 0          |              |
| 4614 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.38                            |            |              |
| 4595 | B    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4596 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.09                            |            |              |
| 4597 | C    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.34                            | 0          |              |
| 4598 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.73                            |            |              |
| 4599 | D    | Fenêtre Allège de fenêtre   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.5                             | 0          |              |
| 4600 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.67                            |            |              |
| 4625 | D    | Mur                         | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.8                             | 0          |              |
| 4626 |      |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.76                            |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic         | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|--------------|-----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4615 | D            | Porte n°2 Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.38                            | 0          |              |
| 4616 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.57                            |            |              |
| 4617 | D            | Porte n°2 Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.56                            | 0          |              |
| 4618 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.2                             |            |              |
| 4619 | D            | Porte n°2 Embrasure         | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.83                            | 0          |              |
| 4620 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 4621 | D            | Porte n°2 Ouvrant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.22                            | 0          |              |
| 4622 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.27                            |            |              |
| 4623 | D            | Porte n°2 Ouvrant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.67                            | 0          |              |
| 4624 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.02                            |            |              |
| 4601 | Plafond      | Plafond                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.06                            | 0          |              |
| 4602 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.4                             |            |              |
| 4603 | Toutes zones | Plinthes                    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.37                            | 0          |              |
| 4604 |              |                             |          |                     | MD           |                      |                          | 0.3                             |            |              |

|  |           |                                    |          |                      |               |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> | <b>17</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> | <b>0</b> | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|

## Local : Dégageement n°12 (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic       | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|---------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4627 | A    | Mur                       | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16                            | 0          |              |
| 4628 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.81                            |            |              |
| 4633 | A    | Porte Dormant extérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.84                            | 0          |              |
| 4634 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.05                            |            |              |
| 4635 | A    | Porte Dormant intérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.41                            | 0          |              |
| 4636 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.12                            |            |              |
| 4637 | A    | Porte Embrasure           | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.54                            | 0          |              |
| 4638 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.15                            |            |              |
| 4639 | A    | Porte Ouvrant extérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.27                            | 0          |              |
| 4640 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.16                            |            |              |
| 4641 | A    | Porte Ouvrant intérieur   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.85                            | 0          |              |
| 4642 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.22                            |            |              |
| 4629 | B    | Mur                       | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.35                            | 0          |              |
| 4630 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 4649 | C    | Fenêtre Allège de fenêtre | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.58                            | 0          |              |
| 4650 |      |                           |          |                     | MD           |                      |                          | 0.54                            |            |              |

| N°                                  | Zone         | Unité de diagnostic        | Substrat | Revêtement apparent         | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|-------------------------------------|--------------|----------------------------|----------|-----------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4651                                | C            | Fenêtre Dormant extérieur  | Bois     | Peinture                    | C            |                      |                          | 0.54                            | 0          |              |
| 4652                                |              |                            |          |                             | MD           |                      |                          | 0.14                            |            |              |
| 4653                                | C            | Fenêtre Dormant intérieur  | Bois     | Peinture                    | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4654                                |              |                            |          |                             | MD           |                      |                          | 0.55                            |            |              |
| 4655                                | C            | Fenêtre Embrasure          | Bois     | Peinture                    | C            |                      |                          | 0.46                            | 0          |              |
| 4656                                |              |                            |          |                             | MD           |                      |                          | 0.81                            |            |              |
| 4657                                | C            | Fenêtre Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture                    | C            |                      |                          | 0.75                            | 0          |              |
| 4658                                |              |                            |          |                             | MD           |                      |                          | 0.36                            |            |              |
| 4659                                | C            | Fenêtre Mastic             | Bois     | Peinture                    | C            |                      |                          | 0.51                            | 0          |              |
| 4660                                |              |                            |          |                             | MD           |                      |                          | 0.11                            |            |              |
| 4661                                | C            | Fenêtre Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture                    | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4662                                |              |                            |          |                             | MD           |                      |                          | 0.34                            |            |              |
| 4663                                | C            | Fenêtre Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture                    | C            |                      |                          | 0.07                            | 0          |              |
| 4664                                |              |                            |          |                             | MD           |                      |                          | 0.74                            |            |              |
| 4665                                | C            | Fenêtre Volets             | Bois     | Peinture                    | C            |                      |                          | 0.14                            | 0          |              |
| 4666                                |              |                            |          |                             | MD           |                      |                          | 0.14                            |            |              |
| 4631                                | C            | Mur                        | Plâtre   | Peinture                    | C            |                      |                          | 0.5                             | 0          |              |
| 4632                                |              |                            |          |                             | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 4647                                | D            | Mur                        | Plâtre   | Peinture                    | C            |                      |                          | 0.41                            | 0          |              |
| 4648                                |              |                            |          |                             | MD           |                      |                          | 0.7                             |            |              |
| 4643                                | Plafond      | Plafond                    | Plâtre   | Peinture                    | C            |                      |                          | 0.1                             | 0          |              |
| 4644                                |              |                            |          |                             | MD           |                      |                          | 0.57                            |            |              |
| 4645                                | Toutes zones | Plinthes                   | Bois     | Peinture                    | C            |                      |                          | 0.46                            | 0          |              |
| 4646                                |              |                            |          |                             | MD           |                      |                          | 0.6                             |            |              |
| Nombre total d'unités de diagnostic |              |                            | 20       | Nombre d'unités de classe 3 |              |                      | 0                        | % de classe 3                   | 0.00 %     |              |

## Local : Vestiaires Hommes (R+2)

| N°   | Zone | Unité de diagnostic     | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm <sup>2</sup> ) | Classement | Observations |
|------|------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
| 4667 | A    | Mur                     | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.36                            | 0          |              |
| 4668 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.1                             |            |              |
| 4679 | A    | Porte Dormant extérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.57                            | 0          |              |
| 4680 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.21                            |            |              |
| 4681 | A    | Porte Dormant intérieur | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.36                            | 0          |              |
| 4682 |      |                         |          |                     | MD           |                      |                          | 0.47                            |            |              |

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic        | Substrat | Revêtement apparent | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (mg/cm²) | Classement | Observations |
|------|--------------|----------------------------|----------|---------------------|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 4683 | A            | Porte Embrasure            | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.24               | 0          |              |
| 4684 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.82               |            |              |
| 4685 | A            | Porte Ouvrant extérieur    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.37               | 0          |              |
| 4686 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.36               |            |              |
| 4687 | A            | Porte Ouvrant intérieur    | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.02               | 0          |              |
| 4688 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.31               |            |              |
| 4669 | B            | Mur                        | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 4670 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.27               |            |              |
| 4707 | C            | Conduit de fluide          | Métal    | Peinture            | C            | EU                   |                          | 2.97               | 2          |              |
| 4708 |              |                            |          |                     | MD           | EU                   |                          | 2.54               |            |              |
| 4689 | C            | Fenêtre Allège de fenêtre  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.6                | 0          |              |
| 4690 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.61               |            |              |
| 4691 | C            | Fenêtre Dormant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.38               | 0          |              |
| 4692 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.19               |            |              |
| 4693 | C            | Fenêtre Dormant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.65               | 0          |              |
| 4694 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.31               |            |              |
| 4695 | C            | Fenêtre Embrasure          | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.23               | 0          |              |
| 4696 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.52               |            |              |
| 4697 | C            | Fenêtre Joint d'étanchéité | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.16               | 0          |              |
| 4698 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.14               |            |              |
| 4699 | C            | Fenêtre Mastic             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.44               | 0          |              |
| 4700 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.33               |            |              |
| 4701 | C            | Fenêtre Ouvrant extérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.25               | 0          |              |
| 4702 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.48               |            |              |
| 4703 | C            | Fenêtre Ouvrant intérieur  | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.73               | 0          |              |
| 4704 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.32               |            |              |
| 4705 | C            | Fenêtre Volets             | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.52               | 0          |              |
| 4706 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.13               |            |              |
| 4671 | C            | Mur                        | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.04               | 0          |              |
| 4672 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.42               |            |              |
| 4673 | D            | Mur                        | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.1                | 0          |              |
| 4674 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.68               |            |              |
| 4675 | Plafond      | Plafond                    | Plâtre   | Peinture            | C            |                      |                          | 0.11               | 0          |              |
| 4676 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.02               |            |              |
| 4677 | Toutes zones | Plinthes                   | Bois     | Peinture            | C            |                      |                          | 0.41               | 0          |              |
| 4678 |              |                            |          |                     | MD           |                      |                          | 0.11               |            |              |

|  |           |                                    |          |                      |               |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> | <b>21</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> | <b>0</b> | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |
|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|---------------|

## Local : Vestiaires Femmes (R+2)

| N°   | Zone         | Unité de diagnostic     | Substrat  | Revêtement apparent                | Localisation | Etat de conservation | Nature de la dégradation | Résultats (ng/cm²)   | Classement    | Observations |
|--|--------------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| 4709                                       | A            | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.21                 | 0             |              |
| 4710                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.25                 |               |              |
| 4721                                       | A            | Porte Dormant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.38                 | 0             |              |
| 4722                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.79                 |               |              |
| 4723                                       | A            | Porte Dormant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.13                 | 0             |              |
| 4724                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.06                 |               |              |
| 4725                                       | A            | Porte Embrasure         | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.36                 | 0             |              |
| 4726                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.39                 |               |              |
| 4727                                       | A            | Porte Ouvrant extérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.1                  | 0             |              |
| 4728                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.85                 |               |              |
| 4729                                       | A            | Porte Ouvrant intérieur | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.78                 | 0             |              |
| 4730                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.64                 |               |              |
| 4711                                       | B            | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.44                 | 0             |              |
| 4712                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.45                 |               |              |
| 4713                                       | C            | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.41                 | 0             |              |
| 4714                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.65                 |               |              |
| 4715                                       | D            | Mur                     | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.8                  | 0             |              |
| 4716                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.3                  |               |              |
| 4717                                       | Plafond      | Plafond                 | Plâtre    | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.62                 | 0             |              |
| 4718                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.48                 |               |              |
| 4719                                       | Toutes zones | Plinthes                | Bois      | Peinture                           | C            |                      |                          | 0.11                 | 0             |              |
| 4720                                       |              |                         |           |                                    | MD           |                      |                          | 0.26                 |               |              |
| <b>Nombre total d'unités de diagnostic</b> |              |                         | <b>11</b> | <b>Nombre d'unités de classe 3</b> |              |                      | <b>0</b>                 | <b>% de classe 3</b> | <b>0.00 %</b> |              |

## LÉGENDE

|                                |                                |                               |                                |
|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| <b>Localisation</b>            | <b>HG</b> : en Haut à Gauche   | <b>HC</b> : en Haut au Centre | <b>HD</b> : en Haut à Droite   |
|                                | <b>MG</b> : au Milieu à Gauche | <b>C</b> : au Centre          | <b>MD</b> : au Milieu à Droite |
| <b>Nature des dégradations</b> | <b>BG</b> : en Bas à Gauche    | <b>BC</b> : en Bas au Centre  | <b>BD</b> : en Bas à Droite    |
|                                | <b>ND</b> : Non dégradé        | <b>NV</b> : Non visible       |                                |
|                                | <b>EU</b> : Etat d'usage       | <b>D</b> : Dégradé            |                                |

## 7 COMMENTAIRES

Néant

## 8 LES SITUATIONS DE RISQUE

| Situations de risque de saturnisme infantile   | OUI                      | NON                                 |
|--|--------------------------|-------------------------------------|
| Au moins un local parmi les locaux objets du constat présente au moins 50 % d'unités de diagnostic de classe 3 | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| L'ensemble des locaux objets du présent constat présente au moins 20 % d'unités de diagnostic de classe 3      | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

| Situations de dégradation du bâti  | OUI                      | NON                                 |
|--|--------------------------|-------------------------------------|
| Plancher ou plafond menaçant de s'effondrer ou en tout ou partie effondré                                  | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Traces importantes de coulure ou de ruissellement d'eau sur plusieurs unités de diagnostic d'un même local | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Plusieurs unités de diagnostic d'un même local recouvertes de moisissures ou de tâches d'humidité          | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

### Transmission du constat au directeur général de l'agence régionale de santé

Une copie du présent rapport est transmise dans un délai de 5 jours ouvrables, à l'agence régionale de santé de la région d'implantation du bien expertisé si au moins une situation de risque est relevée :  Oui  Non

## 9 OBLIGATIONS D'INFORMATIONS POUR LES PROPRIETAIRES

Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb, Article R.1334-12 du code de la santé publique :

«L'information des occupants et des personnes amenées à exécuter des travaux, prévue par l'Article L.1334-9 est réalisée par la remise du constat de risque d'exposition au plomb (CREP) par le propriétaire ou l'exploitant du local d'hébergement.»

«Le CREP est tenu par le propriétaire ou l'exploitant du local d'hébergement à disposition des agents ou services mentionnés à l'Article L.1421-1 du code de la santé publique ainsi, le cas échéant, des agents chargés du contrôle de la réglementation du travail et des agents des services de prévention des organismes de sécurité sociale.»

## 10 ANNEXES

### NOTICE D'INFORMATION

**Si le logement que vous vendez, achetez ou louez comporte des revêtements contenant du plomb : sachez que le plomb est dangereux pour la santé.**

Deux documents vous informent :

- le constat de risque d'exposition au plomb vous permet de localiser précisément ces revêtements : **lisez-le attentivement !**
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb dans ce logement.

#### **Les effets du plomb sur la santé**

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, etc...). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard.

**L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant. Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.**

#### **Les mesures de prévention en présence de revêtements contenant du plomb**

Des peintures fortement chargées en plomb (céruse) ont été couramment utilisées jusque vers 1950. Ces peintures, souvent recouvertes par d'autres revêtements depuis, peuvent être dégradées à cause de l'humidité, à la suite d'un choc, par grattage ou à l'occasion de travaux : les écailles et les poussières ainsi libérées constituent alors une source d'intoxication. Ces peintures représentent le principal risque d'exposition au plomb dans l'habitation.

Le plomb contenu dans les peintures ne présente pas de risque tant qu'elles sont en bon état ou inaccessibles. En revanche, le risque apparaît dès qu'elles s'écaillent où se dégradent. Dans ce cas, votre enfant peut s'intoxiquer :

- s'il porte à la bouche des écailles de peinture contenant du plomb
- s'il se trouve dans une pièce contaminée par des poussières contenant du plomb
- s'il reste à proximité de travaux dégageant des poussières contenant du plomb.

Le plomb en feuille contenu dans certains papiers peints (posés parfois sur les parties humides des murs) n'est dangereux qu'en cas d'ingestion de fragments de papier. Le plomb laminé des balcons et rebords extérieurs de fenêtre n'est dangereux que si l'enfant a accès à ces surfaces, y porte la bouche ou suce ses doigts après les avoir touchées.

**Pour éviter que votre enfant ne s'intoxique :**

- Surveillez l'état des peintures et effectuez les menues réparations qui s'imposent sans attendre qu'elles s'aggravent.
- Lutte contre l'humidité, qui favorise la dégradation des peintures ;
- Évitez le risque d'accumulation des poussières : ne posez pas de moquette dans les pièces où l'enfant joue, nettoyez souvent le sol, les rebords de fenêtres avec une serpillière humide ;
- Veillez à ce que votre enfant n'ait pas accès à des peintures dégradées, à des papiers peints contenant une feuille de plomb, ou à du plomb laminé (balcons, rebords extérieurs de fenêtres) ; lavez ses mains, ses jouets.

**En cas de travaux portant sur des revêtements contenant du plomb : prenez des précautions**

- Si vous confiez les travaux à une entreprise, remettez-lui une copie du constat du risque d'exposition au plomb, afin qu'elle mette en œuvre les mesures de prévention adéquates ;
- Tenez les jeunes enfants éloignés du logement pendant toute la durée des travaux. ; avant tout retour d'un enfant après travaux, les locaux doivent avoir été parfaitement nettoyés ;
- Si vous réalisez les travaux vous-même, prenez soin d'éviter la dissémination de poussières contaminées dans tout le logement et éventuellement le voisinage.

#### **Si vous êtes enceinte**

- Ne réalisez jamais vous-même des travaux portant sur des revêtements contenant du plomb ;
- Éloignez-vous de tous travaux portant sur des revêtements contenant du plomb.

Si vous craignez qu'il existe un risque pour votre santé ou celle de votre enfant, parlez-en à votre médecin (généraliste, pédiatre, médecin de protection maternelle et infantile, médecin scolaire) qui prescrira, s'il le juge utile, un dosage de plomb dans le sang (plombémie). Des informations sur la prévention du saturnisme peuvent être obtenues auprès des directions départementales de l'équipement ou des directions départementales des affaires sanitaires et sociales, ou sur les sites internet des ministères chargés de la santé et du logement.

## ATTESTATION DU FABRICANT DE LA MACHINE PLOMB



Fabrication, Distribution  
Assistance technique  
Maintenance d'équipements  
scientifiques

### Usage maximal des sources Cd-109 dans les analyseurs de fluorescence X portables Fondis Electronic de type FEnX

A qui de droit,

Considérant les performances des analyseurs de fluorescence X portables Fondis Electronic pourvus d'une source isotopique Cadmium 109 conçus pour l'analyse du plomb dans la peinture nous actons les points suivants :

Basée sur la période radioactive du Cd-109 établie par la physique à 462,6 jours, l'utilisation maximale d'une source Cd-109 est **55 MBq**. Cette valeur correspond à l'activité résiduelle minimale nécessaire pour obtenir des ratios signal/bruit statistiquement et une durée d'analyse acceptables.

- Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de **850 MBq** cette valeur limite est atteinte après **60 mois**.
- Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de **370 MBq** cette valeur limite est atteinte après **36 mois**.

Ces durées limites sont indépendantes de l'utilisation réelle de l'analyseur. L'horloge de décroissance de la source démarre dès l'assemblage de celle-ci. Avec la décroissance de la source le temps d'analyse effectif nécessaire pour acquérir des données analytiques pertinentes augmente au moins proportionnellement. Vers la fin de vie de la source le rapport signal sur bruit décroît même plus vite car le bruit électronique devient prédominant. Avec une activité inférieure à 55 MBq les temps d'analyse nécessaires augmentent dans des proportions telles qu'ils rendent l'instrument impropre à son utilisation. Aux très basses activités d'autres sources d'erreur diminuent la précision et la justesse des résultats.

**Cette durée maximale d'utilisation avant un remplacement nécessaire de la source est simplement basée sur des lois et des constantes physiques. Au-delà de ces durées les appareils deviennent pratiquement inutilisables en seulement quelques semaines. Les intervalles maximaux de remplacement de source devraient par conséquent être programmés de façon à ne pas excéder ces durées afin que le cycle d'utilisation soit optimal avec de bonnes performances de l'analyseur.**

#### Nom de la société : ADIAG (76) MR PALATINUS

|  |             |
|--|-------------|
| Modèle de l'analyseur :                | FEnX        |
| Numéro de série analyseur :            | 2-0261      |
| Numéro de série de la source :         | RTV-1153-23 |
| Activité de la source (Mq) :           | 850         |
| Date d'origine de la source :          | 14/04/2021  |
| Date de fin de validité de la source : | 14/04/2026  |



**Fondis Electronic**  
26, avenue Duguay Trouin,  
entrée D - CS 60507  
78961 Voisins-le-Bretonneux Cedex

Tél. : +33 (0)1 34 52 10 30  
Fax : +33 (0)1 30 57 33 25  
E-mail : [info@fondiselectronic.com](mailto:info@fondiselectronic.com)  
Site : <https://www.physitek.fr>



SAS au capital de 2 500 000 € - Siret 428 583 637 00031 - APE 4652Z - N° TVA : FR 15 428 583 637 - Lieu de juridiction : Versailles.

FIN DU RAPPORT

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante pour l'établissement du constat établi à l'occasion de la vente d'un immeuble bâti

Articles R.1334-29-7, R.1334-14, R.1334-15 et 16, R.1334-20 et 21 du Code de la Santé Publique (introduits par le Décret n°2011-629 du 3 juin 2011) ; Arrêtés du 12 décembre 2012 ; Norme NF X46-020 d'août 2017

### A INFORMATIONS GENERALES

#### A.1 DESIGNATION DU BATIMENT

|            |  |                                |                          |
|------------|--|--------------------------------|--------------------------|
| Adresse :  | <b>26 rue de la Monnaie<br/>35000 RENNES</b> | Numéro de Lot :                | <b>NC</b>                |
|            |  | Référence Cadastre :           | <b>Non communiqué(e)</b> |
|            |  | Date du Permis de Construire : | <b>Non Communiquée</b>   |
| Étage :    | <b>SO</b>                                    |                                |                          |
| Escalier : | <b>SO</b>                                    |                                |                          |
| Bâtiment : | <b>Hotel d'Artilerie</b>                     |                                |                          |
| Porte :    | <b>SO</b>                                    |                                |                          |

Nature du bâtiment : **Bâtiment**  
Cat. du bâtiment :

#### A.2 DÉSIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom : **DIRECTION REGIONALE FINANCES  
PUBLIQUES DE BRETAGNE ET DEP ILLE-ET-  
VILAINE**

Adresse : **Avenue Jean Janvier  
35000 RENNES**

Qualité :

#### DÉSIGNATION DU PROPRIÉTAIRE

Nom, Prénom : **DIRECTION REGIONALE FINANCES  
PUBLIQUES DE BRETAGNE ET DEP  
ILLE-ET-VILAINE**

Adresse : **Avenue Jean Janvier  
35000 RENNES**

### A.3 EXECUTION DE LA MISSION

|   |  |  |
|---|--|--|
| Rapport N° : <b>54209-101843 A</b>  | Laboratoire d'Analyses :                   | <b>Eurofins Analyse pour le<br/>Bâtiment Nord</b>                        |
| Le repérage à été réalisé par : <b>GOUBAULT Antonin</b>   | Adresse laboratoire :                      | <b>557 route de Noyelles PA du<br/>Pommier 62110 HÉNIN-<br/>BEAUMONT</b> |
| N° certificat de qualification : <b>C3416</b>   | Numéro d'accréditation :                   | <b>1-1593</b>  |
| Date d'obtention : <b>02/07/2021</b>  | Organisme d'assurance<br>professionnelle : | <b>AXA IARD</b>  |
| Le présent rapport est établi par une personne dont les<br>compétences sont certifiées par : <b>QUALIXPERT 17, rue<br/>Borrel<br/>81100 CASTRES</b> | Adresse assurance :                        | <b>313 terrasses de l'Arche 92000<br/>NANTERRE</b>                       |
| Date de la commande : <b>12/05/2022</b>   | N° de contrat d'assurance :                | <b>RC 5271124804</b>   |
| Accompagnateur : <b>Aucun</b>   | Date de validité :                         | <b>31/12/2022</b>  |

### B CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

Signature et Cachet de l'entreprise




**ADIAG**  
ZAC des Mottais  
Rue des Bregeons  
35400 SAINT MALO  
Siret : 483 336 319 00098  
Tél : 02 14 74 64 40 - centreouest@adiag.apave.com

### DATE D'ÉTABLISSEMENT DU RAPPORT

Date d'établissement du rapport :  
Fait à **SAINT-MALO** le **23/05/2022**  
Cabinet : **ADIAG**  
Nom du diagnostiqueur : **GOUBAULT Antonin**

*Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.*

## C SOMMAIRE

|  |            |
|--|------------|
| <b>INFORMATIONS GENERALES</b> .....  | <b>1</b>   |
| DESIGNATION DU BATIMENT.....   | 1          |
| DÉSIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE.....  | 1          |
| DÉSIGNATION DU PROPRIÉTAIRE.....   | 1          |
| EXECUTION DE LA MISSION.....   | 1          |
| <b>CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR</b> .....  | <b>1</b>   |
| <b>DATE D'ÉTABLISSEMENT DU RAPPORT</b> .....   | <b>1</b>   |
| <b>SOMMAIRE</b> .....  | <b>2</b>   |
| <b>CONCLUSION(S)</b> .....   | <b>3</b>   |
| 1. DANS LE CADRE DE LA MISSION DECRITE EN TETE DE RAPPORT, IL A ETE REPERE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE : .....  | 3          |
| IL EST NECESSAIRE D'AVERTIR DE LA PRESENCE D'AMIANTE TOUTE PERSONNE POUVANT INTERVENIR SUR OU A PROXIMITE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONCERNES OU DE CEUX LES RECOUVRANT OU LES PROTEGEANT. ....    | 3          |
| 2. LISTE DES MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE HORS CHAMPS D'INVESTIGATION .....  | 4          |
| IL EST NECESSAIRE D'AVERTIR DE LA PRESENCE D'AMIANTE TOUTE PERSONNE POUVANT INTERVENIR SUR OU A PROXIMITE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONCERNES OU DE CEUX LES RECOUVRANT OU LES PROTEGEANT. ....    | 4          |
| 3. DANS LE CADRE DE LA MISSION DECRITE EN TETE DE RAPPORT, IL A ETE REPERE DES MATERIAUX ET PRODUITS SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE : APRES ANALYSE, ILS NE CONTIENNENT PAS D'AMIANTE. .... | 4          |
| 4. LISTE DES LOCAUX NON VISITES ET JUSTIFICATION.....  | 4          |
| 5. LISTE DES ELEMENTS NON INSPECTES ET JUSTIFICATION.....  | 4          |
| <b>PROGRAMME DE REPERAGE</b> .....   | <b>5</b>   |
| LISTE A DE L'ANNEXE 13-9 DU CODE DE LA SANTE PUBLIQUE (ART R.1334-20).....   | 5          |
| LISTE B DE L'ANNEXE 13-9 DU CODE DE LA SANTE PUBLIQUE (ART R.1334-21).....   | 5          |
| <b>CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE</b> .....   | <b>6</b>   |
| <b>RAPPORTS PRECEDENTS</b> .....   | <b>6</b>   |
| .....  | 6          |
| <b>RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE</b> .....   | <b>7</b>   |
| LISTE DES PIÈCES VISITÉES / NON VISITÉES ET JUSTIFICATION.....   | 7          |
| DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE .....  | 11         |
| LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE.....   | 71         |
| LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE (AUTRES CRITÈRES DE DECISION).....  | 71         |
| LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE.....  | 72         |
| RESULTATS HORS CHAMP D'INVESTIGATION.....  | 73         |
| COMMENTAIRES : .....   | 75         |
| <b>ÉLÉMENTS D'INFORMATION</b> .....  | <b>76</b>  |
| <b>ANNEXE 1 – CROQUIS</b> .....  | <b>77</b>  |
| <b>ANNEXE 2 – ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS</b> .....   | <b>83</b>  |
| <b>ANNEXE 3 – RECOMMANDATIONS GÉNÉRALES DE SÉCURITÉ</b> .....  | <b>96</b>  |
| <b>ANNEXE 4 – AUTRES DOCUMENTS</b> .....   | <b>98</b>  |
| <b>ATTESTATION(S)</b> .....  | <b>150</b> |

## D CONCLUSION(S)

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

**1. Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

| Local                     | Étage     | Composant de la construction | Zone       | Partie de composant               | Liste | Méthode            |
|---------------------------|-----------|------------------------------|------------|-----------------------------------|-------|--------------------|
| Vide-sanitaire            | Sous-sol  | Conduit de fluide            |            | Fibres-ciment                     | B     | Document consulté  |
| Salle de Restauration n°2 | R+1       | Mur - sous bassement         | A, B, C, D | Amiante ciment - Peinture         | B     | Résultat d'analyse |
| Couloir n°2               | R+1       | Revêtement de sol            | Sol        | Dalle de sol                      | B     | Résultat d'analyse |
| Couloir n°3               | R+1       | Revêtement de sol            | Sol        | Dalle de sol - Dalles de sol      | B     | Résultat d'analyse |
| Sanitaires n°8            | R+2       | Faux-plafond                 | Plafond    | Plaque de faux-plafond - Peinture | A     | Document consulté  |
| Grenier n°2               | R+2       | Conduit de fluide            |            | Fibres-ciment                     | B     | Document consulté  |
| Chambre n°5               | R+2       | Plaques                      | Mur        | Fibres-ciment                     | B     | Document consulté  |
| Douche n°4                | R+2       | Faux-plafond                 | Plafond    | Plaque de faux-plafond - Peinture | A     | Résultat d'analyse |
| Exterieur                 | Extérieur | Conduits de fluide           |            | Fibres-ciment                     | B     | Document consulté  |

*Il est nécessaire d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits concernés ou de ceux les recouvrant où les protégeant.*

### → Obligation(s) du propriétaire

Voir grille(s) d'évaluation(s) de l'état de conservation des matériaux et produits en annexe.

| Local          | Étage | Composant de la construction | Zone    | Partie de composant               | Obligation   |
|----------------|-------|------------------------------|---------|-----------------------------------|--|
| Sanitaires n°8 | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond - Peinture | Faire réaliser une évaluation périodique de l'état de conservation des faux-plafonds |
| Douche n°4     | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond - Peinture | Faire réaliser une évaluation périodique de l'état de conservation des faux-plafonds |

Les propriétaires soumis à une **obligation de travaux** doivent **transmettre au préfet de leur département**, dans un délai de **deux mois suivant leur prise de connaissance de l'obligation de ces travaux** l'objet des **mesures conservatoires** mises en œuvre dans l'attente de ces travaux, **et dans un délai de douze mois un calendrier de ces travaux obligatoires et l'objet de ces travaux à réaliser.**

### → Recommandation(s) au propriétaire

Voir grille(s) d'évaluation(s) de l'état de conservation des matériaux et produits en annexe.

### EP - Évaluation périodique

| Local         | Étage | Composant de la construction | Zone | Partie de composant |
|---------------|-------|------------------------------|------|---------------------|
| Laboratoire 1 | RDC   | Porte coupe-feu              | Mur  | Joint               |

| Local                     | Étage     | Composant de la construction | Zone       | Partie de composant          |
|---------------------------|-----------|------------------------------|------------|------------------------------|
| Vide-sanitaire            | Sous-sol  | Conduit de fluide            |            | Fibres-ciment                |
| Salle de Restauration n°2 | R+1       | Mur - sous bassement         | A, B, C, D | Amiante ciment - Peinture    |
| Couloir n°2               | R+1       | Revêtement de sol            | Sol        | Dalle de sol                 |
| Couloir n°3               | R+1       | Revêtement de sol            | Sol        | Dalle de sol - Dalles de sol |
| Grenier n°2               | R+2       | Conduit de fluide            |            | Fibres-ciment                |
| Chambre n°5               | R+2       | Plaques                      | Mur        | Fibres-ciment                |
| Exterieur                 | Extérieur | Conduits de fluide           |            | Fibres-ciment                |

## 2. Liste des matériaux contenant de l'amiante hors champs d'investigation

(Non visés par la liste A ou la liste B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique)

| Local         | Étage | Composant de la construction | Zone | Partie de composant | Méthode            |
|---------------|-------|------------------------------|------|---------------------|--------------------|
| Laboratoire 1 | RDC   | Porte coupe-feu              | Mur  | Joint               | Résultat d'analyse |

*Il est nécessaire d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.*

## 3. Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante

| Local   | Étage   | Composant de la construction | Zone | Partie de composant | Liste |
|---------|---------|------------------------------|------|---------------------|-------|
| Combles | Combles | Conduit de fluide            |      | Calorifuge          | C     |

## 4. Liste des locaux non visités et justification

Aucun

## 5. Liste des éléments non inspectés et justification

Aucun

## E PROGRAMME DE REPERAGE

La mission porte sur le repérage de l'amiante dans les éléments suivants (liste A et liste B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique) :

### Liste A de l'annexe 13-9 du code de la santé publique (Art R.1334-20)

| COMPOSANT À SONDER OU À VÉRIFIER |
|----------------------------------|
| Flocages                         |
| Calorifugeages                   |
| Faux plafonds                    |

L'opérateur communiquera au préfet les rapports de repérage de certains établissements dans lesquels il a identifié des matériaux de la liste A contenant de l'amiante dégradés, qui nécessitent des travaux de retrait ou confinement ou une surveillance périodique avec mesure d'empoussièrement. Cette disposition a pour objectif de mettre à la disposition des préfets toutes les informations utiles pour suivre ces travaux à venir et le respect des délais. Parallèlement, le propriétaire transmettra au préfet un calendrier de travaux et une information sur les mesures conservatoires mises en œuvre dans l'attente des travaux. Ces transmissions doivent également permettre au préfet d'être en capacité de répondre aux cas d'urgence (L.1334-16).

### Liste B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique (Art R.1334-21)

| COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION   | PARTIE DU COMPOSANT À VÉRIFIER OU À SONDER   |
|--|--|
| <b>1. Parois verticales intérieures</b>  |  |
| Murs et cloisons « en dur » et poteaux (périphériques et intérieurs).<br>Cloisons (légères et préfabriquées), gaines et coffres. | Enduits projetés, revêtements durs (plaques menuiserie, amiante-ciment) et entourages de poteaux (carton, amiante-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), coffrage perdu.<br>Enduits projetés, panneaux de cloisons.                    |
| <b>2. Planchers et plafonds</b>  |  |
| Plafonds, poutres et charpentes, gaines et coffres.<br>Planchers.  | Enduits projetés, panneaux collés ou vissés.<br>Dalles de sol  |
| <b>3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs</b>  |  |
| Conduits de fluides (air, eau, autres fluides...)<br>Clapets/volets coupe-feu<br>Portes coupe-feu.<br>Vide-ordures.              | Conduits, enveloppes de calorifuges.<br>Clapets, volets, rebouchage.<br>Joints (tresses, bandes).<br>Conduits.   |
| <b>4. Éléments extérieurs</b>  |  |
| Toitures.<br>Bardages et façades légères.<br>Conduits en toiture et façade.  | Plaques, ardoises, accessoires de couverture (composites, fibres-ciment),<br>Bardeaux bitumineux.<br>Plaques, ardoises, panneaux (composites, fibres-ciment).<br>Conduits en amiante-ciment : eaux pluviales, eaux usées, conduits de fumée. |

## F CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage a pour objectif une recherche et un constat de la présence de matériaux ou produits contenant de l'amiante selon la liste citée au programme de repérage.

Conditions spécifiques du repérage :

Ce repérage est limité aux matériaux accessibles sans travaux destructifs c'est-à-dire n'entraînant pas de réparation, remise en état ou ajout de matériau ou ne faisant pas perdre sa fonction au matériau.

En conséquence, les revêtements et doublages (des plafonds, murs, sols ou conduits) qui pourraient recouvrir des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante ne peuvent pas être déposés ou détruits.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération.

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Avertissements :

Le repérage est réalisé conformément à la norme NF X 46-020, qui prescrit la fréquence minimale des prélèvements et des sondages au sein de zones présentant des similitudes d'ouvrage. Compte tenu de l'hétérogénéité de certains matériaux et de leur mise en œuvre parfois aléatoire (par exemple les enduits), il est possible que certains éléments n'aient pu être identifiés avant le début des travaux. En cas de doute, des investigations approfondies devront être engagées.

Afin de faciliter la localisation de certains matériaux ou produits, l'opérateur peut indiquer des zones selon la convention suivante : « A » désigne la zone de l'accès au local. Les autres zones sont nommées « B », « C », « D », ... dans le sens des aiguilles d'une montre.

Le repérage a été réalisé le : 17/05/2022

Liste des écarts, adjonctions ou suppression d'information de la norme NFX 46-020 - Août 2017 : Sans objet

Documents fournis : **Dossier technique amiante (DTA)**  
**Plan**

Moyens mis à disposition : **Néant**

## G RAPPORTS PRECEDENTS

| Date       | Référence                            | Société | Objet   | Conclusions   |
|------------|--------------------------------------|---------|---|---|
| 15/09/2015 | A315382261_DTA_HOTEL-DE-L4ARTILLERIE | APAVE   | Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante à intégrer au dossier technique «amiante» | Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante |

## H RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

### LISTE DES PIÈCES VISITÉES / NON VISITÉES ET JUSTIFICATION

| Local / partie d'immeuble | Étage | Visitée | Justification (locaux non visités) |
|---------------------------|-------|---------|------------------------------------|
| WC n°1                    | RDC   | OUI     |                                    |
| WC n°2                    | RDC   | OUI     |                                    |
| WC n°3                    | RDC   | OUI     |                                    |
| Vestiaires                | RDC   | OUI     |                                    |
| Dégagement n°1            | RDC   | OUI     |                                    |
| WC n°4                    | RDC   | OUI     |                                    |
| Dégagement n°2            | RDC   | OUI     |                                    |
| Dégagement n°3            | RDC   | OUI     |                                    |
| Dégagement n°4            | RDC   | OUI     |                                    |
| Chambre n°1               | RDC   | OUI     |                                    |
| Local n°1                 | RDC   | OUI     |                                    |
| Local n°2                 | RDC   | OUI     |                                    |
| Bureau n°1                | RDC   | OUI     |                                    |
| Bureau n°2                | RDC   | OUI     |                                    |
| Couloir n°1               | RDC   | OUI     |                                    |
| Couloir n°2               | RDC   | OUI     |                                    |
| Couloir n°3               | RDC   | OUI     |                                    |
| Hall                      | RDC   | OUI     |                                    |
| SAS                       | RDC   | OUI     |                                    |
| Salle de réunion          | RDC   | OUI     |                                    |
| Cafétéria                 | RDC   | OUI     |                                    |
| Accueil                   | RDC   | OUI     |                                    |
| Réserve n°1               | RDC   | OUI     |                                    |
| Réserve n°2               | RDC   | OUI     |                                    |
| Réserve n°3               | RDC   | OUI     |                                    |
| Réserve-Froid             | RDC   | OUI     |                                    |
| Bibliothèque              | RDC   | OUI     |                                    |
| Laboratoire 1             | RDC   | OUI     |                                    |
| Laboratoire 2             | RDC   | OUI     |                                    |
| Cave                      | RDC   | OUI     |                                    |

| Local / partie d'immeuble | Étage    | Visitée | Justification (locaux non visités) |
|---------------------------|----------|---------|------------------------------------|
| Garage                    | Sous-sol | OUI     |                                    |
| Local poubelles           | Sous-sol | OUI     |                                    |
| Local froid               | Sous-sol | OUI     |                                    |
| Chaufferie n°1            | Sous-sol | OUI     |                                    |
| Chaufferie n°2            | Sous-sol | OUI     |                                    |
| Vide-sanitaire            | Sous-sol | OUI     |                                    |
| Sanitaire Hommes          | RDC      | OUI     |                                    |
| Sanitaire Femmes          | RDC      | OUI     |                                    |
| Salle de Bridge           | R+1      | OUI     |                                    |
| Salle de Restauration n°1 | R+1      | OUI     |                                    |
| Salle de Restauration n°2 | R+1      | OUI     |                                    |
| Salle de Restauration n°3 | R+1      | OUI     |                                    |
| Dégagement n°1            | R+1      | OUI     |                                    |
| Dégagement n°2            | R+1      | OUI     |                                    |
| Dégagement n°3            | R+1      | OUI     |                                    |
| Dégagement n°4            | R+1      | OUI     |                                    |
| Palier 1a                 | R+1      | OUI     |                                    |
| Palier 1b                 | R+1      | OUI     |                                    |
| Salle à Manger            | R+1      | OUI     |                                    |
| Couloir n°1               | R+1      | OUI     |                                    |
| Couloir n°2               | R+1      | OUI     |                                    |
| Couloir n°3               | R+1      | OUI     |                                    |
| Cuisine                   | R+1      | OUI     |                                    |
| Plonge                    | R+1      | OUI     |                                    |
| Réserve                   | R+1      | OUI     |                                    |
| Service                   | R+1      | OUI     |                                    |
| WC n°1                    | R+1      | OUI     |                                    |
| WC n°2                    | R+1      | OUI     |                                    |
| Placard n°1               | R+2      | OUI     |                                    |
| Placard n°2               | R+2      | OUI     |                                    |
| Placard n°3               | R+2      | OUI     |                                    |
| Placard n°4               | R+2      | OUI     |                                    |
| Placard n°5               | R+2      | OUI     |                                    |

| Local / partie d'immeuble | Étage | Visitée | Justification (locaux non visités) |
|---------------------------|-------|---------|------------------------------------|
| Placard n°6               | R+2   | OUI     |                                    |
| Placard n°7               | R+2   | OUI     |                                    |
| Placard n°8               | R+2   | OUI     |                                    |
| Placard n°9               | R+2   | OUI     |                                    |
| Placard n°10              | R+2   | OUI     |                                    |
| Placard n°11              | R+2   | OUI     |                                    |
| Local n°1                 | R+2   | OUI     |                                    |
| Local n°2                 | R+2   | OUI     |                                    |
| Local n°3                 | R+2   | OUI     |                                    |
| Local n°4                 | R+2   | OUI     |                                    |
| WC n°1                    | R+2   | OUI     |                                    |
| WC n°2                    | R+2   | OUI     |                                    |
| WC n°3                    | R+2   | OUI     |                                    |
| WC n°4                    | R+2   | OUI     |                                    |
| Sanitaires n°1            | R+2   | OUI     |                                    |
| Sanitaires n°2            | R+2   | OUI     |                                    |
| Sanitaires n°3            | R+2   | OUI     |                                    |
| Sanitaires n°4            | R+2   | OUI     |                                    |
| Sanitaires n°5            | R+2   | OUI     |                                    |
| Sanitaires n°6            | R+2   | OUI     |                                    |
| Sanitaires n°7            | R+2   | OUI     |                                    |
| Sanitaires n°8            | R+2   | OUI     |                                    |
| Grenier n°1               | R+2   | OUI     |                                    |
| Grenier n°2               | R+2   | OUI     |                                    |
| Chambre n°1               | R+2   | OUI     |                                    |
| Chambre n°2               | R+2   | OUI     |                                    |
| Chambre n°3               | R+2   | OUI     |                                    |
| Chambre n°4               | R+2   | OUI     |                                    |
| Chambre n°5               | R+2   | OUI     |                                    |
| Chambre n°6               | R+2   | OUI     |                                    |
| Chambre n°7               | R+2   | OUI     |                                    |
| Chambre n°8               | R+2   | OUI     |                                    |
| Chambre n°9               | R+2   | OUI     |                                    |

| Local / partie d'immeuble | Étage     | Visitée | Justification (locaux non visités) |
|---------------------------|-----------|---------|------------------------------------|
| Réserve n°1               | R+2       | OUI     |                                    |
| Réserve n°2               | R+2       | OUI     |                                    |
| Réserve n°3               | R+2       | OUI     |                                    |
| Réserve n°4               | R+2       | OUI     |                                    |
| Salle de bains n°1        | R+2       | OUI     |                                    |
| Salle de bains n°2        | R+2       | OUI     |                                    |
| Salle de bains n°3        | R+2       | OUI     |                                    |
| Salle de bains n°4        | R+2       | OUI     |                                    |
| Douche n°1                | R+2       | OUI     |                                    |
| Douche n°2                | R+2       | OUI     |                                    |
| Douche n°3                | R+2       | OUI     |                                    |
| Douche n°4                | R+2       | OUI     |                                    |
| Dégagement n°1            | R+2       | OUI     |                                    |
| Dégagement n°2            | R+2       | OUI     |                                    |
| Dégagement n°3            | R+2       | OUI     |                                    |
| Dégagement n°4            | R+2       | OUI     |                                    |
| Dégagement n°5            | R+2       | OUI     |                                    |
| Dégagement n°6            | R+2       | OUI     |                                    |
| Dégagement n°7            | R+2       | OUI     |                                    |
| Dégagement n°8            | R+2       | OUI     |                                    |
| Dégagement n°9            | R+2       | OUI     |                                    |
| Dégagement n°10           | R+2       | OUI     |                                    |
| Dégagement n°11           | R+2       | OUI     |                                    |
| Dégagement n°12           | R+2       | OUI     |                                    |
| Vestiaires Hommes         | R+2       | OUI     |                                    |
| Vestiaires Femmes         | R+2       | OUI     |                                    |
| Escalier n°1              | Sous-sol  | OUI     |                                    |
| Escalier n°2              | RDC       | OUI     |                                    |
| Escalier n°3              | RDC       | OUI     |                                    |
| Escalier n°4              | RDC       | OUI     |                                    |
| sanitaire                 | R+1       | OUI     |                                    |
| Combles                   | Combles   | OUI     |                                    |
| Exterieur                 | Extérieur | OUI     |                                    |

## DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone             | Revêtement        |
|---------------------------|-------|-------------------------------|------------------|-------------------|
| WC n°1                    | RDC   | Revêtement de sol             | Sol              | Carrelage         |
|                           |       | Bardages                      | Plafond          | PVC               |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Conduits de fluide            | C                | Métal - Peinture  |
|                           |       | Revêtement de mur             | A, B, C, D       | Plâtre - Peinture |
| WC n°2                    | RDC   | Porte - Dormant extérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Conduits de fluide            | C                | Métal - Peinture  |
|                           |       | Bardages                      | Plafond          | PVC               |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol              | Carrelage         |
|                           |       | Revêtement de mur             | A, B, C, D       | Plâtre - Peinture |
| WC n°3                    | RDC   | Porte - Dormant extérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Conduits de fluide            | C                | Métal - Peinture  |
|                           |       | Bardages                      | Plafond          | PVC               |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol              | Carrelage         |
|                           |       | Revêtement de mur             | A, B, C, D       | Plâtre - Peinture |
| Vestiaires                | RDC   | Revêtement de sol             | Sol              | Carrelage         |
|                           |       | Revêtement de mur             | A, B, C, D, E, F | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A                | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction    | Zone       | Revêtement        |
|---------------------------|-------|---------------------------------|------------|-------------------|
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure           | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur   | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur   | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur   | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur   | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure           | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur   | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur   | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant extérieur   | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant intérieur   | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Embrasure           | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur   | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur   | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant extérieur   | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant intérieur   | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure           | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur   | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur   | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant extérieur | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant intérieur | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant extérieur | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant intérieur | D          | Bois - Peinture   |
| Dégagement n°1            | RDC   | Revêtement de mur               | A, B, C, D | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur   | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur   | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Revêtement de sol               | Sol        | Parquet           |
|                           |       | Plafond                         | Plafond    | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur   | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur   | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure           | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur   | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur   | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur   | D          | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone             | Revêtement        |
|---------------------------|-------|-------------------------------|------------------|-------------------|
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | D                | Bois - Peinture   |
| WC n°4                    | RDC   | Porte - Dormant extérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Conduits de fluide            | C                | Métal - Peinture  |
|                           |       | Revêtement de mur             | A, B, C, D       | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Bardages                      | Plafond          | PVC               |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol              | Carrelage         |
| Dégagement n°2            | RDC   | Revêtement de sol             | Sol              | Pierres           |
|                           |       | Revêtement de mur             | A, B, C, D, E, F | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Conduit de fluide             | C                | PVC - Peinture    |
|                           |       | Plafond                       | Plafond          | Plâtre - Peinture |
| Dégagement n°3            | RDC   | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure         | A                | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble     | Étage | Composant de la construction  | Zone             | Revêtement        |
|-------------------------------|-------|-------------------------------|------------------|-------------------|
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Revêtement de mur             | A, B, C, D       | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Plafond                       | Plafond          | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Revêtement de sol             | Sol              | Pierres           |
|                               |       | Plinthes                      | Toutes zones     | Bois - Peinture   |
|                               |       | Mur                           | A, B, C, D       | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Plafond                       | Plafond          | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Embrasure         | C                | Bois - Peinture   |
| Dégagement n°4                | RDC   | Revêtement de mur             | A, B, C, D, E, F | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Plafond                       | Plafond          | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Revêtement de sol             | Sol              | Pierres           |
|                               |       | Plinthes                      | Toutes zones     | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte - Dormant extérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte - Dormant intérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte - Embrasure             | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A                | Bois - Peinture   |
| Chambre n°1                   | RDC   | Plancher                      | Sol              | Parquet - Vernis  |
|                               |       | Plinthes                      | Toutes zones     | Bois - Peinture   |
|                               |       | Mur                           | A, B, C, D       | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Embrasure         | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Embrasure         | B                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | B                | Bois - Peinture   |
| Porte n°2 - Ouvrant intérieur | B     | Bois - Peinture               |                  |                   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone         | Revêtement        |
|---------------------------|-------|-------------------------------|--------------|-------------------|
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Allège de fenêtre   | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Dormant extérieur   | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Dormant intérieur   | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Embrasure           | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Joint d'étanchéité  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Mastic              | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant extérieur   | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant intérieur   | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Volets              | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Radiateur                     | C            | Métal - Peinture  |
| Local n°1                 | RDC   | Mur                           | A, B, D      | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Allège de fenêtre   | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plancher                      | Sol          | Parquet - Vernis  |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones | Bois - Peinture   |
| Local n°2                 | RDC   | Mur                           | A, B, D      | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Allège de fenêtre   | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plancher                      | Sol          | Parquet - Vernis  |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone                                  | Revêtement        |
|---------------------------|-------|-------------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| Bureau n°1                | RDC   | Mur                           | A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones                          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                       | Plafond                               | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur     | A                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Allège de fenêtre   | G                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Dormant extérieur   | G                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Dormant intérieur   | G                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Embrasure           | G                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Joint d'étanchéité  | G                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Mastic              | G                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant extérieur   | G                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant intérieur   | G                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Volets              | G                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Radiateur                     | G                                     | Métal - Peinture  |
| Bureau n°2                | RDC   | Mur                           | A, B, D                               | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur     | A                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Allège de fenêtre   | C                                     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                       | Plafond                               | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plancher                      | Sol                                   | Parquet - Vernis  |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones                          | Bois - Peinture   |
| Couloir n°1               | RDC   | Mur                           | A, B, C, D                            | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol                                   | Carrelage         |
|                           |       | Plafond                       | Plafond                               | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A                                     | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone       | Revêtement        |
|---------------------------|-------|-------------------------------|------------|-------------------|
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure         | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure         | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | D          | Bois - Peinture   |
| Couloir n°2               | RDC   | Mur                           | A, B, C, D | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plafond                       | Plafond    | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A          | Verre - verre     |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure         | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant extérieur | C          | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble     | Étage | Composant de la construction  | Zone       | Revêtement            |
|-------------------------------|-------|-------------------------------|------------|-----------------------|
|                               |       | Porte n°4 - Dormant intérieur | C          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°4 - Embrasure         | C          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°4 - Ouvrant extérieur | C          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°4 - Ouvrant intérieur | C          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°5 - Dormant extérieur | C          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°5 - Dormant intérieur | C          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°5 - Embrasure         | C          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°5 - Ouvrant extérieur | C          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°5 - Ouvrant intérieur | C          | Bois - Peinture       |
| Couloir n°3                   | RDC   | Porte n°1 - Dormant extérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°1 - Embrasure         | B          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Mur                           | A, B, C, D | Plâtre - Peinture     |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°2 - Embrasure         | B          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | C          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | C          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°3 - Embrasure         | C          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | C          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | C          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°4 - Dormant extérieur | D          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°4 - Dormant intérieur | D          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°4 - Embrasure         | D          | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°4 - Ouvrant extérieur | D          | Bois - Peinture       |
| Porte n°4 - Ouvrant intérieur | D     | Bois - Peinture               |            |                       |
|                               |       | Plafond                       | Plafond    | Plâtre                |
| Hall                          | RDC   | Revêtement de sol             | Sol        | Carrelage - Carrelage |
|                               |       | Marches                       |            | Carrelage - Carrelage |

| Local / Partie d'immeuble       | Étage | Composant de la construction     | Zone       | Revêtement            |
|---------------------------------|-------|----------------------------------|------------|-----------------------|
|                                 |       | Contre-marches                   |            | Carrelage - Carrelage |
|                                 |       | Mur                              | A, B, C, D | Plâtre - Peinture     |
|                                 |       | Porte - Dormant extérieur        | A          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Porte - Dormant intérieur        | A          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Porte - Embrasure                | A          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Porte - Ouvrant extérieur        | A          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Porte - Ouvrant intérieur        | A          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Main-courante n°1                | B          | Métal - Peinture      |
|                                 |       | Main-courante n°2                | D          | Métal - Peinture      |
|                                 |       | Crémone                          | A          | Métal - Peinture      |
|                                 |       | Portes                           | C          | Verre                 |
|                                 |       | Plafond                          | Plafond    | Plâtre - Peinture     |
| SAS                             | RDC   | Revêtement de sol                | Sol        | Carrelage - Carrelage |
|                                 |       | Mur                              | A          | Verre - Verre         |
|                                 |       | Mur                              | B, C, D    | Plâtre - Peinture     |
|                                 |       | Plafond                          | Plafond    | Plâtre - Peinture     |
| Salle de réunion                | RDC   | Revêtement de sol                | Sol        | Parquet - Vernis      |
|                                 |       | Revêtement de mur - basse        | A, B, C, D | Bois - Vernis         |
|                                 |       | Revêtement de mur - haute        | A, B, C, D | Bois - Papier peint   |
|                                 |       | Plafond                          | Plafond    | Plâtre - Peinture     |
|                                 |       | Porte - Dormant extérieur        | A          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Porte - Dormant intérieur        | A          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Porte - Embrasure                | A          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Porte - Ouvrant extérieur        | A          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Porte - Ouvrant intérieur        | A          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Fenêtre n°1 - Allège de fenêtre  | C          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Fenêtre n°1 - Dormant extérieur  | C          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Fenêtre n°1 - Dormant intérieur  | C          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Fenêtre n°1 - Embrasure          | C          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Fenêtre n°1 - Joint d'étanchéité | C          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Fenêtre n°1 - Mastic             | C          | Bois - Peinture       |
|                                 |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant extérieur  | C          | Bois - Peinture       |
| Fenêtre n°1 - Ouvrant intérieur | C     | Bois - Peinture                  |            |                       |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction     | Zone       | Revêtement          |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------|---------------------|
|                           |       | Fenêtre n°1 - Volets             | C          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Allège de fenêtre  | C          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant extérieur  | C          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant intérieur  | C          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Embrasure          | C          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Joint d'étanchéité | C          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Mastic             | C          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant extérieur  | C          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant intérieur  | C          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Volets             | C          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Radiateur n°1                    | C          | Métal - Peinture    |
|                           |       | Radiateur n°2                    | C          | Métal - Peinture    |
| Cafétéria                 | RDC   | Revêtement de mur - basse        | A, B, C, D | Bois - Vernis       |
|                           |       | Revêtement de mur - haute        | A, B, C, D | Bois - Papier peint |
|                           |       | Revêtement de sol                | Sol        | Parquet - Vernis    |
|                           |       | Solives                          | Plafond    | Bois - Vernis       |
|                           |       | Poutres                          | Plafond    | Bois - Vernis       |
|                           |       | Plafond                          | Plafond    | Bois - Peinture     |
|                           |       | Poteaux                          |            | Bois - Vernis       |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur        | A          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur        | A          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Porte - Embrasure                | A          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur        | A          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur        | A          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Allège de fenêtre  | B          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant extérieur  | B          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant intérieur  | B          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Embrasure          | B          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Joint d'étanchéité | B          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Mastic             | B          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant extérieur  | B          | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant intérieur  | B          | Bois - Peinture     |
| Fenêtre n°1 - Volets      | B     | Bois - Peinture                  |            |                     |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction                      | Zone | Revêtement      |
|---------------------------|-------|---|------|-----------------|
|                           |       | Porte-fenêtre n°1 - Dormant et ouvrant extérieurs | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte-fenêtre n°1 - Dormant et ouvrant intérieurs | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte-fenêtre n°1 - Dormant extérieur             | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte-fenêtre n°1 - Dormant intérieur             | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte-fenêtre n°1 - Embrasure                     | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte-fenêtre n°1 - Ouvrant extérieur             | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte-fenêtre n°1 - Ouvrant intérieur             | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte-fenêtre n°1 - Volets                        | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Allège de fenêtre                   | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant extérieur                   | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant intérieur                   | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Embrasure                           | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Joint d'étanchéité                  | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Mastic                              | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant extérieur                   | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant intérieur                   | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Volets                              | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Allège de fenêtre                   | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Dormant extérieur                   | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Dormant intérieur                   | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Embrasure                           | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Joint d'étanchéité                  | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Mastic                              | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Ouvrant extérieur                   | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Ouvrant intérieur                   | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Volets                              | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Allège de fenêtre                   | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Dormant extérieur                   | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Dormant intérieur                   | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Embrasure                           | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Joint d'étanchéité                  | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Mastic                              | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Ouvrant extérieur                   | C    | Bois - Peinture |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction                      | Zone       | Revêtement            |
|---------------------------|-------|---|------------|-----------------------|
|                           |       | Fenêtre n°4 - Ouvrant intérieur                   | C          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Volets                              | C          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte-fenêtre n°2 - Dormant et ouvrant extérieurs | D          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte-fenêtre n°2 - Dormant et ouvrant intérieurs | D          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte-fenêtre n°2 - Dormant extérieur             | D          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte-fenêtre n°2 - Dormant intérieur             | D          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte-fenêtre n°2 - Embrasure                     | D          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte-fenêtre n°2 - Ouvrant extérieur             | D          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte-fenêtre n°2 - Ouvrant intérieur             | D          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte-fenêtre n°2 - Volets                        | D          | Bois - Peinture       |
| Accueil                   | RDC   | Plafond   | Plafond    | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Radiateur   | A          | Métal - Peinture      |
|                           |       | Conduit de fluide                                 | A          | Métal - Peinture      |
|                           |       | Revêtement de sol                                 | Sol        | Carrelage - Carrelage |
|                           |       | Mur   | A, B, C, D | Plâtre - Peinture     |
| Réserve n°1               | RDC   | Mur   | A, B, C, D | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Plafond   | Plafond    | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre - Allège de fenêtre                       | C          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Dormant extérieur                       | C          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Dormant intérieur                       | C          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Embrasure                               | C          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Joint d'étanchéité                      | C          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Mastic                                  | C          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant extérieur                       | C          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant intérieur                       | C          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Volets                                  | C          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur                         | A          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur                         | A          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure                                 | A          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur                         | A          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur                         | A          | Bois - Peinture       |
| Revêtement de sol         | Sol   | Parquet - Vernis                                  |            |                       |
| Réserve n°2               | RDC   | Mur   | A, B, C, D | Plâtre - Peinture     |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction    | Zone       | Revêtement        |
|---------------------------|-------|---------------------------------|------------|-------------------|
|                           |       | Porte - Dormant extérieur       | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur       | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure               | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur       | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur       | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Revêtement de sol               | Sol        | Parquet - Vernis  |
| Réserve n°3               | RDC   | Mur                             | A, B, C, D | Ciment            |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur       | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur       | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure               | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur       | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur       | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                         | Plafond    | Bois brut         |
|                           |       | Revêtement de sol               | Sol        | Béton             |
| Réserve-Froid             | RDC   | Revêtement de sol               | Sol        | Parquet - Vernis  |
|                           |       | Mur                             | A, B, C, D | Ciment            |
|                           |       | Plafond                         | Plafond    | Plâtre            |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur       | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur       | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure               | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur       | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur       | A          | Bois - Peinture   |
| Bibliothèque              | RDC   | Revêtement de sol               | Sol        | Moquette          |
|                           |       | Mur                             | A, B, C, D | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur       | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur       | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure               | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur       | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur       | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Allège de fenêtre | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant extérieur | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant intérieur | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Embrasure         | B          | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage    | Composant de la construction     | Zone                            | Revêtement            |
|---------------------------|----------|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------|
|                           |          | Fenêtre n°1 - Joint d'étanchéité | B                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Fenêtre n°1 - Mastic             | B                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Fenêtre n°1 - Ouvrant extérieur  | B                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Fenêtre n°1 - Ouvrant intérieur  | B                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Fenêtre n°1 - Volets             | B                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Radiateur                        | B                               | Métal - Peinture      |
| Laboratoire 1             | RDC      | Revêtement de sol                | Sol                             | Carrelage - Carrelage |
|                           |          | Revêtement de mur                | A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K | Carrelage - Faïence   |
|                           |          | Plinthes                         | Toutes zones                    | Carrelage - Faïence   |
|                           |          | Porte - Dormant extérieur        | A                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Dormant intérieur        | A                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Embrasure                | A                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Ouvrant extérieur        | A                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Ouvrant intérieur        | A                               | Bois - Peinture       |
| Laboratoire 2             | RDC      | Revêtement de mur                | A, B, C, D, E, F                | Carrelage - Faïence   |
|                           |          | Revêtement de sol                | Sol                             | Carrelage - Carrelage |
|                           |          | Plinthes                         | Toutes zones                    | Carrelage - Faïence   |
| Cave                      | RDC      | Revêtement de sol                | Sol                             | Parquet - Vernis      |
|                           |          | Mur                              | A, B, C, D                      | Ciment                |
|                           |          | Porte - Dormant extérieur        | A                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Dormant intérieur        | A                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Embrasure                | A                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Ouvrant extérieur        | A                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Ouvrant intérieur        | A                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Plafond                          | Plafond                         | Bois brut             |
| Garage                    | Sous-sol | Revêtement de sol                | Sol                             | Béton                 |
|                           |          | Revêtement de mur                | Murs                            | Enduit ciment         |
|                           |          | Plafond                          | Plafond                         | Plâtre - Peinture     |
|                           |          | Porte n°1 - Dormant extérieur    | A                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte n°1 - Dormant intérieur    | A                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte n°1 - Embrasure            | A                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte n°1 - Ouvrant extérieur    | A                               | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte n°1 - Ouvrant intérieur    | A                               | Bois - Peinture       |

| Local / Partie d'immeuble | Étage    | Composant de la construction  | Zone    | Revêtement          |
|---------------------------|----------|-------------------------------|---------|---------------------|
|                           |          | Conduit de fluide n°1         | Plafond | PVC                 |
|                           |          | Chemin électrique             | Plafond | Métal               |
|                           |          | Grille                        | C       | Métal - Peinture    |
|                           |          | Porte n°2 - Dormant extérieur | B       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte n°2 - Dormant intérieur | B       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte n°2 - Embrasure         | B       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | B       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | B       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte n°3 - Dormant extérieur | B       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte n°3 - Dormant intérieur | B       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte n°3 - Embrasure         | B       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | B       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | B       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Conduit de fluide n°2         | B       | Métal - Peinture    |
| Local poubelles           | Sous-sol | Revêtement de mur             | Murs    | Carrelage - Faïence |
|                           |          | Revêtement de sol             | Sol     | Carrelage           |
|                           |          | Porte - Dormant extérieur     | A       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte - Dormant intérieur     | A       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte - Embrasure             | A       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte - Ouvrant extérieur     | A       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte - Ouvrant intérieur     | A       | Bois - Peinture     |
| Local froid               | Sous-sol | Revêtement de mur             | Murs    | Carrelage - Faïence |
|                           |          | Revêtement de sol             | Sol     | Carrelage           |
|                           |          | Porte - Dormant extérieur     | A       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte - Dormant intérieur     | A       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte - Embrasure             | A       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte - Ouvrant extérieur     | A       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte - Ouvrant intérieur     | A       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Conduit de fluide n°1         | C       | Métal - Peinture    |
|                           |          | Conduit de fluide n°2         | D       | Métal - Peinture    |
| Chaufferie n°1            | Sous-sol | Porte - Dormant extérieur     | A       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte - Dormant intérieur     | A       | Bois - Peinture     |
|                           |          | Porte - Embrasure             | A       | Bois - Peinture     |

| Local / Partie d'immeuble | Étage    | Composant de la construction  | Zone             | Revêtement            |
|---------------------------|----------|-------------------------------|------------------|-----------------------|
|                           |          | Porte - Ouvrant extérieur     | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Ouvrant intérieur     | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Conduits de fluide            | Plafond          | Métal - Peinture      |
| Chaufferie n°2            | Sous-sol | Revêtement de sol             | Sol              | Béton                 |
|                           |          | Porte - Dormant extérieur     | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Dormant intérieur     | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Embrasure             | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Ouvrant extérieur     | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Ouvrant intérieur     | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Conduits de fluide            | Plafond          | Métal - Peinture      |
| Vide-sanitaire            | Sous-sol | Revêtement de sol             | Sol              | Béton                 |
|                           |          | Porte - Dormant extérieur     | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Dormant intérieur     | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Embrasure             | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Ouvrant extérieur     | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte - Ouvrant intérieur     | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Conduits de fluide            | Plafond          | Métal - Peinture      |
| Sanitaire Hommes          | RDC      | Revêtement de sol             | Sol              | Carrelage - Carrelage |
|                           |          | Mur - partie basse            | A, B, C, D, E, F | Carrelage - Faïence   |
|                           |          | Mur - partie haute            | A, B, C, D, E, F | Plâtre - Peinture     |
|                           |          | Plafond                       | Plafond          | Lambris PVC           |
|                           |          | Radiateur                     | E                | Métal - Peinture      |
|                           |          | Conduit de fluide             | E                | Métal - Peinture      |
|                           |          | Porte n°1 - Dormant extérieur | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte n°1 - Dormant intérieur | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte n°1 - Embrasure         | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte n°2 - Dormant extérieur | D                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte n°2 - Dormant intérieur | D                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte n°2 - Embrasure         | D                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | D                | Bois - Peinture       |
|                           |          | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | D                | Bois - Peinture       |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone       | Revêtement            |
|---------------------------|-------|-------------------------------|------------|-----------------------|
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | D          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | D          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | D          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | D          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | D          | Bois - Peinture       |
| Sanitaire Femmes          | RDC   | Mur - partie basse            | A, B, C, D | Carrelage - Faïence   |
|                           |       | Mur - partie haute            | A, B, C, D | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure         | A          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Plafond                       | Plafond    | Lambris PVC           |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol        | Carrelage - Carrelage |
|                           |       | Radiateur                     | C          | Métal - Peinture      |
|                           |       | Conduit de fluide             | C          | Métal - Peinture      |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure         | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant extérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant intérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°4 - Embrasure         | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant extérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant intérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant extérieur | B          | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant intérieur | B          | Bois - Peinture       |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction     | Zone         | Revêtement        |
|---------------------------|-------|----------------------------------|--------------|-------------------|
|                           |       | Porte n°5 - Embrasure            | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Ouvrant extérieur    | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Ouvrant intérieur    | B            | Bois - Peinture   |
| Salle de Bridge           | R+1   | Revêtement de sol                | Sol          | Parquet - Vernis  |
|                           |       | Plinthes                         | Toutes zones | Bois - Vernis     |
|                           |       | Mur                              | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plafond                          | Plafond      | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure            | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure            | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Allège de fenêtre  | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant extérieur  | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant intérieur  | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Embrasure          | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Joint d'étanchéité | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Mastic             | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant extérieur  | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant intérieur  | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Volets             | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | cheminée                         | C            | Marbre            |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Allège de fenêtre  | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant extérieur  | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant intérieur  | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Embrasure          | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Joint d'étanchéité | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Mastic             | D            | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble     | Étage | Composant de la construction     | Zone         | Revêtement        |
|-------------------------------|-------|----------------------------------|--------------|-------------------|
|                               |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant extérieur  | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant intérieur  | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre n°2 - Volets             | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre n°3 - Allège de fenêtre  | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre n°3 - Dormant extérieur  | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre n°3 - Dormant intérieur  | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre n°3 - Embrasure          | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre n°3 - Joint d'étanchéité | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre n°3 - Mastic             | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre n°3 - Ouvrant extérieur  | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre n°3 - Ouvrant intérieur  | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre n°3 - Volets             | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Radiateur n°1                    | D            | Métal - Peinture  |
|                               |       | Radiateur n°2                    | D            | Métal - Peinture  |
|                               |       | Conduit de fluide n°1            | D            | Métal - Peinture  |
|                               |       | Conduit de fluide n°2            | D            | Métal - Peinture  |
| Salle de Restauration n°1     | R+1   | Mur                              | A, C, D      | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Fenêtre n°1 - Allège de fenêtre  | B            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Plafond                          | Plafond      | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Revêtement de sol                | Sol          | Parquet - Vernis  |
|                               |       | Plinthes                         | Toutes zones | Bois - Vernis     |
|                               |       | Porte n°1 - Dormant extérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Dormant intérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Embrasure            | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant extérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant intérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Embrasure            | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°3 - Dormant extérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°3 - Dormant intérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant extérieur    | A            | Bois - Peinture   |
| Porte n°2 - Dormant intérieur | A     | Bois - Peinture                  |              |                   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction     | Zone | Revêtement      |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------|-----------------|
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure            | A    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur    | A    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur    | A    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant extérieur    | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant intérieur    | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°4 - Embrasure            | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant extérieur    | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant intérieur    | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant extérieur    | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant intérieur    | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°5 - Embrasure            | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°5 - Ouvrant extérieur    | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°5 - Ouvrant intérieur    | B    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°6 - Dormant extérieur    | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°6 - Dormant intérieur    | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°6 - Embrasure            | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°6 - Ouvrant extérieur    | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°6 - Ouvrant intérieur    | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°7 - Dormant extérieur    | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°7 - Dormant intérieur    | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°7 - Embrasure            | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°7 - Ouvrant extérieur    | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°7 - Ouvrant intérieur    | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Allège de fenêtre  | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant extérieur  | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant intérieur  | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Embrasure          | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Joint d'étanchéité | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Mastic             | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant extérieur  | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant intérieur  | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Volets             | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Allège de fenêtre  | C    | Bois - Peinture |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction     | Zone         | Revêtement        |
|---------------------------|-------|----------------------------------|--------------|-------------------|
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant extérieur  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant intérieur  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Embrasure          | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Joint d'étanchéité | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Mastic             | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant extérieur  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant intérieur  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Volets             | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Allège de fenêtre  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Dormant extérieur  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Dormant intérieur  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Embrasure          | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Joint d'étanchéité | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Mastic             | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Ouvrant extérieur  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Ouvrant intérieur  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Volets             | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Radiateur n°1                    | C            | Métal - Peinture  |
|                           |       | Radiateur n°2                    | C            | Métal - Peinture  |
|                           |       | Radiateur n°3                    | C            | Métal - Peinture  |
|                           |       | Conduit de fluide n°1            | C            | Métal - Peinture  |
|                           |       | Conduit de fluide n°2            | C            | Métal - Peinture  |
|                           |       | Conduit de fluide n°3            | C            | Métal - Peinture  |
|                           |       | Cheminée                         | B            | Marbre            |
| Salle de Restauration n°2 | R+1   | Mur                              | A, C, D      | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Allège de fenêtre  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                          | Plafond      | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Revêtement de sol                | Sol          | Parquet - Vernis  |
|                           |       | Plinthes                         | Toutes zones | Bois - Vernis     |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure            | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur    | A            | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction     | Zone | Revêtement       |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------|------------------|
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur    | A    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur    | B    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur    | B    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure            | B    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur    | B    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur    | B    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant extérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant intérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Embrasure          | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Joint d'étanchéité | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Mastic             | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant extérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant intérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Volets             | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Allège de fenêtre  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant extérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant intérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Embrasure          | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Joint d'étanchéité | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Mastic             | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant extérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant intérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Volets             | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Radiateur n°1                    | C    | Métal - Peinture |
|                           |       | Radiateur n°2                    | C    | Métal - Peinture |
|                           |       | Conduit de fluide n°1            | C    | Métal - Peinture |
|                           |       | Conduit de fluide n°2            | C    | Métal - Peinture |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur    | D    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur    | D    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure            | D    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur    | D    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur    | D    | Bois - Peinture  |
| Salle de                  | R+1   | Revêtement de sol                | Sol  | Parquet - Vernis |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction     | Zone       | Revêtement        |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------|-------------------|
| Restauration n°3          |       | sous bassement                   | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | sous bassement                   | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | sous bassement                   | C          | Bois - Peinture   |
|                           |       | sous bassement                   | D          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Mur                              | A, B, C, D | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plafond                          | Plafond    | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur        | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur        | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure                | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur        | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur        | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Allège de fenêtre  | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant extérieur  | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant intérieur  | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Embrasure          | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Joint d'étanchéité | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Mastic             | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant extérieur  | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant intérieur  | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Volets             | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Allège de fenêtre  | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant extérieur  | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant intérieur  | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Embrasure          | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Joint d'étanchéité | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Mastic             | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant extérieur  | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant intérieur  | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Volets             | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Allège de fenêtre  | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Dormant extérieur  | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Dormant intérieur  | B          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Embrasure          | B          | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction     | Zone | Revêtement       |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------|------------------|
|                           |       | Fenêtre n°3 - Joint d'étanchéité | B    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Mastic             | B    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Ouvrant extérieur  | B    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Ouvrant intérieur  | B    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Volets             | B    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Allège de fenêtre  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Dormant extérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Dormant intérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Embrasure          | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Joint d'étanchéité | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Mastic             | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Ouvrant extérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Ouvrant intérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Volets             | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°5 - Allège de fenêtre  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°5 - Dormant extérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°5 - Dormant intérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°5 - Embrasure          | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°5 - Joint d'étanchéité | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°5 - Mastic             | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°5 - Ouvrant extérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°5 - Ouvrant intérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°5 - Volets             | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°6 - Allège de fenêtre  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°6 - Dormant extérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°6 - Dormant intérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°6 - Embrasure          | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°6 - Joint d'étanchéité | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°6 - Mastic             | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°6 - Ouvrant extérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°6 - Ouvrant intérieur  | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre n°6 - Volets             | C    | Bois - Peinture  |
|                           |       | Radiateur n°1                    | B    | Métal - Peinture |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction | Zone                | Revêtement        |
|---------------------------|-------|------------------------------|---------------------|-------------------|
|                           |       | Radiateur n°2                | B                   | Métal - Peinture  |
|                           |       | Radiateur n°3                | C                   | Métal - Peinture  |
|                           |       | Radiateur n°4                | C                   | Métal - Peinture  |
| Dégagement n°1            | R+1   | Revêtement de sol            | Sol                 | Parquet - Vernis  |
|                           |       | Mur                          | A, B, C, D          | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plinthes                     | Toutes zones        | Bois - Vernis     |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A                   | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A                   | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A                   | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A                   | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A                   | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                      | Plafond             | Plâtre - Peinture |
| Dégagement n°2            | R+1   | Mur                          | A, B, C, D, E, F, G | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A                   | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                      | Plafond             | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Revêtement de sol            | Sol                 | Parquet - Vernis  |
|                           |       | Plinthes                     | Toutes zones        | Bois - Vernis     |
| Dégagement n°3            | R+1   | Mur                          | A, B, C, D          | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A                   | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                      | Plafond             | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Revêtement de sol            | Sol                 | Parquet - Vernis  |
|                           |       | Plinthes                     | Toutes zones        | Bois - Vernis     |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A                   | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A                   | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A                   | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A                   | Bois - Peinture   |
| Dégagement n°4            | R+1   | Mur                          | A, B, C, D          | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A                   | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A                   | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A                   | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A                   | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A                   | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                      | Plafond             | Plâtre - Peinture |

| Local / Partie d'immeuble     | Étage | Composant de la construction  | Zone         | Revêtement        |
|-------------------------------|-------|-------------------------------|--------------|-------------------|
|                               |       | Revêtement de sol             | Sol          | Parquet - Vernis  |
|                               |       | Plinthes                      | Toutes zones | Bois - Vernis     |
| Palier 1a                     | R+1   | Revêtement de sol             | Sol          | Parquet - Vernis  |
|                               |       | Mur                           | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Plafond                       | Plafond      | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Plinthes                      |              | Bois              |
|                               |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Embrasure         | B            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Embrasure         | C            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°3 - Embrasure         | C            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°4 - Dormant extérieur | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°4 - Dormant intérieur | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°4 - Embrasure         | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°4 - Ouvrant extérieur | D            | Bois - Peinture   |
| Porte n°4 - Ouvrant intérieur | D     | Bois - Peinture               |              |                   |
| Palier 1b                     | R+1   | Plinthes                      |              | Bois              |
|                               |       | Mur                           | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Plafond                       | Plafond      | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Revêtement de sol             | Sol          | Parquet - Vernis  |
|                               |       | Porte - Dormant extérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte - Dormant intérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte - Embrasure             | A            | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction                  | Zone         | Revêtement        |
|---------------------------|-------|---|--------------|-------------------|
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur                     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur                     | A            | Bois - Peinture   |
| Salle à Manger            | R+1   | Mur   | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plafond                                       | Plafond      | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Revêtement de sol                             | Sol          | Parquet - Vernis  |
|                           |       | Plinthes                                      | Toutes zones | Bois - Vernis     |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur                     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur                     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure                             | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur                     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur                     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Allège de fenêtre               | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant extérieur               | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant intérieur               | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Embrasure                       | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Joint d'étanchéité              | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Mastic                          | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant extérieur               | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant intérieur               | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Volets                          | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Allège de fenêtre               | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant extérieur               | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant intérieur               | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Embrasure                       | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Joint d'étanchéité              | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Mastic                          | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant extérieur               | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant intérieur               | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Volets                          | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte-fenêtre - Dormant et ouvrant extérieurs | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte-fenêtre - Dormant et ouvrant intérieurs | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte-fenêtre - Dormant extérieur             | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte-fenêtre - Dormant intérieur             | C            | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction      | Zone         | Revêtement        |
|---------------------------|-------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
|                           |       | Porte-fenêtre - Embrasure         | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte-fenêtre - Ouvrant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte-fenêtre - Ouvrant intérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte-fenêtre - Volets            | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Allège de fenêtre   | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Dormant extérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Dormant intérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Embrasure           | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Joint d'étanchéité  | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Mastic              | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Ouvrant extérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Ouvrant intérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Volets              | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Allège de fenêtre   | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Dormant extérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Dormant intérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Embrasure           | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Joint d'étanchéité  | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Mastic              | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Ouvrant extérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Ouvrant intérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°4 - Volets              | D            | Bois - Peinture   |
| Couloir n°1               | R+1   | Revêtement de sol                 | Sol          | Parquet - Vernis  |
|                           |       | Plinthes                          | Toutes zones | Bois - Vernis     |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur     | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Mur                               | B, C, D      | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur     | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure             | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur     | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur     | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur     | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur     | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure             | D            | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone         | Revêtement            |
|---------------------------|-------|-------------------------------|--------------|-----------------------|
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | D            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | D            | Bois - Peinture       |
| Couloir n°2               | R+1   | Mur                           | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones | Bois - Vernis         |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure         | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure         | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | C            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | C            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | C            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | C            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | C            | Bois - Peinture       |
| Couloir n°3               | R+1   | Mur                           | B, C, D      | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones | Bois - Vernis         |
| Cuisine                   | R+1   | Revêtement de mur             | A, B, C, D   | Carrelage - Faïence   |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol          | Carrelage - Carrelage |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones | Carrelage - Faïence   |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur     | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure             | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Allège de fenêtre   | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Dormant extérieur   | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Dormant intérieur   | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Embrasure           | B            | Bois - Peinture       |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction | Zone         | Revêtement            |
|---------------------------|-------|------------------------------|--------------|-----------------------|
|                           |       | Fenêtre - Joint d'étanchéité | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Mastic             | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant extérieur  | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant intérieur  | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Volets             | B            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Plafond                      | Plafond      | Plâtre                |
| Réserve                   | R+1   | Revêtement de sol            | Sol          | Carrelage - Carrelage |
|                           |       | Revêtement de sol            | Sol          | Carrelage - Carrelage |
|                           |       | Plinthes                     | Toutes zones | Carrelage - Carrelage |
|                           |       | Mur                          | A, B, C, D   | Carrelage - Faïence   |
| Service                   | R+1   | Revêtement de mur            | A, C, D      | Carrelage - Faïence   |
|                           |       | Plafond                      | Plafond      | Lambris PVC           |
|                           |       | Revêtement de sol            | Sol          | Carrelage - Carrelage |
|                           |       | Plinthes                     | Toutes zones | Carrelage - Faïence   |
|                           |       | Mur                          | E, F         | Carrelage - Faïence   |
| WC n°1                    | R+1   | Revêtement de sol            | Sol          | Carrelage - Carrelage |
|                           |       | Mur                          | A, B, C, D   | Carrelage - Faïence   |
|                           |       | Mur                          | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A            | Bois - Peinture       |
| WC n°2                    | R+1   | Mur                          | A, B, C, D   | Carrelage - Faïence   |
|                           |       | Mur                          | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Revêtement de sol            | Sol          | Carrelage - Carrelage |
| Placard n°1               | R+2   | Mur                          | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Plafond                      | Plafond      | Plâtre - Peinture     |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction | Zone       | Revêtement        |
|---------------------------|-------|------------------------------|------------|-------------------|
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
| Placard n°2               | R+2   | Mur                          | A, B, C, D | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                      | Plafond    | Plâtre - Peinture |
| Placard n°3               | R+2   | Mur                          | A, B, C, D | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                      | Plafond    | Plâtre - Peinture |
| Placard n°4               | R+2   | Mur                          | A, B, C, D | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                      | Plafond    | Plâtre - Peinture |
| Placard n°5               | R+2   | Mur                          | A, B, C, D | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                      | Plafond    | Plâtre - Peinture |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction | Zone       | Revêtement        |
|---------------------------|-------|------------------------------|------------|-------------------|
| Placard n°6               | R+2   | Mur                          | A, B, C, D | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                      | Plafond    | Plâtre - Peinture |
| Placard n°7               | R+2   | Mur                          | A, B, C, D | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                      | Plafond    | Plâtre - Peinture |
| Placard n°8               | R+2   | Mur                          | A, B, C, D | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                      | Plafond    | Plâtre - Peinture |
| Placard n°9               | R+2   | Mur                          | A, B, C, D | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                      | Plafond    | Plâtre - Peinture |
| Placard n°10              | R+2   | Mur                          | A, B, C, D | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A          | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A          | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble     | Étage   | Composant de la construction  | Zone             | Revêtement        |
|-------------------------------|---------|-------------------------------|------------------|-------------------|
|                               |         | Porte - Ouvrant intérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                               |         | Plafond                       | Plafond          | Plâtre - Peinture |
| Placard n°11                  | R+2     | Mur                           | A, B, C, D       | Plâtre - Peinture |
|                               |         | Porte - Dormant extérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                               |         | Porte - Dormant intérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                               |         | Porte - Embrasure             | A                | Bois - Peinture   |
|                               |         | Porte - Ouvrant extérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                               |         | Porte - Ouvrant intérieur     | A                | Bois - Peinture   |
|                               |         | Plafond                       | Plafond          | Plâtre - Peinture |
|                               |         | Local n°1                     | R+2              | Mur               |
| Plafond                       | Plafond |                               |                  | Plâtre - Peinture |
| Porte n°1 - Dormant extérieur | A       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Porte n°1 - Dormant intérieur | A       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Porte n°1 - Embrasure         | A       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Fenêtre - Allège de fenêtre   | D       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Fenêtre - Dormant extérieur   | D       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Fenêtre - Dormant intérieur   | D       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Fenêtre - Embrasure           | D       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Fenêtre - Joint d'étanchéité  | D       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Fenêtre - Mastic              | D       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Fenêtre - Ouvrant extérieur   | D       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Fenêtre - Ouvrant intérieur   | D       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Fenêtre - Volets              | D       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Porte n°2 - Dormant extérieur | F       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Porte n°2 - Dormant intérieur | F       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Porte n°2 - Embrasure         | F       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Porte n°2 - Ouvrant extérieur | F       |                               |                  | Bois - Peinture   |
| Porte n°2 - Ouvrant intérieur | F       | Bois - Peinture               |                  |                   |
|                               |         | Plinthes                      | Toutes zones     | Bois - Peinture   |
| Local n°2                     | R+2     | Mur                           | A, B, C, D, E, F | Plâtre - Peinture |
|                               |         | Porte n°1 - Dormant extérieur | A                | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble   | Étage        | Composant de la construction  | Zone         | Revêtement        |
|-----------------------------|--------------|-------------------------------|--------------|-------------------|
|                             |              | Porte n°1 - Dormant intérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Porte n°1 - Embrasure         | A            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Plafond                       | Plafond      | Plâtre - Peinture |
|                             |              | Porte n°2 - Dormant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Porte n°2 - Dormant intérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Porte n°2 - Embrasure         | C            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Fenêtre - Allège de fenêtre   | D            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Fenêtre - Dormant extérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Fenêtre - Dormant intérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Fenêtre - Embrasure           | D            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Fenêtre - Joint d'étanchéité  | D            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Fenêtre - Mastic              | D            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Fenêtre - Ouvrant extérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Fenêtre - Ouvrant intérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Fenêtre - Volets              | D            | Bois - Peinture   |
|                             |              | Plinthes                      | Toutes zones | Bois - Peinture   |
|                             |              | Conduit de fluide             | C            | Métal - Peinture  |
|                             |              | Radiateur                     | C            | Métal - Peinture  |
|                             |              | Local n°3                     | R+2          | Mur               |
| Porte - Dormant extérieur   | A            |                               |              | Bois - Peinture   |
| Porte - Dormant intérieur   | A            |                               |              | Bois - Peinture   |
| Porte - Embrasure           | A            |                               |              | Bois - Peinture   |
| Porte - Ouvrant extérieur   | A            |                               |              | Bois - Peinture   |
| Porte - Ouvrant intérieur   | A            |                               |              | Bois - Peinture   |
| Plafond                     | Plafond      |                               |              | Plâtre - Peinture |
| Plinthes                    | Toutes zones |                               |              | Bois - Peinture   |
| Fenêtre - Allège de fenêtre | C            |                               |              | Bois - Peinture   |
| Fenêtre - Dormant extérieur | C            |                               |              | Bois - Peinture   |
| Fenêtre - Dormant intérieur | C            |                               |              | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage        | Composant de la construction | Zone                   | Revêtement            |
|---------------------------|--------------|------------------------------|------------------------|-----------------------|
|                           |              | Fenêtre - Embrasure          | C                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Fenêtre - Joint d'étanchéité | C                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Fenêtre - Mastic             | C                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Fenêtre - Ouvrant extérieur  | C                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Fenêtre - Ouvrant intérieur  | C                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Fenêtre - Volets             | C                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Radiateur                    | C                      | Métal - Peinture      |
|                           |              | Conduit de fluide            | C                      | Métal - Peinture      |
| Local n°4                 | R+2          | Mur                          | A, B, C, D, E, F, G, H | Plâtre - Peinture     |
|                           |              | Porte - Dormant extérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Porte - Dormant intérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Porte - Embrasure            | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Porte - Ouvrant extérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Porte - Ouvrant intérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Plafond                      | Plafond                | Plâtre - Peinture     |
|                           |              | Plinthes                     | Toutes zones           | Bois - Peinture       |
|                           |              | Fenêtre - Allège de fenêtre  | G                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Fenêtre - Dormant extérieur  | G                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Fenêtre - Dormant intérieur  | G                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Fenêtre - Embrasure          | G                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Fenêtre - Joint d'étanchéité | G                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Fenêtre - Mastic             | G                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Fenêtre - Ouvrant extérieur  | G                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Fenêtre - Ouvrant intérieur  | G                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Fenêtre - Volets             | G                      | Bois - Peinture       |
|                           |              | Radiateur                    | G                      | Métal - Peinture      |
|                           |              | Conduit de fluide            | G                      | Métal - Peinture      |
|                           |              | WC n°1                       | R+2                    | Revêtement de sol     |
| Plinthes                  | Toutes zones |                              |                        | Carrelage - Carrelage |
| Mur                       | A, B, C, D   |                              |                        | Plâtre - Peinture     |
| Mur                       | A, B, C, D   |                              |                        | Carrelage - Faïence   |
| Plafond                   | Plafond      |                              |                        | Plâtre - Peinture     |
| Porte - Dormant extérieur | A            |                              |                        | Bois - Peinture       |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction | Zone         | Revêtement            |
|---------------------------|-------|------------------------------|--------------|-----------------------|
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A            | Bois - Peinture       |
| WC n°2                    | R+2   | Mur                          | A, B, C      | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Mur                          | A, B, C      | Carrelage - Faïence   |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Plafond                      | Plafond      | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Revêtement de sol            | Sol          | Carrelage - Carrelage |
|                           |       | Plinthes                     | Toutes zones | Carrelage - Carrelage |
| WC n°3                    | R+2   | Mur                          | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Mur                          | A, B, C, D   | Carrelage - Faïence   |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Revêtement de sol            | Sol          | Carrelage - Carrelage |
|                           |       | Plinthes                     | Toutes zones | Carrelage - Carrelage |
| WC n°4                    | R+2   | Mur                          | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Mur                          | A, B, C, D   | Carrelage - Faïence   |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Revêtement de sol            | Sol          | Carrelage - Carrelage |
|                           |       | Plinthes                     | Toutes zones | Carrelage - Carrelage |
| Sanitaires n°1            | R+2   | Revêtement de sol            | Sol          | revetement soupl      |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction | Zone                   | Revêtement        |
|---------------------------|-------|------------------------------|------------------------|-------------------|
|                           |       | Mur                          | A, B, C, D, E, F, G, H | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Conduit de fluide            | E                      | Métal - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre - Allège de fenêtre  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Dormant extérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Dormant intérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Embrasure          | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Joint d'étanchéité | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Mastic             | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant extérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant intérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Volets             | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Radiateur                    | F                      | Métal - Peinture  |
| Sanitaires n°2            | R+2   | Mur                          | A, B, C, D, E, F, G, H | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Conduit de fluide            | E                      | Métal - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre - Allège de fenêtre  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Dormant extérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Dormant intérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Embrasure          | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Joint d'étanchéité | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Mastic             | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant extérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant intérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Volets             | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Radiateur                    | F                      | Métal - Peinture  |
|                           |       | Faux-plafond                 | Plafond                | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Revêtement de sol            | Sol                    | Parquet - Vernis  |
| Sanitaires n°3            | R+2   | Mur                          | A, B, C, D, E, F, G, H | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Conduit de fluide            | E                      | Métal - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre - Allège de fenêtre  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Dormant extérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Dormant intérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Embrasure          | E                      | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone                   | Revêtement            |
|---------------------------|-------|-------------------------------|------------------------|-----------------------|
|                           |       | Fenêtre - Joint d'étanchéité  | E                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Mastic              | E                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant extérieur   | E                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant intérieur   | E                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Volets              | E                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Radiateur                     | F                      | Métal - Peinture      |
|                           |       | Plafond                       | Plafond                | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol                    | Parquet - Vernis      |
| Sanitaires n°4            | R+2   | Mur                           | A, B, C, D             | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Plafond                       | Plafond                | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol                    | Parquet - Vernis      |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur     | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A                      | Bois - Peinture       |
| Sanitaires n°5            | R+2   | Mur                           | A, B, C, D             | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Plafond                       | Plafond                | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol                    | Parquet - Vernis      |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur     | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A                      | Bois - Peinture       |
| Sanitaires n°6            | R+2   | Mur                           | A, B, C, D             | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Plafond                       | Plafond                | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol                    | Parquet - Vernis      |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure         | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Mur                           | A, B, C, D, E, F, G, H | Plâtre - Papier peint |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone         | Revêtement        |
|---------------------------|-------|-------------------------------|--------------|-------------------|
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure         | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol          | Parquet - Vernis  |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones | Bois - Peinture   |
| Sanitaires n°7            | R+2   | Mur                           | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plafond                       | Plafond      | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol          | Parquet - Vernis  |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A            | Bois - Peinture   |
| Sanitaires n°8            | R+2   | Mur                           | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol          | Parquet - Vernis  |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A            | Bois - Peinture   |
| Grenier n°1               | R+2   | Revêtement de sol             | Sol          | Parquet           |
|                           |       | Mur                           | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A            | Bois - Peinture   |
| Grenier n°2               | R+2   | Mur                           | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A            | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction | Zone                   | Revêtement            |
|---------------------------|-------|------------------------------|------------------------|-----------------------|
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Plafond                      | Plafond                | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Revêtement de sol            | Sol                    | Parquet               |
| Chambre n°1               | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                    | Parquet - Vernis      |
|                           |       | Plinthes                     | Toutes zones           | Bois - Peinture       |
|                           |       | Mur                          | A, B, C, D             | Plâtre - Papier peint |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
| Chambre n°2               | R+2   | Mur                          | A, B, C, D             | Plâtre - Papier peint |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Revêtement de sol            | Sol                    | Parquet - Vernis      |
|                           |       | Plinthes                     | Toutes zones           | Bois - Peinture       |
| Chambre n°3               | R+2   | Mur                          | A, B, C, D             | Plâtre - Papier peint |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Revêtement de sol            | Sol                    | Parquet - Vernis      |
|                           |       | Plinthes                     | Toutes zones           | Bois - Peinture       |
| Chambre n°4               | R+2   | Mur                          | A, B, C, D, E, F, G, H | Plâtre - Papier peint |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A                      | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A                      | Bois - Peinture       |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction | Zone          | Revêtement            |
|---------------------------|-------|------------------------------|---------------|-----------------------|
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Revêtement de sol            | Sol           | Parquet - Vernis      |
|                           |       | Plinthes                     | Toutes zones  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Allège de fenêtre  | G             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Dormant extérieur  | G             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Dormant intérieur  | G             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Embrasure          | G             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Joint d'étanchéité | G             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Mastic             | G             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant extérieur  | G             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant intérieur  | G             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Volets             | G             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Radiateur                    | G             | Métal - Peinture      |
|                           |       | Conduit de fluide            | G             | Métal - Peinture      |
| Chambre n°5               | R+2   | Mur                          | A, B, C, D, E | Plâtre - Papier peint |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur    | A             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur    | A             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure            | A             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur    | A             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur    | A             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Revêtement de sol            | Sol           | Parquet - Vernis      |
|                           |       | Plinthes                     | Toutes zones  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Allège de fenêtre  | E             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Dormant extérieur  | E             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Dormant intérieur  | E             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Embrasure          | E             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Joint d'étanchéité | E             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Mastic             | E             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant extérieur  | E             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant intérieur  | E             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Volets             | E             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Radiateur                    | E             | Métal - Peinture      |
| Conduit de fluide         | E     | Métal - Peinture             |               |                       |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone                                     | Revêtement            |
|---------------------------|-------|-------------------------------|--|-----------------------|
| Chambre n°6               | R+2   | Mur                           | A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K          | Plâtre - Papier peint |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure         | A  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol                                      | Parquet - Vernis      |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones                             | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | H  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | H  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure         | H  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | H  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | H  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | I  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | I  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | I  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | I  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | I  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Allège de fenêtre   | J  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Dormant extérieur   | J  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Dormant intérieur   | J  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Embrasure           | J  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Joint d'étanchéité  | J  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Mastic              | J  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant extérieur   | J  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant intérieur   | J  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre - Volets              | J  | Bois - Peinture       |
| Radiateur                 | J     | Métal - Peinture              |  |                       |
| Conduit de fluide         | J     | Métal - Peinture              |  |                       |
| Chambre n°7               | R+2   | Mur                           | A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N | Plâtre - Papier peint |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A  | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A  | Bois - Peinture       |

| Local / Partie d'immeuble     | Étage | Composant de la construction  | Zone                         | Revêtement            |
|-------------------------------|-------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------|
|                               |       | Porte n°1 - Embrasure         | A                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | F                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Revêtement de sol             | Sol                          | Parquet - Vernis      |
|                               |       | Plinthes                      | Toutes zones                 | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | D                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | D                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°2 - Embrasure         | D                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | D                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | D                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Fenêtre - Allège de fenêtre   | E                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Fenêtre - Dormant extérieur   | E                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Fenêtre - Dormant intérieur   | E                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Fenêtre - Embrasure           | E                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Fenêtre - Joint d'étanchéité  | E                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Fenêtre - Mastic              | E                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Fenêtre - Ouvrant extérieur   | E                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Fenêtre - Ouvrant intérieur   | E                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Fenêtre - Volets              | E                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Radiateur                     | E                            | Métal - Peinture      |
|                               |       | Conduit de fluide             | E                            | Métal - Peinture      |
|                               |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | F                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°3 - Embrasure         | F                            | Bois - Peinture       |
| Porte n°3 - Ouvrant extérieur | F     | Bois - Peinture               |                              |                       |
| Porte n°3 - Ouvrant intérieur | F     | Bois - Peinture               |                              |                       |
| Chambre n°8                   | R+2   | Mur                           | A, B, C, D, E, F, G, H, I, J | Plâtre - Papier peint |
|                               |       | Revêtement de sol             | Sol                          | Parquet - Vernis      |
|                               |       | Plinthes                      | Toutes zones                 | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°1 - Embrasure         | A                            | Bois - Peinture       |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A                            | Bois - Peinture       |

| Local / Partie d'immeuble       | Étage        | Composant de la construction  | Zone | Revêtement       |
|---------------------------------|--------------|-------------------------------|------|------------------|
|                                 |              | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Fenêtre - Allège de fenêtre   | C    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Fenêtre - Dormant extérieur   | C    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Fenêtre - Dormant intérieur   | C    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Fenêtre - Embrasure           | C    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Fenêtre - Joint d'étanchéité  | C    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Fenêtre - Mastic              | C    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Fenêtre - Ouvrant extérieur   | C    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Fenêtre - Ouvrant intérieur   | C    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Fenêtre - Volets              | C    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Porte n°2 - Dormant extérieur | G    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Porte n°2 - Dormant intérieur | G    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Porte n°2 - Embrasure         | G    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | G    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | G    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Porte n°3 - Dormant extérieur | H    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Porte n°3 - Dormant intérieur | H    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Porte n°3 - Embrasure         | H    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | H    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | H    | Bois - Peinture  |
|                                 |              | Radiateur                     | C    | Métal - Peinture |
|                                 |              | Conduit de fluide             | C    | Métal - Peinture |
|                                 |              | Chambre n°9                   | R+2  | Mur              |
| Revêtement de sol               | Sol          |                               |      | Parquet - Vernis |
| Plinthes                        | Toutes zones |                               |      | Bois - Peinture  |
| Porte n°1 - Dormant extérieur   | A            |                               |      | Bois - Peinture  |
| Porte n°1 - Dormant intérieur   | A            |                               |      | Bois - Peinture  |
| Porte n°1 - Embrasure           | A            |                               |      | Bois - Peinture  |
| Porte n°1 - Ouvrant extérieur   | A            |                               |      | Bois - Peinture  |
| Porte n°1 - Ouvrant intérieur   | A            |                               |      | Bois - Peinture  |
| Fenêtre n°1 - Allège de fenêtre | E            |                               |      | Bois - Peinture  |
| Fenêtre n°1 - Dormant extérieur | E            |                               |      | Bois - Peinture  |

| Local / Partie d'immeuble     | Étage        | Composant de la construction     | Zone  | Revêtement        |
|-------------------------------|--------------|----------------------------------|---|-------------------|
|                               |              | Fenêtre n°1 - Dormant intérieur  | E   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Fenêtre n°1 - Embrasure          | E   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Fenêtre n°1 - Joint d'étanchéité | E   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Fenêtre n°1 - Mastic             | E   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Fenêtre n°1 - Ouvrant extérieur  | E   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Fenêtre n°1 - Ouvrant intérieur  | E   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Fenêtre n°1 - Volets             | E   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Fenêtre n°2 - Allège de fenêtre  | I   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Fenêtre n°2 - Dormant extérieur  | I   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Fenêtre n°2 - Dormant intérieur  | I   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Fenêtre n°2 - Embrasure          | I   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Fenêtre n°2 - Joint d'étanchéité | I   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Fenêtre n°2 - Mastic             | I   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Fenêtre n°2 - Ouvrant extérieur  | I   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Fenêtre n°2 - Ouvrant intérieur  | I   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Fenêtre n°2 - Volets             | I   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Radiateur                        | G   | Métal - Peinture  |
|                               |              | Porte n°2 - Dormant extérieur    | N   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Porte n°2 - Dormant intérieur    | N   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Porte n°2 - Embrasure            | N   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Porte n°2 - Ouvrant extérieur    | N   | Bois - Peinture   |
| Porte n°2 - Ouvrant intérieur | N            | Bois - Peinture                  |   |                   |
| Réserve n°1                   | R+2          | Mur                              | A, B, C, D                                  | Plâtre - Peinture |
|                               |              | Porte - Dormant extérieur        | A   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Porte - Dormant intérieur        | A   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Porte - Embrasure                | A   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Porte - Ouvrant extérieur        | A   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Porte - Ouvrant intérieur        | A   | Bois - Peinture   |
|                               |              | Faux-plafond                     | Plafond                                     | Plâtre            |
|                               |              | Revêtement de sol                | Sol   | Parquet - Vernis  |
| Plinthes                      | Toutes zones | Bois - Peinture                  |   |                   |
| Réserve n°2                   | R+2          | Mur                              | A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O | Plâtre - Peinture |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction     | Zone                         | Revêtement            |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------|-----------------------|
|                           |       | Porte - Dormant extérieur        | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur        | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure                | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur        | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur        | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Faux-plafond                     | Plafond                      | Plâtre                |
|                           |       | Revêtement de sol                | Sol                          | Parquet - Vernis      |
|                           |       | Plinthes                         | Toutes zones                 | Bois - Peinture       |
| Réserve n°3               | R+2   | Mur                              | A, B, C, D                   | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Mur                              | E, F                         | Plâtre - Papier peint |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur        | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur        | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure                | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur        | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur        | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Faux-plafond                     | Plafond                      | Plâtre                |
|                           |       | Revêtement de sol                | Sol                          | Parquet - Vernis      |
|                           |       | Plinthes                         | Toutes zones                 | Bois - Peinture       |
| Réserve n°4               | R+2   | Mur                              | A, B, C, D, P, Q, R          | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Mur                              | E, F, G, H, I, J, K, L, M, N | Plâtre - Papier peint |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur        | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur        | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure                | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur        | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur        | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Faux-plafond                     | Plafond                      | Plâtre                |
|                           |       | Revêtement de sol                | Sol                          | Parquet - Vernis      |
|                           |       | Plinthes                         | Toutes zones                 | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Allège de fenêtre  | G                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant extérieur  | G                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant intérieur  | G                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Embrasure          | G                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Joint d'étanchéité | G                            | Bois - Peinture       |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction     | Zone                   | Revêtement        |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------|-------------------|
|                           |       | Fenêtre n°1 - Mastic             | G                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant extérieur  | G                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant intérieur  | G                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Volets             | G                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Allège de fenêtre  | M                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant extérieur  | M                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant intérieur  | M                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Embrasure          | M                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Joint d'étanchéité | M                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Mastic             | M                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant extérieur  | M                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant intérieur  | M                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Volets             | M                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Faux-plafond                     | Plafond                | Plâtre            |
| Salle de bains n°1        | R+2   | Mur                              | A, B, C, D, E          | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur        | A                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur        | A                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure                | A                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur        | A                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur        | A                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                          | Plafond                | Plâtre - Peinture |
| Salle de bains n°2        | R+2   | Mur                              | A, B, C, D, E, F, G, H | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plafond                          | Plafond                | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur        | A                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur        | A                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure                | A                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur        | A                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur        | A                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Allège de fenêtre  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant extérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant intérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Embrasure          | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Joint d'étanchéité | E                      | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction     | Zone                   | Revêtement        |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------|-------------------|
|                           |       | Fenêtre n°1 - Mastic             | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant extérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant intérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Volets             | E                      | Bois - Peinture   |
| Salle de bains n°3        | R+2   | Mur                              | A, B, C, D, E, F, G, H | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plafond                          | Plafond                | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur        | A                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur        | A                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure                | A                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur        | A                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur        | A                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Allège de fenêtre  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant extérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant intérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Embrasure          | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Joint d'étanchéité | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Mastic             | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant extérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant intérieur  | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Volets             | E                      | Bois - Peinture   |
| Salle de bains n°4        | R+2   | Mur                              | A, B, C, D, E, F, G, H | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Conduit de fluide                | E                      | Métal - Peinture  |
|                           |       | Fenêtre - Allège de fenêtre      | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Dormant extérieur      | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Dormant intérieur      | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Embrasure              | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Joint d'étanchéité     | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Mastic                 | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant extérieur      | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Ouvrant intérieur      | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre - Volets                 | E                      | Bois - Peinture   |
|                           |       | Radiateur                        | F                      | Métal - Peinture  |
|                           |       | Plafond                          | Plafond                | Plâtre - Peinture |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone                         | Revêtement            |
|---------------------------|-------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------|
|                           |       | Porte - Dormant extérieur     | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur     | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Embrasure             | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A                            | Bois - Peinture       |
| Douche n°1                | R+2   | Revêtement de sol             | Sol                          | Carrelage - Carrelage |
|                           |       | Mur                           | A, B, C, D                   | Carrelage - Faïence   |
|                           |       | Plafond                       | Plafond                      | Plâtre - Peinture     |
| Douche n°2                | R+2   | Mur                           | A, B, C, D                   | Carrelage - Faïence   |
|                           |       | Plafond                       | Plafond                      | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol                          | Carrelage - Carrelage |
| Douche n°3                | R+2   | Mur                           | A, B, C, D                   | Carrelage - Faïence   |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol                          | Carrelage - Carrelage |
| Douche n°4                | R+2   | Mur                           | A, B, C, D                   | Carrelage - Faïence   |
|                           |       | Revêtement de sol             | Sol                          | Carrelage - Carrelage |
| Dégagement n°1            | R+2   | Mur                           | A, B, C, D                   | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones                 | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | B                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | B                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure         | B                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | B                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | B                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | C                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | C                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure         | C                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | C                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | C                            | Bois - Peinture       |
| Dégagement n°2            | R+2   | Mur                           | A, B, C, D, E, F, G, H, I, J | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones                 | Bois - Peinture       |
|                           |       | Plafond                       | Plafond                      | Plâtre - Peinture     |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A                            | Bois - Peinture       |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure         | A                            | Bois - Peinture       |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone | Revêtement      |
|---------------------------|-------|-------------------------------|------|-----------------|
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure         | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | C    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant extérieur | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant intérieur | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°4 - Embrasure         | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant extérieur | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant intérieur | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant extérieur | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant intérieur | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°5 - Embrasure         | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°5 - Ouvrant extérieur | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°5 - Ouvrant intérieur | D    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°6 - Dormant extérieur | E    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°6 - Dormant intérieur | E    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°6 - Embrasure         | E    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°6 - Ouvrant extérieur | E    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°6 - Ouvrant intérieur | E    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°7 - Dormant extérieur | F    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°7 - Dormant intérieur | F    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°7 - Embrasure         | F    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°7 - Ouvrant extérieur | F    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°7 - Ouvrant intérieur | F    | Bois - Peinture |
|                           |       | Porte n°8 - Dormant extérieur | I    | Bois - Peinture |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone             | Revêtement        |
|---------------------------|-------|-------------------------------|------------------|-------------------|
|                           |       | Porte n°8 - Dormant intérieur | I                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°8 - Embrasure         | I                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°8 - Ouvrant extérieur | I                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°8 - Ouvrant intérieur | I                | Bois - Peinture   |
| Dégagement n°3            | R+2   | Porte n°2 - Dormant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Mur                           | A, B, C, D, E, F | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure         | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plafond                       | Plafond          | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones     | Bois - Peinture   |
| Dégagement n°4            | R+2   | Mur                           | A, B, C, D       | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plafond                       | Plafond          | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure         | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure         | C                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant extérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant intérieur | D                | Bois - Peinture   |
| Porte n°4 - Embrasure     | D     | Bois - Peinture               |                  |                   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone         | Revêtement        |
|---------------------------|-------|-------------------------------|--------------|-------------------|
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant extérieur | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant intérieur | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant extérieur | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant intérieur | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Embrasure         | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Ouvrant extérieur | D            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Ouvrant intérieur | D            | Bois - Peinture   |
| Dégagement n°5            | R+2   | Mur                           | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plafond                       | Plafond      | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure         | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure         | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant intérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Embrasure         | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant intérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant intérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Embrasure         | C            | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone             | Revêtement        |
|---------------------------|-------|-------------------------------|------------------|-------------------|
|                           |       | Porte n°5 - Ouvrant extérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Ouvrant intérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°6 - Dormant extérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°6 - Dormant intérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°6 - Embrasure         | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°6 - Ouvrant extérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°6 - Ouvrant intérieur | D                | Bois - Peinture   |
| Dégagement n°6            | R+2   | Mur                           | A, B, C, D, E, F | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plafond                       | Plafond          | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure         | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure         | B                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | B                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant extérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant intérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Embrasure         | C                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant extérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant intérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant extérieur | F                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant intérieur | F                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Embrasure         | F                | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone             | Revêtement        |
|---------------------------|-------|-------------------------------|------------------|-------------------|
|                           |       | Porte n°5 - Ouvrant extérieur | F                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Ouvrant intérieur | F                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°6 - Dormant extérieur | F                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°6 - Dormant intérieur | F                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°6 - Embrasure         | F                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°6 - Ouvrant extérieur | F                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°6 - Ouvrant intérieur | F                | Bois - Peinture   |
| Dégagement n°7            | R+2   | Mur                           | A, B, C, D, E, F | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plafond                       | Plafond          | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones     | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure         | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure         | B                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | D                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant extérieur | E                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant intérieur | E                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Embrasure         | E                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant extérieur | E                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant intérieur | E                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant extérieur | F                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant intérieur | F                | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Embrasure         | F                | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble     | Étage | Composant de la construction  | Zone             | Revêtement        |
|-------------------------------|-------|-------------------------------|------------------|-------------------|
|                               |       | Porte n°5 - Ouvrant extérieur | F                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°5 - Ouvrant intérieur | F                | Bois - Peinture   |
| Dégagement n°8                | R+2   | Mur                           | A, B, C, D, E, F | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Plafond                       | Plafond          | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Plinthes                      | Toutes zones     | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Embrasure         | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Embrasure         | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | A                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°3 - Embrasure         | C                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°4 - Dormant extérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°4 - Dormant intérieur | C                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°4 - Embrasure         | C                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°4 - Ouvrant extérieur | C                | Bois - Peinture   |
| Porte n°4 - Ouvrant intérieur | C     | Bois - Peinture               |                  |                   |
| Dégagement n°9                | R+2   | Mur                           | A, B, C, D, E, F | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Plafond                       | Plafond          | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Plinthes                      | Toutes zones     | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Embrasure         | B                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | B                | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | B                | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction  | Zone         | Revêtement        |
|---------------------------|-------|-------------------------------|--------------|-------------------|
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure         | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant extérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Dormant intérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Embrasure         | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant extérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°3 - Ouvrant intérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Dormant intérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Embrasure         | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°4 - Ouvrant intérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant extérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Dormant intérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Embrasure         | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Ouvrant extérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°5 - Ouvrant intérieur | A            | Bois - Peinture   |
| Dégagement n°10           | R+2   | Mur                           | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plafond                       | Plafond      | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Plinthes                      | Toutes zones | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Embrasure         | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | B            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Embrasure         | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | C            | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte n°2 - Ouvrant intérieur | C            | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble     | Étage | Composant de la construction  | Zone         | Revêtement        |
|-------------------------------|-------|-------------------------------|--------------|-------------------|
|                               |       | Fenêtre - Allège de fenêtre   | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre - Dormant extérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre - Dormant intérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre - Embrasure           | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre - Joint d'étanchéité  | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre - Mastic              | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre - Ouvrant extérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre - Ouvrant intérieur   | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre - Volets              | D            | Bois - Peinture   |
| Dégagement n°11               | R+2   | Mur                           | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Fenêtre - Allège de fenêtre   | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Plafond                       | Plafond      | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Plinthes                      | Toutes zones | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Dormant extérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Dormant intérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Embrasure         | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant extérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°1 - Ouvrant intérieur | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant extérieur | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Dormant intérieur | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Embrasure         | D            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte n°2 - Ouvrant extérieur | D            | Bois - Peinture   |
| Porte n°2 - Ouvrant intérieur | D     | Bois - Peinture               |              |                   |
| Dégagement n°12               | R+2   | Mur                           | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Porte - Dormant extérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte - Dormant intérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte - Embrasure             | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte - Ouvrant extérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Porte - Ouvrant intérieur     | A            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Plafond                       | Plafond      | Plâtre - Peinture |
|                               |       | Plinthes                      | Toutes zones | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre - Allège de fenêtre   | C            | Bois - Peinture   |
|                               |       | Fenêtre - Dormant extérieur   | C            | Bois - Peinture   |

| Local / Partie d'immeuble | Étage    | Composant de la construction | Zone         | Revêtement        |
|---------------------------|----------|------------------------------|--------------|-------------------|
|                           |          | Fenêtre - Dormant intérieur  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Fenêtre - Embrasure          | C            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Fenêtre - Joint d'étanchéité | C            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Fenêtre - Mastic             | C            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Fenêtre - Ouvrant extérieur  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Fenêtre - Ouvrant intérieur  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Fenêtre - Volets             | C            | Bois - Peinture   |
| Vestiaires Hommes         | R+2      | Mur                          | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture |
|                           |          | Plafond                      | Plafond      | Plâtre - Peinture |
|                           |          | Plinthes                     | Toutes zones | Bois - Peinture   |
|                           |          | Porte - Dormant extérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Porte - Dormant intérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Porte - Embrasure            | A            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Porte - Ouvrant extérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Porte - Ouvrant intérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Fenêtre - Allège de fenêtre  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Fenêtre - Dormant extérieur  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Fenêtre - Dormant intérieur  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Fenêtre - Embrasure          | C            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Fenêtre - Joint d'étanchéité | C            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Fenêtre - Mastic             | C            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Fenêtre - Ouvrant extérieur  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Fenêtre - Ouvrant intérieur  | C            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Fenêtre - Volets             | C            | Bois - Peinture   |
| Vestiaires Femmes         | R+2      | Mur                          | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture |
|                           |          | Plafond                      | Plafond      | Plâtre - Peinture |
|                           |          | Plinthes                     | Toutes zones | Bois - Peinture   |
|                           |          | Porte - Dormant extérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Porte - Dormant intérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Porte - Embrasure            | A            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Porte - Ouvrant extérieur    | A            | Bois - Peinture   |
|                           |          | Porte - Ouvrant intérieur    | A            | Bois - Peinture   |
| Escalier n°1              | Sous-sol | Revêtement de sol            | Sol          | Carrelage         |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction     | Zone    | Revêtement        |
|---------------------------|-------|----------------------------------|---------|-------------------|
|                           |       | Plafond                          | Plafond | Ciment - Peinture |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur        | A       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur        | A       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Embrasure                | A       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur        | A       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Porte - Ouvrant intérieur        | A       | Bois - Peinture   |
| Escalier n°2              | RDC   | Mur                              | B       | Plâtre - Peinture |
|                           |       | Marches                          |         | Bois - Vernis     |
|                           |       | Contre-marches                   |         | Bois - Vernis     |
|                           |       | Limon                            |         | Bois - Peinture   |
|                           |       | Plinthes                         |         | Bois - Peinture   |
|                           |       | Balustres                        |         | Métal - Peinture  |
|                           |       | Main-courante                    |         | Bois - Vernis     |
| Escalier n°3              | RDC   | Fenêtre n°1 - Allège de fenêtre  | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant extérieur  | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Dormant intérieur  | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Embrasure          | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Joint d'étanchéité | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Mastic             | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant extérieur  | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Ouvrant intérieur  | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°1 - Volets             | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Allège de fenêtre  | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant extérieur  | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Dormant intérieur  | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Embrasure          | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Joint d'étanchéité | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Mastic             | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant extérieur  | C       | Bois - Peinture   |
|                           |       | Main-courante                    |         | Bois - Vernis     |
|                           |       | Marches n°1                      |         | Bois - Vernis     |
|                           |       | Contre-marches                   |         | Bois - Vernis     |
|                           |       | Balustres                        |         | Métal - Peinture  |

| Local / Partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction     | Zone         | Revêtement          |
|---------------------------|-------|----------------------------------|--------------|---------------------|
|                           |       | Limon                            |              | Plâtre - Peinture   |
|                           |       | Marches n°2                      |              | Moquette            |
|                           |       | Mur                              | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture   |
|                           |       | Plafond                          | Plafond      | Plâtre - Peinture   |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Ouvrant intérieur  | C            | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°2 - Volets             | C            | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Allège de fenêtre  | C            | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Dormant extérieur  | C            | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Dormant intérieur  | C            | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Embrasure          | C            | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Joint d'étanchéité | C            | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Mastic             | C            | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Ouvrant extérieur  | C            | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Ouvrant intérieur  | C            | Bois - Peinture     |
|                           |       | Fenêtre n°3 - Volets             | C            | Bois - Peinture     |
|                           |       | Allège n°1                       | C            | Peinture            |
|                           |       | Allège n°2                       | C            | Peinture            |
|                           |       | Allège n°3                       | C            | Peinture            |
|                           |       | Plinthes                         | Toutes zones | Bois - Peinture     |
|                           |       | Faux-limon                       | Toutes zones | Bois - Peinture     |
| Escalier n°4              | RDC   | Balustres                        |              | Métal - Peinture    |
|                           |       | Contre-marches                   |              | Bois - Vernis       |
|                           |       | Limon                            |              | Bois - Peinture     |
|                           |       | Main-courante                    |              | Bois - Vernis       |
|                           |       | Marches                          |              | Bois - Vernis       |
|                           |       | Plinthes                         |              | Bois - Peinture     |
|                           |       | Mur                              | B            | Plâtre - Peinture   |
| sanitaire                 | R+1   | Mur                              | A, B, C, D   | Carrelage - Faïence |
|                           |       | Mur                              | A, B, C, D   | Plâtre - Peinture   |
|                           |       | Porte - Dormant extérieur        | A            | Bois - Peinture     |
|                           |       | Porte - Dormant intérieur        | A            | Bois - Peinture     |
|                           |       | Porte - Embrasure                | A            | Bois - Peinture     |
|                           |       | Porte - Ouvrant extérieur        | A            | Bois - Peinture     |

| Local / Partie d'immeuble | Étage   | Composant de la construction | Zone | Revêtement            |
|---------------------------|---------|------------------------------|------|-----------------------|
|                           |         | Porte - Ouvrant intérieur    | A    | Bois - Peinture       |
|                           |         | Revêtement de sol            | Sol  | Carrelage - Carrelage |
|                           |         | Conduit de fluide            | C    | Métal - Peinture      |
|                           |         | Fenêtre - Allège de fenêtre  | C    | Bois - Peinture       |
|                           |         | Fenêtre - Dormant extérieur  | C    | Bois - Peinture       |
|                           |         | Fenêtre - Dormant intérieur  | C    | Bois - Peinture       |
|                           |         | Fenêtre - Embrasure          | C    | Bois - Peinture       |
|                           |         | Fenêtre - Joint d'étanchéité | C    | Bois - Peinture       |
|                           |         | Fenêtre - Mastic             | C    | Bois - Peinture       |
|                           |         | Fenêtre - Ouvrant extérieur  | C    | Bois - Peinture       |
|                           |         | Fenêtre - Ouvrant intérieur  | C    | Bois - Peinture       |
|                           |         | Fenêtre - Volets             | C    | Bois - Peinture       |
|                           |         | Radiateur                    | C    | Métal - Peinture      |
| Combles                   | Combles | Charpente                    | A    | Bois brut             |
|                           |         | Revêtement de sol            | Sol  | Bois brut             |
|                           |         | Revêtement de sol            | Sol  | Laine minérale        |

## LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

| Local / partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction | Zone       | Partie de composant               | Référence Prélèvement | Référence ZPSO | Obligation / Recommandation |
|---------------------------|-------|------------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------------|
| Salle de Restauration n°2 | R+1   | Mur - sous bassement         | A, B, C, D | Amiante ciment - Peinture         |                       |                | EP                          |
| Couloir n°2               | R+1   | Revêtement de sol            | Sol        | Dalle de sol                      |                       |                | EP                          |
| Couloir n°3               | R+1   | Revêtement de sol            | Sol        | Dalle de sol - Dalles de sol      |                       |                | EP                          |
| Douche n°4                | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond    | Plaque de faux-plafond - Peinture |                       |                | 1                           |

## LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE (AUTRES CRITÈRES DE DECISION)

| Local / Partie d'immeuble | Étage    | Composant de la construction | Zone    | Partie de composant               | Critère de décision | Obligation / Recommandation |
|---------------------------|----------|------------------------------|---------|-----------------------------------|---------------------|-----------------------------|
| Vide-sanitaire            | Sous-sol | Conduit de fluide            |         | Fibres-ciment                     | Document consulté   | EP                          |
| Sanitaires n°8            | R+2      | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond - Peinture | Document consulté   | 1                           |
| Grenier n°2               | R+2      | Conduit de fluide            |         | Fibres-ciment                     | Document consulté   | EP                          |
| Chambre n°5               | R+2      | Plaques                      | Mur     | Fibres-ciment                     | Document consulté   | EP                          |

| Local / Partie d'immeuble | Étage     | Composant de la construction | Zone | Partie de composant | Critère de décision | Obligation / Recommandation |
|---------------------------|-----------|------------------------------|------|---------------------|---------------------|-----------------------------|
| Exterieur                 | Extérieur | Conduits de fluide           |      | Fibres-ciment       | Document consulté   | EP                          |

## LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE

| Local / partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction | Zone    | Partie de composant               | Référence prélèvement | Référence ZPSO | Critère de décision  |
|---------------------------|-------|------------------------------|---------|-----------------------------------|-----------------------|----------------|--|
| Vestiaires                | RDC   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Document consulté  |
| Local n°1                 | RDC   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Document consulté  |
| Local n°2                 | RDC   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Document consulté  |
| Couloir n°1               | RDC   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Document consulté  |
| Réserve n°2               | RDC   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond - Peinture |                       |                | Document consulté  |
| Bibliothèque              | RDC   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |
| Réserve                   | R+1   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Document consulté  |
| WC n°1                    | R+1   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond - Peinture |                       |                | Document consulté  |
| WC n°2                    | R+1   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond - Peinture |                       |                | Document consulté  |
| WC n°3                    | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond - Peinture |                       |                | Document consulté  |
| WC n°4                    | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond - Peinture |                       |                | Document consulté  |
| Sanitaires n°1            | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond - Peinture |                       |                | Document consulté  |
| Sanitaires n°2            | R+2   | Revêtement de sol            | Sol     | Revêtement souple                 |                       |                | Document consulté  |
| Sanitaires n°3            | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Document consulté  |
| Sanitaires n°4            | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Document consulté  |
| Sanitaires n°5            | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Document consulté  |
| Sanitaires n°6            | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Document consulté  |
| Sanitaires n°7            | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Document consulté  |
| Grenier n°1               | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond - Peinture |                       |                | Document consulté  |
| Chambre n°1               | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |
| Chambre n°2               | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |
| Chambre n°3               | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |

| Local / partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction | Zone    | Partie de composant               | Référence prélèvement | Référence ZPSO | Critère de décision  |
|---------------------------|-------|------------------------------|---------|-----------------------------------|-----------------------|----------------|--|
| Chambre n°4               | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |
| Chambre n°5               | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |
| Chambre n°6               | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |
| Chambre n°7               | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |
| Chambre n°8               | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |
| Chambre n°9               | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond            |                       |                | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |
| Douche n°3                | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond - Peinture |                       |                | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |
| Dégagement n°1            | R+2   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond - Peinture |                       |                | Document consulté  |
| sanitaire                 | R+1   | Faux-plafond                 | Plafond | Plaque de faux-plafond - Peinture |                       |                | Document consulté  |

## RESULTATS HORS CHAMP D'INVESTIGATION

(Matériaux non visés par la liste A ou la liste B de l'annexe 13/9 du code de la santé publique)

| Local / partie d'immeuble | Étage    | Composant de la construction | Zone    | Partie de composant | Critère de décision | Référence prélèvement | Référence ZPSO | Présence |
|---------------------------|----------|------------------------------|---------|---------------------|---------------------|-----------------------|----------------|----------|
| Dégagement n°3            | RDC      | Revêtement de sol            | Sol     | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Laboratoire 1             | RDC      | Porte coupe-feu              | Mur     | Joint               | Résultat d'analyse  |                       |                | A        |
| Local froid               | Sous-sol | Plafond                      | Plafond | Enduit ciment       |                     |                       |                |          |
|                           |          | Revêtement de mur            | Murs    | Enduit ciment       |                     |                       |                |          |
| Chaufferie n°1            | Sous-sol | Revêtement de sol            | Sol     | Béton               |                     |                       |                |          |
|                           |          | Revêtement de mur            | Murs    | Enduit ciment       |                     |                       |                |          |
|                           |          | Plafond                      | Plafond | Ciment              |                     |                       |                |          |
| Chaufferie n°2            | Sous-sol | Revêtement de mur            | Murs    | Enduit ciment       |                     |                       |                |          |
|                           |          | Plafond                      | Plafond | Ciment              |                     |                       |                |          |
| Vide-sanitaire            | Sous-sol | Revêtement de mur            | Murs    | Enduit ciment       |                     |                       |                |          |
|                           |          | Plafond                      | Plafond | Ciment              |                     |                       |                |          |

| Local / partie d'immeuble | Étage | Composant de la construction | Zone                | Partie de composant | Critère de décision | Référence prélèvement | Référence ZPSO | Présence |
|---------------------------|-------|------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|----------------|----------|
| Couloir n°2               | R+1   | Revêtement de mur            | Mur                 | Plâtre              |                     |                       |                |          |
|                           |       | Plafond                      | Plafond             | Plâtre              |                     |                       |                |          |
| Couloir n°3               | R+1   | Plafond                      | Plafond             | Plâtre              |                     |                       |                |          |
| Plonge                    | R+1   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
|                           |       | Panneaux-sandwichs           | A, B, C, D, Plafond |                     |                     |                       |                |          |
| Placard n°1               | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Placard n°2               | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Placard n°3               | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Placard n°4               | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Placard n°5               | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Placard n°6               | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Placard n°7               | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Placard n°8               | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Placard n°9               | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Placard n°10              | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Placard n°11              | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Local n°1                 | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Local n°2                 | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Local n°3                 | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Local n°4                 | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Sanitaires n°3            | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Sanitaires n°4            | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Sanitaires n°5            | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Sanitaires n°6            | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Sanitaires n°7            | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Sanitaires n°8            | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Salle de bains n°1        | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Salle de bains n°2        | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Salle de bains n°3        | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |
| Salle de bains n°4        | R+2   | Revêtement de sol            | Sol                 | Revêtement souple   |                     |                       |                |          |

| Local / partie d'immeuble | Étage    | Composant de la construction | Zone | Partie de composant      | Critère de décision | Référence prélèvement | Référence ZPSO | Présence |
|---------------------------|----------|------------------------------|------|--------------------------|---------------------|-----------------------|----------------|----------|
| Dégagement n°1            | R+2      | Revêtement de sol            | Sol  | Revêtement souple        |                     |                       |                |          |
| Dégagement n°2            | R+2      | Revêtement de sol            | Sol  | Revêtement souple        |                     |                       |                |          |
| Dégagement n°3            | R+2      | Revêtement de sol            | Sol  | Revêtement souple        |                     |                       |                |          |
| Dégagement n°4            | R+2      | Revêtement de sol            | Sol  | Revêtement souple        |                     |                       |                |          |
| Dégagement n°5            | R+2      | Revêtement de sol            | Sol  | Revêtement souple        |                     |                       |                |          |
| Dégagement n°6            | R+2      | Revêtement de sol            | Sol  | Revêtement souple        |                     |                       |                |          |
| Dégagement n°7            | R+2      | Revêtement de sol            | Sol  | Revêtement souple        |                     |                       |                |          |
| Dégagement n°8            | R+2      | Revêtement de sol            | Sol  | Revêtement souple        |                     |                       |                |          |
| Dégagement n°9            | R+2      | Revêtement de sol            | Sol  | Revêtement souple        |                     |                       |                |          |
| Dégagement n°10           | R+2      | Revêtement de sol            | Sol  | Revêtement souple        |                     |                       |                |          |
| Dégagement n°11           | R+2      | Revêtement de sol            | Sol  | Revêtement souple        |                     |                       |                |          |
| Dégagement n°12           | R+2      | Revêtement de sol            | Sol  | Revêtement souple        |                     |                       |                |          |
| Vestiaires Hommes         | R+2      | Revêtement de sol            | Sol  | Revêtement souple        |                     |                       |                |          |
| Vestiaires Femmes         | R+2      | Revêtement de sol            | Sol  | Revêtement souple        |                     |                       |                |          |
| Escalier n°1              | Sous-sol | Revêtement de mur            | Murs | Enduit ciment - Peinture |                     |                       |                |          |
| Combles                   | Combles  | Conduit de fluide            |      | Calorifuge               | Résultat d'analyse  |                       |                | N        |

**COMMENTAIRES :**

Néant

## LÉGENDE

| Présence  | A : Amiante   | N : Non Amianté  | a? : Probabilité de présence d'amiante |
|---|---|--|--|
| <b>Liste A</b><br>Obligation matériaux de type Flocage, calorifugeage ou faux-plafond<br>Résultat de la grille d'évaluation | <b>1</b>  | Faire réaliser une évaluation périodique de l'état de conservation |  |
|   | <b>2</b>  | Faire réaliser une surveillance du niveau d'empoussièrément        |  |
|   | <b>3</b>  | Faire réaliser des travaux de retrait ou de confinement            |  |
| <b>Liste B</b><br>Recommandations des autres matériaux et produits.<br>Résultat de la grille d'évaluation                   | <b>EP</b>   | Évaluation périodique  |  |
|   | <b>AC1</b>  | Action corrective de premier niveau                                |  |
|   | <b>AC2</b>  | Action corrective de second niveau                                 |  |
| <b>ZPSO</b>   | <b>Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage (« ZPSO »)</b><br>Partie d'un immeuble bâti dont les ouvrages et les parties d'ouvrage sont semblables |  |  |

### « Évaluation périodique »

Lorsque le type de matériau ou produit contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit.

#### Cette évaluation périodique consiste à :

- A.** Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas, et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- B.** Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

## I ÉLÉMENTS D'INFORMATION

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires), et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes, renseignez-vous auprès de votre mairie ou votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME directement accessible sur le site Internet [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

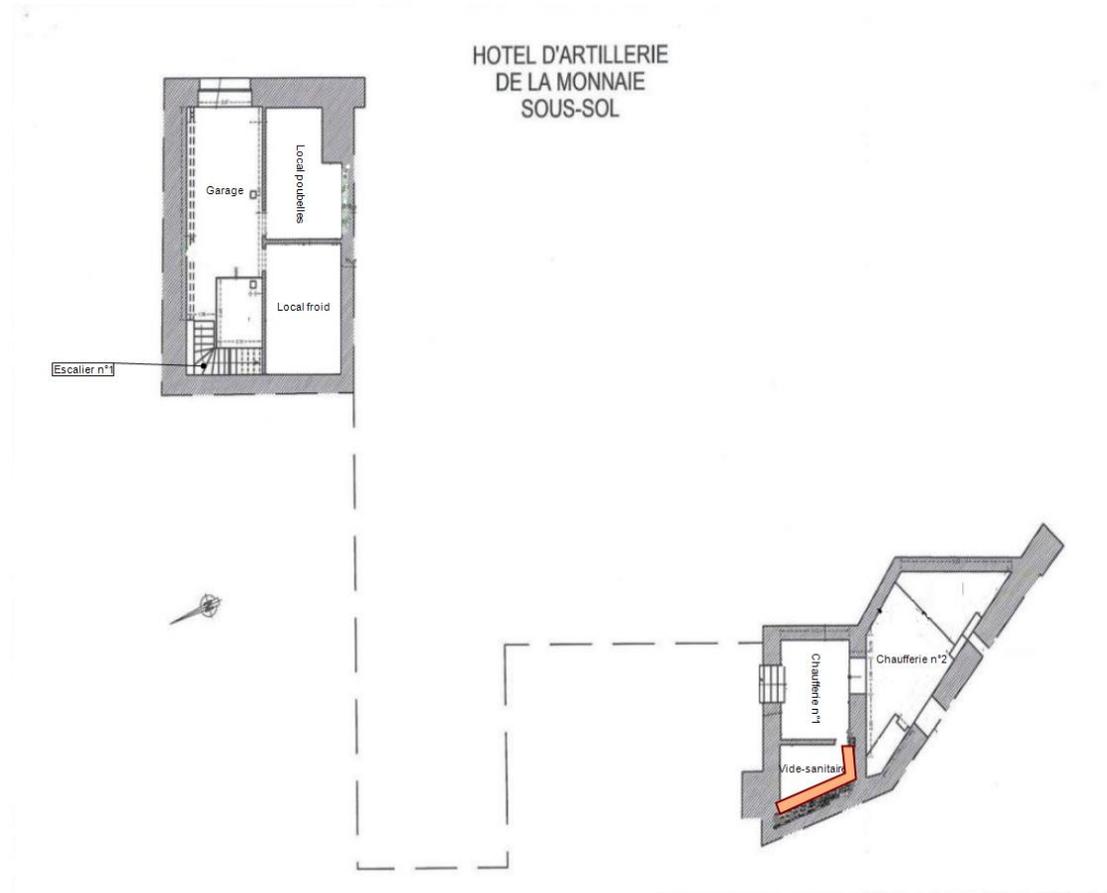
## ANNEXE 1 – CROQUIS

## Planche de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante

Légende :

- Conduit en amiante-ciment
- Conduit de fluide

|  |                   |  |                |
|--|-------------------|--|----------------|
| Titre : Sous-sol                         | N° planche : 1/5  | N° dossier : 54209-101843  | Type : Croquis |
| Client : DIRECTION REGIONALE             | Version : 0       | Adresse : 26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES<br>Bâtiment : Niveau : -1 |                |
| Intervenant : GOUBAULT Antonin           | Date : 23/05/2022 |  |                |
| Origine du plan : Cabinet de diagnostics |                   |  |                |



## Planche de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante

Légende :

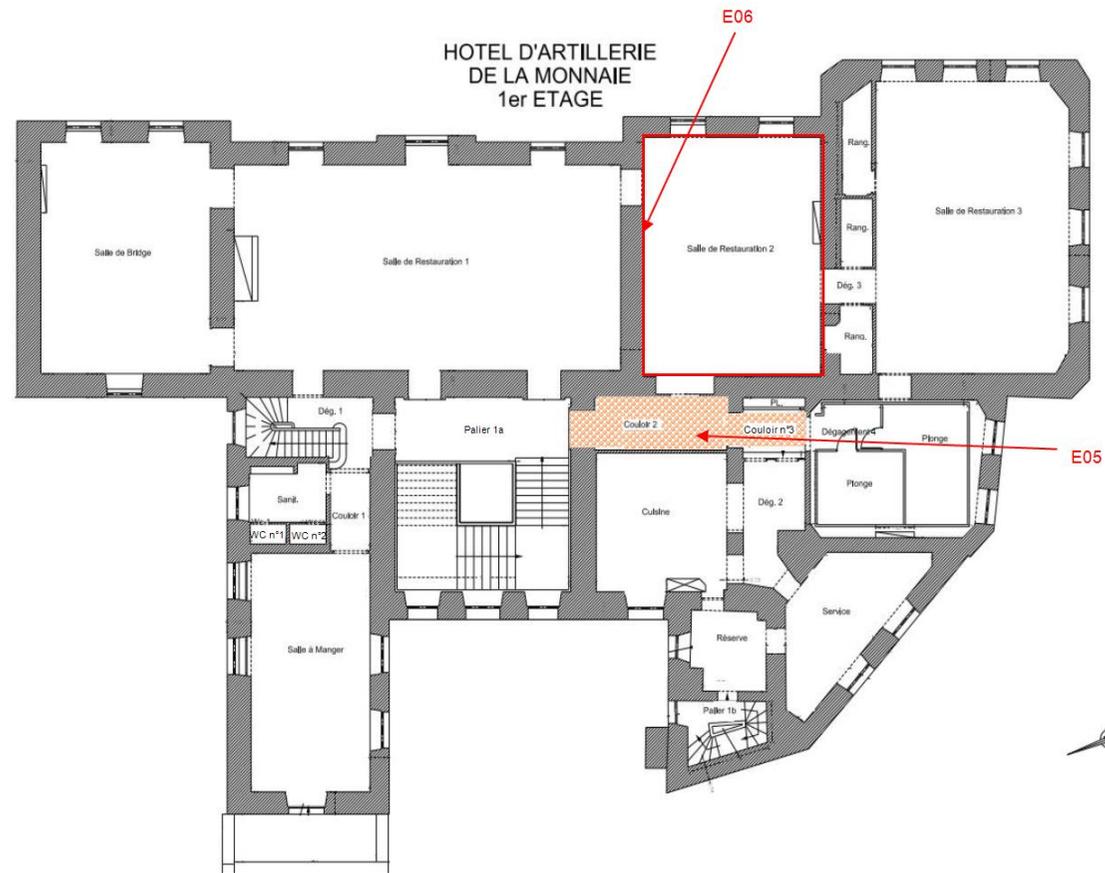
- Conduit de fluide
- Joints (tresses, bandes)

|  |                   |  |                |
|--|-------------------|--|----------------|
| Titre : RDC                              | N° planche : 2/5  | N° dossier : 54209-101843                      | Type : Croquis |
| Client : DIRECTION REGIONALE             | Version : 0       | Adresse : 26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES |                |
| Intervenant : GOUBAULT Antonin           | Date : 23/05/2022 | Bâtiment : Niveau : RDC                        |                |
| Origine du plan : Cabinet de diagnostics |                   |  |                |

### HOTEL D'ARTILLERIE DE LA MONNAIE REZ DE CHAUSSEE



|  |                   |  |                |  |  |
|--|-------------------|--|----------------|--|--|
|  <b>Planche de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante</b> |                   |  |                | <b>Légende :</b><br> Plaques en fibre-ciment<br> Dalles de sols contenant de l'amiante |  |
| Titre : R+1  | N° planche : 3/5  | N° dossier : 54209-101843                      | Type : Croquis |  |  |
| Client : DIRECTION REGIONALE   | Version : 0       | Adresse : 26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES |                |  |  |
| Intervenant : GOUBAULT Antonin   | Date : 23/05/2022 | Bâtiment : Niveau : R+1                        |                |  |  |
| Origine du plan : Cabinet de diagnostics   |                   |  |                |  |  |

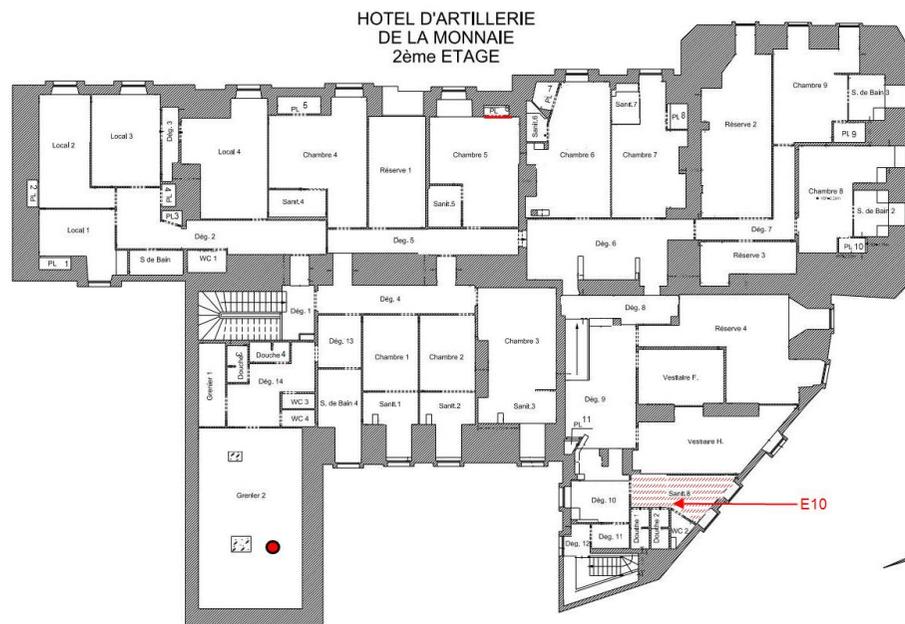


## Planche de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante

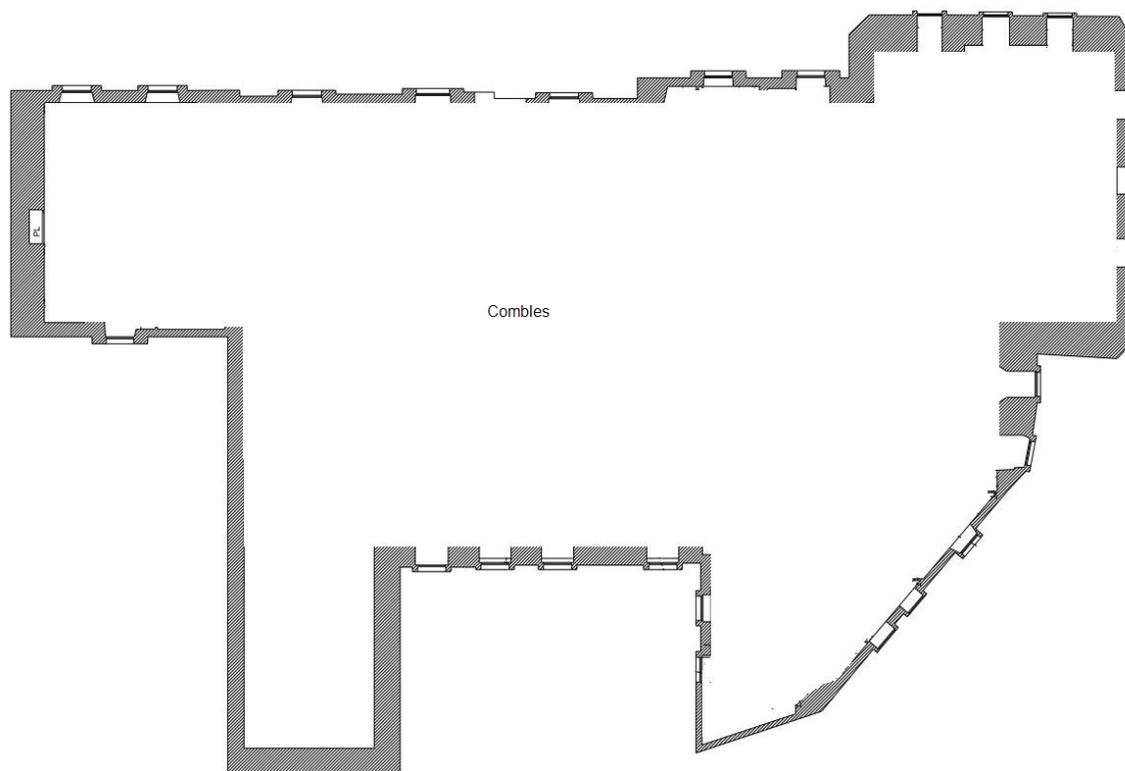
### Légende :

-  Plaques planes en amiante-ciment
-  Plaques en fibre-ciment
-  Conduit en amiante-ciment
-  Faux-plafond contenant de l'amiante

|  |                   |  |                |
|--|-------------------|--|----------------|
| Titre : R+2                              | N° planche : 4/5  | N° dossier : 54209-101843                      | Type : Croquis |
| Client : DIRECTION REGIONALE             | Version : 0       | Adresse : 26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES |                |
| Intervenant : GOUBAULT Antonin           | Date : 23/05/2022 | Bâtiment : Niveau : R+2                        |                |
| Origine du plan : Cabinet de diagnostics |                   |  |                |



|  |                   |   |                |
|--|-------------------|---|----------------|
|  <b>Planche de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante</b> |                   |   |                |
| Titre : Combles  | N° planche : 5/5  | N° dossier : 54209-101843   | Type : Croquis |
| Client : DIRECTION REGIONALE   | Version : 0       | Adresse : 26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES<br>Bâtiment : Niveau : COMBLES |                |
| Intervenant : GOUBAULT Antonin   | Date : 23/05/2022 |   |                |
| Origine du plan : Cabinet de diagnostics   |                   |   |                |



## ANNEXE 2 – ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS

## EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE A

### EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES FAUX-PLAFONDS N° 1

**En cas de présence avérée d'amiante dans les faux-plafonds  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti**

| Éléments d'information généraux |   |
|---------------------------------|---|
| N° de dossier                   | 54209-101843 A  |
| Date du contrôle                | 17/05/2022  |
| Bâtiment                        | Bâtiment<br>26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES  |
| Étage                           | R+2   |
| Local ou zone homogène          | Sanitaires n°8  |
| Destination déclarée du local   | Sanitaires n°8  |
| Composant de la construction    | <b>Plaque de faux-plafond - Peinture</b>  |
| Repérage                        | Plafond   |
| Conclusion                      | <b>Faire réaliser une évaluation périodique de l'état de conservation des faux-plafonds</b> |

## Conclusions possibles

|   |  |
|---|--|
| 1 | Faire réaliser une évaluation périodique de l'état de conservation des faux-plafonds |
| 2 | Faire réaliser une surveillance du niveau d'empoussièrement                          |
| 3 | Faire réaliser des travaux de retrait ou de confinement des faux-plafonds            |

| Protection physique   | État de dégradation   | Niveau d'exposition aux circulations d'air | Niveau d'exposition aux chocs et vibrations | Résultat d'évaluation                      |
|---|---|--|---|--|
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  |   |  |   | 1  |
|   | Faux-plafond en mauvais état <input type="checkbox"/>               |  |   | 3  |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> | Faux-plafond avec dégradation(s) locale(s) <input type="checkbox"/> | Faible <input type="checkbox"/>            | Faible <input type="checkbox"/>             | 1  |
|   |   |  | Moyen <input type="checkbox"/>              | 1  |
|   |   |  | Fort <input type="checkbox"/>               | 3  |
|   | Faux-plafond avec dégradation(s) locale(s) <input type="checkbox"/> | Moyen <input type="checkbox"/>             | Faible <input type="checkbox"/>             | 1  |
|   |   |  | Moyen <input type="checkbox"/>              | 1  |
|   |   |  | Fort <input type="checkbox"/>               | 3  |
|   | Faux-plafond avec dégradation(s) locale(s) <input type="checkbox"/> | Fort <input type="checkbox"/>              | Faible <input type="checkbox"/>             | 1  |
|   |   |  | Moyen <input type="checkbox"/>              | 2  |
|   |   |  | Fort <input type="checkbox"/>               | 3  |
|   | Faux-plafond en bon état <input checked="" type="checkbox"/>        |  |   | Faible <input checked="" type="checkbox"/> |
| Moyen <input type="checkbox"/>  |   |  |   | 1  |
| Fort <input type="checkbox"/>   |   |  |   | 2  |

## EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES FAUX-PLAFONDS N° 2

**En cas de présence avérée d'amiante dans les faux-plafonds  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti**

| Éléments d'information généraux |   |
|---------------------------------|---|
| N° de dossier                   | 54209-101843 A  |
| Date du contrôle                | 17/05/2022  |
| Bâtiment                        | Bâtiment<br>26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES  |
| Étage                           | R+2   |
| Local ou zone homogène          | Douche n°4  |
| Destination déclarée du local   | Douche n°4  |
| Composant de la construction    | <b>Plaque de faux-plafond - Peinture</b>  |
| Repérage                        | Plafond   |
| Conclusion                      | <b>Faire réaliser une évaluation périodique de l'état de conservation des faux-plafonds</b> |

### Conclusions possibles

|   |  |
|---|--|
| 1 | Faire réaliser une évaluation périodique de l'état de conservation des faux-plafonds |
| 2 | Faire réaliser une surveillance du niveau d'empoussièrement                          |
| 3 | Faire réaliser des travaux de retrait ou de confinement des faux-plafonds            |

| Protection physique   | État de dégradation   | Niveau d'exposition aux circulations d'air                   | Niveau d'exposition aux chocs et vibrations | Résultat d'évaluation                      |   |
|---|---|--|---|--|---|
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  |   |  |   | 1  |   |
|   | Faux-plafond en mauvais état <input type="checkbox"/>               |  |   | 3  |   |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> | Faux-plafond avec dégradation(s) locale(s) <input type="checkbox"/> | Faible <input type="checkbox"/>                              | Faible <input type="checkbox"/>             | 1  |   |
|   |   |  | Moyen <input type="checkbox"/>              | 1  |   |
|   |   |  | Fort <input type="checkbox"/>               | 3  |   |
|   |   | Moyen <input type="checkbox"/>                               | Faible <input type="checkbox"/>             | 1  |   |
|   |   |  | Moyen <input type="checkbox"/>              | 1  |   |
|   |   |  | Fort <input type="checkbox"/>               | 3  |   |
|   | Fort <input type="checkbox"/>                                       | Faible <input type="checkbox"/>                              | 1   |  |   |
|   |   | Moyen <input type="checkbox"/>                               | 2   |  |   |
|   |   | Fort <input type="checkbox"/>                                | 3   |  |   |
|   |   | Faux-plafond en bon état <input checked="" type="checkbox"/> |   | Faible <input checked="" type="checkbox"/> | 1 |
|   |   |  |   | Moyen <input type="checkbox"/>             | 1 |
|   |   |  |   | Fort <input type="checkbox"/>              | 2 |

## EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B

**En cas de présence avérée d'amiante dans un matériaux de liste B,  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti**

### « Évaluation périodique »

Lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit.

**Cette évaluation périodique consiste à :**

- A) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas, et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- B) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

### « Action corrective de premier niveau »

Lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations et l'évaluation du risque de dégradation conduisent à conclure à la nécessité d'une action de remise en état limitée au remplacement, au recouvrement ou à la protection des seuls éléments dégradés.

**Rappel : l'obligation de faire intervenir une entreprise certifiée pour le retrait ou le confinement ou pour les autres opérations de maintenance.**

**Cette action corrective de premier niveau consiste à :**

- A) Rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ;
- B) Procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;
- C) Veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux ou produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;
- D) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que, le cas échéant, leur protection, demeurent en bon état de conservation.

### « Action corrective de second niveau »

Qui concerne l'ensemble d'une zone, de telle sorte que le matériau ou produit ne soit plus soumis à aucune agression ni dégradation.

**Cette action corrective de second niveau consiste à :**

- A) Prendre, tant que les mesures mentionnées au c) n'ont pas été mises en place, les mesures conservatoires appropriées pour limiter le risque de dégradation, et la dispersion des fibres d'amiante. Cela peut consister à adapter voire condamner l'usage des locaux concernés afin d'éviter toute exposition et toute dégradation du matériau ou produit contenant de l'amiante. Durant les mesures conservatoires, et afin de vérifier que celles-ci sont adaptées, une mesure d'empoussièrement est réalisée, conformément aux dispositions du code de la santé publique ;
- B) Procéder à une analyse de risque complémentaire, afin de définir les mesures de protection ou de retrait les plus adaptées, prenant en compte l'intégralité des matériaux et produits contenant de l'amiante dans la zone concernée ;
- C) Mettre en œuvre les mesures de protection ou de retrait définies par l'analyse de risque ;
- D) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que leur protection, demeurent en bon état de conservation.

## ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES MATÉRIAUX N° 1

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

| Éléments d'information généraux |  |                      |            |
|---------------------------------|--|----------------------|------------|
| N° de dossier                   | 54209-101843 A                                   | Date de l'évaluation | 17/05/2022 |
| Bâtiment                        | Bâtiment<br>26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES |                      |            |
| Étage                           | RDC  |                      |            |
| Local ou zone homogène          | Laboratoire 1                                    |                      |            |
| Destination déclarée du local   | Laboratoire 1                                    |                      |            |
| Composant de la construction    | Porte coupe-feu                                  |                      |            |
| Partie de composant             | <b>Joint</b>                                     |                      |            |
| Repérage                        | Mur  |                      |            |
| Recommandation                  | <b>Evaluation périodique</b>                     |                      |            |

| État de conservation du matériau ou produit   |  |                                     | Risque de dégradation   |                        |
|---|--|-------------------------------------|---|------------------------|
| Protection physique   | État de dégradation                                      | Étendue de la dégradation           | Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau                     | Type de recommandation |
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  | Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> | EP                     |
|   |  |                                     | Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>                       | AC1                    |
|   |  |                                     |   |                        |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> | Matériau dégradé <input type="checkbox"/>                | Ponctuelle <input type="checkbox"/> | Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>        | EP                     |
|   |  |                                     | Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>       | AC1                    |
|   |  |                                     | Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>        | AC2                    |
|   |  |                                     | Généralisée <input type="checkbox"/>  | AC2                    |

## ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES MATÉRIAUX N° 2

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

| Éléments d'information généraux |  |                      |            |
|---------------------------------|--|----------------------|------------|
| N° de dossier                   | 54209-101843 A                                   | Date de l'évaluation | 17/05/2022 |
| Bâtiment                        | Bâtiment<br>26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES |                      |            |
| Étage                           | Sous-sol   |                      |            |
| Local ou zone homogène          | Vide-sanitaire                                   |                      |            |
| Destination déclarée du local   | Vide-sanitaire                                   |                      |            |
| Composant de la construction    | Conduit de fluide                                |                      |            |
| Partie de composant             | <b>Fibres-ciment</b>                             |                      |            |
| Repérage                        |  |                      |            |
| Recommandation                  | <b>Evaluation périodique</b>                     |                      |            |

| État de conservation du matériau ou produit   |  |                                      | Risque de dégradation   |                        |
|---|--|--------------------------------------|---|------------------------|
| Protection physique   | État de dégradation                                      | Étendue de la dégradation            | Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau                     | Type de recommandation |
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  | Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/> |                                      | Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> | EP                     |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> |  |                                      | Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>                       | AC1                    |
|   |  |                                      | Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>        | EP                     |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> | Matériau dégradé <input type="checkbox"/>                | Ponctuelle <input type="checkbox"/>  | Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>       | AC1                    |
|   |  |                                      | Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>        | AC2                    |
|   |  | Généralisée <input type="checkbox"/> |   | AC2                    |

## ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES MATÉRIAUX N° 3

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

| Éléments d'information généraux |  |
|---------------------------------|--|
| N° de dossier                   | 54209-101843 A   Date de l'évaluation 17/05/2022 |
| Bâtiment                        | Bâtiment<br>26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES |
| Étage                           | R+1  |
| Local ou zone homogène          | Salle de Restauration n°2                        |
| Destination déclarée du local   | Salle de Restauration n°2                        |
| Composant de la construction    | Mur  |
| Partie de composant             | <b>Amiante ciment - Peinture</b>                 |
| Repérage                        | A, B, C, D                                       |
| Recommandation                  | <b>Evaluation périodique</b>                     |

| État de conservation du matériau ou produit   |  |  | Risque de dégradation   |                        |
|---|--|--|---|------------------------|
| Protection physique   | État de dégradation                                  | Étendue de la dégradation                      | Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau                         | Type de recommandation |
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  | Matériau non dégradé <input type="checkbox"/>        |  | Risque de dégradation faible ou à terme <input type="checkbox"/>                | EP                     |
|   |  |  | Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>                           | AC1                    |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> | Matériau dégradé <input checked="" type="checkbox"/> | Ponctuelle <input checked="" type="checkbox"/> | Risque faible d'extension de la dégradation <input checked="" type="checkbox"/> | EP                     |
|   |  |  | Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>           | AC1                    |
|   |  |  | Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>            | AC2                    |
|   |  | Généralisée <input type="checkbox"/>           |   | AC2                    |

## ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES MATÉRIAUX N° 4

**En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti**

| Éléments d'information généraux |  |                      |            |
|---------------------------------|--|----------------------|------------|
| N° de dossier                   | 54209-101843 A                                   | Date de l'évaluation | 17/05/2022 |
| Bâtiment                        | Bâtiment<br>26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES |                      |            |
| Étage                           | R+1  |                      |            |
| Local ou zone homogène          | Couloir n°2                                      |                      |            |
| Destination déclarée du local   | Couloir n°2                                      |                      |            |
| Composant de la construction    | Revêtement de sol                                |                      |            |
| Partie de composant             | <b>Dalle de sol</b>                              |                      |            |
| Repérage                        | Sol  |                      |            |
| Recommandation                  | <b>Evaluation périodique</b>                     |                      |            |

| État de conservation du matériau ou produit   |  |                                      | Risque de dégradation   |                        |
|---|--|--------------------------------------|---|------------------------|
| Protection physique   | État de dégradation                                      | Étendue de la dégradation            | Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau                     | Type de recommandation |
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  | Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/> |                                      | Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> | EP                     |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> |  |                                      | Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>                       | AC1                    |
|   |  |                                      | Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>        | EP                     |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> | Matériau dégradé <input type="checkbox"/>                | Ponctuelle <input type="checkbox"/>  | Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>       | AC1                    |
|   |  |                                      | Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>        | AC2                    |
|   |  | Généralisée <input type="checkbox"/> |   | AC2                    |

## ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES MATÉRIAUX N° 5

**En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti**

| Éléments d'information généraux |  |                      |            |
|---------------------------------|--|----------------------|------------|
| N° de dossier                   | 54209-101843 A                                   | Date de l'évaluation | 17/05/2022 |
| Bâtiment                        | Bâtiment<br>26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES |                      |            |
| Étage                           | R+1  |                      |            |
| Local ou zone homogène          | Couloir n°3                                      |                      |            |
| Destination déclarée du local   | Couloir n°3                                      |                      |            |
| Composant de la construction    | Revêtement de sol                                |                      |            |
| Partie de composant             | <b>Dalle de sol - Dalles de sol</b>              |                      |            |
| Repérage                        | Sol  |                      |            |
| Recommandation                  | <b>Evaluation périodique</b>                     |                      |            |

| État de conservation du matériau ou produit   |  |                                      | Risque de dégradation   |     | Type de recommandation |
|---|--|--------------------------------------|---|-----|------------------------|
| Protection physique   | État de dégradation                                      | Étendue de la dégradation            | Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau                     |     |                        |
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  | Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/> |                                      | Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> | EP  |                        |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> |  |                                      | Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>                       | AC1 |                        |
|   |  |                                      | Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>        | EP  |                        |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> | Matériau dégradé <input type="checkbox"/>                | Ponctuelle <input type="checkbox"/>  | Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>       | AC1 |                        |
|   |  | Généralisée <input type="checkbox"/> | Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>        | AC2 |                        |
|   |  |                                      |   |     | AC2                    |

## ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES MATÉRIAUX N° 6

**En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti**

| Éléments d'information généraux |  |                      |            |
|---------------------------------|--|----------------------|------------|
| N° de dossier                   | 54209-101843 A                                   | Date de l'évaluation | 17/05/2022 |
| Bâtiment                        | Bâtiment<br>26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES |                      |            |
| Étage                           | R+2  |                      |            |
| Local ou zone homogène          | Grenier n°2                                      |                      |            |
| Destination déclarée du local   | Grenier n°2                                      |                      |            |
| Composant de la construction    | Conduit de fluide                                |                      |            |
| Partie de composant             | <b>Fibres-ciment</b>                             |                      |            |
| Repérage                        |  |                      |            |
| Recommandation                  | <b>Evaluation périodique</b>                     |                      |            |

| État de conservation du matériau ou produit   |  |                                      | Risque de dégradation   |     | Type de recommandation |
|---|--|--------------------------------------|---|-----|------------------------|
| Protection physique   | État de dégradation                                      | Étendue de la dégradation            | Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau                     |     |                        |
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  | Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/> |                                      | Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> | EP  |                        |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> |  |                                      | Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>                       | AC1 |                        |
|   |  |                                      | Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>        | EP  |                        |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> | Matériau dégradé <input type="checkbox"/>                | Ponctuelle <input type="checkbox"/>  | Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>       | AC1 |                        |
|   |  |                                      | Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>        | AC2 |                        |
|   |  | Généralisée <input type="checkbox"/> |   | AC2 |                        |

## ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES MATÉRIAUX N° 7

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

| Éléments d'information généraux |  |
|---------------------------------|--|
| N° de dossier                   | 54209-101843 A                                   |
| Date de l'évaluation            | 17/05/2022                                       |
| Bâtiment                        | Bâtiment<br>26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES |
| Étage                           | R+2  |
| Local ou zone homogène          | Chambre n°5                                      |
| Destination déclarée du local   | Chambre n°5                                      |
| Composant de la construction    | Plaques  |
| Partie de composant             | <b>Fibres-ciment</b>                             |
| Repérage                        | Mur  |
| Recommandation                  | <b>Evaluation périodique</b>                     |

| État de conservation du matériau ou produit   |  |                                      | Risque de dégradation   |                        |
|---|--|--------------------------------------|---|------------------------|
| Protection physique   | État de dégradation                                      | Étendue de la dégradation            | Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau                     | Type de recommandation |
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  | Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/> |                                      | Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> | EP                     |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> |  |                                      | Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>                       | AC1                    |
|   |  |                                      | Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>        | EP                     |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> | Matériau dégradé <input type="checkbox"/>                | Ponctuelle <input type="checkbox"/>  | Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>       | AC1                    |
|   |  |                                      | Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>        | AC2                    |
|   |  | Généralisée <input type="checkbox"/> |   | AC2                    |

## ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES MATÉRIAUX N° 8

**En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti**

| Éléments d'information généraux |  |                      |            |
|---------------------------------|--|----------------------|------------|
| N° de dossier                   | 54209-101843 A                                   | Date de l'évaluation | 17/05/2022 |
| Bâtiment                        | Bâtiment<br>26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES |                      |            |
| Étage                           | Extérieur  |                      |            |
| Local ou zone homogène          | Exterieur  |                      |            |
| Destination déclarée du local   | Exterieur  |                      |            |
| Composant de la construction    | Conduits de fluide                               |                      |            |
| Partie de composant             | <b>Fibres-ciment</b>                             |                      |            |
| Repérage                        |  |                      |            |
| Recommandation                  | <b>Evaluation périodique</b>                     |                      |            |

| État de conservation du matériau ou produit   |  |                                      | Risque de dégradation   |     | Type de recommandation |
|---|--|--------------------------------------|---|-----|------------------------|
| Protection physique   | État de dégradation                                      | Étendue de la dégradation            | Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau                     |     |                        |
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  | Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/> |                                      | Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> | EP  |                        |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> |  |                                      | Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>                       | AC1 |                        |
|   |  |                                      | Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>        | EP  |                        |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> | Matériau dégradé <input type="checkbox"/>                | Ponctuelle <input type="checkbox"/>  | Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>       | AC1 |                        |
|   |  |                                      | Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>        | AC2 |                        |
|   |  | Généralisée <input type="checkbox"/> |   | AC2 |                        |

## ANNEXE 3 – RECOMMANDATIONS GÉNÉRALES DE SÉCURITÉ

### Les recommandations générales de sécurité (Arrêté du 21 décembre 2012)

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Ces mesures sont inscrites dans le dossier technique amiante et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application des dispositions de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique. La mise à jour régulière et la communication du dossier technique amiante ont vocation à assurer l'information des occupants et des différents intervenants dans le bâtiment sur la présence des matériaux et produits contenant de l'amiante, afin de permettre la mise en œuvre de mesures visant à prévenir les expositions. Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées. Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

### 1. Informations générales

#### A) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrément important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérigènes, comme la fumée du tabac.

#### B) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérigène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997. En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés. De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

### 2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations. Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

### 3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante. L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale

des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente. Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation. Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : [www.amiante.inrs.fr](http://www.amiante.inrs.fr).

De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

## 4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toutes natures contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination. Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement. Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

### A. Conditionnement des déchets

Les déchets de toutes natures susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret no 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses. Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

### B. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie. A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

### C. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées. Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets. Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

### D. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

### E. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification). Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets. Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

## ANNEXE 4 – AUTRES DOCUMENTS

Copies des documents remis :



**Document :** Document 1

---



SGA Etat Ministère de la défense - Unité de soutien de l'infrastructure de la Défense  
Quartier Foch - BP 14

35998 RENNES CEDEX 9  
A l'attention de M Jérôme LAVIGNE

Remis contre accusé de réception

**ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE  
OU L'ABSENCE DE MATERIAUX ET  
PRODUITS CONTENANT DE  
L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES  
BATIS**

**LISTES A ET B DE L'ANNEXE 13-9  
DU CODE DE LA SANTE PUBLIQUE**

Code prestation : CDAM160-1

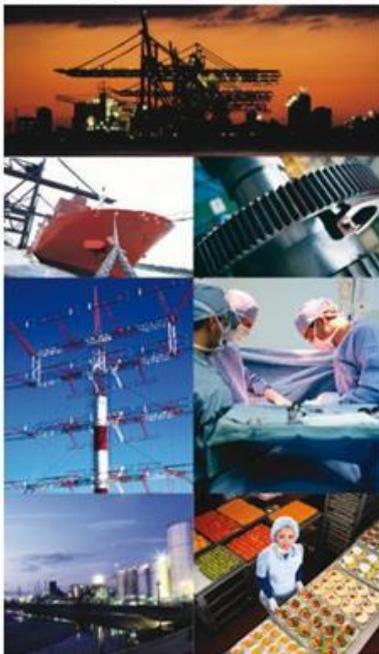
RAPPORT N°:  
**A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-  
L'ARTILLERIE**

Lieu d'intervention :  
**HOTEL DE L'ARTILLERIE  
26 Rue de la Monnaie**

**35000 RENNES**

**N° D'AFFAIRE : A315382261 / DTA  
RAPPORT ETABLI LE : 15/09/2015**

D I A G N O S T I C  
A S S I S T A N C E  
T E C H N I Q U E



Agence de Rennes

Avenue de la Croix Verte CS15325  
35653 LE RHEU CEDEX  
N° SIRET : 41967142500280  
Tél : 0299147160 - Fax : 0299148494

**Apave** - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
Filiales opérationnelles : **Apave Alsacienne SAS** - RCS 301 570 446 ; **Apave Nord-Ouest SAS** - RCS 419 671 425 ;  
**Apave Parisienne SAS** - RCS 393 168 273 ; **Apave Sudeurope SAS** - RCS 518 720 925

**Apave** - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
Filiales opérationnelles : **Apave Alsacienne SAS** - RCS 301 570 446 ; **Apave Nord-Ouest SAS** - RCS 419 671 425 ;  
**Apave Parisienne SAS** - RCS 393 168 273 ; **Apave Sudeurope SAS** - RCS 518 720 925

Rapport n° : 54209-101843 A / Référence du donneur d'ordre : DGFIP - Hôtel Artillerie

ADIAG - Rue des Bregeons - ZAC de la Mottais - 35400 - SAINT-MALO

SIRET : 48333631900098 Tél : 02 14 74 64 40 Email : [centreouest@adiag.apave.com](mailto:centreouest@adiag.apave.com) Site web : [www.adiag.com](http://www.adiag.com)

101/152



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 3/49

Agence de Rennes

Avenue de la Croix Verte CS15325  
35653 LE RHEU CEDEX

Tél. : 0299147160  
Fax : 0299148494  
SIRET : 41967142500280

HOTEL DE L'ARTILLERIE  
26 Rue de la Monnaie

35000 RENNES

Date d'intervention : 15/09/2015  
Date de la commande : 30/07/2015

## ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BATIS

### LISTES A ET B DE L'ANNEXE 13-9 DU CODE DE LA SANTE PUBLIQUE

Adresse d'expédition : SGA Etat Ministère de la défense - Unité de soutien de l'infrastructure de la  
Défense

Quartier Foch - BP 14

35998 RENNES CEDEX 9

A l'attention de M Jérôme LAVIGNE

Intervenant :  
M Yoann SERARD

Signature :



Accompagné par :  
Absence d'accompagnant  
Rendu compte à :  
Mr Jérôme LAVIGNE

**Ce rapport comprend 49 pages.**

Il est remis contre accusé de réception.

**Avertissement : Le présent document ne peut être reproduit que dans son intégralité**



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 4/49

## SOMMAIRE

|   |           |
|---|-----------|
| <b>1. SYNTHÈSE DES RESULTATS</b>  | <b>5</b>  |
| 1.1. Conclusions  | 5         |
| 1.2. Synthèse du repérage   | 5         |
| 1.3. Préconisations   | 10        |
| <b>2. GENERALITES</b>   | <b>12</b> |
| 2.1. Objectif de la prestation  | 12        |
| 2.2. Références réglementaires  | 12        |
| 2.3. Analyse des échantillons   | 12        |
| 2.4. Commentaires relatifs au déroulement de la prestation  | 12        |
| 2.5. Rapport(s) précédent(s)  | 12        |
| 2.6. Durée de validité du rapport   | 12        |
| <b>3. DESCRIPTION DU OU DES IMMEUBLES BATIS</b>   | <b>14</b> |
| 3.1. Propriétaire du ou des immeubles bâtis   | 14        |
| 3.2. Périmètre de la prestation   | 14        |
| <b>4. SCHEMA DE LOCALISATION</b>  | <b>19</b> |
| <b>5. GRILLE D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES FAUX PLAFONDS</b>   | <b>24</b> |
| <b>6. CRITERES D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B CONTENANT DE L'AMIANTE ET DU RISQUE DE DEGRADATION LIE A LEUR ENVIRONNEMENT</b> | <b>26</b> |
| <b>7. BULLETIN D'ANALYSE DES MATERIAUX</b>  | <b>35</b> |
| <b>8. CERTIFICAT DE COMPETENCE</b>  | <b>46</b> |
| <b>9. ATTESTATION D'ASSURANCE</b>   | <b>47</b> |

**Apave** - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
 Filiales opérationnelles : **Apave Alsacienne SAS** - RCS 301 570 448 ; **Apave Nord-Ouest SAS** - RCS 419 671 425 ;  
**Apave Parisienne SAS** - RCS 393 168 273 ; **Apave Sudeurope SAS** - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 5/49

## 1. SYNTHÈSE DES RESULTATS

### 1.1. Conclusions

➤ **Nous avons recensé des matériaux et produits contenant de l'amiante** selon les programmes de repérage définis dans l'annexe 13.9 et les articles R 1334-20 et R 1334-21 du code de la santé publique **dans les parties rendues accessibles au jour de notre visite**. Les conclusions conduisent aux obligations réglementaires récapitulées dans le paragraphe 1.2.

➤ **Il conviendra de réaliser des investigations complémentaires**

| Locaux non visités<br>Parties de l'immeuble non accessibles<br>Prélèvement non réalisé | Motifs         |
|--|----------------|
| 2ème étage Réserve 2 Inaccessible  | Absence de clé |

### 1.2. Synthèse du repérage

#### a) MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE A CONTENANT DE L'AMIANTE:

| LOCALISATION<br>BATIMENT(S), ETAGE(S),<br>LOCAUX OU ZONES PRESENTANT DES<br>SIMILITUDES D'OUVRAGE | MATERIAUX ET PRODUITS     | CRITERES AYANT<br>PERMIS DE<br>CONCLURE            | RESULTAT DE<br>LA GRILLE<br>D'EVALUATION<br>SCORE 1, 2 ou 3 |
|---|---------------------------|--|---|
| 2ème étage Sanitaires 8   | Faux Plafond Faux plafond | Analyse prélèvement<br>Réf PV : IT071509-<br>42203 | 1   |

#### Obligations du propriétaire

**PRECONISATIONS : article R 1334-27/28/29 du Code de la Santé Publique**

#### Score 1 : Evaluation périodique de l'état de conservation

Elle doit être effectuée dans un délai maximum de 3 ans à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou de la dernière évaluation de l'état de conservation ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

| LOCALISATION<br>BATIMENT(S), ETAGE(S),<br>LOCAUX OU ZONES PRESENTANT<br>DES SIMILITUDES D'OUVRAGE | MATERIAUX ET PRODUITS     | RESULTAT DE LA<br>GRILLE<br>D'EVALUATION | MESURES ASSOCIEES   |
|---|---------------------------|--|---|
| 2ème étage Sanitaires 8   | Faux Plafond Faux plafond | 1  | Veiller à la bonne conservation des matériaux par une surveillance périodique tout les 3 ans à effectuer par un opérateur certifié. |

#### b) MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B CONTENANT DE L'AMIANTE:

Apave - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
 Filiales opérationnelles : Apave Alsacienne SAS - RCS 301 570 448 ; Apave Nord-Ouest SAS - RCS 419 671 425 ;  
 Apave Parisienne SAS - RCS 393 168 273 ; Apave Sudeurope SAS - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 6/49

| LOCALISATION<br>BATIMENT(S), ETAGE(S),<br>LOCAUX OU ZONES PRESENTANT<br>DES SIMILITUDES D'OUVRAGE | MATERIAUX ET PRODUITS  | CRITERES AYANT<br>PERMIS DE<br>CONCLURE                | RESULTAT DE LA<br>GRILLE<br>D'EVALUATION<br>RECOMMANDATION<br>EP ou AC1 ou AC2 |
|---|--|--|--|
| Extérieur   | Eléments extérieurs / Conduit en façade / Conduite d'eaux pluviales En façade localisé sur le plan de repérage           | Sur connaissance de l'opérateur                        | EP   |
| Sous-Sol Vide sanitaire   | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit Murs vide sanitaire cf plan de repérage | Sur connaissance de l'opérateur                        | EP   |
| Rez de chaussée Laboratoire 1   | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Portes coupe-feu / Joint bande Porte coupe feu Type 1                | Analyse prélèvement<br>Réf PV : IT071509-42196         | EP   |
| 1er étage Salle de restauration 2   | Paroi verticale intérieure / Mur / Revêtement dur (plaque) Partie basse des murs   | Analyse prélèvement<br>Réf PV : IT071509-42199         | EP   |
| 1er étage Réserve   | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Portes coupe-feu / Joint bande Porte coupe feu Type 1                | D'après justificatif fourni analyse suite analyse E 03 | EP   |
| 1er étage Couloir 3   | Planchers et plafonds / Plancher / Dalle de sol Sol sous sol souple  | Matériau homogène suite résultat analyse E05           | EP   |
| 1er étage Couloir 2   | Planchers et plafonds / Plancher / Dalle de sol Sol sous sol souple  | Analyse prélèvement<br>Réf PV : IT071509-42198         | EP   |
| 2ème étage Grenier 2  | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit Milieu de la pièce cf plan de repérage  | Sur connaissance de l'opérateur                        | EP   |
| 2ème étage Placard 5  | Paroi verticale intérieure / Cloison en dur / Revêtement dur (plaque) Fond du placard 3 plaques                          | Sur connaissance de l'opérateur                        | EP   |

### Obligations du propriétaire :

**Recommandations de gestion adaptées au besoin de protection des personnes : article R 1334-21 du Code de la Santé Publique**

**EP : Evaluation périodique de l'état de conservation**

Le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate. Il convient de :

- Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

| LOCALISATION<br>BATIMENT(S), ETAGE(S),<br>LOCAUX OU ZONES PRESENTANT<br>DES SIMILITUDES D'OUVRAGE | MATERIAUX ET PRODUITS  | RESULTAT DE LA<br>GRILLE<br>D'EVALUATION | MESURES ASSOCIEES  |
|---|--|--|--|
| Extérieur   | Eléments extérieurs / Conduit en façade / Conduite d'eaux pluviales En façade localisé sur le plan de repérage | EP                                       | Veiller à la bonne conservation des matériaux par une surveillance périodique à effectuer par un opérateur certifié. |
| Sous-Sol Vide sanitaire   | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit                               | EP                                       | Veiller à la bonne conservation des matériaux par une  |

**Apave** - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
 Filiales opérationnelles : **Apave Alsacienne SAS** - RCS 301 570 446 ; **Apave Nord-Ouest SAS** - RCS 419 671 425 ;  
**Apave Parisienne SAS** - RCS 393 168 273 ; **Apave Sudeurope SAS** - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 7/49

| LOCALISATION<br>BATIMENT(S), ETAGE(S),<br>LOCAUX OU ZONES PRESENTANT<br>DES SIMILITUDES D'OUVRAGE | MATERIAUX ET PRODUITS   | RESULTAT DE LA<br>GRILLE<br>D'EVALUATION | MESURES ASSOCIEES   |
|---|---|--|---|
|   | Murs vide sanitaire cf plan de repérage   |  | surveillance périodique à effectuer par un opérateur certifié   |
| Rez de chaussée Laboratoire 1   | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Portes coupe-feu / Joint bande Porte coupe feu Type 1               | EP                                       | Veiller à la bonne conservation des matériaux par une surveillance périodique à effectuer par un opérateur certifié.                    |
| 1er étage Salle de restauration 2   | Paroi verticale intérieure / Mur / Revêtement dur (plaque) Partie basse des murs  | EP                                       | Veiller à la bonne conservation des matériaux par une surveillance périodique à effectuer par un opérateur certifié.                    |
| 1er étage Réserve   | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Portes coupe-feu / Joint bande Porte coupe feu Type 1               | EP                                       | Veiller à la bonne conservation des matériaux par une surveillance périodique à effectuer par un opérateur certifié.                    |
| 1er étage Couloir 3   | Planchers et plafonds / Plancher / Dalle de sol Sol sous sol souple   | EP                                       | Veiller à la bonne conservation des matériaux par une surveillance périodique à effectuer par un opérateur certifié.                    |
| 1er étage Couloir 2   | Planchers et plafonds / Plancher / Dalle de sol Sol sous sol souple   | EP                                       | Veiller à la bonne conservation des matériaux par une surveillance périodique à effectuer par un opérateur certifié.                    |
| 2ème étage Grenier 2  | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit Milieu de la pièce cf plan de repérage | EP                                       | Veiller à la bonne conservation des matériaux par la mise en place d'une surveillance périodique par un opérateur certifié.             |
| 2ème étage Placard 5  | Paroi verticale intérieure / Cloison en dur / Revêtement dur (plaque) Fond du placard 3 plaques                         | EP                                       | Veiller à la bonne conservation des matériaux par la mise en place d'une surveillance périodique à effectuer par un opérateur certifié. |

**Certains locaux restant non visités et/ou certaines parties de l'immeuble restant inaccessibles, les obligations réglementaires du propriétaire prévues aux articles R. 1334-15 à R. 1334-18 du code de la santé publique ne sont pas remplies conformément aux dispositions de l'article 3 de l'arrêté du 12 décembre 2012**

**c) MATERIAUX ET PRODUITS DES LISTES A ET B NE CONTENANT PAS D'AMIANTE :**

**Apave** - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
 Filiales opérationnelles : **Apave Alsacienne SAS** - RCS 301 570 446 ; **Apave Nord-Ouest SAS** - RCS 419 671 425 ;  
**Apave Parisienne SAS** - RCS 393 168 273 ; **Apave Sudeurope SAS** - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 8/49

| LOCALISATION<br>BATIMENT(S), ETAGE(S),<br>LOCAUX OU ZONES HOMOGENES | MATERIAUX ET PRODUITS  | CRITERES AYANT PERMIS<br>DE CONCLURE              |
|---|--|---|
| Extérieur   | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit Extérieur cour localisé sur le plan de repérage | Sur connaissance de l'opérateur                   |
| Extérieur   | Eléments extérieurs / Toiture / Ardoise Toiture  | Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante |
| Sous-Sol Garage   | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit Mur droit                                       | Sur connaissance de l'opérateur                   |
| Sous-Sol Garage   | Calorifugeage Mur droit  | Sur connaissance de l'opérateur                   |
| Sous-Sol Local poubelle   | Faux Plafond Faux plafond  | Sur connaissance de l'opérateur                   |
| Sous-Sol Chaufferie 1   | Calorifugeage Mur droit  | Sur connaissance de l'opérateur                   |
| Sous-Sol Chaufferie 1   | Calorifugeage Calorifuge grisâtre  | Matériau homogène suite résultat analyse N°1      |
| Sous-Sol Chaufferie 2   | Calorifugeage Calorifuge grisâtre  | Analyse prélèvement Réf PV : IT071509-42194       |
| Sous-Sol Chaufferie 2   | Calorifugeage Mur droit  | Sur connaissance de l'opérateur                   |
| Rez de chaussée Dégagement 2  | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit Haut du mur                                     | Sur connaissance de l'opérateur                   |
| Rez de chaussée Dégagement 3  | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit Haut du mur                                     | Sur connaissance de l'opérateur                   |
| Rez de chaussée Couloir 1   | Faux Plafond Faux plafond  | Sur connaissance de l'opérateur                   |
| Rez de chaussée Vestiaires  | Faux Plafond Faux plafond  | Sur connaissance de l'opérateur                   |
| Rez de chaussée Local 1   | Faux Plafond Faux plafond  | Sur connaissance de l'opérateur                   |
| Rez de chaussée Local 2   | Faux Plafond Faux plafond  | Sur connaissance de l'opérateur                   |
| Rez de chaussée Bibliothèque  | Faux Plafond Faux plafond  | Sur connaissance de l'opérateur                   |
| Rez de chaussée Laboratoire 1                                       | Faux Plafond Faux plafond  | Analyse prélèvement Réf PV : IT071509-42195       |

**Apave** - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
 Filiales opérationnelles : **Apave Alsacienne SAS** - RCS 301 570 448 ; **Apave Nord-Ouest SAS** - RCS 419 671 425 ;  
**Apave Parisienne SAS** - RCS 393 168 273 ; **Apave Sudeurope SAS** - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 9/49

| LOCALISATION<br>BATIMENT(S), ETAGE(S),<br>LOCAUX OU ZONES HOMOGENES | MATERIAUX ET PRODUITS   | CRITERES AYANT PERMIS<br>DE CONCLURE                    |
|---|---|---|
| 1er étage Terrasse extérieur  | Eléments extérieurs /<br>Conduit en façade /<br>Conduite d'eaux pluviales<br>Façade                         | Matériau qui par<br>nature ne contient pas<br>d'amiante |
| 1er étage Sanitaires  | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 1er étage Salle de restauration<br>1                                | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 1er étage Salle de restauration<br>1                                | Paroi verticale intérieure /<br>Mur / Revêtement dur<br>(plaque) Allège de fenêtre                          | Analyse prélèvement<br>Réf PV : IT071509-<br>42200      |
| 1er étage Dégagement 2  | Conduits, canalisations et<br>équipements intérieurs /<br>Portes coupe-feu / Joint<br>bande Porte coupe feu | Analyse prélèvement<br>Réf PV : IT071509-<br>42197      |
| 1er étage Couloir 3   | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 1er étage Couloir 2   | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Dégagement 14  | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage WC 4   | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage WC 3   | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Douche 1   | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Dégagement 1   | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Sanitaire 4  | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Chambre 4  | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Sanitaire 5  | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Chambre 5  | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Chambre 6  | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Sanitaire 6  | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Sanitaire 7  | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Chambre 7  | Faux Plafond Faux plafond   | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |

**Apave** - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
 Filiales opérationnelles : **Apave Alsacienne SAS** - RCS 301 570 448 ; **Apave Nord-Ouest SAS** - RCS 419 671 425 ;  
**Apave Parisienne SAS** - RCS 393 168 273 ; **Apave Sudeurope SAS** - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 10/49

| LOCALISATION<br>BATIMENT(S), ETAGE(S),<br>LOCAUX OU ZONES HOMOGENES | MATERIAUX ET PRODUITS                              | CRITERES AYANT PERMIS<br>DE CONCLURE                    |
|---|--|---|
| 2ème étage Salle de bain CH9  | Calorifugeage Trappe visite<br>baignoire           | Analyse prélèvement<br>Réf PV : IT071509-<br>42202      |
| 2ème étage Salle de bain CH8  | Calorifugeage Trappe visite<br>baignoire           | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Placard 10   | Calorifugeage Placard                              | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Chambre 3  | Faux Plafond Faux plafond                          | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Sanitaire 3  | Faux Plafond Faux plafond                          | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Chambre 2  | Faux Plafond Faux plafond                          | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Sanitaire 2  | Faux Plafond Faux plafond                          | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Chambre 1  | Faux Plafond Faux plafond                          | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 2ème étage Sanitaire 1  | Faux Plafond Faux plafond                          | Sur connaissance de<br>l'opérateur                      |
| 3ème étage Grenier 3  | Calorifugeage Sous toiture                         | Analyse prélèvement<br>Réf PV : IT071509-<br>42201      |
| 3ème étage Grenier 3  | Eléments extérieurs /<br>Toiture / Ardoise Toiture | Matériau qui par<br>nature ne contient pas<br>d'amiante |

### 1.3. Préconisations

Le présent document constitue un élément important du dossier technique amiante qui doit être mis à jour et tenu à la disposition :

- des occupants de l'immeuble, des employeurs, des représentants du personnel et des médecins du travail si l'immeuble comporte des locaux de travail

et communiqué :

- aux opérateurs de repérage amiante pour les diagnostics avant démolition totale ou partielle.
- toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti
- aux personnes mentionnées à l'article 1334-29-5, paragraphe 2, 2<sup>ème</sup> alinéa.

Toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant, doit être avertie de la présence d'amiante.

Nous vous conseillons de faire appel à un maître d'œuvre spécialisé pour concevoir le projet de suppression de l'amiante et à une entreprise spécialisée pour réaliser les investigations approfondies avec sondages destructifs et les travaux de démolition conformément aux recommandations de la CNAMTS, des CARSAT – CRAM – CGSS, des guides de l'INRS et de l'OPPBTP, et des directives de l'inspection du travail.

L'opération de repérage devra être étendue aux locaux fermés ou non visités.

**Apave** - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
 Filiales opérationnelles : **Apave Alsacienne SAS** - RCS 301 570 446 ; **Apave Nord-Ouest SAS** - RCS 419 671 425 ;  
**Apave Parisienne SAS** - RCS 393 168 273 ; **Apave Sudeurope SAS** - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 11/49

Nous vous rappelons que des dispositions spécifiques de protection des travailleurs intervenant sur les matériaux et produits contenant de l'amiante sont stipulées dans le cadre du code du travail. Elles comprennent notamment l'obligation d'élaborer une analyse de risque et un mode opératoire pour éviter toute action pouvant libérer des fibres dans l'air (ponçage, frottement, perçage, découpage...).

**Apave** - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
Filiales opérationnelles : **Apave Alsacienne SAS** - RCS 301 570 448 ; **Apave Nord-Ouest SAS** - RCS 419 671 425 ;  
**Apave Parisienne SAS** - RCS 393 168 273 ; **Apave Sudeurope SAS** - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 12/49

## 2. GENERALITES

### 2.1. Objectif de la prestation

La prestation a pour objectif de réaliser l'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante dont le propriétaire doit disposer lors « de la mise en vente de son immeuble ou de l'établissement du dossier technique amiante ».

### 2.2. Références réglementaires

Décret n° 2010 – 1200 du 11 octobre 2010 pris en application de l'article L 271-6 du code de la construction et de l'habitation,  
Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis et modifiant le code de la santé publique (dispositions réglementaires)  
Articles R 1334-15 à R 1334-18, articles R 1334-20 et R1334-21 du Code de la Santé Publique  
Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification.  
Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage.  
Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage.  
Arrêté du 26 juin 2013 modifiant l'arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage et modifiant l'arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante et du risque de dégradation lié à l'environnement ainsi que le contenu du rapport de repérage.  
Ordonnance n° 2005-655 du 8 juin 2005 (Article L 1334-13 du code de la santé publique),

Notre inventaire porte spécifiquement sur les matériaux et produits définis dans le PROGRAMME DE REPERAGE DE L'AMIANTE dans les matériaux ou produits mentionnés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique

### 2.3. Analyse des échantillons

Conformément aux dispositions de l'article R. 1334-24 du code de la santé publique, les analyses des échantillons de matériaux et produits sont réalisées par un organisme accrédité.

Nom et Adresse du laboratoire :

ITGA : Parc Edonia - Bât R - Rue de la Terre Adélie - 35768 SAINT GREGOIRE  
Numéro Accréditation : 1-5967

### 2.4. Commentaires relatifs au déroulement de la prestation

Le présent document concerne des matériaux ou produits visibles et accessibles conformément au code de la santé publique. Il n'exclut pas la présence d'amiante dans d'autres parties d'ouvrage pour laquelle un repérage complémentaire doit être réalisé en cas de travaux ou de démolition. Par conséquent, le présent rapport ne peut être considéré comme attestant de l'absence d'amiante dans l'ensemble du bâtiment objet du repérage.

Exhaustivité des volumes sous doublages (encoffrements, revêtements de mur et plafond, doublages placoplâtre, etc.), un seul et même sondage étant représentative d'une zone homogène (Norme NF X 46-020).

### 2.5. Rapport(s) précédent(s)

Néant

### 2.6. Durée de validité du rapport

Sous réserve que les conditions d'exploitation n'influent pas sur les critères d'évaluation de l'état de conservation, la durée de validité du présent rapport est limitée à 3 ans.

Apave - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
Filiales opérationnelles : Apave Alsacienne SAS - RCS 301 570 448 ; Apave Nord-Ouest SAS - RCS 419 671 425 ;  
Apave Parisienne SAS - RCS 393 168 273 ; Apave Sudeurope SAS - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 13/49

**Apave** - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
Filiales opérationnelles : **Apave Alsacienne SAS** - RCS 301 570 448 ; **Apave Nord-Ouest SAS** - RCS 419 671 425 ;  
**Apave Parisienne SAS** - RCS 393 168 273 ; **Apave Sudeurope SAS** - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015

Rapport n° : 54209-101843 A / Référence du donneur d'ordre : DGFIP - Hôtel Artillerie

ADIAG - Rue des Bregeons - ZAC de la Mottais - 35400 - SAINT-MALO

SIRET : 48333631900098 Tél : 02 14 74 64 40 Email : [centreouest@adiag.apave.com](mailto:centreouest@adiag.apave.com) Site web : [www.adiag.com](http://www.adiag.com)

112/152



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 14/49

### 3. DESCRIPTION DU OU DES IMMEUBLES BATIS

Bâtiment du ministère de la défense

#### 3.1. Propriétaire du ou des immeubles bâtis

Nom ou raison sociale : SGA Etat Ministère de la défense - Unité de soutien de l'infrastructure de la Défense  
 Adresse : Quartier Foch - BP 14  
 Code postal : 35998  
 Ville : RENNES CEDEX 9

#### 3.2. Périmètre de la prestation

Dans le cadre de cette mission, l'intervenant Apave a examiné uniquement les locaux et les volumes auxquels il a pu accéder dans les conditions normales de sécurité.

##### a) Liste des locaux visités

L'objet du présent rapport concerne la ou les partie(s) d'immeubles bâtis décrite(s) dans le tableau suivant :

| PARTIE DE BATIMENT | LOCAUX          |
|--------------------|-----------------|
| Extérieur          | -               |
| Sous-Sol           | Garage          |
| Sous-Sol           | Local poubelle  |
| Sous-Sol           | Local froid     |
| Sous-Sol           | Chaudière 1     |
| Sous-Sol           | Chaudière 2     |
| Sous-Sol           | Vide sanitaire  |
| Rez de chaussée    | Réserve 3       |
| Rez de chaussée    | Cave            |
| Rez de chaussée    | Réserve 2       |
| Rez de chaussée    | Dégagement 2    |
| Rez de chaussée    | Dégagement 3    |
| Rez de chaussée    | Dégagement 4    |
| Rez de chaussée    | Couloir 1       |
| Rez de chaussée    | Vestiaires      |
| Rez de chaussée    | Sanitaire femme |
| Rez de chaussée    | Sanitaire Homme |
| Rez de chaussée    | PL. 2           |
| Rez de chaussée    | PL.3            |
| Rez de chaussée    | Dégagement 1    |
| Rez de chaussée    | Chambre         |
| Rez de chaussée    | Bureau 2        |
| Rez de chaussée    | Local 1         |

Apave - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
 Filiales opérationnelles : Apave Alsacienne SAS - RCS 301 570 448 ; Apave Nord-Ouest SAS - RCS 419 671 425 ;  
 Apave Parisienne SAS - RCS 393 168 273 ; Apave Sudeurope SAS - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 15/49

| PARTIE DE BATIMENT | LOCAUX                  |
|--------------------|-------------------------|
| Rez de chaussée    | Local 2                 |
| Rez de chaussée    | Hall                    |
| Rez de chaussée    | SAS                     |
| Rez de chaussée    | Accueil                 |
| Rez de chaussée    | Couloir 2               |
| Rez de chaussée    | Bureau 1                |
| Rez de chaussée    | Salle de réunion        |
| Rez de chaussée    | Cafétéria               |
| Rez de chaussée    | Bibliothèque            |
| Rez de chaussée    | Réserve 2               |
| Rez de chaussée    | Réserve 1               |
| Rez de chaussée    | Laboratoire 1           |
| Rez de chaussée    | Laboratoire 2           |
| 1er étage          | Salle à manger          |
| 1er étage          | Terrasse extérieur      |
| 1er étage          | Couloir 1               |
| 1er étage          | Sanitaires              |
| 1er étage          | Dégagement 1            |
| 1er étage          | Salle de Bridge         |
| 1er étage          | Salle de restauration 1 |
| 1er étage          | Salle de restauration 2 |
| 1er étage          | Salle de restauration 3 |
| 1er étage          | Dégagement 3            |
| 1er étage          | Rangement 1             |
| 1er étage          | Rangement 2             |
| 1er étage          | Rangement 3             |
| 1er étage          | Plonge 1                |
| 1er étage          | Plonge 2                |
| 1er étage          | Dégagement              |
| 1er étage          | Dégagement 2            |
| 1er étage          | Service                 |
| 1er étage          | Palier 1b               |
| 1er étage          | Réserve                 |
| 1er étage          | Cuisine                 |
| 1er étage          | Couloir 3               |
| 1er étage          | Placard couloir 3       |
| 1er étage          | Couloir 2               |
| 1er étage          | Palier 1a               |
| 2ème étage         | Grenier 2               |

Apave - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
 Filiales opérationnelles : Apave Alsacienne SAS - RCS 301 570 448 ; Apave Nord-Ouest SAS - RCS 419 671 425 ;  
 Apave Parisienne SAS - RCS 393 168 273 ; Apave Sudeurope SAS - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 16/49

| PARTIE DE BATIMENT | LOCAUX            |
|--------------------|-------------------|
| 2ème étage         | Dégagement 14     |
| 2ème étage         | WC 4              |
| 2ème étage         | WC 3              |
| 2ème étage         | Grenier 1         |
| 2ème étage         | Douche 1          |
| 2ème étage         | Dégagement 1      |
| 2ème étage         | Dégagement 2      |
| 2ème étage         | WC 1              |
| 2ème étage         | Salle de bain     |
| 2ème étage         | Local 1           |
| 2ème étage         | Placard 1         |
| 2ème étage         | Local 2           |
| 2ème étage         | Local 3           |
| 2ème étage         | Placard 3         |
| 2ème étage         | Placard 4         |
| 2ème étage         | Dégagement 3      |
| 2ème étage         | Local 4           |
| 2ème étage         | Dégagement 2      |
| 2ème étage         | Sanitaire 4       |
| 2ème étage         | Placard 4         |
| 2ème étage         | Chambre 4         |
| 2ème étage         | Réserve 1         |
| 2ème étage         | Dégagement 5      |
| 2ème étage         | Sanitaire 5       |
| 2ème étage         | Chambre 5         |
| 2ème étage         | Placard 5         |
| 2ème étage         | Dégagement 6      |
| 2ème étage         | Chambre 6         |
| 2ème étage         | Sanitaire 6       |
| 2ème étage         | Placard 6         |
| 2ème étage         | Sanitaire 7       |
| 2ème étage         | Chambre 7         |
| 2ème étage         | Placard 7         |
| 2ème étage         | Dégagement 7      |
| 2ème étage         | Chambre 9         |
| 2ème étage         | Salle de bain CH9 |
| 2ème étage         | Placard 8         |
| 2ème étage         | Chambre 8         |
| 2ème étage         | Salle de bain CH8 |

Apave - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
 Filiales opérationnelles : Apave Alsacienne SAS - RCS 301 570 446 ; Apave Nord-Ouest SAS - RCS 419 671 425 ;  
 Apave Parisienne SAS - RCS 393 168 273 ; Apave Sudeurope SAS - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 17/49

| PARTIE DE BATIMENT | LOCAUX          |
|--------------------|-----------------|
| 2ème étage         | Placard 9       |
| 2ème étage         | Réserve 3       |
| 2ème étage         | Dégagement 8    |
| 2ème étage         | Réserve 4       |
| 2ème étage         | Vestiaire femme |
| 2ème étage         | Vestiaire homme |
| 2ème étage         | Dégagement 9    |
| 2ème étage         | Dégagement 10   |
| 2ème étage         | Placard 10      |
| 2ème étage         | Sanitaires 8    |
| 2ème étage         | Dégagement 11   |
| 2ème étage         | Dégagement 12   |
| 2ème étage         | Chambre 3       |
| 2ème étage         | Sanitaire 3     |
| 2ème étage         | Dégagement 4    |
| 2ème étage         | Chambre 2       |
| 2ème étage         | Sanitaire 2     |
| 2ème étage         | Chambre 1       |
| 2ème étage         | Sanitaire 1     |
| 2ème étage         | Dégagement 13   |
| 2ème étage         | Salle de bain 4 |
| 3ème étage         | Grenier 3       |

Le donneur d'ordre nous a communiqué les documents et informations suivants :

- Fonction principale du bâtiment : Autres
- Le périmètre de repérage : Ensemble de l'immeuble
- Les plans des immeubles : Néant
- La date de délivrance du permis de construire ou années de construction et de réhabilitation : <01/07/1997
- Les bulletins de caractérisation des matériaux et produits suivants : Néant

En cas d'omissions ou d'imprécisions dans les informations fournies à l'opérateur, des investigations complémentaires pourraient s'avérer nécessaires ultérieurement.

**b) Liste des locaux non visités, des parties d'immeuble non accessibles**

Les locaux qui n'ont pas pu être visités et/ou les parties non accessibles sont récapitulés avec les motifs dans les conclusions.

Rappel : Certains locaux restant non visités et/ou certaines parties de l'immeuble restant inaccessibles, les obligations réglementaires du propriétaire prévues aux articles R. 1334-15 à R. 1334-18 du code de la santé publique ne sont pas remplies conformément aux dispositions de l'article 3 de l'arrêté du 12 décembre 2012 : « L'opérateur examine de façon exhaustive toutes les différentes parties de l'immeuble bâti »

Pour ces locaux, nous émettons donc des réserves quant à la présence de matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante et concernés par la présente mission. Afin de lever ces réserves, il vous appartient de nous mandater à nouveau selon les termes définis au contrat en vous assurant préalablement de l'accessibilité des dits locaux ou parties de la construction.

**Apave** - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
 Filiales opérationnelles : **Apave Alsacienne SAS** - RCS 301 570 446 ; **Apave Nord-Ouest SAS** - RCS 419 671 425 ;  
**Apave Parisienne SAS** - RCS 393 168 273 ; **Apave Sudeurope SAS** - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 18/49

**Apave** - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
Filiales opérationnelles : **Apave Alsacienne SAS** - RCS 301 570 448 ; **Apave Nord-Ouest SAS** - RCS 419 671 425 ;  
**Apave Parisienne SAS** - RCS 393 168 273 ; **Apave Sudeurope SAS** - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015

Rapport n° : 54209-101843 A / Référence du donneur d'ordre : DGFIP - Hôtel Artillerie

ADIAG - Rue des Bregeons - ZAC de la Mottais - 35400 - SAINT-MALO

SIRET : 48333631900098 Tél : 02 14 74 64 40 Email : [centreouest@adiag.apave.com](mailto:centreouest@adiag.apave.com) Site web : [www.adiag.com](http://www.adiag.com)

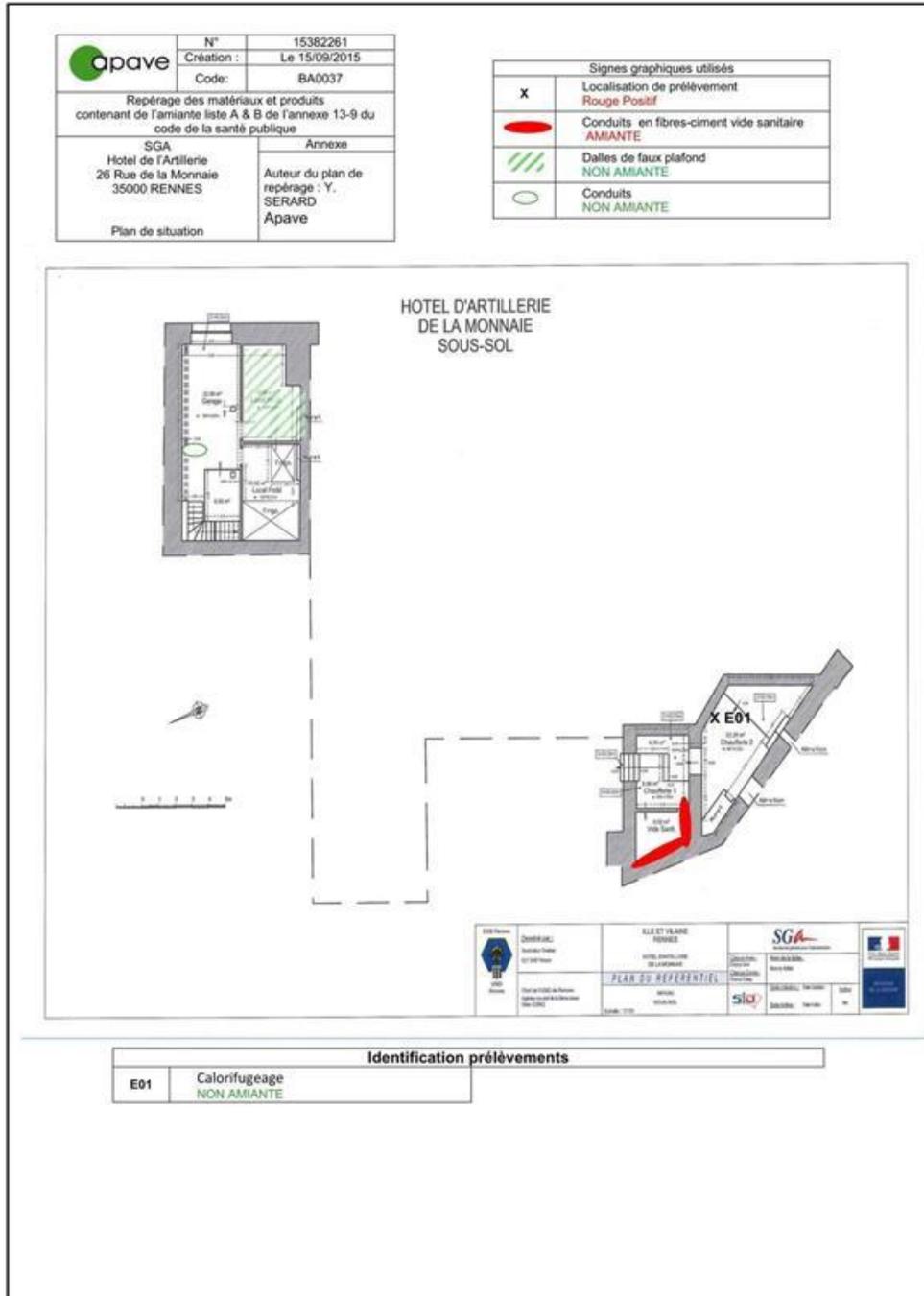
117/152



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 19/49

4. SCHEMA DE LOCALISATION

SOUS SOL



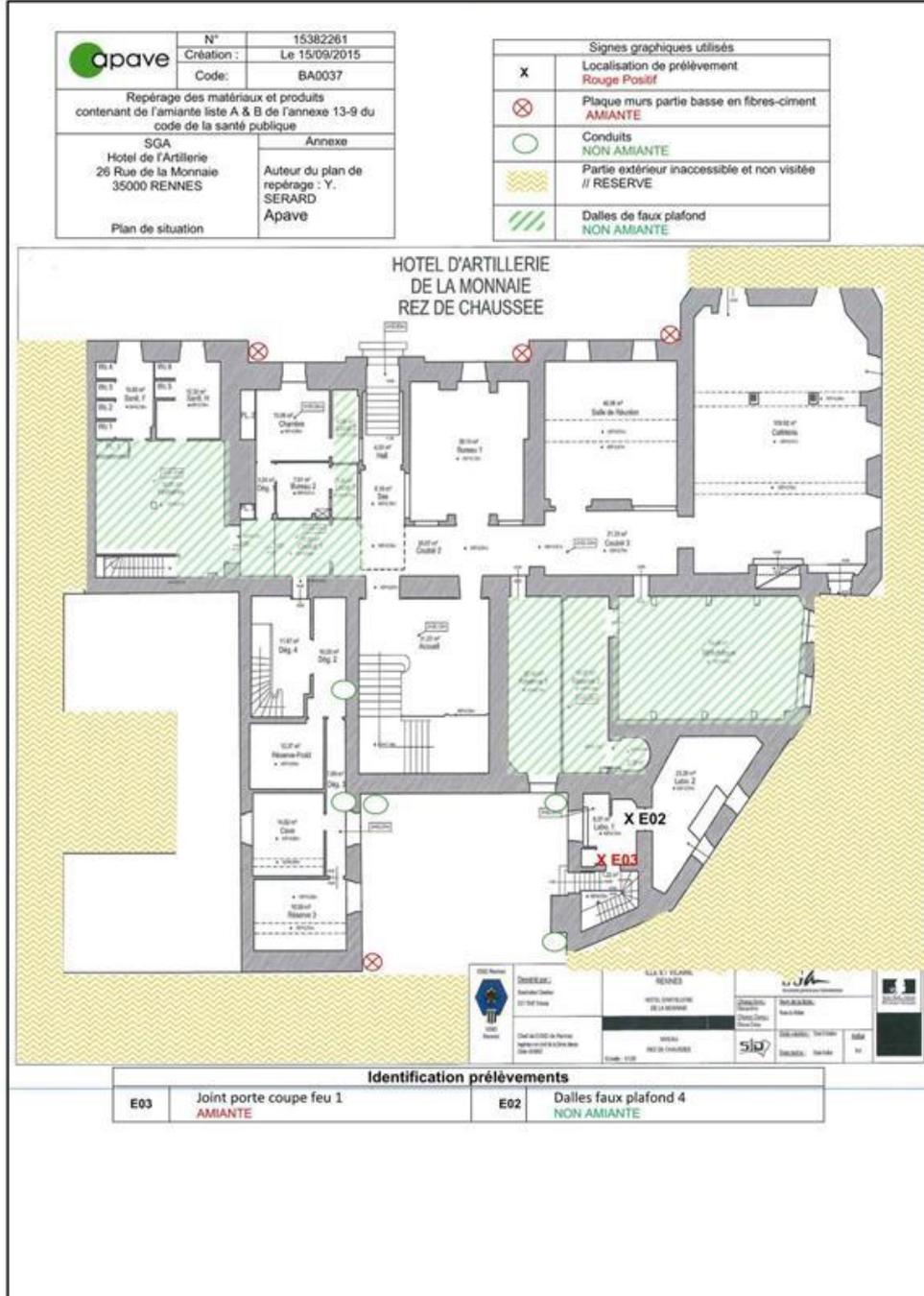
Apave - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
Filiales opérationnelles : Apave Alsacienne SAS - RCS 301 570 446 ; Apave Nord-Ouest SAS - RCS 419 671 425 ;  
Apave Parisienne SAS - RCS 393 168 273 ; Apave Sudeurope SAS - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 20/49

RDC



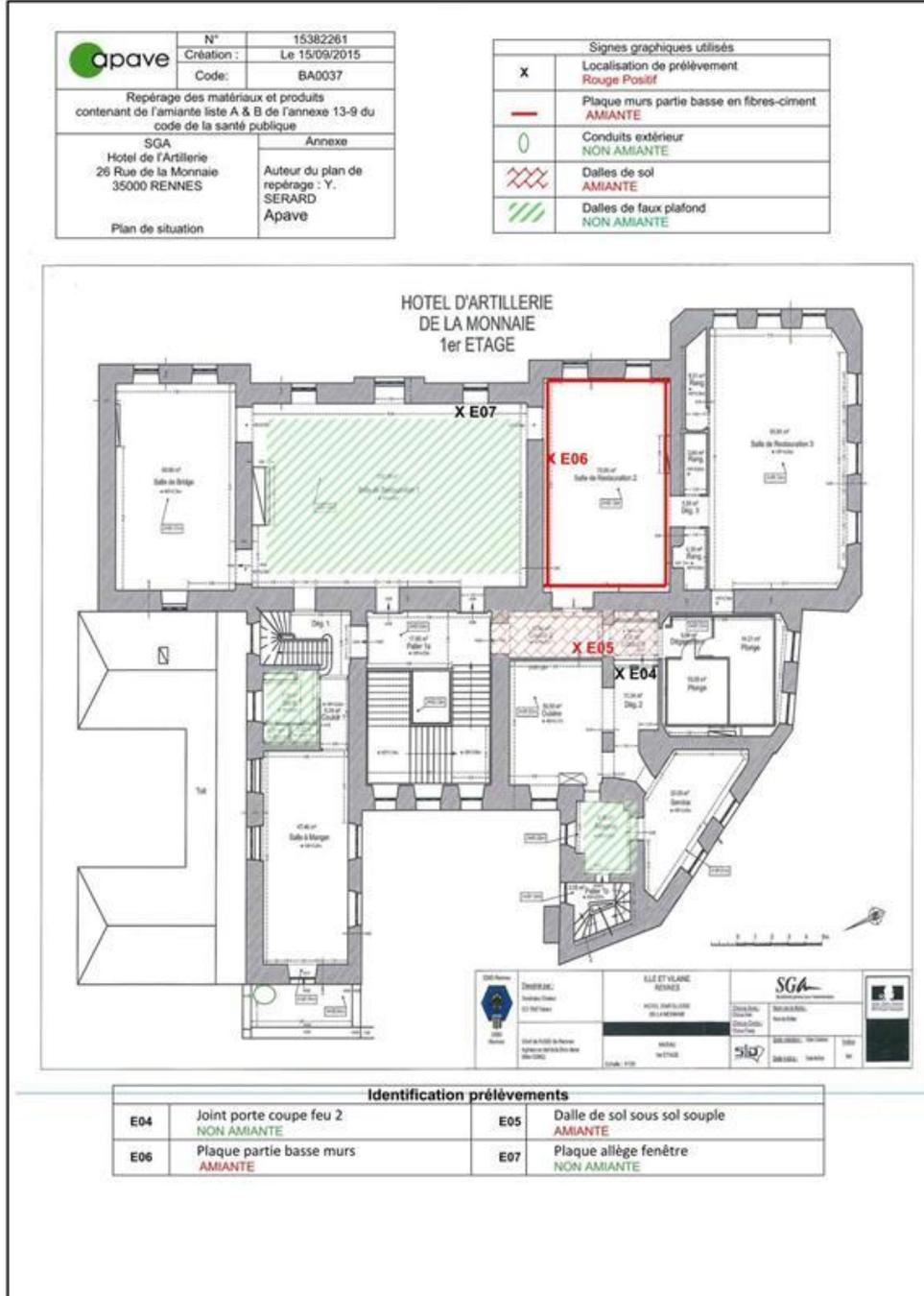
Apave - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
Filiales opérationnelles : Apave Alsacienne SAS - RCS 301 570 446 ; Apave Nord-Ouest SAS - RCS 419 671 425 ;  
Apave Parisienne SAS - RCS 393 168 273 ; Apave Sudeurope SAS - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 21/49

1er ETAGE



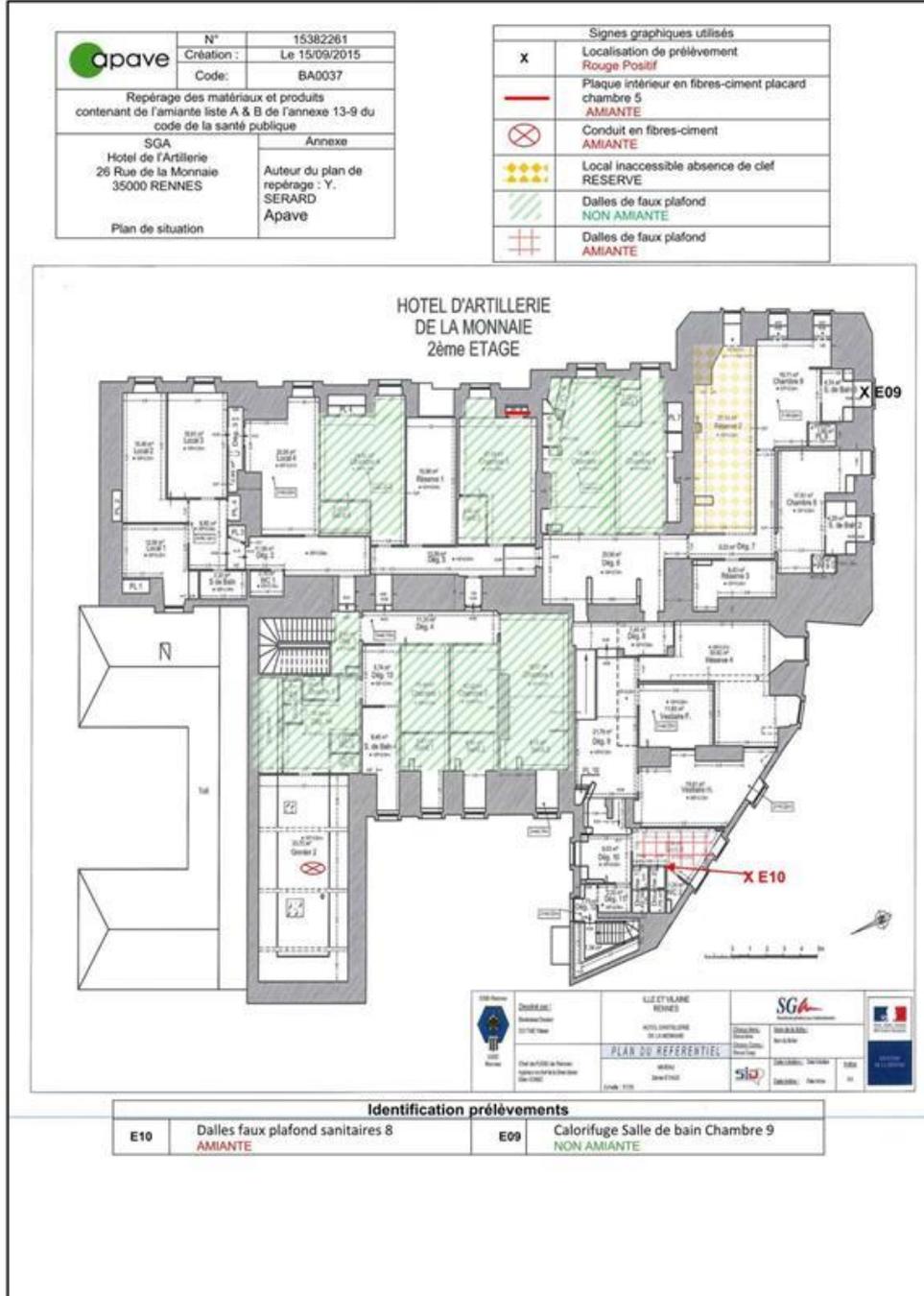
Apave - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
Filiales opérationnelles : Apave Alsacienne SAS - RCS 301 570 446 ; Apave Nord-Ouest SAS - RCS 419 671 425 ;  
Apave Parisienne SAS - RCS 393 168 273 ; Apave Sudeurope SAS - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 22/49

## 2ème ETAGE



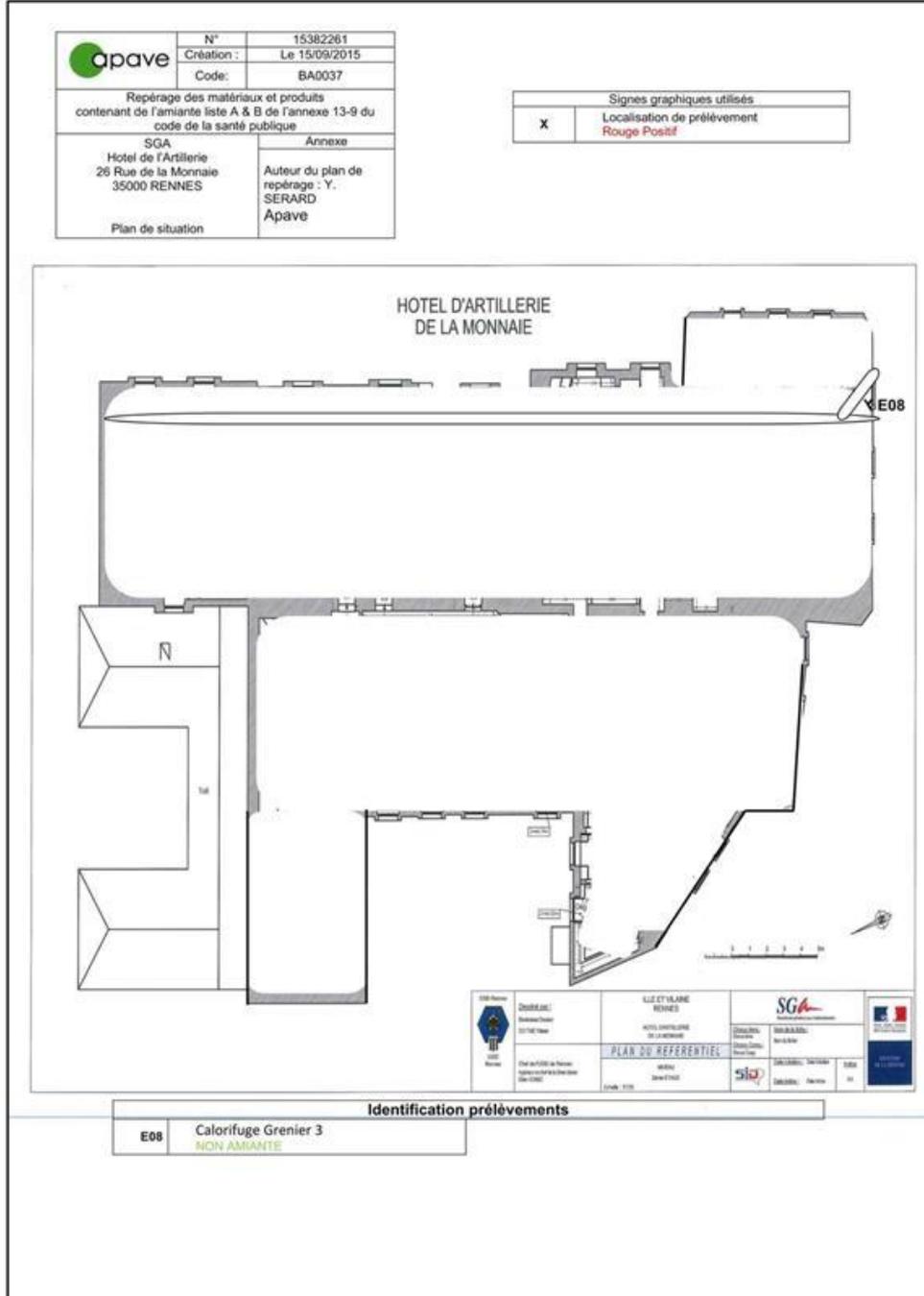
**Apave** - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
Filiales opérationnelles : **Apave Alsacienne SAS** - RCS 301 570 446 ; **Apave Nord-Ouest SAS** - RCS 419 671 425 ;  
**Apave Parisienne SAS** - RCS 393 168 273 ; **Apave Sudeurope SAS** - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 23/49

COMBLES



Apave - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141  
Filiales opérationnelles : Apave Alsacienne SAS - RCS 301 570 446 ; Apave Nord-Ouest SAS - RCS 419 671 425 ;  
Apave Parisienne SAS - RCS 393 168 273 ; Apave Sudeurope SAS - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 24/49

## 5. GRILLE D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES FAUX PLAFONDS

|                                      |                                      |
|--------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>N° de dossier</b>                 | DTA                                  |
| <b>Date de l'évaluation</b>          | 15/09/2015                           |
| <b>Bâtiment</b>                      | HOTEL DE L'ARTILLERIE                |
| <b>Local ou zone homogène</b>        | 2ème étage-Sanitaires 8-Faux Plafond |
| <b>Destination déclarée du local</b> | 2ème étage Sanitaires 8              |

| Obligation réglementaire en fonction du résultat |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/>              | Résultat d'évaluation / Score 1<br>Contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et/ou produit |
| <input type="checkbox"/>                         | Résultat d'évaluation / Score 2<br>Surveillance du niveau d'empoussièrement                                  |
| <input type="checkbox"/>                         | Résultat d'évaluation / Score 3<br>Travaux   |

**Apave** - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 € - RCS Paris 527 573 141

Filiales opérationnelles : **Apave Alsacienne SAS** - RCS 301 570 446 ; **Apave Nord-Ouest SAS** - RCS 419 671 425 ;  
**Apave Parisienne SAS** - RCS 393 168 273 ; **Apave Sudeurope SAS** - RCS 518 720 925

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 25/49

## GRILLE D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES FAUX PLAFONDS

| Protection physique | Etat de surface et de dégradation | Niveau d'exposition aux circulations d'air | Niveau d'exposition aux chocs et vibrations | Résultat d'évaluation |
|---------------------|-----------------------------------|--|---|-----------------------|
|---------------------|-----------------------------------|--|---|-----------------------|

|  |  |  |  |   |
|--|--|--|--|---|
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/> |  |  |  | 1 |
|--|--|--|--|---|

|   |  |  |  |   |
|---|--|--|--|---|
| Faux plafond en mauvais état <input type="checkbox"/> |  |  |  | 3 |
|---|--|--|--|---|

|   |
|---|
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> |
|---|

|  |
|--|
| Faux plafond avec dégradation(s) locale(s) <input checked="" type="checkbox"/> |
|--|

|  |  |   |
|--|--|---|
| faible <input checked="" type="checkbox"/> | Faible <input checked="" type="checkbox"/> | 1 |
|  | moyen <input type="checkbox"/>             | 1 |
|  | Fort <input type="checkbox"/>              | 3 |
| moyen <input type="checkbox"/>             | faible <input type="checkbox"/>            | 1 |
|  | moyen <input type="checkbox"/>             | 1 |
|  | Fort <input type="checkbox"/>              | 3 |
| Fort <input type="checkbox"/>              | faible <input type="checkbox"/>            | 1 |
|  | moyen <input type="checkbox"/>             | 2 |
|  | Fort <input type="checkbox"/>              | 3 |

|   |                                 |   |
|---|---------------------------------|---|
| Faux plafond en bon état <input type="checkbox"/> | faible <input type="checkbox"/> | 1 |
|   | moyen <input type="checkbox"/>  | 1 |
|   | Fort <input type="checkbox"/>   | 2 |

P : protection physique non étanche  
 NP : pas de protection physique



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 26/49

## 6. CRITERES D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B CONTENANT DE L'AMIANTE ET DU RISQUE DE DEGRADATION LIE A LEUR ENVIRONNEMENT

|                        |  |   |   |
|------------------------|--|---|---|
| N° de dossier          | DTA  | <b>Obligation réglementaire en fonction du résultat</b> |   |
| Date de l'évaluation   | 15/09/2015   | <input checked="" type="checkbox"/>                     | Recommandation EP<br>Contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et/ou produits |
| Bâtiment               | HOTEL DE L'ARTILLERIE  | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC1<br>Action corrective de 1 <sup>er</sup> niveau                               |
| Local ou zone homogène | Extérieur --Conduite d'eaux pluviales  | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC2<br>Action corrective de 2 <sup>ème</sup> niveau                              |
| Matériau ou produit    | Eléments extérieurs / Conduit en façade / Conduite d'eaux pluviales En façade localisé sur le plan de repérage |   |   |

### GRILLE D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B

| Etat de conservation du matériau et produit   |  | Risque de dégradation                |   |                        |
|---|--|--------------------------------------|---|------------------------|
| Protection physique   | Etat de dégradation                                      | Etendue de la dégradation            | Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau                     | Type de recommandation |
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  |  |                                      |   | EP                     |
|   | Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/> |                                      | Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> | EP                     |
|   |  |                                      | Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>                       | AC1                    |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> |  |                                      | Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>        | EP                     |
|   |  | Ponctuelle <input type="checkbox"/>  | Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>       | AC1                    |
|   |  |                                      | Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>        | AC2                    |
|   | Matériau dégradé <input type="checkbox"/>                |                                      |   |                        |
|   |  | Généralisée <input type="checkbox"/> |   | AC2                    |

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 27/49

|                               |  |   |   |
|-------------------------------|--|---|---|
| <b>N° de dossier</b>          | DTA  | <b>Obligation réglementaire en fonction du résultat</b> |   |
| <b>Date de l'évaluation</b>   | 15/09/2015   | <input checked="" type="checkbox"/>                     | Recommandation EP<br>Contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et/ou produits |
| <b>Bâtiment</b>               | HOTEL DE L'ARTILLERIE  | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC1<br>Action corrective de 1 <sup>er</sup> niveau                               |
| <b>Local ou zone homogène</b> | Sous-Sol-Vide sanitaire-Conduit  | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC2<br>Action corrective de 2 <sup>ème</sup> niveau                              |
| <b>Matériau ou produit</b>    | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit Murs vide sanitaire cf plan de repérage |   |   |

## GRILLE D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B

| Etat de conservation du matériau et produit   |  | Risque de dégradation                |   |                        |
|---|--|--------------------------------------|---|------------------------|
| Protection physique   | Etat de dégradation                                      | Etendue de la dégradation            | Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau                     | Type de recommandation |
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  |  |                                      |   | EP                     |
|   | Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/> |                                      | Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> | EP                     |
|   |  |                                      | Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>                       | AC1                    |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> |  |                                      | Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>        | EP                     |
|   |  | Ponctuelle <input type="checkbox"/>  | Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>       | AC1                    |
|   |  |                                      | Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>        | AC2                    |
|   | Matériau dégradé <input type="checkbox"/>                |                                      |   |                        |
|   |  | Généralisée <input type="checkbox"/> |   | AC2                    |

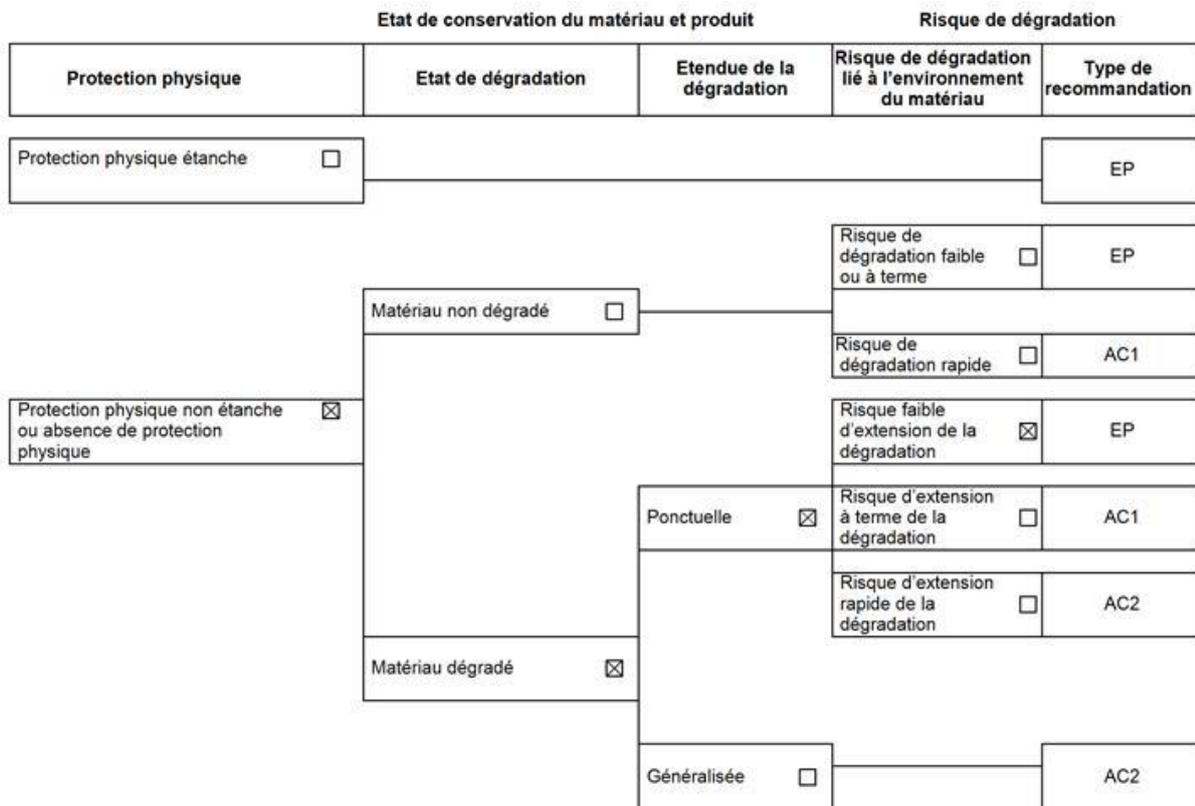
M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 28/49

|                               |   |   |   |
|-------------------------------|---|---|---|
| <b>N° de dossier</b>          | DTA   | <b>Obligation réglementaire en fonction du résultat</b> |   |
| <b>Date de l'évaluation</b>   | 15/09/2015  | <input checked="" type="checkbox"/>                     | Recommandation EP<br>Contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et/ou produits |
| <b>Bâtiment</b>               | HOTEL DE L'ARTILLERIE   | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC1<br>Action corrective de 1 <sup>er</sup> niveau                               |
| <b>Local ou zone homogène</b> | Rez de chaussée-Laboratoire 1-Joint bande   | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC2<br>Action corrective de 2 <sup>ème</sup> niveau                              |
| <b>Matériau ou produit</b>    | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Portes coupe-feu / Joint bande Porte coupe feu Type 1 |   |   |

## GRILLE D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B



M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 29/49

|                               |  |   |   |
|-------------------------------|--|---|---|
| <b>N° de dossier</b>          | DTA  | <b>Obligation réglementaire en fonction du résultat</b> |   |
| <b>Date de l'évaluation</b>   | 15/09/2015   | <input checked="" type="checkbox"/>                     | Recommandation EP<br>Contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et/ou produits |
| <b>Bâtiment</b>               | HOTEL DE L'ARTILLERIE  | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC1<br>Action corrective de 1 <sup>er</sup> niveau                               |
| <b>Local ou zone homogène</b> | 1er étage-Salle de restauration 2-Revêtement dur (plaque)                        | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC2<br>Action corrective de 2 <sup>ème</sup> niveau                              |
| <b>Matériau ou produit</b>    | Paroi verticale intérieure / Mur / Revêtement dur (plaque) Partie basse des murs |   |   |

## GRILLE D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B

| Etat de conservation du matériau et produit   |  | Risque de dégradation                          |   |                        |
|---|--|--|---|------------------------|
| Protection physique   | Etat de dégradation                                  | Etendue de la dégradation                      | Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau                         | Type de recommandation |
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  |  |  |   | EP                     |
|   | Matériau non dégradé <input type="checkbox"/>        |  | Risque de dégradation faible ou à terme <input type="checkbox"/>                | EP                     |
|   |  |  | Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>                           | AC1                    |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> |  |  | Risque faible d'extension de la dégradation <input checked="" type="checkbox"/> | EP                     |
|   |  | Ponctuelle <input checked="" type="checkbox"/> | Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>           | AC1                    |
|   |  |  | Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>            | AC2                    |
|   | Matériau dégradé <input checked="" type="checkbox"/> |  |   |                        |
|   |  | Généralisée <input type="checkbox"/>           |   | AC2                    |

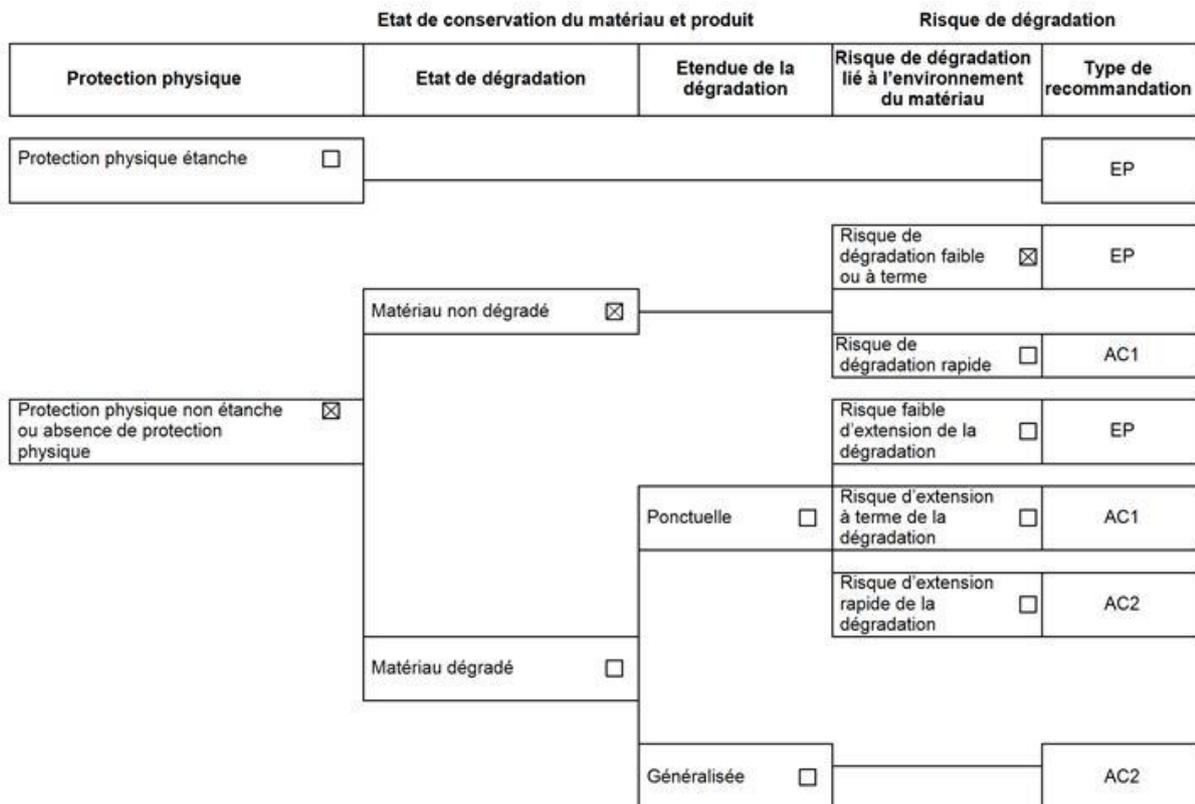
M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 30/49

|                               |   |   |   |
|-------------------------------|---|---|---|
| <b>N° de dossier</b>          | DTA   | <b>Obligation réglementaire en fonction du résultat</b> |   |
| <b>Date de l'évaluation</b>   | 15/09/2015  | <input checked="" type="checkbox"/>                     | Recommandation EP<br>Contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et/ou produits |
| <b>Bâtiment</b>               | HOTEL DE L'ARTILLERIE   | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC1<br>Action corrective de 1 <sup>er</sup> niveau                               |
| <b>Local ou zone homogène</b> | 1er étage-Réserve-Joint bande   | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC2<br>Action corrective de 2 <sup>ème</sup> niveau                              |
| <b>Matériau ou produit</b>    | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Portes coupe-feu / Joint bande Porte coupe feu Type 1 |   |   |

## GRILLE D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B



M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 31/49

|                               |   |   |   |
|-------------------------------|---|---|---|
| <b>N° de dossier</b>          | DTA   | <b>Obligation réglementaire en fonction du résultat</b> |   |
| <b>Date de l'évaluation</b>   | 15/09/2015  | <input checked="" type="checkbox"/>                     | Recommandation EP<br>Contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et/ou produits |
| <b>Bâtiment</b>               | HOTEL DE L'ARTILLERIE   | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC1<br>Action corrective de 1 <sup>er</sup> niveau                               |
| <b>Local ou zone homogène</b> | 1er étage-Couloir 3-Dalle de sol                                    | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC2<br>Action corrective de 2 <sup>ème</sup> niveau                              |
| <b>Matériau ou produit</b>    | Planchers et plafonds / Plancher / Dalle de sol Sol sous sol souple |   |   |

## GRILLE D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B

| Etat de conservation du matériau et produit   |  | Risque de dégradation                |   |                        |
|---|--|--------------------------------------|---|------------------------|
| Protection physique   | Etat de dégradation                                      | Etendue de la dégradation            | Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau                     | Type de recommandation |
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  |  |                                      |   | EP                     |
|   | Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/> |                                      | Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> | EP                     |
|   |  |                                      | Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>                       | AC1                    |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> |  |                                      | Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>        | EP                     |
|   | Matériau dégradé <input type="checkbox"/>                | Ponctuelle <input type="checkbox"/>  | Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>       | AC1                    |
|   |  |                                      | Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>        | AC2                    |
|   |  | Généralisée <input type="checkbox"/> |   |                        |

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 32/49

|                               |   |   |   |
|-------------------------------|---|---|---|
| <b>N° de dossier</b>          | DTA   | <b>Obligation réglementaire en fonction du résultat</b> |   |
| <b>Date de l'évaluation</b>   | 15/09/2015  | <input checked="" type="checkbox"/>                     | Recommandation EP<br>Contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et/ou produits |
| <b>Bâtiment</b>               | HOTEL DE L'ARTILLERIE   | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC1<br>Action corrective de 1 <sup>er</sup> niveau                               |
| <b>Local ou zone homogène</b> | 1er étage-Couloir 2-Dalle de sol                                    | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC2<br>Action corrective de 2 <sup>ème</sup> niveau                              |
| <b>Matériau ou produit</b>    | Planchers et plafonds / Plancher / Dalle de sol Sol sous sol souple |   |   |

## GRILLE D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B

| Etat de conservation du matériau et produit   |  | Risque de dégradation                |   |                        |
|---|--|--------------------------------------|---|------------------------|
| Protection physique   | Etat de dégradation                                      | Etendue de la dégradation            | Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau                     | Type de recommandation |
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  |  |                                      |   | EP                     |
|   | Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/> |                                      | Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> | EP                     |
|   |  |                                      | Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>                       | AC1                    |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> |  |                                      | Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>        | EP                     |
|   |  | Ponctuelle <input type="checkbox"/>  | Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>       | AC1                    |
|   |  |                                      | Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>        | AC2                    |
|   | Matériau dégradé <input type="checkbox"/>                |                                      |   |                        |
|   |  | Généralisée <input type="checkbox"/> |   | AC2                    |

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 33/49

|                               |   |   |   |
|-------------------------------|---|---|---|
| <b>N° de dossier</b>          | DTA   | <b>Obligation réglementaire en fonction du résultat</b> |   |
| <b>Date de l'évaluation</b>   | 15/09/2015  | <input checked="" type="checkbox"/>                     | Recommandation EP<br>Contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et/ou produits |
| <b>Bâtiment</b>               | HOTEL DE L'ARTILLERIE   | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC1<br>Action corrective de 1 <sup>er</sup> niveau                               |
| <b>Local ou zone homogène</b> | 2ème étage-Grenier 2-Conduit  | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC2<br>Action corrective de 2 <sup>ème</sup> niveau                              |
| <b>Matériau ou produit</b>    | Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit Milieu de la pièce cf plan de repérage |   |   |

**GRILLE D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B**

| Etat de conservation du matériau et produit   |  | Risque de dégradation                |   |                        |
|---|--|--------------------------------------|---|------------------------|
| Protection physique   | Etat de dégradation                                      | Etendue de la dégradation            | Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau                     | Type de recommandation |
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  |  |                                      |   | EP                     |
|   | Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/> |                                      | Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> | EP                     |
|   |  |                                      | Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>                       | AC1                    |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> |  |                                      | Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>        | EP                     |
|   |  | Ponctuelle <input type="checkbox"/>  | Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>       | AC1                    |
|   |  |                                      | Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>        | AC2                    |
|   | Matériau dégradé <input type="checkbox"/>                |                                      |   |                        |
|   |  | Généralisée <input type="checkbox"/> |   | AC2                    |

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 34/49

|                               |   |   |   |
|-------------------------------|---|---|---|
| <b>N° de dossier</b>          | DTA   | <b>Obligation réglementaire en fonction du résultat</b> |   |
| <b>Date de l'évaluation</b>   | 15/09/2015  | <input checked="" type="checkbox"/>                     | Recommandation EP<br>Contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et/ou produits |
| <b>Bâtiment</b>               | HOTEL DE L'ARTILLERIE   | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC1<br>Action corrective de 1 <sup>er</sup> niveau                               |
| <b>Local ou zone homogène</b> | 2ème étage-Placard 5-Revêtement dur (plaque)  | <input type="checkbox"/>                                | Recommandation AC2<br>Action corrective de 2 <sup>ème</sup> niveau                              |
| <b>Matériau ou produit</b>    | Paroi verticale intérieure / Cloison en dur / Revêtement dur (plaque) Fond du placard 3 plaques |   |   |

## GRILLE D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B

| Etat de conservation du matériau et produit   |  | Risque de dégradation                          |   |                        |
|---|--|--|---|------------------------|
| Protection physique   | Etat de dégradation                                  | Etendue de la dégradation                      | Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau                         | Type de recommandation |
| Protection physique étanche <input type="checkbox"/>  |  |  |   | EP                     |
|   | Matériau non dégradé <input type="checkbox"/>        |  | Risque de dégradation faible ou à terme <input type="checkbox"/>                | EP                     |
|   |  |  | Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>                           | AC1                    |
| Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/> |  |  | Risque faible d'extension de la dégradation <input checked="" type="checkbox"/> | EP                     |
|   |  | Ponctuelle <input checked="" type="checkbox"/> | Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>           | AC1                    |
|   |  |  | Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>            | AC2                    |
|   | Matériau dégradé <input checked="" type="checkbox"/> |  |   |                        |
|   |  | Généralisée <input type="checkbox"/>           |   | AC2                    |

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 35/49

---

## 7. BULLETIN D'ANALYSE DES MATERIAUX

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 36/49



Parc Edonia - B&C R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967  
Liste des sites et portée  
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

**RAPPORT D'ESSAI N° IT071509-42194 EN DATE DU 29/09/2015**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Client :**  
APAVE NORD-OUEST SAS  
M. YOANN SERARD  
Avenue de la Croix Verte  
BP 15325  
35653 LE RHEU CEDEX

**Prélèvement :**  
Reçu au laboratoire le : 23/09/2015  
Analysé à : ITGA Saint-Grégoire R.

| Réf. Client :  |                               | Réf. ITGA :      |  |
|----------------|-------------------------------|------------------|--|
| Commande       | 15389961                      | Commande         | IT0715-89717   |
| Echantillon    | E01 - Calorifuge - Chaufferie | Echantillon      | IT071509-42194   |
| Dossier client |                               | Description ITGA | Calorifugeage multicolore fibreux homogène avec toile fibreuse blanche plâtrée |

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon  
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

**Technique Analytique :**

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

**Résultat :**

| Fraction Analysée  | Technique analytique et date d'analyse | Résultat            | Type d'amiante | Nb de Prépas |
|--|--|---------------------|----------------|--------------|
| Calorifugeage multicolore fibreux homogène avec toile fibreuse blanche plâtrée | META le 29/09/2015                     | Amiante non détecté | ---            | 2            |

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En filon avec : DTR024

DTA.164 rev 09

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 37/49



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967  
Liste des sites et portée  
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

**RAPPORT D'ESSAI N° IT071509-42195 EN DATE DU 29/09/2015**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Client :**  
APAVE NORD-OUEST SAS  
M. YOANN SERARD  
Avenue de la Croix Verte  
BP 15325  
35653 LE RHEU CEDEX

**Prélèvement :**  
Reçu au laboratoire le : 23/09/2015  
Analysé à : ITGA Saint-Grégoire R.

| Réf. Client :  |                                   | Réf. ITGA :      |  |
|----------------|-----------------------------------|------------------|--|
| Commande       | 15389961                          | Commande         | IT0715-89717   |
| Echantillon    | E02 - Dalle faux-plafond - Labo 1 | Echantillon      | IT071509-42195   |
| Dossier client |                                   | Description ITGA | Faux plafond blanchâtre fibreux compact avec paillettes brillantes et peinture blanche |

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon  
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

**Technique Analytique :**

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

**Résultat :**

| Fraction Analysée  | Technique analytique et date d'analyse | Résultat            | Type d'amiante | Nb de Prépas |
|--|--|---------------------|----------------|--------------|
| Faux plafond blanchâtre fibreux compact avec paillettes brillantes et peinture blanche | META le 29/09/2015                     | Amiante non détecté | ---            | 4            |

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En filon avec : DTR026

DTA.164 rev 09



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 38/49



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Liste des sites et portée disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

**RAPPORT D'ESSAI N° IT071509-42196 EN DATE DU 29/09/2015**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Client :**  
APAVE NORD-OUEST SAS  
M. YOANN SERARD  
Avenue de la Croix Verte  
BP 15325  
35653 LE RHEU CEDEX

**Prélèvement :**  
Reçu au laboratoire le : 23/09/2015  
Analyse à : ITGA Saint-Grégoire R.

**Réf. Client :**

**Réf. ITGA :**

|                |                                      |                  |   |
|----------------|--------------------------------------|------------------|---|
| Commande       | 15389961                             | Commande         | IT0715-89717                                    |
| Echantillon    | E03 - Joint porte coupe-feu - Labo 1 | Echantillon      | IT071509-42196                                  |
| Dossier client |                                      | Description ITGA | Joint blanc fibreux avec peinture et poussières |

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon  
- pour une analyse au Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique

**Technique Analytique :**

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)

**Résultat :**

| Fraction Analyisée                              | Technique analytique et date d'analyse | Résultat                     | Type d'amiante | Nb de Prépas |
|---|--|------------------------------|----------------|--------------|
| Joint blanc fibreux avec peinture et poussières | MOLP le 26/09/2015                     | Présence de fibres d'amiante | Chrysotile     | 2            |

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En filon avec : DTR026

DTA.164 rev 09



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 39/49



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Liste des sites et portée disponibles sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

## RAPPORT D'ESSAI N° IT071509-42197 EN DATE DU 29/09/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Client :**  
APAVE NORD-OUEST SAS  
M. YOANN SERARD  
Avenue de la Croix Verte  
BP 15325  
35653 LE RHEU CEDEX

**Prélèvement :**  
Reçu au laboratoire le : 23/09/2015  
Analysé à : ITGA Saint-Grégoire R.

| Réf. Client :  |  | Réf. ITGA :      |   |
|----------------|--|------------------|---|
| Commande       | 15389961   | Commande         | IT0715-89717  |
| Echantillon    | E04 - Joint porte coupe-feu - Porte coupe feu<br>2 | Echantillon      | IT071509-42197  |
| Dossier client |  | Description ITGA | Joint blanc fibreux enduit cassant avec traces marron |

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon  
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

**Technique Analytique :**

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

**Résultat :**

| Fraction Analysée                                     | Technique analytique et date d'analyse | Résultat            | Type d'amiante | Nb de Prépas |
|---|--|---------------------|----------------|--------------|
| Joint blanc fibreux enduit cassant avec traces marron | META le 29/09/2015                     | Amiante non détecté | ---            | 2            |

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En filon avec : DTR026

DTA.164 rev 09



Contrat N° : A315382261  
 Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
 Date : 09/12/2015  
 Page : 40/49



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
 Tél : 02.99.35.41.41  
 Fax : 02.99.35.41.42  
 www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Liste des sites et portée disponibles sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

## RAPPORT D'ESSAI N° IT071509-42198 EN DATE DU 29/09/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Cliant :**  
 APAVE NORD-OUEST SAS  
 M. YOANN SERARD  
 Avenue de la Croix Verte  
 BP 15325  
 35653 LE RHEU CEDEX

**Prélèvement :**  
 Reçu au laboratoire le : 23/09/2015  
 Analysé à : ITGA Saint-Grégoire R.

| Réf. Client :  |                                    | Réf. ITGA :      |   |
|----------------|------------------------------------|------------------|---|
| Commande       | 15389961                           | Commande         | IT0715-89717  |
| Echantillon    | E05 - Dalle de sol - Sol couloir 2 | Echantillon      | IT071509-42198  |
| Dossier client |                                    | Description ITGA | Dalle dure beige cassante compacte avec colle plastique jaune et traces de matériau blanc |

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon  
 - pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

**Technique Analytique :**

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

**Résultat :**

| Fraction Analysée   | Technique analytique et date d'analyse | Résultat                      | Type d'amiante | Nb de Prépas |
|---|--|-------------------------------|----------------|--------------|
| Dalle dure beige cassante compacte avec colle plastique jaune et traces de matériau blanc | META le 28/09/2015                     | Présence de fibres d'amiante. | Chrysotile     | 1            |

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste



La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
 Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En filon avec : DTR024

DTA.164 rev 09



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 41/49



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Liste des sites et portée disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

**RAPPORT D'ESSAI N° IT071509-42199 EN DATE DU 29/09/2015**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Client :**  
APAVE NORD-OUEST SAS  
M. YOANN SERARD  
Avenue de la Croix Verte  
BP 15325  
35653 LE RHEU CEDEX

**Prélèvement :**  
Reçu au laboratoire le : 23/09/2015  
Analysé à : ITGA Saint-Grégoire R.

| Réf. Client :  |   | Réf. ITGA :      |   |
|----------------|---|------------------|---|
| Commande       | 15389961  | Commande         | IT0715-89717  |
| Echantillon    | E06 - Plaque porte basse - Salle restauration 2 | Echantillon      | IT071509-42199  |
| Dossier client |   | Description ITGA | Matériau gris compact avec fibres visibles et peintures |

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon  
- pour une analyse au Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique

**Technique Analytique :**

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)

**Résultat :**

| Fraction Analyisée                                      | Technique analytique et date d'analyse | Résultat                     | Type d'amiante | Nb de Prépas |
|---|--|------------------------------|----------------|--------------|
| Matériau gris compact avec fibres visibles et peintures | MOLP le 26/09/2015                     | Présence de fibres d'amiante | Chrysotile     | 2            |

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En filon avec : DTR026

DTA.164 rev 09

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 42/49



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Liste des sites et portée disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

**RAPPORT D'ESSAI N° IT071509-42200 EN DATE DU 29/09/2015**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Client :**

APAVE NORD-OUEST SAS  
M. YOANN SERARD  
Avenue de la Croix Verte  
BP 15325  
35653 LE RHEU CEDEX

**Prélèvement :**

Reçu au laboratoire le : 23/09/2015  
Analysé à : ITGA Saint-Grégoire R.

**Réf. Client :**

**Réf. ITGA :**

|                |  |                  |                               |
|----------------|--|------------------|-------------------------------|
| Commande       | 15389961   | Commande         | IT0715-89717                  |
| Echantillon    | E07 - Plaque alège fenêtre - Salle restauration<br>1 | Echantillon      | IT071509-42200                |
| Dossier client |  | Description ITGA | Bois aggloméré avec peintures |

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon  
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

**Technique Analytique :**

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

**Résultat :**

| Fraction Analyisée            | Technique analytique et date d'analyse | Résultat            | Type d'amiante | Nb de Prépas |
|-------------------------------|--|---------------------|----------------|--------------|
| Bois aggloméré avec peintures | META le 28/09/2015                     | Amiante non détecté | ---            | 1            |

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En filion avec : DTR026

DTA.164 rev 09



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 43/49



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Liste des sites et portée disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

**RAPPORT D'ESSAI N° IT071509-42201 EN DATE DU 29/09/2015**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Client :**  
APAVE NORD-OUEST SAS  
M. YOANN SERARD  
Avenue de la Croix Verte  
BP 15325  
35653 LE RHEU CEDEX

**Prélèvement :**  
Reçu au laboratoire le : 23/09/2015  
Analysé à : ITGA Saint-Grégoire R.

**Réf. Client :**

**Réf. ITGA :**

|                |                            |                  |  |
|----------------|----------------------------|------------------|--|
| Commande       | 15389961                   | Commande         | IT0715-89717                               |
| Echantillon    | E08 - Calorifuge - Grenier | Echantillon      | IT071509-42201                             |
| Dossier client |                            | Description ITGA | Calorifugeage multicolore fibreux homogène |

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon  
- pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique

**Technique Analytique :**

- Microscope Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)

**Résultat :**

| Fraction Analyisée                         | Technique analytique et date d'analyse | Résultat            | Type d'amiante | Nb de Prépas |
|--|--|---------------------|----------------|--------------|
| Calorifugeage multicolore fibreux homogène | MOLP le 26/09/2015                     | Amiante non détecté | ---            | 2            |

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En filon avec : DTR026

DTA.164 rev 09

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 44/49



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Liste des sites et portée disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

**RAPPORT D'ESSAI N° IT071509-42202 EN DATE DU 29/09/2015**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Client :**  
APAVE NORD-OUEST SAS  
M. YOANN SERARD  
Avenue de la Croix Verte  
BP 15325  
35653 LE RHEU CEDEX

**Prélèvement :**  
Reçu au laboratoire le : 23/09/2015  
Analysé à : ITGA Saint-Grégoire R.

| Réf. Client :  |                                  | Réf. ITGA :      |                                      |
|----------------|----------------------------------|------------------|--------------------------------------|
| Commande       | 15389961                         | Commande         | IT0715-89717                         |
| Echantillon    | E09 - Calorifuge - SDB Chambre 9 | Echantillon      | IT071509-42202                       |
| Dossier client |                                  | Description ITGA | Calorifugeage beige fibreux homogène |

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon  
- pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique

**Technique Analytique :**

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)

**Résultat :**

| Fraction Analyisée                   | Technique analytique et date d'analyse | Résultat  | Type d'amiante | Nb de Prépas |
|--------------------------------------|--|---|----------------|--------------|
| Calorifugeage beige fibreux homogène | MOLP le 26/09/2015                     | Amiante non détecté<br>Analyse confirmée au M.E.T | ---            | 2            |

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En filon avec : DTR026

DTA.164 rev 09

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 45/49



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967  
Liste des sites et portée  
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

**RAPPORT D'ESSAI N° IT071509-42203 EN DATE DU 29/09/2015**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Client :**  
APAVE NORD-OUEST SAS  
M. YOANN SERARD  
Avenue de la Croix Verte  
BP 15325  
35653 LE RHEU CEDEX

**Prélèvement :**  
Reçu au laboratoire le : 23/09/2015  
Analysé à : ITGA Saint-Grégoire R.

| Réf. Client :  |  | Réf. ITGA :      |  |
|----------------|--|------------------|--|
| Commande       | 15389961                               | Commande         | IT0715-89717   |
| Echantillon    | E10 - Dalle faux-plafond - Sanitaire 8 | Echantillon      | IT071509-42203   |
| Dossier client |  | Description ITGA | Faux plafond plâtré blanc compact avec fibres visibles |

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon  
- pour une analyse au Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique

**Technique Analytique :**

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)

**Résultat :**

| Fraction Analyisée                                     | Technique analytique et date d'analyse | Résultat                     | Type d'amiante     | Nb de Prépas |
|--|--|------------------------------|--------------------|--------------|
| Faux plafond plâtré blanc compact avec fibres visibles | MOLP le 26/09/2015                     | Présence de fibres d'amiante | Chrysotile-Amosite | 2            |

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En filon avec : DTR026

DTA.164 rev 09



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 46/49

8. CERTIFICAT DE COMPETENCE



# Certificat

## Diagnostics Techniques Immobiliers

La certification de compétences de personnes physiques est attribuée par GINGER CATED à :

**SERARD Yoann sous le numéro 1131**

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics suivantes :

|                                     |                    | Intitulé du type de diagnostic technique immobilier  | Date d'effet | Date d'expiration |   |
|-------------------------------------|--------------------|--|--------------|-------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Amiante</b>     | Missions de repérage et de diagnostic de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante                               | 31/03/2014   | 30/03/2019        | C |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Plomb</b>       | Constat de risque d'exposition au plomb (CREP)   | 28/02/2014   | 27/02/2019        | C |
| <input type="checkbox"/>            |                    | Mention Plomb:<br>Diagnostic de risque d'incrustation par le plomb des peintures (DRIPP)<br>Constaté après travaux en présence de plomb (CTPP) |              |                   |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Termites</b>    | Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment en métropole et en outre mer   | 28/02/2014   | 27/02/2019        | C |
| <input type="checkbox"/>            |                    |  |              |                   |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>DPE</b>         | Diagnostic de performance énergétique  | 13/03/2014   | 12/03/2019        | C |
| <input checked="" type="checkbox"/> |                    | Mention DPE:<br>Diagnostic de performance énergétique tous types de bâtiments  | 13/03/2014   |                   |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>GAZ</b>         | Etat des installations intérieures de gaz  | 13/03/2014   | 12/03/2019        | C |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Electricité</b> | Etat des installations intérieures d'électricité   | 28/02/2014   | 27/02/2019        | C |

Legende: C=Certification - R=Re-certification - T=Transfert

Le lundi 31 mars 2014

Le Directeur Ginger CATED  
Jean-Louis PANETIER



E20 - v12 du 14/10/2013  
Ref: 31113153CC2014

GINGER CATED - ZAC La Clief Saint Pierre - 12 avenue Gay Lussac - 78490 ELANCOURT  
Téléphone : 01 30 85 24 60 - Email : j.panetier@groupe-cebtp.com - www.cated.fr

page 1 sur 2

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 47/49

## 9. ATTESTATION D'ASSURANCE

Contrat RC n° 5271124804 1/2

AXA France IARD  
DIRECTION ENTREPRISES  
Production R.C. – Grands Comptes  
Télécopie 01.57 65 07 90



### ATTESTATION

Nous, soussignés, AXA FRANCE IARD S.A., Société d'Assurance dont le Siège Social est situé 313, Terrasse de l'Arche – 92727 NANTERRE Cedex, agissant en qualité d'apôtre en coassurance à 60% avec GENERALI, atteste par la présente que l'assuré :

**APAVE**  
191 rue Vaugirard  
75015 PARIS

Agissant tant pour son compte que pour celui de **APAVE NORD-OUEST SAS**.

est couvert contre les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile qu'il pourrait encourir à la suite de dommages causés dans le cadre de l'exercice de sa profession, par le contrat n° 5271124804, souscrit auprès de notre Société, pour les activités et les montants de garanties suivants :

#### Activités assurées

Prestations techniques (y compris maintenance) et intellectuelles pour la maîtrise des risques humains, techniques et environnementaux, articulées autour des principaux métiers suivants :

- inspection et vérification des installations techniques, équipements et process
- bâtiment et génie civil
- essais, mesures et métrologie
- conseils
- formation
- certification, contrôle, qualification et homologation

y compris vente de produits dans le cadre de ces activités, à destination de tous les secteurs d'activité.

#### A l'exclusion :

- des missions de Contrôle Technique relevant de la loi Spinetta visées à l'article L 111.3 du Code de la construction et de l'habitation
- des travaux de désamiantage (enlèvement de l'amiante friable et non friable)
- des activités de classification et certification de navires et unités offshore.

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 48/49

Contrat RC n° 5271124804 2/2



**TABLEAU DE GARANTIES**

Les garanties s'exercent à concurrence des montants suivants :

| Nature des garanties  | Limites des garanties               |
|---|-------------------------------------|
| Responsabilité Civile Exploitation / Après Livraison / Professionnelle  |                                     |
| Limite générale « Tous dommages corporels, matériels et immatériels » confondus<br><i>Sans pouvoir excéder pour :</i> | 5 000 000 € par année d'assurance   |
| a) les dommages immatériels non consécutifs   | 5 000 000 € par année d'assurance   |
| b) les atteintes à l'environnement accidentelles sur sites des assurés non soumis à Autorisation ou Enregistrement    | 2 500 000 € par année d'assurance   |
| c) tous dommages corporels, matériels et immatériels aux Usa/Canada<br><i>sous-limités :</i>                          | 5 000 000 € par année d'assurance   |
| c.1) Dommages immatériels aux USA CANADA  | 1 000 000 € par année d'assurance   |
| d) tous dommages causés par l'amiante et le plomb *   | 2 500 000 € par année d'assurance * |

**\*Il précisé que cette garantie s'exerce également dans la limite des montants de garanties précités ou indiqués aux conditions particulières, en fonction de la nature des dommages.**

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **01/01/2014 au 31/12/2014** inclus sous réserve du règlement de la prime et des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à PARIS le 13/12/2013  
Pour servir et valoir ce que de droit.

POUR L'ASSUREUR :

**VERLINGUE**  
COURTIER EN ASSURANCE  
Adresse postale :  
12, rue de Kerogan  
29335 QUIMPER CEDEX  
Tél. 0 820 260 260 (hors taxes) Fax 0 820 260 240  
contact@verlingue.fr - www.verlingue.fr

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015



Contrat N° : A315382261  
Rap. N° : A315382261\_DTA\_HOTEL-DE-L'ARTILLERIE  
Date : 09/12/2015  
Page : 49/49

## ELEMENTS D'INFORMATION

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes. Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

M.CDAM0160 - 1 - 03/2015

**Commentaire :**

## ATTESTATION(S)



Contrat RC n° 10800807204 1/2

**AXA France IARD**  
**DIRECTION ENTREPRISES**  
**Production R.C. – Grands Comptes**  
Télécopie 01.57 65 07 90

### ATTESTATION

Nous, soussignés, AXA FRANCE IARD S.A., Société d'Assurance dont le Siège Social est situé 313 Terrasses de l'Arche – 92727 NANTERRE Cedex, atteste par la présente que l'assuré :

**APAVE**  
Immeuble Canopy  
6 rue du Général Audran  
92400 COURBEVOIE

agissant tant pour son compte que pour celui de sa filiale **APAVE DEVELOPPEMENT et de sa filiale ADIAG SA**

est couvert contre les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile qu'il pourrait encourir à la suite de dommages causés dans le cadre de l'exercice de sa profession, par le contrat n° **10800807204**, souscrit auprès de notre Société, pour les activités et les montants de garanties suivants :

#### Activités assurées

Prestations techniques (y compris maintenance) et intellectuelles pour la maîtrise des risques humains, techniques et environnementaux, articulée autour des principaux métiers suivants :

- inspection et vérification des installations techniques, équipements et process
- bâtiment et génie civil
- essais, mesures et métrologie
- laboratoires d'analyses (non médicales)
- conseils
- formation
- certification, contrôle, qualification et homologation

y compris fabrication et vente de produits dans le cadre de ces métiers, à destination de tous les secteurs d'activité.

#### **A l'exclusion :**

- des missions de Contrôle Technique relevant de la loi Spinetta visées à l'article L 111.3 du Code de la construction et de l'habitation**
- des travaux de désamiantage (enlèvement de l'amiante friable et non friable)**
- des activités de classification et certification de navires et unités offshore.**

#### **AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros  
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre  
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460  
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance



Contrat RC n° 10800807204 2/2

| Nature des garanties  | Limites des garanties               |
|---|-------------------------------------|
| Responsabilité Civile Exploitation / Après Livraison / Professionnelle  |                                     |
| Limite générale « Tous dommages corporels, matériels et immatériels » confondus<br><i>Sans pouvoir excéder pour :</i> | 5 000 000 € par année d'assurance   |
| a) les dommages immatériels non consécutifs   | 5 000 000 € par année d'assurance   |
| b) les atteintes à l'environnement accidentelles sur sites des assurés non soumis à Autorisation ou Enregistrement    | 2 500 000 € par année d'assurance   |
| c) tous dommages corporels, matériels et immatériels aux Usa/Canada<br><i>sous-limités :</i>                          | 5 000 000 € par année d'assurance   |
| c.1) Dommages immatériels aux USA CANADA  | 1 000 000 € par année d'assurance   |
| d) tous dommages causés par l'amiante et le plomb *   | 2 500 000 € par année d'assurance * |

\*Il précisé que cette garantie s'exerce également dans la limite des montants de garanties précités ou indiqués aux conditions particulières, en fonction de la nature des dommages.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **01/01/2022 au 31/12/2022** inclus sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à Nanterre le 30/12/2021  
Par délégation  
POUR L'ASSUREUR :

**AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros  
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre  
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460  
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

CERTIFICAT DE QUALIFICATION



**Certificat N° C3416**

**Monsieur Antonin GOUBAULT**

**Certifié dans le cadre du processus de certification PR04 et / ou PR16 consultable sur [www.qualixpert.com](http://www.qualixpert.com) conformément à l'ordonnance 2005-655 titre III du 8 juin 2005 et au décret 2006-1114 du 05 septembre 2006.**

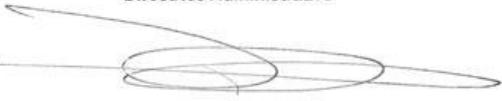
**dans le(s) domaine(s) suivant(s) :**



|  |   |   |
|--|---|---|
| <b>Amiante avec mention</b>  | <b>Certificat valable</b><br>Du <b>02/07/2021</b><br>au <b>01/07/2028</b> | Arrêté modifié du 02 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification. |
| <b>Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment mention France Métropolitaine</b> | <b>Certificat valable</b><br>Du <b>02/07/2021</b><br>au <b>01/07/2028</b> | Arrêté modifié du 02 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification. |
| <b>Etat des installations intérieures de gaz</b>   | <b>Certificat valable</b><br>Du <b>02/07/2021</b><br>au <b>01/07/2028</b> | Arrêté modifié du 02 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification. |
| <b>Constat de risque d'exposition au plomb</b>   | <b>Certificat valable</b><br>Du <b>02/08/2021</b><br>au <b>01/08/2028</b> | Arrêté modifié du 02 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification. |
| <b>Diagnostic de performance énergétique tous types de bâtiments</b>                         | <b>Certificat valable</b><br>Du <b>02/08/2021</b><br>au <b>01/08/2028</b> | Arrêté modifié du 02 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification. |
| <b>Etat des installations intérieures d'électricité</b>                                      | <b>Certificat valable</b><br>Du <b>02/08/2021</b><br>au <b>01/08/2028</b> | Arrêté modifié du 02 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification. |

**Date d'établissement le lundi 02 août 2021**

**Marjorie ALBERT**  
Directrice Administrative



*Une certification peut être suspendue, modifiée ou retirée à tout moment.  
Pour une utilisation appropriée de ce certificat, la portée des certifications et leurs validités doivent être vérifiées sur le site internet de LCC QUALIXPERT [www.qualixpert.com](http://www.qualixpert.com).*

F09 Certification de compétence version N 010120

LCC 17, rue Borel - 81100 CASTRES  
Tél. 05 63 73 06 13 - Fax 05 63 73 32 87 - [www.qualixpert.com](http://www.qualixpert.com)  
sarl au capital de 8000 euros - APE 7120B - RCS Castres SIRET 493 037 832 00018

FIN DU RAPPORT



## RAPPORT DE VÉRIFICATION

### Vérification des Installations Thermique Fluide

- Installation(s) centralisée(s) de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ou de production de froid à combustion
- Installation(s) d'appareils de cuisson et de remise en température
- Réseau(x) de distribution de combustible solide, liquide ou gazeux

Rendu compte à : Mme JAOUEN  
Accompagné par : Mr Non accompagné

N° de rapport :  
2053553-001-1  
Date : 19/05/2022

Lieu d'intervention :  
HOTEL D'ARTILLERIE  
26 RUE DE LA MONNAIE  
35000 RENNES

Date(s) d'intervention :  
Du 17/05/2022 au 17/05/2022

Intervenant :  
Mr MEINIER



OBSERVATION(S)

Ce rapport comporte 12 pages - Version modèle rapport ThaliaBIP\_2.0 (2.0.34)

# 1. Récapitulatif des observations

Voir paragraphe : Résultats et avis.

## INSTALLATION(S) CENTRALISEE(S) DE CHAUFFAGE ET DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE OU DE PRODUCTION DE FROID A COMBUSTION

| N° § | N° (*) | Observations  |
|------|--------|---|
| 3    | 1      | <b>Identification</b> : Dossier technique<br><b>Repère</b> : Attestation d'entretien<br>Document non présenté   |
| 3    | 2      | <b>Identification</b> : Dossier technique<br><b>Repère</b> : Traçabilité ramonage<br>Document non présenté  |
| 3    | 3      | <b>Identification</b> : chaufferie gaz sous sol<br><b>Localisation</b> : sous sol<br>Absence d'extincteur (présence d'un support et d'une signalétique à l'entrée du local mais pas d'extincteur) |
| 3    | 4      | <b>Identification</b> : chaufferie gaz sous sol<br><b>Localisation</b> : sous sol<br>Protection électrique force et lumière non identifiée  |
| 3    | 5      | <b>Identification</b> : chaufferie gaz sous sol<br><b>Localisation</b> : sous sol<br>Mauvais état des conduits d'évacuation des produits de combustion  |
| 3    | 6      | <b>Identification</b> : chaufferie gaz sous sol<br><b>Localisation</b> : sous sol<br>Présence de trous conduits d'évacuation des produits de combustion   |
| 3    | 7      | <b>Identification</b> : chaufferie gaz sous sol<br><b>Localisation</b> : sous sol<br>Raccord ZAG non localisé   |

## INSTALLATION(S) D'APPAREILS DE CUISSON ET DE REMISE EN TEMPERATURE

| N° § | N° (*) | Observations   |
|------|--------|--|
| 4    | 1      | <b>Identification</b> : Installations d'appareils de cuisson<br><b>Localisation</b> : Etage<br>cuisine au 1er (vanne fermée levier ôté - canalisation bouchonnée en aval de la vanne , électrovanne déposée, canalisations terminales coupées) |

## RESEAU(X) DE DISTRIBUTION DE COMBUSTIBLE SOLIDE, LIQUIDE OU GAZEUX

| N° § | N° (*) | Observations  |
|------|--------|---|
| 5    | 1      | <b>Identification</b> : Dossier technique<br><b>Repère</b> : Plan du réseau<br>Document non présenté  |
| 5    | 2      | <b>Identification</b> : Réseau gaz<br><b>Localisation</b> : Général<br>Absence de signalisation de la vanne de coupure générale sur le coffret extérieur, des consignes de sécurité, ainsi que les modalités de réouverture "A ne rouvrir que par personne habilitée" |

| N° § | N° (*) | Observations  |
|------|--------|---|
| 5    | 3      | <b>Identification</b> : Réseau gaz<br><b>Localisation</b> : Général<br>Absence de disque cassable sur le coffret gaz  |
| 5    | 4      | <b>Identification</b> : Réseau gaz<br><b>Localisation</b> : Chaufferie<br>Absence de disque cassable sur le coffret gaz   |
| 5    | 5      | <b>Identification</b> : Réseau gaz<br><b>Localisation</b> : Chaufferie<br>Absence de signalisation de la vanne de coupure Chaufferie sur coffret extérieur, des consignes de sécurité, ainsi que les modalités de réouverture des vannes gaz " A ne rouvrir que par personne habilitée" |
| 5    | 6      | <b>Identification</b> : Réseau gaz<br><b>Localisation</b> : Chaufferie<br>Couleur passée sur réseau gaz extérieur   |
| 5    | 7      | <b>Identification</b> : Réseau gaz<br><b>Localisation</b> : Chaufferie<br>Essai de l'électrovanne gaz non réalisé   |
| 5    | 8      | <b>Identification</b> : Réseau gaz<br><b>Localisation</b> : Cuisine<br>le cheminement de la canalisation n'a pu être clairement défini  |

# Sommaire

|   |           |
|---|-----------|
| <b>1. Récapitulatif des observations</b>  | <b>2</b>  |
| <b>2. Généralités</b>   | <b>5</b>  |
| 2.1 Objectif des vérifications  | 5         |
| 2.2 Classement de l'établissement   | 5         |
| 2.3 Références réglementaires   | 5         |
| 2.4 Périodicité   | 5         |
| 2.5 Installations vérifiées   | 5         |
| 2.6 Rapport(s) de vérification avant mise en service  | 5         |
| 2.7 Modifications depuis les précédentes vérifications  | 5         |
| 2.8 Commentaires relatifs au déroulement de la prestation   | 6         |
| 2.9 Registre de sécurité  | 6         |
| 2.10 Essais d'étanchéité du réseau gaz  | 6         |
| <b>3. Installation(s) centralisée(s) de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ou de production à froid à combustion</b> | <b>7</b>  |
| 3.1 Nature des installations ou équipements vérifiés  | 7         |
| 3.2 Vérification des installations ou équipements   | 7         |
| <b>4. Installation(s) d'appareil(s) de cuisson et de remise en température</b>  | <b>9</b>  |
| 4.1 Nature des installations ou équipements vérifiés  | 9         |
| 4.2 Vérification des installations ou équipements   | 9         |
| <b>5. Réseau(x) de distribution de combustible solide, liquide ou gazeux</b>  | <b>11</b> |
| 5.1 Nature des installations ou équipements vérifiés  | 11        |
| 5.2 Vérification des installations ou équipements   | 11        |

## 2. Généralités

### 2.1 Objectif des vérifications

La prestation a pour objectif de vérifier l'état apparent et le fonctionnement des installations thermique-fluide. Ces vérifications visent la sécurité des personnes dans les établissements recevant du public.

### 2.2 Classement de l'établissement

Type : L N O                      Catégorie : 3                      Selon : Déclaration exploitant  
 Numéro :                      Date :  
 Commentaire relatif au classement :    Aucun commentaire particulier

### 2.3 Références réglementaires

Règlement de sécurité contre l'incendie relatif aux établissements recevant du public :

- Code de la construction et de l'habitation
- Arrêté du 25 Juin 1980 :        CH 58                          GZ 30                          GC 22
- Arrêté du 22 juin 1990 :        PE 04

### 2.4 Périodicité

Périodicité :     Annuelle                       Autre : à la demande de l'exploitant

### 2.5 Installations vérifiées

- Installation(s) centralisée(s) de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ou de production de froid à combustion
- Appareil(s) de chauffage indépendant(s) et divers appareils à combustion
- Installation(s) d'appareils de cuisson et de remise en température
- Installations de ventilation - Centrales de traitement d'air
- Installations de ventilation - Clapets coupe-feu auto-commandés
- Stockage de combustible solide, liquide ou gazeux
- Réseau(x) de distribution de combustible solide, liquide ou gazeux
- Réseau(x) de fluides frigorigènes pour ventilation de confort
- Autres dispositifs ou équipements

### 2.6 Rapport(s) de vérification avant mise en service

Les installations et équipements visés par le présent rapport doivent avoir impérativement fait l'objet d'une vérification de conformité avant mise en service ou après travaux. Les présentes vérifications techniques ne portent pas sur la conformité des installations et des équipements.

### 2.7 Modifications depuis les précédentes vérifications

*(Portées à notre connaissance)*

Modifications depuis les précédentes vérifications :

Oui (si oui, préciser)  Non

Aucune modification ne nous a été signalée

Les installations ont fait l'objet d'un incident depuis  
notre dernière visite:

Oui (si oui, préciser)  Non

Aucun incident ne nous a été signalé

## 2.8 Commentaires relatifs au déroulement de la prestation

## 2.9 Registre de sécurité

Visé par nos soins  Non présenté

## 2.10 Essais d'étanchéité du réseau gaz

Matériel utilisé pour la vérification :

Compteur gaz  
Détecteur de fuites de gaz  
Produit moussant

# 3. Installation(s) centralisée(s) de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ou de production à froid à combustion

## 3.1 Nature des installations ou équipements vérifiés

| Identification          | Repère | Localisation | Energie | Puissance utile (Kw) |
|-------------------------|--------|--------------|---------|----------------------|
| chaufferie gaz sous sol |        | sous sol     | Gaz     | >70                  |

**Complément d'information :**

chaufferie sous sol:  
 local identifié  
 alimentation par électrovanne extérieure.  
 alimentation de deux chaudières via vannes  
 ventilations hautes et basses.

## 3.2 Vérification des installations ou équipements

**Résultats et avis** (légende : S satisfaisant - NS non satisfaisant - NV non vérifié - SO sans objet)

### Examen documentaire

| Identification   | Repère (*)                             | Avis | N°Obs |
|--|--|------|-------|
| Dossier technique  | Attestation d'entretien                | NS   | 1     |
| Rapport de vérification après travaux suite à modification |  | SO   |       |
| Dossier technique  | Traçabilité ramonage                   | NS   | 2     |
| Dossier technique  | Plan, schéma de principe<br>SERC UNIBO | S    |       |

(\*) Repère : date et origine du document : installateur, organisme,...

Avis portant sur :

- **Dossier technique** : Traçabilité des opérations de ramonage, attestation d'entretien, de vérification du système de détection incendie ou gaz. Notices techniques des appareils, plans, schémas nécessaires à la vérification.
- **Rapport(s) de vérification après travaux** : Existence et contenu pour les modifications réalisées depuis la précédente visite et précisées au § 2.7.

### Examen des équipements

| Identification          | Repère | Localisation | Avis | N°Obs |
|-------------------------|--------|--------------|------|-------|
| chaufferie gaz sous sol |        | sous sol     | NS   | 3     |
|                         |        |              | NS   | 4     |
|                         |        |              | NS   | 5     |
|                         |        |              | NS   | 6     |
|                         |        |              | NS   | 7     |

Avis portant sur : (Limité aux parties visibles et accessibles sans démontage de l'installation)

- **Examen visuel des installations** : état général : locaux, moyen(s) d'extinction, appareils ; Canalisation(s) gaz : état général, Repérage (identification)
- **Conditions de ventilation des locaux (contenant des appareils de combustion)** : Conduits et orifices : état général ; Soufflage - tirage apparent : sensation de flux d'air ; Vantelles motorisées : fermeture puis

réouverture optimale par action sur la commande ; Soufflage et/ou extraction asservis : fonctionnement de l'asservissement.

- **Conditions d'évacuation des produits de la combustion** : Conduits et orifices : état général, absence d'éléments d'obstruction ;Extraction(s) mécanique(s) : action sur le(s) dispositif(s) de contrôle de tirage : arrêt du (des) brûleurs.
- **Signalisation des dispositifs de sécurité** : Plans schématiques ; Etat général : vanne(s) de police fioul, vanne(s) générales gaz, coupures électriques extérieures.
- **Manoeuvre des organes de coupure d'alimentation en combustible** : Arrêts d'urgence combustibles solides : manoeuvrabilité et arrêt du(des) systèmes d'alimentation ; Commande(s) marche/Arrêt de la chaudière : manoeuvrabilité et arrêt de la(des) chaudière(s) et du(des) systèmes d'alimentation ; Vanne(s) individuelle(s) d'appareil fioul : manoeuvrabilité (test de mise à l'arrêt de l'appareil non réalisé); Vanne(s) générale(s) gaz : manoeuvrabilité et arrêt du(des) brûleur(s) ; Vanne(s) individuelle(s) d'appareil gaz : manoeuvrabilité et arrêt du(des) brûleur(s)
- **Fonctionnement des dispositifs asservissant l'alimentation en combustible à un système de sécurité** : Electrovanne(s) : action(s) sur le système avec arrêt du (des) brûleur(s).
- **Réglage des détendeurs de gaz** : Détendeur(s) : pression(s) lue(s) dans les tolérances ; détendeur(s) déclencheur(s) de(s) l'appareil(s) : mise en sécurité et réarmement manuel, pression lue dans les tolérances
- **Étanchéité des canalisations d'alimentation en combustible** : Réseau(x) de fioul, réseau(x) de gaz : étanchéité.

| N° Obs(*) | Libellé   |
|-----------|---|
| 1         | Dossier technique - Attestation d'entretien - - Document non présenté   |
| 2         | Dossier technique - Traçabilité ramonage - - Document non présenté  |
| 3         | chaufferie gaz sous sol - - sous sol - Local - Examen visuel-Absence d'extincteur (présence d'un support et d'une signalétique à l'entrée du local mais pas d'extincteur) |
| 4         | chaufferie gaz sous sol - - sous sol - Local - Examen visuel-Protection électrique force et lumière non identifiée  |
| 5         | chaufferie gaz sous sol - - sous sol - Local - Examen visuel-Mauvais état des conduits d'évacuation des produits de combustion  |
| 6         | chaufferie gaz sous sol - - sous sol - Local - Examen visuel-Présence de trous conduits d'évacuation des produits de combustion   |
| 7         | chaufferie gaz sous sol - - sous sol - Local - Examen visuel-Raccord ZAG non localisé   |

# 4. Installation(s) d'appareil(s) de cuisson et de remise en température

## 4.1 Nature des installations ou équipements vérifiés

| Identification  | Repère | Localisation | Nature du gaz (*) | Puissance utile (Kw) |
|---|--------|--------------|-------------------|----------------------|
| Installations d'appareils de cuisson<br>(* si alimentation gaz) |        | Etage        | Gaz naturel       | NC                   |

## 4.2 Vérification des installations ou équipements

**Résultats et avis** (légende : S satisfaisant - NS non satisfaisant - NV non vérifié - SO sans objet)

### Examen documentaire

| Identification   | Repère (*) | Avis | N°Obs |
|--|------------|------|-------|
| Dossier technique  |            | SO   |       |
| Rapport de vérification après travaux suite à modification |            | SO   |       |

(\*) Repère : date et origine du document : installateur, organisme,...

Avis portant sur :

- **Dossier technique** : Traçabilité. Suivi des entretiens des installations de cuisson et des systèmes d'extraction des buées et des graisses. Notices Techniques des appareils.
- **Rapport(s) de vérification après travaux** : Existence et contenu pour les modifications réalisées depuis la précédente visite et précisées au § 2.7.

### Examen des équipements

| Identification                       | Repère | Localisation | Avis | N°Obs |
|--------------------------------------|--------|--------------|------|-------|
| Installations d'appareils de cuisson |        | Etage        | NV   | 1     |

Avis portant sur : (Limité aux parties visibles et accessibles sans démontage de l'installation)

- **Examen visuel des installations** : Appareils : état général ; Coffret(s) de sécurité : état général, accessibilité  
Canalisation(s) gaz : état général, Repérage (identification)
- **Conditions de ventilation des locaux, d'évacuation de l'air vicié et des buées, fonctionnement de l'extraction des fumées en désenfumage** : Conduits et orifices : état général, absence d'élément d'obstruction ; Soufflage - tirage, apparents : sensation de flux d'air ; Vantelles motorisées : fermeture puis réouverture optimale par action sur la commande ; soufflage et extraction asservis : fonctionnement de l'asservissement ;Extraction des fumées : fonctionnement.
- **Conditions d'évacuation des produits de la combustion** : Conduits et orifices : état général, absence d'élément d'obstruction ;Extraction mécanique : action sur le(s) dispositif(s) de contrôle de tirage et arrêt du (des) brûleur(s).
- **Signalisation des dispositifs de sécurité** : Etat général : arrêt(s) d'urgence ;Commande de désenfumage, vanne(s) de coupure gaz générale(s),vanne(s) de coupure gaz individuelle(s).
- **Manoeuvre des organes de coupure d'alimentation en combustibles** : Vanne(s) d'isolement d'appareil : manoeuvrabilité et arrêt du brûleur ; Arrêts d'urgence de l'ensemble des appareils de cuisson (cuisines sans extraction de fumée) : manoeuvrabilité et arrêt des appareils de cuisson ; Arrêts d'urgence de l'ensemble des appareils de cuisson (cuisines avec extraction de fumée) : manoeuvrabilité de la (des) vanne(s) ou de(s) l'interrupteur(s) et arrêt des appareils de cuisson avec maintien de la fonction extraction de la hotte.
- **Fonctionnement des dispositifs asservissant l'alimentation en combustible à un système de sécurité** : Electrovanne(s) : action sur le système et arrêt du(des) brûleur(s).
- **Réglage des détendeurs de gaz** : Détendeur(s) déclencheur(s) de(s) l'appareil(s) : mise en sécurité et réarmement manuel ; Pression(s) lue(s) dans les tolérances.

- **Etanchéité des canalisations d'alimentation en combustible gazeux.**

| N° Obs(*) | Libellé  |
|-----------|--|
| 1         | Installations d'appareils de cuisson - - Etage - Local Examen visuel-cuisine au 1er (vanne fermée levier ôté - canalisation bouchonnée en aval de la vanne , électrovanne déposée, canalisations terminales coupées) |

# 5. Réseau(x) de distribution de combustible solide, liquide ou gazeux

## 5.1 Nature des installations ou équipements vérifiés

| Identification (*) | Repère | Localisation (**) |
|--------------------|--------|-------------------|
| Réseau gaz         |        | Général           |
| Réseau gaz         |        | Chaufferie        |
| Réseau gaz         |        | Cuisine           |

(\*) Identification : nature (\*\*) Localisation : locaux ou équipements desservis

### Complément d'information :

comptage gaz ext

vanne gaz générale ext sous coffret.

2 cheminements.

1 cheminement ext coté cour: cheminement aérien vers coffret vanne 1/4 puis sous caniveau jusqu'à l'électrovanne identifiée chaufferie. pénétration en chaufferie.

1 cheminement vers sous sol, cheminement intérieur non défini.

alimentation d'une cuisine au 1er (vanne fermée levier ôté - canalisation bouchonnée en aval de la vanne , électrovanne déposée, canalisations terminales coupées)

réseau gaz commun : acier, coffret rue

Réseau gaz vers chaufferie : acier, coffret rue

Réseau gaz vers cuisine 1er : acier, coffret rue

## 5.2 Vérification des installations ou équipements

**Résultats et avis** (légende : S satisfaisant - NS non satisfaisant - NV non vérifié - SO sans objet)

### Examen documentaire

| Identification   | Repère (*)     | Avis | N°Obs |
|--|----------------|------|-------|
| Dossier technique  | Plan du réseau | NS   | 1     |
| Rapport de vérification après travaux suite à modification |                | SO   |       |

(\*) Repère : date et origine du document : installateur, organisme,...

Avis portant sur :

- **Dossier technique** : Plans nécessaires à la vérification.
- **Rapport(s) de vérification après travaux** : Existence et contenu pour les modifications réalisées depuis la précédente visite et précisées au § 2.7.

### Examen des équipements

| Identification | Repère | Localisation | Avis | N°Obs |
|----------------|--------|--------------|------|-------|
| Réseau gaz     |        | Général      | NS   | 2     |
|                |        |              | NS   | 3     |
| Réseau gaz     |        | Chaufferie   | NS   | 4     |
|                |        |              | NS   | 5     |
|                |        |              | NS   | 6     |
|                |        |              | NV   | 7     |
| Réseau gaz     |        | Cuisine      | NS   | 8     |

Avis portant sur : (Limité aux parties visibles et accessibles sans démontage de l'installation)

- **Examen en visuel des installations** : Dispositif(s) de transport de combustibles solides ; Canalisation(s) de fluides combustibles : état général, Etat des protections et du repérage (identification), Etat de la ventilation

du (des) cheminement(s) ; Coffrets de sécurité : accessibilité.

- **Conditions de ventilation des locaux** : Conduits et orifices : état général, absence d'élément d'obstruction ; Soufflage - tirage, apparents : sensation de flux d'air.
- **Signalisation des dispositifs de sécurité** : Etat général : arrêt(s) d'urgence combustibles solides, vanne de police fioul ; vanne(s) de coupure gaz (générale(s) et intérieure(s))
- **Manœuvre des organes de coupure** : Vanne(s) intermédiaire(s) d'isolement fioul : manoeuvrabilité (test de mise à l'arrêt de l'appareil non réalisé); vanne(s) de coupure gaz branchement (générales et intérieures) : manoeuvrabilité et arrêt du (des) brûleur(s).
- **Fonctionnement des dispositifs asservissant l'alimentation en combustible à un système de sécurité** : Electrovanne(s) : action(s) sur le système et arrêt du (des) brûleurs.
- **Réglage des détendeurs de gaz** : Détendeur(s) : pression(s) lue(s) ; Détendeur(s) déclencheur(s) de(s) l'appareil(s) : pression(s) lue(s) mise en sécurité et réarmement manuel Pression(s) dans les tolérances.
- **Etanchéité des canalisations d'alimentation en combustible.**

| N° Obs(*) | Libellé  |
|-----------|--|
| 1         | Dossier technique - Plan du réseau - - Document non présenté   |
| 2         | Réseau gaz - - Général - Réseau gaz - Examen visuel-Absence de signalisation de la vanne de coupure générale sur le coffret extérieur, des consignes de sécurité, ainsi que les modalités de réouverture "A ne rouvrir que par personne habilitée"                   |
| 3         | Réseau gaz - - Général - Réseau gaz - Examen visuel-Absence de disque cassable sur le coffret gaz  |
| 4         | Réseau gaz - - Chaufferie - Réseau gaz - Examen visuel-Absence de disque cassable sur le coffret gaz   |
| 5         | Réseau gaz - - Chaufferie - Réseau gaz - Examen visuel-Absence de signalisation de la vanne de coupure Chaufferie sur coffret extérieur, des consignes de sécurité, ainsi que les modalités de réouverture des vannes gaz " A ne rouvrir que par personne habilitée" |
| 6         | Réseau gaz - - Chaufferie - Réseau gaz - Examen visuel-Couleur passée sur réseau gaz extérieur   |
| 7         | Réseau gaz - - Chaufferie - Réseau gaz - Essais-Essai de l'électrovanne gaz non réalisé  |
| 8         | Réseau gaz - - Cuisine - Réseau gaz - Examen visuel-le cheminement de la canalisation n'a pu être clairement défini  |



## RAPPORT DE VÉRIFICATION

### Vérification des installations électriques

(Code du travail : Art R.4226-16)  
Rapport de vérification périodique

Pièce(s) jointe(s) : Aucune

N° de rapport :  
2053535-001-1  
Date : 18/05/2022



Accréditation n°3-0902  
Liste des sites et portées  
disponibles sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

Lieu d'intervention :  
HOTEL D'ARTILLERIE  
26 RUE DE LA MONNAIE  
35000 RENNES

Référence Client : 515072

Date(s) d'intervention :  
Du 17/05/2022 au 18/05/2022

Intervenant :  
M. CARON JULIEN



OBSERVATION(S)

Ce rapport comporte 22 pages - Version modèle rapport ElaraBIP\_ERT\_6.0.18

## - Observations relatives aux installations du domaine Basse Tension

Le symbole x dans la colonne Réc. (Récurrence) signifie que l'observation a déjà été signalée lors de la vérification antérieure.

| N°<br>Obs   | Références réglementaires             | Réc. | Non-conformité – <i>Préconisation (P)</i>   |
|---|---------------------------------------|------|---|
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES</b>   |                                       |      |   |
| <b>Observation(s) local</b>   |                                       |      |   |
| Ensemble des câbles hors tension des appareils déconnectés, de l'établissement (RDC, 1er, 2ème et combles)    |                                       |      |   |
| 1   | R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 411 |      | Câble inutilisé, extrémité nue hors tension<br><i>(P) A supprimer d'urgence</i>   |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - SOUS SOL - GARAGE/FROID/LOCAL POUBELLE &amp; Escalier</b> |                                       |      |   |
| <b>Tableau garage</b>   |                                       |      |   |
| 2   | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411        | X    | boite de dérivation attenante vétuste.<br><i>(P) A remplacer</i>  |
| <b>Appareil(s) d'éclairage</b>  |                                       |      |   |
| 3   | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411        | X    | fixation incomplète d'un câble d'appareil d'éclairage.<br><i>(P) y remédier</i>   |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - SOUS SOL - CHAUFFERIES</b>                                |                                       |      |   |
| <b>caisson ventilation - France air</b>   |                                       |      |   |
| 4   | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411        | X    | mise à la terre défectueuse .<br><i>(P) Mise à la terre à assurer</i>   |
| <b>pompes</b>   |                                       |      |   |
| 5   | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411        | X    | tableau chaudière: dépôts anormaux sur les contacteurs C11 et C12<br><i>(P) contacteurs et relais thermiques à remplacer</i>        |
| <b>electrovanne gaz extérieure</b>  |                                       |      |   |
| 6   | R. 4215-10<br>NF C15-100 : 514        | X    | protection non localisée.<br><i>(P) a identifier</i>  |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - LABO 1 &amp; 2 - ACCES (td cuisine)</b>             |                                       |      |   |
| <b>TABLEAU CUISINE</b>  |                                       |      |   |
| 7   | R. 4215-10<br>NF C15-100 : 514        | X    | Identification incomplète des circuits de l'armoire électrique<br><i>(P) Identifier un disjoncteur (cde contacteur)</i>             |
| 8   | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411        | X    | Circuits force cuisine hors service<br><i>(P) procéder à une condamnation du circuit de commande du contacteur CG.</i>              |
| <b>Appareil(s) d'éclairage masse inac</b>   |                                       |      |   |
| 9   | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411        | X    | bouton poussoir détérioré .<br><i>(P) A remplacer</i>   |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - RESERVE 1</b>                                       |                                       |      |   |
| <b>TABLEAU RESERVE 1 RDC</b>  |                                       |      |   |
| 10  | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411        | X    | Installation vétuste<br><i>(P) A supprimer</i>  |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - Bibliothèque &amp; réserve 2</b>                    |                                       |      |   |
| <b>Appareil(s) d'éclairage</b>  |                                       |      |   |
| 3 Appliques bibliothèque  |                                       |      |   |
| 11  | R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 411 |      | Câble(s) avec connexions accessibles (dominos)<br><i>(P) A placer sous boîtier de degré IP adapté à l'environnement (mini IP2x)</i> |
| <b>Appareil(s) d'éclairage masse inac</b>   |                                       |      |   |
| 1 Suspension bibliothèque   |                                       |      |   |
| 12  | R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 411 |      | Détérioré (e )<br><i>(P) A remplacer ou à réparer</i>   |

## HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - CAFETERIA

### TABLEAU BAR

Coffret déposé, câbles au sol dénudés

|    |                                       |  |  |
|----|---------------------------------------|--|--|
| 13 | R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 411 |  | Câble inutilisé, extrémité nue hors tension<br>(P) A supprimer d'urgence |
|----|---------------------------------------|--|--|

### Bloc(s) autonome(s) d'éclairage de sécurité

|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 14 | R. 4215-17<br>Arrêté du Arr.14-12-2011-art 5 | X | fonctionnement défectueux de 2 appareils.<br>(P) A remettre en service |
|----|--|---|--|

## HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - BUREAU 1

### Appareil(s) d'éclairage

|    |                                |   |  |
|----|--------------------------------|---|--|
| 15 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | mises à la terre défectueuses.<br>(P) Mises à la terre à assurer |
|----|--------------------------------|---|--|

## HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - COULOIRS 1, 2, 3 ,ACCUEIL & HALL-SAS

### Prise(s) de courant

|    |                                |   |  |
|----|--------------------------------|---|--|
| 16 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | Goulotte pc hall: capot absent à une extrémité.<br>(P) A remplacer |
|----|--------------------------------|---|--|

### Appareil(s) d'éclairage

2 douilles à bout de fil

|    |                                       |  |   |
|----|---------------------------------------|--|---|
| 17 | R. 4215-11<br>NF C15-100_Ed2002 : 559 |  | Douille à bout de fil non admise (Cf. règle de l'art)<br>(P) A remplacer par un appareil d'éclairage d'indice de protection IP adapté |
|----|---------------------------------------|--|---|

### Appareil(s) d'éclairage applique hall accueil

|    |                                |   |  |
|----|--------------------------------|---|--|
| 18 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | mises à la terre défectueuses.<br>(P) mises à la terre à assurer |
|----|--------------------------------|---|--|

## HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - BUREAU 2 & CHAMBRE/LOC 1 & 2/DEGT 1

### Appareil(s) d'éclairage

|    |                                |   |   |
|----|--------------------------------|---|---|
| 19 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | mises à la terre défectueuse des appareils d'éclairage situé coté CMSI (bureau 2) et local 1.<br>(P) Mises à la terre à assurer |
|----|--------------------------------|---|---|

### cent incendie/cmsi

2 coffrets alarme

|    |                                       |  |  |
|----|---------------------------------------|--|--|
| 20 | R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 411 |  | Boite de raccordement ouverte<br>(P) Remettre en place son couvercle |
|----|---------------------------------------|--|--|

## HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - DEGT 2, 3 ,4, RESERVE 3 ,CAVE ,RESERVE FROID (tgbt)

### TGBT

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 21 | R. 4215-10<br>NF C15-100 : 514               | X | Identification incomplète des circuits de l'armoire électrique<br>(P) A remettre à niveau         |
| 22 | R. 4215-17<br>Arrêté du Arr.14-12-2011-art 5 | X | La télécommande d'extinction des blocs autonomes ne fonctionne pas.<br>(P) A remettre en service. |

## HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - VESTIAIRES & SANITS H & F

### Chauffe eau (lep)

|    |                                |   |                                  |
|----|--------------------------------|---|----------------------------------|
| 23 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | capot déposé.<br>(P) A remplacer |
|----|--------------------------------|---|----------------------------------|

### Appareil(s) d'éclairage

Lavabo

|    |                                       |  |  |
|----|---------------------------------------|--|--|
| 24 | R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 411 |  | Continuité à la terre inexistante de la masse<br>(P) Vérifier la connexion du conducteur de protection dans l'appareil |
|----|---------------------------------------|--|--|

## HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - PALIER 1a 1ER

### boîte de dérivation métallique

|    |                                |   |  |
|----|--------------------------------|---|--|
| 25 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | installation inaccessible.<br>(P) présomption de vétustée. |
|----|--------------------------------|---|--|

## HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - DEGT 1 COULOIR 1 SANIT & SALLE A MANGER

### TABLEAU 1ER

|  |                                |   |  |
|--|--------------------------------|---|--|
| 26   | R. 4215-11<br>NF C15-100 : 512 | X | Orifice en façade<br>(P) A obturer                               |
| <b>Appareil(s) d'éclairage appliques salle</b> |                                |   |  |
| 27   | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | mises à la terre défectueuses.<br>(P) Mises à la terre à assurer |
| 28   | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | raccordements par dominos accessibles.<br>(P) y remédier         |
| <b>boite de dérivation métallique</b>          |                                |   |  |
| 29   | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | installation inaccessible.<br>(P) présomption de vétustée.       |

## HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - SALLE DE BRIDGE

### Bloc(s) autonome(s) d'éclairage de sécurité

|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 30 | R. 4215-17<br>Arrêté du Arr.14-12-2011-art 5 | X | Fonctionnement défectueux d'1 appareil.<br>(P) A remettre en service |
|----|--|---|--|

## HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - SALLE RESTAURATION 1

### Bloc(s) autonome(s) d'éclairage de sécurité

|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 31 | R. 4215-17<br>Arrêté du Arr.14-12-2011-art 5 | X | Fonctionnement défectueux d'1 appareil.<br>(P) A remettre en service |
|----|--|---|--|

## HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - SALLE RESTAURATION 3 & Rgts

### TABLEAU SALLE 3 (TD Bureau)

|    |                                |   |  |
|----|--------------------------------|---|--|
| 32 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | Fixation incomplète des plastrons<br>(P) a fixer   |
| 33 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | gradateurs internes détériorés.<br>(P) A remplacer   |
| 34 | R. 4215-10<br>NF C15-100 : 514 | X | tableau non identifié, présence non signalée.<br>(P) Préciser "TD Bureau" et présence à signaler sur la porte. |

### Appareil(s) d'éclairage masse inac appliques

|    |                                |   |   |
|----|--------------------------------|---|---|
| 35 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | fixation défectueuse d'un appareil.<br>(P) Fixation a assurer |
|----|--------------------------------|---|---|

## HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - LOCAUX PLONGE ET DEGT

### Prise(s) de courant

|    |                                |   |  |
|----|--------------------------------|---|--|
| 36 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | Une prise détériorée.<br>(P) A réparer |
|----|--------------------------------|---|--|

## HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - DEGT 2 , CUISINE , RESERVE & SERVICE

### Prise(s) de courant

|    |                                |   |   |
|----|--------------------------------|---|---|
| 37 | R. 4215-11<br>NF C15-100 : 512 | X | cuisine: prises sur goulottes inadaptées.<br>(P) installation inadaptée à remplacer |
| 38 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | fixation défectueuse de 2 prises<br>(P) Fixation a assurer                          |
| 39 | R. 4215-11<br>NF C15-100 : 512 | X | couvercle absent sur une prise .<br>(P)   |

## HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - PALIER 1b

### Observation(s) local

#### Boite de dérivation

|    |                                       |  |  |
|----|---------------------------------------|--|--|
| 40 | R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 411 |  | Câble(s) avec connexions accessibles (dominos)<br>(P) A placer sous boîtier de degré IP adapté à l'environnement (mini IP2x) |
|----|---------------------------------------|--|--|

**TABLEAU ESCALIER**

|    |                                |   |                                     |
|----|--------------------------------|---|-------------------------------------|
| 41 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | Tableau vétuste.<br>(P) A remplacer |
|----|--------------------------------|---|-------------------------------------|

**HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 2EME ETAGE - DEGT 1 & 4  
TD 2EME**

|    |                                |   |  |
|----|--------------------------------|---|--|
| 42 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | Bornes de l'interrupteur général non protégées.<br>(P) Ecrans à placer |
|----|--------------------------------|---|--|

|    |                                |   |   |
|----|--------------------------------|---|---|
| 43 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | absence de liaison à la terre de la face avant du tableau.<br>(P) schunts de liaison à placer |
|----|--------------------------------|---|---|

**Appareil(s) d'éclairage**

|    |                                |   |  |
|----|--------------------------------|---|--|
| 44 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | mise à la terre défectueuse de l'appareil du palier<br>(P) mise à la terre à assurer |
|----|--------------------------------|---|--|

**Bloc(s) autonome(s) d'éclairage de sécurité**

|    |                                |   |  |
|----|--------------------------------|---|--|
| 45 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | fixation défectueuse d'un appareil.<br>(P) a refixer |
|----|--------------------------------|---|--|

**HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 2EME ETAGE - DEGT 2 & 3, LOCAUX 1,2 ,3, 4 & SDB**
**Appareil(s) d'éclairage**

|    |                                |   |  |
|----|--------------------------------|---|--|
| 46 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | fixation défectueuse d'un interrupteur<br>(P) Fixation a assurer |
|----|--------------------------------|---|--|

**Appareil(s) d'éclairage**

|    |                                |   |   |
|----|--------------------------------|---|---|
| 47 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | Appareils et douilles vétustes<br>(P) A remplacer |
|----|--------------------------------|---|---|

**Prise(s) de courant**

|    |                                |   |  |
|----|--------------------------------|---|--|
| 48 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | fixation défectueuse d'une prise<br>(P) Fixation a assurer |
|----|--------------------------------|---|--|

**Prise(s) de courant**

2 prises de courant sans broche de terre

|    |                                       |  |  |
|----|---------------------------------------|--|--|
| 49 | R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 543 |  | Absence de conducteur de protection<br>(P) A mettre en place |
|----|---------------------------------------|--|--|

**HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 2EME ETAGE - DEGT 7 , RESERVES 2&3,  
CHAMBRES 8&9, SDB 2&3**
**veilleuse**

|    |                                |   |  |
|----|--------------------------------|---|--|
| 50 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | fixation défectueuse d'un appareil.<br>(P) a refixer |
|----|--------------------------------|---|--|

**Appareil(s) d'éclairage**

Réserve 1

|    |                                      |  |  |
|----|--------------------------------------|--|--|
| 51 | R. 4226-07<br>NF C15-100_Ed2002 : 63 |  | Verrine (ou vasque) absente<br>(P) A remettre en place |
|----|--------------------------------------|--|--|

**Appareil(s) d'éclairage SDB**

Salle de bain Chambre 8

|    |                                       |  |  |
|----|---------------------------------------|--|--|
| 52 | R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 411 |  | Câble inutilisé, extrémité nue hors tension<br>(P) A supprimer d'urgence |
|----|---------------------------------------|--|--|

**HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 2EME ETAGE - PALIER ESC DEGT12 et LOCAL 1/2  
Niv (entre 1ER & 2EME)**
**escalier**
**Bloc(s) autonome(s) d'éclairage de sécurité**

Boîte de jonction, à gauche du BAES au demi-niveau

|    |                                       |  |  |
|----|---------------------------------------|--|--|
| 53 | R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 411 |  | Câble(s) avec connexions accessibles (dominos)<br>(P) A placer sous boîtier de degré IP adapté à l'environnement (mini IP2x) |
|----|---------------------------------------|--|--|

**local 1/2 NIVEAU**
**Appareil(s) d'éclairage**

|    |                                |   |  |
|----|--------------------------------|---|--|
| 54 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | mise à la terre défectueuse .<br>(P) Mise à la terre à assurer |
|----|--------------------------------|---|--|

**Prise(s) de courant**

**Prise(s) de courant**

|    |                                |   |   |
|----|--------------------------------|---|---|
| 55 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | mise à la terre défectueuse .<br><i>(P) Mise à la terre à assurer</i> |
|----|--------------------------------|---|---|

**passage de câbles**

|    |                                |   |  |
|----|--------------------------------|---|--|
| 56 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | Câbles non protégés.<br><i>(P) protection mécanique et chemin de câble à placer.</i> |
|----|--------------------------------|---|--|

**HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - COMBLES 2EME**
**distribution**

|    |                                |   |   |
|----|--------------------------------|---|---|
| 57 | R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 | X | certaines boites de dérivation ne sont pas étanches aux entrées de conduits ou câbles.<br><i>(P) Etanchéité à assurer</i> |
|----|--------------------------------|---|---|

**HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - FORT EXTERIEUR**
**COFFRET FORT**

Origine de l'alimentation non localisée

|    |                                       |  |  |
|----|---------------------------------------|--|--|
| 58 | R. 4215-10<br>NF C15-100_Ed2002 : 514 |  | Identification incomplète du ou des circuit(s)<br><i>(P) A remettre à niveau</i> |
|----|---------------------------------------|--|--|

|   |           |
|---|-----------|
| <b>I. RENSEIGNEMENTS GENERAUX DE L'ETABLISSEMENT</b>                          | <b>8</b>  |
| <b>I.1 Renseignements généraux concernant la vérification</b>                 | <b>8</b>  |
| <b>I.2 Renseignements complémentaires relatifs à la vérification</b>          | <b>9</b>  |
| - Documents nécessaires à la vérification                                     | 9         |
| - Limite(s) d'intervention  | 9         |
| <b>I.3 Changements importants depuis la précédente vérification</b>           | <b>9</b>  |
| <b>II. CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DES INSTALLATIONS</b>                     | <b>10</b> |
| <b>III EXAMEN DES PRESCRIPTIONS APPLICABLES</b>                               | <b>11</b> |
| <b>IV. RESULTATS DES MESURAGES ET ESSAIS</b>                                  | <b>12</b> |
| <b>IV.1 Appareils de mesurage et d'essais utilisés</b>                        | <b>12</b> |
| <b>IV.2 Résultats</b>   | <b>12</b> |
| - Prises de terre   | 12        |
| - Continuités entre tableaux de la distribution                               | 12        |
| - Dispositifs différentiels à courant résiduel                                | 12        |
| - Examen des circuits terminaux   | 15        |
| <b>V - ANNEXE</b>   | <b>19</b> |
| - Liste des plans et schémas des installations                                | 19        |
| - Liste des observations des tableaux sans circuits                           | 19        |
| - Etendue, Méthodologie des mesurages – Critères d'appréciation des Mesurages | 21        |
| - Rappels sur les vérifications d'installations électriques                   | 22        |

**I.1 Renseignements généraux concernant la vérification**

Etablissement vérifié : **HOTEL D'ARTILLERIE  
26 RUE DE LA MONNAIE  
35000 RENNES  
N° Etab 400176705 N° Mission 22312105-010**

Installation(s) vérifiée(s) : **HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES**

Activité principale : **Administration publique générale**

Vérification  
Nature : **Périodique**  
Périodicité réglementaire : **Annuelle**  
Dates : **Du 17/05/2022 au 18/05/2022**  
Durée (jours) : **1.5**  
Date précédente : **07/10/2015**

Accompagnement réglementaire : **Aucun**

Vérificateur(s) : **M. JULIEN CARON  
Rennes**

Surveillance des installations : **Mme JAOUEN**  
Registre de contrôle : **n'a pas été présenté**  
Compte-rendu de fin de visite à : **Mme JAOUEN**

## I.2 Renseignements complémentaires relatifs à la vérification

### - Documents nécessaires à la vérification

| Descriptif Document   | Fourni | Incomplet | Non Fourni | Sans Objet |
|---|--------|-----------|------------|------------|
| Plan des locaux avec indication des locaux à risques particulier d'influences externes (Incendie et Explosion). |        |           | ✓          |            |
| Schémas unifilaires des installations électriques   |        | ✓         |            |            |
| Rapport de vérification initiale  |        |           | ✓          |            |
| Rapports des vérifications périodiques antérieures  |        |           | ✓          |            |
| Déclaration CE de conformité et notices des matériels installés dans les emplacements à risque d'explosion      |        |           |            | ✓          |
| Liste des installations de sécurité et effectif maximal des locaux ou bâtiments                                 | ✓      |           |            |            |
| Éléments de traçabilité des essais réglementaires   |        |           | ✓          |            |

### - Limite(s) d'intervention

#### Limite(s) d'intervention générale(s)

Pour des raisons d'exploitation et à la demande de votre part, les coupures de courant n'ont pas été réalisé. L'installation, en grande partie hors tension, et l'absence d'accompagnement, ne nous ont pas permis de réaliser les test de fonctionnement des dispositifs différentiels.

La continuité à la terre des appareils d'éclairage notés inaccessibles au Ch. V.3 'Examen des circuits terminaux' (soit masses 'inac', soit 'inac h > 4m') n'a pu être vérifiée.

Les équipements situés en faux plafond ou notés inaccessibles n'ont pas été vérifiés en l'absence d'accompagnement et de moyen d'accès sécurisé.

L'installation électrique étant en grande partie hors tension, les installations d'éclairage de sécurité n'ont pas été vérifiées.

#### Limite(s) d'intervention particulière(s)

#### **HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES**

Ensemble des équipements ayant une continuité défectueuse à la terre

La mesure d'isolement n'a pas été réalisée sans accès possible aux connexions.  
(P) Nous sommes à votre disposition pour réaliser une mission complémentaire.

Toutes les pièces du dossier technique, bien que prévu au contrat, ne nous ont pas été communiquées, ce qui n'a pas permis de mener complètement à bien notre mission.  
(P) Nous communiquer les éléments manquants, A défaut nous sommes à disposition pour les établir

## I.3 Changements importants depuis la précédente vérification

Il nous a été déclaré l'absence de modifications de structure, d'extension d'installation ou d'affectation des locaux.

|   |  |  |
|---|--|--|
|  | <b>II - CARACTERISTIQUES PRINCIPALES<br/>DES INSTALLATIONS</b> | Réf : 2053535-001-1<br>Date : 18/05/2022 |
|---|--|--|

**Se reporter soit au rapport de vérification initiale, soit au précédent rapport quadriennal de vérification.**

**Se reporter soit au rapport de vérification initiale, soit au précédent rapport quadriennal de vérification**

**IV.1 Appareils de mesure et d'essais utilisés**

| Continuité/isolément, masses et circuits | Essais des DDR  | Tests des CPI             | Mesures des prises de terre | Continuité de précision (si requis) |
|--|-----------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| ELECTRO-P JP WHEEL-E                     | MEGGER MFT 1835 | APAVE Boite à résistances | MEGGER MFT 1835             |                                     |

**IV.2 Résultats**
**- Prises de terre**

| Localisation   | Désignation             | Conditions de mesure / Barrette | Valeur ( $\Omega$ ) |
|--|-------------------------|---------------------------------|---------------------|
| HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - DEGT 2, 3, 4, RESERVE 3, CAVE, RESERVE FROID (tgbt) | prise de terre bâtiment | Ensemble interconnecté          | 15                  |

**- Continuités entre tableaux de la distribution**

| Localisation   | Désignation Tableau         | Origine Mesure | Valeur ( $m\Omega$ ) |
|--|-----------------------------|----------------|----------------------|
| HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - SOUS SOL - GARAGE/FROID/LOCAL POUBELLE & Escalier         | Tableau garage              |                | <2000                |
| HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - SOUS SOL - GARAGE/FROID/LOCAL POUBELLE & Escalier         | tableau clim                |                | <2000                |
| HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - LABO 1 & 2 - ACCES (td cuisine)                     | TABLEAU CUISINE             |                | <2000                |
| HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - DEGT 2, 3, 4, RESERVE 3, CAVE, RESERVE FROID (tgbt) | TGBT                        |                | <2000                |
| HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - DEGT 1 COULOIR 1 SANIT & SALLE A MANGER       | TABLEAU 1ER                 |                | <2000                |
| HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - SALLE RESTAURATION 3 & Rgts                   | TABLEAU SALLE 3 (TD Bureau) |                | <2000                |
| HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - LOCAUX PLONGE ET DEGT                         | TABLEAU LAVERIE             |                | <2000                |
| HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 2EME ETAGE - DEGT 1 & 4                                   | TD 2EME                     |                | <2000                |

**- Dispositifs différentiels à courant résiduel**

| Quantité  | Désignation circuit             | Type de dispositif | Réglage             |          | Déclenchement | Isolement ( $M\Omega$ ) | N° Obs  |
|---|---------------------------------|--------------------|---------------------|----------|---------------|-------------------------|---------|
|   |                                 |                    | $I_{\Delta n}$ (mA) | Tempo(s) |               |                         |         |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - SOUS SOL - GARAGE/FROID/LOCAL POUBELLE &amp; Escalier</b> |                                 |                    |                     |          |               |                         |         |
| <b>&gt; TABLEAU COMPTAGE</b>  |                                 |                    |                     |          |               |                         |         |
| 1   | Général NS250N (x0.8) (4X70R2V) | DDR                | 1000                | 0.06     | NE            |                         |         |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - SOUS SOL - GARAGE/FROID/LOCAL POUBELLE &amp; Escalier</b> |                                 |                    |                     |          |               |                         |         |
| <b>&gt; Tableau garage</b>  |                                 |                    |                     |          |               |                         |         |
| 5   | pc- divers- CE                  | DDR                | 30                  |          | NE            |                         | 2       |
| 1   | tab sanit                       | DDR                | 300                 |          | NE            |                         |         |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - SOUS SOL - GARAGE/FROID/LOCAL POUBELLE &amp; Escalier</b> |                                 |                    |                     |          |               |                         |         |
| <b>&gt; tableau clim</b>  |                                 |                    |                     |          |               |                         |         |
| 1   | LIBRE C60N                      | DDR                | 30                  |          | NE            |                         |         |
| 1   | Chambre froide 5G6              | DDR                | 30                  |          | NE            |                         |         |
| 1   | Frigo 3                         | DDR                | 30                  |          | NE            |                         |         |
| 1   | Clim local poubelle             | DDR                | 30                  |          | NE            |                         |         |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - LABO 1 &amp; 2 - ACCES (td cuisine)</b>             |                                 |                    |                     |          |               |                         |         |
| <b>&gt; TABLEAU CUISINE</b>   |                                 |                    |                     |          |               |                         |         |
| 1   | ECL                             | DDR                | 300                 |          | NE            |                         | 7<br>-8 |
| 1   | Q EXC                           | DDR                | 300                 |          | NE            |                         |         |

| Quantité  | Désignation circuit           | Type de dispositif | Réglage              |          | Déclenchement | Isolement (MΩ) | N° Obs           |
|---|-------------------------------|--------------------|----------------------|----------|---------------|----------------|------------------|
|   |                               |                    | I <sub>Δn</sub> (mA) | Tempo(s) |               |                |                  |
| 1   | NI                            | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| 1   | Q1000                         | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| 1   | Q1001 chaufferie              | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| 1   | Q1002 vent chaufferie         | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| 1   | Q1003                         | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - CAFETERIA</b>   |                               |                    |                      |          |               |                | 13               |
| <b>&gt; TABLEAU BAR</b>   |                               |                    |                      |          |               |                |                  |
| 2   | ECL                           | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - DEGT 2, 3,4, RESERVE 3 ,CAVE , RESERVE FROID (tgbt)</b>             |                               |                    |                      |          |               |                | 21<br>-22        |
| <b>&gt; TGBT</b>  |                               |                    |                      |          |               |                |                  |
| 1   | MX                            | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| 2   | ECL1/2                        | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| 2   | PC1/2                         | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| 1   | DIVERS                        | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| 1   | CHAUFFERIE                    | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| 1   | GARAGE                        | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| 1   | CF                            | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| 1   | AI                            | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| 1   | CDE                           | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| 1   | ONDULEUR                      | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| 3   | ONDULE                        | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| 1   | PC NORMAL 2                   | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| 1   | ALIM BAR                      | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| 4   | PC DIVERS                     | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| 1   | INTRUSION                     | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - DEGT 1 COULOIR 1 SANIT &amp; SALLE A MANGER</b>               |                               |                    |                      |          |               |                | 26               |
| <b>&gt; TABLEAU 1ER</b>   |                               |                    |                      |          |               |                |                  |
| 1   | AU                            | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| 1   | APPT general (salle à manger) | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| 2   | ECL                           | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| 1   | PC                            | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| 1   | OFFICE                        | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - SALLE RESTAURATION 3 &amp; Rgts</b>                           |                               |                    |                      |          |               |                | 32<br>-33<br>-34 |
| <b>&gt; TABLEAU SALLE 3 (TD Bureau)</b>   |                               |                    |                      |          |               |                |                  |
| 3   | ECL                           | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| 3   | PC                            | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 2EME ETAGE - DEGT 1 &amp; 4</b>   |                               |                    |                      |          |               |                | 42<br>-43        |
| <b>&gt; TD 2EME</b>   |                               |                    |                      |          |               |                |                  |
| 1   | Sanit                         | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| 1   | ECL P                         | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| 1   | ECL N P                       | DDR                | 300                  |          | NE            |                |                  |
| 1   | PC                            | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| 1   | SM                            | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| 1   | télé                          | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 2EME ETAGE - CHAMBRES 1,2 , 3 &amp; SANITS 1 2 3</b>                      |                               |                    |                      |          |               |                |                  |
| <b>&gt; coffrets chambres</b>   |                               |                    |                      |          |               |                |                  |
| 3   | Dispos                        | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 2EME ETAGE - DEGT 5, Réserve 1 CHAMBRES 4&amp; 5, SANITS 4&amp;5</b>      |                               |                    |                      |          |               |                |                  |
| <b>&gt; coffrets chambres</b>   |                               |                    |                      |          |               |                |                  |
| 2   | Dispos                        | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 2EME ETAGE - DEGT 6 , CHAMBRES 6&amp;7 ,SANITS 6&amp;7</b>                |                               |                    |                      |          |               |                |                  |
| <b>&gt; coffrets chambres</b>   |                               |                    |                      |          |               |                |                  |
| 2   | Dispos                        | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 2EME ETAGE - DEGT 7 , RESERVES 2&amp;3, CHAMBRES 8&amp;9, SDB 2&amp;3</b> |                               |                    |                      |          |               |                |                  |
| <b>&gt; coffrets chambres</b>   |                               |                    |                      |          |               |                |                  |
| 2   | Dispos                        | DDR                | 30                   |          | NE            |                |                  |



## IV - RESULTATS DES MESURAGES ET ESSAIS

Réf :

2053535-001-1

Date :

18/05/2022

| Quantité   | Désignation circuit | Type de dispositif | Réglage           |          | Déclenchement | Isolement (M $\Omega$ ) | N° Obs |
|--|---------------------|--------------------|-------------------|----------|---------------|-------------------------|--------|
|  |                     |                    | I $\Delta_n$ (mA) | Tempo(s) |               |                         |        |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - FORT EXTERIEUR</b> |                     |                    |                   |          |               |                         | 58     |
| <b>&gt; COFFRET FORT</b>   |                     |                    |                   |          |               |                         |        |
| 1  | PC 10A              | DDR                | 30                |          | NE            |                         |        |
| 1  | Eclairage           | DDR                | 30                |          | NE            |                         |        |
| 1  | Alim ventilation    | DDR                | 30                |          | NE            |                         |        |
| 1  | PC 32A              | DDR                | 30                |          | NE            |                         |        |
| 1  | Chauffage           | DDR                | 30                |          | NE            |                         |        |

**- Examen des circuits terminaux**

| Nbre<br>NV / NI  | Désignation  | CI | Marque     | Numéro | In<br>(A) | Protection surintensités |                |                | Cont. | Isol.<br>(MΩ)   |
|--|--|----|------------|--------|-----------|--------------------------|----------------|----------------|-------|---|
|  |  |    |            |        |           | Type                     | Calibre<br>(A) | Réglage<br>(A) |       |   |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - SOUS SOL - GARAGE/FROID/LOCAL POUBELLE &amp; Escalier</b>  |  |    |            |        |           |                          |                |                |       |   |
| 6 /6   | Appareil(s) d'éclairage<br>N° Obs : 3 R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411   | 2  |            |        |           |                          |                |                |       |   |
|  |  |    |            |        |           |                          |                |                |       | fixation incomplète d'un câble d'appareil d'éclairage.<br><i>y remédier</i>   |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - SOUS SOL - CHAUFFERIES</b>                                 |  |    |            |        |           |                          |                |                |       |   |
| 1  | caisson ventilation<br>N° Obs : 4 R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411   |    | France air |        |           | Dj                       | 6              |                | M     |   |
|  |  |    |            |        |           |                          |                |                |       | mise à la terre défectueuse .<br><i>Mise à la terre à assurer</i>   |
| 5  | pompes<br>N° Obs : 5 R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411  |    |            |        |           | RT                       |                |                | B     |   |
|  |  |    |            |        |           |                          |                |                |       | tableau chaufferie: dépôts anormaux sur les contacteurs C11 et C12<br><i>contacteurs et relais thermiques à remplacer</i>       |
| 1  | electrovanne gaz extérieure<br>N° Obs : 6 R. 4215-10<br>NF C15-100 : 514   |    |            |        |           |                          |                |                | B     |   |
|  |  |    |            |        |           |                          |                |                |       | protection non localisée.<br><i>a identifier</i>  |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - LABO 1 &amp; 2 - ACCES (td cuisine) - N° Obs : 2</b> |  |    |            |        |           |                          |                |                |       |   |
| 1 /1   | Appareil(s) d'éclairage masse inac<br>N° Obs : 9 R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411                                      |    |            |        |           |                          |                |                |       |   |
|  |  |    |            |        |           |                          |                |                |       | bouton poussoir détérioré .<br><i>A remplacer</i>   |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - Bibliothèque &amp; réserve 2</b>                     |  |    |            |        |           |                          |                |                |       |   |
| 7 /7   | Appareil(s) d'éclairage(2022)<br>3 Appliques bibliothèque<br>N° Obs : 11 R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 411       |    |            |        |           |                          |                |                | B     |   |
|  |  |    |            |        |           |                          |                |                |       | Câble(s) avec connexions accessibles (dominos)<br><i>A placer sous boîtier de degré IP adapté à l'environnement (mini IP2x)</i> |
| 15 /15   | Appareil(s) d'éclairage masse inac<br>1 Suspension bibliothèque<br>N° Obs : 12 R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 411 |    |            |        |           |                          |                |                |       |   |
|  |  |    |            |        |           |                          |                |                |       | Détérioré (e)<br><i>A remplacer ou à réparer</i>  |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - CAFETERIA</b>  |  |    |            |        |           |                          |                |                |       |   |
| 0 /2   | Bloc(s) autonome(s) d'éclairage de sécurité<br>N° Obs : 14 R. 4215-17<br>Arrêté du Arr.14-12-2011-art 5              | 2  |            |        |           |                          |                |                |       |   |
|  |  |    |            |        |           |                          |                |                |       | fonctionnement défectueux de 2 appareils.<br><i>A remettre en service</i>   |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - BUREAU 1</b>   |  |    |            |        |           |                          |                |                |       |   |
| 4 /4   | Appareil(s) d'éclairage(2022)<br>N° Obs : 15 R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411  |    |            |        |           |                          |                |                | M     |   |
|  |  |    |            |        |           |                          |                |                |       | mises à la terre défectueuses.<br><i>Mises à la terre à assurer</i>   |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - COULOIRS 1, 2, 3 ,ACCUEIL &amp; HALL-SAS</b>         |  |    |            |        |           |                          |                |                |       |   |
| 9 /9   | Prise(s) de courant  |    |            |        |           |                          |                |                | B     |   |

| Nbre<br>NV / NI   | Désignation   | CI | Marque   | Numéro | In<br>(A) | Protection surintensités |                |                | Cont. | Isol.<br>(MΩ) |
|---|---|----|--|--------|-----------|--------------------------|----------------|----------------|-------|---------------|
|   |   |    |  |        |           | Type                     | Calibre<br>(A) | Réglage<br>(A) |       |               |
| 5 / 7   | N° Obs : 16<br>R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411<br>Appareil(s) d'éclairage(2022)  |    | Goulotte pc hall: capot absent à une extrémité.<br><i>A remplacer</i>  |        |           |                          |                |                |       | B             |
| 2 / 2   | 2 douilles à bout de fil<br>N° Obs : 17<br>R. 4215-11<br>NF C15-100_Ed2002 : 559<br>Appareil(s) d'éclairage applique hall accueil<br>(2022)     |    | Douille à bout de fil non admise (Cf. règle de l'art)<br><i>A remplacer par un appareil d'éclairage d'indice de protection IP adapté</i> |        |           |                          |                |                |       | M             |
|   | N° Obs : 18<br>R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411   |    | mises à la terre défectueuses.<br><i>mises à la terre à assurer</i>  |        |           |                          |                |                |       |               |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - BUREAU 2 &amp; CHAMBRE/LOC 1 &amp; 2/DEGT 1</b>       |   |    |  |        |           |                          |                |                |       |               |
| 4 / 4   | Appareil(s) d'éclairage(2022)   |    |  |        |           |                          |                |                |       | M             |
|   | N° Obs : 19<br>R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411   |    | mises à la terre défectueuse des appareils d'éclairage situé coté CMSI (bureau 2) et local 1.<br><i>Mises à la terre à assurer</i>       |        |           |                          |                |                |       |               |
| 4   | cent incendie/cmsi<br>2 coffrets alarme<br>N° Obs : 20<br>R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 411   |    | Boite de raccordement ouverte<br><i>Remettre en place son couvercle</i>  |        |           | Dj                       |                |                |       | B             |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - VESTIAIRES &amp; SANITS H &amp; F</b>                 |   |    |  |        |           |                          |                |                |       |               |
| 1   | Chauffe eau (lep)<br>N° Obs : 23<br>R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411  |    | capot déposé.<br><i>A remplacer</i>  |        |           |                          |                |                |       | B             |
| 7 / 7   | Appareil(s) d'éclairage(2022)<br>Lavabo<br>N° Obs : 24<br>R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 411   |    | Continuité à la terre inexistante de la masse<br><i>Vérifier la connexion du conducteur de protection dans l'appareil</i>                |        |           |                          |                |                |       | M             |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - PALIER 1a 1ER</b>                               |   |    |  |        |           |                          |                |                |       |               |
| 1   | boite de dérivation métallique<br>N° Obs : 25<br>R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411   |    | installation inaccessible.<br><i>présomption de vétustée.</i>  |        |           |                          |                |                |       | B             |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - DEGT 1 COULOIR 1 SANIT &amp; SALLE A MANGER</b> |   |    |  |        |           |                          |                |                |       |               |
| 6 / 6   | Appareil(s) d'éclairage appliques salle(2022)<br>N° Obs : 27<br>R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411<br>N° Obs : 28<br>R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411 |    | mises à la terre défectueuses.<br><i>Mises à la terre à assurer</i><br>raccordements par dominos accessibles.<br><i>y remédier</i>       |        |           |                          |                |                |       | M             |
| 1   | boite de dérivation métallique<br>N° Obs : 29<br>R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411   |    | installation inaccessible.<br><i>présomption de vétustée.</i>  |        |           |                          |                |                |       | B             |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - SALLE DE BRIDGE</b>                             |   |    |  |        |           |                          |                |                |       |               |
| 0 / 2   | Bloc(s) autonome(s) d'éclairage de sécurité<br>N° Obs : 30<br>R. 4215-17<br>Arrêté du Arr.14-12-2011-art 5                                      | 2  | Fonctionnement défectueux d'1 appareil.<br><i>A remettre en service</i>  |        |           |                          |                |                |       |               |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - SALLE RESTAURATION 1</b>                        |   |    |  |        |           |                          |                |                |       |               |



| Nbre<br>NV / NI   | Désignation  | CI | Marque | Numéro | In<br>(A) | Protection surintensités |                |                | Cont. | Isol.<br>(MΩ) |
|---|--|----|--------|--------|-----------|--------------------------|----------------|----------------|-------|---------------|
|   |  |    |        |        |           | Type                     | Calibre<br>(A) | Réglage<br>(A) |       |               |
| 1   | veilleuse<br>N° Obs : 50 R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411  | 2  |        |        |           |                          |                |                |       |               |
| 2 / 2   | Appareil(s) d'éclairage<br>Réserve 1<br>N° Obs : 51 R. 4226-07NF C15-100_Ed2002 :<br>63  | 2  |        |        |           |                          |                |                |       |               |
| 2 / 4   | Appareil(s) d'éclairage SDB(2022)<br>Salle de bain Chambre 8<br>N° Obs : 52 R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 411                                      |    |        |        |           |                          |                |                | B     |               |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 2EME ETAGE - PALIER ESC DEGT12 et LOCAL 1/2 Niv (entre 1ER &amp; 2EME) - N° Obs : 3</b> |  |    |        |        |           |                          |                |                |       |               |
| <b>escalier</b>   |  |    |        |        |           |                          |                |                |       |               |
| 0 / 2   | Bloc(s) autonome(s) d'éclairage de sécurité<br>Boite de jonction, à gauche du BAES au demi-niveau<br>N° Obs : 53 R. 4215-03<br>NF C15-100_Ed2002 : 411 | 2  |        |        |           |                          |                |                |       |               |
| <b>local 1/2 NIVEAU</b>   |  |    |        |        |           |                          |                |                |       |               |
| 1 / 1   | Appareil(s) d'éclairage(2022)<br>N° Obs : 54 R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411  |    |        |        |           |                          |                |                | M     |               |
| 1 / 1   | Prise(s) de courant<br>N° Obs : 55 R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411  |    |        |        |           |                          |                |                | M     |               |
| 1   | passage de câbles<br>N° Obs : 56 R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411  |    |        |        |           |                          |                |                | B     |               |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - COMBLES 2EME</b>  |  |    |        |        |           |                          |                |                |       |               |
| 1   | distribution<br>N° Obs : 57 R. 4215-03<br>NF C15-100 : 411   |    |        |        |           |                          |                |                | B     |               |

|   |                   |  |
|---|-------------------|--|
|  | <b>V - ANNEXE</b> | Réf : 2053535-001-1<br>Date : 18/05/2022 |
|---|-------------------|--|

**- Liste des plans et schémas des installations**

| Référence | Désignation | Origine    | Date MAJ Schéma |
|-----------|-------------|------------|-----------------|
| 1         | TGBT        | Entreprise |                 |

**- Liste des observations des tableaux sans circuits**

| Local   | Tableau                 | N° Obs |
|---|-------------------------|--------|
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - RDC - RESERVE 1</b>       |                         |        |
|   | ▶ TABLEAU RESERVE 1 RDC | 10     |
| <b>HOTEL D'ARTILLERIE 26 RUE DE LA MONNAIE RENNES - 1ER ETAGE - PALIER 1b</b> |                         |        |
|   | ▶ TABLEAU ESCALIER      | 41     |



## - Etendue, Méthodologie des mesurages – Critères d'appréciation des Mesurages

### Préambule

Les mesures / essais à effectuer sont définis selon le type de vérification (Initiale, à la demande de l'Inspection du Travail, Périodique, Temporaire), lorsque possible en fonction des conditions rencontrées sur le site et de la mise à disposition des installations.

Les méthodologies de mesurage utilisées et les valeurs limites sont celles décrites dans les normes d'installation rendues applicables par l'arrêté du 19/04/2012 (notamment NF C15-100, NF C 15-150-1, NF EN 50107-1, NF C 15-211, NF C13-100, NF C13-200, NF C17-200)

### Résistance des Prises de terre

- **Etendue** : La mesure de la résistance de la prise de terre est effectuée pour tous les types de vérification
- **Méthodologie** : Ces mesures sont effectuées soit par la méthode des 2 terres auxiliaires, soit par la méthode de boucle, soit toute autre méthode appropriée.  
Dans tous les cas la mesure est effectuée barrette fermée, ainsi que barrette ouverte si nécessaire et si possible.

### Valeurs limites

| Type de réseau  | Valeur Id (A) HT | Valeur maximum prise de terre (TNR – ITR) – Ohm - | Valeur maximum de la prise de terre (TTS) – Ohm - |                         |                          | Masses BT (TT) (Ohm) |
|-----------------|------------------|---|---|-------------------------|--------------------------|----------------------|
|                 |                  |   | $U_{ip} = 2 \text{ kV}$                           | $U_{ip} = 4 \text{ kV}$ | $U_{ip} = 10 \text{ kV}$ |                      |
| Aéro-souterrain | 40               | 26  | 30  | 30                      | 30                       | 50 / I Delta n       |
|                 | 150              | 6   | 10  | 24                      | 30                       |                      |
|                 | 300              | 3   | 5   | 12                      | 30                       |                      |
| souterrain      | 1000             | 1   | 1   | 3                       | 10                       |                      |

Pour la NF C 13 200, en règle générale, une valeur de prise de terre inférieure ou égale à 1 ohm est présumée satisfaisante à cette exigence.

$U_{ip}$  : tension de tenue des masses du poste - Id : courant de défaut à la terre du réseau HT de distribution publique

### Continuité des conducteurs de protection

- **Etendue** : Les mesures de continuité sont effectuées :
    - quel que soit le type de vérification, comme suit :
      - Liaisons entre chaque niveau de la distribution et le niveau suivant (remplacé par un examen visuel en cas d'impossibilité)
      - Tous les matériels fixes et amovibles de classe I, y compris prolongateurs et accessoires présentés.
    - Lors de chaque vérification initiale et sur demande de l'Inspection du Travail, de la totalité des appareils d'éclairage et prises de courant accessibles.
    - Lors de chaque vérification périodique, de la moitié des prises de courant accessibles dans les locaux de bureaux ( ou locaux ayant des influences externes assimilées) I, la totalité dans les autres locaux, et du tiers des appareils d'éclairage fixes accessibles depuis le sol.
  - **Méthodologie** : La vérification est effectuée à l'aide d'un milliohmètre, d'un ohmmètre ou visuellement
  - **Valeurs limites**
    - En basse tension : La valeur de la continuité des circuits de protection entre les différents niveaux de distribution doit être systématiquement indiquée lors des vérifications initiales. Les valeurs de continuité des conducteurs de protection aboutissant aux différents matériels doivent être comparées à celles préconisées dans le paragraphe D.6.2 ou D.6.3 du guide UTE C 15-105 ; toutefois, lors des vérifications initiales ou sur demande de l'inspection du travail réalisées en schéma TN ou IT, en l'absence de notes de calculs justificatives dans le dossier technique, les valeurs sont à comparer à celles du tableau DC du paragraphe D.6.1 du guide UTE C 15-105.
    - En haute tension : En cas de doute, ou lorsque l'examen visuel n'est pas réalisable, une mesure de continuité doit être effectuée; entre deux points simultanément accessibles. La résistance mesurée doit être au plus égale à 200 mΩ
- Restitution au Ch. V.3 'Examens des circuits terminaux' : **M** : Continuité non satisfaisante, **B** : Continuité satisfaisante
- **Unité des valeurs** : milli-ohm ou ohm

### Isolement des Circuits et Matériels BT

**Etendue** : Quel que soit le type de vérification, les mesures d'isolement sont effectuées sur tous les appareils portatifs à main et mobiles présentés, les matériels fixes et semi-fixes dont la mise à la terre est inexistante ou défectueuse, ainsi que les circuits pour lesquels le fonctionnement des dispositifs à courant différentiel résiduel est défectueux ou absent, à l'exception des matériels alimentés en TBTS ou TBTP, de classe II. Toutefois en RGIE, les mesures d'isolements sont effectuées par rapport à la terre et localisation des défauts d'isolement jusqu'au dernier appareil de coupure ou de sectionnement omnipolaire, lorsque les conditions d'exploitation le permettent.

- **Méthodologie** : La mesure d'isolement est effectuée entre conducteur actif et masse (ou terre) à l'aide d'un ohmmètre approprié suivant le domaine de tension.
- **Valeurs limites** : 0,5 Mégohm pour  $U > 500V$  (NF C15-100 ou NF C17-200), pour les câbles chauffants noyés dans les parois, 0,25 Mégohm pour  $U \leq 230V$ , 0,40 Mégohm pour  $U > 230V$ .
- **Unité des valeurs** : Mégohm

### Essai du (des) Contrôleur(s) Permanent d'isolement (CPI)

- **Etendue** : L'essai du CPI (sauf si présence d'un défaut) est effectué quel que soit le type de vérification pour les installations à neutre isolé ou impédant à l'exclusion des réseaux HT.
- **Méthodologie** : Essai avec une résistance calibrée, complété par la vérification de l'efficacité de la signalisation et de son report.
- **Valeurs limites** : Cohérence de l'indication du CPI avec la valeur de la résistance calibrée; Bon fonctionnement de la signalisation et de son report
- **Unité des valeurs** : kOhm

### Essais des Dispositifs Différentiels Résiduels (DDR)

- **Etendue** : L'essai des DDR est effectué sur tous les appareils installés quel que soit le type de vérification à l'exclusion des réseaux HT. Cet essai est réalisé si l'établissement l'autorise et le rend possible.
- **Méthodologie** : L'essai des DDR est réalisé par création d'un défaut réel sur l'installation ou d'un défaut amont-aval.(méthode 1 ou 2 de l'annexe B du titre 6 de la NFC15-100)
- **Valeurs limites** : Essais satisfaisants si la valeur de déclenchement est comprise entre la valeur assignée (I delta n) et la moitié de la valeur assignée (I Delta n/2). **B** : Bon fonctionnement (ou **C**), **M** : Fonctionnement incorrect, **NE** : Non essayé
- **Unité des valeurs** : mA

### Signification des abréviations utilisées

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| <b>C</b> Contacteur                              | <b>I</b> Interrupteur                       | <b>PI</b> Protection Intégrée               | <b>RT</b> Relais Thermique                        |
| <b>Dj</b> Disjoncteur                            | <b>IDR</b> Interrupteur Différentiel        | <b>PSNE</b> Protection Surcharge non exigée | <b>S</b> Sectionneur                              |
| <b>DDA</b> Dispo. de Déconnexion Auto            | <b>IF</b> Interrupteur fusible              | <b>RD</b> Relais différentiel               | <b>SF</b> Sectionneur fusible                     |
| <b>DDR</b> Disjoncteur Différentiel              | <b>INV</b> Inverseur                        | <b>RE</b> Relais Electronique               |   |
| <b>DC</b> Discontacteur                          | <b>IS</b> Interrupteur sectionneur          | <b>RM</b> Relais Magnétique                 |   |
| <b>Fu</b> Fusibles                               | <b>ISF</b> Interrupteur sectionneur fusible | <b>RMT</b> Relais Magnétothermique          | <b>Xa/b</b> a pôles coupés, b pôles protégés      |
| <b>HT</b> Haute tension                          | <b>Arriv HT</b> Interrupteur arrivée HT     | <b>Wh TT/TC HT</b> Interrupteur comptage HT | <b>Dj 2S HT</b> Disjoncteur double sectionnements |
| <b>Dj 1S HT</b> Disjoncteur simple sectionnement | <b>IF HT</b> Interrupteur fusible HT        | <b>I HT</b> Interrupteur HT                 | <b>Aux HT</b> Auxiliaire HT                       |
|  |   |   | <b>Dep HT</b> Interrupteur départ HT              |

### Vérification des récepteurs

**ND** : Non Déterminée

**NV** : Nombre d'appareils d'éclairage ou socles prises de courant vérifiés

**NI** : Nombre d'appareils ou socles accessibles

### 1 - OBJECTIF

Les vérifications en application des articles ci-dessus ont pour but de rechercher les points où les installations électriques s'écartent des dispositions fixées par les articles R. 4215-3 à 17 et R. 4226-5 à 13 Code du Travail, des arrêtés pris pour leurs applications et des normes concernées (dans la limite des prescriptions visant la sécurité des personnes vis-à-vis des risques électriques). Elles sont conduites selon la méthodologie définie par l'arrêté du 26/12/2011.

Les vérifications initiales (R. 4226-14) ou suite à modification de structure visent à donner un avis sur la conformité de la conception / réalisation des installations électriques neuves ou modifiées, alors que les vérifications périodiques (R. 4226-16) visent à s'assurer du maintien en état de conformité des installations existantes et non modifiées (Cf §6). La vérification sur demande de l'Inspection du Travail (R. 4722-26) est identique à l'initiale, mais porte sur une installation existante.

Les vérifications d'installations temporaires (R. 4226-21) sont effectuées à la demande du Chef d'établissement (dénommé "Employeur" dans le Code du travail) et ne sont pas incluses dans aucun des types de vérifications précisées ci-dessus.

Ces différents types de vérifications concernent la protection des personnes au travail vis-à-vis des risques d'électrisation et de brûlures dues aux installations électriques, à l'exclusion de tout autre objectif, par exemple :

- sûreté de fonctionnement et sélectivité des installations électriques
- protection contre la foudre, etc.
- voire des objectifs visés par d'autres réglementations :
- protection du public contre les risques d'incendie et de panique
- protection des biens et de l'environnement
- conformité des produits, etc.

L'attention est également attirée sur le fait que certaines installations ou équipements peuvent être assujettis à d'autres textes et doivent faire l'objet de vérifications spécifiques; il en est ainsi, par exemple :

- des équipements de travail (protection vis à vis des risques mécaniques)
- des appareils de levage, de manutention ou de transport par câbles
- des installations émettrices de rayonnements (protection vis-à-vis des risques dus aux rayonnements ionisants et non ionisants)
- des installations de protection ou de détection des risques d'incendie et d'explosion (protection vis à vis de la protection des biens et du public)
- des installations d'alarme, de transmission de données, de comptage
- des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE)

### 2 - ETENDUE ET LIMITES

Conformément à l'arrêté du 26/12/2011 fixant l'objet et l'étendue des vérifications, celles-ci portent sur la matérialité physique des installations électriques, c'est-à-dire l'ensemble des matériels électriques présentés lors de la vérification et mis en œuvre dans l'établissement, tels que matériels de production, transformation, transport, distribution, ou utilisation.

Le respect de la normalisation des matériels, notamment lorsqu'il est concrétisé par un marquage officiel, leurs apporte une présomption de conformité. En conséquence, les examens sont limités à leurs adaptations aux conditions d'usage et à leurs états apparents.

Par ailleurs, les installations électriques étant examinées en tenant compte des contraintes d'exploitation et de sécurité propres à chaque établissement, la vérification peut être limitée dans certains cas à leurs seuls états apparents.

De plus, Apave ne saurait être tenu pour responsable de ne pas avoir signalé les défauts sur des appareils non présentés, parties d'installations inaccessibles, renseignements erronés, etc.

#### **Sont exclus du champ de la vérification :**

- les dispositions administratives, organisationnelles et sécuritaires relatives à l'information et à la formation du personnel chargé de l'exploitation courante, des travaux ou interventions,
- les dispositions administratives relatives aux documents à tenir à la disposition des autorités publiques,
- l'examen des matériels électriques en présentation ou en démonstration et destinés à la vente,
- les matériels en stock, en réserve, signalés comme n'étant plus mis en œuvre.

### 3 - ORGANISATION DE LA VERIFICATION

Afin d'assurer l'ensemble des investigations imposées par l'arrêté du 26/12/2011, le chef d'établissement doit organiser la vérification avec l'intervenant Apave dès le début de visite, en particulier :

- signaler les parties d'installations nouvelles ou ayant fait l'objet de modifications de structure, pour lesquelles une vérification initiale a été faite (Cf. §6)
- donner les moyens d'accès aux locaux et équipements (ouverture d'armoires électriques, appareils en hauteur, etc.)
- ainsi qu'une autorisation d'accès aux locaux de service électrique (cf NFC18 510 art 11.4.2)
- faire assurer les mises hors tension des installations permettant les mesurages et essais, puis les remises sous tension.
- fournir les pièces du dossier technique des installations électriques définies par l'arrêté du 20/04/2012, en particulier :
  - les notes de calculs justifiant du dimensionnement et de la protection
  - les schémas complets et à jour
  - les rapports de vérification initiale, suite à modification de structure, périodique annuel et quadriennal précédents,
  - le plan de classement des locaux et emplacements en fonction des influences externes, notamment à risque d'incendie et d'explosion ; à défaut le classement de l'intervenant Apave ne constitue qu'une proposition, à valider par le Chef d'établissement. Indication, le cas échéant par famille de locaux, des conditions d'influences externes et des degrés minimaux de protection des matériels. Les emplacements à risques d'explosion et leur classification en zones figurent dans « le document relatif à la protection contre les explosions (DRPCE) » établi et mis à jour par le chef d'établissement ; il n'est pas du ressort du vérificateur de proposer un tel classement. Si nécessaire, une limite d'intervention est portée dans le rapport à ce sujet indiquant que le DRPCE n'a pas été réalisé ou fournie par le chef d'établissement et qu'une analyse permettant sa rédaction doit être menée.
- Pour les zones avec atmosphères explosives (ATEX) :
  - le 'document relatif à la prévention contre les explosions (DRPCE)' prévu aux articles R.4227-50 et 52 du code du travail
  - le rapport de sécurité des installations électriques, en application de l'arrêté du 8/07/2003.

### 4 - CONDUITE DE LA VERIFICATION

Lorsque l'insuffisance de la mise à disposition des moyens ci-dessus ne permet pas d'exécuter complètement la vérification, mention en est faite dans le rapport Apave.

Il appartient alors au Chef d'Etablissement de prendre à sa charge dans les plus brefs délais l'organisation des compléments. A défaut, la vérification pourrait être considérée comme une vérification non réglementaire.

Concernant la continuité à la terre des appareils d'éclairage qui n'aurait pu être mesurée lors des vérifications, l'attention du chef d'établissement doit être attirée sur le fait qu'en cas d'intervention ultérieure sur ces appareils d'éclairage ou dans leur voisinage, il devra préalablement procéder ou faire procéder à cette vérification (Arr. du 26/12/2011-Annexe II, Art 1).

### 5 - RAPPORTS

Les rapports établis conséquemment aux différents types de vérifications répondent aux prescriptions définies par l'arrêté du 26/12/2011.

Ainsi, le rapport périodique annuel est limité aux informations à caractères administratifs ainsi qu'aux seules non-conformités constatées, alors que le rapport périodique quadriennal contient toutes les informations imposées.

Les non-conformités sont référencées aux articles du Code du travail, et le cas échéant à l'arrêté d'application concerné et/ou la norme d'installation définie par l'arrêté du 19/04/2012, dans sa dernière version.

Lorsque la version de la norme applicable à l'installation est antérieure à sa dernière version, il conviendra de se reporter à l'article homologue.

Sauf avis contraire du Chef d'établissement, dûment notifié à l'agence APAVE qui a émis le présent rapport, dans un délai de deux mois maximum à compter de la date d'envoi indiquée en haut de page, le contenu du présent est considéré comme définitivement validé.

### 6 - MODIFICATIONS DE STRUCTURE

Conformément à l'article R. 4226-6 du Code du travail, les modifications de structure(1) doivent donner lieu à une vérification initiale effectuée par un organisme accrédité, lors de leur mise en service.

Ainsi, les parties d'installations rencontrées en vérification périodique qui entrent dans ce cadre, ne font pas l'objet d'une telle vérification 'de conformité' ; elles sont signalées à l'Etablissement à qui il revient de faire réaliser cette vérification.

(1) Modification de la puissance de court-circuit, du schéma des liaisons à la terre, Modification/Ajout de circuits de distribution, Création/Réaménagement d'installations

### 7 - SURVEILLANCE ET MAINTENANCE

La vérification des installations électriques ne constitue qu'un des éléments concourant à la protection des travailleurs contre les dangers des courants électriques ; aussi, et conformément à l'article R. 4226-7 du Code du travail, le chef d'établissement doit mettre en place une organisation de la surveillance des installations électriques chargée de détecter en permanence d'éventuelles déficiences pouvant apparaître entre deux vérifications.

Les déficiences relevées dans le cadre des vérifications et de la surveillance doivent être levées dans les plus brefs délais.

### 8 - INSTALLATIONS TEMPORAIRES

Les installations temporaires établies le cas échéant entre deux vérifications périodiques, doivent faire l'objet d'une vérification spécifique (Cf Art. R. 4226-21) dans les conditions définies par les arrêtés des 22/12/2011 et 26/12/2011.

### 9 - INTERVENTIONS D'ENTREPRISES EXTERIEURES

Conformément aux dispositions des articles R.4511-5 à R.4511-8 du Code du travail, des dispositions de sécurité particulières parfaitement définies doivent être prises par les responsables des entreprises concernées pour toute intervention sur ou à proximité des installations électriques.

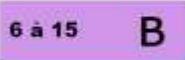
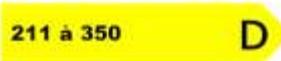
## DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

*Une information au service de la lutte contre l'effet de serre*  
**(6.3.a) bureaux, services administratifs, enseignement**

Décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006, Décret n° 2006-1147 du 14 septembre 2006, Décret n° 2007-363 du 19 mars 2007, Arrêté du 7 décembre 2007, Arrêté du 24 décembre 2012

| <b>A INFORMATIONS GENERALES</b>   |  |
|---|--|
| N° de rapport :<br>Référence ADEME : 2235T1142628F<br>Date du rapport : 23/05/2022<br>Valable jusqu'au : 22/05/2032<br>Le cas échéant, nature de l'ERP :<br>Année de construction : 1700<br>Diagnostiqueur : <b>GOUBAULT Antonin</b>            | Signature :<br><div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  </div> |
| Adresse : 26 rue de la monnaie<br><b>35000 RENNES</b> INSEE :<br><input checked="" type="checkbox"/> Bâtiment entier <input type="checkbox"/> Partie de bâtiment (à préciser) :<br><p style="text-align: center;">Sth : 2 224 m<sup>2</sup></p> |  |
| <b>Propriétaire :</b><br>Nom : <b>DIRECTION REGIONALE FINANCES<br/>PUBLIQUES DE BRETAGNE ET DEP ILLE-ET-<br/>VILAINE</b><br>Adresse : <b>Avenue Jean Janvier 35000 Rennes</b>   | <b>Gestionnaire (s'il y a lieu) :</b><br>Nom :<br>Adresse :  |

| <b>B CONSOMMATIONS ANNUELLES D'ENERGIE</b>  |   |  |   |
|---|---|--|---|
| Période de relevés de consommations considérée :  |   |  |   |
|   | <b>Consommations en énergies finales</b><br><small>(détail par usage en kWh<sub>EP</sub>)</small> | <b>Consommations en énergie primaire</b><br><small>(détail par usage en kWh<sub>EP</sub>)</small>  | <b>Frais annuels d'énergie</b><br><small>En € (TTC)</small> |
| Eclairage   |   |  |   |
| Bureautique   |   |  |   |
| Chauffage   |   |  |   |
| Eau chaude sanitaire  |   |  |   |
| Refroidissement   |   |  |   |
| Ascenseur(s)  |   |  |   |
| Autres usages   |   |  |   |
| Production d'électricité à demeure  |   |  |   |
| Abonnements   |   |  | <b>0,00 €</b>   |
| <b>TOTAL</b>  |   |  |   |
| <b>Consommations énergétiques</b><br><small>(en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, le refroidissement, l'éclairage et les autres usages, déduction faite de la production d'électricité à demeure</small> |   | <b>Emissions de gaz à effet de serre (GES)</b><br><small>pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, le refroidissement, l'éclairage et les autres usages</small> |   |
| <b>Consommation estimée : kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>.an</b>   |   | <b>Estimation des émissions : kg<sub>eq</sub>CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an</b>   |   |

| Bâtiment économe  | Bâtiment | Faible émission de GES   | Bâtiment |
|---|----------|--|----------|
|  |          |   |          |
|  |          |  |          |
|  |          |  |          |
|  |          |  |          |
|  |          |  |          |
|  |          |  |          |
|  |          |  |          |
| <p>Bâtiment énergivore</p>  |          | <p>Forte émission de GES</p>   |          |

## C DESCRIPTIF DU BÂTIMENT (OU DE LA PARTIE DE BÂTIMENT) ET DE SES EQUIPEMENTS

### Descriptif du bâtiment (ou de la partie du bâtiment) et de ses équipements

| Bâtiment  | Chauffage et refroidissement  | Eau chaude sanitaire, éclairage, ventilation                             |
|---|---|--|
| <b>Murs :</b><br>Murs en Pierre absence d'isolation   | <b>Système de chauffage :</b><br>Chaudière classique  | <b>Système de production d'ECS :</b><br>Chaudière classique              |
| <b>Toiture :</b><br>Plafond en plâtre avec une isolation partiellement déroulé sur la surface du bâtiment dans les combles  | <b>Système de refroidissement :</b> Aucun   | <b>Système d'éclairage :</b><br>Tubes néon<br>Ampoules standards         |
| <b>Menuiseries ou parois vitrées :</b><br>Porte Porte d'entrée pleine en bois<br>Fenêtre Fenêtre bois simple vitrage<br>porte fenêtre porte fenêtre bois simple vitrage |   | <b>Système de ventilation :</b><br>Ventilation par ouverture de fenêtres |
| <b>Plancher bas :</b><br>Plancher donnant sur terre plein et/ou sur garage ou chaufferie  | <b>Rapport d'entretien ou d'inspection des chaudières joint :</b><br><input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Non requis |  |
| <b>Nombre d'occupants :</b><br>< 300  | <b>Autre(s) équipement(s) consommant de l'énergie :</b> Aucun   |  |
| <b>Energies renouvelables</b>   | <b>Quantité d'énergie d'origine renouvelable :</b> Néant  | <b>kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>.an</b>                                 |
| <b>Type d'équipements présents utilisant des énergies renouvelables :</b> Aucun   |   |  |

## D NOTICE D'INFORMATION

### Pourquoi un diagnostic dans les bâtiments publics

- Pour informer le futur locataire ou acheteur ;
- Pour comparer les différents locaux entre eux ;
- Pour inciter à effectuer des travaux d'économie d'énergie et contribuer à la réduction des émissions de gaz à effet de serre.

### Factures et performance énergétique

La consommation est estimée sur la base de factures d'énergie et des relevés de compteurs d'énergie. La consommation ci-dessus traduit un niveau de consommation constaté. Ces niveaux de consommations peuvent varier de manière importante suivant la qualité du bâtiment, les équipements installés et le mode de gestion et d'utilisation adoptés sur la période de mesure.

### Énergie finale et énergie primaire

L'énergie finale est l'énergie utilisée dans le bâtiment (gaz, électricité, fioul domestique, bois, etc.). Pour en disposer, il aura fallu les extraire, les distribuer, les stocker, les produire, et donc dépenser plus d'énergie que celle utilisée en bout de course. L'énergie primaire est le total de toutes ces énergies consommées.

### Constitution de l'étiquette énergie

La consommation d'énergie indiquée sur l'étiquette énergie est le résultat de la conversion en énergie primaire des consommations d'énergie du bien indiquée.

### Énergies renouvelables

Elles figurent sur cette page de manière séparée. Seules sont estimées les quantités d'énergie renouvelable produite par les équipements installés à demeure (sur le bâtiment ou à proximité immédiate).

### Commentaires :

## **Conseils pour un bon usage**

La gestion des intermittences constitue un enjeu capital dans ce bâtiment : les principaux conseils portent sur la gestion des interruptions ou des ralentis des systèmes pour tous les usages (chauffage, ventilation, climatisation, éclairage ou autres).

### **Gestionnaire énergie**

- Mettre en place une planification énergétique adaptée à l'établissement.

### **Chauffage**

- Vérifier la programmation hebdomadaire jour/nuit et celle du week-end.
- Vérifier la température intérieure de consigne en période d'occupation et en période d'inoccupation.
- Réguler les pompes de circulation de chauffage : asservissement à la régulation du chauffage, arrêt en dehors des relances.

### **Ventilation**

- Si le bâtiment possède une ventilation mécanique, la programmer de manière à l'arrêter ou la ralentir en période d'inoccupation.

### **Eau chaude sanitaire**

- Arrêtez les chauffe eau pendant les périodes d'inoccupation.
- Changer la robinetterie traditionnelle au profit de mitigeurs.

### **Confort d'été**

- Installer des occultations mobiles sur les fenêtres ou les parois vitrées s'il n'en existe pas.

### **Eclairage**

- Profiter au maximum de l'éclairage naturel. Eviter d'installer les salles de réunion en second jour ou dans des locaux sans fenêtre.
- Remplacer les lampes à incandescence par des lampes basse consommation.
- Installer des minuteurs et/ou des détecteurs de présence, notamment dans les circulations et les sanitaires.
- Optimiser le pilotage de l'éclairage avec, par exemple, une extinction automatique des locaux la nuit avec possibilité de relance.

### **Bureautique**

- Opter pour la mise en veille automatique des écrans d'ordinateurs et pour le mode économie d'énergie des écrans lors d'une inactivité prolongée (extinction de l'écran et non écran de veille).
- Veiller à l'extinction totale des appareils de bureautique (imprimantes, photocopieurs) en période de non utilisation (la nuit par exemple) ; Ils consomment beaucoup d'électricité en mode veille.
- Opter pour le regroupement des moyens d'impression (imprimantes centralisées) ; les petites imprimantes individuelles sont très consommatrices.

### **Sensibilisation des occupants et du personnel**

- Sensibiliser le personnel à la détection de fuites d'eau afin de les signaler rapidement.
- Veiller au nettoyage régulier des lampes et des luminaires, et à leur remplacement en cas de dysfonctionnement.
- Veiller à éteindre l'éclairage dans les pièces inoccupées, ainsi que le midi et le soir en quittant les locaux.
- Sensibiliser les utilisateurs de petit électroménager : extinction des appareils après usage (bouilloires, cafetières), dégivrage régulier des frigos, priorité aux appareils de classe A ou supérieure.
- En été, utiliser les occultations (stores, volets) pour limiter les apports solaires dans les bureaux ou les salles de classe.

### **Compléments**

## E RECOMMANDATIONS D'AMELIORATION ENERGETIQUE

Sont présentées dans le tableau suivant quelques mesures visant à réduire les consommations d'énergie du bâtiment ou de la partie de bâtiment.

| Projet       | Mesures d'amélioration                                   | Commentaires   |
|--------------|--|--|
| Simulation 1 | Isolation des toiture avec une pente <60°                | L'isolation des toitures devrait permettre d'atteindre une résistance thermique minimal au moins égale à 4 m <sup>2</sup> .k/W.<br>Veiller à ce que l'isolation soit continue sur toute la surface du plancher.  |
| Simulation 2 | Isolation des murs par l'intérieur (donne sur extérieur) | Isolation des murs par l'intérieur. Les performances thermiques minimales à respecter sont en fonction du type de paroi opaque et à la zone climatique.<br>Pour aller plus loin dans les recommandations, le label Effnergie impose à minima : $R \geq 4,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ pour tout type d'isolation. En 2021, pour bénéficier de MaPrimRénov', elle est de $R \geq 3,7 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ pour l'isolation des murs, peu importe la technique d'isolation |

### Commentaires :

En l'absence des consommations énergétiques fournies par le donneur d'ordre, il ne nous est pas possible de réaliser le calcul des consommations énergétiques du bien.

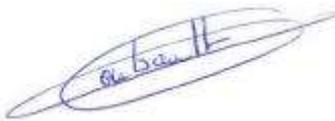
### Les travaux sont a realiser par un professionnel qualifie.

Pour plus d'informations :

[www.logement.gouv.fr](http://www.logement.gouv.fr) rubrique performance energetique

[Www.ademe.fr](http://www.ademe.fr)

## F CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

|  |   |
|--|---|
| <p>Signature</p>  | <p><b>Etablissement du rapport :</b><br/>Fait à <b>SAINT-MALO</b> le <b>23/05/2022</b><br/>Cabinet : <b>ADIAG</b><br/>Nom du responsable : <b>DURAND Antonin</b><br/>Désignation de la compagnie d'assurance : <b>AXA IARD</b><br/>N° de police : <b>RC 5271124804</b><br/>Date de validité : <b>31/12/2022</b></p> |
|--|---|

Date de visite : **17/05/2022**

Le présent rapport est établi par **GOUBAULT Antonin** dont les compétences sont certifiées par : **QUALIXPERT**

**17, rue Borrel 81100 CASTRES**

N° de certificat de qualification : **C3416**

Date d'obtention : **02/08/2021**

Version du logiciel utilisé : AnalysImmo DPE 3CL 2021 version 4.1.1

NAI Ravi Plan PERESE  
 JOE

# FIGHE DESCRIPTIVE ET ESTIMATIVE

## SOMMAIRE

N° /2007

| IDENTIFICATION DE L'OPERATION |   |                    |                      |
|-------------------------------|---|--------------------|----------------------|
| Commune                       | RENNES  | Département        | ILLE ET VILAINE (35) |
| Immeuble (SAGRI)              | 350 238 015X -  | Formation          | 16° GA               |
| Gouverneur de crédits         | EMAT  | Année de programme | 2008                 |
| N° PLIMAT                     | 2007/00097  |                    |                      |
| Objet de l'étude              | RENNES (35) -- Hôtel d'Artillerie -- Retrait d'une cuve simple peau |                    |                      |
| Référence                     | - Plan PERESE   |                    |                      |
| Pièce jointe                  | Carnet de photos  |                    |                      |

### SYNTHESE DE L'ETUDE

#### 1. Destination de l'opération

L'opération a pour objet l'enlèvement d'une cuve simple peau FOD d'une contenance de 8 m<sup>3</sup> mise en service en 1964 et neutralisée à l'eau en 1985. Cette cuve est située sous la terrasse arrière du bâtiment à un emplacement totalement inaccessible à un engin de terrassement (voir photos). L'enlèvement de cette cuve n'est donc pas envisageable. Une neutralisation à la mousse dure à base de résine est préconisée dans la présente étude pour se mettre en conformité avec l'arrêté du 22/06/1998.

#### 2. Description de l'opération

- 1- Installations de chantier et balisage
- 2- Vidange de la cuve, évacuation et traitement de l'eau
- 3- Séchage de la cuve
- 4- Injection de mousse dure à base de résines urée formol
- 5- Nettoyage et comblement des deux regards au béton.
- 6- Fourniture d'un bordereau de suivi des déchets
- 7- Repli du matériel et remise en état des lieux

#### 3. Particularités de cette opération

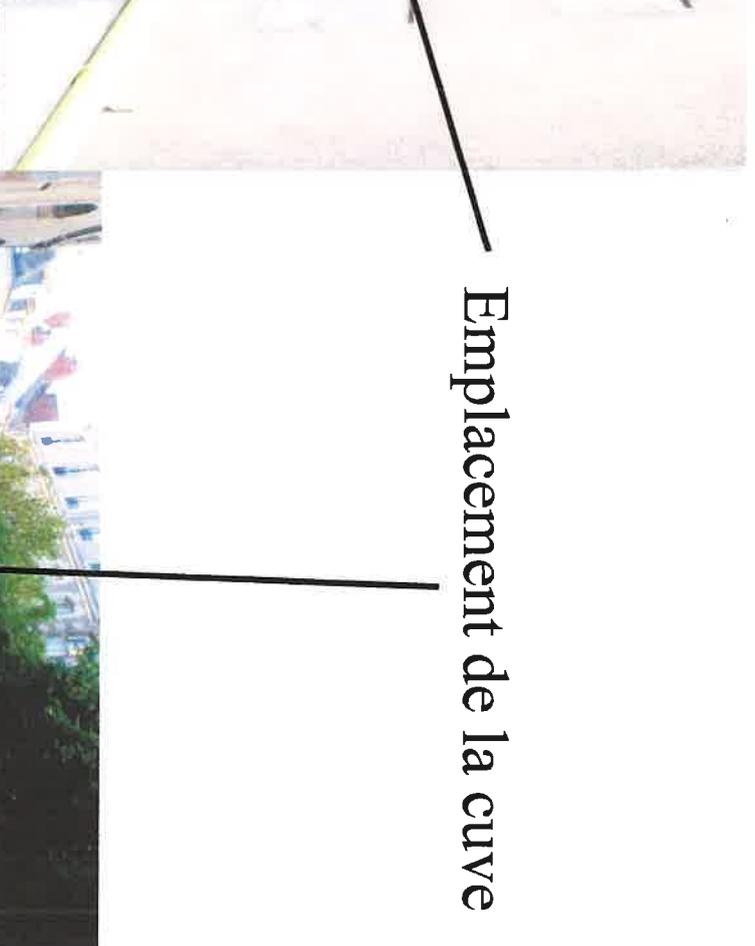
L'établissement du génie ne connaissant pas les échéances ultérieures de programmation, ne donne pas de coût actualisé.

|                              |          |  |           |
|------------------------------|----------|--|-----------|
| Coût estimé de l'opération : | 10 000 € | Délais d'exécution de l'opération :<br>1 mois<br>Notification : à définir par la DRG | Pas de PP |
|------------------------------|----------|--|-----------|

#### Avis du Directeur de l'Etablissement

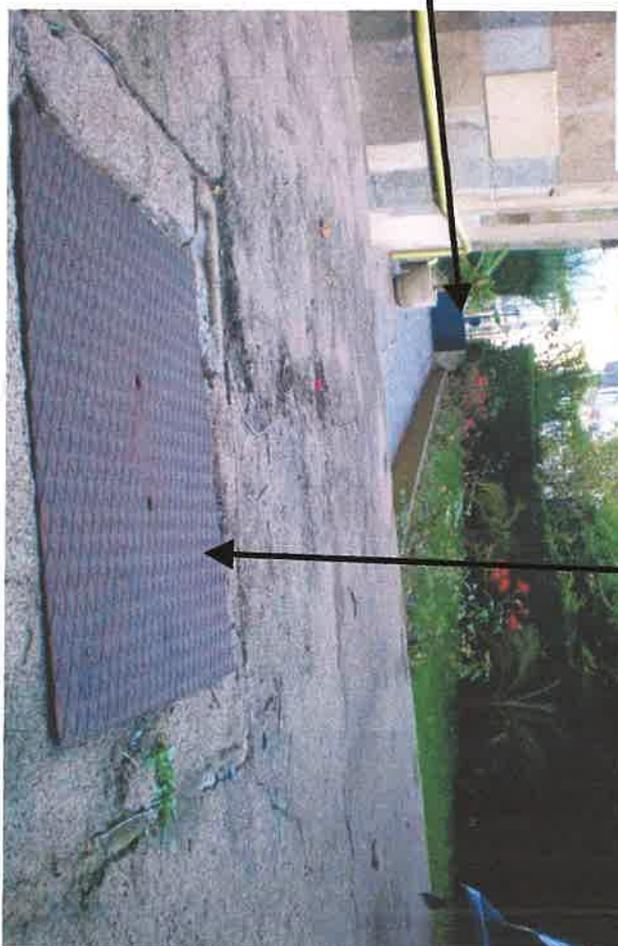


**Dalle béton**



**Seul accès extérieur**

**Emplacement de la cuve**





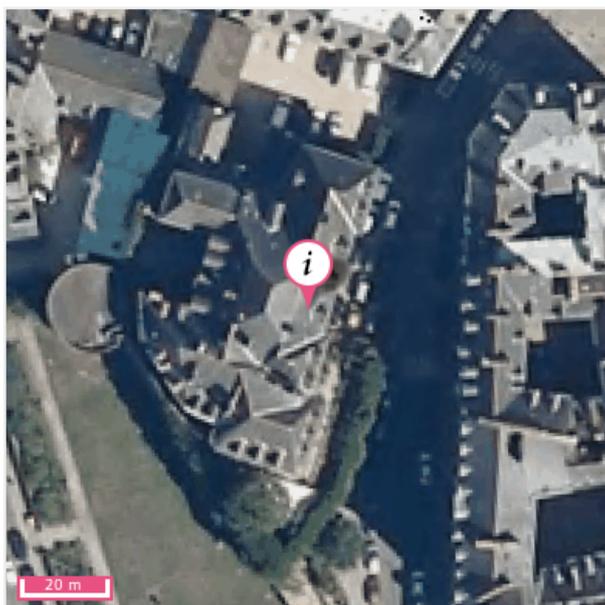
Attention : ce descriptif n'est pas un état des risques et pollutions (ERP) conforme aux articles L-125-5 et R125-26 du code de l'Environnement. Ce descriptif est délivré à titre informatif. Il n'a pas de valeur juridique. Pour plus d'information, consultez les précautions d'usage en annexe de ce document.

## Localisation



### Adresse :

26 Rue de la Monnaie, 35000 Rennes



## Informations sur la commune

Nom : RENNES

Code Postal : 35000

Département : ILLE-ET-VILAINE

Région : Bretagne

Code INSEE : 35238

Commune dotée d'un DICRIM : Non

Nombre d'arrêtés de catastrophes naturelles : 12 (*détails en annexe*)

Population à la date du 25/09/2020 : 207178

## Quels risques peuvent impacter la localisation ?



Inondation



Retrait-gonflements des sols

*Aléa faible*



Séismes

2 - FAIBLE



Installations industrielles



Sites inventaire BASIAS

? L'inondation est une submersion, rapide ou lente, d'une zone habituellement hors de l'eau. Elle peut être liée à un phénomène de débordement de cours d'eau, de ruissellement, de remontées de nappes d'eau souterraines ou de submersion marine.

LA LOCALISATION EST-ELLE IMPACTÉE PAR LES INONDATIONS ?

Territoire à Risque important d'Inondation - TRI

Localisation située dans un territoire à risque important d'inondation : **Oui**

? Cette carte (Territoires à Risques importants d'Inondations – TRI) représente des zones pouvant être inondées. Ces zones sont déterminées soit en fonction d'un historique d'inondations passées soit en fonction de calculs. Trois périodes de temps sont ainsi retenues : évènement fréquent, moyen, et extrême pour situer dans le temps la possibilité d'une inondation et sa force.



Source: BRGM

| Nom du TRI                | Aléa  | Cours d'eau | Arrêté du préfet coordonnateur de bassin | Arrête stratégie locale | Arrêté préfet / parties prenantes | Arrêté d'approbation de la partie locale | Arrêté TRI national |
|---------------------------|---|-------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--|---------------------|
| VILAINE DE RENNES A REDON | Inondation - Par une crue à débordement lent de cours d'eau |             | 26/11/2012                               | 20/02/2015              | 12/05/2017                        | 12/05/2017                               | 06/11/2012          |

## Informations historiques sur les inondations

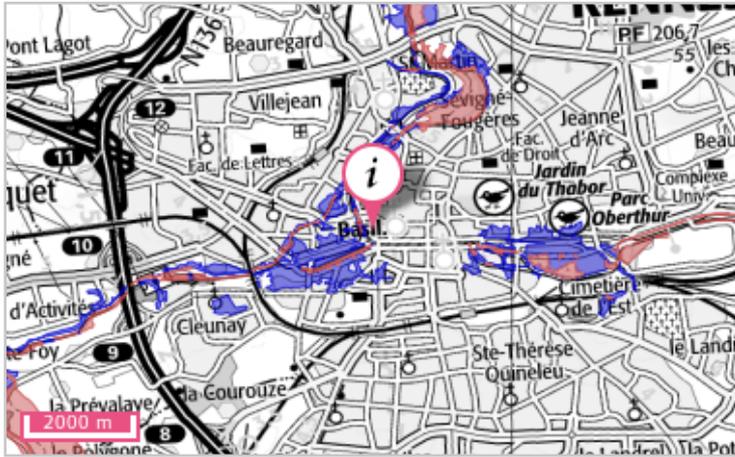
## Evènements historiques d'inondation dans la commune : 2

| Date de l'évènement (date début / date fin) | Type d'inondation                                     | Dommages sur le territoire national |                                      |
|---|---|-------------------------------------|--------------------------------------|
|   |   | Approximation du nombre de victimes | Approximation dommages matériels (€) |
| 24/10/1966 - 25/10/1966                     | Crue pluviale (temps montée indéterminé)              | aucun_blesses                       | 3M-30M                               |
| 27/01/1881 - 28/01/1881                     | Crue nivale, Crue pluviale (temps montée indéterminé) | inconnu                             | inconnu                              |

LA LOCALISATION EST-ELLE SOUMISE À UNE RÉGLEMENTATION ?

La commune de votre localisation est soumise à un PPRN Inondation : Oui

? Le PPRN (Plan de Prévention des Risques Naturels) est un document réglementaire destiné à faire connaître les risques et réduire la vulnérabilité des personnes et des biens. Il délimite des zones exposées et définit des conditions d'urbanisme et de gestion des constructions futures et existantes dans les zones à risques. Il définit aussi des mesures de prévention, de protection et de sauvegarde.



- Zonage réglementaire - PPRN Risque Inondation
- Prescription hors zone d'aléa
  - Prescriptions
  - Interdiction
  - Interdiction stricte

Source: BRGM

| PPR   | Aléa   | Prescrit le | Enquêté le | Approuvé le | Révisé le | Annexé au PLU le | Déprescrit / annulé / abrogé le | Révisé |
|---|--|-------------|------------|-------------|-----------|------------------|---------------------------------|--------|
| 35DDTM2001003 - PPRi BV Vilaine région rennaise | Par une crue à débordement lent de cours d'eau | 28/09/2001  | 13/11/2006 | 10/12/2007  |           |                  | - / - / -                       |        |



La consistance et le volume des sols argileux se modifient en fonction de leur teneur en eau. Lorsque la teneur en eau augmente, le sol devient souple et son volume augmente. On parle alors de « gonflement des argiles ». Un déficit en eau provoquera un assèchement du sol, qui devient dur et cassant. On assiste alors à un phénomène inverse de rétractation ou « retrait des argiles ».

### LA LOCALISATION EST-ELLE IMPACTÉE PAR LA PRÉSENCE D'ARGILE ?

Localisation exposée aux retrait-gonflements des sols argileux : **Oui**

Type d'exposition de la localisation : **Aléa faible**



Un « aléa fort » signifie que des variations de volume ont une très forte probabilité d'avoir lieu. Ces variations peuvent avoir des conséquences importantes sur le bâti (comme l'apparition de fissures dans les murs).



Source: BRGM

### LA LOCALISATION EST-ELLE SOUMISE À UNE RÉGLEMENTATION ?

La commune de votre localisation est soumise à un PPRN Retrait-gonflements des sols argileux : **Non**



Un mouvement de terrain est un déplacement d'une partie du sol ou du sous-sol. Le sol est déstabilisé pour des raisons naturelles (la fonte des neiges, une pluviométrie anormalement forte...) ou occasionnées par l'homme : déboisement, exploitation de matériaux ou de nappes aquifères... Un mouvement de terrain peut prendre la forme d'un affaissement ou d'un effondrement, de chutes de pierres, d'éboulements, ou d'un glissement de terrain.

### LA LOCALISATION EST-ELLE IMPACTÉE PAR DES MOUVEMENTS DE TERRAIN ?

Mouvements de terrain recensés dans un rayon de 500 m : **Non**

### LA LOCALISATION EST-ELLE SOUMISE À UNE RÉGLEMENTATION ?

La commune de votre localisation est soumise à un PPRN Mouvements de terrain : **Non**



Une cavité souterraine désigne en général un « trou » dans le sol, d'origine naturelle ou occasionné par l'homme. La dégradation de ces cavités par affaissement ou effondrement subit, peut mettre en danger les constructions et les habitants.

### LA LOCALISATION EST-ELLE VOISINE D'UNE CAVITÉ SOUTERRAINE ?

Cavités recensées dans un rayon de 500 m : **Non**

### LA LOCALISATION EST-ELLE SOUMISE À UNE RÉGLEMENTATION ?

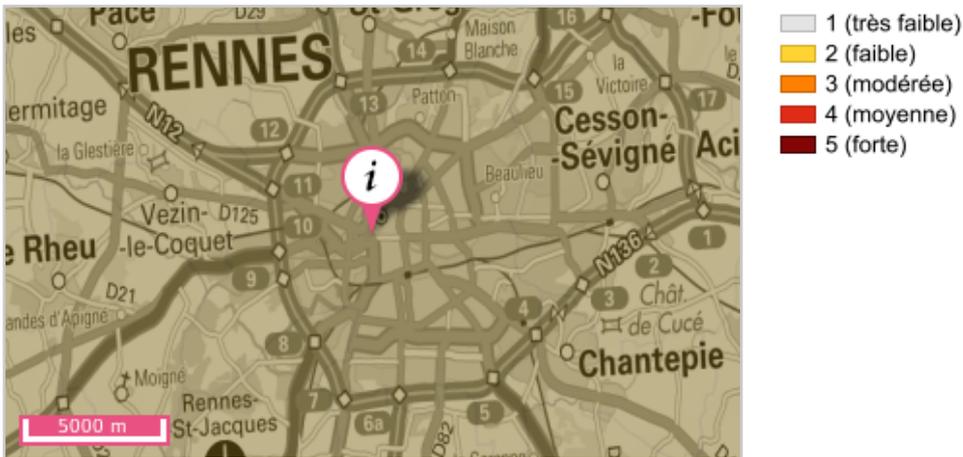
La commune de votre localisation est soumise à un PPRN Cavités souterraines : **Non**

? Un séisme ou tremblement de terre se traduit en surface par des vibrations du sol. Ce phénomène résulte de la libération brusque d'énergie accumulée par les contraintes exercées sur les roches.

### QUELLE EST L'EXPOSITION SISMIQUE DE LA LOCALISATION ?

Type d'exposition de la localisation : 2 - FAIBLE

? Un séisme (ou tremblement de terre) correspond à une fracturation (processus tectonique aboutissant à la formation de fractures des roches en profondeur), le long d'une faille généralement préexistante.



Source: BRGM

### LA LOCALISATION EST-ELLE SOUMISE À UNE RÉGLEMENTATION ?

La commune de votre localisation est soumise à un PPRN Séismes : Non

?

Cette rubrique recense les différents sites qui accueillent ou ont accueilli dans le passé des activités polluantes ou potentiellement polluantes. Il s'agit des informations de l'administration concernant une pollution suspectée ou avérée (ex-BASOL), les Secteurs d'Information sur les sols (SIS), les Servitudes d'Utilité Publique (SUP) et les anciens sites industriels et activités de service (CASIAS).

LA LOCALISATION EST-ELLE VOISINE DE SITES POLLUÉS OU POTENTIELLEMENT POLLUÉS (EX-BASOL) ?

Localisation exposée à des sites pollués ou potentiellement pollués dans un rayon de 500 m : Non

LA LOCALISATION EST-ELLE VOISINE D'ANCIENS SITES INDUSTRIELS ET ACTIVITÉS DE SERVICE (CASIAS) ?

Présence d'anciens sites industriels et activités de service dans un rayon de 500 m : Oui

?

Sur cette carte, sont indiqués les anciens sites industriels et activités de service recensés à partir des archives disponibles, départementales et préfectorales. La carte représente les implantations dans un rayon de 500 m autour de votre localisation.



Source: Ministère en charge de l'environnement



LA LOCALISATION EST-ELLE IMPACTÉE PAR LA RÉGLEMENTATION SUR LES SECTEURS D'INFORMATION  
DES SOLS (SIS) ?

---

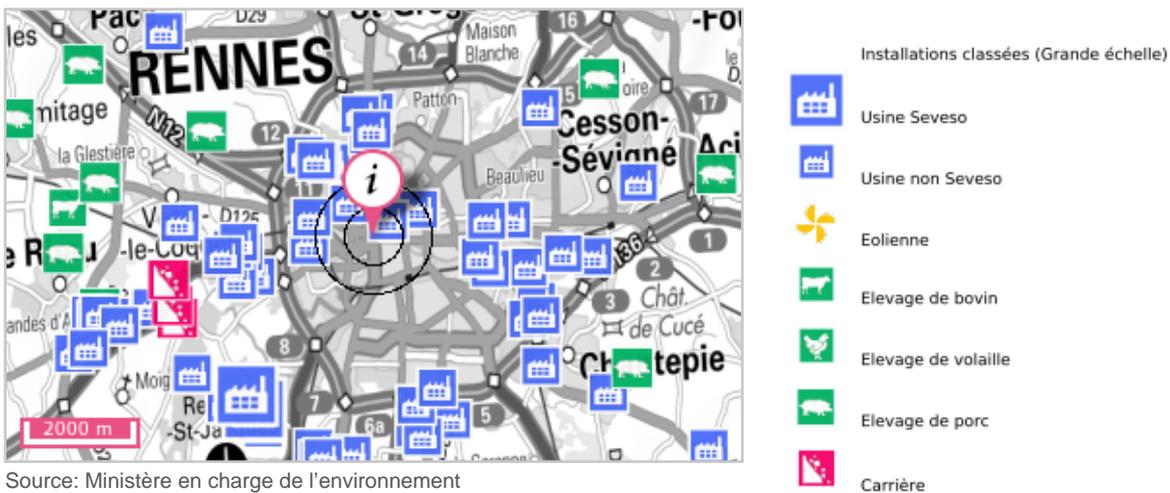
Présence de Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) dans un rayon de 1000 m : Non

? Toute exploitation industrielle ou agricole susceptible de créer des risques ou de provoquer des pollutions ou des nuisances, notamment pour la sécurité et la santé des riverains est une installation classée pour la protection de l'environnement. Cette ICPE est classée dans une nomenclature afin de faire l'objet d'un suivi et d'une autorisation par un de l'état en fonction de sa dangerosité.

LA LOCALISATION EST-ELLE IMPACTÉE PAR DES INSTALLATIONS INDUSTRIELLES ?

Nombre d'installations industrielles concernant votre localisation dans un rayon de 1000 m : 22  
 Nombre d'installations industrielles impactant votre localisation dans un rayon de 2.0 km : 38

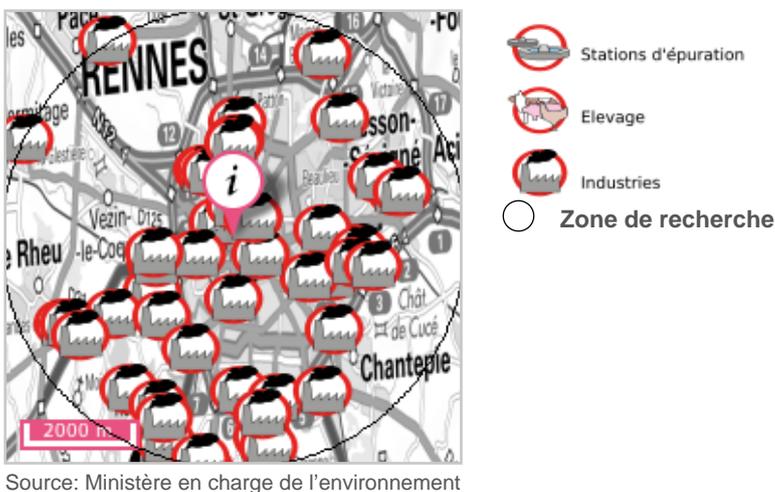
? Les installations industrielles ayant des effets sur l'environnement sont réglementées sous l'appellation Installation Classée pour la Protection de l'Environnement (ICPE). L'exploitation de ces installations est soumise à autorisation de l'Etat. La carte représente les implantations présentes autour de votre localisation. Le rayon choisi a été déterminé en fonction de la pertinence de diffusion de cette information et de l'obligation de diffusion.



LA LOCALISATION EST-ELLE IMPACTÉE PAR DES REJETS POLLUANTS ?

Nombre d'installations industrielles rejetant des polluants concernant votre localisation dans un rayon de 5.0 km : 30

? Ces installations industrielles déclarent des rejets de polluants potentiellement dangereux dans l'air, l'eau ou les sols. La carte représente les implantations présentes autour de votre localisation. Le rayon de 5km a été déterminé en fonction de la pertinence de diffusion de cette information.



LA LOCALISATION EST-ELLE SOUMISE À UNE RÉGLEMENTATION ?

**La commune de votre localisation est soumise à un PPRT Installations industrielles : Non**



Une canalisation de matières dangereuses achemine du gaz naturel, des produits pétroliers ou chimiques à destination de réseaux de distribution, d'autres ouvrages de transport, d'entreprises industrielles ou commerciales, de sites de stockage ou de chargement.

### LA LOCALISATION EST-ELLE VOISINE D'UNE CANALISATION DE MATIÈRES DANGEREUSES ?

Localisation exposée à des canalisations de matières dangereuses dans un rayon de 1000 m : **Non**

? Une installation industrielle mettant en jeu des substances radioactives de fortes activités est réglementée au titre des « installations nucléaires de base » (INB) et est alors placée sous le contrôle de l'Autorité de sûreté nucléaire (ASN).

### LA LOCALISATION EST-ELLE CONCERNÉE PAR UNE INSTALLATION NUCLÉAIRE ?

Localisation exposée à des installations nucléaires recensées dans un rayon de 10.0 km : **Non**

Localisation exposée à des centrales nucléaires recensées dans un rayon de 20.0 km : **Non**

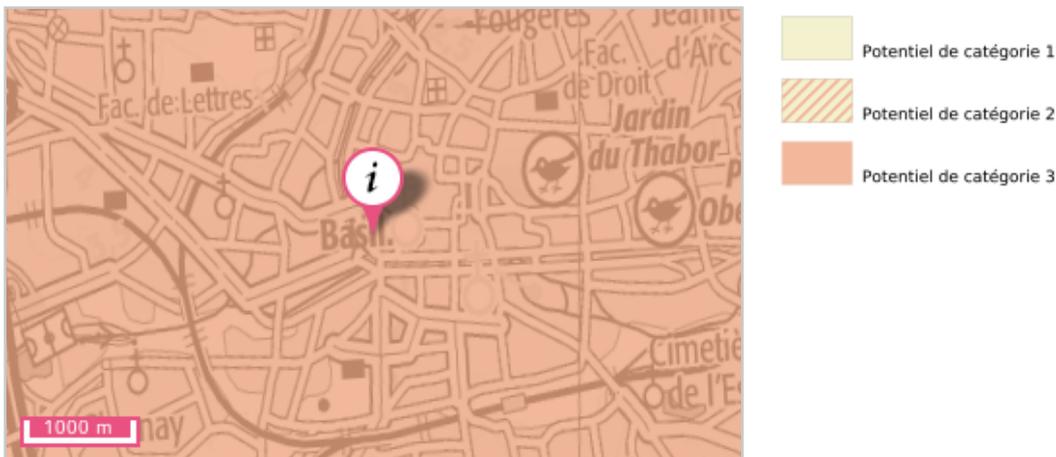
? Le radon est un gaz radioactif issu de la désintégration de l'uranium et du radium présents naturellement dans le sol et les roches. En se désintégrant, il forme des descendants solides, eux-mêmes radioactifs. Ces descendants peuvent se fixer sur les aérosols de l'air et, une fois inhalés, se déposer le long des voies respiratoires en provoquant leur irradiation.

Dans des lieux confinés tels que les grottes, les mines souterraines mais aussi les bâtiments en général, et les habitations en particulier, il peut s'accumuler et atteindre des concentrations élevées atteignant parfois plusieurs milliers de Bq/m<sup>3</sup> (becquerels par mètre-cube) (Source : IRSN).

**QUEL EST LE POTENTIEL RADON DE LA COMMUNE DE VOTRE LOCALISATION ?**

Le potentiel radon de la commune de votre localisation est : **Fort**

? La cartographie du potentiel du radon des formations géologiques établie par l'IRSN conduit à classer les communes en 3 catégories. Celle-ci fournit un niveau de risque relatif à l'échelle d'une commune, il ne présage en rien des concentrations présentes dans votre habitation, celles-ci dépendant de multiples autres facteurs (étanchéité de l'interface entre le bâtiment et le sol, taux de renouvellement de l'air intérieur, etc.) (Source : IRSN).



Source: IRSN

Pour en savoir plus : consulter le site de l'Institut de Radioprotection et de Sûreté Nucléaire sur le potentiel radon de chaque catégorie.

## Document d'information communal sur les risques majeurs (DICRIM)

Le décret n° 90-918 du 11 octobre 1990 a défini un partage de responsabilité entre le préfet et le maire pour l'élaboration et la diffusion des documents d'information. La circulaire d'application du 21 avril 1994 demandait au préfet d'établir un dossier départemental des risques majeurs (DDRM) listant les communes à risque et, le cas échéant, un dossier communal synthétique (DCS). La notification de ce DCS par arrêté au maire concerné, devait être suivie d'un document d'information communal sur les risques majeurs (DICRIM) établi par le maire, de sa mise en libre consultation de la population, d'un affichage des consignes et d'actions de communication.

Le décret n° 2004-554 du 09 juin 2004 qui complète le précédent, conforte les deux étapes-clé du DDRM et du DICRIM. Il modifie l'étape intermédiaire du DCS en lui substituant une transmission par le préfet au maire, des informations permettant à ce dernier l'élaboration du DICRIM.

## Catastrophe naturelle

Phénomène ou conjonction de phénomènes dont les effets sont particulièrement dommageables.

Cette définition est différente de celle de l'article 1er de la loi n°82-600 du 13 juillet 1982 relative à l'indemnisation des victimes de catastrophes naturelles, qui indique: «sont considérés comme effets des catastrophes naturelles [...] les dommages matériels directs ayant eu pour cause déterminante l'intensité anormale d'un agent naturel, lorsque les mesures habituelles à prendre pour prévenir ces dommages n'ont pu empêcher leur survenance ou n'ont pu être prises ». La catastrophe est ainsi indépendante du niveau des dommages causés. La notion «d'intensité anormale» et le caractère «naturel» d'un phénomène relèvent d'une décision interministérielle qui déclare «l'état de catastrophe naturelle».

## Plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN)

Le plan de prévention des risques naturels (PPRN) créé par la loi du 2 février 1995 constitue aujourd'hui l'un des instruments essentiels de l'action de l'État en matière de prévention des risques naturels, afin de réduire la vulnérabilité des personnes et des biens.

Il est défini par les articles L562-1 et suivants du Code de l'environnement et doit être réalisé dans un délai de 3 ans à compter de la date de prescription. Ce délai peut être prorogé une seule fois de 18 mois. Le PPRN peut être modifié ou révisé.

Le PPRN est une servitude d'utilité publique associée à des sanctions pénales en cas de non-respect de ses prescriptions et à des conséquences en terme d'indemnisations pour catastrophe naturelle.

Le dossier du PPRN contient une note de présentation du contexte et de la procédure qui a été menée, une ou plusieurs cartes de zonage réglementaire délimitant les zones réglementées, et un règlement correspondant à ce zonage.

Ce dossier est approuvé par un arrêté préfectoral, au terme d'une procédure qui comprend l'arrêté de prescription sur la ou les communes concernées, la réalisation d'études pour recenser les phénomènes passés, qualifier l'aléa et définir les enjeux du territoire, en concertation avec les collectivités concernées, et enfin une phase de consultation obligatoire (conseils municipaux et enquête publique).

Le PPRN permet de prendre en compte l'ensemble des risques, dont les inondations, mais aussi les séismes, les mouvements de terrain, les incendies de forêt, les avalanches, etc. Le PPRN relève de la responsabilité de l'État pour maîtriser les constructions dans les zones exposées à un ou plusieurs risques, mais aussi dans celles qui ne sont pas directement exposées, mais où des aménagements pourraient les aggraver. Le champ d'application du règlement couvre les projets nouveaux, et les biens existants. Le PPRN peut également définir et rendre obligatoires des mesures générales de prévention, de protection et de sauvegarde.

Pour obtenir plus de définitions merci de vous référer au glossaire disponible en ligne à l'adresse suivante : <https://www.georisques.gouv.fr/glossaire/>.

## Nombre d'arrêtés de catastrophes naturelles : 12

Inondations et/ou Coulées de Boue : 10

| Code national CATNAT | Début le   | Fin le     | Arrêté du  | Sur le JO du |
|----------------------|------------|------------|------------|--------------|
| INTE2031566A         | 13/08/2020 | 13/08/2020 | 13/08/2020 | 03/12/2020   |
| IOCE0924293A         | 19/09/2009 | 19/09/2009 | 19/09/2009 | 21/10/2009   |
| IOCE0924271A         | 30/06/2009 | 30/06/2009 | 30/06/2009 | 21/10/2009   |
| INTE0100409A         | 24/03/2001 | 27/03/2001 | 27/03/2001 | 18/07/2001   |
| INTE0100059A         | 05/01/2001 | 07/01/2001 | 07/01/2001 | 23/02/2001   |
| INTE0100048A         | 12/11/2000 | 12/11/2000 | 12/11/2000 | 23/02/2001   |
| INTE9900627A         | 25/12/1999 | 29/12/1999 | 29/12/1999 | 30/12/1999   |
| INTE9500070A         | 17/01/1995 | 31/01/1995 | 31/01/1995 | 08/02/1995   |
| INTE9300602A         | 10/06/1993 | 11/06/1993 | 11/06/1993 | 03/12/1993   |
| INTE9300513A         | 08/06/1993 | 09/06/1993 | 09/06/1993 | 10/10/1993   |

Mouvement de Terrain : 1

| Code national CATNAT | Début le   | Fin le     | Arrêté du  | Sur le JO du |
|----------------------|------------|------------|------------|--------------|
| INTE9900627A         | 25/12/1999 | 29/12/1999 | 29/12/1999 | 30/12/1999   |

Tempête : 1

| Code national CATNAT | Début le   | Fin le     | Arrêté du  | Sur le JO du |
|----------------------|------------|------------|------------|--------------|
| INTX8710333A         | 15/10/1987 | 16/10/1987 | 16/10/1987 | 24/10/1987   |

Ce document est une synthèse non exhaustive des risques naturels et/ou technologiques présents autour d'un lieu choisi par l'internaute. Il résulte de l'intersection géographique entre une localisation donnée et des informations aléas, administratives et réglementaires. La localisation par adresse, pointage sur la carte, ou par GPS, présente des imprécisions dues à divers facteurs : lecture du positionnement, qualité du GPS, référentiel utilisé pour la géolocalisation des données. En ce qui concerne les zonages, la précision de la représentation sur Géorisques par rapport aux cartes de zonage papier officielles n'est pas assurée et un décalage entre les couches est possible. Seules les données ayant fait l'objet par les services de l'Etat, d'une validation officielle sous format papier, font foi. Les informations mises à disposition ne sont pas fournies en vue d'une utilisation particulière, et aucune garantie n'est apportée quant à leur aptitude à un usage particulier.

### Description des données

Le site [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr), développé par le BRGM en copropriété avec l'Etat représenté par la direction générale de la prévention des risques (DGPR), présente aux professionnels et au grand public une série d'informations relatives aux risques d'origine naturelle ou technologique sur le territoire français. L'accès et l'utilisation du site impliquent implicitement l'acceptation des conditions générales d'utilisation qui suivent.

### Limites de responsabilités

Ni la DGPR, ni le BRGM ni aucune partie ayant concouru à la création, à la réalisation, à la diffusion, à l'hébergement ou à la maintenance de ce site ne pourra être tenu pour responsable de tout dommage direct ou indirect consécutif à l'accès et/ou utilisation de ce site par un internaute. Par ailleurs, les utilisateurs sont pleinement responsables des interrogations qu'ils formulent ainsi que de l'interprétation et de l'utilisation qu'ils font des résultats. La DGPR et le BRGM n'apportent aucune garantie quant à l'exactitude et au caractère exhaustif des informations délivrées. Seules les informations livrées à notre connaissance ont été transposées. De plus, la précision et la représentativité des données n'engagent que la responsabilité de leurs auteurs, dans la mesure où ces informations n'ont pas systématiquement été validées par la DGPR ou le BRGM. De plus, elles ne sont que le reflet de l'état des connaissances disponibles au moment de leur élaboration, de telle sorte que la responsabilité de la DGPR et du BRGM ne saurait être engagée au cas où des investigations nouvelles amèneraient à revoir les caractéristiques de certaines formations. Même si la DGPR et le BRGM utilisent les meilleures techniques disponibles à ce jour pour veiller à la qualité du site, les éléments qu'il comprend peuvent comporter des inexactitudes ou erreurs non intentionnelles. La DGPR et le BRGM remercient par avance les utilisateurs de ce site qui voudraient bien lui communiquer les erreurs ou inexactitudes qu'ils pourraient relever. Les utilisateurs de ce site consultent à leurs risques et périls. La DGPR et le BRGM ne garantissent pas le fonctionnement ininterrompu ni le fait que le serveur de ce site soit exempt de virus ou d'autre élément susceptible de créer des dommages. La DGPR et le BRGM peuvent modifier le contenu de ce site sans avertissement préalable.

### Droits d'auteur

Le «Producteur» garantit au «Réutilisateur» le droit personnel, non exclusif et gratuit, de réutilisation de «l'Information» soumise à la présente licence, dans le monde entier et pour une durée illimitée, dans les libertés et les conditions exprimées ci-dessous. Vous êtes Libre de réutiliser «L'information» :

- Reproduire, copier, publier et transmettre « l'Information » ;
- Diffuser et redistribuer «l'Information» ;
- Adapter, modifier, extraire et transformer à partir de «l'Information», notamment pour créer des «Informations dérivées» ;
- Exploiter « l'Information » à titre commercial, par exemple en la combinant avec d'autres «Informations», ou en l'incluant dans votre propre produit ou application. sous réserve de mentionner la paternité de «l'Information» :  
sa source (a minima le nom du «Producteur») et la date de sa dernière mise à jour.

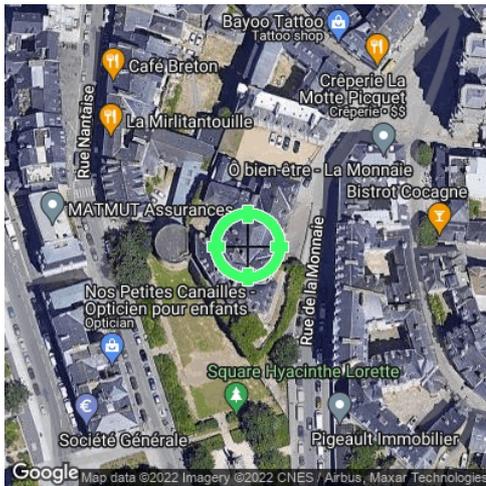
Le «Ré-utilisateur» peut notamment s'acquitter de cette condition en indiquant un ou des liens hypertextes (URL) renvoyant vers «l'Information» et assurant une mention effective de sa paternité. Cette mention de paternité ne doit ni conférer un caractère officiel à la réutilisation de «l'Information», ni suggérer une quelconque reconnaissance ou caution par le «Producteur», ou par toute autre entité publique, du «Ré-utilisateur» ou de sa réutilisation.

### Accès et disponibilité du service et des liens

Ce site peut contenir des liens et références à des sites Internet appartenant à des tiers. Ces liens et références sont là dans l'intérêt et pour le confort des utilisateurs et ceci n'implique de la part de la DGPR ou du BRGM ni responsabilité, ni approbation des informations contenues dans ces sites.

## Etat des risques et pollutions

aléas naturels, miniers ou technologiques, sismicité, potentiel radon et sols pollués  
 En application des articles L 125-5, L 125-6 et L125-7 du Code de l'Environnement



|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>Réalisé en ligne* par</b>      | ADIAG  |
| <b>Numéro de dossier</b>          | 54209-101843   |
| <b>Date de réalisation</b>        | 23/05/2022   |
| <b>Localisation du bien</b>       | 26 rue de la Monnaie<br>35000 RENNES   |
| <b>Section cadastrale</b>         | 000 AC 47  |
| <b>Altitude</b>                   | 32.03m   |
| <b>Données GPS</b>                | Latitude 48.111195 - Longitude -1.684889                                     |
| <b>Désignation du vendeur</b>     | DIRECTION REGIONALE FINANCES PUBLIQUES<br>DE BRETAGNE ET DEP ILLE-ET-VILAINE |
| <b>Désignation de l'acquéreur</b> |  |

\* Document réalisé en ligne par **ADIAG** qui assume la responsabilité de la localisation et de la détermination de l'exposition aux risques, sauf pour les réponses générées automatiquement par le système.

| EXPOSITION DE L'IMMEUBLE AU REGARD D'UN OU PLUSIEURS PLANS DE PRÉVENTION DE RISQUES  |  |                           |                  |   |
|--|--|---------------------------|------------------|---|
| Zonage réglementaire sur la sismicité : <b>Zone 2 - Faible</b>   |  |                           | <b>EXPOSÉ **</b> | - |
| Commune à potentiel radon de niveau 3  |  |                           | <b>EXPOSÉ **</b> | - |
| Immeuble situé dans un Secteur d'Information sur les sols  |  |                           | NON EXPOSÉ **    | - |
| PPRn   | Inondation par crue                    | Approuvé le 10/12/2007    | NON EXPOSÉ **    | - |
| PPRn   | Inondation par crue                    | Approuvé le 18/07/2017    | NON EXPOSÉ **    | - |
| INFORMATIONS PORTÉES À CONNAISSANCE  |  |                           |                  |   |
| -  | Mouvement de terrain Argile (Loi ELAN) | Informatif <sup>(1)</sup> | EXPOSÉ **        | - |
| PLAN D'EXPOSITION AU BRUIT (PEB)   |  |                           |                  |   |
| Consultation en ligne sur <a href="https://www.geoportail.gouv.fr/donnees/plan-dexposition-au-bruit-peb">https://www.geoportail.gouv.fr/donnees/plan-dexposition-au-bruit-peb</a><br>Plan disponible en Prefecture et/ou en Mairie de RENNES |  |                           |                  |   |
| -  | Plan d'Exposition au Bruit (PEB)       | Informatif                | NON EXPOSÉ **    | - |

\*\* Réponses automatiques générées par le système.

<sup>(1)</sup> À ce jour, ce risque n'est donné qu'à titre **INFORMATIF** et n'est pas retranscrit dans l'Imprimé Officiel.

### SOMMAIRE

Synthèse de votre **Etat des Risques et Pollutions**  
 Imprimé Officiel (feuille rose/violette)  
 Arrêtés de Catastrophes Naturelles / Déclaration de sinistres indemnisés  
 Extrait Cadastral  
 Zonage réglementaire sur la Sismicité  
 Cartographies des risques auxquelles l'immeuble est exposé  
 Annexes : Cartographies des risques auxquelles l'immeuble n'est pas exposé  
 Annexes : Arrêtés

## Etat des risques et pollutions

aléas naturels, miniers ou technologiques, sismicité, potentiel radon et sols pollués  
 En application des articles L 125-5, L 125-6 et L125-7 du Code de l'Environnement

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral  
 n° N.C \_\_\_\_\_ du 13/02/2006 mis à jour le 21/08/2019

Adresse de l'immeuble  
 26 rue de la Monnaie  
 35000 RENNES

Cadastre  
 000 AC 47

### Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques naturels (PPRN)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR N  
 prescrit  anticipé  approuvé  date \_\_\_\_\_  
 1 oui  non

1 si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :  
 autres \_\_\_\_\_  
 inondation  crue torrentielle  mouvements de terrain  avalanches  sécheresse / argile   
 cyclone  remontée de nappe  feux de forêt  séisme  volcan

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN  
 2 oui  non   
 2 si oui, les travaux prescrits ont été réalisés  
 oui  non

### Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers (PPRM)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR M  
 prescrit  anticipé  approuvé  date \_\_\_\_\_  
 3 oui  non

3 si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :  
 mouvements de terrain  autres \_\_\_\_\_

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM  
 4 oui  non   
 4 si oui, les travaux prescrits ont été réalisés  
 oui  non

### Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques (PPRT)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPRT prescrit et non encore approuvé  
 5 oui  non

5 si oui, les risques technologiques pris en considération dans l'arrêté de prescription sont liés à :  
 effet toxique  effet thermique  effet de surpression  projection  risque industriel

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR T approuvé  
 oui  non

> L'immeuble est situé dans un secteur d'expropriation ou de délaissement  
 oui  non

> L'immeuble est situé en zone de prescription  
 6 oui  non

6 Si la transaction concerne un logement, les travaux prescrits ont été réalisés  
 oui  non

6 Si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente  
 oui  non

### Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité classée en  
 zone 1 très faible  zone 2 faible  zone 3 modérée  zone 4 moyenne  zone 5 forte

### Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon

> L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon classée en niveau 3  
 oui  non

### Information relative à la pollution de sols

> Le terrain se situe en secteurs d'information sur les sols (SIS)  
 NC\*  oui  non   
\* Non Communiqué (en cours d'élaboration par le représentant de l'Etat dans le département)

### Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe N/M/T\*\*

\*\* catastrophe naturelle, minière ou technologique  
 > L'information est mentionnée dans l'acte de vente  
 oui  non

### Extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

Carte Sismicité, Carte Inondation par crue

### Vendeur - Acquéreur

Vendeur  
 DIRECTION REGIONALE FINANCES PUBLIQUES DE BRETAGNE ET DEP ILLE-ET-VILAINE

Acquéreur

Date  
 23/05/2022

Fin de validité  
 23/11/2022

Cet état, à remplir par le vendeur ou le bailleur, est destiné à être en annexe d'un contrat de vente ou de location d'un immeuble.

## Arrêtés de Catastrophes Naturelles / Déclaration de sinistres indemnisés

*en application du chapitre IV de l'article L125-5 du Code de l'environnement*

**Préfecture :** Ille-et-Vilaine  
**Adresse de l'immeuble :** 26 rue de la Monnaie 35000 RENNES  
**En date du :** 23/05/2022

### Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

| Type de catastrophe                                   | Date de début | Date de Fin | Publication | JO         | Indemnisé |
|---|---------------|-------------|-------------|------------|-----------|
| Tempête   | 15/10/1987    | 16/10/1987  | 22/10/1987  | 24/10/1987 |           |
| Inondations et coulées de boue                        | 08/06/1993    | 09/06/1993  | 28/09/1993  | 10/10/1993 |           |
| Inondations et coulées de boue                        | 10/06/1993    | 11/06/1993  | 26/10/1993  | 03/12/1993 |           |
| Inondations et coulées de boue                        | 17/01/1995    | 31/01/1995  | 06/02/1995  | 08/02/1995 |           |
| Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain | 25/12/1999    | 29/12/1999  | 29/12/1999  | 30/12/1999 |           |
| Inondations et coulées de boue                        | 12/11/2000    | 12/11/2000  | 12/02/2001  | 23/02/2001 |           |
| Inondations et coulées de boue                        | 05/01/2001    | 07/01/2001  | 12/02/2001  | 23/02/2001 |           |
| Inondations et coulées de boue                        | 24/03/2001    | 27/03/2001  | 06/07/2001  | 18/07/2001 |           |
| Inondations et coulées de boue                        | 30/06/2009    | 30/06/2009  | 16/10/2009  | 21/10/2009 |           |
| Inondations et coulées de boue                        | 19/09/2009    | 19/09/2009  | 16/10/2009  | 21/10/2009 |           |
| Inondations et coulées de boue                        | 13/08/2020    | 13/08/2020  | 23/11/2020  | 03/12/2020 |           |
|   |               |             |             |            |           |

Cochez les cases **Indemnisé** si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements.

Etabli le :

Signature / Cachet en cas de prestataire ou mandataire

Vendeur : DIRECTION REGIONALE FINANCES PUBLIQUES DE BRETAGNE ET DEP ILLE-ET-VILAINE      Acquéreur :

**Pour en savoir plus**, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs.

#### Définition juridique d'une catastrophe naturelle :

Phénomène ou conjonction de phénomènes dont les effets sont particulièrement dommageables.

Cette définition est différente de celle de l'article 1er de la loi n°82-600 du 13 juillet 1982 relative à l'indemnisation des victimes de catastrophes naturelles, qui indique: "sont considérés comme effets des catastrophes naturelles [...] les dommages matériels directs ayant eu pour cause déterminante l'intensité anormale d'un agent naturel, lorsque les mesures habituelles à prendre pour prévenir ces dommages n'ont pu empêcher leur survenance ou n'ont pu être prises". La catastrophe est ainsi indépendante du niveau des dommages causés. La notion "d'intensité anormale" et le caractère "naturel" d'un phénomène relèvent d'une décision interministérielle qui déclare "l'état de catastrophe naturelle".

Source : Guide Général PPR

## Extrait Cadastral

Département : Ille-et-Vilaine

Commune : RENNES

Parcelles : 000 AC 47

Bases de données : IGN, Cadastre.gouv.fr

IMG REPERE

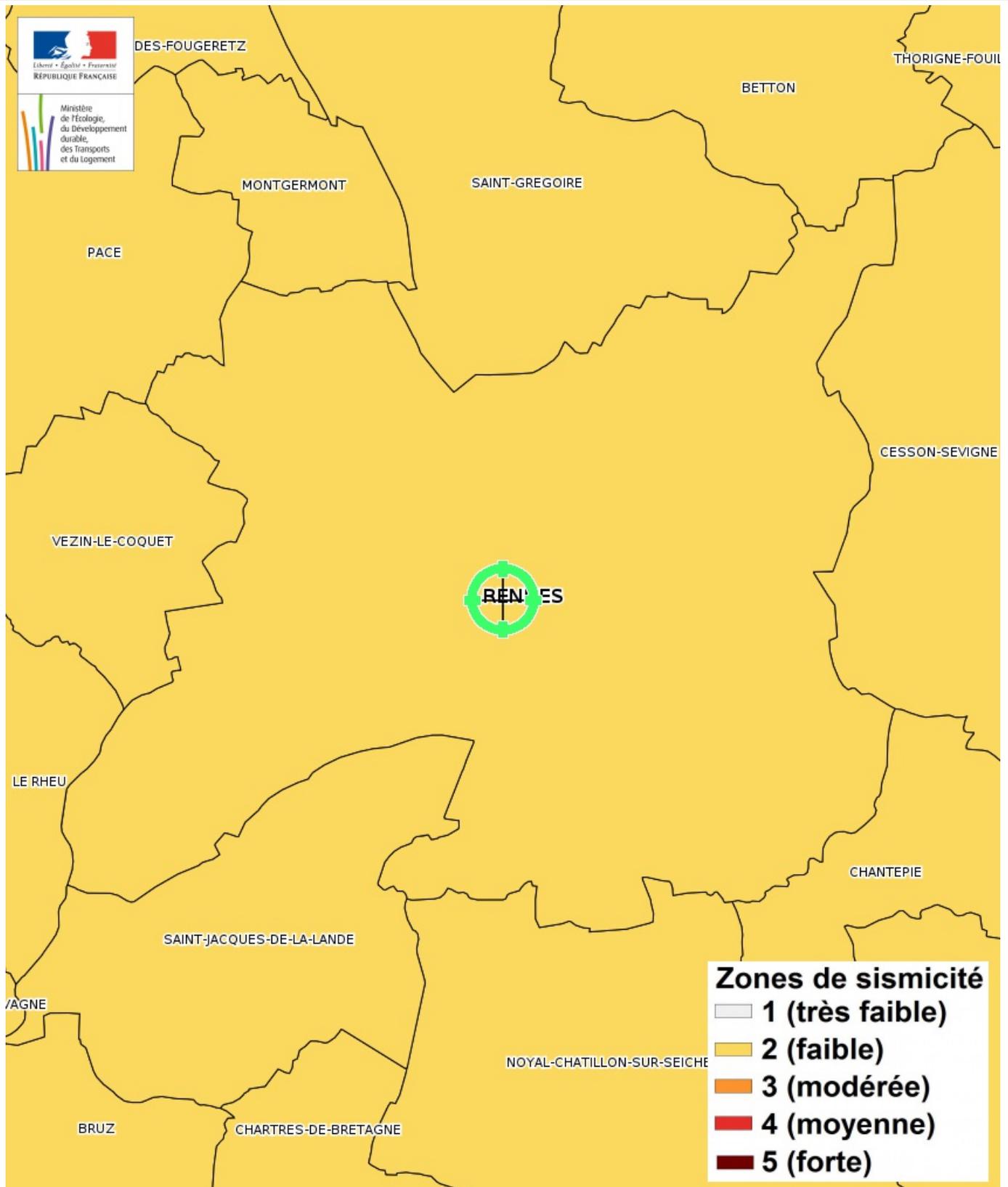


## Zonage réglementaire sur la Sismicité

Département : Ille-et-Vilaine

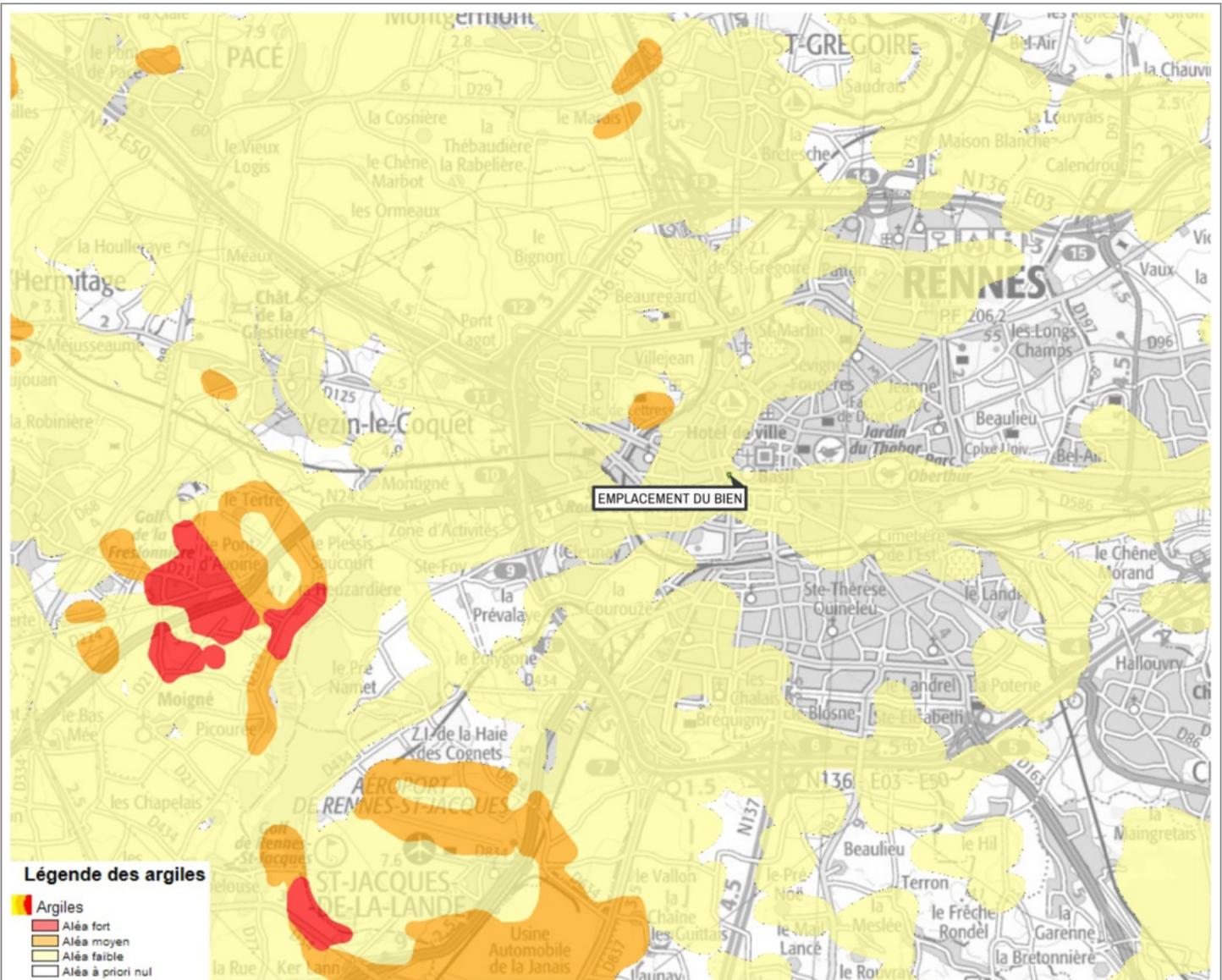
Commune : RENNES

Zonage réglementaire sur la Sismicité : Zone 2 - Faible



## Carte

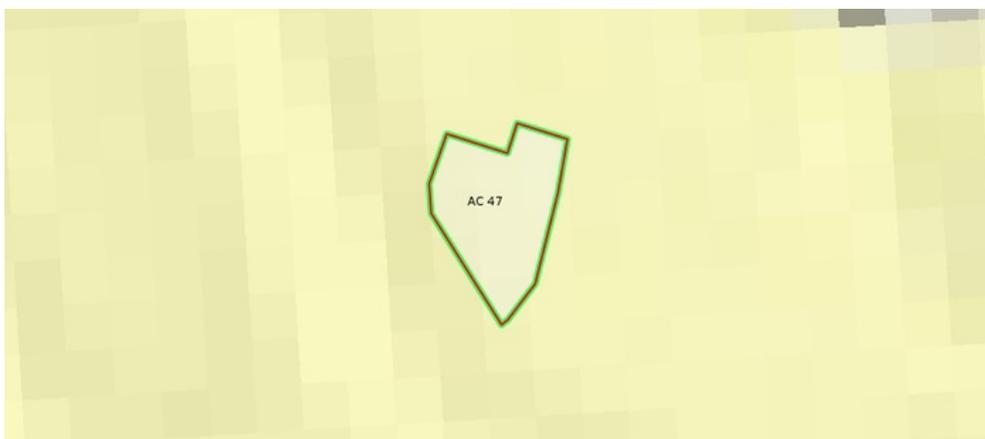
### Mouvement de terrain Argile (Loi ELAN)



Mouvement de terrain Argile (Loi ELAN) Informatif

EXPOSÉ

### Zoom et Légende extraits de la carte originale ci-dessus



### Légende Mouvement de terrain Argile (Loi ELAN) Carte réglementaire Source BRGM

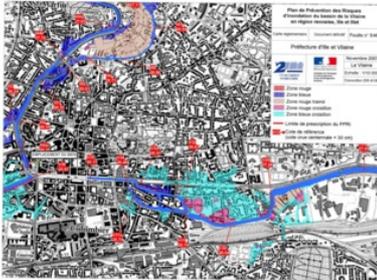
- Aléa fort**  
Concerné par la loi ELAN\*
- Aléa moyen**  
Concerné par la loi ELAN\*
- Aléa faible**  
Non concerné par la loi ELAN

\*Obligation pour le vendeur de fournir une étude géotechnique préalable en cas de vente d'un terrain non bâti constructible.

## Annexes

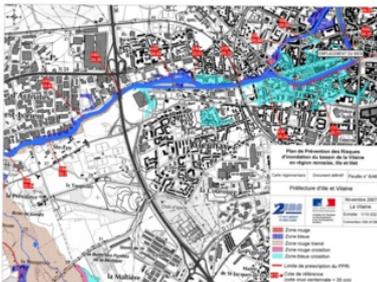
Cartographies des risques auxquelles l'immeuble n'est pas exposé

### Zoom extrait de la carte originale ci-contre



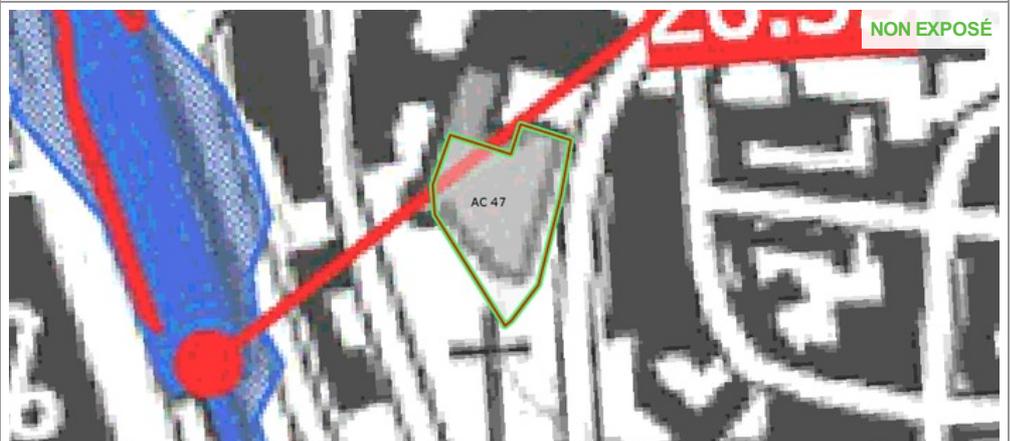
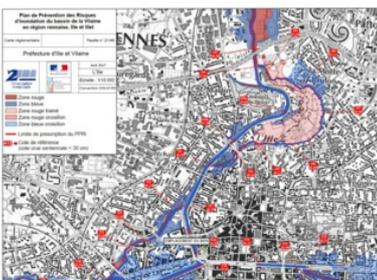
Inondation par crue Approuvé le 10/12/2007

### Zoom extrait de la carte originale ci-contre



Inondation par crue Approuvé le 10/12/2007

### Zoom extrait de la carte originale ci-contre

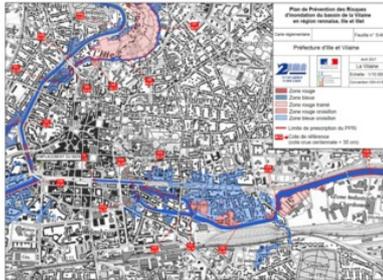


Inondation par crue Approuvé le 18/07/2017

## Annexes

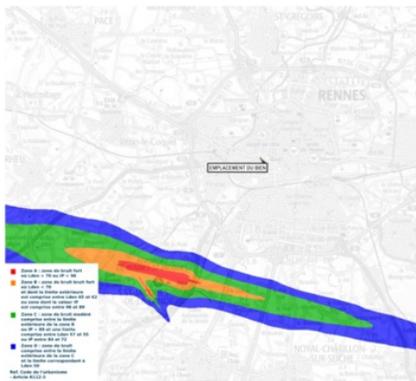
### Cartographies des risques auxquelles l'immeuble n'est pas exposé

#### Zoom extrait de la carte originale ci-contre

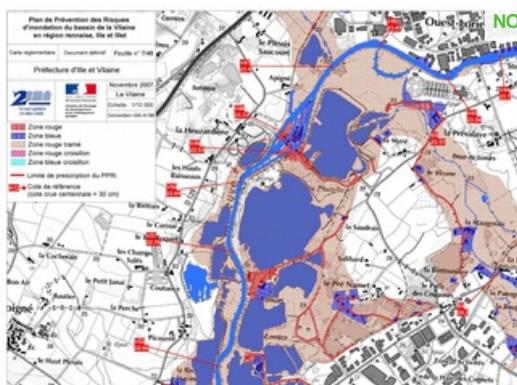


Inondation par crue Approuvé le 18/07/2017

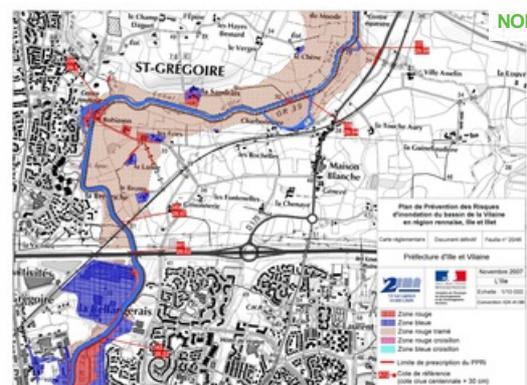
#### Zoom extrait de la carte originale ci-contre



Plan d'Exposition au Bruit (PEB) Informatif



NON EXPOSÉ



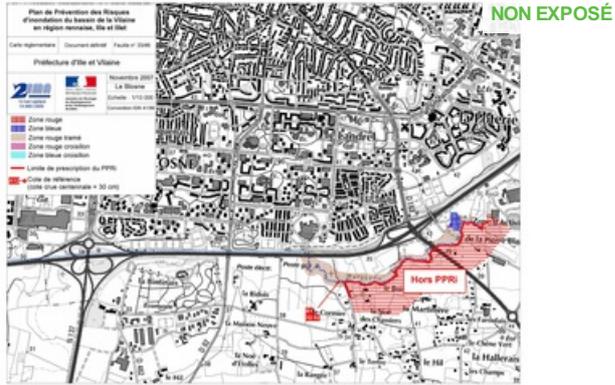
NON EXPOSÉ

Inondation par crue Approuvé le 10/12/2007

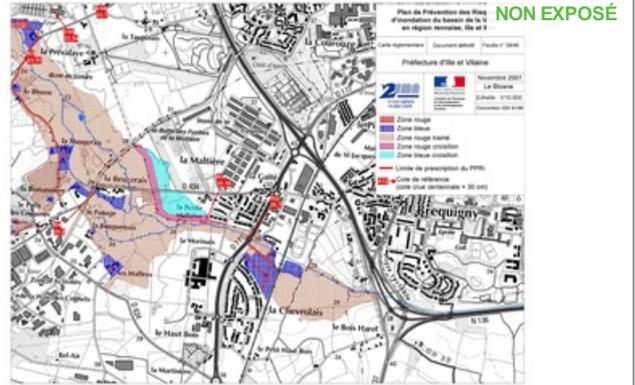
Inondation par crue Approuvé le 10/12/2007

## Annexes

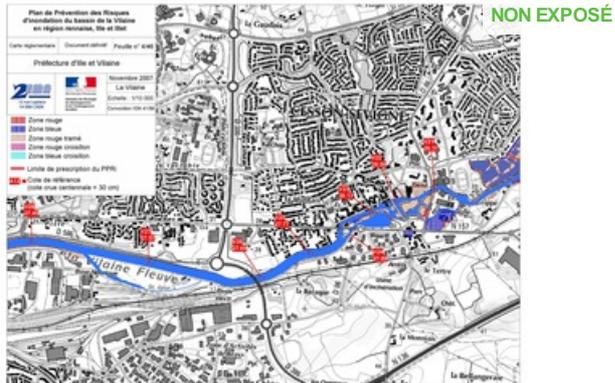
### Cartographies des risques auxquelles l'immeuble n'est pas exposé



Inondation par crue Approuvé le 10/12/2007



Inondation par crue Approuvé le 10/12/2007



Inondation par crue Approuvé le 10/12/2007

## Annexes

### Arrêtés



PRÉFECTURE DE L'ILLE-ET-VILAINE

Direction du Cabinet  
SIRACED PC

#### ARRÊTÉ RELATIF À L'INFORMATION DES ACQUEREURS ET DES LOCATAIRES DE BIENS IMMOBILIERS SUR LES RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES DANS LE DEPARTEMENT DE L'ILLE-ET-VILAINE

La Préfète de la Région de Bretagne  
Préfète de l'Ille-&-Vilaine  
Chevalier de la Légion d'Honneur  
Commandeur de l'Ordre National du Mérite

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU le code de l'environnement, notamment ses articles L 125-5 et R 125-23 à R125-27 ;

VU le décret n°91-461 du 14 mai 1991 modifié relatif à la prévention du risque sismique ;

VU les plans de prévention des risques prévisibles d'inondations prescrits ou approuvés dans le département d'Ille-et-Vilaine ;

**Considérant** qu'aucun plan de prévention des risques technologiques n'a été encore prescrit en Ille-et-Vilaine ;

**Considérant** que le département de l'Ille-et-Vilaine n'est pas situé dans les zones de sismicité Ia, Ib, II ou III mentionnées à l'article 4 du décret n°91-461 du 14 mai 1991, susvisé ;

Sur proposition du sous-préfet, directeur du Cabinet de la préfète de la région de Bretagne et du département de l'Ille-et-Vilaine.

#### ARRÊTE

**Article 1<sup>er</sup>** : L'obligation d'information prévue au I et II de l'article L 125-5 du code de l'environnement s'applique dans chacune des communes intégrées dans un plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondations approuvé ou prescrit, dont la liste figure en annexe du présent arrêté.

**Article 2** : Les éléments nécessaires à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels prévisibles d'inondations sont consignés dans un dossier communal d'informations. Ce dossier, qui comprend une fiche de synthèse et des documents cartographiques, est librement consultable en préfecture, sous-préfecture et dans chacune des mairies concernées.

3, avenue de la Préfecture - 35026 RENNES CEDEX 9  
Tél. 02 99 02 10 35 - Fax 02 99 02 10 15 - www.bretagne.pref.gouv.fr

## Annexes

### Arrêtés

-2-

**Article 3 :** L'obligation d'information prévue au IV de l'article L.125-5 du code de l'environnement, s'applique pour l'ensemble des arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle sur le territoire de la commune dans lequel se situe le bien. Ceux-ci sont consultables en préfecture, sous-préfecture et dans toutes les mairies concernées.

**Article 4** Ces obligations d'information s'appliquent à compter du 1<sup>er</sup> juin 2006.

**Article 5** Le présent arrêté auquel est annexée la liste des communes intégrées dans un plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondations, prescrit ou approuvé, est adressé à chacun des maires desdites communes, accompagné du dossier communal d'information le concernant.

Ce même arrêté sera transmis, à la chambre départementale des notaires, accompagné de l'ensemble des dossiers communaux d'information.

Le présent arrêté et la liste des communes s'y rapportant seront affichés dans toutes les communes du département. Ils seront en outre publiés au recueil des actes administratifs de la préfecture. Un avis d'information sera inséré dans le journal "Ouest France" diffusé dans tout le département.

Le présent arrêté et la liste des communes concernées pourront être consultés sur le site Internet de la préfecture (<http://www.bretagne.pref.gouv.fr>).

**Article 6 :** La liste des communes et les dossiers communaux d'information seront mis à jour à chaque modification de situation d'une ou plusieurs communes au regard des conditions entraînant l'obligation d'annexer un état des risques naturels ou technologiques en application du code de l'environnement.

**Article 7 :** Le Sous-préfet, directeur du Cabinet de la Préfète de la région de Bretagne et du département de l'Ille-et-Vilaine, le Secrétaire Général de la préfecture de l'Ille-et-Vilaine, les Sous-préfets des arrondissements de Saint-Malo, Redon et Fougères, le directeur régional et départemental de l'équipement et les maires des communes concernées sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté

Fait à Rennes le ; 13 FEV. 2006



Bernadette MALGORN

# Annexes

Arrêtés



PRÉFECTURE DE L'ILLE-ET-VILAINE

Direction du Cabinet  
SIRACED PC

## ARRETE

Portant approbation du plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondations du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet sur le territoire des communes de Acigné, Betton, Bréal-sous-Montfort, Brécé, Bruz, Cesson-Sévigné, la Chapelle-des-Fougeretz, Chartres-de-Bretagne, Chavagne, Chevaigné, Gévezé, Goven, l'Hermitage, Melesse, la Mézière, Montgermont, Montreuil-le-Gast, Montreuil-sur-Ille, Mordelles, Mouazé, Noyal-sur-Vilaine, Noyal-Châtillon-sur-Seiche, Pacé, Pont-Péan, Rennes, le Rheu, Saint-Erblon, Saint-Germain-sur-Ille, Saint-Jacques-de-la-Lande, Saint-Médard-sur-Ille, Saint-Grégoire, Talensac, Thorigné-Fouillard, le Verger, Vern-sur-Seiche et Vezin-le-Coquet.

Le Préfet de la Région de Bretagne  
Préfet de l'Ille-&Vilaine  
Officier de la Légion d'Honneur  
Commandeur de l'Ordre National du Mérite

VU le code de l'Environnement, et notamment ses articles L 562-1 à L 562-9 et R562-1 à R562-10 relatifs aux Plans de Prévention des Risques Naturels prévisibles;

VU le code de l'urbanisme;

VU le code des assurances ;

VU la loi n°2003-699 du 30 juillet 2003 relative à la prévention des risques technologiques et naturels et à la réparation des dommages;

VU la loi n°2004-811 du 13 août 2004 de modernisation de la sécurité civile;

VU le décret n°90-918 du 11 octobre 1990 relatif à l'exercice du droit à l'information sur les risques majeurs;

VU le décret n°2004-374 du 29 avril 2004, relatif aux pouvoirs des préfets et à l'action des services et organismes de l'État dans les départements;

3, avenue de la Préfecture - 35026 RENNES CEDEX 9  
Tél. : 02 99 02 10 35 - Télécopie : 02 99 02 10 15 - [www.bretagne.pref.gouv.fr](http://www.bretagne.pref.gouv.fr)

## Annexes

### Arrêtés

-2-

VU l'arrêté préfectoral en date du 28 septembre 2001 modifié par les arrêtés des 17 décembre 2001 et 9 février 2004 prescrivant l'établissement d'un plan de prévention du risque inondation sur le bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet ;

VU les résultats de la consultation qui s'est déroulée, conformément à l'article R562-7 du code de l'environnement ;

VU l'arrêté préfectoral, en date du 17 octobre 2006, prescrivant l'ouverture d'une enquête publique relative au projet de plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondations du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet sur le territoire des communes de Acigné, Betton, Bréal-sous-Montfort, Brécé, Bruz, Cesson-Sévigné, la Chapelle-des-Fougeretz, Chartres-de-Bretagne, Chavagne, Chevaigné, Gévezé, Goven, l'Hermitage, Melesse, la Mézière, Montgermont, Montreuil-le-Gast, Montreuil-sur-Ille, Mordelles, Mouazé, Noyal-sur-Vilaine, Noyal-Châtillon-sur-Seiche, Pacé, Pont-Péan, Rennes, le Rheu, Saint-Erblon, Saint-Germain-sur-Ille, Saint-Jacques-de-la-Lande, Saint-Médard-sur-Ille, Saint-Grégoire, Talensac, Thorigné-Fouillard, le Verger, Vern-sur-Seiche et Vezin-le-Coquet.

VU l'avis émis par la commission d'enquête à l'issue de l'enquête publique qui s'est déroulée sur le territoire des trente-six communes précitées, du lundi 13 novembre au vendredi 22 décembre 2006 inclus ;

Sur proposition de la directrice de Cabinet du Préfet de la région de Bretagne et du département de l'Ille-et-Vilaine.

### ARRÊTE

**Article 1<sup>er</sup>** : Le plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondations du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet qui s'étend sur les communes de Acigné, Betton, Bréal-sous-Montfort, Brécé, Bruz, Cesson-Sévigné, la Chapelle-des-Fougeretz, Chartres-de-Bretagne, Chavagne, Chevaigné, Gévezé, Goven, l'Hermitage, Melesse, la Mézière, Montgermont, Montreuil-le-Gast, Montreuil-sur-Ille, Mordelles, Mouazé, Noyal-sur-Vilaine, Noyal-Châtillon-sur-Seiche, Pacé, Pont-Péan, Rennes, le Rheu, Saint-Erblon, Saint-Germain-sur-Ille, Saint-Jacques-de-la-Lande, Saint-Médard-sur-Ille, Saint-Grégoire, Talensac, Thorigné-Fouillard, le Verger, Vern-sur-Seiche et Vezin-le-Coquet est approuvé tel qu'il est annexé au présent arrêté.

**Article 2** : Ce plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondations est composé des pièces suivantes:

- une note de présentation ;
- un rapport technique de présentation ;
- une cartographie des enjeux ;
- une cartographie des aléas ;
- une cartographie réglementaire ;
- un règlement ;
- une note sur les travaux de réduction de la vulnérabilité et conditions d'évolutivité du PPRI ;
- une cartographie sur l'évolutivité du PPRI ;
- un rapport sur l'évaluation des impacts des projets de protections localisées.

.../...

## Annexes

### Arrêtés

-3-

**Article 3 :** Le Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles d'inondations du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet sera tenu à la disposition du public dans les communes de Acigné, Betton, Bréal-sous-Montfort, Brécé, Bruz, Cesson-Sévigné, la Chapelle-des-Fougeretz, Chartres-de-Bretagne, Chavagne, Chevaigné, Gévezé, Goven, l'Hermitage, Melesse, la Mézière, Montgermont, Montreuil-le-Gast, Montreuil-sur-Ille, Mordelles, Mouazé, Noyal-sur-Vilaine, Noyal-Châtillon-sur-Seiche, Pacé, Pont-Péan, Rennes, le Rheu, Saint-Erblon, Saint-Germain-sur-Ille, Saint-Jacques-de-la-Lande, Saint-Médard-sur-Ille, Saint-Grégoire, Talensac, Thorigné-Fouillard, le Verger, Vern-sur-Seiche et Vezin-le-Coquet ainsi qu'à la préfecture d'Ille et Vilaine et à la direction départementale de l'équipement d'Ille-et-Vilaine.

**Article 4 :** Le Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles d'inondations du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet vaut servitude d'utilité publique.

**Article 5 :** Le présent arrêté sera affiché dans chacune des mairies concernées, par les soins du maire, pendant le délai minimum d'un mois.

En outre, un extrait de cet arrêté sera publié en caractères apparents dans les journaux "Ouest-France" (éditions d'Ille et Vilaine) et "les Petites Affiches de Bretagne".

**Article 6 :** Le présent acte peut être contesté devant le Tribunal Administratif de RENNES (compétent), dans un délai de deux mois pour introduire un recours contentieux à partir de la date la plus tardive des dates de publication.

Il peut également faire l'objet auprès du Préfet d'un recours gracieux, dans les mêmes délais que le recours contentieux, celui-ci prolonge le délai de recours contentieux qui doit être introduit dans les deux mois suivant la réponse. L'absence de réponse au terme d'un délai de deux mois vaut rejet implicite.

**Article 7 :** La Sous-préfète, directrice du Cabinet du Préfet de la région de Bretagne et du département de l'Ille-et-Vilaine, le Secrétaire Général de la préfecture de l'Ille-et-Vilaine, le Sous-préfet de l'arrondissement de Redon, le directeur régional et départemental de l'Équipement et les maires des communes de Acigné, Betton, Bréal-sous-Montfort, Brécé, Bruz, Cesson-Sévigné, la Chapelle-des-Fougeretz, Chartres-de-Bretagne, Chavagne, Chevaigné, Gévezé, Goven, l'Hermitage, Melesse, la Mézière, Montgermont, Montreuil-le-Gast, Montreuil-sur-Ille, Mordelles, Mouazé, Noyal-sur-Vilaine, Noyal-Châtillon-sur-Seiche, Pacé, Pont-Péan, Rennes, le Rheu, Saint-Erblon, Saint-Germain-sur-Ille, Saint-Jacques-de-la-Lande, Saint-Médard-sur-Ille, Saint-Grégoire, Talensac, Thorigné-Fouillard, le Verger, Vern-sur-Seiche et Vezin-le-Coquet sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté dont une ampliation leur sera adressée et qui fera l'objet d'un avis inséré au recueil des actes administratifs de la préfecture.

Fait à Rennes le : 10 DEC. 2007



Jean DAUBIGNY

## Annexes

### Arrêtés



#### PREFET D'ILLE ET VILAINE

Direction Départementale des Territoires et de la Mer

**Arrêté d'approbation  
de la modification du plan de prévention  
des risques naturels prévisibles d'inondation (PPRI)  
du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet, sur la ville de Rennes**

LE PREFET DE L'ILLE ET VILAINE

**Vu** la loi n° 2004-811 du 13 août 2004 relative à la modernisation de la sécurité civile

**Vu** la loi n°2010-788 du 12 juillet 2010 portant sur l'engagement national pour l'environnement

**Vu** le code de l'environnement et notamment ses articles L 562-1 à L 562-9 et R562-1 à R 562-10-2 relatifs aux plans de prévention des risques naturels

**Vu** le plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondation (PPRI) sur les communes du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet approuvé par arrêté préfectoral n° 2008-1230 en date du 10 décembre 2007

**Vu** la délibération du conseil municipal de la ville de Rennes du 9 juillet 2012 demandant la modification du PPRI sur le secteur de la cale de la Barbotière

**Vu** l'arrêté n°2012-13196 en date du 26 octobre 2012 prescrivant la modification du plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondation du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet sur la ville de Rennes

**Vu** les résultats de la consultation qui s'est déroulée conformément à l'article R562-10-2 du code de l'environnement

**Sur** proposition du secrétaire général de la préfecture d'Ille et Vilaine

#### ARRETE

##### **Article 1 :**

Le plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondations du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet qui s'étend sur les communes de Acigné, Betton, Bréal-sous-Montfort, Brécé, Bruz, Cesson-Sévigné, la Chapelle-des-Fougeretz, Chartres-de-Bretagne, Chavagne, Chevaigné, Gévezé, Goven, l'Hermitage, Melesse, la Mézière, Montgermont, Montreuil-le-Gast, Montreuil-sur-Ille, Mordelles, Mouazé, Noyal-sur-Vilaine, Noyal-Châtillon-sur-Seiche, Pacé, Pont-Péan, Rennes, le Rheu, Saint-Erblon, Saint-Germain-sur-Ille, Saint-Jacques-de-la-Lande, Saint-Médard-sur-Ille, Saint-Grégoire, Talensac, Thorigné-Fouillard, le Verger, Vern-sur-Seiche et Vezin-le-Coquet modifié sur la ville de Rennes est approuvé tel qu'il est annexé au présent arrêté.

## Annexes

### Arrêtés

#### **Article 2**

Ce plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondations modifié est composé des pièces suivantes:

- une note de présentation du PPRI;
- une note de présentation de la modification 1 au PPRI (cale de la Barbotière à Rennes)
- un rapport technique de présentation ;
- une cartographie des enjeux ;
- une cartographie des aléas;
- une cartographie réglementaire;
- un règlement ;
- une note sur les travaux de réduction de la vulnérabilité et conditions d'évolutivité du PPRI ;
- une cartographie sur l'évolutivité du PPRI ;
- un rapport sur l'évaluation des impacts des projets de protections localisées.

#### **Article 3**

Le Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles d'inondations du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet sera tenu à la disposition du public aux sièges de Rennes Métropole et du Pays de Rennes, dans les communes de Acigné, Betton, Bréal-sous-Montfort, Brécé, Bruz, Cesson-Sévigné, la Chapelle-des-Fougeretz, Chartres-de-Bretagne, Chavagne, Chevaigné, Gévezé, Goven, l'Hermitage, Melesse, la Mézière, Montgermont, Montreuil-le-Gast, Montreuil-sur-Ille, Mordelles, Mouazé, Noyal-sur-Vilaine, Noyal-Châtillon-sur-Seiche, Pacé, Pont-Péan, Rennes, le Rheu, Saint-Erblon, Saint-Germain-sur-Ille, Saint-Jacques-de-la-Lande, Saint-Médard-sur-Ille, Saint-Grégoire, Talensac, Thorigné-Fouillard, le Verger, Vern-sur-Seiche et Vezin-le-Coquet. ainsi qu'à la préfecture d'Ille et Vilaine et à la Direction Départementale des Territoires et de la Mer d'Ille et Vilaine. Il sera mis en ligne sur le site internet des services de l'Etat en Ille et Vilaine.

#### **Article 4**

Le Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles d'inondations du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet vaut servitude d'utilité publique.

#### **Article 5**

Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture ainsi que dans le journal Ouest France.

Une copie du présent arrêté sera affichée pendant le délai minimum d'un mois au siège de Rennes Métropole et du Pays de Rennes et dans chacune des mairies concernées par le PPRI.

#### **Article 6**

La présente décision peut être contestée devant le tribunal administratif compétent:

- par recours gracieux auprès du Préfet dans les deux mois suivant la date la plus tardive des dates de publication, le silence gardé par l'administration pendant plus de deux mois sur la demande de recours gracieux emportant décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif compétent dans un délai de deux mois,
- par recours contentieux auprès du tribunal administratif compétent dans les deux mois suivant la date la plus tardive des dates de publication, le délai de recours gracieux étant interruptif du délai de recours contentieux.

## Annexes

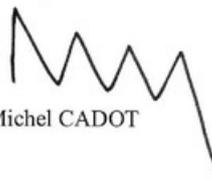
### Arrêtés

#### Article 7

Le secrétaire général de la préfecture, le directeur départemental des territoires et de la mer, le président le Rennes Métropole, le président du Pays de Rennes, les maires des communes de Acigné, Betton, Bréal-sous-Montfort, Brécé, Bruz, Cesson-Sévigné, la Chapelle-des-Fougeretz, Chartres-de-Bretagne, Chavagne, Chevaigné, Gévezé, Goven, l'Hermitage, Melesse, la Mézière, Montgermont, Montreuil-le-Gast, Montreuil-sur-Ille, Mordelles, Mouazé, Noyal-sur-Vilaine, Noyal-Châtillon-sur-Seiche, Pacé, Pont-Péan, Rennes, le Rheu, Saint-Erblon, Saint-Germain-sur-Ille, Saint-Jacques-de-la-Lande, Saint-Médard-sur-Ille, Saint-Grégoire, Talensac, Thorigné-Fouillard, le Verger, Vern-sur-Seiche et Vezin-le-Coquet sont chargés, chacun pour ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté dont une ampliation leur sera adressée.

RENNES, le 26 FEV. 2018

Le préfet



Michel CADOT

## Annexes

Arrêtés



**PRÉFECTURE D'ILLE-ET-VILAINE**

**DIRECTION DÉPARTEMENTALE  
DES TERRITOIRES ET DE LA MER  
D'ILLE-ET-VILAINE**

**Arrêté n°  
approuvant la modification n°2  
du plan de prévention des risques d'inondation (PPRI)  
du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet, sur la ville de Rennes**

**LE PRÉFET de la RÉGION BRETAGNE  
PRÉFET D'ILLE-ET-VILAINE**

- Vu** la loi n°2010-788 du 12 juillet 2010 portant sur l'engagement national pour l'environnement
- Vu** le code de l'environnement et notamment ses articles L 562-1 à L 562-9 et R562-1 à R 562-10-2 relatifs aux plans de prévention des risques naturels ;
- Vu** le plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondation (PPRI) sur les communes du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet approuvé par arrêté préfectoral n° 2008-1230 en date du 10 décembre 2007 ;
- Vu** la note « Travaux de réduction de la vulnérabilité et conditions de l'évolutivité du PPRI » signée le 10 décembre 2007 par le Préfet d'Ille-et-Vilaine et annexée au dossier du PPRI, précisant les conditions d'évolution du PPRI pour tenir compte des travaux d'aménagements réalisés par la collectivité ;
- Vu** l'arrêté préfectoral du 26 octobre 2010 autorisant, au titre du code de l'environnement, l'aménagement de la ZAC Armorique ;
- Vu** l'arrêté préfectoral du 10 février 2012 autorisant, au titre du code de l'environnement, l'aménagement de la ZAC Baud-Chardonnet ;
- Vu** la délibération du conseil municipal de la ville de Rennes du 18 janvier 2016 sollicitant la modification du PPRI sur les secteurs Baud-Chardonnet et Armorique ;
- Vu** la décision de la formation d'autorité environnementale du conseil général de l'environnement et du développement durable du 7 décembre 2016 dispensant ce projet de l'évaluation environnementale ;
- Vu** l'arrêté préfectoral du 24 mars 2017 prescrivant la modification n°2 du plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondation du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet sur la ville de Rennes ;



## Annexes

### Arrêtés

**Vu** les résultats de la consultation des collectivités qui s'est déroulée conformément à l'article R562-10-2 du code de l'environnement ;

**Vu** les observations émises durant la mise à disposition du public du projet de modification n°2 du PPRI du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet, qui s'est déroulée du 7 juin 2017 au 7 juillet 2017 ;

**Considérant** que les modifications apportées ne portent pas atteinte à l'économie générale du PPRI du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet ;

Sur proposition du directeur départemental des territoires et de la mer,

### ARRÊTE

#### Article 1 :

La modification n°2 du PPRI du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet, sur la ville de Rennes, est approuvée telle qu'annexée au présent arrêté.

Elle concerne les secteurs de Armorique et Baud-Chardonnet situés sur la commune de Rennes.

#### Article 2 :

Le dossier de modification n°2 du PPRI du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet est composé des pièces suivantes :

- une note de présentation de la modification n°2 du PPRI et ses annexes ;
- une cartographie des aléas avant et après modification sur les secteurs de Armorique et Baud-Chardonnet ;
- une cartographie des enjeux avant et après modification sur les secteurs de Armorique et Baud-Chardonnet ;
- une cartographie réglementaire avant et après modification sur les secteurs de Armorique et Baud-Chardonnet.

#### Article 3 :

Le présent arrêté sera notifié aux maires des communes de Acigné, Betton, Bréal-sous-Montfort, Brécé, Bruz, Cesson-Sévigné, la Chapelle-des-Fougeretz, Chartres-de-Bretagne, Chavagne, Chevaigné, Gévezé, Goven, l'Hermitage, Melesse, la Mézière, Montgermont, Montreuil-le-Gast, Montreuil-sur-Ille, Mordelles, Mouazé, Noyal-sur-Vilaine, Noyal-Châtillon-sur-Seiche, Pacé, Pont-Péan, Rennes, le Rheu, Saint-Erblon, Saint-Germain-sur-Ille, Saint-Jacques-de-la-Lande, Saint-Médard-sur-Ille, Saint-Grégoire, Talensac, Thorigné-Fouillard, le Verger, Vern-sur-Seiche et Vezin-le-Coquet, aux présidents de la Communauté de Communes du Pays de Chateaugiron, de la Communauté de Communes Montfort Communauté, de la Communauté de Communes du Val d'Ille-Aubigné, de la Communauté de Communes des Vallons de Haute Bretagne Communauté, de Rennes Métropole, et aux présidents des syndicats mixtes des Pays de Brocéliande, de Rennes et des Vallons de Vilaine.

Une copie de l'arrêté sera affichée dans les mairies, aux sièges des établissements publics de coopération intercommunale, ainsi qu'aux sièges des syndicats mixtes cités ci-dessus pendant un mois au minimum.



## Annexes

### Arrêtés

#### Article 4 :

La modification n°2 du PPRI du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet sera consultable à la préfecture d'Ille-et-Vilaine et à la Direction Départementale des Territoires et de la Mer d'Ille-et-Vilaine.

Elle sera mise en ligne sur le site internet des services de l'État en Ille-et-Vilaine.

#### Article 5 :

Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture d'Ille-et-Vilaine et une mention en sera faite dans le journal Ouest France.

#### Article 6 :

Le PPRI du bassin de la Vilaine en région rennaise, Ille et Illet vaut servitude d'utilité publique. À ce titre, il doit être annexé aux différents documents d'urbanisme locaux.

#### Article 7 :

Le secrétaire général de la préfecture, le directeur départemental des territoires et de la mer, les maires des communes de Acigné, Betton, Bréal-sous-Montfort, Brécé, Bruz, Cesson-Sévigné, la Chapelle-des-Fougeretz, Chartres-de-Bretagne, Chavagne, Chevaigné, Gévezé, Goven, l'Hermitage, Melesse, la Mézière, Montgermont, Montreuil-le-Gast, Montreuil-sur-Ille, Mordelles, Mouazé, Noyal-sur-Vilaine, Noyal-Châtillon-sur-Seiche, Pacé, Pont-Péan, Rennes, le Rheu, Saint-Erblon, Saint-Germain-sur-Ille, Saint-Jacques-de-la-Lande, Saint-Médard-sur-Ille, Saint-Grégoire, Talensac, Thorigné-Fouillard, le Verger, Vern-sur-Seiche et Vezin-le-Coquet, les présidents de la Communauté de Communes du Pays de Chateaugiron, de la Communauté de Communes de Montfort Communauté, de la Communauté de Communes du Val d'Ille-Aubigné, de la Communauté de Communes des Vallons de Haute Bretagne Communauté, de Rennes Métropole, les présidents des syndicats mixtes des Pays de Brocéliande, de Rennes et des Vallons de Vilaine sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

RENNES, le 18 JUL. 2017

Le préfet

Préfet de la région Bretagne,  
Préfet d'Ille-et-Vilaine

*Christophe Mirmant*

Christophe MIRMAND

**Voies et délais de recours :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux auprès du Préfet d'Ille-et-Vilaine ou d'un recours hiérarchique auprès de Monsieur le Ministre de la Transition écologique et solidaire, dans le délai de deux mois à compter de l'exécution des formalités de publicité.

Le présent arrêté peut également faire directement l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Rennes, 3 contour de la Motte CS 44416, 35044 Rennes Cedex, dans le même délai de deux mois.



## Annexes

### Arrêtés



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
PRÉFET D'ILLE-ET-VILAINE

Préfecture d'Ille-et-Vilaine  
Direction des sécurités  
SIDPC

ARRÊTÉ N°35 2019 08 21 001  
RELATIF A L'INFORMATION DES ACQUÉREURS ET DES LOCATAIRES  
DE BIENS IMMOBILIERS SUR LES RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES MAJEURS  
DANS LE DÉPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE

LA PRÉFÈTE DE LA RÉGION BRETAGNE  
PRÉFÈTE DE LA ZONE DE DÉFENSE ET DE SÉCURITÉ OUEST  
PRÉFÈTE D'ILLE-ET-VILAINE

- Vu le code général des collectivités territoriales ;
- Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L.125-2 à L.125-7, R.125-23 à R.125-27 ;
- Vu le code de la santé publique, notamment ses articles L.1333-22 et R.1333-29 ;
- Vu le code minier notamment son article L.174-5 ;
- Vu le décret n°2010-1254 du 22 octobre 2010 relatif à la prévention du risque sismique ;
- Vu le décret n°2010-1255 du 22 octobre 2010 portant délimitation des zones de sismicité du territoire français ;
- Vu le décret n°2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux secteurs d'information sur les sols prévus par l'article L.125-6 du code de l'environnement et portant diverses dispositions sur la pollution des sols et les risques miniers ;
- Vu l'arrêté du 27 juin 2018 portant délimitation des zones à potentiel radon du territoire français ;
- Vu l'arrêté du 13 juillet 2018 modifiant l'arrêté du 13 octobre 2005 portant définition du modèle d'imprimé pour l'établissement de l'état des risques naturels et technologiques ;
- Vu l'arrêté préfectoral du 31 août 2019 modifiant l'arrêté préfectoral du 13 février 2006 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels, miniers et technologiques dans le département d'Ille-et-Vilaine ;
- Vu les plans de prévention des risques prévisibles d'inondation fluviale et de submersion marine approuvés dans le département d'Ille-et-Vilaine ;
- Vu les plans de prévention des risques technologiques approuvés dans le département d'Ille-et-Vilaine ;
- Vu les arrêtés préfectoraux du 25 mars 2019, du 09 avril 2019, du 09 avril 2019, du 02 juillet 2019 portant respectivement sur la localisation de secteurs d'informations sur les sols (SIS) sur le territoire de Montfort Communauté, du Pays de Châteaugiron Communauté, de la Communauté de Communes de Brocéliande, de Roche aux Fées Communauté ;

SUR proposition de Monsieur le directeur de cabinet de la préfète de la région Bretagne, préfète de la zone de défense et de sécurité Ouest, préfète d'Ille-et-Vilaine ;

#### ARRÊTÉ :

##### Article 1<sup>er</sup> :

Au terme des articles L.125-5 à L.125-7 et R.125-23 à R.125-27 du code de l'environnement, les acquéreurs ou locataires de bien immobilier, de toute nature, doivent être informés par le vendeur ou le bailleur, qu'il s'agisse ou non d'un professionnel de l'immobilier, des risques et des pollutions auxquels ce bien est exposé.

## Annexes

### Arrêtés

Un état des risques et pollutions, fondé sur les informations transmises par la préfète d'Ille-et-Vilaine, doit être établi moins de six mois avant la date de conclusion du contrat de location écrit, de la promesse de vente ou de l'acte réalisant ou constatant la vente d'un bien immobilier auquel il est annexé.

L'obligation d'information s'applique dans chacune des communes listées dans l'annexe du présent arrêté pour les biens immobiliers situés :

1. dans les zones couvertes par un plan de prévention des risques technologiques approuvé ainsi que dans les zones couvertes par un plan de prévention des risques naturels prévisibles approuvé ou dont certaines dispositions ont été rendues immédiatement opposables en application de l'article L. 562-2 du code de l'environnement ;
2. dans les zones couvertes par un plan de prévention des risques technologiques ou par un plan de prévention des risques naturels prévisibles prescrit ;
3. dans la zone de sismicité 2 (faible) instituée pour la totalité du territoire de l'ensemble des communes d'Ille-et-Vilaine par l'article R.563-4 et D.563-8-1 du code de l'environnement ;
4. dans un secteur d'information sur les sols ;
5. dans une commune à potentiel radon de niveau 3.

Cette liste des communes annexée au présent arrêté se substitue à celle annexée à l'arrêté préfectoral du 31 août 2018 modifiant l'arrêté préfectoral du 13 février 2006 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels, miniers et technologiques dans le département d'Ille-et-Vilaine.

Les informations relatives à l'état des risques naturels et technologiques sont consultables en mairie, en préfecture et en sous-préfecture ainsi que sur le site internet [www.ille-et-vilaine.gouv.fr](http://www.ille-et-vilaine.gouv.fr).

#### Article 2 :

L'obligation d'information prévue au IV de l'article L.125-5 du code de l'environnement s'applique pour les arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle ou technologique listés dans l'annexe du présent arrêté.

#### Article 3 :

L'arrêté préfectoral du 31 août 2018 modifiant l'arrêté préfectoral du 13 février 2006 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels, miniers et technologiques dans le département d'Ille-et-Vilaine, est abrogé et remplacé, en toutes ses dispositions, par le présent arrêté.

#### Article 4 :

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du tribunal administratif de Rennes, 3 Contour de la Motte - 35044 RENNES Cedex, ou dématérialisée par l'application Télérecours citoyen accessible par le site <https://www.telerecours.fr> dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

#### Article 5 :

M. le directeur de cabinet de la préfète d'Ille-et-Vilaine, M. le secrétaire général de la préfecture d'Ille-et-Vilaine, MM. les sous-préfets d'arrondissements de Saint-Malo, Redon, Fougères-Vitré, M. le directeur départemental des territoires et de la mer, M. le directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement et Mmes et MM. les maires des communes du département sont chargés chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera inséré au recueil des actes administratifs du département et adressé à la chambre départementale des notaires.

Fait à Rennes, le 21 AOUT 2019

Pour la Préfète et par délégation,  
Le directeur de cabinet,  
Pour le directeur de cabinet par suppléance,  
Le secrétaire général,

  
Denis OLAGNON

## Annexes Arrêtés

### Annexe à l'arrêté préfectoral du 21 août 2019 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs

#### Liste des communes où s'appliquent les obligations d'information prévues à l'article L.125-5 du code de l'environnement

PPRI - BR = Plan de Prévention Risques Inondations du bassin de la Vallée en Région  
PPRI - MG = Plan de Prévention Risques Inondations du bassin de la Meur et du Garun  
PPRI - SI = Plan de Prévention Risques Inondations du bassin de la Seiche et de l'Isle  
PPRI - MV = Plan de Prévention Risques Inondations du bassin de la Moyenne Vallée  
PPRI - VAM = Plan de Prévention Risques Inondations du bassin de la Vallée Amont  
PPRI - VOL = Plan de Prévention Risques Inondations du bassin de la Vallée Aval  
PPRSM - MD = Plan de Prévention des Risques de Submersion Marine Maitris de Dof  
PPRSM - SM = Plan de Prévention des Risques de Submersion Marine de St Malo

| COMMUNES               | PPR NATURELS<br>Inondations (PPI) ou<br>sécheresses (PPRSN) |                             | PPRN CONCERNE<br>(le nombre de<br>communes) | PPR MINERS |               | PPR TECHNOLOGIQUES |          | ZONAGE<br>SISMAQUE<br>(d'arrondissement) | INFO COMPLEMENTAIRES        |                     |                      |                      |
|------------------------|---|-----------------------------|---|------------|---------------|--------------------|----------|--|-----------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
|                        | Apprécié  | Traitements<br>obligatoires |   | PRÉSCRIT   | Après<br>COTE | PRÉSCRIT           | Apprécié |  | Traitements<br>obligatoires | Arrêtés<br>CAT.NAT. | Arrêtés<br>CAT.TECH. | Région               |
| PETIT FOUERENVY (LE)   | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| PIERRE                 | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 2               |                      |
| PIRE-SUR-SEICHE        | 12082008  | non                         | PPR-SI (21)                                 | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 1               | Non                  |
| PLECHATEL              | 29042005  | non                         | PPR-LAV (9)                                 | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| PLEINE FOUGERES        | 25082016  | oui                         | PPRSM-MD (22)                               | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 1               |                      |
| PLELAN LE GRAND        | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               | Arrêté du 09/04/2019 |
| PLENGUIER              | 25082016  | oui                         | PPRSM-MD (22)                               | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| PLESDEB                | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 1               |                      |
| PLEURBOURG             | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 1               |                      |
| PLEURBOURG             | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| PLEURBOURG             | 20102005  | non                         | PPR-LAV (9)                                 | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 1               | Arrêté du 25/02/2019 |
| PLEURTUT               | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 2               |                      |
| POCE LES BOIS          | 23072007  | non                         | PPR-LAV (9)                                 | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| POLLEY                 | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| POLIGNE                | 29042005  | non                         | PPR-LAV (9)                                 | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| PONT-PEAN              | 10122007  | non                         | PPR-LBR (36)                                | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 2               |                      |
| PORTES DU COULAS (LES) | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| PRINCE                 | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| QUEBRAC                | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| QUEHLAC                | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 1               |                      |
| RAINNE                 | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| RAINNE                 | 03072002  | non                         | PPR-LAV (28)                                | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 2               |                      |
| REDON                  | 03072002  | non                         | PPR-LAV (28)                                | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| RENAUC                 | 10122007  | non                         | PPR-LBR (36)                                | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| RENNES                 | 12082008  | non                         | PPR-SI (21)                                 | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               | Arrêté du 02/07/2019 |
| RETERS                 | 10122007  | non                         | PPR-LBR (36)                                | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| RHEU (LE)              | 10122007  | non                         | PPR-LBR (36)                                | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 2               |                      |
| RICHARDAIS (LA)        | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 1               |                      |
| RIMOU                  | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 1               |                      |
| ROMAGNE                | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| ROMAZY                 | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| ROVALLE                | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 1               |                      |
| ROZ SUR COUESNON       | 25082016  | oui                         | PPRSM-MD (22)                               | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| ROZ LANDRÉUX           | 25082016  | oui                         | PPRSM-MD (22)                               | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 1               |                      |
| SAINS                  | non   | non                         | -   | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 3               |                      |
| SAINT ARMEL            | 12082008  | non                         | PPR-SI (21)                                 | non        | non           | non                | -        | zone 2 (faible)                          | oui                         | non                 | Zone 1               |                      |

# Annexes

## Arrêtés

**PREFECTURE  
DIRECTION DEPARTEMENTALE  
DES TERRITOIRES ET DE LA MER**

### **ARRETE D'AUTORISATION**

**Portant approbation du Plan d'Exposition au Bruit  
De l'aérodrome de Rennes/Saint-Jacques**

-----

**LE PRÉFET DE LA RÉGION BRETAGNE  
PRÉFET D'ILLE-ET-VILAINE**

Vu le code de l'urbanisme, notamment les articles L.147-1 et suivants et R.147-1 et suivants portant dispositions particulières aux zones de bruit des aérodromes ;

Vu le code de l'environnement, notamment les articles L.123-1 et suivants et L.571-11 et suivants ;

Vu le code de l'aviation civile ;

Vu l'arrêté préfectoral du 20 août 1975 approuvant le Plan d'Exposition au Bruit des aéronefs de l'aérodrome de Rennes/Saint-Jacques ;

Vu l'arrêté préfectoral du 23 décembre 2008 décidant la révision du Plan d'Exposition au Bruit des aéronefs de Rennes/Saint-Jacques conformément au projet figurant au dossier annexé ;

Vu les délibérations des conseils municipaux de Chartres-de-Bretagne du 26 janvier 2009, Chavagne du 26 février 2009, Le Rheu du 2 février 2009, Mordelles du 2 février 2009, Nouvoitou du 26 janvier 2009, Noyal-Châtillon-sur-Seiche du 5 février 2009, Rennes du 2 février 2009, Saint-Jacques-de-la-Lande du 2 février 2009, Vern-sur-Seiche du 23 février 2009 ;

Vu la délibération du conseil communautaire de Rennes Métropole du 26 février 2009 ;

Vu l'avis du président du Syndicat Mixte du Pays de Rennes du 24 février 2009 ;

Vu l'avis de la commission consultative de l'environnement en date du 17 mars 2009 sur le projet de Plan d'Exposition au Bruit ;

Vu l'arrêté préfectoral du 20 janvier 2010 portant mise à l'enquête publique du projet de Plan d'Exposition au Bruit ;

Vu les pièces du dossier d'enquête publique tenues à la disposition du public en mairie de Bruz, Chartres-de-Bretagne, Chavagne, Le Rheu, Mordelles, Nouvoitou, Noyal-Châtillon-sur-Seiche, Rennes, Saint-Jacques-de-la-Lande et Vern-sur-Seiche du 22 février 2010 au 23 mars 2010 ;

Vu le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur en date du 20 avril 2010 ;

## Annexes

### Arrêtés

Vu l'avis du directeur de la sécurité de l'Aviation Civile Ouest du 10 mai 2010 ;

Considérant qu'il convient de réviser le Plan d'Exposition au Bruit de l'aérodrome de Rennes/Saint-Jacques afin de prendre en compte les nouvelles dispositions réglementaires et les perspectives d'évolution du trafic aérien sur l'aérodrome de Rennes/Saint-Jacques ;

Considérant que le choix des indices Lden retenus prend en compte les hypothèses réalistes d'utilisation et d'évolution de l'aérodrome, qu'il permet de maîtriser l'accroissement de la population dans les zones de nuisances sonores potentielles tout en maintenant des perspectives de développement pour les communes concernées ;

Sur proposition du Secrétaire Général de la Préfecture d'Ille-et-Vilaine,

#### ARRETE

##### **Article 1er -**

Le Plan d'Exposition au Bruit de l'aérodrome de Rennes/Saint-Jacques, annexé au présent arrêté, est approuvé.

##### **Article 2 -**

Le Plan d'Exposition au Bruit de l'aérodrome de Rennes/Saint-Jacques concerne le territoire des communes de Bruz, Chartres-de-Bretagne, Chavagne, Le Rheu, Mordelles, Nouvoitou, Noyal-Châtillon-sur-Seiche, Rennes, Saint-Jacques-de-la-Lande et Vern-sur-Seiche.

##### **Article 3 -**

Conformément à l'article L.147-4, le Plan d'Exposition au Bruit de l'aérodrome de Rennes/Saint-Jacques est composé des pièces suivantes :

- Un rapport de présentation
- Un plan à l'échelle 1/25.000ème (référéncé : PEB/DSAC-O/DSR-RDD-DD/LFRN/PEB)

##### **Article 4 -**

Les valeurs de l'indice Lden déterminant la limite extérieure des zones de bruit figurant au Plan d'Exposition au Bruit de l'aérodrome de Rennes/Saint-Jacques sont les suivantes :

- Lden 70 pour la zone de bruit A
- Lden 62 pour la zone de bruit B
- Lden 55 pour la zone de bruit C
- Lden 50 pour la zone de bruit D

## Annexes

### Arrêtés

#### **Article 5 –**

Le présent arrêté et le Plan d'Exposition au Bruit approuvé seront notifiés aux maires des communes de Bruz, Chartres-de-Bretagne, Chavagne, Le Rheu, Mordelles, Nouvoitou, Noyal-Châtillon-sur-Seiche, Rennes, Saint-Jacques-de-la-Lande, Vern-sur-Seiche et au président de Rennes Métropole.

#### **Article 6 –**

Le présent arrêté et le Plan d'Exposition au Bruit seront tenus à la disposition du public aux jours et heures habituelles d'ouverture :

- à la mairie des communes identifiées à l'article 5,
- au siège de Rennes Métropole,
- à la préfecture d'Ille-et-Vilaine.

#### **Article 7 –**

Un avis mentionnant la présente décision sera inséré dans deux journaux locaux et affiché dans les mairies concernées et au siège de Rennes Métropole.

#### **Article 8 –**

Le Plan d'Exposition au Bruit approuvé par arrêté préfectoral du 20 août 1975 est abrogé à la date de publication de la présente décision.

#### **Article 9 –**

Le secrétaire général de la préfecture d'Ille-et-Vilaine, le directeur de la sécurité de l'Aviation Civile Ouest, le directeur départemental des territoires et de la mer d'Ille-et-Vilaine, les maires des communes concernées, le président de Rennes Métropole sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté dont une copie sera adressée au Tribunal Administratif de Rennes et au commissaire enquêteur.

Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture d'Ille-et-Vilaine.

Fait à Rennes, le 13 septembre 2010

Pour le Préfet,  
Le Secrétaire Général

Signé : Franck-Olivier LACHAUD



Document établi par :

**HPC Envirotec** SASU

contact@hpc-envirotec.com

Siège social : 1 rue Pierre Marzin - CS 83001  
35 230 SAINT-ERBLON

## Rapport d'étude

➤ Référence

HPC-F 2A/2.21.5497 a

Version

2

Date

01 avril 2022

Hôtel de l'Artillerie localisé rue de la Monnaie à RENNES (35)

Diagnostic de l'état du sous-sol

➤ Client

MINISTERE DES ARMEES



**HPC ENVIROTEC SASU**

Siège social : 1 rue Pierre Marzin - CS 83001 - Noyal Châtillon sur Seiche – 35230 SAINT ERBLON

Capital : 204 000 € - RCS RENNES B 383 974 292 - APE 7112B - SIRET 383 974 292 00104

TVA Intra : FR67383974292 - IBAN : FR49 3000 2080 2600 0046 0468 H22

Contact : contact@hpc-envirotec.com

Secteur Nord-Ouest : 02 99 13 14 50 - Secteur IDF : 01 80 79 02 00 - Secteur Sud : 04 88 19 20 80 - Secteur Nord-Est : 03 87 15 47 55



## Fiche d'identification et de suivi du document

### Projet

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Client :</b>           | MINISTERE DES ARMEES   |
| <b>Site :</b>             | Hôtel de l'Artillerie localisé rue de la Monnaie à RENNES (35) |
| <b>Référence projet :</b> | 2.21.5497  |

### Document

#### Identification

|                                    |                                  |                  |               |
|------------------------------------|----------------------------------|------------------|---------------|
| <b>Titre / objet du document :</b> | Diagnostic de l'état du sous-sol |                  |               |
| <b>Type de document :</b>          | <b>Référence du document :</b>   | <b>Version :</b> | <b>Date :</b> |
| Rapport d'étude                    | HPC-F 2A/2.21.5497 a             | 2                | 01 avril 2022 |

#### Rédaction et validation

|                    |   |  |   |
|--------------------|---|--|---|
|                    | <b>Rédacteur :</b>  | <b>Vérificateur :</b>  | <b>Approbateur :</b>  |
| <b>Nom :</b>       | A. TAMBON   | F. GUYOT   | F. GUYOT  |
| <b>Date :</b>      | 01/04/2022  | 01/04/2022   | 01/04/2022  |
| <b>Signature :</b> |  |  |  |

#### Historique des versions

| Version : | Date :           | Objet :                                 |
|-----------|------------------|---|
| 0         | 23 novembre 2021 | Première émission du document           |
| 1         | 16 février 2022  | Ajout de la mission DIAG                |
| 2         | 01 avril 2022    | Prise en compte des remarques du client |
|           |                  |   |
|           |                  |   |

#### Avertissement :

Ce document est protégé, et propriété exclusive d'HPC Envirotec SASU. Il est rédigé exclusivement à destination du Client ci-dessus nommé, en réponse et dans le cadre des objectifs contractuels fixés. Il se limite à l'emprise de la zone étudiée. Les conséquences des décisions prises suite aux recommandations de ce rapport, ne peuvent en aucun cas être imputées à HPC Envirotec.

Le rapport et ses annexes constituent un tout indissociable. Toute modification et/ou toute utilisation partielle de ce document ou de ses données, ainsi que toute interprétation dépassant strictement les recommandations émises, ne sauraient engager la responsabilité d'HPC Envirotec.

D'une façon générale, les études liées au sous-sol se basent sur des sondages, associés à des interprétations et probabilités. Quelle que soit la qualité des prestations, un aléa subsiste nécessairement du fait du caractère ponctuel des sondages, réalisés à un instant donné et en nombre limité, au regard de la nature hétérogène et évolutive dans le temps des sous-sols. Les conclusions mentionnées dans le rapport ne peuvent donc constituer, pour le Client ou pour des tiers, une garantie d'absence d'aléa ou de découverte imprévue après la remise du rapport.

Ce rapport a été établi en se basant sur l'état de la réglementation et des connaissances techniques et scientifiques disponibles à la date de son émission, ainsi que sur les informations et documents fournis à HPC Envirotec par le Client dans le cadre de la mission, présumés fiables et exhaustifs. HPC Envirotec ne peut être rendu responsable des conséquences liées à la fourniture par le Client d'une information incomplète ou erronée, et/ou d'une évolution de la réglementation ou des connaissances techniques et scientifiques qui interviendrait postérieurement à l'émission du rapport.

# Glossaire

|          |  |
|----------|--|
| AAPPMA : | Association Agréée pour la Pêche et la Protection du Milieu Aquatique      |
| AEA :    | Alimentation en Eau Agricole   |
| AEP :    | Alimentation en Eau Potable  |
| AEPr :   | Alimentation en Eau Privée   |
| AEI :    | Alimentation en Eau Industrielle   |
| AFNOR :  | Agence Française de Normalisation  |
| ARS :    | Agence Régionale de la Santé   |
| BASIAS : | Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service      |
| BASOL :  | Base de données des sites et sols pollués                                  |
| BRGM :   | Bureau de Recherches Géologiques et Minières                               |
| BSS :    | Banque de données du Sous-Sol  |
| BTEX :   | Benzène, Toluène, Ethylbenzène, Xylènes                                    |
| CA :     | Charbon Actif  |
| COHV :   | Composés Organiques Halogénés Volatils                                     |
| DE :     | Double enveloppe   |
| DREAL :  | Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement    |
| DRIEE :  | Direction Régionale Interdépartementale de l'Environnement et de l'Energie |
| ETM :    | Eléments Traces Métalliques  |
| FOD :    | Fioul Ordinaire Domestique   |
| HAM :    | Hydrocarbures Aromatiques Monocycliques                                    |
| HAP :    | Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques                                    |
| HC :     | Hydrocarbures  |
| ICPE :   | Installation Classée pour la Protection de l'Environnement                 |
| IGN :    | Institut Géographique National   |
| ISD-I :  | Installation de Stockage de Déchets Inertes                                |
| ISD-ND   | Installation de Stockage de Déchets Non Dangereux                          |
| ISD-D    | Installation de Stockage de Déchets Dangereux                              |
| INRA :   | Institut National de la Recherche Agronomique                              |
| MS :     | Matière Sèche  |
| NGF :    | Nivellement Général de la France   |
| PCB :    | Polychlorobiphényles   |
| PID :    | Détecteur à Photo Ionisation   |
| PL :     | Poids Lourd  |
| PLU :    | Plan Local d'Urbanisme   |
| PPRI :   | Plan de Prévention du Risque Inondation                                    |
| PT :     | Pleine terre   |
| SE :     | Simple Enveloppe   |
| SIS :    | Secteurs d'Information sur les Sols  |
| UPDS :   | Union des Professionnels de la Dépollution des Sites                       |
| VL :     | Véhicules Légers   |
| ZNIEFF : | Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique, Faunistique et Floristique            |

## Résumé non technique

|  |   |
|--|---|
| <b>Client</b>                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• MINISTERE DES ARMEES</li> </ul>  |
| <b>Adresse du site</b>                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rue de la Monnaie</li> </ul>   |
| <b>Contexte</b>                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cession du site. Aucun projet de reconversion du site n'est fixé, cependant l'usage envisagé serait certainement tertiaire.</li> </ul>   |
| <b>Méthodologie</b>                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Norme NFX 31-620-2 « <i>Prestations de services relatives aux sites et sols pollués (études, ingénierie, réhabilitation de sites pollués et travaux de dépollution)</i> » de l'AFNOR (décembre 2018)</li> <li>• Méthodologie définie dans la Note du Ministère chargé de l'Environnement du 19 avril 2017</li> </ul>   |
| <b>Prestations réalisées</b>                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Etude historique et documentaire (INFOS - missions A100, A110 et A120)</li> <li>• Diagnostic de l'état du sous-sol (DIAG - missions A200, A230, A260 et A270)</li> </ul>   |
| <b>Volet historique</b>                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>• En 1444 : construction de la Tour Duchesne</li> <li>• Entre 1494 et 1695 : site accueillant une Ecole Episcopale</li> <li>• Entre 1695 et 1751 : site accueillant l'hôtel de Ville</li> <li>• Entre 1751 et 1798 : acquisition du site par l'Administration militaire et site accueillant le mess des officiers et des logements</li> <li>• En 2015 : arrêt des activités, le site acquiert sa configuration actuelle</li> </ul>   |
| <b>Zones à risque et traceurs de pollution</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 zones à risques recensées (cuve enterrée en partie Sud du site (en extérieur) et chaufferie en partie centrale du site (au sous-sol du bâtiment))</li> <li>• Principaux polluants associés :<br/>Hydrocarbures C<sub>5</sub>-C<sub>40</sub>, Benzène, Toluène, Ethylbenzène, Xylènes (BTEX), Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAP)</li> </ul>  |
| <b>Volet documentaire</b>                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1<sup>ère</sup> nappe rencontrée : complexe des nappes des alluvions et de socle (environ 7 m de profondeur et absence d'usage en aval hydraulique du site)</li> <li>• Eaux superficielles : <i>l'Ille et la Vilaine</i> (100 m à l'Ouest et 120 m au Sud - usages récréatifs)</li> <li>• Absence de zone naturelle remarquable</li> </ul>   |
| <b>Investigations et résultats</b>             | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Investigations réalisées au droit des deux zones à risques de pollution : sondages, piézair permanent et prélèvement d'air sous-dalle.</li> <li>• <b>Résultats Sols</b> : présence de teneurs très importantes en ETM (cadmium, cuivre, mercure, plomb et zinc) et à l'état de traces en HAP à proximité de la cuve enterrée.</li> <li>• <b>Résultats Air du sol</b> : présence de teneurs à l'état de traces en hydrocarbures C<sub>5</sub>-C<sub>16</sub>, en toluène et en xylènes totaux.</li> <li>• <b>Résultats Air sous-dalle</b> : absence de teneurs notables en hydrocarbures C<sub>5</sub>-C<sub>16</sub>, MTBE, BTEX, HAP.</li> </ul>  |
| <b>Schéma conceptuel</b>                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Sources</b> : sols et air du sol</li> <li>• <b>Vecteurs</b> : air ambiant via air du sol</li> <li>• <b>Cibles</b> : futurs usagers du site</li> </ul>   |
| <b>Recommandations</b>                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Au vu des impacts identifiés au droit du site, il est recommandé : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <u>dans le cadre de l'usage actuel et de la configuration actuelle du site</u> (absence d'usage) : absence de recommandation spécifique au vu des installations et impacts identifiés et en l'absence d'usager sur le site.</li> <li>○ <u>dans le cadre de l'aménagement futur du site</u> (usage tertiaire) et <u>sans changement de configuration</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ au regard des impacts identifiés en ETM (et notamment en plomb) au droit des sols accessibles du site, il est recommandé la mise en œuvre d'à minima le recouvrement par 30 cm de matériaux sains ou un revêtement minéral,</li> <li>▪ concernant la cuve enterrée inertée de fioul : absence de recommandation spécifique en raison de l'absence d'impact en hydrocarbures dans les sols à proximité de la cuve et de sa localisation proche du bâtiment.</li> </ul> </li> <li>○ <u>dans le cadre de l'aménagement futur du site</u> (usage tertiaire) et <u>avec un changement de configuration</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ réaliser un diagnostic de l'état du sous-sol sur l'ensemble du site,</li> <li>▪ caractériser les remblais au droit de l'ensemble du site en vue de définir les exutoires des éventuels déblais.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> |

# Sommaire

|        |  |    |
|--------|--|----|
| 1.     | Introduction .....   | 8  |
| 2.     | Sources d'informations .....   | 8  |
| 3.     | Présentation du site et de la zone à l'étude .....                             | 9  |
| 3.1.   | Localisation et identification .....   | 9  |
| 3.2.   | Situation administrative .....   | 9  |
| 3.3.   | Sites à risques de pollution (inventaire BASIAS / BASOL / SIS / ICPE) .....    | 9  |
| 3.4.   | Projet d'aménagement du site.....  | 10 |
| 4.     | Visite de site.....  | 12 |
| 4.1.   | Occupation actuelle .....  | 12 |
| 4.2.   | Stockages de produits dangereux et installations associées .....               | 12 |
| 4.2.1. | Stockages d'hydrocarbures .....  | 12 |
| 4.2.2. | Séparateur / décanteur .....   | 12 |
| 4.2.3. | Autres stockages de produits dangereux.....                                    | 13 |
| 4.3.   | Constats de visite.....  | 13 |
| 5.     | Contexte environnemental.....  | 14 |
| 5.1.   | Contextes géologique, hydrogéologique et hydrographique.....                   | 14 |
| 5.2.   | Usage(s) des eaux souterraines .....   | 16 |
| 5.3.   | Usage(s) des eaux superficielles .....   | 16 |
| 5.4.   | Météorologie locale .....  | 16 |
| 5.5.   | Zones naturelles remarquables.....   | 17 |
| 5.6.   | Risques naturels et technologiques.....  | 17 |
| 5.7.   | Synthèse de la vulnérabilité / sensibilité par rapport aux milieux .....       | 17 |
| 6.     | Contexte historique.....   | 18 |
| 6.1.   | Chronologie synthétique des activités.....                                     | 18 |
| 6.2.   | Incidents / accidents .....  | 18 |
| 6.3.   | Faits de guerre.....   | 19 |
| 7.     | Zones à risques et substances associées .....                                  | 19 |
| 8.     | Investigations .....   | 20 |
| 8.1.   | Stratégie générale des investigations .....                                    | 20 |
| 8.2.   | Dispositions particulières et mesures Hygiène, Sécurité et Environnement ..... | 20 |
| 8.2.1. | Relatives à l'intervention sur site.....                                       | 20 |
| 8.2.2. | Relatives à l'intervention à proximité de réseaux.....                         | 20 |
| 8.3.   | Descriptions des investigations.....   | 20 |
| 8.3.1. | Synthèse des investigations réalisées.....                                     | 20 |
| 8.3.2. | Localisation des points de prélèvements .....                                  | 21 |
| 8.3.3. | Stratégie et modes opératoires d'échantillonnage.....                          | 21 |

|         |  |    |
|---------|--|----|
| 8.3.4.  | Conservation des échantillons.....   | 24 |
| 8.4.    | Constats de terrain.....   | 24 |
| 8.4.1.  | Observations sur les sols.....   | 24 |
| 8.4.2.  | Mesures <i>in situ</i> dans l'air du sol.....  | 24 |
| 8.4.3.  | Description des conditions d'échantillonnage pour l'air.....   | 24 |
| 8.5.    | Programme analytique engagé.....   | 25 |
| 9.      | Résultats et interprétations.....  | 26 |
| 9.1.    | Milieu sols à proximité de la cuve enterrée.....   | 26 |
| 9.1.1.  | Choix des outils d'interprétation.....   | 26 |
| 9.1.2.  | Qualité des sols.....  | 26 |
| 9.2.    | Gestion des terres excavées ou à excaver à proximité de la cuve enterrée.....                          | 27 |
| 9.2.1.  | Choix des outils d'interprétation.....   | 27 |
| 9.2.2.  | Définition des exutoires.....  | 27 |
| 9.3.    | Milieux air du sol et air sous-dalle à proximité de la cuve enterrée et au droit de la chaufferie..... | 28 |
| 9.3.1.  | Choix des outils d'interprétation.....   | 28 |
| 9.3.2.  | Qualité de l'air du sol à proximité de la cuve enterrée.....   | 28 |
| 9.3.3.  | Qualité de l'air sous-dalle au droit de la chaufferie.....   | 28 |
| 10.     | Schéma conceptuel.....   | 29 |
| 11.     | Conclusions.....   | 31 |
| 11.1.1. | Qualité du milieu sols à proximité de la cuve enterrée.....  | 31 |
| 11.1.2. | Définition des exutoires à proximité de la cuve enterrée.....  | 32 |
| 11.1.3. | Qualité des milieux air du sol à proximité de la cuve enterrée.....                                    | 32 |
| 11.1.4. | Qualité de l'air sous-dalle au droit de la chaufferie.....   | 32 |
| 12.     | Recommandations.....   | 33 |

## Sommaire des figures

|            |   |    |
|------------|---|----|
| Figure 1 : | Cartographie des sites à risque de pollution (inventaires BASIAS / BASOL / SIS / ICPE)..... | 11 |
| Figure 2 : | Carte géologique et localisation des captages à proximité du site.....                      | 15 |
| Figure 3 : | Schéma conceptuel.....  | 30 |

# Sommaire des annexes

## Annexe 1 : Contexte géographique du site

Annexe 1.1 : Localisation géographique du site

Annexe 1.2 : Plan parcellaire du site

## Annexe 2 : Visite de site

Annexe 2.1 : Plan de masse du site

Annexe 2.2 : Photographies du site

Annexe 2.3 : Fiche de visite

## Annexe 3 : Contexte environnemental du site

Annexe 3.1 : Extrait de la carte géologique régionale

Annexe 3.2 : Rose des vents

## Annexe 4 : Investigations

Annexe 4.1 : Plan de localisation des investigations

Annexe 4.2 : Coupes des sondages et des ouvrages

Annexe 4.2.1 : Coupes des sondages

Annexe 4.2.2 : Coupe du piézair

Annexe 4.3 : Fiches de mesures et de prélèvements

Annexe 4.3.1 : Fiche de prélèvements d'air du sol

Annexe 4.3.2 : Fiche de prélèvements d'air sous-dalle

Annexe 4.3.3 : Fiche d'enregistrement du blanc de terrain / transport

## Annexe 5 : Résultats

Annexe 5.1 : Synthèse des résultats d'analyses

Annexe 5.2 : Cartographie des résultats d'analyses dans les sols

Annexe 5.3 : Bulletins d'analyse au laboratoire

# 1. Introduction

Dans le cadre de la cession du site, le MINISTERE DES ARMEES a mandaté notre société HPC Envirotec pour la réalisation d'une étude historique et documentaire suivie d'un diagnostic de l'état du sous-sol selon les prescriptions de la note du 19 avril 2017 relative aux modalités de gestion et de réhabilitation des sites, au droit de **l'Hôtel d'Artillerie localisé rue de la Monnaie à RENNES (35)**.

Cette étude (de type INFOS et DIAG) a été réalisée conformément à la norme NFX 31-620-2 « Prestations de services relatives aux sites et sols pollués (études, ingénierie, réhabilitation de sites pollués et travaux de dépollution) » de l'AFNOR (décembre 2018) ainsi qu'à la méthodologie définie dans la note du Ministère chargé de l'Environnement du 19 avril 2017 et les guides associés et comprend les missions suivantes selon la codification de la norme NFX-31620 :

- ↳ « Etudes historique, documentaire et de vulnérabilité » (missions A100 à A120 <sup>(\*)</sup>),
- ↳ « Elaboration d'un programme prévisionnel d'investigations » (mission A130 <sup>(\*)</sup>),
- ↳ « Investigations sur site et analyses au laboratoire » (missions A200, A230 et A260 <sup>(\*)</sup>),
- ↳ « Interprétation des résultats des investigations » (mission A270 <sup>(\*)</sup>),
- ↳ Rapport d'étude.

<sup>(\*)</sup> : codification des prestations dans la norme NFX 31-620-2 de décembre 2018.

Ce rapport présente, outre les contextes historiques et documentaires du site, l'ensemble des résultats de reconnaissance du sous-sol et conclut quant à la qualité chimique actuelle du milieu souterrain demeurant en place et propose d'éventuelles mesures conservatoires et/ou correctives en découlant.

## 2. Sources d'informations

Les éléments de l'étude historique, documentaire, mémorielle et de vulnérabilité présentés dans les paragraphes suivants, ont été obtenus au travers des sources d'information suivantes :

- ↳ Une visite du site réalisée le **19 octobre 2021**, par une ingénieure de notre société, en présence de représentants du Ministère des Armées.
- ↳ La consultation des documents et organismes suivants :

| Type d'information                     | Source   |
|--|--|
| Cadastre                               | <ul style="list-style-type: none"><li>• Feuille n° 000 AC 01 de la commune de Rennes (35) (<a href="https://www.cadastre.gouv.fr/">https://www.cadastre.gouv.fr/</a>)</li></ul>  |
| Document d'urbanisme                   | <ul style="list-style-type: none"><li>• Plan Local d'Urbanisme de la commune de Rennes</li></ul>   |
| Situation réglementaire (ICPE) du site | <ul style="list-style-type: none"><li>• Site internet des Installations Classées Pour l'Environnement (<a href="https://www.georisques.gouv.fr/dossiers/installations/donnees#/">https://www.georisques.gouv.fr/dossiers/installations/donnees#/</a>)</li></ul>  |
| BASIAS / BASOL / SIS                   | <ul style="list-style-type: none"><li>• Banque de données du sous-sol du BRGM (<a href="https://infoterre.brgm.fr/">https://infoterre.brgm.fr/</a>)</li></ul>  |
| Historique du site                     | <ul style="list-style-type: none"><li>• Photographies aériennes historiques, Photothèque IGN</li><li>• Etude Historique et Technique de Pollution Pyrotechnique - SUEZ (rapport référencé B6150010_15066_SITES 7, 9 ET 10_V3 en date du 09/06/2016)</li><li>• Archives de Vincennes (absence d'information)</li><li>• GSBDD (Groupement de Soutien de Base De Défense - absence de document)</li><li>• Archives municipales</li><li>• Archives départementales</li></ul> |
| Accidents et incidents                 | <ul style="list-style-type: none"><li>• Base de données ARIA (Analyse, Recherche et Information sur les Accidents) répertoriant les incidents, accidents ou presque accidents qui ont porté, ou auraient pu porter atteinte à la santé ou la sécurité publiques ou à l'environnement (<a href="https://www.aria.developpement-durable.gouv.fr/">https://www.aria.developpement-durable.gouv.fr/</a>)</li></ul>   |
| Géologie                               | <ul style="list-style-type: none"><li>• Carte géologique n°317 de Rennes à l'échelle 1/10 000 - BRGM Orléans</li><li>• Banque de données du Sous-Sol du BRGM (<a href="http://infoterre.brgm.fr/">http://infoterre.brgm.fr/</a>)</li></ul>   |

| Type d'information                  | Source  |
|-------------------------------------|---|
| Hydrogéologie                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Carte n°1218 de Rennes à l'échelle 1/25 000 - IGN</li> </ul>   |
| Alimentation en Eau Potable         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Banque de données du Sous-Sol du BRGM (<a href="http://infoterre.brgm.fr/">http://infoterre.brgm.fr/</a>)</li> <li>• ARS Bretagne</li> </ul>   |
| Autres Usages des Eaux souterraines | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Banque de données du Sous-Sol du BRGM (<a href="http://infoterre.brgm.fr/">http://infoterre.brgm.fr/</a>)</li> </ul>   |
| Climat                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Météo France (<a href="http://www.meteofrance.com/accueil">http://www.meteofrance.com/accueil</a>)</li> </ul>  |
| Zones naturelles                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Banque des données du INPN.MNHN (<a href="http://www.inpn.mnhn.fr">www.inpn.mnhn.fr</a>) et CARMEN (<a href="http://carmen.developpement-durable.gouv.fr">carmen.developpement-durable.gouv.fr</a>)</li> </ul> |
| Risques naturels                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Banque de données du BRGM (<a href="http://www.georisques.gouv.fr">www.georisques.gouv.fr</a>)</li> </ul>  |

## 3. Présentation du site et de la zone à l'étude

### 3.1. Localisation et identification

Le site à l'étude est localisé dans le centre historique de RENNES, à environ 1 000 m au Sud-Est de l'hôpital de Pontchaillou, à environ 900 m à l'Ouest du Jardin du Thabor et à environ 700 m au Nord du Palais de Justice (voir localisation géographique en annexe 1.1).

Il est bordé par (voir plan de masse en annexe 2.1) :

- ↳ de l'Ouest au Nord, des habitations collectives et des commerces,
- ↳ du Nord-Est au Sud-Est, la rue de la Monnaie et au-delà des habitations collectives et des commerces,
- ↳ au Sud-Ouest, le square Hyacinthe Lorette et au-delà la rue Nantaise.

Le site à l'étude, propriété du MINISTERE DES ARMEES, d'une superficie de 1 684 m<sup>2</sup>, se situe à une cote altitudinale d'environ + 28 m NGF. Le site occupe les parcelles 47 et 1 156 de la section AC du cadastre de la commune de Rennes (voir le plan cadastral en annexe 1.2).

Rennes Métropole indique que le site étudié s'inscrit dans la zone « SPR (PSMV) » du PLU, qui correspond à un Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur.

### 3.2. Situation administrative

Selon les données obtenues lors de la visite du site et auprès de la base de données du Ministère de l'Environnement, aucune activité (ancienne ou actuelle) sur le site n'est classée (Autorisation, Déclaration ou Enregistrement) au regard des rubriques de la législation des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE).

### 3.3. Sites à risques de pollution (inventaire BASIAS / BASOL / SIS / ICPE)

Une consultation des bases de données suivantes a été effectuée :

- ↳ SIS (Secteurs d'Informations sur les Sols),
- ↳ BASOL (sites et sols pollués ou potentiellement pollués),
- ↳ BASIAS (Inventaire d'anciens sites industriels et activités de service),
- ↳ ICPE (Installations Classées pour la Protection de l'Environnement)

Cette recherche a mis en évidence plusieurs activités à risques (actuelles et/ou anciennes) pouvant être à l'origine d'un éventuel transfert de pollution vers le site. Les activités à risques recensées au droit et dans les environs de ce dernier (rayon de 500 m) sont synthétisées dans le tableau suivant :

| Enjeux Pollution                         | Sur le site | Dans l'environnement proche<br>< 100 m | Dans l'environnement éloigné<br>< 500 m |
|--|-------------|--|---|
| Secteur d'information sur les sols (SIS) | Non         | Non                                    | Non                                     |
| Site(s) BASOL                            | Non         | Non                                    | Non                                     |
| Site(s) BASIAS                           | Non         | Oui                                    | Oui                                     |
| Site(s) IED et/ou SEVESO                 | Non         | Non                                    | Non                                     |
| Installation Classée (ICPE E/A)          | Non         | Non                                    | Oui                                     |

Les principaux sites à risques de pollution pour les parcelles adjacentes sont présentés dans le tableau suivant :

| Référence<br>BASIAS /<br>BASOL/SIS | Nom usuel                | Activités  | Période<br>d'exploitation | Distance / au site | Position<br>hydraulique (*) /<br>au site |
|------------------------------------|--------------------------|--|---------------------------|--------------------|--|
| BRE3504841<br>(BASIAS)             | Guyot                    | Laboratoire d'analyses médicales   | 1969 - 1996               | ~ 0,03 km au N-E   | Amont<br>hydraulique                     |
| BRE3503602<br>(BASIAS)             | Gleonec Paul             | Station-service  | 1956 - ?                  | ~ 0,06 km à l'O    | Aval hydraulique                         |
| BRE3501723<br>(BASIAS)             | Vierron Sarl             | Stock de peinture et diluants  | 1972 - 1972               | ~ 0,06 km au S-E   | Amont / latéral<br>hydraulique           |
| BRE3501721<br>(BASIAS)             | Vierron Sarl             | Stock de peinture et diluants  | 1973 - 1999               | ~ 0,07 km au S-O   | Aval hydraulique                         |
| BRE3504812<br>(BASIAS)             | Clinique Les<br>Berceaux | Utilisation de sources radioactives et stockage de<br>substances radioactives<br>Activités hospitalières | 1947 - 1976               | ~ 0,08 km au S-O   | Aval hydraulique                         |

(\*) : en considérant un sens d'écoulement de la nappe des alluvions en direction du Sud-Ouest (sens documentaire).

Une cartographie de synthèse de ces enjeux est présentée en page suivante.

### 3.4. Projet d'aménagement du site

Selon les informations obtenues le projet de reconversion du site n'est pas fixé, le site fait l'objet d'appel à projets. Cependant l'usage du site serait certainement tertiaire.

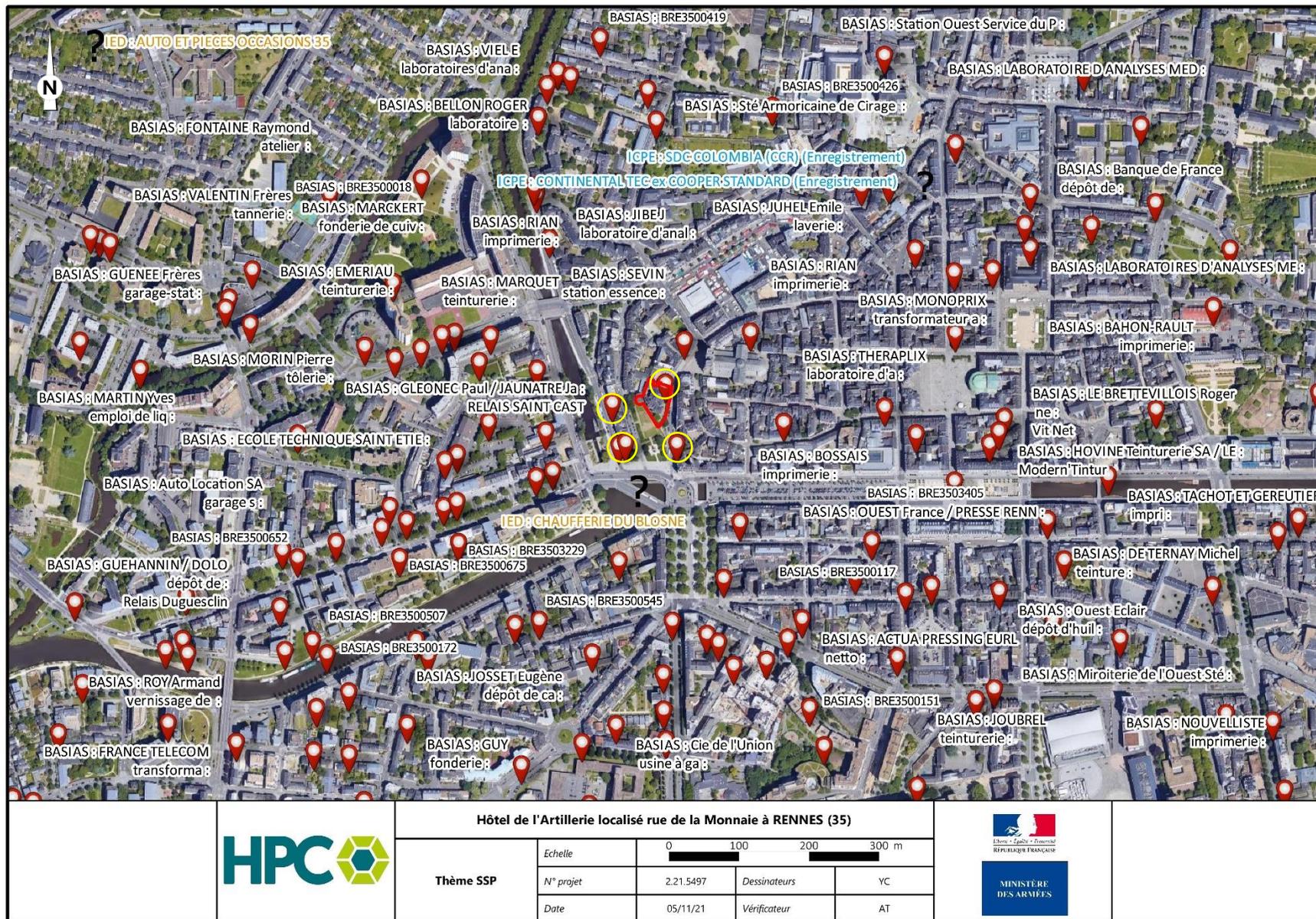


Figure 1 : Cartographie des sites à risque de pollution (inventaires BASIAS / BASOL / SIS / ICPE)

## 4. Visite de site

### 4.1. Occupation actuelle

La visite du site, réalisée le 19 octobre 2021 dans le cadre de l'étude, en présence de représentants du Ministère des Armées, a permis d'identifier les installations, bâtiments et stockages situés sur l'emprise du site et détaillés dans les tableaux suivants (voir plan de masse en annexe 2.1, photographies en annexe 2.2 et fiche de visite de site en annexe 2.3) :

|           | Ref. sur le plan masse | Localisation sur le site | Description  | Année de construction |
|-----------|------------------------|--------------------------|--|-----------------------|
| Bâtiments | 0001                   | Partie centrale          | Ancien Cercle Mess des Officiers avec une chaufferie au sous-sol | 1799                  |
|           | 0002                   | Bordure Ouest            | Tour Duchesne  | 1799                  |

|                                   | Ref. sur le plan masse | Localisation sur le site | Dénomination usuelle / description |
|-----------------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| Installations annexes (hors bâti) | 0701                   | Partie Nord-Est          | Parking                            |
|                                   | 0702                   | Partie Ouest             | Cour intérieure                    |
|                                   | 0750                   | Partie Sud               | Espaces verts à gestion soignée    |

|           | Ref. sur le plan masse | Localisation sur le site | Dénomination usuelle / description |
|-----------|------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| Stockages | -                      | Partie Sud               | Cuve enterrée inertée              |

Le site était occupé par le Groupement de Soutien de la Base de Défense de Rennes et utilisé comme Cercle Mess des Officiers et avec quelques logements. Actuellement, le site n'est plus utilisé et est inscrit au Monument Historique.

### 4.2. Stockages de produits dangereux et installations associées

#### 4.2.1. Stockages d'hydrocarbures

Un ancien stockage d'hydrocarbures a été recensé au droit du site. Ses caractéristiques sont détaillées dans le tableau suivant (voir annexe 2.1) :

| Réf. sur le plan ou localisation sur le site | Type de cuve  | Compartimentation Contenu - Volume            | Caractéristiques | Profondeur mesurée de la base/sol | Etat   |
|--|---------------|---|------------------|-----------------------------------|--|
| 0750<br>Partie Sud                           | Cuve enterrée | Mono-compartimentée<br>FOD - 8 m <sup>3</sup> | Simple enveloppe | Non réalisable                    | Mise en service 1964<br>Neutralisation à l'eau en 1985<br>Neutralisation à la mousse dure à base de résine en 2008 |

Remarque : aucune information n'est disponible sur la neutralisation des canalisations reliant la cuve enterrée à la chaufferie.

#### 4.2.2. Séparateur / décanteur

Aucun séparateur / décanteur d'hydrocarbures n'est recensé au droit du site.

### 4.2.3. Autres stockages de produits dangereux

Aucun stockage de produits dangereux n'est recensé au droit du site.

## 4.3. Constats de visite

Une visite du site a été réalisée le **19 octobre 2021** et a permis de mettre en évidence que le site est entièrement clôturé et que les accès ne se font que par des portails piétons.

La visite de l'extérieur du bâtiment a permis de mettre en évidence que :

- ↳ la cuve enterrée se situe sous une terrasse dont la dalle a été refaite (environ 30 cm) après l'inertage de la cuve,
- ↳ la cuve enterrée est en contre-haut de la voie de circulation en extérieure.

La visite de la chaufferie située dans le sous-sol du bâtiment a permis de mettre en évidence que la chaudière est toujours en place et qu'aucune trace suspecte n'est visible sur la dalle béton en bon état.

Aucun indice susceptible de révéler un impact des sols n'a été mis en évidence lors de la visite du bâtiment.

L'état des surfaces du site étudié a été appréhendé lors de la visite :

- ↳ le sol des bâtiments est couvert par une dalle béton en bon état (représentant 92 % de la superficie du site),
- ↳ les zones extérieures du site sont couvertes par des pavés en très mauvais état, avec présence d'arbres et arbuste en partie Sud et des zones enherbées (représentant 8 % (140 m<sup>2</sup>) de la superficie du site),

Par ailleurs, aucune mesure d'urgence n'a été recommandée à l'issue de cette visite (voir reportage photographique et fiche de visite en annexes 2.2 et 2.3).

## 5. Contexte environnemental

### 5.1. Contextes géologique, hydrogéologique et hydrographique

Au regard de la carte géologique n°317 de Rennes au 1/50 000 (voir annexe 3.1 et figure 2) la première couche géologique identifiée au droit du site est décrite dans le tableau suivant :

| Localisation sur le site | Formation                                  | Dénom. | Nature  |
|--------------------------|--|--------|---|
| Partie Sud               | Alluvions récentes holocènes (Quaternaire) | Fz     | Argiles, limons, tourbes, graviers                |
| Partie Nord              | Alternances silto-wackeuses dures          | bC     | Alternances de grauweekes plus ou moins grossiers |

Un recensement des ouvrages de la banque de données du sous-sol (BSS) du BRGM pour lesquels une coupe géologique a été renseignée dans les environs du site a permis d'identifier l'ouvrage suivant, jugé comme potentiellement représentatif de la géologie sous-jacente au site :

| N° BSS :   | Distance et position / site | Profondeur atteinte / TN | Référencé comme point d'eau |
|------------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| BSS000XPNB | 45 m au Nord Nord-Est       | 15,00 m                  | Non                         |

Sur la base de ces données de forage, l'étagement géologique moyen estimé au droit du site est le suivant :

| Profondeur      | Lithologie           | Description                  |
|-----------------|----------------------|------------------------------|
| De 0 à 3,0 m    | Remblais             | Remblais et argile brune     |
| De 3,0 à 4,0 m  | Quaternaire          | Argile grise, noire et brune |
| De 4,0 à 15,0 m | Briovérien supérieur | Schiste altéré gris et brun  |

L'analyse des données du BRGM (carte géologique, BSS) et de la base de données BD LISA du Sandre permet d'identifier la principale masse d'eaux souterraine suivante au droit du site :

| Code    | Désignation  | Description |                                      |
|---------|--|-------------|--------------------------------------|
| 174AA02 | Socle plutonique dans le bassin versant de l'Ille et ses affluents | Nature :    | Unité aquifère                       |
|         |  | Etat :      | Entité hydrogéologique à nappe libre |
|         |  | Thème :     | Socle                                |
|         |  | Milieu :    | Fissuré                              |

Sur la base des données issues des captages autour du site, les principales caractéristiques des eaux souterraines au droit du site sont les suivantes :

| Nappe d'eaux souterraines   | Altitude du site (en m NGF) | Prof. attendue (par rapport au terrain naturel) | Altitude du toit de la nappe (en m NGF) | Sens d'écoulement supposé |
|---|-----------------------------|---|---|---------------------------|
| Nappe des alluvions récentes des vallées de l'Ille et de la Vilaine | + 28                        | - 7 m / TN                                      | ~ + 21 à + 24 m NGF                     | Sud-Ouest                 |

Au regard de la carte IGN n°1218 de Rennes au 1/25 000 (voir annexe 1.1), le contexte hydrographique est synthétisé dans le tableau suivant :

| Cours d'eaux <sup>(a)</sup> superficielles | Nature  | Position / centre du site | Cote en m NGF | Sens d'écoulement | Position hydraulique / site <sup>(b)</sup> |
|--|---------|---------------------------|---------------|-------------------|--|
| L'Ille                                     | Rivière | 100 m à l'Ouest           | + 28          | Nord → Sud        | Aval hydraulique                           |
| La Vilaine                                 | Fleuve  | 120 m au Sud              | + 28          | Est → Ouest       | Aval hydraulique                           |

<sup>(a)</sup> : seuls les principaux et les plus vulnérables ayant été référencés.

<sup>(b)</sup> : en raison d'un écoulement de la nappe alluviale en direction du Sud-Ouest.

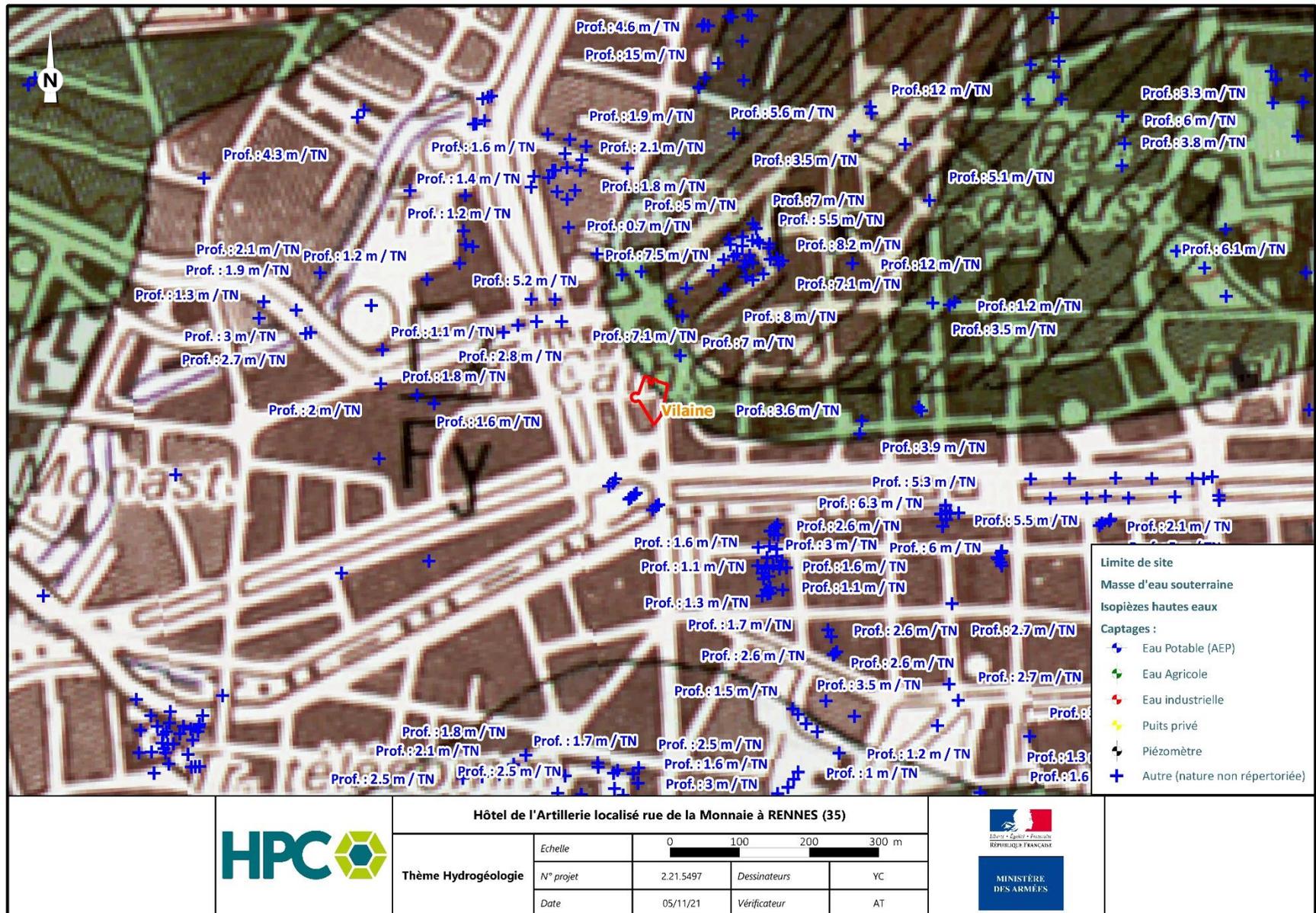


Figure 2 : Carte géologique et localisation des captages à proximité du site

## 5.2. Usage(s) des eaux souterraines

### ❖ Alimentation en eau potable (AEP)

D'après les informations obtenues, aucun ouvrage à usages d'Alimentation en Eau Potable (AEP) n'est recensé dans un rayon de 2 km autour du site.

Seul un ouvrage à usage d'Alimentation en Eau Privé (AEPr) est recensé (captage n°BSS003BALI) à environ 1,5 km au Nord du site. Cependant, ce dernier est sans lien hydraulique avec le site puisque se situant sur un autre bassin hydrographique.

### ❖ Autres usages des eaux

D'après les informations obtenues auprès de la Banque de données du Sous-Sol du BRGM (BSS), il existe des captages à usage privé dans un rayon de 2,0 km autour du site. Ces derniers sont présentés dans le tableau suivant :

| Aquifère concerné                        | Usages <sup>(a)</sup> | Dénomination du forage (indice de la Banque de Données du Sous-Sol) | Prof. de captage (en m NGF) | Situation géographique / site | Situation hydraulique / site         |
|--|-----------------------|---|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| Nappe des alluvions et/ou nappe de socle | AEPr                  | BSS003BALI  | - 9                         | ~ 1,5 km au N                 | Sans lien hydraulique <sup>(b)</sup> |
|  | AEPr                  | BSS003BAKO<br>BSS003BAKS<br>BSS003BAKG<br>BSS003BAKK<br>BSS003BALE  | - 9 à - 11                  | ~ 1,7 à 1,9 km au S-O         | Sans lien hydraulique <sup>(b)</sup> |
|  | AEPr                  | BSS003BALM  | Inconnu                     | ~ 1,9 km à l'E                | Amont hydraulique <sup>(c)</sup>     |

<sup>(a)</sup> : AEPr = Alimentation en Eau Privée,

<sup>(b)</sup> : en raison de sa localisation sur un autre bassin hydrographique,

<sup>(c)</sup> : en considérant un sens d'écoulement théorique des eaux souterraines en direction du Sud-Ouest de la nappe des alluvions.

**Remarque** : la présence de puits non déclarés n'est pas exclue dans l'environnement du site (présence d'habitations avec jardin à proximité du site étudié).

## 5.3. Usage(s) des eaux superficielles

### ❖ Alimentation en eau potable (AEP)

L'Ille et la Vilaine ne présentent pas de captages à usage d'eau potable.

### ❖ Autres usages des eaux

L'Ille et la Vilaine sont utilisés pour des activités de pêche et de loisirs (ex : canoë).

## 5.4. Météorologie locale

Le site à l'étude se trouve dans une région aux vents dominants orientés selon l'axe Sud-Ouest Nord-Est (voir roses des vents en annexe 3.3).

Les précipitations moyennes annuelles à la station météorologique la plus proche (Rennes Saint Jacques) sont de l'ordre de 694 mm et la température moyenne annuelle est de 12,1 °C (moyennes des mesures sur la période 1981 - 2010).

## 5.5. Zones naturelles remarquables

Aucune zone naturelle remarquable n'a été recensée dans un rayon de 3,0 km autour du site (au regard notamment de l'envol de poussières depuis le site - voir cartographie en annexe 3.4).

## 5.6. Risques naturels et technologiques

Selon les informations obtenues auprès du portail thématique « géorisques » dédié à la prévention des risques majeurs, la commune est concernée par les risques suivants :

- ↳ Inondation (commune soumise à un Plan de prévention des risques inondation - site à l'étude localisé hors zone d'aléa),
- ↳ Séisme : zone de sismicité 2 (faible),
- ↳ Radon : (risque potentiel fort : catégorie 3),
- ↳ Retrait-gonflement des sols argileux (aléa faible),
- ↳ Transport de marchandises dangereuses.

## 5.7. Synthèse de la vulnérabilité / sensibilité par rapport aux milieux

Les informations obtenues permettent d'avancer les éléments suivants :

| Milieu   | Vulnérabilité / au regard d'une pollution potentielle venant du site  | Sensibilité du milieu au regard des usages constatés        |
|--|---|---|
| <b>Eaux souterraines</b><br>(nappe des alluvions)    | <b>Forte</b><br>(toit de la nappe attendu à faible profondeur (environ 7 m) et absence de couverture imperméable) | <b>Nulle</b><br>(absence d'usage en aval hydraulique)       |
| <b>Eaux souterraines</b><br>(nappe de socle)         | <b>Forte</b><br>(nappe en lien avec la nappe sus-jacente)   | <b>Nulle</b><br>(absence d'usage en aval hydraulique)       |
| <b>Eaux superficielles</b><br>(L'Ille et la Vilaine) | <b>Moyenne</b><br>(située à environ 100 m du site en aval hydraulique)  | <b>Moyenne</b><br>(usages de type récréatif et halieutique) |
| <b>Milieu faune/flore</b>                            | <b>Nulle</b><br>(absence de zone naturelle dans un rayon de 3 km autour du site)                                  |   |

## 6. Contexte historique

### 6.1. Chronologie synthétique des activités

L'évolution historique du site, décrite dans le tableau suivant, a été retracée à partir des informations transmises par le Ministère des Armées (Etude Historique et Technique de Pollution Pyrotechniques (EHTPP)), les archives et des photographies aériennes historiques :

| Faits principaux sur site / Usages (liste non exhaustive)  | Faits principaux hors site  |
|--|---|
| <b>1444 - 1798</b>   |   |
| <p><i>[EHTPP] :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1444 : Construction de la Tour Duchesne</li> <li>• 1494 : Construction d'une Ecole Episcopale au droit de l'ancien hôtel ducal de la Monnaie et utilisation de la tour comme prison</li> <li>• 1695 : Reconstruction de l'immeuble qui devient le siège de l'Hôtel de Ville</li> <li>• 1751 : Mise à disposition de l'immeuble des Etats de Bretagne qui accueille une école de droit et de dessin</li> <li>• 1764 : Agrandissement et restauration du pavillon Sud</li> <li>• 1782 : Nivellement de la terrasse au Sud du site et construction d'un mur de soutènement</li> <li>• 1798 : Acquisition du site par l'Administration militaire et transformation en Ecole d'Artillerie</li> </ul> |   |
| <b>1798 - 1960</b>   |   |
| <p><i>[EHTPP] :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Utilisation du site (configuration actuelle) comme Mess des officiers après la II<sup>ème</sup> guerre mondiale et logements des militaires</li> </ul> <p><i>[Archives municipales] :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Présence de l'école d'artillerie sur un plan de 1863</li> </ul>  |   |
| <b>1960 - 1965</b>   |   |
|    |   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>[Photo historique] :</i> Présence des bâtiments existants et de la terrasse au Sud</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>[Photo historique] :</i> Présence d'habitations collectives et d'une zone enherbée à proximité du site</li> </ul> |
| <b>Depuis 2015</b>   |   |
| <p><i>[Visite du site] :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Arrêt des usages du site</li> <li>• Site inoccupé et en projet de reconversion</li> </ul>  | -   |

### 6.2. Incidents / accidents

Les informations obtenues quant à l'évolution historique du site et au cours de la visite n'ont pas permis de recenser d'incident et/ou d'accident au droit de l'emprise à l'étude.

### 6.3. Faits de guerre

D'après l'étude historique et technique de pollution pyrotechnique de SUEZ de 2016 et l'étude des photographies aériennes, aucun bombardement n'a eu lieu au droit du site. Par conséquent, aucune sécurisation pyrotechnique des sondages n'est prévue au droit du site.

## 7. Zones à risques et substances associées

Les principales zones à risques liées aux anciennes activités industrielles et identifiées lors de la visite du site, de l'étude historique sont listées dans le tableau suivant :

| N° | Localisation sur le site       | Zones à risques   | Milieux susceptibles d'être impactés | Principaux produits utilisés, générés ou stockés | Eléments traceurs |
|----|--------------------------------|---|--------------------------------------|--|-------------------|
| 1  | Partie Sud (en extérieur)      | <ul style="list-style-type: none"><li>• Cuve enterrée inertée (FOD - 8 m<sup>3</sup>)</li></ul> | Sols, air du sol                     | Hydrocarbures                                    | HCT, BTEX, HAP    |
| 2  | Partie centrale (en intérieur) | <ul style="list-style-type: none"><li>• Ancienne chaufferie</li></ul>                           |                                      |  |                   |

## 8. Investigations

### 8.1. Stratégie générale des investigations

Les investigations de reconnaissance de la qualité du sous-sol, au droit des deux zones à risques de pollution identifiées, ont été orientées conformément au programme établi à l'issue de l'étude historique et documentaire, au vu des enjeux à évaluer, à l'exception des prélèvements prévisionnels suivants initialement prévus mais finalement non réalisés :

- ↳ deux sondages au lieu de trois ont été réalisés à proximité de la cuve enterrée et uniquement dans la zone enherbée afin de limiter les vibrations lors du carottage de la dalle béton épaisse de 60 cm,
- ↳ le sondage prévu initialement au droit de la chaufferie a été remplacé par un prélèvement d'air sous-dalle afin de limiter les vibrations lors du carottage de la dalle béton.

### 8.2. Dispositions particulières et mesures Hygiène, Sécurité et Environnement

#### 8.2.1. Relatives à l'intervention sur site

Préalablement à l'intervention sur site, une **analyse des risques** a été conduite par l'équipe projet en lien avec la cellule HSE, afin de prendre en compte les risques associés à nos opérations et les risques issus d'éléments spécifiques au site, et/ou aux interactions avec d'autres intervenants éventuels sur place (opérateurs du site, prestataires, entreprises de travaux, etc.).

#### 8.2.2. Relatives à l'intervention à proximité de réseaux

En amont de l'intervention une **Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT)** a été transmise par notre société à l'ensemble des concessionnaires de réseaux souterrains susceptibles d'être concernés. En complément de la vérification des plans transmis et des DICT, une vérification complémentaire a été réalisée par repérage visuel des réseaux, par ouverture des regards et à l'aide d'un détecteur de réseaux de type CAT&GENNY.

### 8.3. Descriptions des investigations

#### 8.3.1. Synthèse des investigations réalisées

Les investigations de reconnaissance ont été effectuées par une équipe de notre société HPC Envirotec les **20 et 21 janvier 2022**. Les prestations suivantes ont été réalisées :

- ↳ **caractérisation des sols** : 2 sondages (nommés **S1 et S2**) menés jusqu'à une profondeur maximale de 4,0 m à l'aide d'un carottier portatif de type Wacker équipé de gouges à fenêtres de 64 mm de diamètre afin de réaliser des prélèvements de sols,
- ↳ **caractérisation de l'air du sol** :
  - 1 **prélèvement d'air du sol** réalisé au droit du **piézair permanent (S1Pa1)** menés jusqu'à une profondeur de 1,5 m (crépiné de 1 m à 1,5 m) et réalisé à proximité du sondage S1 sélectionné au regard de sa localisation,
  - 1 **prélèvement d'air sous dalle (ASD1)** réalisé via la technique du « subslab ».

La réalisation de ces investigations s'est accompagnée des prestations suivantes :

- ↳ description organoleptique des milieux rencontrés et des échantillons prélevés,
- ↳ évaluation *in situ* de la qualité de l'air du sol au droit de l'ensemble des sondages (mesures PID - détecteur par photo-ionisation),
- ↳ relevé des conditions environnementales et mesures *in-situ* de paramètres physico-chimiques lors des différents prélèvements,
- ↳ analyses au laboratoire d'échantillons sélectionnés.

### 8.3.2. Localisation des points de prélèvements

#### ❖ Prélèvements de sol (sondage)

Les sondages de sols ont été réalisés au droit des points présentés dans le tableau suivant :

| Sondage | Sondage équipé en piézair | Localisation / site | Zone visée  | Profondeur de reconnaissance |          |
|---------|---------------------------|---------------------|---|------------------------------|----------|
|         |                           |                     |   | Prévue                       | Réalisée |
| S1      | Oui (S1Pa1)               | Partie Sud          | A proximité de la cuve enterrée inertée (à l'extérieur du bâtiment) | 2,0 m                        | 2,0 m    |
| S2      | Non                       |                     |   | 4,0 m                        | 4,0 m    |

#### ❖ Prélèvements d'air du sol (piézairs et air sous-dalle)

Les prélèvements d'air du sol ont été réalisés au sein d'un piézair permanent implanté au sein d'un sondage de sols sélectionnés (cf tableau précédent) et d'un air sous-dalle conformément à la norme NF 18400-204 de juillet 2017 et aux recommandations du guide BRGM-INNERIS de novembre 2016. La coupe d'équipement du piézair est présentée en annexe 4.2.2. Le tableau ci-dessous synthétise l'ensemble des points de prélèvement d'air du sol à l'occasion de la présente campagne.

| Ouvrage | Localisation / site | Zone visée            | Profondeur de pose |
|---------|---------------------|-----------------------|--------------------|
| PaS1    | Partie Sud          | Cuve enterrée inertée | 1,5 m              |
| ASD1    | Partie centrale     | Chaufferie            | 0,25 m             |

### 8.3.3. Stratégie et modes opératoires d'échantillonnage

#### ❖ Prélèvements de sols/remblais

L'examen des couches de terrain traversées lors de la réalisation des investigations de reconnaissance des sols ont déterminé la stratégie de l'échantillonnage.

Ainsi, au droit de chaque sondage effectué, les échantillons de sols/remblais ont été prélevés selon la stratégie suivante :

- ↳ un échantillon représentatif de chaque couche de matériaux rencontrée <sup>(a)</sup>,
- ↳ un échantillon représentatif de chaque niveau de matériaux jugé suspect <sup>(b)</sup>.

<sup>(a)</sup> : cet échantillon est représentatif d'une couche de matériaux donnée individualisée après examen visuel. Il peut être unique lorsqu'un sondage a traversé un matériau totalement homogène (dans la limite d'un échantillon par mètre linéaire),

<sup>(b)</sup> : un niveau de sols a été jugé suspect lorsqu'il présentait des traces d'impact ou des caractéristiques organoleptiques anormales. Celui-ci peut englober plusieurs couches.

Le mode opératoire de prélèvement de ces échantillons est décrit dans le tableau suivant :

| Phasage | Nature de l'opération (sondages / piézairs)   |
|---------|---|
| 1.      | Fonçage par mètre linéaire jusqu'à atteinte de la profondeur maximale souhaitée (sondages / piézairs).  |
| 2.      | Description détaillée des horizons ou couches traversées (examen de la nature, de la texture, de la structure et des principales caractéristiques organoleptiques des matériaux). |
| 3.      | Prélèvement manuel des échantillons de sols/remblais selon la stratégie décrite ci-avant.   |
| 4.      | Conditionnement de chaque échantillon dans un bocal en verre (375 ml).  |
| 5.      | Etiquetage et entreposage des bocaux à l'abri de la lumière et de la chaleur.   |
| 6.      | Obturation des sondages à l'aide des cuttings en respectant autant que possible la lithologie initiale, et réfection de l'état de surface.  |

### ❖ Mesures in situ de l'air du sol

Pour chaque sondage réalisé, des mesures semi-quantitatives d'éventuels composés organiques volatils ont été réalisées sans séparation de produits à l'aide d'un détecteur par photo-ionisation (PID - mini RAE 3000 étalonné sur l'isobutylène) selon le mode opératoire décrit dans le tableau suivant :

| Phasage | Nature de l'opération  |
|---------|--|
| 1.      | Pénétration de la canne de prélèvement dans le trou de sondage.  |
| 2.      | Obturation de l'espace entre le trou de sondages et le tubage de la canne de prélèvement.  |
| 3.      | Mise en marche du PID et connexion à la sortie du tubage de la canne de prélèvement.   |
| 4.      | Purge de l'ouvrage à l'aide du PID et purge de l'ouvrage (débit de 0,5 l/mn) jusqu'à stabilisation des paramètres (de préférence) ou, à défaut, jusqu'à purge de 5 fois le volume de l'ouvrage |
| 5.      | Attente d'une stabilisation de la mesure.  |
| 6.      | Lecture directe de la mesure sur l'appareil (lampe utilisée de 10,6 eV calibrée sur l'isobutylène).  |

### ❖ Prélèvement d'air du sol

Un prélèvement d'air du sol par adsorption sur un support de prélèvement a été réalisé à environ 1,0 m de profondeur au droit du piézair selon la procédure décrite dans le tableau suivant conformément à la norme NF 18400 de juillet 2017 et aux recommandations du guide BRGM-INERIS de novembre 2016 (voir en annexe 4.3.1).

| Phasage | Nature de l'opération  |
|---------|--|
| 1.      | Connexion du PID, de la sonde d'hygrométrie et de température et du détecteur O <sub>2</sub> /CO <sub>2</sub> à la sortie du tubage du piézair, afin de préciser les conditions de prélèvement et de vérifier l'étanchéité de l'ouvrage.   |
| 2.      | Mise en route du PID, relevé de la mesure et purge de l'ouvrage (débit de 0,5 l/mn) jusqu'à stabilisation des paramètres (de préférence) ou, à défaut, jusqu'à purge de 5 fois le volume de l'ouvrage.<br>Relevé de la mesure PID (lampe utilisée de 10,6 eV calibrée sur l'isobutylène), de la température et de l'hygrométrie en fin de purge. |
| 3.      | Relevé des mesures O <sub>2</sub> /CO <sub>2</sub> et vérification que les taux mesurés sont différents des taux attendus dans l'air ambiant (taux mesurés propres à l'air du sol), confirmant la bonne étanchéité de l'ouvrage.   |
| 4.      | Connexion d'une pompe autonome Dräger X-ACT 5000 munie du support de prélèvement à la sortie du tubage du piézair et connexion d'un débitmètre en série.   |
| 5.      | Mise en marche de la pompe autonome et mesure du débit à l'aide du débitmètre précité. Calibration de la pompe si besoin pour ajuster au débit voulu.  |
| 6.      | Pompage d'un volume minimal d'air du sol à l'aide de la pompe précitée au débit souhaité. Ce volume minimal permet l'atteinte des limites de quantification au laboratoire suffisamment basses pour conclure sur la présence d'un impact sur le milieu.  |
| 7.      | Mesure du débit en fin de prélèvement à l'aide du débitmètre et vérification que l'écart de débit entre le début et la fin du prélèvement est inférieur à 10 % (*).  |
| 8.      | Déconnexion du support de prélèvement et obturation des extrémités du tube à l'aide de capuchons en polyéthylène.<br>Etiquetage et entreposage du support à l'abri de la lumière et de la chaleur.   |

(\*) : Si l'écart de débit est compris entre 5 et 10 %, le débit minimum est retenu pour le calcul du volume prélevé. Si l'écart de débit est supérieur à 10 % le prélèvement n'est pas valide et doit être recommencé.

## ❖ Prélèvement d'air sous dalle

### ✓ Mesures *in situ* de l'air sous dalle

Au droit du « subslab » mis en place, des mesures semi-quantitatives d'éventuels hydrocarbures volatils ont été réalisées sans séparation de produits à l'aide d'un détecteur par photo-ionisation (PID - mini RAE 3000 étalonné sur l'isobutylène). Des mesures de la température et d'hygrométrie ont également été réalisées ainsi que des mesures des taux de O<sub>2</sub> et CO<sub>2</sub> permettant de vérifier la bonne étanchéité de l'ouvrage. Le mode opératoire est décrit dans le tableau suivant :

| Phasage | Nature de l'opération   |
|---------|---|
| 1.      | Connexion du PID, de la sonde d'hygrométrie et de température et du détecteur O <sub>2</sub> /CO <sub>2</sub> à la sortie du tubage du subslab, afin de préciser les conditions de prélèvement et de vérifier l'étanchéité de l'ouvrage.  |
| 2.      | Mise en route du PID et attente de la stabilisation des paramètres.<br>Relevé des mesures O <sub>2</sub> /CO <sub>2</sub> et vérification que les taux mesurés sont différents des taux attendus dans l'air ambiant (taux mesurés propres à l'air du sol), confirmant la bonne étanchéité de l'ouvrage.<br>Relevé de la mesure PID (lampe utilisée de 10,6 eV calibrée sur l'isobutylène), de la température et de l'hygrométrie. |

### ✓ Prélèvement d'échantillons d'air sous-dalle

Au sein du « subslab » réalisé, un prélèvement d'air du sol par adsorption sur un support de prélèvement a été réalisé sur la base des prescriptions de la norme NF ISO 18400-204 du 21 juillet 2017 et du guide BRGM-INERIS de novembre 2016, selon la stratégie décrite dans le tableau suivant (voir fiche de prélèvement d'air sous dalle en annexe 4.3.2) :

| Phasage | Nature de l'opération  |
|---------|--|
| 1.      | Connexion d'une pompe autonome Dräger X-ACT 5000 munie du support de prélèvement à la sortie du tubage provisoire du « subslab » et connexion d'un débitmètre en série.  |
| 2.      | Mise en marche de la pompe autonome et mesure du débit à l'aide du débitmètre précité. Calibration de la pompe si besoin, pour ajuster au débit voulu.   |
| 3.      | Pompage d'un volume minimal d'air du sol à l'aide de la pompe précitée au débit souhaité. Ce volume permet l'atteinte de limites de quantification au laboratoire suffisamment basses pour conclure sur la présence d'un impact sur le milieu. |
| 4.      | Mesure du débit en fin de prélèvement à l'aide du débitmètre et vérification que l'écart de débit entre le début et la fin du prélèvement est inférieur à 10 % (*).  |
| 5.      | Déconnexion du support de prélèvement et obturation des extrémités du tube à l'aide de capuchons en polyéthylène. Etiquetage et entreposage du support à l'abri de la lumière et de la chaleur.  |

(\*) : Si l'écart de débit est compris entre 5 et 10 %, le débit minimum est retenu pour le calcul du volume prélevé. Si l'écart de débit est supérieur à 10 % le prélèvement n'est pas valide et doit être recommencé.

La réalisation des prélèvements d'air est complétée par une mesure dans l'air ambiant de la température et de la pression atmosphérique (détermination des conditions de dégazage des composés volatils).

## ❖ Synthèse des prélèvements d'air réalisés

L'ensemble des prélèvements d'air est repris dans le tableau suivant :

| Nom de l'échantillon          | Cotes hautes et basses du prélèvement / sol | Prélèvement      |             |                | Type de support de prélèvement | Substances recherchées       |
|-------------------------------|---|------------------|-------------|----------------|--------------------------------|------------------------------|
|                               |   | Durée de pompage | Débit moyen | Volume prélevé |                                |                              |
| Prélèvements d'air du sol     |   |                  |             |                |                                |                              |
| S1Pa1                         | - 1,0 / - 1,5 m                             | 60 min           | 0,5 L/min   | 30 L           | Tube Charbon Actif 400/200     | TPH, BTEX, naphthalène, MTBE |
|                               |   | 60 min           | 1 L/min     | 60 L           | Tube XAD2                      | HAP (15)                     |
| Prélèvements d'air sous dalle |   |                  |             |                |                                |                              |
| ASD1                          | - 25 / - 35 cm                              | 60 min           | 0,5 L/min   | 30 L           | Tube Charbon Actif 400/200     | TPH, BTEX, naphthalène, MTBE |
|                               |   | 62 min           | 1 L/min     | 62 L           | Tube XAD2                      | HAP (15)                     |

Par ailleurs, des blancs de terrain/transport (tubes charbon actif 400/200 et XAD2) ont également été transmis au laboratoire afin de s'assurer des conditions de conservation des échantillons d'air prélevés (voir la fiche d'enregistrement en annexe 4.3.3).

Pour l'ensemble des prélèvements réalisés, les écarts de débit entre le début et la fin du prélèvement étaient inférieurs à 5 %, validant la bonne représentativité des prélèvements.

#### 8.3.4. Conservation des échantillons

Après caractérisation (avec renseignement de fiches de description), conditionnement et étiquetage, chaque échantillon prélevé a été placé à l'abri de la lumière et de la chaleur dans une caisse à température contrôlée pour l'acheminement ultérieur vers le laboratoire d'analyses.

### 8.4. Constats de terrain

#### 8.4.1. Observations sur les sols

Les coupes des sondages mettent en évidence la présence de remblais principalement argilo-sablo-graveleux sur des épaisseurs atteignant au moins 4 m de profondeur. Ces remblais sont de médiocre qualité au regard de la présence générale de briques.

Aucune venue d'eau n'a été observée lors de la réalisation des investigations de sols menés jusqu'à 4 m de profondeur maximale.

L'ensemble de constats organoleptiques notables mis en évidence lors des prélèvements d'échantillons de sols / remblais, est répertorié plus bas dans le rapport, au sein du paragraphe présentant le programme analytique en regard de ces constats (voir aussi coupes des sondages en annexe 4.2.1).

#### 8.4.2. Mesures *in situ* dans l'air du sol

Les mesures semi-quantitatives (PID) menées au droit de l'ensemble des sondages ont permis de mettre en évidence l'absence d'hydrocarbures volatils ou de composés volatils (PID max = 3,2 ppmV, voir coupes des sondages en annexe 4.2.1).

#### 8.4.3. Description des conditions d'échantillonnage pour l'air

Les données météorologiques ont été relevées quotidiennement auprès de Météo France et relevées au moment de chaque prélèvement (température, direction et force du vent ainsi que pression atmosphérique).

Les conditions météorologiques relevées lors de cette campagne d'investigations sont présentées dans le tableau suivant :

| Paramètre              | Moyenne mesurée le 21 janvier 2022 | Moyenne annuelle (*) | Remarque                              |
|------------------------|------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| Température extérieure | 4 °C                               | 12,1 °C              | Conditions de prélèvements majorantes |
| Pression atmosphérique | 1 040 hPa                          | -                    |                                       |

(\*) : moyennes des mesures réalisées sur la période 1981-2010 au niveau de la station de Rennes Saint Jacques (35), station la plus proche du site.

## 8.5. Programme analytique engagé

Les analyses chimiques des échantillons ont porté sur les principales substances et traceurs représentatifs de la cuve enterrée de fioul et de la chaufferie présentes au droit du site.

Les analyses ont été effectuées en totalité par le laboratoire EUROFINs accrédité COFRAC conformément à la norme ISO 17 025 en respectant une procédure d'assurance qualité à toutes les étapes (préparation des échantillons - extraction des polluants - détection - reproductibilité de la mesure). Les normes et méthodes analytiques utilisées pour chaque substance ou paramètre, sont présentées sur les bulletins du laboratoire en annexe 5.3.

### ❖ Analyses des échantillons de sols

Le programme analytique présenté dans le tableau suivant a été engagé sur les échantillons de sols superficiels prélevés :

| Zone à risque visée   | Echantillon | Remblais / Naturel | Matrice (*) | Elément exogène | Programme analytique |     |                                    |                                     |     |                         |      |
|-----------------------|-------------|--------------------|-------------|-----------------|----------------------|-----|------------------------------------|-------------------------------------|-----|-------------------------|------|
|                       |             |                    |             |                 | Pack ISDI            | ETM | HC C <sub>5</sub> -C <sub>10</sub> | HC C <sub>10</sub> -C <sub>40</sub> | HAP | TPH (dont BTEX et MTBE) | BTEX |
| Cuve enterrée inertée | S1Pa1 (0-1) | Remblais           | ASG         | Briques         |                      | 1   | 1                                  | 1                                   | 1   |                         | 1    |
|                       | S1Pa1 (1-2) |                    |             |                 |                      | 1   |                                    |                                     | 1   | 1                       |      |
|                       | S2 (0-1)    | Remblais           | ASG         | Briques         | 1                    | 1   |                                    |                                     |     |                         |      |
|                       | S2 (1-2)    |                    |             |                 |                      | 1   | 1                                  | 1                                   | 1   |                         | 1    |
|                       | S2 (2-3)    |                    |             |                 |                      | 1   | 1                                  | 1                                   |     | 1                       |      |
|                       | S2 (3-4)    |                    |             |                 |                      | 1   | 1                                  | 1                                   |     | 1                       |      |
| Total analyses        |             |                    |             |                 | 1                    | 4   | 4                                  | 4                                   | 5   | 1                       | 4    |

(\*) : A = Argiles / G = Graves / S = Sables.

### ❖ Analyses des échantillons de l'air du sol et de l'air sous-dalle

L'ensemble des échantillons d'air du sol prélevés (échantillons S1PaS1 et ASD1 ainsi que le blanc de transport/terrain), a fait l'objet d'analyses sur les paramètres suivants :

- ↵ Coupes pétrolières (TPH),
- ↵ Hydrocarbures mono-aromatiques (BTEX),
- ↵ Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAP),
- ↵ Méthyl Tert-Butyl Ether (MTBE).

## 9. Résultats et interprétations

### 9.1. Milieu sols à proximité de la cuve enterrée

#### 9.1.1. Choix des outils d'interprétation

La qualité des sols superficiels et profonds des zones investiguées a été appréhendée par mise en regard des résultats obtenus avec les valeurs de référence suivantes :

↳ pour les Eléments Traces Métalliques :

au niveau régional, les gammes indicatives des valeurs de bruits de fond naturels et anthropiques en éléments traces métalliques, issues Réseau de Mesures de la Qualité des Sols (RMQS), pour la maille 668 intégrant la commune de Rennes,

- au niveau national, les teneurs issues de la « Gamme de valeurs couramment observées dans les sols "ordinaires" de toutes granulométries » et, à titre indicatif uniquement <sup>(\*)</sup>, de la « Gamme des valeurs observées dans le cas d'anomalies naturelles modérées » (INRA-ASPITET - 1997).

(\*) : les anomalies naturelles modérées ne correspondent pas à un bruit de fond géochimique général, mais à des anomalies connues qui sont associées à des formations géologiques très spécifiques et locales : elles ne constituent donc pas, en principe, un référentiel théoriquement pertinent pour le site à l'étude.

↳ pour le cas spécifique du plomb : en complément des valeurs de bruit de fond précitées, les résultats obtenus seront comparés aux valeurs d'alerte définies pour le milieu sol par le Haut Conseil de la Santé Publique (HCSP) en 2014, à savoir : le seuil de vigilance de 100 mg/kg et le seuil d'intervention rapide de 300 mg/kg (Rapport du HCSP de juin 2014 : Expositions au plomb : détermination de nouveaux objectifs de gestion).

↳ pour les autres composés : aux limites de quantification du laboratoire (limite technique à partir de laquelle il n'est pas possible de quantifier un composé) et par comparaison des différents prélèvements entre eux (différentiel entre points pour identifier les concentrations faibles à modérées ou fortes).

#### 9.1.2. Qualité des sols

Les résultats d'analyses des échantillons de sol prélevés au droit des zones investiguées lors des investigations de janvier 2022, ont permis de mettre en évidence les éléments présentés dans les paragraphes suivants.

Remarque : les résultats des analyses sur les sols sont exprimés en mg/kg de Matières Sèches (MS).

#### ❖ *Eléments Traces Métalliques*

Les teneurs supérieures aux valeurs guides considérées, sont synthétisées dans le tableau suivant (voir synthèse analytique, bulletins d'analyses et cartographie en annexes 5.1, 5.2 et 5.3) :

| Localisation sur le site                   | Sondages concernés | Prof. min et max | Eléments traces Métalliques <sup>(*)</sup> | Teneurs maximales <sup>(*)</sup> (mg/kg) | Valeurs guides considérées (mg/kg) |
|--|--------------------|------------------|--|--|------------------------------------|
| Partie Sud (proximité de la cuve enterrée) | S1Pa1 et S2        | 0,0 -> 2,0 m     | <b>Cadmium</b>                             | <b>30,8</b>                              | 0,45                               |
|  |                    |                  | Cuivre                                     | 81,3                                     | 56,5                               |
|  |                    |                  | <b>Mercur</b>                              | <b>3,09</b>                              | 0,1                                |
|  |                    |                  | <b>Plomb</b>                               | <b>2 560</b>                             | 50                                 |
|  |                    |                  | Zinc                                       | 5 430                                    | 176,4                              |

(\*) : **En gras** : substances et/ou teneurs susceptible de présenter un enjeu particulier, du fait de teneurs présentant un écart significatif aux bruits de fond pertinents considérés, et/ou vis-à-vis d'une toxicité particulière de l'ETM considéré (par ex : Pb, Hg, Cd).

D'une façon globale, les résultats d'analyses au laboratoire ont permis de mettre en évidence un impact important des sols à proximité de la cuve enterrée, en certains Eléments Traces Métalliques (ETM - notamment cadmium, cuivre, mercure, plomb et zinc) dans les remblais jusqu'à une profondeur minimale de 2 m, avec notamment des teneurs très importantes en cadmium, mercure, plomb et zinc.

**Remarque importante** : les teneurs en plomb des sols accessibles (absence de recouvrement) en S1Pa1 et S2 (entre 213 et 2 560 mg/kg) dépassent les seuils de vigilance de 100 mg/kg défini par le HCSP (Haut Conseil de la Santé Publique) dans son avis du 23 mai 2014 et d'intervention rapide de 300 mg/kg. Ainsi, dans le cas où un usage sensible serait envisagé sur site (usage de type résidentiel, parc public, établissement scolaire... incluant notamment la présence d'enfants susceptibles d'être exposés aux sols reconnus impactés en plomb), il est recommandé de réaliser un plan de gestion comprenant la définition des mesures de gestion adéquates et une évaluation des risques prenant en compte les conditions locales d'exposition.

### ❖ Substances Organiques

Les résultats d'analyses au laboratoire ont permis de mettre en évidence des teneurs à l'état de traces en **HAP** (teneur maximale de 0,23 mg/kg pour la somme des 16 substances recherchées) au droit du sondage S2 jusqu'à une profondeur maximale de 1,0 m (voir synthèse analytique et bulletins d'analyses en annexes 5.1 et 5.3).

Les résultats ont également permis de mettre en évidence des teneurs inférieures aux seuils de quantification du laboratoire, pour les autres substances recherchées (HC C<sub>5</sub>-C<sub>10</sub>, HC C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>, BTEX, PCB et MTBE).

**Remarque** : les analyses effectuées sur les échantillons prélevés à une profondeur correspondant au radier de la cuve mettent en évidence la présence d'hydrocarbures à des teneurs faibles (HC C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub> = 70 mg/kg).

## 9.2. Gestion des terres excavées ou à excaver à proximité de la cuve enterrée

### 9.2.1. Choix des outils d'interprétation

En vue de définir des exutoires potentiels aux matériaux en cas d'excavation et d'exportation hors site, les résultats analytiques obtenus sur les échantillons de sols bruts et leurs éluats respectifs ont été comparés aux Concentrations Maximales Admissibles en décharge (CMA-D) définies au sein de la Décision du Conseil de l'Union Européenne 2003/33/CE du 19 décembre 2002 établissant les critères et les procédures d'admission des déchets (« inertes » - ISDI, « non dangereux » - ISDND et « dangereux » - ISDD) ainsi que dans l'annexe II de l'arrêté du 12 décembre 2014 fixant la liste des types de déchets inertes admissibles dans des installations de stockage de déchets inertes et les conditions d'exploitation de ces installations.

**Remarque importante** : les critères précités demeurent des valeurs de comparaison (valeurs guides) et ne permettent pas d'associer directement aux sols/remblais un type d'exutoire spécifique en cas d'exportation hors site. Cette association ne peut être effective qu'après acceptation officielle du centre de stockage concerné selon ses propres critères (pouvant diverger de ceux précités) et validation préalable de cette acceptation par les représentants de l'Administration (Autorisation Préfectorale d'Exploiter).

### 9.2.2. Définition des exutoires

En considérant les critères définis notamment dans l'arrêté du 12 décembre 2014 et la DCUE du 19 décembre 2002 (annexe II) précités, les résultats d'analyses ont révélé l'absence de dépassement des critères d'acceptation en ISDI sur bruts et sur éluats au droit de l'échantillon prélevé à proximité de la cuve enterrée (voir synthèse analytique et bulletins d'analyses 5.1 et 5.3). Les matériaux à proximité de la cuve enterrée pourront être orientés en ISDI en première approche.

Par ailleurs, les analyses spécifiques couvrant l'ensemble des critères d'acceptation en ISDI n'ont pas été réalisées de manière systématique sur l'ensemble du site. Aussi, en cas de travaux d'excavation de terres pour une évacuation hors site, le caractère inerte des sols devra être vérifié par la mise en œuvre des analyses précitées et nécessaires pour statuer sur l'orientation des déblais potentiellement excavés.

## 9.3. Milieux air du sol et air sous-dalle à proximité de la cuve enterrée et au droit de la chaufferie

### 9.3.1. Choix des outils d'interprétation

La méthodologie nationale de gestion des sites et sols pollués ne propose pas de valeur de comparaison pour l'air du sol et l'air sous-dalle dans le cadre d'un diagnostic.

Dans le cadre de la présente étude, l'état de ces milieux a été appréhendé par comparaison des résultats d'analyse au laboratoire avec les valeurs repères R2 et R3 définies par l'INERIS dans le cadre de la méthodologie de gestion des sites et sols pollués (actualisation juin 2020). A noter que les valeurs proposées par l'INERIS ont été définies pour le milieu air ambiant et ne s'appliquent donc pas en théorie directement à l'air du sol, qui n'est pas une matrice d'exposition directe. Pour autant, l'utilisation de ce référentiel permet de relativiser la qualité de cette matrice, la comparaison effectuée devant ainsi être considérée uniquement comme une première approche à titre indicatif.

En complément, la qualité de l'air du sol et de l'air sous-dalle a également été appréhendée par mise en regard des résultats des mesures in situ (PID) avec les résultats des analyses au laboratoire et au vu du retour d'expérience de notre société. Les résultats ont également été interprétés par comparaison avec les limites de quantification du laboratoire (limite technique à partir de laquelle il n'est pas possible de quantifier un composé) et par comparaison des différents prélèvements entre eux (différentiel entre points pour identifier les concentrations faibles à modérées ou fortes).

### 9.3.2. Qualité de l'air du sol à proximité de la cuve enterrée

Les résultats analytiques ont mis en évidence la présence de teneurs à l'état de traces en **hydrocarbures C<sub>5</sub>-C<sub>16</sub>** (0,06 mg/m<sup>3</sup>) dont du **toluène** (0,06 mg/m<sup>3</sup>) et des **xylènes totaux** (0,05 mg/m<sup>3</sup>) au droit du prélèvement S1Pa1 réalisé à proximité de la cuve enterrée, à des concentrations inférieures aux valeurs de comparaison considérées (voir synthèse analytique et bulletins d'analyses en annexes 5.1 et 5.3).

Des teneurs inférieures aux seuils analytiques du laboratoire ont été mesurées pour l'ensemble des autres substances analysées (autres BTEX, HAP et MTBE).

### 9.3.3. Qualité de l'air sous-dalle au droit de la chaufferie

Les résultats analytiques ont mis en évidence la présence de teneurs systématiquement inférieures aux seuils analytiques du laboratoire pour l'ensemble des substances analysées (hydrocarbures C<sub>5</sub>-C<sub>16</sub>, BTEX, HAP et MTBE) (voir synthèse analytique et bulletins d'analyses en annexes 5.1 et 5.3).

Par ailleurs, les résultats obtenus au laboratoire sur la couche de contrôle de chaque échantillon ainsi que sur les blancs de terrain/transport ont mis en évidence des teneurs inférieures aux seuils de quantification pour tous les paramètres recherchés, montrant ainsi l'absence de saturation des supports et l'absence d'impact du conditionnement/transport sur les résultats obtenus.

## 10. Schéma conceptuel

Cette étape a consisté à identifier les voies potentielles d'exposition à une pollution du sous-sol du site ainsi que les voies potentielles de transfert de celle-ci vers l'homme. L'élaboration du schéma conceptuel de type « sources/vecteurs/cibles » a donc permis de mettre en évidence, pour l'usage futur, les éléments présentés dans le tableau suivant :

| Milieux  | Présence d'impacts avérés ou potentiels  | Milieu de transfert ou d'exposition retenu (OUI/NON)<br>Justification                        | Nature de l'exposition  | Cible concernée        |
|--|--|--|---|------------------------|
| <u>Sols superficiels</u>   | Présence d'impacts très important en ETM   | <b>OUI</b><br>Présence de zones de sols superficiels découverts sur site (sols accessibles)  | Contact cutané<br>Ingestion et inhalation de sols et poussières | Futurs usagers du site |
| <u>Sols profonds</u><br>(sols inaccessibles / sous recouvrement) | Absence d'impact notable en substances volatils  | <b>NON</b>   | <i>Sans objet</i>   | <i>Sans objet</i>      |
| <u>Air du sol</u>  | Absence d'impact notable   | <b>NON</b>   | <i>Sans objet</i>   | <i>Sans objet</i>      |
| <u>Eaux souterraines</u>   | Absence d'impact potentiel   | <b>NON</b>   | <i>Sans objet</i>   | <i>Sans objet</i>      |
| <u>Fruits et légumes autoproduits</u>                            | <i>Sans objet : absence de jardin potager prévu lors de l'aménagement futur</i>  |  |   |                        |
| <u>Eaux du robinet</u>   | Présence d'impacts potentiels via le transfert de polluant organiques depuis les sols (passage des canalisations d'eau potable dans des sols impactés) | <b>NON</b><br>Absence de passage des canalisations au droit des zones à risques de pollution | <i>Sans objet</i>   | <i>Sans objet</i>      |
| <u>Eaux superficielles</u>                                       | <i>Sans objet : absence d'eaux superficielles dans l'environnement immédiat du site</i>  |  |   |                        |

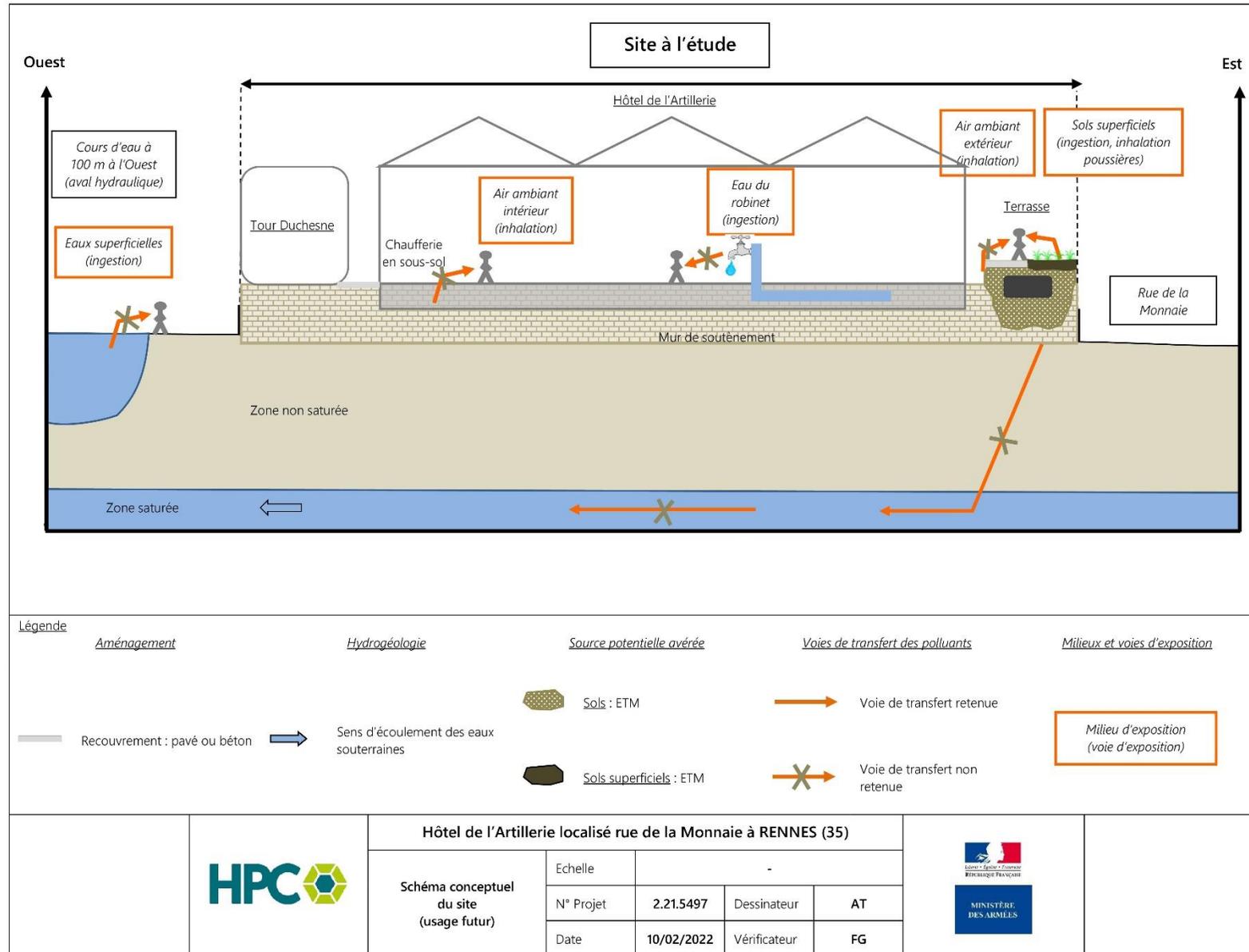


Figure 3 : Schéma conceptuel

# 11. Conclusions

Dans le cadre de la cession de tout ou partie du site, le MINISTERE DES ARMEES a mandaté notre société HPC Envirotec pour la réalisation d'une étude historique et documentaire suivie d'un diagnostic de l'état du sous-sol selon les prescriptions de la note du 19 avril 2017 relative aux modalités de gestion et de réhabilitation des sites, au droit de l'**Hôtel d'Artillerie localisé rue de la Monnaie à RENNES (35)**.

Cette étude a été réalisée conformément à la norme NFX 31-620-2 « Prestations de services relatives aux sites et sols pollués (études, ingénierie, réhabilitation de sites pollués et travaux de dépollution) » de l'AFNOR (décembre 2018) (prestations de types INFOS et DIAG) ainsi qu'à la méthodologie définie dans la note du Ministère chargé de l'Environnement du 19 avril 2017 et les guides associés.

Le site à l'étude, propriété du Ministère des Armées, d'une superficie de 1 684 m<sup>2</sup>, est actuellement sans usage. Lors de la visite de site, il a été mis en évidence la présence notamment d'une cuve enterrée inertée et d'une chaufferie.

Le volet documentaire de l'étude a permis de mettre en évidence l'implantation du site dans un contexte :

- ↳ vis-à-vis des eaux souterraines fortement vulnérable, en raison de la profondeur attendue du toit de la nappe au droit du site (environ 7 m) et de l'absence de couche imperméable et non sensible, en raison de l'absence d'usage en aval hydraulique,
- ↳ vis-à-vis des eaux superficielles moyennement vulnérable, en raison leur proximité (à 100 m) et moyennement sensible, en raison notamment de l'usage récréatif des cours d'eau,
- ↳ vis-à-vis des zones naturelles remarquables non vulnérable et sensible, en raison de l'absence de zone naturelle dans un rayon de 3 km autour du site.

Selon l'étude historique, le site a accueilli la Tour Duchesne en 1444, puis une Ecole Episcopale de 1494 à 1695, l'hôtel de Ville jusqu'en 1751, puis une école de droit et de dessin. L'Administration militaire acquiert le site en 1798 et le transforme en mess des officiers et logements. Le site est inoccupé depuis 2015.

Au vu des éléments obtenus, 2 zones à risque de pollution ont été identifiées sur site (cuve enterrée en partie Sud du site (en extérieur) et chaufferie en partie centrale du site (au sous-sol du bâtiment)) en lien avec la présence potentielle des composés traceurs suivants : HCT, BTEX et HAP.

Les investigations de reconnaissance de la qualité du sous-sol, au droit des deux zones à risques de pollution identifiées, ont été orientées sur la base des données obtenues dans le cadre de l'étude historique et documentaire, et notamment de la présence d'une cuve enterrée inertée et d'une chaufferie au droit du site ayant pu impacter la qualité du sous-sol de celui-ci.

Les investigations de reconnaissance ont été effectuées par une équipe de notre société HPC Envirotec les 20 et 21 janvier 2022. Les prestations suivantes ont été réalisées :

- ↳ caractérisation des sols : **2 sondages (nommés S1 et S2)** menés jusqu'à une profondeur maximale de 4,0 m à l'aide d'un carottier portatif de type Wacker équipé de gouges à fenêtres de 64 mm de diamètre afin de réaliser des prélèvements de sols,
- ↳ caractérisation de l'air du sol :
  - **1 prélèvement d'air du sol** réalisé au droit du **piézair permanent (S1Pa1)** réalisé au droit du sondage S1 sélectionné au regard de sa localisation,
  - **1 prélèvement d'air sous dalle (ASD1)** réalisé via la technique du « subslab ».

## 11.1.1. Qualité du milieu sols à proximité de la cuve enterrée

Les sondages réalisés mettent en évidence la présence de remblais principalement argilo-sablo-graveleux sur des épaisseurs atteignant au moins 4 m de profondeur. Ces remblais sont de médiocre qualité au regard de la présence générale de briques.

Les résultats analytiques obtenus sur les échantillons prélevés indiquent les éléments suivants :

#### ❖ *Eléments Traces Métalliques*

D'une façon globale, les résultats ont permis de mettre en évidence un impact généralisé des sols du site, en certains Eléments Traces Métalliques (ETM - notamment cadmium, cuivre, mercure, plomb et zinc) dans les remblais jusqu'à une profondeur minimale de 2,0 m, avec notamment des teneurs très importantes en cadmium, mercure, plomb et zinc au droit des sols accessibles (absence de recouvrement).

#### ❖ *Substances Organiques*

Les résultats d'analyses au laboratoire ont permis de mettre en évidence des teneurs à l'état de traces en HAP à proximité de la cuve enterrée jusqu'à une profondeur maximale de 1,0 m.

Les résultats ont également permis de mettre en évidence des teneurs inférieures aux seuils de quantification du laboratoire, pour les autres substances recherchées (HC C<sub>5</sub>-C<sub>10</sub>, HC C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>, BTEX, PCB et MTBE).

### 11.1.2. Définition des exutoires à proximité de la cuve enterrée

En vue de définir des exutoires potentiels aux matériaux en cas d'excavation et d'exportation hors site, les résultats analytiques obtenus sur les échantillons de sols bruts et leurs éluats respectifs ont été comparés aux Concentrations Maximales Admissibles en décharge (CMA-D) définies au sein de la Décision du Conseil de l'Union Européenne 2003/33/CE du 19 décembre 2002 établissant les critères et les procédures d'admission des déchets (« inertes » - ISDI, « non dangereux » - ISDND et « dangereux » - ISDD) ainsi que dans l'annexe II de l'arrêté du 12 décembre 2014 fixant la liste des types de déchets inertes admissibles dans des installations de stockage de déchets inertes et les conditions d'exploitation de ces installations.

Au regard des résultats d'analyse obtenus sur les échantillons de sols/remblais prélevés lors des investigations de janvier 2022 et en cas d'excavation et d'évacuation hors site, les matériaux présents au droit du site seront acceptés en Installation de Stockage des Déchets Inertes (évacuation en ISDND en première approche, sous réserve de l'acceptation du centre).

### 11.1.3. Qualité des milieux air du sol à proximité de la cuve enterrée

Les résultats analytiques ont mis en évidence la présence de teneurs à l'état de traces en hydrocarbures C<sub>5</sub>-C<sub>16</sub> dont du toluène et des xylènes totaux au droit du prélèvement réalisé à proximité de la cuve enterrée, à des concentrations inférieures aux valeurs de comparaison considérées.

Des teneurs inférieures aux seuils analytiques du laboratoire ont été mesurées pour l'ensemble des autres substances analysées (autres BTEX, HAP et MTBE).

### 11.1.4. Qualité de l'air sous-dalle au droit de la chaufferie

Les résultats analytiques ont mis en évidence la présence de teneurs systématiquement inférieures aux seuils analytiques du laboratoire ont été mesurées pour l'ensemble des substances analysées (hydrocarbures C<sub>5</sub>-C<sub>16</sub>, BTEX, HAP et MTBE).

**Remarque** : les investigations n'ont pas permis de détecter d'impact des activités du Ministère des Armées et donc des sources de pollution potentielles mises en évidence par l'étude historique sur la qualité des sols avoisinants et sous-jacents. Néanmoins, des fortes teneurs en métaux (notamment cadmium, cuivre, mercure, plomb et zinc) ont été détectées dans les remblais présents à proximité de la cuve sans lien avec une quelconque activité du Ministère des Armées. Ces teneurs semblent être liées à la qualité des remblais mis en œuvre au droit du site lors de la création du bâtiment.

## 12. Recommandations

Au regard de l'usage actuel et futur du site et des résultats obtenus, les recommandations suivantes sont émises :

- ↳ **usage et configuration actuels du site (absence d'usage)** : absence de recommandation spécifique au vu des installations et impacts identifiés et en l'absence d'usager sur le site.
  
- ↳ **dans le cadre de l'aménagement futur du site (usage tertiaire) et sans changement de configuration** :
  - au regard des impacts identifiés en ETM (et notamment en plomb) au droit des sols accessibles du site, il est recommandé la mise en œuvre d'à minima le recouvrement par 30 cm de matériaux sains ou un revêtement minéral,
  - concernant la cuve enterrée inertée de fioul : absence de recommandation spécifique en raison de l'absence d'impact en hydrocarbures dans les sols à proximité de la cuve et de sa localisation proche du bâtiment.
  
- ↳ **dans le cadre de l'aménagement futur du site (usage tertiaire) et avec un changement de configuration** :
  - réaliser un diagnostic de l'état du sous-sol sur l'ensemble du site,
  - caractériser les remblais au droit de l'ensemble du site en vue de définir les exutoires des éventuels déblais.

Par ailleurs, en cas de travaux d'excavation en sous-sol, l'application des mesures d'hygiène et de sécurité adaptées pour la protection des travailleurs (port d'équipements de protection individuelle adaptés : gants, masques à poussières, ...) et l'acheminement, après obtention d'une acceptation préalable, de l'ensemble des matériaux devant être excavés vers un centre adapté sont recommandés.

# ANNEXES

# ANNEXES

## Annexe 1 : Contexte géographique du site

# ANNEXES

## Annexe 1.1 : Localisation géographique du site



**Hôtel de l'Artillerie localisé 26 rue de la Monnaie à RENNES (35)**



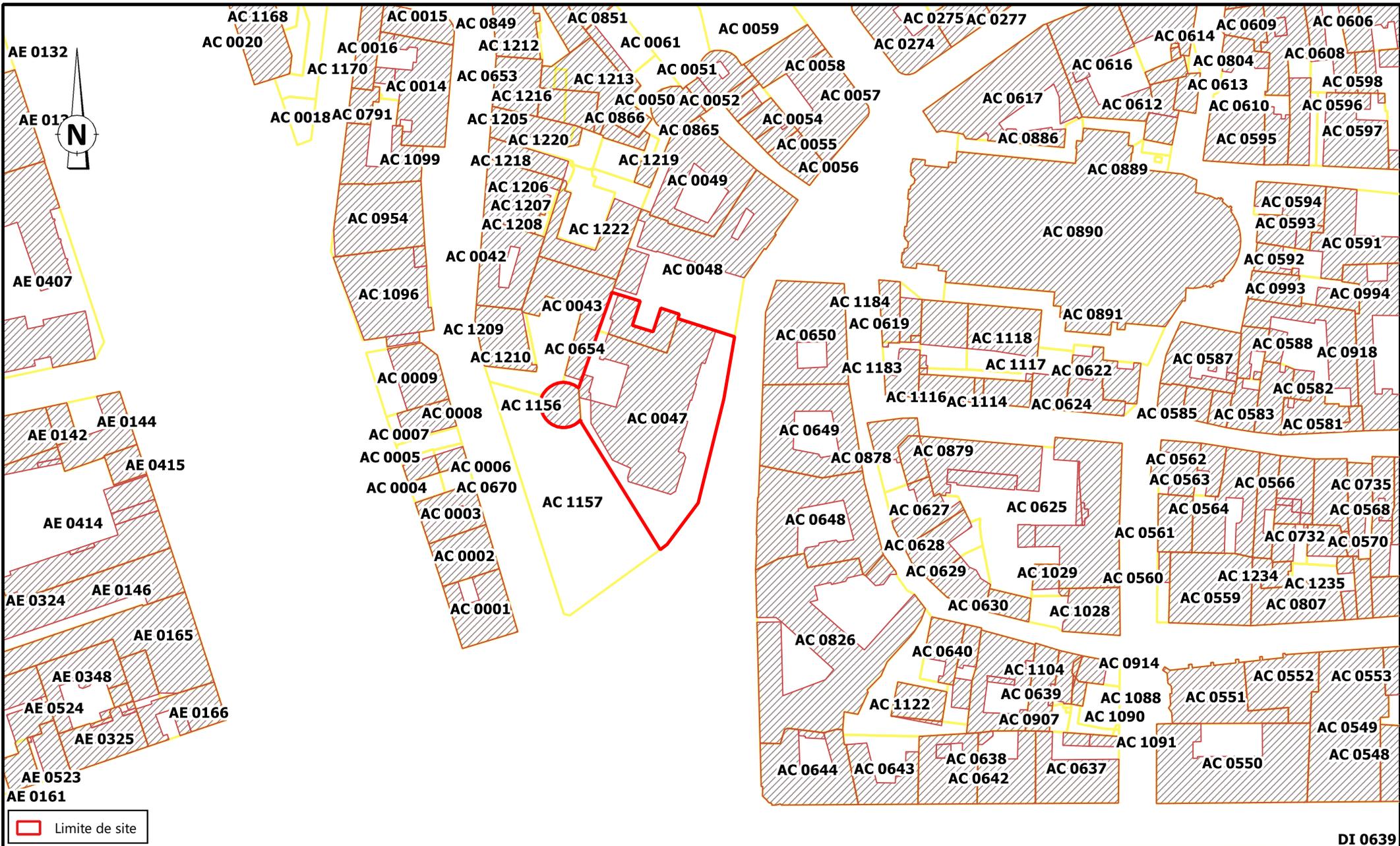
**Localisation géographique du site**  
(extrait de la carte IGN 1218 O)

|              |             |               |       |
|--------------|-------------|---------------|-------|
| Echelle      | 0 10 m 50 m |               |       |
| N° de Projet | 2.21.5497   | Dessinateur   | YC/YC |
| Date         | 09/02/21    | Vérificateurs | AT    |



# ANNEXES

## Annexe 1.2 : Plan parcellaire du site



DI 0639

Hôtel de l'Artillerie localisé rue de la Monnaie à RENNES (35)



Plan cadastral

|           |              |              |    |
|-----------|--------------|--------------|----|
| Echelle   | 0 20 40 60 m |              |    |
| N° projet | 2.21.5497    | Dessinateurs | YC |
| Date      | 05/11/21     | Vérificateur | AT |



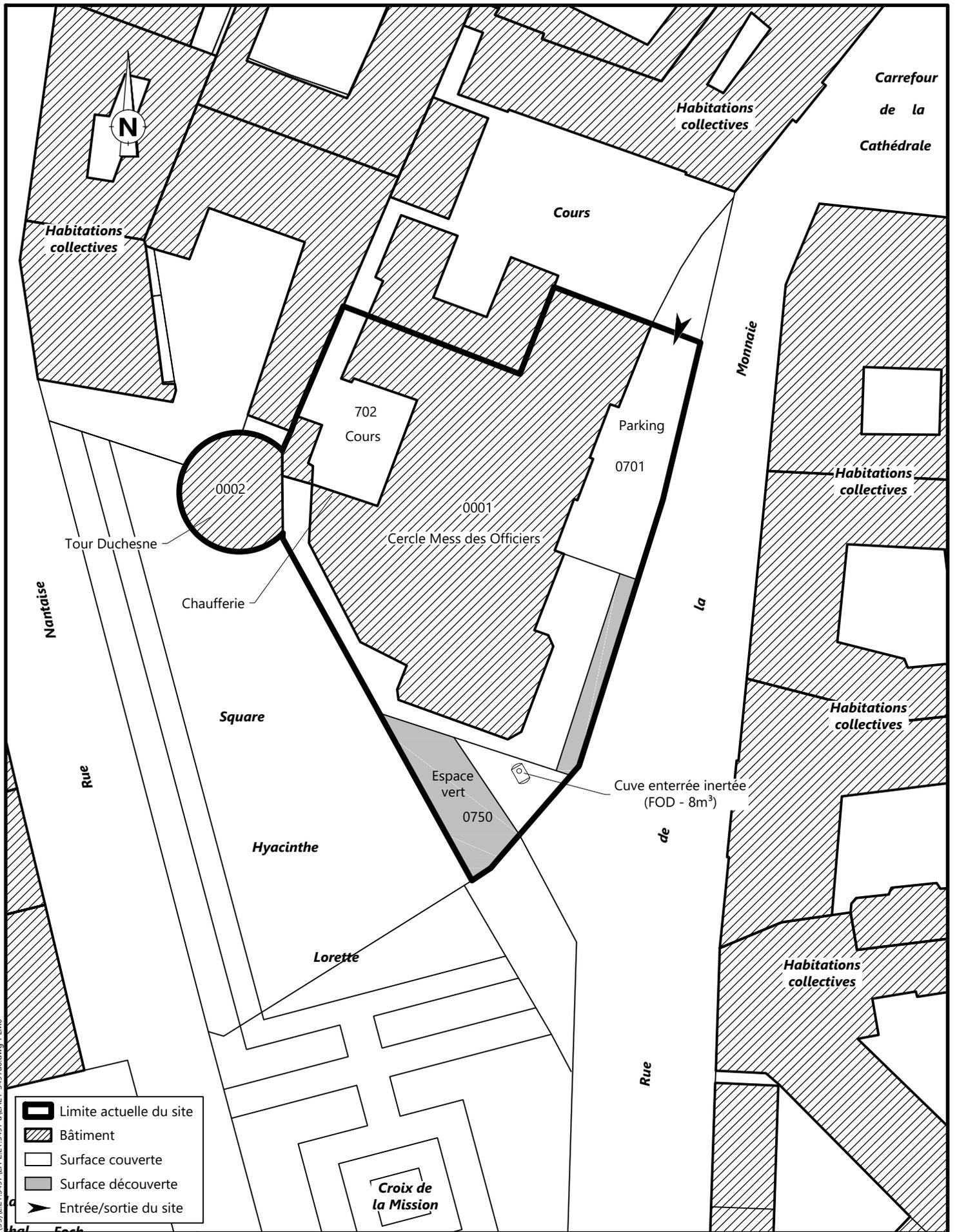
LIBERTÉ • ÉGALITÉ • FRATERNITÉ  
 RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
 MINISTÈRE  
 DES ARMÉES

# ANNEXES

## Annexe 2 : Visite de site

# ANNEXES

## Annexe 2.1 : Plan de masse du site



- Limite actuelle du site
- Bâtiment
- Surface couverte
- Surface découverte
- Entrée/sortie du site

**Hôtel de l'Artillerie  
localisé 26 rue de la Monnaie à RENNES (35)**



**Plan de masse  
du site**  
(octobre 2021)

|              |            |               |       |
|--------------|------------|---------------|-------|
| Echelle      | 0 5 m 25 m |               |       |
| N° de Projet | 2.21.5497  | Dessinateur   | YC/YC |
| Date         | 23/11/21   | Vérificateurs | AT    |



# ANNEXES

## Annexe 2.2 : Photographies du site



*Photographie n° 1 : Vue de la terrasse en partie Sud du site et en direction de l'Est*



*Photographie n° 2 : Vue de la terrasse en partie Sud du site et en direction de Sud*



*Photographie n° 3 : Vue de l'accès à la terrasse en bordure Est du site et en direction du Nord*



*Photographie n° 4 : Vue de l'accès à la chaufferie en partie Ouest du site et en direction du Sud*

# ANNEXES

## Annexe 2.3 : Fiche de visite



# FICHE DE VISITE DE SITE (1/3)

Type : Feuille de Forme

Ref : SMQFF-Tg-001

Version : 0

MàJ : 23 mars 2021

## IDENTIFICATION PROJET

|                |                      |                              |
|----------------|----------------------|------------------------------|
| N° de projet : | Client :             | Lieu (ville (département)) : |
| 2.21.5497      | Ministère des Armées | RENNES (35)                  |

|                     |            |                         |              |
|---------------------|------------|-------------------------|--------------|
| Date de la visite : | 19/10/2021 | Personnes rencontrées : | Mme BOURSIEZ |
|---------------------|------------|-------------------------|--------------|

## 1 - Localisation et identification

|                       |                       |  |                   |
|-----------------------|-----------------------|--|-------------------|
| Propriétaire :        | Ministère des Armées  | Rubriques ICPE du site :                             | -                 |
| Désignation du site : | Hôtel de l'Artillerie | Etat des surfaces revêtues :<br>(Prendre des photos) | Bon état          |
| Adresse :             | 26 rue de la Monnaie  | Topographie générale :                               |                   |
| Usage actuel :        | Inoccupé              | Condition d'accès<br>(rue, portail, ...) :           | Rue de la Monnaie |

## 2 - Activité(s) industrielles pratiquées sur le site / Pollution(s), accident(s) déjà constaté(s)

| Dates :       | Activités / pollutions / accidents :  |
|---------------|---|
| 1695          | Construction de l'actuel bâtiment qui est le siège de l'hôtel de ville                        |
| 1751          | Bâtiment mis à disposition des Etats de Bretagne  |
| 1798          | Acquisition du bâtiment par l'administration militaire et occupation par l'Ecole d'Artillerie |
| > 1798 - 2015 | Utilisation comme mess des officiers de la garnison de Rennes et logement                     |

## 3 - Description du site

*(Prendre des photos des installations citées et des accès)*

### Caractéristiques des bâtiments

| Localisation :   | Activité :                | Caractéristiques (hauteur, accès) : | Sous-sol ou vide-sanitaire<br>(hauteur, accès) : |
|------------------|---------------------------|-------------------------------------|--|
| Ensemble du site | Anciens mess et logements | R + 2                               | Sous-sol partiel                                 |
|                  |                           |                                     |  |
|                  |                           |                                     |  |
|                  |                           |                                     |  |
|                  |                           |                                     |  |

### Caractéristiques des sources potentielles de pollution

| Localisation :  | Type / produits stockés<br>(cuve, dépôt, séparateur, aire de distribution, ...) : | Volume :         | Etat :  | Rétention : | Caractéristiques :<br>Aérien (A) / souterrain (S)<br>Simple / double enveloppe |
|-----------------|---|------------------|---------|-------------|--|
| Angle Sud       | Cuve FOD  | 8 m <sup>3</sup> | Inertée | -           | S  |
| Partie centrale | Chaufferie  | -                | -       | -           | -  |
|                 |   |                  |         |             |  |
|                 |   |                  |         |             |  |
|                 |   |                  |         |             |  |
|                 |   |                  |         |             |  |
|                 |   |                  |         |             |  |



# FICHE DE VISITE DE SITE (2/3)

Type : Feuille de Forme

Ref : SMQFF-Tg-001

Version : 0

MàJ : 23 mars 2021

## 4 - Constat(s) établi(s) lors de la visite

*(Prendre des photos)*

| Localisation : | Constat établis lors de la visite ( <i>tâches, irisation, ...</i> ) : |
|----------------|---|
| -              | -   |
|                |   |
|                |   |
|                |   |

## 5 - Environnement immédiat autour du site

*(Prendre des photos)*

|         |  |
|---------|--|
| Nord :  | Logements collectifs                                 |
| Est :   | Rue de la Monnaie, logements collectifs et commerces |
| Sud :   | Square   |
| Ouest : | Logements collectifs et commerces                    |

## 6 - Milieu(x) susceptible(s) d'être pollué(s)

*(Si présence de traces de pollution en surface, de remblais / d'eaux souterraines peu profonde / de puits / d'un cours d'eau à proximité / de produits volatils / d'émission de poussières ...)*

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Sols :                | Oui en raison de la présence d'une cuve enterrée de FOD |
| Air :                 | Oui en raison de la présence d'une cuve enterrée de FOD |
| Eaux souterraines :   | -   |
| Eaux superficielles : | -   |

## 7 - Mesures de mise en sécurité à prendre

*(Prendre des photos)*

|  |   |
|--|---|
| Enlèvement<br><i>(fûts, bidons, cuves, ...)</i> :            | - |
| Restriction d'accès :  | - |
| Comblement de vide<br><i>(fouille ouverte, fosse, ...)</i> : | - |
| Autres <i>(confinement, surveillance, démolition, ...)</i> : | - |

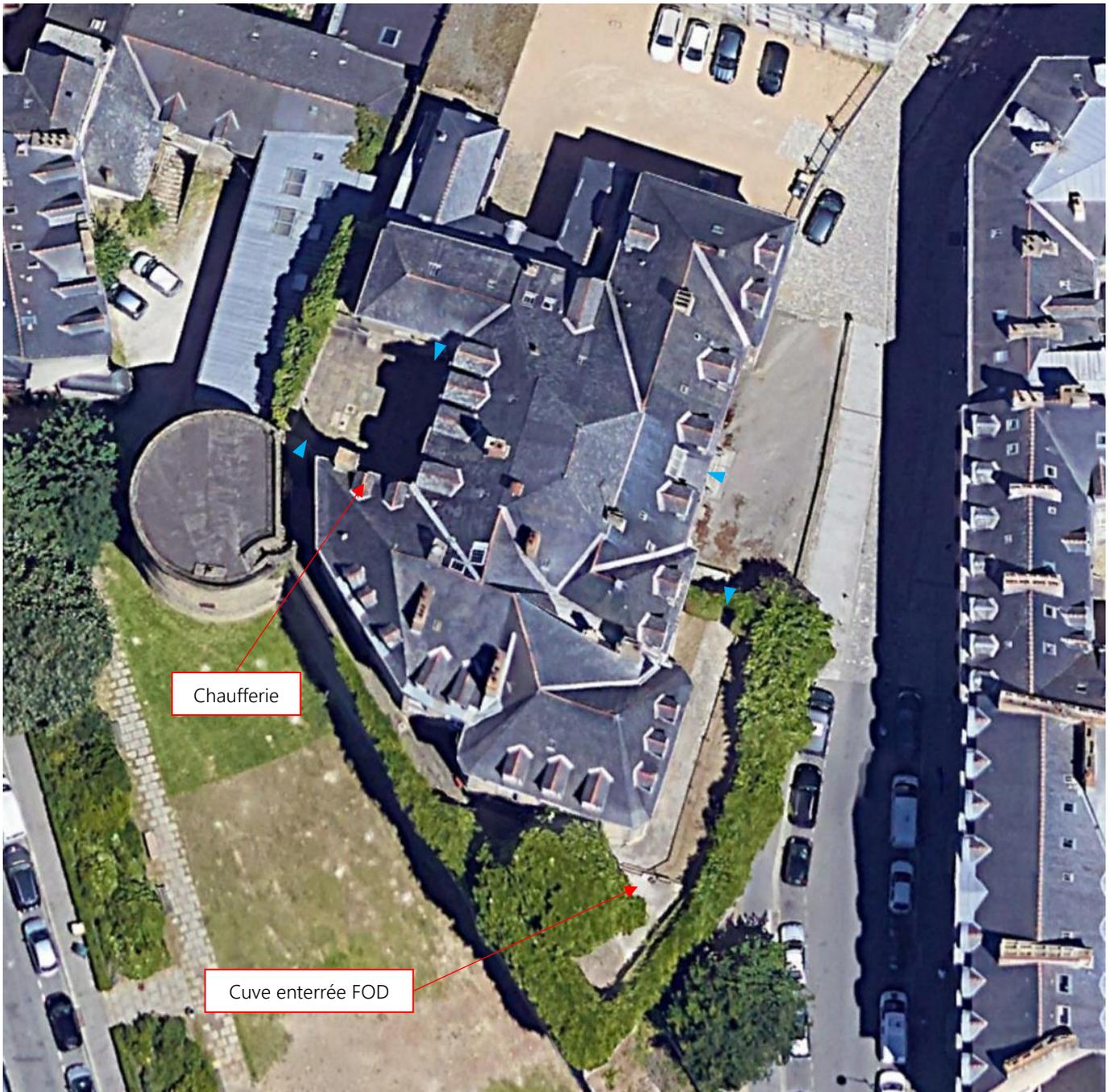
## 8 - Remarques générales

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

## VISA

| Intervenant     |  | Vérificateur (RP ou CP) |  |
|-----------------|--|-------------------------|--|
| Initiales<br>AT | Signature<br> | Initiales<br>AT         | Signature<br> |

## PLAN / SCHEMA ANNOTES



# ANNEXES

## Annexe 3 : Contexte environnemental du site

# ANNEXES

## Annexe 3.1 : Extrait de la carte géologique régionale



Hôtel de l'Artillerie localisé rue de la Monnaie à RENNES (35)



Carte géologique  
BRGM  
1/50 000e

|           |                     |              |    |
|-----------|---------------------|--------------|----|
| Echelle   | 0 500 1 000 1 500 m |              |    |
| N° projet | 2.21.5497           | Dessinateurs | YC |
| Date      | 05/11/21            | Vérificateur | AT |



# ANNEXES

## Annexe 3.2 : Rose des vents



## NORMALES DE ROSE DE VENT

Vent horaire à 10 mètres, moyenné sur 10 mn

Période 1991-2000

Référence du client :135274

RENNES-ST JACQUES (35)

Indicatif : 35281001, alt : 36 m., lat : 48°04'06"N, lon : 01°44'00"W

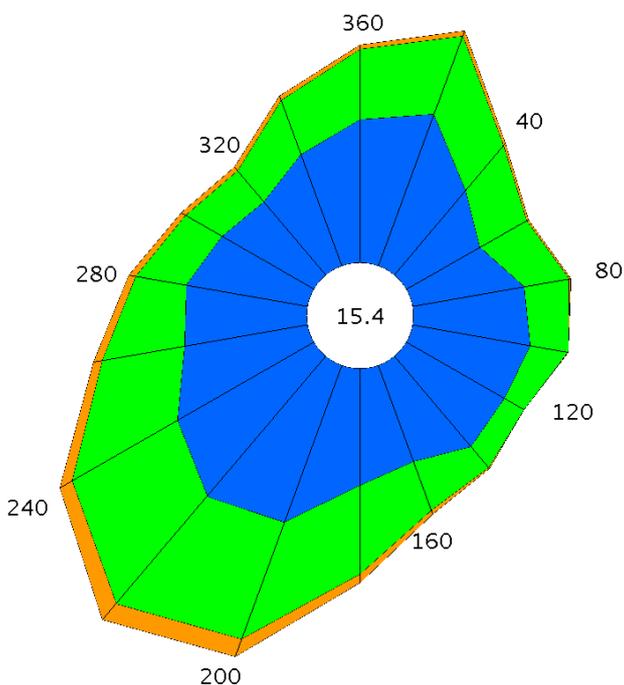
Fréquence des vents en fonction de leur provenance en %

Valeurs trihoraires entre 0h00 et 21h00, heure UTC

### Tableau de répartition

Nombre de cas étudiés : 29224

Manquants : 2

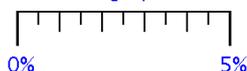


| Dir.      | [ 1.5;4.5 [ | [ 4.5;8.0 ] | > 8.0 m/s | Total |
|-----------|-------------|-------------|-----------|-------|
| 20        | 3.8         | 2.0         | 0.1       | 5.9   |
| 40        | 2.6         | 1.4         | +         | 4.1   |
| 60        | 2.0         | 1.3         | +         | 3.3   |
| 80        | 2.7         | 1.1         | +         | 3.8   |
| 100       | 2.8         | 0.9         | +         | 3.7   |
| 120       | 2.7         | 0.5         | +         | 3.2   |
| 140       | 2.8         | 0.7         | +         | 3.5   |
| 160       | 2.4         | 1.2         | 0.1       | 3.8   |
| 180       | 2.8         | 2.1         | 0.2       | 5.1   |
| 200       | 4.0         | 2.9         | 0.4       | 7.4   |
| 220       | 4.3         | 3.3         | 0.5       | 8.2   |
| 240       | 3.7         | 2.9         | 0.3       | 6.9   |
| 260       | 2.9         | 2.0         | 0.2       | 5.1   |
| 280       | 2.9         | 1.2         | 0.2       | 4.3   |
| 300       | 2.5         | 1.0         | 0.1       | 3.6   |
| 320       | 2.3         | 1.0         | 0.1       | 3.4   |
| 340       | 2.8         | 1.4         | 0.1       | 4.3   |
| 360       | 3.4         | 1.7         | 0.1       | 5.2   |
| Total     | 53.4        | 28.4        | 2.8       | 84.6  |
| [ 0;1.5 [ |             |             |           | 15.4  |

### Groupes de vitesses (m/s)



### Pourcentage par direction



Dir. : Direction d'où vient le vent en rose de 360° : 90° = Est, 180° = Sud, 270° = Ouest, 360° = Nord  
le signe + indique une fréquence non nulle mais inférieure à 0.1%

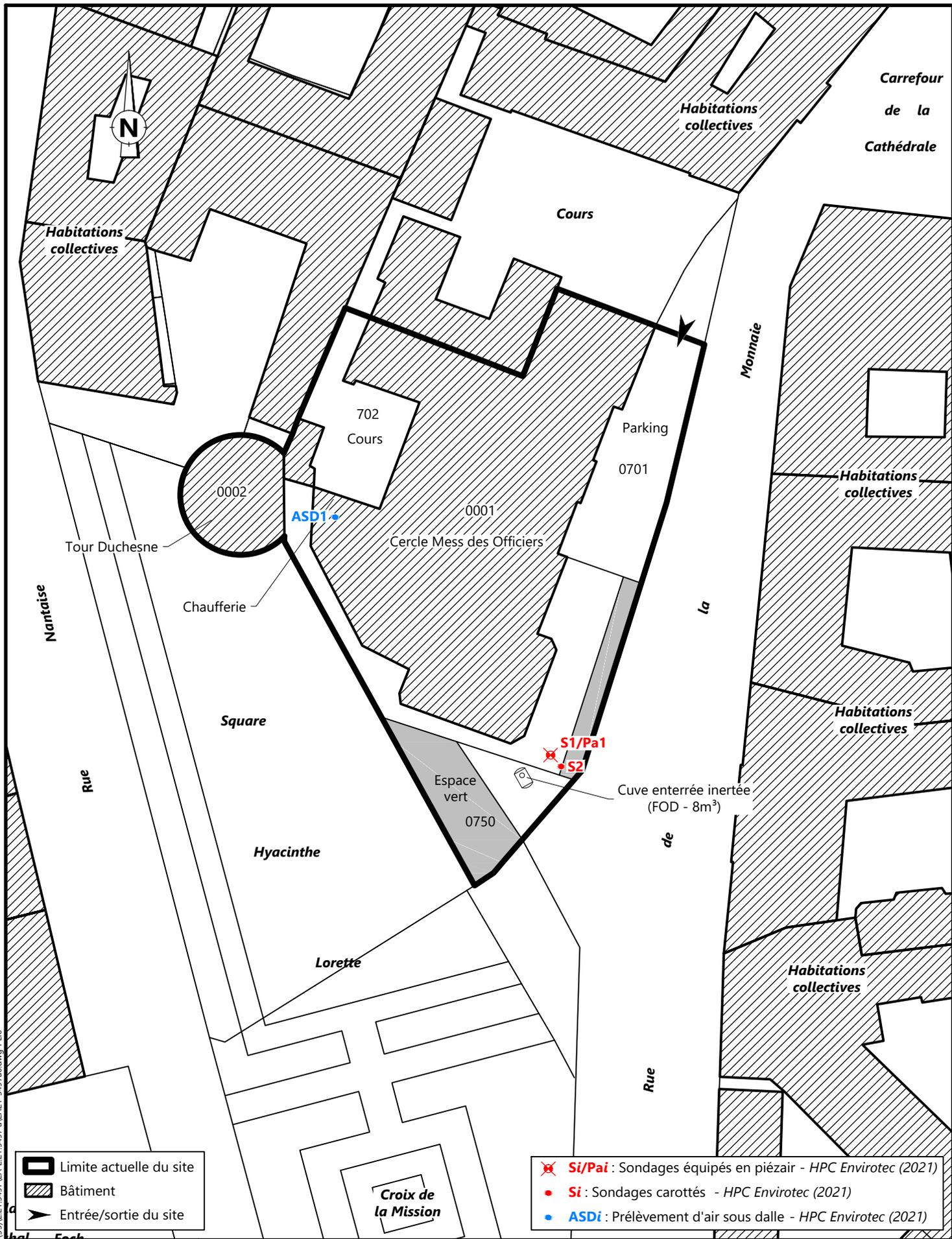
N.B. : La vente, redistribution ou rediffusion des informations reçues, en l'état ou sous forme de produits dérivés, est strictement interdite sans l'accord de METEO-FRANCE

# ANNEXES

## Annexe 4 : Investigations

# ANNEXES

## Annexe 4.1 : Plan de localisation des investigations



- Limite actuelle du site
- Bâtiment
- Entrée/sortie du site

- Si/Pai** : Sondages équipés en piézair - HPC Envirotec (2021)
- S1** : Sondages carotés - HPC Envirotec (2021)
- ASDi** : Prélèvement d'air sous dalle - HPC Envirotec (2021)

**Hôtel de l'Artillerie  
localisé 26 rue de la Monnaie à RENNES (35)**



|  |              |            |               |       |
|--|--------------|------------|---------------|-------|
| <b>Plan de localisation des investigations</b> | Echelle      | 0 5 m 25 m |               |       |
|  | N° de Projet | 2.21.5497  | Dessinateur   | YC/YC |
|  | Date         | 15/02/22   | Vérificateurs | AT    |
|  |              |            |               |       |



U:\MINISTERE DE LA DEFENSE\Remmes (35)\2.21.5497\2A-2.21.5497\_a\2A21-5497a0.dwg PL10

# ANNEXES

## Annexe 4.2 : Coupes des sondages et des ouvrages

# ANNEXES

## Annexe 4.2.1 : Coupes des sondages



# FICHE DE PRELEVEMENT

## PRELEVEMENTS DE SOL PAR SONDAGE OU FOUILLE

Type : Feuille de Forme

Ref : SMQFF-Ts-001

Version : 0

MàJ : 23 mars 2021

### IDENTIFICATION PROJET

|                |                      |  |
|----------------|----------------------|--|
| N° de projet : | Client :             | Lieu (ville, adresse ou désignation du site) : |
| 2215497        | MINISTÈRE DES ARMÉES | Rennes (35)                                    |

### POINT DE PRELEVEMENT

|                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| REF. POINT :               | S1 PA1                    |
| Coordonnée X :             | 48.1109352                |
| Coordonnée Y :             | -1.684781                 |
| Zone à risque visée :      | Enterrée<br>cuve enterrée |
| Profondeur du radier (m) : | Mesure impossible         |

### CONDITIONS DU PRELEVEMENT

|  |            |
|--|------------|
| Date :   | 20/01/2022 |
| Heure :  | 10:15      |
| Conditions météo :                             | Soleil     |
| Machine :<br>(foreuse + type, pelle méca, ...) | Wacker     |
| Outil :<br>(Gouge, tarière, ... + diamètre)    | gouge 64   |

### DESCRIPTION LITHOLOGIQUE

(se reporter à la nomenclature des coupes, et signaler les éventuels éléments hors nomenclature dans le champ « remarque »)

| De :                | A : | Naturel / Remblais | Matrice (L, S, G, ...) | Couleur | Éléments exogènes | Autre constat (odeur, ...) | PID |
|---------------------|-----|--------------------|------------------------|---------|-------------------|----------------------------|-----|
| 0                   | 1   | Remblais           | A s g                  | marron  | Briques           |                            |     |
| 1                   | 2   | Remblais           | S a g                  | ocre    | Briques           |                            |     |
| Refus (oui / non) : |     | Non                |                        |         |                   |                            |     |

### PRELEVEMENTS

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| Noms échantillons :           |   |
| S1 PA1 (0-1)                  |   |
| S1PA1 (1-2)                   |   |
| Niv. eau fin de sondage (m) : | x |

### MESURES IN-SITU

|  |         |         |           |     |         |
|--|---------|---------|-----------|-----|---------|
| Prélèvement AS réalisé (oui / non) :             | Non     |         |           |     |         |
| Profondeur mesure (m) :                          | 2.0     |         |           |     |         |
| Mesure PID (ppmV) :                              | 2.3     |         |           |     |         |
| Référence PID :                                  | API-020 |         |           |     |         |
| Mesures colorimétriques (si nécessaire) (ppmV) : |         |         |           |     |         |
| Benzène  | Toluène | Xylènes | n-octanes | TCE | Autre : |
|  |         |         |           |     |         |

### PHOTO DU SONDAGE



### REMARQUES GENERALES

(repositionnement du sondage, difficultés, élément notable, compacité, humidité, ...)

H2S : CH4 :  
CO : O2 :  
CO2 :

### VISA

| Préleveur |           | Vérificateur (RP ou CP) |           |
|-----------|-----------|-------------------------|-----------|
| Initiales | Signature | Initiales               | Signature |
| VS        |           | AT                      |           |



# FICHE DE PRELEVEMENT

## PRELEVEMENTS DE SOL PAR SONDAGE OU FOUILLE

Type : Feuille de Forme

Ref : SMQFF-Ts-001

Version : 0

MàJ : 23 mars 2021

## IDENTIFICATION PROJET

|                |                      |  |
|----------------|----------------------|--|
| N° de projet : | Client :             | Lieu (ville, adresse ou désignation du site) : |
| 2215497        | MINISTÈRE DES ARMÉES | Rennes (35)                                    |

## POINT DE PRELEVEMENT

|                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| REF. POINT :               | S2                        |
| Coordonnée X :             | 48.1109352                |
| Coordonnée Y :             | -1.684781                 |
| Zone à risque visée :      | Enterrée<br>cuve enterrée |
| Profondeur du radier (m) : | Mesure impossible         |

## CONDITIONS DU PRELEVEMENT

|  |            |
|--|------------|
| Date :   | 20/01/2022 |
| Heure :  | 11:10      |
| Conditions météo :                             | Soleil     |
| Machine :<br>(foreuse + type, pelle méca, ...) | Wacker     |
| Outil :<br>(Gouge, tarière, ... + diamètre)    | gouge 64   |

## DESCRIPTION LITHOLOGIQUE

(se reporter à la nomenclature des coupes, et signaler les éventuels éléments hors nomenclature dans le champ « remarque »)

| De :                | A : | Naturel / Remblais | Matrice (L, S, G, ...) | Couleur | Éléments exogènes | Autre constat (odeur, ...) | PID |
|---------------------|-----|--------------------|------------------------|---------|-------------------|----------------------------|-----|
| 0                   | 1   | Remblais           | A s g                  | marron  | Briques           |                            |     |
| 1                   | 2   | Remblais           | A s g                  | marron  | Briques           |                            |     |
| 2                   | 3   | Remblais           | A s g                  | marron  |                   |                            |     |
| 3                   | 4   | Remblais           | A s g                  | marron  |                   |                            |     |
| Refus (oui / non) : |     | Non                |                        |         |                   |                            |     |

## PRELEVEMENTS

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| Noms échantillons :           |   |
| S2 (0-1)                      |   |
| S2 (1-2)                      |   |
| S2 (2-3)                      |   |
| S2 (3-4)                      |   |
| Niv. eau fin de sondage (m) : | x |

## MESURES IN-SITU

|  |         |         |           |     |         |
|--|---------|---------|-----------|-----|---------|
| Prélèvement AS réalisé (oui / non) :             | Non     |         |           |     |         |
| Profondeur mesure (m) :                          | 4       |         |           |     |         |
| Mesure PID (ppmV) :                              | 3.7     |         |           |     |         |
| Référence PID :                                  | API-020 |         |           |     |         |
| Mesures colorimétriques (si nécessaire) (ppmV) : |         |         |           |     |         |
| Benzène  | Toluène | Xylènes | n-octanes | TCE | Autre : |
|  |         |         |           |     |         |

## PHOTO DU SONDAGE



## REMARQUES GENERALES

(repositionnement du sondage, difficultés, élément notable, compacité, humidité, ...)

H2S : CH4 :  
CO : O2 :  
CO2 :

## VISA

| Préleveur |           | Vérificateur (RP ou CP) |           |
|-----------|-----------|-------------------------|-----------|
| Initiales | Signature | Initiales               | Signature |
| VS        |           | AT                      |           |

# ANNEXES

## Annexe 4.2.2 : Coupe du piézair



# RAPPORT DE TERRAIN

## POSE DE PIEZAIR

Type : Feuille de Forme

Ref : SMQFF-Ta-001

Version : 0

MàJ : 23 mars 2021

### IDENTIFICATION PROJET

|                |          |  |
|----------------|----------|--|
| N° de projet : | Client : | Lieu (ville, adresse ou désignation du site) : |
| 2215497        | MDA      | Rennes   |

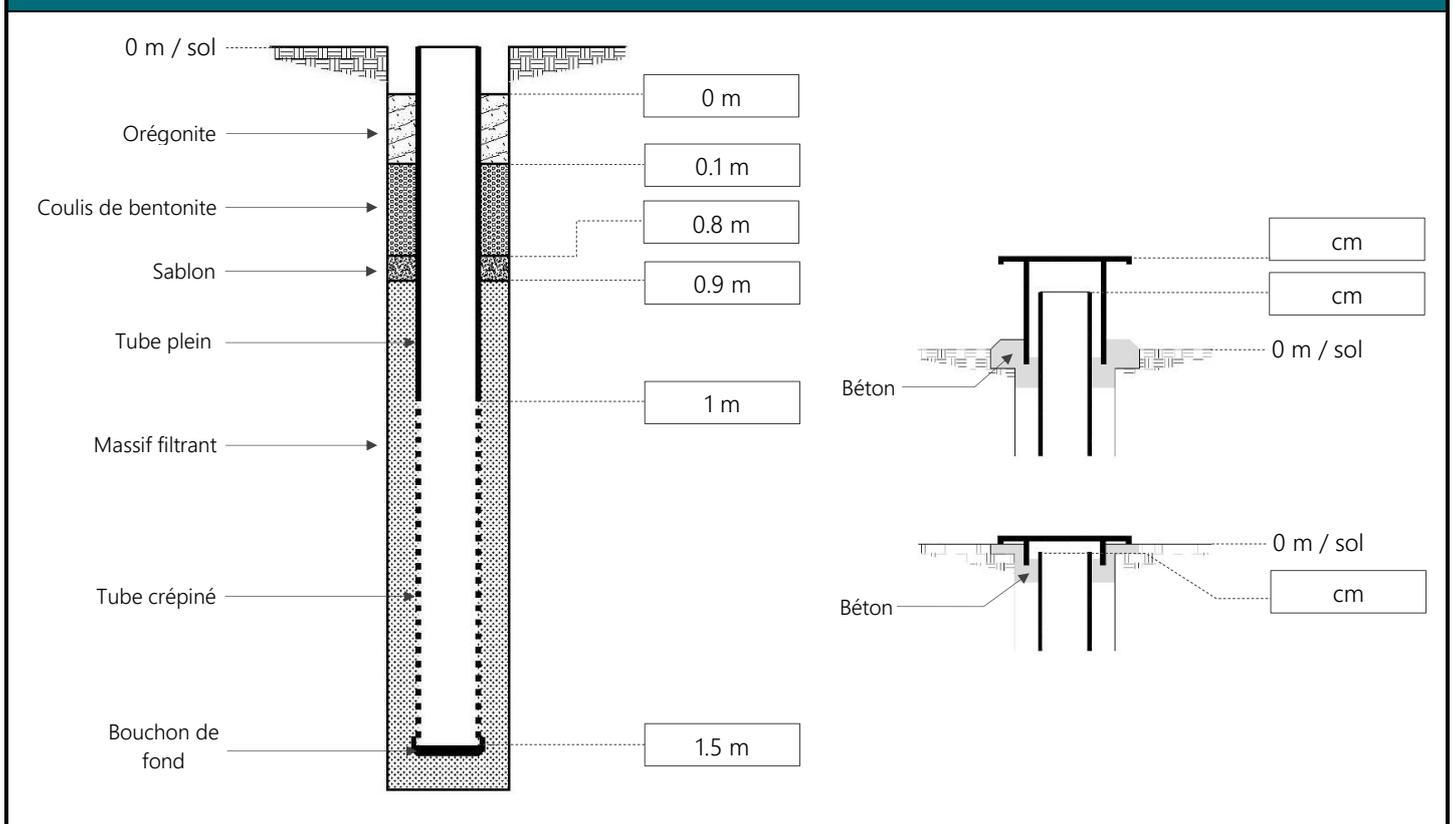
### OUVRAGE

|   |                    |  |                       |
|---|--------------------|--|-----------------------|
| REF. POINT :  | S1pa1              | Type massif filtrant :<br>(si gravette : incl. calibre)                | gravette 1,2 / 2,4 mm |
| Nature de l'ouvrage :<br>(temporaire, permanent, ...) | Piezair temporaire | Equipement de tête :<br>(bouche à clé ras de sol, capot hors sol, ...) | Aucun                 |
| Diamètre ouvrage :<br>(Ø tubage - mm)                 | 25,4 / 32 mm       | Bouchon de fond :<br>(oui / non)                                       | Oui                   |
| Matériau du tubage :<br>(PEHD, PVC, ...)              | PEHD               | Cadenas :<br>(oui / non)   | Non                   |
| Taille crépine (mm) :                                 | 0,2                | Bouchon de tête :<br>(oui / non)                                       | Oui                   |

### CONDITIONS DU FORAGE

|                             |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| Date :                      | 20/01/2022               |
| Conditions météo :          | Soleil                   |
| Mode de forage (diamètre) : | Gouge à fenêtres (64 mm) |
| Prof. forage (m) :          | 2                        |
| Niveau d'eau (m) :          | x                        |

### COUPE DE L'OUVRAGE



### REMARQUES GENERALES

(particularités de l'ouvrage, difficultés rencontrées, élément notable, ...)

### VISA

| Auteur    |           | Vérificateur (RP ou CP) |           |
|-----------|-----------|-------------------------|-----------|
| Initiales | Signature | Initiales               | Signature |
| VS        |           | AT                      |           |

# ANNEXES

## Annexe 4.3 : Fiches de mesures et de prélèvements

# ANNEXES

## Annexe 4.3.1 : Fiche de prélèvements d'air du sol



# FICHE DE PRELEVEMENT

## PRELEVEMENTS D'AIR DU SOL AU SEIN D'UN PIEZAIR

Type : Feuille de Forme

Ref : SMQFF-Ta-002

Version : 0

MàJ : 23 mars 2021

## IDENTIFICATION PROJET

|                |                      |  |
|----------------|----------------------|--|
| N° de projet : | Client :             | Lieu (ville, adresse ou désignation du site) : |
| 2215497        | MINISTÈRE DES ARMÉES | Rennes (35)                                    |

| OUVRAGE / POINT DE PRELEVEMENT  |                      | CONDITIONS DU PRELEVEMENT |            | PURGE                           |     |
|---|----------------------|---------------------------|------------|---------------------------------|-----|
| REF. OUVRAGE :  | S1 PA1               | Date :                    | 21/01/2022 | Présence eau dans l'ouvrage :   | Non |
| Type :<br><i>(temporaire, permanent)</i>                                      | Piezair permanent    | Heure :                   | 10:41      | Niveau d'eau avant purge (m) :  |     |
| Equipement de tête :<br><i>(bouche à clé ras de sol, capot hors sol, ...)</i> | Bouche à clé ras sol | Conditions météo :        | Soleil     | Volume d'eau purgé (L) :        |     |
| Diamètre du tubage :  | 25,4 / 32 mm         | Température (°C) :        | 4          | Mesure PID début purge (ppmV) : | 0.2 |
| Profondeur du piézair (m) :   | 1.5                  | Pression atm (hPa) :      | 1040       | Débit purge air (L/min) :       | 0,5 |
| Repère :<br><i>(pour la mesure de la prof.)</i>                               | Niveau du sol        | Prof. de prélèvt (m) :    | 1,5        | Temps de purge air (min) :      | 10  |
|   |                      | Référence PID :           | API-011    | Mesure PID fin purge (ppmV) :   | 0.2 |

| MESURE IN-SITU DANS L'OUVRAGE                    |         |         |           |     |         |
|--|---------|---------|-----------|-----|---------|
| % O <sub>2</sub> (Après purge - %) :             |         | 20.4    |           |     |         |
| % CO <sub>2</sub> (Après purge - %) :            |         | 0.58    |           |     |         |
| Température (En fin de prélèvt - °C) :           |         | 4       |           |     |         |
| Hygrométrie (En fin de prélèvt - %) :            |         | 48      |           |     |         |
| Mesures colorimétriques (si nécessaire) (ppmV) : |         |         |           |     |         |
| Benzène  | Toluène | Xylènes | n-Octanes | TCE | Autre : |
|  |         |         |           |     |         |

## PHOTO DU PRELEVEMENT



## PRELEVEMENTS

| Type support :<br><i>(ex. : CA 400/20, XAD4, Silicagel, ...)</i> | N° de lot : | Référence pompe :<br><i>(Rq : une réf. par support si plusieurs pompes)</i> | Pompage :             |                     |                    | Temps (min):<br><i>(donné par la pompe)</i> | Volume (L) :<br><i>(Q x t)</i> |
|--|-------------|---|-----------------------|---------------------|--------------------|---|--------------------------------|
|  |             |   | Débit initial (L/min) | Débit final (L/min) | Ecart de débit (%) |   |                                |
| CA 400/200   | 9342910433  | AXA028  | 0,5                   | 0,5                 | 0.00               | 60  | 30                             |
| XAD2   | 83877       | AXA029  | 1.0                   | 1.0                 | 0.00               | 60  | 60                             |

## REMARQUES GENERALES

(état de l'ouvrage, difficultés, élément notable, ...)

## VISA

| Préleveur |           | Vérificateur (RP ou CP) |           |
|-----------|-----------|-------------------------|-----------|
| Initiales | Signature | Initiales               | Signature |
| AT        |           | AT                      |           |

# ANNEXES

**Annexe 4.3.2 :** Fiche de prélèvements d'air sous-dalle



# FICHE DE PRELEVEMENT

## PRELEVEMENTS D'AIR SOUS DALLE (« SUBSLAB »)

Type : Feuille de Forme

Ref : SMQFF-Ta-003

Version : 0

MàJ : 23 mars 2020

### IDENTIFICATION PROJET

|                |                      |  |
|----------------|----------------------|--|
| N° de projet : | Client :             | Lieu (ville, adresse ou désignation du site) : |
| 2215497        | MINISTÈRE DES ARMÉES | Rennes (35)                                    |

### OUVRAGE / POINT DE PRELEVEMENT

|  |            |
|--|------------|
| REF. POINT :   | ASD1       |
| Emplacement :<br>(pièce, étage, positionnement, ...) | Chaufferie |
| Type dalle :<br>(nature, revêtement)                 | Béton      |
| Épaisseur dalle :                                    | 25         |
| Etat dalle :<br>(fissures, passage réseaux, ...)     | Bon état   |
| Ø percement (mm) :                                   | 12 mm      |
| Étanchéité (nature, épaisseur) :                     | Bentonite  |

### CONDITIONS DU PRELEVEMENT

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| Date :                  | 21/01/2022 |
| Heure :                 | 11:13      |
| Conditions météo :      | Soleil     |
| Température ext. (°C) : | 4          |
| Température int. (°C) : | 4          |
| Pression atm (hPa) :    | 1041       |
| Référence PID :         | API-011    |

### MESURE IN-SITU DANS L'OUVRAGE

|  |         |         |           |     |         |
|--|---------|---------|-----------|-----|---------|
| Mesure PID (ppmV) :                              | 0.1     |         |           |     |         |
| % O <sub>2</sub> (%) :                           | 20.8    |         |           |     |         |
| % CO <sub>2</sub> (%) :                          | 0.1     |         |           |     |         |
| Température (°C) :                               | 4       |         |           |     |         |
| Hygrométrie (%) :                                | 51      |         |           |     |         |
| Mesures colorimétriques (si nécessaire) (ppmV) : |         |         |           |     |         |
| Benzène  | Toluène | Xylènes | n-Octanes | TCE | Autre : |
|  |         |         |           |     |         |

### PHOTO DU PRELEVEMENT



### PRELEVEMENTS

| Type support :<br>(ex. : CA 400/20, XAD4, Silicagel, ...) | N° de lot : | Référence pompe :<br>(Rq : une réf. par support si plusieurs pompes) | Pompage :                |                        |                    | Temps<br>(min) :<br>(donné par la pompe) | Volume<br>(L) :<br>(donné par la pompe) |
|---|-------------|--|--------------------------|------------------------|--------------------|--|---|
|   |             |  | Débit initial<br>(L/min) | Débit final<br>(L/min) | Ecart de débit (%) |  |   |
| CA 400/200  | 9342910436  | AG+ 007  | 0.5                      | 0.5                    | 0.00               | 60                                       | 30                                      |
| XAD2  | 82380       | AG+ 001  | 1                        | 1                      | 0.00               | 62                                       | 62                                      |

### REMARQUES GENERALES

(particularités sur la dalle, difficultés, élément notable, ...)

### VISA

| Préleveur |           | Vérificateur (RP ou CP) |           |
|-----------|-----------|-------------------------|-----------|
| Initiales | Signature | Initiales               | Signature |
| SM        |           | AT                      |           |

# ANNEXES

**Annexe 4.3.3 :** Fiche d'enregistrement du  
blanc de terrain / transport



# FICHE D'ENREGISTREMENT

## ENREGISTREMENT D'UN BLANC DE TRANSPORT / TERRAIN

Type : Feuille de Forme

Ref : SMQFF-Ta-006

Version : 0

MàJ : 23 mars 2021

### IDENTIFICATION PROJET

|                |                      |  |
|----------------|----------------------|--|
| N° de projet : | Client :             | Lieu (ville, adresse ou désignation du site) : |
| 2215497        | MINISTÈRE DES ARMÉES | Rennes (35)                                    |

### IDENTIFICATION DU BLANC

|   |                 |  |            |
|---|-----------------|--|------------|
| REF. ECHANTILLON :  | Blanc transport | Date :                                       | 21/01/2022 |
| Type support :<br>(ex. : CA 100/50, XAD4, Silicagel, ...) | N° de lot :     | Nombre de supports expédiés au laboratoire : |            |
| CA 400/200  | 9342910432      | 3  |            |
| XAD2  | 83877           | 3  |            |

### REMARQUES GENERALES

(état de l'ouvrage, difficultés, élément notable, ...)

### VISA

|                 |  |                         |  |
|-----------------|--|-------------------------|--|
| Préleveur       |  | Vérificateur (RP ou CP) |  |
| Initiales<br>SM | Signature<br> | Initiales<br>AT         | Signature<br> |

# ANNEXES

## Annexe 5 : Résultats

# ANNEXES

## Annexe 5.1 : Synthèse des résultats d'analyses

## SOLS

Teneur jugée significative

XXX

| Echantillons            |          | S1Pa1 | S1Pa1 | S2       | S2    | S2    | S2    |
|-------------------------|----------|-------|-------|----------|-------|-------|-------|
| Profondeur (m)          |          | (0-1) | (1-2) | (0-1)    | (1-2) | (2-3) | (3-4) |
| Matières sèches         | %        | 82,4  | 87,7  | 86,0     | 90,1  | 86,4  | 86,6  |
| Carbone Organique Total | mg/kg MS | -     | -     | 10 700,0 | -     | -     | -     |

| Hydrocarbures C <sub>5</sub> -C <sub>40</sub> |          | S1Pa1 | S1Pa1 | S2    | S2    | S2    | S2    |
|---|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|   |          | (0-1) | (1-2) | (0-1) | (1-2) | (2-3) | (3-4) |
| HC C <sub>5</sub> -C <sub>10</sub>            | mg/kg MS | <1,00 | <2,00 | -     | <1,00 | <1,00 | <1,00 |
| HC C <sub>10</sub> -C <sub>40</sub>           |          | 49,9  | <15,0 | 37,6  | 47,7  | 29    | 70    |

| TPH Split Aromatiques/Aliphatiques              |          | S1Pa1 | S1Pa1 | S2    | S2    | S2    | S2    |
|---|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|   |          | (0-1) | (1-2) | (0-1) | (1-2) | (2-3) | (3-4) |
| Aliphatiques >C <sub>5</sub> - C <sub>6</sub>   | mg/kg MS | -     | <2,00 | -     | -     | -     | -     |
| Aliphatiques >C <sub>6</sub> - C <sub>8</sub>   |          | -     | <2,00 | -     | -     | -     | -     |
| Aliphatiques >C <sub>8</sub> - C <sub>10</sub>  |          | -     | <2,00 | -     | -     | -     | -     |
| Aliphatiques >C <sub>10</sub> - C <sub>12</sub> |          | -     | <15,0 | -     | -     | -     | -     |
| Aliphatiques >C <sub>12</sub> - C <sub>16</sub> |          | -     | <15,0 | -     | -     | -     | -     |
| Aliphatiques >C <sub>16</sub> - C <sub>21</sub> |          | -     | <15,0 | -     | -     | -     | -     |
| Aliphatiques >C <sub>21</sub> - C <sub>35</sub> |          | -     | <15,0 | -     | -     | -     | -     |
| Aliphatiques >C <sub>35</sub> - C <sub>40</sub> |          | -     | <15,0 | -     | -     | -     | -     |
| Aromatiques >C <sub>6</sub> - C <sub>8</sub>    |          | -     | <2,00 | -     | -     | -     | -     |
| Aromatiques >C <sub>8</sub> - C <sub>10</sub>   |          | -     | <2,00 | -     | -     | -     | -     |
| Aromatiques >C <sub>10</sub> - C <sub>12</sub>  |          | -     | <15,0 | -     | -     | -     | -     |
| Aromatiques >C <sub>12</sub> - C <sub>16</sub>  |          | -     | <15,0 | -     | -     | -     | -     |
| Aromatiques >C <sub>16</sub> - C <sub>21</sub>  |          | -     | <15,0 | -     | -     | -     | -     |
| Aromatiques >C <sub>21</sub> - C <sub>35</sub>  |          | -     | <15,0 | -     | -     | -     | -     |
| Aromatiques >C <sub>35</sub> - C <sub>40</sub>  |          | -     | <15,0 | -     | -     | -     | -     |
| Total Aliphatiques                              |          | -     | <15,0 | -     | -     | -     | -     |
| Total Aromatiques                               |          | -     | <15,0 | -     | -     | -     | -     |
| Total Aliphatiques + Aromatiques                | -        | <15,0 | -     | -     | -     | -     |       |

## SOLS

Teneur jugée significative

XXX

| Hydrocarbures aromatiques monocyclique [BTEX] |          | S1Pa1   | S1Pa1   | S2      | S2      | S2      | S2      |
|---|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|   |          | (0-1)   | (1-2)   | (0-1)   | (1-2)   | (2-3)   | (3-4)   |
| Benzène                                       | mg/kg MS | <0,05   | <0,05   | <0,05   | <0,05   | <0,05   | <0,05   |
| Toluène                                       |          | <0,05   | <0,05   | <0,05   | <0,05   | <0,05   | <0,05   |
| Ethylbenzène                                  |          | <0,05   | <0,05   | <0,05   | <0,05   | <0,05   | <0,05   |
| o-Xylène                                      |          | <0,05   | <0,05   | <0,05   | <0,05   | <0,05   | <0,05   |
| m,p-Xylène                                    |          | <0,05   | <0,05   | <0,05   | <0,05   | <0,05   | <0,05   |
| Xylènes totaux                                |          | <0,10   | <0,10   | <0,10   | <0,10   | <0,10   | <0,10   |
| Somme des 4 BTEX                              |          | <0,0500 | <0,0500 | <0,0500 | <0,0500 | <0,0500 | <0,0500 |

| Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques [HAP] |          | S1Pa1 | S1Pa1 | S2    | S2    | S2    | S2    |
|---|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|   |          | (0-1) | (1-2) | (0-1) | (1-2) | (2-3) | (3-4) |
| Naphtalène                                    | mg/kg MS | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Acénaphthylène                                |          | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Acénaphthène                                  |          | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Fluorène                                      |          | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Phénanthrène                                  |          | <0,05 | <0,05 | 0,092 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Anthracène                                    |          | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Fluoranthène                                  |          | <0,05 | <0,05 | 0,068 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Pyrène  |          | <0,05 | <0,05 | 0,069 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Benzo(a)anthracène                            |          | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Chrysène                                      |          | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Benzo(b)fluoranthène                          |          | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Benzo(k)fluoranthène                          |          | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Benzo(a)pyrène                                |          | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Indéno(1,2,3-c,d)pyrène                       |          | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Dibenzo(a,h)anthracène                        |          | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Benzo(g,h,i)pérylène                          |          | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| Somme des 16 HAP                              | <0,05    | <0,05 | 0,23  | <0,05 | <0,05 | <0,05 |       |

## SOLS

Teneur jugée significative

XXX

| PolyChloroBiphényles [PCB] |          | S1Pa1 | S1Pa1 | S2     | S2    | S2    | S2    |
|----------------------------|----------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|
|                            |          | (0-1) | (1-2) | (0-1)  | (1-2) | (2-3) | (3-4) |
| PCB 28                     | mg/kg MS | -     | -     | <0,01  | -     | -     | -     |
| PCB 52                     |          | -     | -     | <0,01  | -     | -     | -     |
| PCB 101                    |          | -     | -     | <0,01  | -     | -     | -     |
| PCB 118                    |          | -     | -     | <0,01  | -     | -     | -     |
| PCB 138                    |          | -     | -     | <0,01  | -     | -     | -     |
| PCB 153                    |          | -     | -     | <0,01  | -     | -     | -     |
| PCB 180                    |          | -     | -     | <0,01  | -     | -     | -     |
| Somme des 7 PCB            |          | -     | -     | <0,010 | -     | -     | -     |

| INDIQUASOL<br>(Indicateurs<br>de la Qualité<br>des Sols -<br>maille 668) | INRA-ASPITET, 1997<br>Gamme de valeurs observées dans<br>les sols "ordinaires" de toutes<br>granulométries |                       | Eléments Traces Métalliques [ETM] | S1Pa1 | S1Pa1 | S2    | S2    | S2    | S2    |
|--|--|-----------------------|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|  | Couramment<br>observées  | Anomalies<br>modérées |                                   | (0-1) | (1-2) | (0-1) | (1-2) | (2-3) | (3-4) |
| -  | 1,0 - 25   | 30 - 60               | Arsenic (As)                      | 24,1  | 17,9  | 19,5  | 18,5  | -     | -     |
| 0,231  | 0,05 - 0,45  | 0,70 - 2,0            | Cadmium (Cd)                      | 30,8  | 29    | 10,5  | 4,62  | -     | -     |
| 138,1  | 10 - 90  | 90 - 150              | Chrome (Cr)                       | 23,9  | 26    | 24,8  | 26,3  | -     | -     |
| 56,5   | 2 - 20   | 20 - 62               | Cuivre (Cu)                       | 50,9  | 76,1  | 53,1  | 81,3  | -     | -     |
| -  | 0,02 - 0,1   | 0,15 - 2,3            | Mercure (Hg)                      | 1,87  | 3,09  | 1,55  | 2,68  | -     | -     |
| 61   | 2 - 60   | 60 - 130              | Nickel (Ni)                       | 29,6  | 30,6  | 26,8  | 28,5  | -     | -     |
| 33,1   | 9 - 50   | 60 - 90               | Plomb (Pb)                        | 2 560 | 213   | 1 710 | 357   | -     | -     |
| 176,4  | 10 - 100   | 100 - 250             | Zinc (Zn)                         | 5 430 | 4 310 | 1 830 | 940   | -     | -     |

| Méthyl-tertio-butyléther et Ether-éthyle-tertiobutyle<br>[MTBE / ETBE] |  | S1Pa1 | S1Pa1 | S2    | S2    | S2    | S2    |
|--|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|  |  | (0-1) | (1-2) | (0-1) | (1-2) | (2-3) | (3-4) |
| MTBE   |  | -     | <0,05 | -     | -     | -     | -     |

Synthèse des résultats d'analyses relatives à la gestion des remblais  
- Sols bruts et éluats obtenus à l'issue d'essais de lixiviation -  
(norme EN 12457-2)

| Valeurs limites pour l'admission en ISD                                    |                                   |                                       |  |          |         |         |         |         |         |         |
|--|-----------------------------------|---------------------------------------|--|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| ISDD<br>(déchets dangereux)  | ISD-ND<br>(déchets non dangereux) | ISDI<br>(déchets inertes)             | Echantillons                           | S1Pa1    | S1Pa1   | S2      | S2      | S2      | S2      |         |
| Décision du Conseil de l'Union Européenne n°2003/33/CE du 19 décembre 2002 |                                   | AM du 12 décembre 2014<br>(annexe II) | Profondeur (m)                         | (0-1)    | (1-2)   | (0-1)   | (1-2)   | (2-3)   | (3-4)   |         |
| -  | -                                 | 500                                   | HC C <sub>10</sub> -C <sub>40</sub>    | mg/kg MS | 49,9    | -       | 37,6    | 47,7    | 29      | 70      |
| -  | -                                 | 6                                     | Somme des BTEX (4)                     |          | <0,0500 | <0,0500 | <0,0500 | <0,0500 | <0,0500 | <0,0500 |
| -  | -                                 | 50                                    | Somme des HAP (16)                     |          | <0,05   | <0,05   | 0,23    | <0,05   | <0,05   | <0,05   |
| 60 000   | -                                 | 30 000                                | Carbone Organique Total <sup>(a)</sup> |          | -       | -       | 10 700  | -       | -       | -       |
| -  | -                                 | 1                                     | Somme des PCB (7)                      |          | -       | -       | <0,010  | -       | -       | -       |

| Valeurs limites pour l'admission en ISD                                    |                                   |                                       |                                 |          |       |       |        |       |       |
|--|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|----------|-------|-------|--------|-------|-------|
| ISDD<br>(déchets dangereux)  | ISD-ND<br>(déchets non dangereux) | ISDI<br>(déchets inertes)             | Echantillons                    | S1Pa1    | S1Pa1 | S2    | S2     | S2    | S2    |
| Décision du Conseil de l'Union Européenne n°2003/33/CE du 19 décembre 2002 |                                   | AM du 12 décembre 2014<br>(annexe II) | Profondeur (m)                  | (0-1)    | (1-2) | (0-1) | (1-2)  | (2-3) | (3-4) |
| 1 000  | 800                               | 500                                   | Carbone Organique Total         | mg/kg MS | -     | -     | <50    | -     | -     |
| 25 000   | 15 000                            | 800                                   | Chlorures <sup>(b)</sup>        |          | -     | -     | <20,0  | -     | -     |
| 500  | 150                               | 10                                    | Fluorures                       |          | -     | -     | <5,00  | -     | -     |
| 100 000  | 60 000                            | 4 000                                 | Fraction Soluble <sup>(b)</sup> |          | -     | -     | <2000  | -     | -     |
| -  | -                                 | 1                                     | Indice Phénol                   |          | -     | -     | <0,50  | -     | -     |
| 50 000   | 20 000                            | 1 000                                 | Sulfates <sup>(b)</sup>         | -        | -     | <50,0 | -      | -     |       |
| -  | -                                 | -                                     | pH                              | -        | -     | 8,4   | -      | -     | -     |
| 5  | 0,7                               | 0,06                                  | Antimoine                       | mg/kg MS | -     | -     | 0,021  | -     | -     |
| 25   | 2                                 | 0,5                                   | Arsenic                         |          | -     | -     | <0,100 | -     | -     |
| 300  | 100                               | 20                                    | Baryum                          |          | -     | -     | <0,100 | -     | -     |
| 5  | 1                                 | 0,04                                  | Cadmium                         |          | -     | -     | <0,002 | -     | -     |
| 70   | 10                                | 0,5                                   | Chrome total                    |          | -     | -     | <0,10  | -     | -     |
| 100  | 50                                | 2                                     | Cuivre                          |          | -     | -     | <0,100 | -     | -     |
| 2  | 0,2                               | 0,01                                  | Mercure                         |          | -     | -     | <0,001 | -     | -     |
| 30   | 10                                | 0,5                                   | Molybdène                       |          | -     | -     | <0,01  | -     | -     |
| 40   | 10                                | 0,4                                   | Nickel                          |          | -     | -     | <0,100 | -     | -     |
| 50   | 10                                | 0,5                                   | Plomb                           |          | -     | -     | 0,117  | -     | -     |
| 7  | 0,5                               | 0,1                                   | Sélénium                        |          | -     | -     | <0,01  | -     | -     |
| 200  | 50                                | 4                                     | Zinc                            |          | -     | -     | 0,253  | -     | -     |

| Orientation potentielle hors site | ISDI | ISDI | ISDI | ISDI | ISDI | ISDI |
|-----------------------------------|------|------|------|------|------|------|
|-----------------------------------|------|------|------|------|------|------|

<sup>(a)</sup> : Pour le COT sur brut, une valeur plus élevée peut être admise à condition que la valeur limite de 500 mg/kg soit respectée pour le COT sur éluat,

<sup>(b)</sup> : Si le déchet ne respecte pas au moins une des valeurs fixées pour le chlorure, le sulfate ou la fraction soluble, le déchet peut être encore jugé conforme aux critères d'admission s'il respecte les valeurs associées aux deux autres substances concernées (chlo

## GAZ DE SOL

| Prélèvement        | S1Pa1                           | ASD1                            | Blanc Transport |
|--------------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Volume prélevé (L) | 30L (CA 400200)<br>60 L (XAD 2) | 30L (CA 400200)<br>62 L (XAD 2) | -               |

Teneur jugée significative

XXX

| Valeurs repères R1, R2 et R3 définies dans le cadre de la méthodologie de gestion des sites et sol pollués (INERIS - Juin 2020) |    |    | Hydrocarbures C <sub>5</sub> -C <sub>16</sub>  | mg/m <sup>3</sup> | S1Pa1 | ASD1  | Blanc Transport |
|---|----|----|--|-------------------|-------|-------|-----------------|
| R1  | R2 | R3 |  |                   |       |       |                 |
| -   | -  | -  | Hydrocarbures C <sub>5</sub> - C <sub>16</sub> |                   | 0,06  | <0,66 | <20,0           |

| Valeurs repères R1, R2 et R3 définies dans le cadre de la méthodologie de gestion des sites et sol pollués (INERIS - Juin 2020) |      |    | TPH Split Aromatiques/Aliphatiques                      | mg/m <sup>3</sup> | S1Pa1 | ASD1  | Blanc Transport |
|---|------|----|---|-------------------|-------|-------|-----------------|
| R1  | R2   | R3 |   |                   |       |       |                 |
| 18  | 180  | -  | Aliphatiques > C <sub>5</sub> - C <sub>6</sub>          |                   | <0,33 | <0,33 | <10,0           |
| 18  | 180  | -  | Aliphatiques > C <sub>6</sub> - C <sub>8</sub>          |                   | <0,33 | <0,33 | <10,0           |
| 1   | 10   | -  | Aliphatiques > C <sub>8</sub> - C <sub>10</sub>         |                   | <0,33 | <0,33 | <10,0           |
| 1   | 10   | -  | Aliphatiques > C <sub>10</sub> - C <sub>12</sub>        |                   | <0,33 | <0,33 | <10,0           |
| 1   | 10   | -  | Aliphatiques > C <sub>12</sub> - C <sub>16</sub>        |                   | <0,33 | <0,33 | <10,0           |
| 0,002   | 0,01 | -  | Aromatiques C <sub>6</sub> - C <sub>7</sub> (Benzène)   |                   | <0,01 | <0,01 | <0,20           |
| 20  | 21   | -  | Aromatiques > C <sub>7</sub> - C <sub>8</sub> (Toluène) |                   | 0,06  | <0,03 | <0,80           |
| 0,2   | 2    | -  | Aromatiques > C <sub>8</sub> - C <sub>10</sub>          |                   | <0,33 | <0,33 | <10,0           |
| 0,2   | 2    | -  | Aromatiques > C <sub>10</sub> - C <sub>12</sub>         |                   | <0,33 | <0,33 | <10,0           |
| 0,2   | 2    | -  | Aromatiques > C <sub>12</sub> - C <sub>16</sub>         |                   | <0,33 | <0,33 | <10,0           |
| -   | -    | -  | Total Aliphatiques                                      |                   | <0,33 | <0,33 | <10,0           |
| -   | -    | -  | Total Aromatiques                                       |                   | 0,06  | <0,33 | <10,0           |
| -   | -    | -  | Total Aliphatiques + Aromatiques                        |                   | 0,06  | <0,66 | <20,0           |

| Valeurs repères R1, R2 et R3 définies dans le cadre de la méthodologie de gestion des sites et sol pollués (INERIS - Juin 2020) |      |     | Additifs de carburant | mg/m <sup>3</sup> | S1Pa1 | ASD1  | Blanc Transport |
|---|------|-----|-----------------------|-------------------|-------|-------|-----------------|
| R1  | R2   | R3  |                       |                   |       |       |                 |
| 0,037   | 0,37 | 7,3 | MTBE                  |                   | <0,33 | <0,33 | <10,0           |

## GAZ DE SOL

| Prélèvement        | S1Pa1                           | ASD1                            | Blanc Transport |
|--------------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Volume prélevé (L) | 30L (CA 400200)<br>60 L (XAD 2) | 30L (CA 400200)<br>62 L (XAD 2) | -               |

Teneur jugée significative

XXX

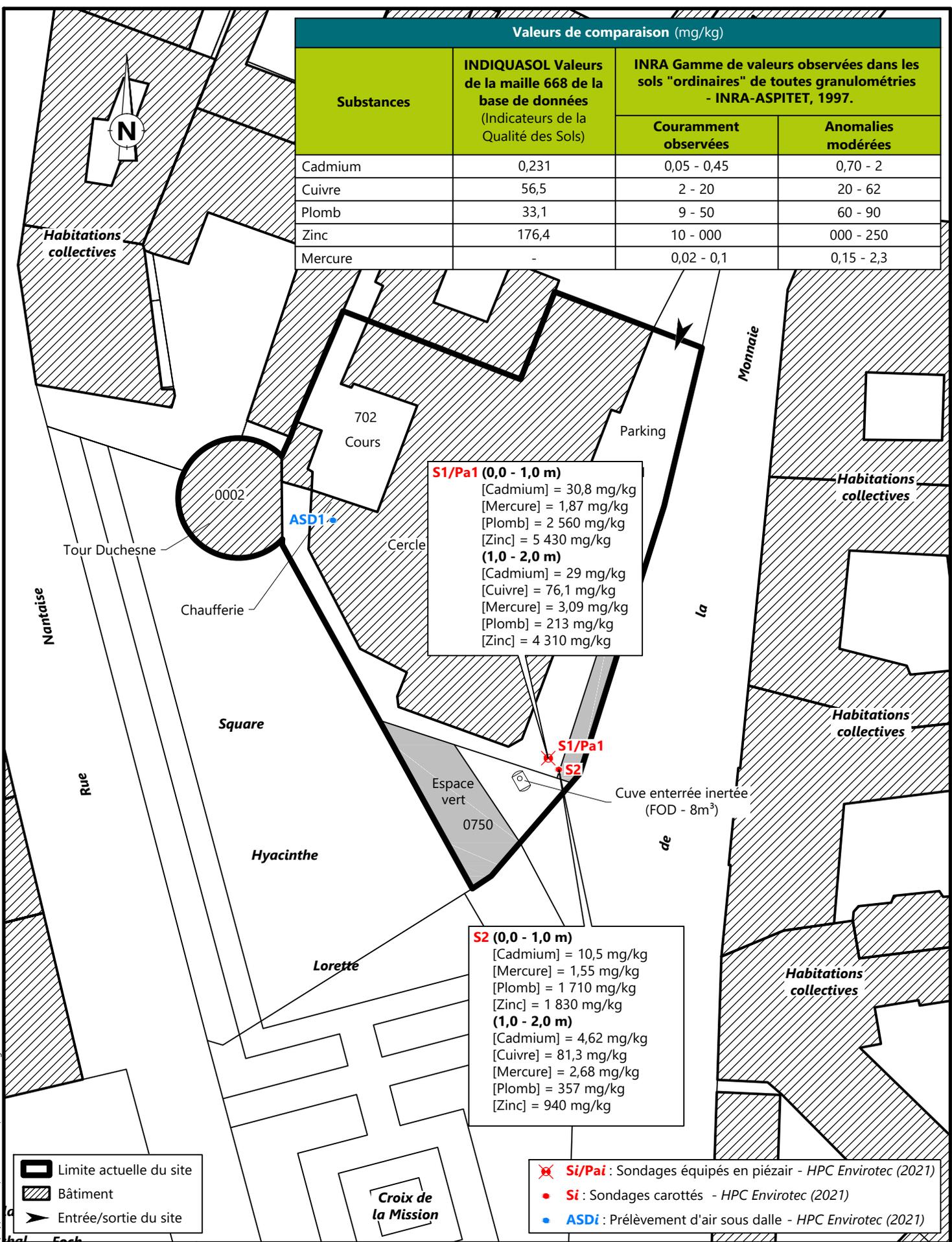
| Valeurs repères R1, R2 et R3 définies dans le cadre de la méthodologie de gestion des sites et sol pollués (INERIS - Juin 2020) |      |      | Hydrocarbures Aromatiques Monocyclique (BTEX) | S1Pa1             | ASD1  | Blanc Transport |       |
|---|------|------|---|-------------------|-------|-----------------|-------|
| R1  | R2   | R3   |   |                   |       |                 |       |
| 0,002   | 0,01 | 0,03 | Benzène                                       | mg/m <sup>3</sup> | <0,01 | <0,01           | <0,20 |
| 20  | 21   | 21   | Toluène                                       |                   | 0,06  | <0,03           | <0,80 |
| 1,5   | 15   | 22   | Ethylbenzène                                  |                   | <0,01 | <0,01           | <0,40 |
| -   | -    | -    | o-Xylène                                      |                   | 0,01  | <0,01           | <0,20 |
| -   | -    | -    | m,p-Xylène                                    |                   | 0,04  | <0,01           | <0,40 |
| 0,2   | 2    | 8,8  | Xylènes totaux                                |                   | 0,05  | <0,02           | <0,60 |

| Valeurs repères R1, R2 et R3 définies dans le cadre de la méthodologie de gestion des sites et sol pollués (INERIS - Juin 2020) |      |    | Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAP) | S1Pa1             | ASD1   | Blanc Transport |         |
|---|------|----|---|-------------------|--------|-----------------|---------|
| R1  | R2   | R3 |   |                   |        |                 |         |
| 0,01  | 0,05 | -  | Naphtalène                                    | mg/m <sup>3</sup> | <0,01  | <0,01           | <0,20   |
| -   | -    | -  | Acénaphthylène                                |                   | <0,001 | <0,001          | <0,005  |
| -   | -    | -  | Acénaphthène                                  |                   | <0,001 | <0,001          | <0,005  |
| -   | -    | -  | Fluorène                                      |                   | <0,001 | <0,001          | <0,005  |
| -   | -    | -  | Phénanthrène                                  |                   | <0,002 | <0,002          | <0,01   |
| -   | -    | -  | Anthracène                                    |                   | <0,001 | <0,001          | <0,005  |
| -   | -    | -  | Fluoranthène                                  |                   | <0,001 | <0,001          | <0,006  |
| -   | -    | -  | Pyrène  |                   | <0,001 | <0,001          | <0,005  |
| -   | -    | -  | Benzo(a)anthracène                            |                   | <0,001 | <0,001          | <0,006  |
| -   | -    | -  | Chrysène                                      |                   | <0,001 | <0,001          | <0,005  |
| -   | -    | -  | Benzo(b)fluoranthène                          |                   | <0,001 | <0,001          | <0,0065 |
| -   | -    | -  | Benzo(k)fluoranthène                          |                   | <0,001 | <0,001          | <0,0065 |
| -   | -    | -  | Benzo(a)pyrène                                |                   | <0,001 | <0,001          | <0,006  |
| -   | -    | -  | Indéno(1,2,3-cd)pyrène                        |                   | <0,001 | <0,001          | <0,0065 |
| -   | -    | -  | Dibenzo(a,h)anthracène                        |                   | <0,001 | <0,001          | <0,0065 |
| -   | -    | -  | Benzo(g,h,i)pérylène                          |                   | <0,001 | <0,001          | <0,005  |

# ANNEXES

## Annexe 5.2 : Cartographie des résultats d'analyses dans les sols

| Valeurs de comparaison (mg/kg) |  |   |                    |
|--------------------------------|--|---|--------------------|
| Substances                     | INDIQUASOL Valeurs de la maille 668 de la base de données (Indicateurs de la Qualité des Sols) | INRA Gamme de valeurs observées dans les sols "ordinaires" de toutes granulométries - INRA-ASPITET, 1997. |                    |
|                                |  | Couramment observées  | Anomalies modérées |
| Cadmium                        | 0,231  | 0,05 - 0,45   | 0,70 - 2           |
| Cuivre                         | 56,5   | 2 - 20  | 20 - 62            |
| Plomb                          | 33,1   | 9 - 50  | 60 - 90            |
| Zinc                           | 176,4  | 10 - 000  | 000 - 250          |
| Mercurure                      | -  | 0,02 - 0,1  | 0,15 - 2,3         |



**S1/Pa1 (0,0 - 1,0 m)**  
 [Cadmium] = 30,8 mg/kg  
 [Mercurure] = 1,87 mg/kg  
 [Plomb] = 2 560 mg/kg  
 [Zinc] = 5 430 mg/kg  
**(1,0 - 2,0 m)**  
 [Cadmium] = 29 mg/kg  
 [Cuivre] = 76,1 mg/kg  
 [Mercurure] = 3,09 mg/kg  
 [Plomb] = 213 mg/kg  
 [Zinc] = 4 310 mg/kg

**S2 (0,0 - 1,0 m)**  
 [Cadmium] = 10,5 mg/kg  
 [Mercurure] = 1,55 mg/kg  
 [Plomb] = 1 710 mg/kg  
 [Zinc] = 1 830 mg/kg  
**(1,0 - 2,0 m)**  
 [Cadmium] = 4,62 mg/kg  
 [Cuivre] = 81,3 mg/kg  
 [Mercurure] = 2,68 mg/kg  
 [Plomb] = 357 mg/kg  
 [Zinc] = 940 mg/kg

- Limite actuelle du site
- Bâtiment
- Entrée/sortie du site

- Si/Pa1** : Sondages équipés en piézair - HPC Envirotec (2021)
- Si** : Sondages carottés - HPC Envirotec (2021)
- ASDi** : Prélèvement d'air sous dalle - HPC Envirotec (2021)

**Hôtel de l'Artillerie  
localisé 26 rue de la Monnaie à RENNES (35)**



|  |              |            |               |       |
|--|--------------|------------|---------------|-------|
| Cartographie des résultats dans les sols | Echelle      | 0 5 m 25 m |               |       |
|  | N° de Projet | 2.21.5497  | Dessinateur   | YC/YC |
|  | Date         | 15/02/22   | Vérificateurs | AT    |



U:\MINISTERE DE LA DEFENSE\Remmes (35)\2.21.5497\ZA-2.21.5497\_a\2A21-5497a0.dwg PLCO

# ANNEXES

## Annexe 5.3 : Bulletins d'analyse au laboratoire

**HPC ENVIROTEC**  
**Madame Amélie TAMBON**  
 1 rue pierre marzin - cs 83001  
 noyal chatillon sur seiche  
 35230 SAINT ERBLON

## RAPPORT D'ANALYSE

**Dossier N° : 22E013606**

Version du : 01/02/2022

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Date de réception technique : 24/01/2022

Première date de réception physique : 22/01/2022

Référence Dossier : N° Projet : 2215497

Nom Projet : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Référence Commande :

Coordinateur de Projets Clients : Andréa Golfier / [AndreaGolfier@eurofins.com](mailto:AndreaGolfier@eurofins.com) / +336 4864 5233

| N° Ech | Matrice    |       | Référence échantillon |
|--------|------------|-------|-----------------------|
| 001    | Sol        | (SOL) | S1Pa1 (0-1)           |
| 002    | Sol        | (SOL) | S1Pa1 (1-2)           |
| 003    | Sol        | (SOL) | S2 (0-1)              |
| 004    | Sol        | (SOL) | S2 (1-2)              |
| 005    | Sol        | (SOL) | S2 (2-3)              |
| 006    | Sol        | (SOL) | S2 (3-4)              |
| 007    | Gaz de sol | (GDS) | S1Pa1                 |
| 008    | Gaz de sol | (GDS) | ASD1                  |
| 009    | Gaz de sol | (GDS) | Blanc Transport       |
| 010    | Gaz de sol | (GDS) | S1Pa1                 |
| 011    | Gaz de sol | (GDS) | ASD1                  |
| 012    | Gaz de sol | (GDS) | Blanc Transport       |

**RAPPORT D'ANALYSE**
**Dossier N° : 22E013606**

Version du : 01/02/2022

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Date de réception technique : 24/01/2022

Première date de réception physique : 22/01/2022

Référence Dossier : N° Projet : 2215497

Nom Projet : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Référence Commande :

| N° Echantillon                       | 001         | 002         | 003        | 004        | 005        | 006        |
|--------------------------------------|-------------|-------------|------------|------------|------------|------------|
| Référence client :                   | S1Pa1 (0-1) | S1Pa1 (1-2) | S2 (0-1)   | S2 (1-2)   | S2 (2-3)   | S2 (3-4)   |
| Matrice :                            | SOL         | SOL         | SOL        | SOL        | SOL        | SOL        |
| Date de prélèvement :                | 20/01/2022  | 20/01/2022  | 20/01/2022 | 20/01/2022 | 20/01/2022 | 20/01/2022 |
| Date de début d'analyse :            | 26/01/2022  | 26/01/2022  | 26/01/2022 | 26/01/2022 | 26/01/2022 | 26/01/2022 |
| Température de l'air de l'enceinte : | 4.8°C       | 4.8°C       | 4.8°C      | 4.8°C      | 4.8°C      | 4.8°C      |

**Préparation Physico-Chimique**

|  |        |        |        |        |        |        |        |      |   |      |
|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|---|------|
| ZS00U : <b>Prétraitement et séchage à 40°C</b> | *      | Fait   | *      | Fait   | *      | Fait   | *      | Fait | * | Fait |
| LS896 : <b>Matière sèche</b>                   | % P.B. | * 82.4 | * 87.7 | * 86.0 | * 90.1 | * 86.4 | * 86.6 |      |   |      |

**Indices de pollution**

|  |            |  |  |   |       |  |  |
|--|------------|--|--|---|-------|--|--|
| LS08X : <b>Carbone Organique Total (COT)</b> | mg/kg M.S. |  |  | * | 10700 |  |  |
|--|------------|--|--|---|-------|--|--|

**Métaux**

|   |            |        |        |        |        |   |   |   |   |
|---|------------|--------|--------|--------|--------|---|---|---|---|
| XXS01 : <b>Minéralisation eau régale - Bloc chauffant</b> |            | *      | -      | *      | -      | * | - | * | - |
| LS865 : <b>Arsenic (As)</b>                               | mg/kg M.S. | * 24.1 | * 17.9 | * 19.5 | * 18.5 |   |   |   |   |
| LS870 : <b>Cadmium (Cd)</b>                               | mg/kg M.S. | * 30.8 | * 29.0 | * 10.5 | * 4.62 |   |   |   |   |
| LS872 : <b>Chrome (Cr)</b>                                | mg/kg M.S. | * 23.9 | * 26.0 | * 24.8 | * 26.3 |   |   |   |   |
| LS874 : <b>Cuivre (Cu)</b>                                | mg/kg M.S. | * 50.9 | * 76.1 | * 53.1 | * 81.3 |   |   |   |   |
| LS881 : <b>Nickel (Ni)</b>                                | mg/kg M.S. | * 29.6 | * 30.6 | * 26.8 | * 28.5 |   |   |   |   |
| LS883 : <b>Plomb (Pb)</b>                                 | mg/kg M.S. | * 2560 | * 213  | * 1710 | * 357  |   |   |   |   |
| LS894 : <b>Zinc (Zn)</b>                                  | mg/kg M.S. | * 5430 | * 4310 | * 1830 | * 940  |   |   |   |   |
| LSA09 : <b>Mercuré (Hg)</b>                               | mg/kg M.S. | * 1.87 | * 3.09 | * 1.55 | * 2.68 |   |   |   |   |

**Hydrocarbures totaux**

|  |            |        |       |        |        |        |        |
|--|------------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|
| LS919 : <b>Hydrocarbures totaux (4 tranches) (C10-C40)</b> |            |        |       |        |        |        |        |
| Indice Hydrocarbures (C10-C40)                             | mg/kg M.S. | * 49.9 |       | * 37.6 | * 47.7 | * 29.0 | * 70.0 |
| HCT (nC10 - nC16) (Calcul)                                 | mg/kg M.S. | 27.7   |       | 5.61   | 14.7   | 13.6   | 29.1   |
| HCT (>nC16 - nC22) (Calcul)                                | mg/kg M.S. | 4.15   |       | 3.30   | 3.08   | 4.81   | 5.90   |
| HCT (>nC22 - nC30) (Calcul)                                | mg/kg M.S. | 9.34   |       | 7.62   | 7.76   | 5.01   | 9.57   |
| HCT (>nC30 - nC40) (Calcul)                                | mg/kg M.S. | 8.65   |       | 21.1   | 22.2   | 5.62   | 25.5   |
| LSG4Y : <b>TPH Split Aromatiques/Aliphatiques</b>          |            |        |       |        |        |        |        |
| Aliphatiques C5 - C6                                       | mg/kg M.S. |        | <2.00 |        |        |        |        |

**RAPPORT D'ANALYSE**
**Dossier N° : 22E013606**

Version du : 01/02/2022

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Date de réception technique : 24/01/2022

Première date de réception physique : 22/01/2022

Référence Dossier : N° Projet : 2215497

Nom Projet : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Référence Commande :

| N° Echantillon                       | 001         | 002         | 003        | 004        | 005        | 006        |
|--------------------------------------|-------------|-------------|------------|------------|------------|------------|
| Référence client :                   | S1Pa1 (0-1) | S1Pa1 (1-2) | S2 (0-1)   | S2 (1-2)   | S2 (2-3)   | S2 (3-4)   |
| Matrice :                            | SOL         | SOL         | SOL        | SOL        | SOL        | SOL        |
| Date de prélèvement :                | 20/01/2022  | 20/01/2022  | 20/01/2022 | 20/01/2022 | 20/01/2022 | 20/01/2022 |
| Date de début d'analyse :            | 26/01/2022  | 26/01/2022  | 26/01/2022 | 26/01/2022 | 26/01/2022 | 26/01/2022 |
| Température de l'air de l'enceinte : | 4.8°C       | 4.8°C       | 4.8°C      | 4.8°C      | 4.8°C      | 4.8°C      |

**Hydrocarbures totaux**
**LSG4Y : TPH Split Aromatiques/Aliphatiques**

|                                  | 001        | 002   | 003 | 004 | 005 | 006 |
|----------------------------------|------------|-------|-----|-----|-----|-----|
| Aliphatiques >C6 - C8            | mg/kg M.S. | <2.00 |     |     |     |     |
| Aliphatiques >C8 - C10           | mg/kg M.S. | <2.00 |     |     |     |     |
| Aliphatiques >C10 - C12          | mg/kg M.S. | <15.0 |     |     |     |     |
| Aliphatiques >C12 - C16          | mg/kg M.S. | <15.0 |     |     |     |     |
| Aliphatiques >C16 - C21          | mg/kg M.S. | <15.0 |     |     |     |     |
| Aliphatiques >C21 - C35          | mg/kg M.S. | <15.0 |     |     |     |     |
| Aliphatiques >C35 - C40 (exclus) | mg/kg M.S. | <15.0 |     |     |     |     |
| Aromatiques >C6 - C9             | mg/kg M.S. | <2.00 |     |     |     |     |
| Aromatiques >C9 - C10            | mg/kg M.S. | <2.00 |     |     |     |     |
| Aromatiques >C10 - C12           | mg/kg M.S. | <15.0 |     |     |     |     |
| Aromatiques >C12 - C16           | mg/kg M.S. | <15.0 |     |     |     |     |
| Aromatiques >C16 - C21           | mg/kg M.S. | <15.0 |     |     |     |     |
| Aromatiques >C21 - C35           | mg/kg M.S. | <15.0 |     |     |     |     |
| Aromatiques >C35 - C40 (exclus)  | mg/kg M.S. | <15.0 |     |     |     |     |
| Total Aliphatiques               | mg/kg M.S. | <15.0 |     |     |     |     |
| Total Aromatiques                | mg/kg M.S. | <15.0 |     |     |     |     |
| Total Aliphatiques + Aromatiques | mg/kg M.S. | <15.0 |     |     |     |     |

**Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAPs)**

|   | 001          | 002   | 003     | 004     | 005     | 006     |
|---|--------------|-------|---------|---------|---------|---------|
| LSRHU : <b>Naphtalène</b>               | mg/kg M.S. * | <0.05 | * <0.05 | * <0.05 | * <0.05 | * <0.05 |
| LSRHI : <b>Fluorène</b>                 | mg/kg M.S. * | <0.05 | * <0.05 | * <0.05 | * <0.05 | * <0.05 |
| LSRHJ : <b>Phénanthrène</b>             | mg/kg M.S. * | <0.05 | * <0.05 | * 0.092 | * <0.05 | * <0.05 |
| LSRHM : <b>Pyrène</b>                   | mg/kg M.S. * | <0.05 | * <0.05 | * 0.069 | * <0.05 | * <0.05 |
| LSRHN : <b>Benzo-(a)-anthracène</b>     | mg/kg M.S. * | <0.05 | * <0.05 | * <0.05 | * <0.05 | * <0.05 |
| LSRHP : <b>Chrysène</b>                 | mg/kg M.S. * | <0.05 | * <0.05 | * <0.05 | * <0.05 | * <0.05 |
| LSRHS : <b>Indeno (1,2,3-cd) Pyrène</b> | mg/kg M.S. * | <0.05 | * <0.05 | * <0.05 | * <0.05 | * <0.05 |
| LSRHT : <b>Dibenzo(a,h)anthracène</b>   | mg/kg M.S. * | <0.05 | * <0.05 | * <0.05 | * <0.05 | * <0.05 |
| LSRHV : <b>Acénaphthylène</b>           | mg/kg M.S. * | <0.05 | * <0.05 | * <0.05 | * <0.05 | * <0.05 |

**RAPPORT D'ANALYSE**
**Dossier N° : 22E013606**

Version du : 01/02/2022

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Date de réception technique : 24/01/2022

Première date de réception physique : 22/01/2022

Référence Dossier : N° Projet : 2215497

Nom Projet : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Référence Commande :

| N° Echantillon                       | 001         | 002         | 003        | 004        | 005        | 006        |
|--------------------------------------|-------------|-------------|------------|------------|------------|------------|
| Référence client :                   | S1Pa1 (0-1) | S1Pa1 (1-2) | S2 (0-1)   | S2 (1-2)   | S2 (2-3)   | S2 (3-4)   |
| Matrice :                            | SOL         | SOL         | SOL        | SOL        | SOL        | SOL        |
| Date de prélèvement :                | 20/01/2022  | 20/01/2022  | 20/01/2022 | 20/01/2022 | 20/01/2022 | 20/01/2022 |
| Date de début d'analyse :            | 26/01/2022  | 26/01/2022  | 26/01/2022 | 26/01/2022 | 26/01/2022 | 26/01/2022 |
| Température de l'air de l'enceinte : | 4.8°C       | 4.8°C       | 4.8°C      | 4.8°C      | 4.8°C      | 4.8°C      |

**Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAPs)**

|                                     | 001                | 002                | 003                | 004                | 005                | 006                |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| LSRHW : <b>Acénaphène</b>           | mg/kg M.S. * <0.05 |
| LSRHK : <b>Anthracène</b>           | mg/kg M.S. * <0.05 |
| LSRHL : <b>Fluoranthène</b>         | mg/kg M.S. * <0.05 | mg/kg M.S. * <0.05 | mg/kg M.S. * 0.068 | mg/kg M.S. * <0.05 | mg/kg M.S. * <0.05 | mg/kg M.S. * <0.05 |
| LSRHQ : <b>Benzo(b)fluoranthène</b> | mg/kg M.S. * <0.05 |
| LSRHR : <b>Benzo(k)fluoranthène</b> | mg/kg M.S. * <0.05 |
| LSRHH : <b>Benzo(a)pyrène</b>       | mg/kg M.S. * <0.05 |
| LSRHX : <b>Benzo(ghi)Pérylène</b>   | mg/kg M.S. * <0.05 |
| LSFF9 : <b>Somme des HAP</b>        | mg/kg M.S. <0.05   | mg/kg M.S. <0.05   | mg/kg M.S. 0.23    | mg/kg M.S. <0.05   | mg/kg M.S. <0.05   | mg/kg M.S. <0.05   |

**Polychlorobiphényles (PCBs)**

|                              | 001        | 002 | 003                | 004 | 005 | 006 |
|------------------------------|------------|-----|--------------------|-----|-----|-----|
| LS3U7 : <b>PCB 28</b>        | mg/kg M.S. |     | mg/kg M.S. * <0.01 |     |     |     |
| LS3UB : <b>PCB 52</b>        | mg/kg M.S. |     | mg/kg M.S. * <0.01 |     |     |     |
| LS3U8 : <b>PCB 101</b>       | mg/kg M.S. |     | mg/kg M.S. * <0.01 |     |     |     |
| LS3U6 : <b>PCB 118</b>       | mg/kg M.S. |     | mg/kg M.S. * <0.01 |     |     |     |
| LS3U9 : <b>PCB 138</b>       | mg/kg M.S. |     | mg/kg M.S. * <0.01 |     |     |     |
| LS3UA : <b>PCB 153</b>       | mg/kg M.S. |     | mg/kg M.S. * <0.01 |     |     |     |
| LS3UC : <b>PCB 180</b>       | mg/kg M.S. |     | mg/kg M.S. * <0.01 |     |     |     |
| LSFEH : <b>Somme PCB (7)</b> | mg/kg M.S. |     | mg/kg M.S. <0.010  |     |     |     |

**Composés Volatils**

|   | 001                | 002                | 003                | 004                | 005                | 006                |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| LS9AP : <b>Hydrocarbures volatils totaux (C5 - C10)</b> |                    |                    |                    |                    |                    |                    |
| C5 - C8 inclus  | mg/kg M.S. <1.00   |                    |                    | mg/kg M.S. <1.00   | mg/kg M.S. <1.00   | mg/kg M.S. <1.00   |
| > C8 - C10 inclus                                       | mg/kg M.S. <1.00   |                    |                    | mg/kg M.S. <1.00   | mg/kg M.S. <1.00   | mg/kg M.S. <1.00   |
| Somme C5 - C10  | mg/kg M.S. <1.00   |                    |                    | mg/kg M.S. <1.00   | mg/kg M.S. <1.00   | mg/kg M.S. <1.00   |
| LS0XU : <b>Benzène</b>                                  | mg/kg M.S. * <0.05 |
| LS0Y4 : <b>Toluène</b>                                  | mg/kg M.S. * <0.05 |
| LS0XW : <b>Ethylbenzène</b>                             | mg/kg M.S. * <0.05 |
| LS0Y6 : <b>o-Xylène</b>                                 | mg/kg M.S. * <0.05 |

**RAPPORT D'ANALYSE**
**Dossier N° : 22E013606**

Version du : 01/02/2022

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Date de réception technique : 24/01/2022

Première date de réception physique : 22/01/2022

Référence Dossier : N° Projet : 2215497

Nom Projet : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Référence Commande :

| N° Echantillon                       | 001         | 002         | 003        | 004        | 005        | 006        |
|--------------------------------------|-------------|-------------|------------|------------|------------|------------|
| Référence client :                   | S1Pa1 (0-1) | S1Pa1 (1-2) | S2 (0-1)   | S2 (1-2)   | S2 (2-3)   | S2 (3-4)   |
| Matrice :                            | SOL         | SOL         | SOL        | SOL        | SOL        | SOL        |
| Date de prélèvement :                | 20/01/2022  | 20/01/2022  | 20/01/2022 | 20/01/2022 | 20/01/2022 | 20/01/2022 |
| Date de début d'analyse :            | 26/01/2022  | 26/01/2022  | 26/01/2022 | 26/01/2022 | 26/01/2022 | 26/01/2022 |
| Température de l'air de l'enceinte : | 4.8°C       | 4.8°C       | 4.8°C      | 4.8°C      | 4.8°C      | 4.8°C      |

**Composés Volatils**

|  |            |   |         |   |         |   |         |   |         |   |         |
|--|------------|---|---------|---|---------|---|---------|---|---------|---|---------|
| LS0Y5 : <b>m+p-Xylène</b>                      | mg/kg M.S. | * | <0.05   | * | <0.05   | * | <0.05   | * | <0.05   | * | <0.05   |
| LS0IK : <b>Somme des BTEX</b>                  | mg/kg M.S. |   | <0.0500 |   | <0.0500 |   | <0.0500 |   | <0.0500 |   | <0.0500 |
| LSA21 : <b>Méthyl-tertio-butyléther (MTBE)</b> | mg/kg M.S. |   |         | * | <0.05   |   |         |   |         |   |         |

**Lixiviation**

|  |        |  |  |   |       |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|---|-------|--|--|--|--|--|--|
| LSA36 : <b>Lixiviation 1x24 heures</b>       |        |  |  |   |       |  |  |  |  |  |  |
| Masse d'échantillon au laboratoire           | g      |  |  | * | 810.0 |  |  |  |  |  |  |
| Lixiviation 1x24 heures                      |        |  |  | * | Fait  |  |  |  |  |  |  |
| Refus pondéral à 4 mm                        | % P.B. |  |  | * | 33.5  |  |  |  |  |  |  |
| XXS4D : <b>Pesée échantillon lixiviation</b> |        |  |  |   |       |  |  |  |  |  |  |
| Volume                                       | ml     |  |  | * | 950   |  |  |  |  |  |  |
| Masse  | g      |  |  | * | 95.5  |  |  |  |  |  |  |

**Analyses immédiates sur éluat**

|  |            |  |  |   |       |  |  |  |  |  |  |
|--|------------|--|--|---|-------|--|--|--|--|--|--|
| LSQ13 : <b>Mesure du pH sur éluat</b>                          |            |  |  |   |       |  |  |  |  |  |  |
| pH (Potentiel d'Hydrogène)                                     |            |  |  | * | 8.4   |  |  |  |  |  |  |
| Température de mesure du pH                                    | °C         |  |  |   | 20    |  |  |  |  |  |  |
| LSQ02 : <b>Conductivité à 25°C sur éluat</b>                   |            |  |  |   |       |  |  |  |  |  |  |
| Conductivité corrigée automatiquement à 25°C                   | µS/cm      |  |  | * | 73    |  |  |  |  |  |  |
| Température de mesure de la conductivité                       | °C         |  |  |   | 19.8  |  |  |  |  |  |  |
| LSM46 : <b>Résidu sec à 105°C (Fraction soluble) sur éluat</b> |            |  |  |   |       |  |  |  |  |  |  |
| Résidus secs à 105 °C  | mg/kg M.S. |  |  | * | <2000 |  |  |  |  |  |  |
| Résidus secs à 105°C (calcul)                                  | % MS       |  |  | * | <0.2  |  |  |  |  |  |  |

**Indices de pollution sur éluat**

|  |            |  |  |   |       |  |  |  |  |  |  |
|--|------------|--|--|---|-------|--|--|--|--|--|--|
| LSM68 : <b>Carbone Organique par oxydation (COT) sur éluat</b> | mg/kg M.S. |  |  | * | <50   |  |  |  |  |  |  |
| LS04Y : <b>Chlorures sur éluat</b>                             | mg/kg M.S. |  |  | * | <20.0 |  |  |  |  |  |  |

**RAPPORT D'ANALYSE**
**Dossier N° : 22E013606**

Version du : 01/02/2022

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Date de réception technique : 24/01/2022

Première date de réception physique : 22/01/2022

Référence Dossier : N° Projet : 2215497

Nom Projet : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Référence Commande :

| N° Echantillon                       | 001         | 002         | 003        | 004        | 005        | 006        |
|--------------------------------------|-------------|-------------|------------|------------|------------|------------|
| Référence client :                   | S1Pa1 (0-1) | S1Pa1 (1-2) | S2 (0-1)   | S2 (1-2)   | S2 (2-3)   | S2 (3-4)   |
| Matrice :                            | SOL         | SOL         | SOL        | SOL        | SOL        | SOL        |
| Date de prélèvement :                | 20/01/2022  | 20/01/2022  | 20/01/2022 | 20/01/2022 | 20/01/2022 | 20/01/2022 |
| Date de début d'analyse :            | 26/01/2022  | 26/01/2022  | 26/01/2022 | 26/01/2022 | 26/01/2022 | 26/01/2022 |
| Température de l'air de l'enceinte : | 4.8°C       | 4.8°C       | 4.8°C      | 4.8°C      | 4.8°C      | 4.8°C      |

**Indices de pollution sur éluat**

|  |            |  |   |       |
|--|------------|--|---|-------|
| LSN71 : <b>Fluorures sur éluat</b>     | mg/kg M.S. |  | * | <5.00 |
| LS04Z : <b>Sulfate (SO4) sur éluat</b> | mg/kg M.S. |  | * | <50.0 |
| LSM90 : <b>Indice phénol sur éluat</b> | mg/kg M.S. |  | * | <0.50 |

**Métaux sur éluat**

|   |            |  |   |        |
|---|------------|--|---|--------|
| LSM97 : <b>Antimoine (Sb) sur éluat</b> | mg/kg M.S. |  | * | 0.021  |
| LSM99 : <b>Arsenic (As) sur éluat</b>   | mg/kg M.S. |  | * | <0.100 |
| LSN01 : <b>Baryum (Ba) sur éluat</b>    | mg/kg M.S. |  | * | <0.100 |
| LSN05 : <b>Cadmium (Cd) sur éluat</b>   | mg/kg M.S. |  | * | <0.002 |
| LSN08 : <b>Chrome (Cr) sur éluat</b>    | mg/kg M.S. |  | * | <0.10  |
| LSN10 : <b>Cuivre (Cu) sur éluat</b>    | mg/kg M.S. |  | * | <0.100 |
| LSN26 : <b>Molybdène (Mo) sur éluat</b> | mg/kg M.S. |  | * | <0.01  |
| LSN28 : <b>Nickel (Ni) sur éluat</b>    | mg/kg M.S. |  | * | <0.100 |
| LSN33 : <b>Plomb (Pb) sur éluat</b>     | mg/kg M.S. |  | * | 0.117  |
| LSN41 : <b>Sélénium (Se) sur éluat</b>  | mg/kg M.S. |  | * | <0.01  |
| LSN53 : <b>Zinc (Zn) sur éluat</b>      | mg/kg M.S. |  | * | 0.253  |
| LS04W : <b>Mercure (Hg) sur éluat</b>   | mg/kg M.S. |  | * | <0.001 |

**RAPPORT D'ANALYSE**
**Dossier N° : 22E013606**

Version du : 01/02/2022

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Date de réception technique : 24/01/2022

Première date de réception physique : 22/01/2022

Référence Dossier : N° Projet : 2215497

Nom Projet : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Référence Commande :

N° Echantillon

Référence client :

Matrice :

Date de prélèvement :

Date de début d'analyse :

Température de l'air de l'enceinte :

| 007<br>S1Pa1 | 008<br>ASD1 | 009<br>Blanc<br>Transport<br>GDS | 010<br>S1Pa1 | 011<br>ASD1 | 012<br>Blanc<br>Transport<br>GDS |
|--------------|-------------|----------------------------------|--------------|-------------|----------------------------------|
| GDS          | GDS         | GDS                              | GDS          | GDS         | GDS                              |
| 21/01/2022   | 21/01/2022  | 21/01/2022                       | 21/01/2022   | 21/01/2022  | 21/01/2022                       |
| 25/01/2022   | 25/01/2022  | 25/01/2022                       | 26/01/2022   | 26/01/2022  | 26/01/2022                       |
| 4.8°C        | 4.8°C       | 4.8°C                            | 4.8°C        | 4.8°C       | 4.8°C                            |

**Préparation Physico-Chimique**
**LS6M8 : Désorption d'un tube de  
charbon actif (400/200)**

Fait Fait Fait

**Hydrocarbures totaux**
**LS1J1 : TPH AIR (BTEX & MTBE inclus)**

|                                    |         |       |       |       |
|------------------------------------|---------|-------|-------|-------|
| Aliphatiques >MeC5 - C6            | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Aliphatiques >MeC5 - C6 (2)        | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Aliphatiques >C6 - C8              | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Aliphatiques >C6 - C8 (2)          | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Aliphatiques >C8 - C10             | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Aliphatiques >C8 - C10 (2)         | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Aliphatiques >C10 - C12            | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Aliphatiques >C10 - C12 (2)        | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Aliphatiques >C12 - C16            | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Aliphatiques >C12 - C16 (2)        | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Total Aliphatiques                 | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Total Aliphatiques (2)             | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Aromatiques C6 - C7 (Benzène)      | µg/tube | <0.20 | <0.20 | <0.20 |
| Aromatiques C6 - C7 (Benzène) (2)  | µg/tube | <0.20 | <0.20 | <0.20 |
| Aromatiques >C7 - C8 (Toluène)     | µg/tube | 1.68  | <0.80 | <0.80 |
| Aromatiques >C7 - C8 (Toluène) (2) | µg/tube | <0.80 | <0.80 | <0.80 |
| Aromatiques >C8 - C10              | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Aromatiques >C8 - C10 (2)          | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Aromatiques >C10 - C12             | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Aromatiques >C10 - C12 (2)         | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Aromatiques >C12 - C16             | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Aromatiques >C12 - C16 (2)         | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |
| Total Aromatiques                  | µg/tube | 1.68  | <10.0 | <10.0 |
| Total Aromatiques (2)              | µg/tube | <10.0 | <10.0 | <10.0 |

**RAPPORT D'ANALYSE**
**Dossier N° : 22E013606**

Version du : 01/02/2022

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Date de réception technique : 24/01/2022

Première date de réception physique : 22/01/2022

Référence Dossier : N° Projet : 2215497

Nom Projet : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Référence Commande :

| N° Echantillon                       | 007<br>S1Pa1 | 008<br>ASD1 | 009<br>Blanc<br>Transport<br>GDS | 010<br>S1Pa1 | 011<br>ASD1 | 012<br>Blanc<br>Transport<br>GDS |
|--------------------------------------|--------------|-------------|----------------------------------|--------------|-------------|----------------------------------|
| Référence client :                   |              |             |                                  |              |             |                                  |
| Matrice :                            | <b>GDS</b>   | <b>GDS</b>  | <b>GDS</b>                       | <b>GDS</b>   | <b>GDS</b>  | <b>GDS</b>                       |
| Date de prélèvement :                | 21/01/2022   | 21/01/2022  | 21/01/2022                       | 21/01/2022   | 21/01/2022  | 21/01/2022                       |
| Date de début d'analyse :            | 25/01/2022   | 25/01/2022  | 25/01/2022                       | 26/01/2022   | 26/01/2022  | 26/01/2022                       |
| Température de l'air de l'enceinte : | 4.8°C        | 4.8°C       | 4.8°C                            | 4.8°C        | 4.8°C       | 4.8°C                            |

**Hydrocarbures totaux**
**LS1JI : TPH AIR (BTEX & MTBE inclus)**

|                  | 007<br>S1Pa1 | 008<br>ASD1 | 009<br>Blanc<br>Transport<br>GDS | 010<br>S1Pa1 | 011<br>ASD1 | 012<br>Blanc<br>Transport<br>GDS |       |
|------------------|--------------|-------------|----------------------------------|--------------|-------------|----------------------------------|-------|
| Benzène          | µg/tube      | *           | <0.20                            | *            | <0.20       | *                                | <0.20 |
| Benzène (2)      | µg/tube      | *           | <0.20                            | *            | <0.20       | *                                | <0.20 |
| Toluène          | µg/tube      | *           | 1.68                             | *            | <0.80       | *                                | <0.80 |
| Toluène (2)      | µg/tube      | *           | <0.80                            | *            | <0.80       | *                                | <0.80 |
| Ethylbenzène     | µg/tube      | *           | <0.40                            | *            | <0.40       | *                                | <0.40 |
| Ethylbenzène (2) | µg/tube      | *           | <0.40                            | *            | <0.40       | *                                | <0.40 |
| m+p-Xylène       | µg/tube      | *           | 1.19                             | *            | <0.40       | *                                | <0.40 |
| m+p-Xylène (2)   | µg/tube      | *           | <0.40                            | *            | <0.40       | *                                | <0.40 |
| o-Xylène         | µg/tube      | *           | 0.29                             | *            | <0.20       | *                                | <0.20 |
| o-Xylène (2)     | µg/tube      | *           | <0.20                            | *            | <0.20       | *                                | <0.20 |
| MTBE             | µg/tube      |             | <10.0                            |              | <10.0       |                                  | <10.0 |
| MTBE (2)         | µg/tube      |             | <10.0                            |              | <10.0       |                                  | <10.0 |

**Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAPs)**
**LSREI : Désorption de la phase gazeuse (HAP) du tube XAD2**
**LSREJ : Acénaphthylène**

|                    | 007<br>S1Pa1   | 008<br>ASD1 | 009<br>Blanc<br>Transport<br>GDS | 010<br>S1Pa1 | 011<br>ASD1 | 012<br>Blanc<br>Transport<br>GDS |
|--------------------|----------------|-------------|----------------------------------|--------------|-------------|----------------------------------|
| Acénaphthylène     | µg/échantillon |             |                                  | Fait         | Fait        | Fait                             |
| Acénaphthylène (2) | µg/échantillon |             |                                  | ▲ <0.005     | ▲ <0.005    | ▲ <0.005                         |

**LSREH : Acénaphthène**

|                  |                |  |  |          |          |          |
|------------------|----------------|--|--|----------|----------|----------|
| Acénaphthène     | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.005 | ▲ <0.005 | ▲ <0.005 |
| Acénaphthène (2) | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.005 | ▲ <0.005 | ▲ <0.005 |

**LSREU : Fluorène**

|              |                |  |  |          |          |          |
|--------------|----------------|--|--|----------|----------|----------|
| Fluorène     | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.005 | ▲ <0.005 | ▲ <0.005 |
| Fluorène (2) | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.005 | ▲ <0.005 | ▲ <0.005 |

**LSREX : Phénanthrène**

|                  |                |  |  |         |         |         |
|------------------|----------------|--|--|---------|---------|---------|
| Phénanthrène     | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.01 | ▲ <0.01 | ▲ <0.01 |
| Phénanthrène (2) | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.01 | ▲ <0.01 | ▲ <0.01 |

**RAPPORT D'ANALYSE**
**Dossier N° : 22E013606**

Version du : 01/02/2022

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Date de réception technique : 24/01/2022

Première date de réception physique : 22/01/2022

Référence Dossier : N° Projet : 2215497

Nom Projet : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Référence Commande :

| N° Echantillon                       | 007<br>S1Pa1 | 008<br>ASD1 | 009<br>Blanc<br>Transport | 010<br>S1Pa1 | 011<br>ASD1 | 012<br>Blanc<br>Transport |
|--------------------------------------|--------------|-------------|---------------------------|--------------|-------------|---------------------------|
| Référence client :                   | GDS          | GDS         | GDS                       | GDS          | GDS         | GDS                       |
| Matrice :                            | GDS          | GDS         | GDS                       | GDS          | GDS         | GDS                       |
| Date de prélèvement :                | 21/01/2022   | 21/01/2022  | 21/01/2022                | 21/01/2022   | 21/01/2022  | 21/01/2022                |
| Date de début d'analyse :            | 25/01/2022   | 25/01/2022  | 25/01/2022                | 26/01/2022   | 26/01/2022  | 26/01/2022                |
| Température de l'air de l'enceinte : | 4.8°C        | 4.8°C       | 4.8°C                     | 4.8°C        | 4.8°C       | 4.8°C                     |

**Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAPs)**

|  |                |  |  |           |           |           |
|--|----------------|--|--|-----------|-----------|-----------|
| <b>LSREK : Anthracène</b>              |                |  |  |           |           |           |
| Anthracène                             | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  |
| Anthracène (2)                         | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  |
| <b>LSRET : Fluoranthène</b>            |                |  |  |           |           |           |
| Fluoranthène                           | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.006  | ▲ <0.006  | ▲ <0.006  |
| Fluoranthène (2)                       | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.006  | ▲ <0.006  | ▲ <0.006  |
| <b>LSREY : Pyrène</b>                  |                |  |  |           |           |           |
| Pyrène                                 | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  |
| Pyrène (2)                             | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  |
| <b>LSREL : Benzo-(a)-anthracène</b>    |                |  |  |           |           |           |
| Benzo-(a)-anthracène                   | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.006  | ▲ <0.006  | ▲ <0.006  |
| Benzo-(a)-anthracène (2)               | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.006  | ▲ <0.006  | ▲ <0.006  |
| <b>LSRER : Chrysène</b>                |                |  |  |           |           |           |
| Chrysène                               | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  |
| Chrysène (2)                           | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  |
| <b>LSREN : Benzo-(b)-fluoranthène</b>  |                |  |  |           |           |           |
| Benzo(b)fluoranthène                   | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 |
| Benzo(b)fluoranthène (2)               | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 |
| <b>LSREQ : Benzo-(k)-fluoranthène</b>  |                |  |  |           |           |           |
| Benzo(k)fluoranthène                   | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 |
| Benzo(k)fluoranthène (2)               | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 |
| <b>LSREM : Benzo-(a)-pyrène</b>        |                |  |  |           |           |           |
| Benzo(a)pyrène                         | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.006  | ▲ <0.006  | ▲ <0.006  |
| Benzo(a)pyrène (2)                     | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.006  | ▲ <0.006  | ▲ <0.006  |
| <b>LSRES : Dibenzo-(ah)-anthracène</b> |                |  |  |           |           |           |
| Dibenzo(a,h)anthracène                 | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 |
| Dibenzo(ah)anthracène (2)              | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 |
| <b>LSREP : Benzo-(ghi)-pérylène</b>    |                |  |  |           |           |           |
| Benzo(ghi)Pérylène                     | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 |

**RAPPORT D'ANALYSE**
**Dossier N° : 22E013606**

Version du : 01/02/2022

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Date de réception technique : 24/01/2022

Première date de réception physique : 22/01/2022

Référence Dossier : N° Projet : 2215497

Nom Projet : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Référence Commande :

| N° Echantillon                       | 007        | 008        | 009                | 010        | 011        | 012                |
|--------------------------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|--------------------|
| Référence client :                   | S1Pa1      | ASD1       | Blanc<br>Transport | S1Pa1      | ASD1       | Blanc<br>Transport |
| Matrice :                            | GDS        | GDS        | GDS                | GDS        | GDS        | GDS                |
| Date de prélèvement :                | 21/01/2022 | 21/01/2022 | 21/01/2022         | 21/01/2022 | 21/01/2022 | 21/01/2022         |
| Date de début d'analyse :            | 25/01/2022 | 25/01/2022 | 25/01/2022         | 26/01/2022 | 26/01/2022 | 26/01/2022         |
| Température de l'air de l'enceinte : | 4.8°C      | 4.8°C      | 4.8°C              | 4.8°C      | 4.8°C      | 4.8°C              |

**Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAPs)**

|   |                |  |  |           |           |           |
|---|----------------|--|--|-----------|-----------|-----------|
| LSREP : <b>Benzo-(ghi)-pérylène</b>     |                |  |  |           |           |           |
| Benzo(ghi)Pérylène (2)                  | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 | ▲ <0.0065 |
| LSREV : <b>Indeno-(1,2,3-cd)-pyrène</b> |                |  |  |           |           |           |
| Indeno (1,2,3-cd) Pyrène                | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  |
| Indéno(1,2,3-c,d)pyrène (2)             | µg/échantillon |  |  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  | ▲ <0.005  |

**Composés Volatils**

|                           |         |       |       |       |  |
|---------------------------|---------|-------|-------|-------|--|
| LS1CC : <b>Naphtalène</b> |         |       |       |       |  |
| Naphtalène                | µg/tube | <0.20 | <0.20 | <0.20 |  |
| Naphtalène (2)            | µg/tube | <0.20 | <0.20 | <0.20 |  |

D : détecté / ND : non détecté

z2 ou (2) : zone de contrôle des supports

| Observations   | N° Ech            | Réf client                          |
|--|-------------------|-------------------------------------|
| L'accréditation a été retirée pour l'analyse identifiée par le symbole ▲. Par conséquent, celle-ci n'est ni présumée conforme au référentiel d'accréditation ni couverte par les accords de reconnaissance internationaux. | (010) (011) (012) | S1Pa1 / ASD1 / Blanc<br>Transport / |
| Le support utilisé lors du prélèvement ne répond pas aux exigences analytiques validées par le laboratoire. Nous ne pouvons garantir que les composés aient été adsorbés puis désorbés complètement.                       | (010) (011) (012) | S1Pa1 / ASD1 / Blanc<br>Transport / |
| Lixiviation : Conformément aux exigences de la norme NF EN 12457-2, votre échantillonnage n'a pas permis de fournir les 2kg requis au laboratoire.   | (003)             | S2 (0-1)                            |

---

**RAPPORT D'ANALYSE**


---

**Dossier N° : 22E013606**

Version du : 01/02/2022

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Date de réception technique : 24/01/2022

Première date de réception physique : 22/01/2022

Référence Dossier : N° Projet : 2215497

Nom Projet : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Référence Commande :



**Aurélie RODERMANN**  
Coordinatrice Projets Clients

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 18 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Les résultats et conclusions éventuelles s'appliquent à l'échantillon tel qu'il a été reçu. Les données transmises par le client pouvant affecter la validité des résultats (la date de prélèvement, la matrice, la référence échantillon et autres informations identifiées comme provenant du client), ne sauraient engager la responsabilité du laboratoire. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Lors de l'émission d'une nouvelle version de rapport, toute modification est identifiée par une mise en forme gras, italique et souligné ou notifiée en observation  
L'information relative au seuil de détection d'un paramètre n'est pas couverte par l'accréditation Cofrac.

Les résultats précédés du signe < correspondent aux limites de quantification, elles sont la responsabilité du laboratoire et fonction de la matrice.

Tous les éléments de traçabilité et incertitude (déterminée avec  $k = 2$ ) sont disponibles sur demande.

Pour les résultats issus d'une sous-traitance, les rapports émis par des laboratoires accrédités sont disponibles sur demande.

Laboratoire agréé par le ministre chargé de l'environnement - se reporter à la liste des laboratoires sur le site internet de gestion des agréments du ministère chargé de l'environnement : <http://www.labeau.ecologie.gouv.fr>

Laboratoire agréé pour la réalisation des analyses des paramètres du contrôle sanitaire des eaux – portée détaillée de l'agrément disponible sur demande.

Laboratoire agréé par le gouvernement du Grand-Duché de Luxembourg pour l'accomplissement de tâches techniques d'étude et de vérification dans le domaine de l'environnement – Détail disponible sur demande

Le résultat d'une somme de paramètres est soumis à une méthodologie spécifique développée par notre laboratoire. Celle-ci peut dépendre de la LQ réglementaire du ou des paramètres sommés. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter votre chargé d'affaires ou votre coordinateur de projet client.



## Annexe technique

**Dossier N° :22E013606**

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Emetteur : Mme Amélie Tambon

Commande EOL : 006-10514-830870

Nom projet : N° Projet : 2215497

Référence commande :

Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

### Gaz de sol

| Code  | Analyse  | Principe et référence de la méthode              | LQI              | Unité                                    | Prestation réalisée sur le site de : |
|-------|--|--|------------------|--|--------------------------------------|
|       | o-Xylène<br>o-Xylène (2)<br>MTBE<br>MTBE (2)                                   |  |                  | µg/tube<br>µg/tube<br>µg/tube<br>µg/tube |                                      |
| LS6M8 | Désorption d'un tube de charbon actif (400/200)                                | Extraction [LQ indiquée pour un tube 100/50] -   |                  |  |                                      |
| LSREH | Acénaphthène<br><br>Acénaphthène<br>Acénaphthène (2)                           | GC/MS/MS [Désorption chimique] - Méthode interne | 0.005<br>0.005   | µg/échantillon<br>µg/échantillon         |                                      |
| LSREI | Désorption de la phase gazeuse (HAP) du tube XAD;                              | Extraction - Méthode interne                     |                  |  |                                      |
| LSREJ | Acénaphthylène<br><br>Acénaphthylène<br>Acénaphthylène (2)                     | GC/MS/MS [Désorption chimique] - Méthode interne | 0.005<br>0.005   | µg/échantillon<br>µg/échantillon         |                                      |
| LSREK | Anthracène<br>Anthracène<br>Anthracène (2)                                     |  | 0.005<br>0.005   | µg/échantillon<br>µg/échantillon         |                                      |
| LSREL | Benzo-(a)-anthracène<br>Benzo-(a)-anthracène<br>Benzo-(a)-anthracène (2)       |  | 0.006<br>0.006   | µg/échantillon<br>µg/échantillon         |                                      |
| LSREM | Benzo-(a)-pyrène<br>Benzo(a)pyrène<br>Benzo(a)pyrène (2)                       |  | 0.006<br>0.006   | µg/échantillon<br>µg/échantillon         |                                      |
| LSREN | Benzo-(b)-fluoranthène<br>Benzo(b)fluoranthène<br>Benzo(b)fluoranthène (2)     |  | 0.0065<br>0.0065 | µg/échantillon<br>µg/échantillon         |                                      |
| LSREP | Benzo-(ghi)-pérylène<br>Benzo(ghi)Pérylène<br>Benzo(ghi)Pérylène (2)           |  | 0.0065<br>0.0065 | µg/échantillon<br>µg/échantillon         |                                      |
| LSREQ | Benzo-(k)-fluoranthène<br>Benzo(k)fluoranthène<br>Benzo(k)fluoranthène (2)     |  | 0.0065<br>0.0065 | µg/échantillon<br>µg/échantillon         |                                      |
| LSRER | Chrysène<br>Chrysène<br>Chrysène (2)   |  | 0.005<br>0.005   | µg/échantillon<br>µg/échantillon         |                                      |
| LSRES | Dibenzo-(ah)-anthracène<br>Dibenzo(a,h)anthracène<br>Dibenzo(ah)anthracène (2) |  | 0.0065<br>0.0065 | µg/échantillon<br>µg/échantillon         |                                      |
| LSRET | Fluoranthène   |  |                  |  |                                      |

## Annexe technique

**Dossier N° :22E013606**

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Emetteur : Mme Amélie Tambon

Commande EOL :

Nom projet : N° Projet : 2215497

Référence commande :

Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

### Gaz de sol

| Code  | Analyse                     | Principe et référence de la méthode              | LQI   | Unité          | Prestation réalisée sur le site de : |
|-------|-----------------------------|--|-------|----------------|--------------------------------------|
|       | Fluoranthène                |  | 0.006 | µg/échantillon |                                      |
|       | Fluoranthène (2)            |  | 0.006 | µg/échantillon |                                      |
| LSREU | Fluorène                    |  | 0.005 | µg/échantillon |                                      |
|       | Fluorène (2)                |  | 0.005 | µg/échantillon |                                      |
| LSREV | Indeno-(1,2,3-cd)-pyrène    |  | 0.005 | µg/échantillon |                                      |
|       | Indeno (1,2,3-cd) Pyrène    |  | 0.005 | µg/échantillon |                                      |
|       | Indéno(1,2,3-c,d)pyrène (2) |  |       |                |                                      |
| LSREX | Phénanthrène                | GC/MS [Désorption chimique] - Méthode interne    | 0.01  | µg/échantillon |                                      |
|       | Phénanthrène (2)            |  | 0.01  | µg/échantillon |                                      |
| LSREY | Pyrène                      | GC/MS/MS [Désorption chimique] - Méthode interne | 0.005 | µg/échantillon |                                      |
|       | Pyrène (2)                  |  | 0.005 | µg/échantillon |                                      |

### Sol

| Code  | Analyse                       | Principe et référence de la méthode   | LQI   | Unité      | Prestation réalisée sur le site de :          |
|-------|-------------------------------|---|-------|------------|---|
| LS04W | Mercuré (Hg) sur éluat        | ICP/MS - NF EN ISO 17294-2  | 0.001 | mg/kg M.S. | Eurofins Analyses pour l'Environnement France |
| LS04Y | Chlorures sur éluat           | Spectrophotométrie (UV/VIS) [Spectrométrie visible automatisée] - NF ISO 15923-1        | 20    | mg/kg M.S. |   |
| LS04Z | Sulfate (SO4) sur éluat       |   | 50    | mg/kg M.S. |   |
| LS08X | Carbone Organique Total (COT) | Combustion [sèche] - NF ISO 10694 - Détermination directe                               | 1000  | mg/kg M.S. |   |
| LS0IK | Somme des BTEX                | Calcul - Calcul   |       | mg/kg M.S. |   |
| LS0XU | Benzène                       | HS - GC/MS [Extraction méthanolique] - NF EN ISO 22155 (sol) Méthode interne (boue,séd) | 0.05  | mg/kg M.S. |   |
| LS0XW | Ethylbenzène                  |   | 0.05  | mg/kg M.S. |   |
| LS0Y4 | Toluène                       |   | 0.05  | mg/kg M.S. |   |
| LS0Y5 | m+p-Xylène                    |   | 0.05  | mg/kg M.S. |   |
| LS0Y6 | o-Xylène                      |   | 0.05  | mg/kg M.S. |   |
| LS3U6 | PCB 118                       | GC/MS/MS [Extraction Hexane / Acétone] - NF EN 17322                                    | 0.01  | mg/kg M.S. |   |
| LS3U7 | PCB 28                        |   | 0.01  | mg/kg M.S. |   |
| LS3U8 | PCB 101                       |   | 0.01  | mg/kg M.S. |   |
| LS3U9 | PCB 138                       |   | 0.01  | mg/kg M.S. |   |

## Annexe technique

**Dossier N° :22E013606**

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Emetteur : Mme Amélie Tambon

Commande EOL : 006-10514-830870

Nom projet : N° Projet : 2215497

Référence commande :

Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

**Sol**

| Code  | Analyse  | Principe et référence de la méthode  | LQI    | Unité  | Prestation réalisée sur le site de : |
|-------|--|--|--------|--|--------------------------------------|
| LS3UA | PCB 153  |  | 0.01   | mg/kg M.S.   |                                      |
| LS3UB | PCB 52   |  | 0.01   | mg/kg M.S.   |                                      |
| LS3UC | PCB 180  |  | 0.01   | mg/kg M.S.   |                                      |
| LS865 | Arsenic (As)   | ICP/AES [Minéralisation à l'eau régale] - NF EN ISO 11885 - NF EN ISO 54321(sol,boue)<br>Méthode interne(autres)   | 1      | mg/kg M.S.   |                                      |
| LS870 | Cadmium (Cd)   |  | 0.4    | mg/kg M.S.   |                                      |
| LS872 | Chrome (Cr)  |  | 5      | mg/kg M.S.   |                                      |
| LS874 | Cuivre (Cu)  |  | 5      | mg/kg M.S.   |                                      |
| LS881 | Nickel (Ni)  |  | 1      | mg/kg M.S.   |                                      |
| LS883 | Plomb (Pb)   |  | 5      | mg/kg M.S.   |                                      |
| LS894 | Zinc (Zn)  |  | 5      | mg/kg M.S.   |                                      |
| LS896 | Matière sèche  | Gravimétrie - NF ISO 11465   | 0.1    | % P.B.   |                                      |
| LS919 | Hydrocarbures totaux (4 tranches) (C10-C40)<br><br>Indice Hydrocarbures (C10-C40)<br>HCT (nC10 - nC16) (Calcul)<br>HCT (>nC16 - nC22) (Calcul)<br>HCT (>nC22 - nC30) (Calcul)<br>HCT (>nC30 - nC40) (Calcul) | GC/FID [Extraction Hexane / Acétone] - NF EN 14039 (Boue, Sédiments) - NF EN ISO 16703 (Sols)  | 15     | mg/kg M.S.<br>mg/kg M.S.<br>mg/kg M.S.<br>mg/kg M.S.<br>mg/kg M.S. |                                      |
| LS9AP | Hydrocarbures volatils totaux (C5 - C10)<br>C5 - C8 inclus<br>> C8 - C10 inclus<br>Somme C5 - C10  | HS - GC/MS - NF EN ISO 16558-1   | 1      | mg/kg M.S.<br>mg/kg M.S.<br>mg/kg M.S.                             |                                      |
| LSA09 | Mercure (Hg)   | SFA / vapeurs froides (CV-AAS) [Minéralisation à l'eau régale] - NF EN ISO 54321(sol,boue)<br>Méthode interne(autres) - NF ISO 16175-2 (boue) - NF ISO 16772 (sol) | 0.1    | mg/kg M.S.   |                                      |
| LSA21 | Méthyl-tertio-butyléther (MTBE)  | HS - GC/MS [Extraction méthanolique] - NF EN ISO 22155   | 0.05   | mg/kg M.S.   |                                      |
| LSA36 | Lixiviation 1x24 heures<br><br>Masse d'échantillon au laboratoire<br>Lixiviation 1x24 heures<br>Refus pondéral à 4 mm  | Lixiviation [Ratio L/S = 10 l/kg - Broyage par concasseur à mâchoires] - NF EN 12457-2   | 0.1    | g<br>% P.B.  |                                      |
| LSFEH | Somme PCB (7)  | Calcul - Calcul  |        | mg/kg M.S.   |                                      |
| LSFF9 | Somme des HAP  |  |        | mg/kg M.S.   |                                      |
| LSG4Y | TPH Split Aromatiques/Aliphatiques<br><br>Aliphatiques C5 - C6<br>Aliphatiques >C6 - C8  | GC/FID [et par HS-GC-MS] - NF EN ISO 16558-1 - XP CEN ISO/TS 16558-2   | 2<br>2 | mg/kg M.S.<br>mg/kg M.S.   |                                      |

## Annexe technique

**Dossier N° :22E013606**

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Emetteur : Mme Amélie Tambon

Commande EOL : 006-10514-830870

Nom projet : N° Projet : 2215497

Référence commande :

Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

**Sol**

| Code  | Analyse   | Principe et référence de la méthode  | LQI   | Unité              | Prestation réalisée sur le site de : |
|-------|---|--|---|--------------------|--------------------------------------|
|       | Aliphatiques >C8 - C10  |  | 2   | mg/kg M.S.         |                                      |
|       | Aliphatiques >C10 - C12   |  | 15  | mg/kg M.S.         |                                      |
|       | Aliphatiques >C12 - C16   |  | 15  | mg/kg M.S.         |                                      |
|       | Aliphatiques >C16 - C21   |  | 15  | mg/kg M.S.         |                                      |
|       | Aliphatiques >C21 - C35   |  | 15  | mg/kg M.S.         |                                      |
|       | Aliphatiques >C35 - C40 (exclus)  |  | 15  | mg/kg M.S.         |                                      |
|       | Aromatiques >C6 - C9  |  | 2   | mg/kg M.S.         |                                      |
|       | Aromatiques >C9 - C10   |  | 2   | mg/kg M.S.         |                                      |
|       | Aromatiques >C10 - C12  |  | 15  | mg/kg M.S.         |                                      |
|       | Aromatiques >C12 - C16  |  | 15  | mg/kg M.S.         |                                      |
|       | Aromatiques >C16 - C21  |  | 15  | mg/kg M.S.         |                                      |
|       | Aromatiques >C21 - C35  |  | 15  | mg/kg M.S.         |                                      |
|       | Aromatiques >C35 - C40 (exclus)   |  | 15  | mg/kg M.S.         |                                      |
|       | Total Aliphatiques  |  |   | mg/kg M.S.         |                                      |
|       | Total Aromatiques   |  |   | mg/kg M.S.         |                                      |
|       | Total Aliphatiques + Aromatiques  |  |   | mg/kg M.S.         |                                      |
| LSM46 | Résidu sec à 105°C (Fraction soluble) sur éluat<br>Résidus secs à 105 °C<br>Résidus secs à 105°C (calcul) | Gravimétrie - NF T 90-029  | 2000<br>0.2   | mg/kg M.S.<br>% MS |                                      |
| LSM68 | Carbone Organique par oxydation (COT) sur éluat   | Spectrophotométrie (IR) [Oxydation à chaud en milieu acide] - Méthode interne (Hors sol) - NF EN 1484 (Sols) | 50  | mg/kg M.S.         |                                      |
| LSM90 | Indice phénol sur éluat   | Flux continu - NF EN ISO 14402 (adaptée sur sédiment, boue)  | 0.5   | mg/kg M.S.         |                                      |
| LSM97 | Antimoine (Sb) sur éluat  | ICP/MS - NF EN ISO 17294-2   | 0.002   | mg/kg M.S.         |                                      |
| LSM99 | Arsenic (As) sur éluat  |  | 0.1   | mg/kg M.S.         |                                      |
| LSN01 | Baryum (Ba) sur éluat   |  | 0.1   | mg/kg M.S.         |                                      |
| LSN05 | Cadmium (Cd) sur éluat  |  | 0.002   | mg/kg M.S.         |                                      |
| LSN08 | Chrome (Cr) sur éluat   |  | 0.1   | mg/kg M.S.         |                                      |
| LSN10 | Cuivre (Cu) sur éluat   |  | 0.1   | mg/kg M.S.         |                                      |
| LSN26 | Molybdène (Mo) sur éluat  |  | 0.01  | mg/kg M.S.         |                                      |
| LSN28 | Nickel (Ni) sur éluat   |  | 0.1   | mg/kg M.S.         |                                      |
| LSN33 | Plomb (Pb) sur éluat  |  | 0.1   | mg/kg M.S.         |                                      |
| LSN41 | Sélénium (Se) sur éluat   |  | 0.01  | mg/kg M.S.         |                                      |
| LSN53 | Zinc (Zn) sur éluat   |  | 0.1   | mg/kg M.S.         |                                      |
| LSN71 | Fluorures sur éluat   |  | Electrométrie [Potentiometrie] - NF T 90-004 (adaptée sur sédiment, boue) | 5                  | mg/kg M.S.                           |
| LSQ02 | Conductivité à 25°C sur éluat<br><br>Conductivité corrigée automatiquement à 25°C                         | Potentiométrie [Méthode à la sonde] - NF EN 27888  | 15  | µS/cm              |                                      |

## Annexe technique

**Dossier N° :22E013606**

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Emetteur : Mme Amélie Tambon

Commande EOL : 006-10514-830870

Nom projet : N° Projet : 2215497

Référence commande :

Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

**Sol**

| Code  | Analyse   | Principe et référence de la méthode   | LQI        | Unité      | Prestation réalisée sur le site de : |
|-------|---|---|------------|------------|--------------------------------------|
|       | Température de mesure de la conductivité  |   |            | °C         |                                      |
| LSQ13 | Mesure du pH sur éluat<br>pH (Potentiel d'Hydrogène)<br>Température de mesure du pH | Potentiométrie - NF EN ISO 10523  |            | °C         |                                      |
| LSRHH | Benzo(a)pyrène  | GC/MS/MS [Extraction Hexane / Acétone] - NF ISO 18287 (Sols) - PR NF EN 17503   | 0.05       | mg/kg M.S. |                                      |
| LSRHI | Fluorène  |   | 0.05       | mg/kg M.S. |                                      |
| LSRHJ | Phénanthrène  |   | 0.05       | mg/kg M.S. |                                      |
| LSRHK | Anthracène  |   | 0.05       | mg/kg M.S. |                                      |
| LSRHL | Fluoranthène  |   | 0.05       | mg/kg M.S. |                                      |
| LSRHM | Pyrène  |   | 0.05       | mg/kg M.S. |                                      |
| LSRHN | Benzo-(a)-anthracène  |   | 0.05       | mg/kg M.S. |                                      |
| LSRHP | Chrysène  |   | 0.05       | mg/kg M.S. |                                      |
| LSRHQ | Benzo(b)fluoranthène  |   | 0.05       | mg/kg M.S. |                                      |
| LSRHR | Benzo(k)fluoranthène  |   | 0.05       | mg/kg M.S. |                                      |
| LSRHS | Indeno (1,2,3-cd) Pyrène  |   | 0.05       | mg/kg M.S. |                                      |
| LSRHT | Dibenzo(a,h)anthracène  |   | 0.05       | mg/kg M.S. |                                      |
| LSRHU | Naphtalène  |   | 0.05       | mg/kg M.S. |                                      |
| LSRHV | Acénaphthylène  |   | 0.05       | mg/kg M.S. |                                      |
| LSRHW | Acénaphène  | 0.05  | mg/kg M.S. |            |                                      |
| LSRHX | Benzo(ghi)Pérylène  | 0.05  | mg/kg M.S. |            |                                      |
| XXS01 | Minéralisation eau régale - Bloc chauffant  | Digestion acide -   |            |            |                                      |
| XXS4D | Pesée échantillon lixiviation<br>Volume<br>Masse                                    | Gravimétrie - NF EN 12457-2   |            | ml<br>g    |                                      |
| ZS00U | Prétraitement et séchage à 40°C   | Séchage [sur la totalité de l'échantillon sauf mention contraire] - NF EN 16179 |            |            |                                      |

### Annexe de traçabilité des échantillons

*Cette traçabilité recense les flaconnages des échantillons scannés dans EOL sur le terrain avant envoi au laboratoire*

**Dossier N° : 22E013606**

N° de rapport d'analyse : AR-22-LK-020301-01

Emetteur :

Commande EOL : 006-10514-830870

Nom projet : N° Projet : 2215497

Référence commande :

Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

Nom Commande : Ministère des Armées - RENNES - 2.21.5497

#### Gaz de sol

| N° Ech | Référence Client | Date & Heure Prélèvement | Date de Réception Physique (1) | Date de Réception Technique (2) | Code-Barre | Nom Flacon |
|--------|------------------|--------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------|------------|
| 007    | S1Pa1            | 21/01/2022               | 22/01/2022                     | 24/01/2022                      |            |            |
| 008    | ASD1             | 21/01/2022               | 22/01/2022                     | 24/01/2022                      |            |            |
| 009    | Blanc Transport  | 21/01/2022               | 22/01/2022                     | 24/01/2022                      |            |            |
| 010    | S1Pa1            |                          | 22/01/2022                     | 24/01/2022                      |            |            |
| 011    | ASD1             |                          | 22/01/2022                     | 24/01/2022                      |            |            |
| 012    | Blanc Transport  |                          | 22/01/2022                     | 24/01/2022                      |            |            |

#### Sol

| N° Ech | Référence Client | Date & Heure Prélèvement | Date de Réception Physique (1) | Date de Réception Technique (2) | Code-Barre | Nom Flacon |
|--------|------------------|--------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------|------------|
| 001    | S1Pa1 (0-1)      | 20/01/2022               | 22/01/2022                     | 24/01/2022                      |            |            |
| 002    | S1Pa1 (1-2)      | 20/01/2022               | 22/01/2022                     | 24/01/2022                      |            |            |
| 003    | S2 (0-1)         | 20/01/2022               | 22/01/2022                     | 24/01/2022                      |            |            |
| 004    | S2 (1-2)         | 20/01/2022               | 22/01/2022                     | 24/01/2022                      |            |            |
| 005    | S2 (2-3)         | 20/01/2022               | 22/01/2022                     | 24/01/2022                      |            |            |
| 006    | S2 (3-4)         | 20/01/2022               | 22/01/2022                     | 24/01/2022                      |            |            |

(1) : Date à laquelle l'échantillon a été réceptionné au laboratoire.

Lorsque l'information n'a pas pu être récupérée, cela est signalé par la mention N/A (non applicable).

(2) : Date à laquelle le laboratoire disposait de toutes les informations nécessaires pour finaliser l'enregistrement de l'échantillon.

MINISTÈRE DE LA DÉFENSE



ETABLISSEMENT DU SERVICE  
D'INFRASTRUCTURE DE LA DÉFENSE  
DE RENNES

23 MAI 2016

Rennes, le  
N° 505755 /ESID-REN/DIVGP/BAD2

## ATTESTATION

Références : Code de la sécurité intérieure articles R.733-1 à R.733-13  
Fiche synthèse de l'étude historique et technique de pollution pyrotechnique n°504870/SID/ESID-RENS/Centre Référent du 26 avril 2016  
Analyse quantitative du risque n°504871/SID/ESID-RENS/Centre Référent du 26 avril 2016

Conformément aux dispositions des articles R 733-1 à R 733-13 du code la sécurité intérieure fixant les compétences respectives des services placés sur l'autorité du ministre chargé de la sécurité civile et du ministre de la défense en matière de recherche, de neutralisation, d'enlèvement et de destruction des munitions et des explosifs.

Le directeur de l'établissement du Service d'infrastructure de la défense de Rennes

Certifie que l'immeuble ci-après désigné HOTEL D'ARTILLERIE sis 26 rue de la Monnaie à Rennes (selon le plan joint)  
immatriculé sous le n° 157525 dans CHORUS et sous le n° 350238015X dans le fichier des armées (G2D)

- a fait l'objet d'un examen de sa situation au regard des opérations mentionnées aux articles R 733-1 et 733-2 (recherche, neutralisation, enlèvement et destruction des munitions, mines, pièges, engins et explosifs) dans le cadre d'une recherche historique et technique telle que définie au second alinéa de l'article R 733-3;
- a fait l'objet d'une analyse quantitative du risque conformément à l'article R 733-4 qui a permis de déterminer qu'il n'est pas nécessaire de procéder à une opération de dépollution pour un usage identique. Pour autant, en cas de changement de projet, l'analyse n'exclut pas la possibilité de découverte fortuite. Le maître d'ouvrage, fort de ces conclusions, sera amené à prévenir les intervenants des mesures à prendre en conséquence.

Une copie de cette attestation est communiquée au préfet du département d'Ille-et-Vilaine.

Elle est délivrée en vue de la cession du site.

L'ingénieur en chef de 1<sup>ère</sup> classe Bernard LEPILLEUR  
Directeur de l'établissement du service d'infrastructure de la défense  
de Rennes

Département :  
ILLE ET VILAINE

Commune :  
RENNES

Section : AC  
Feuille : 000 AC 01

Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 16/06/2015  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC48  
©2014 Ministère des Finances et des  
Comptes publics

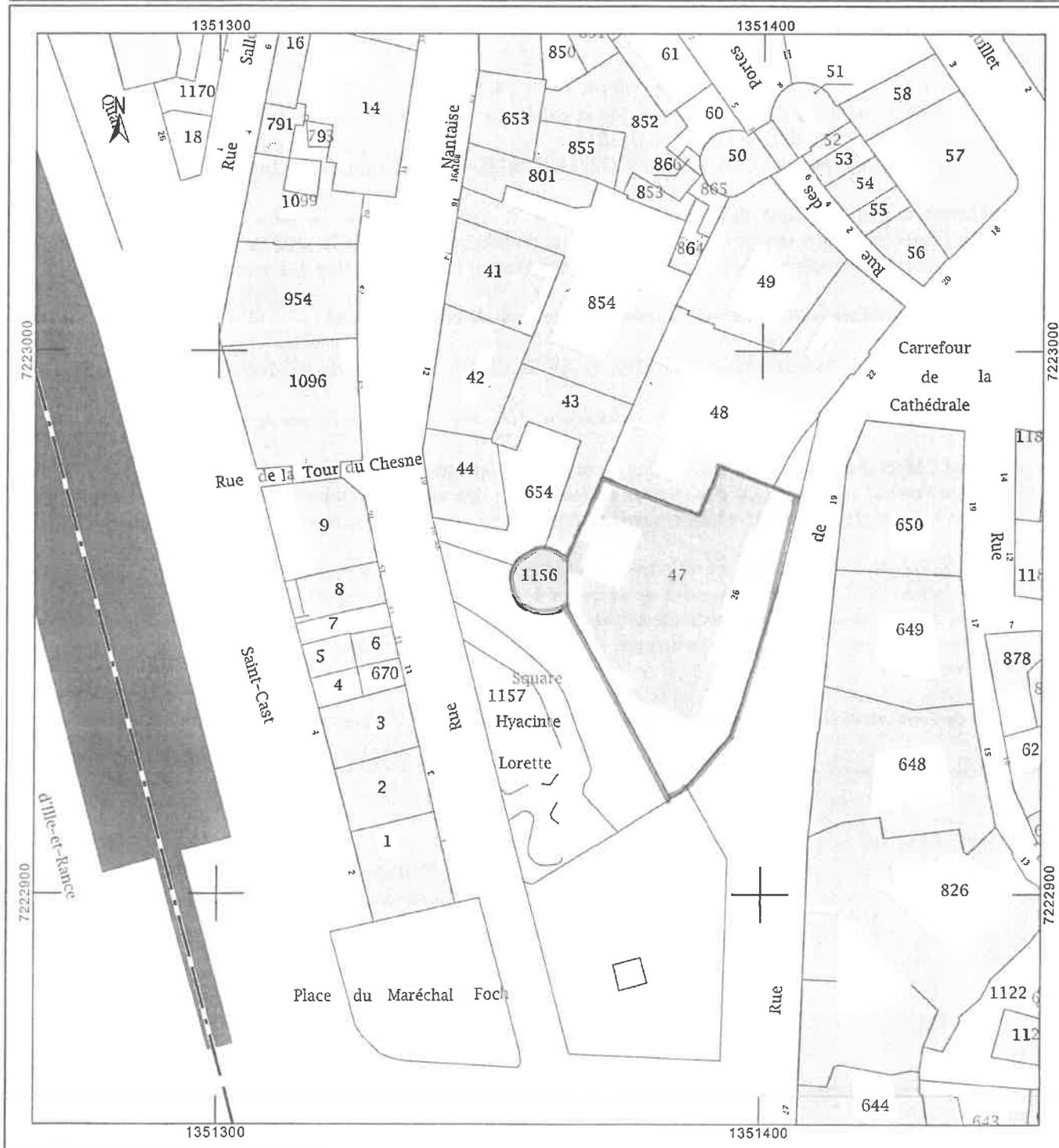
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré  
par le centre des Impôts foncier suivant :  
RENNES (Pole Topographie et Gestion  
Cadastrale)  
Accueil 2, boulevard Magenta 35023  
35023 RENNES CEDEX 9  
tél. 02.99.29.37.55 -fax 02.99.29.37.85  
ptgc.350.rennes@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



# ANALYSE QUANTITATIVE DU RISQUE PYROTECHNIQUE N° 16-17

ETABLIE EN REFERENCE A L'ARTICLE R733-4 du Code de la Sécurité Intérieure

N° ENREGISTREMENT

50h 871

DATE

26 AVR. 2016

## GENERALITES

|                     |   |
|---------------------|---|
| Rédacteur :         | IMI NGUYEN  |
| Service demandeur : | ESID-RNS/CENTRE REFERENT DEPOL PYRO, SSP  |
| Références :        | 1. Code de la sécurité intérieure – article R733-4<br>2. Fiche synthèse EHTPP « hôtel d'artillerie » d'avril 2016 |
| Annexe :            | Néant   |

## DONNEES GENERALES DE L'IMMEUBLE

|                                   |                                |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| Dénomination :                    | Hôtel d'Artillerie             |
| Numéro d'immatriculation CHORUS : | 157525                         |
| Numéro d'immatriculation G2D :    | 350238015X                     |
| Département d'implantation :      | 35 -Ille-et-Vilaine            |
| Communes :                        | RENNES (26, rue de la monnaie) |

## DONNEES GENERALES DE L'OPERATION DOMANIALE

|                |  |
|----------------|--|
| Nature :       | Cession totale de l'immeuble par Appel d'offre |
| Bénéficiaire : | NC   |

## LOCALISATION DE L'EMPRISE DU PROJET



## SOMMAIRE

|   |          |
|---|----------|
| <b>1 Introduction.....</b>  | <b>3</b> |
| <b>1. Présentation de l'immeuble.....</b>   | <b>4</b> |
| <b>2. Présentation de l'opération domaniale et de l'usage projeté.....</b>                          | <b>5</b> |
| <b>3. Historique du secteur géographique et occupation des sols.....</b>                            | <b>5</b> |
| <b>4. Activités ou événements susceptibles d'avoir occasionné une pollution pyrotechnique .....</b> | <b>5</b> |
| <b>5. Recensement des opérations de dépollution pyrotechnique.....</b>                              | <b>7</b> |
| <b>6. Analyse du risque pyrotechnique .....</b>   | <b>8</b> |
| <b>7 Fiche d'émargement et d'observations .....</b>   | <b>9</b> |

# 1 Introduction

---

## Objet du document

Le Code de la sécurité intérieure stipule que « Les biens immobiliers de l'Etat dont le ministère de la défense est l'utilisateur ne peuvent faire l'objet [...] d'une cession qu'à la condition que le ministère de la défense ait, au préalable, examiné leur situation dans le cadre d'une étude historique et technique destinée à déterminer la présence éventuelle de munitions, mines, pièges, engins et explosifs [...] Si l'étude historique et technique met en évidence une présomption de pollution pyrotechnique, une analyse quantitative du risque est établie, en fonction de l'usage auquel le terrain est destiné, afin de déterminer si la pollution pyrotechnique présumée nécessite ou non la réalisation d'une opération de dépollution afin d'assurer l'utilisation des terrains concernés sans danger pour la santé, la salubrité et la sécurité publiques ».

L'immeuble dénommé **HOTEL D'ARTILLERIE** fait l'objet d'une cession totale. En conséquence, le ministère de la défense doit, au préalable, examiner sa situation dans le cadre d'une étude historique et technique. Cette étude historique conclut que la présomption d'une pollution pyrotechnique sur cet immeuble ne peut être totalement écartée du fait des bombardements alliés à proximité durant la seconde guerre mondiale.

**S'agissant d'une cession, une analyse quantitative du risque pyrotechnique doit être établie.**

## Méthode

L'analyse quantitative du risque pyrotechnique est établie à partir d'un recueil d'informations visant :

- à définir la localisation et la nature de l'opération domaniale (① Présentation de l'immeuble & ② Présentation de l'opération domaniale et de l'usage projeté),
- à mettre en évidence, au travers de l'historique de l'immeuble, les activités et les événements susceptibles d'avoir occasionné une pollution pyrotechnique (③ Historique du secteur géographique), à mettre en relief les activités impliquant un remaniement des sols (Occupation des sols).
- à identifier la nature et la localisation des zones potentiellement polluées (④ Activités ou événements susceptibles d'avoir occasionné une pollution pyrotechnique),
- à recenser et caractériser les découvertes de munitions intervenues sur l'immeuble (⑤ Recensement des opérations de dépollution pyrotechnique),

En l'absence de méthodologie arrêtée, l'analyse n'est pas quantitative mais qualitative.

## Conclusion de l'analyse

Cas n°1 : Le risque pyrotechnique n'est pas identifié. En l'absence d'exposition au danger, la réalisation d'une opération de dépollution n'est pas jugée nécessaire.

Cas n°2 : Le risque pyrotechnique est identifié mais l'Etat impose une restriction d'usage pour supprimer l'exposition au danger. Sous conditions, la réalisation d'une opération de dépollution n'est pas jugée nécessaire.

Cas n°3 : Le risque pyrotechnique est identifié et l'usage projeté ne peut être adapté pour supprimer totalement l'exposition au danger. Dans ce cas, la réalisation d'une opération de dépollution est jugée nécessaire.

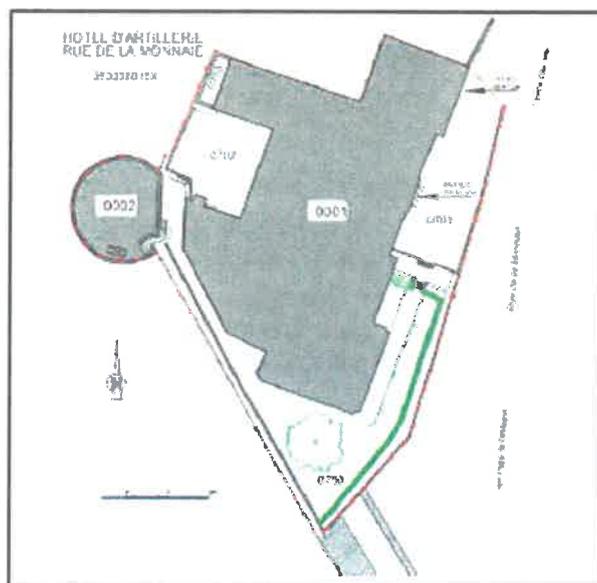
## 1. Présentation de l'immeuble

L'hôtel d'artillerie, localisé au 26 rue de la monnaie à Rennes (35) est constitué de 2 parcelles :

| N° SECTION | N° PARCELLE | EMPRISE (m <sup>2</sup> ) |
|------------|-------------|---------------------------|
| AC         | 1156        | 106                       |
| AC         | 47          | 1578                      |

L'immeuble est inscrit à l'inventaire des Monuments historiques.

Ayant servi de mess des officiers pour la garnison de Rennes ces dernières années, il est inoccupé depuis décembre 2014.



Ci-dessous, quelques photos de l'immeuble prises en octobre 2015 :



## 2. Présentation de l'opération domaniale et de l'usage projeté

Dans le cadre de la rationalisation du patrimoine immobilier du Ministère de la Défense, l'hôtel d'artillerie est en cours de cession par appel d'offre. Le projet d'aménagement n'est donc pas encore défini.

Cette analyse du risque est donc réalisée dans le cadre d'un usage futur identique à l'usage actuel.

## 3. Historique du secteur géographique et occupation des sols

La synthèse de l'étude historique et de l'occupation des sols, ci-dessous, se base sur l'étude historique de l'entreprise SITA REMEDIATION (SUEZ) fournie en 2016.

| DATES                      | EVENEMENTS  |
|----------------------------|---|
| 1494 -1695                 | Destruction de l'ancien hôtel ducal de la Monnaie sur l'emplacement, remplacé par une maison d'école Episcopale.                            |
| 1695 - 1751                | Reconstruction complète du bâtiment (aspect actuel) pour siéger l'hôtel de ville.   |
| 1751 - 1798                | Diverses occupations administratives + aménagement des lieux.   |
| 1798                       | Immeuble acquis par l'administration militaire. Il est à la disposition du commandement de l'artillerie jusqu'à la seconde guerre mondiale. |
| 1945 –<br>décembre<br>2014 | Mess des officiers de la garnison de Rennes.  |

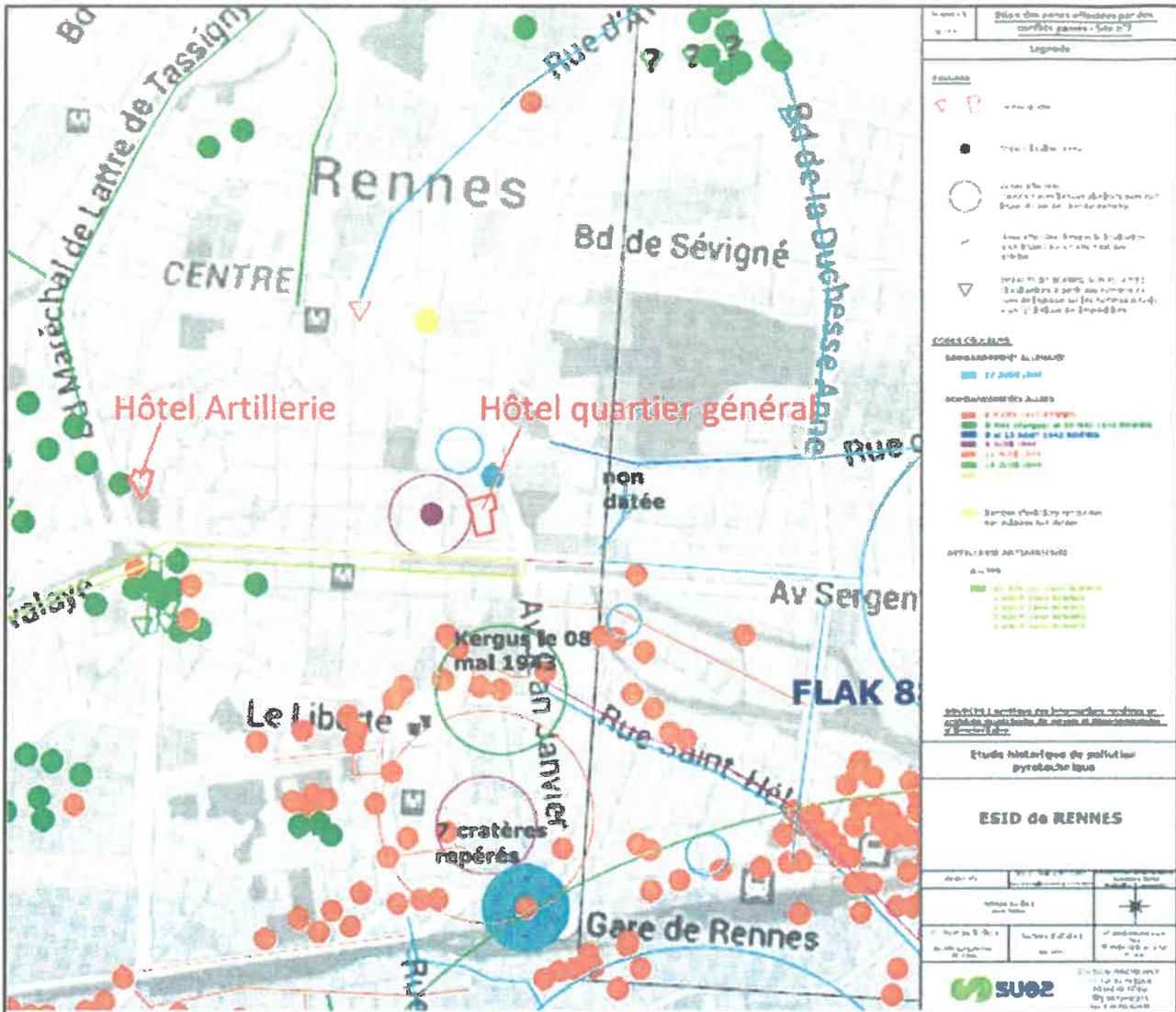
### CONCLUSION PARTIELLE 1

**L'usage des lieux n'a pas engendré d'activité polluante.**

## 4. Activités ou événements susceptibles d'avoir occasionné une pollution pyrotechnique

L'immeuble hôtel d'artillerie n'a jamais été directement la cible des faits de guerre. Néanmoins, Rennes a subi des événements durant la seconde guerre mondiale dont certains auraient pu engendrer une pollution pyrotechnique sur le site :

- 8 mars 1943 : bombardements américains à Rennes
  - ➔ Bombardiers lourds américains type B17 et B24 Liberator
  - ➔ 539 bombes de 500 lbs (dont incendiaires et à retardement)
  - ➔ Bombardement noté comme relativement précis (30 à 40% des points de chute à moins de 305 mètres des cibles : installations ferroviaires)
- 29 mai 1943 : bombardements anglo-américains à Rennes
  - ➔ Bombardiers type B17, chasseurs P47 Thunderbolt, composés de mitrailleuses
  - ➔ Entre 450 et 530 bombes de 500 lbs
  - ➔ Bombardement jugé comme peu précis (cible visée et non touchée : dépôt de la kriegsmarine à l'OUEST de l'agglomération)



Cartographie issue de l'étude historique de SITA REMEDIATION.

## CONCLUSION PARTIELLE 2

L'immeuble « hôtel d'artillerie » se situe dans une zone potentiellement touchée par les bombardements alliés du 08 mars et du 29 mai 1943.

## 6. Analyse du risque pyrotechnique

---

Bien que situé dans une zone potentiellement touchée par deux bombardements durant la seconde guerre mondiale, l'immeuble hôtel d'artillerie n'a pas été directement impacté.

De plus, s'agissant d'une cession par appel d'offre, où le projet d'aménagement n'est pas encore déterminé, cette analyse du risque se fait pour un usage futur identique à l'actuel. C'est-à-dire pour un usage tertiaire.

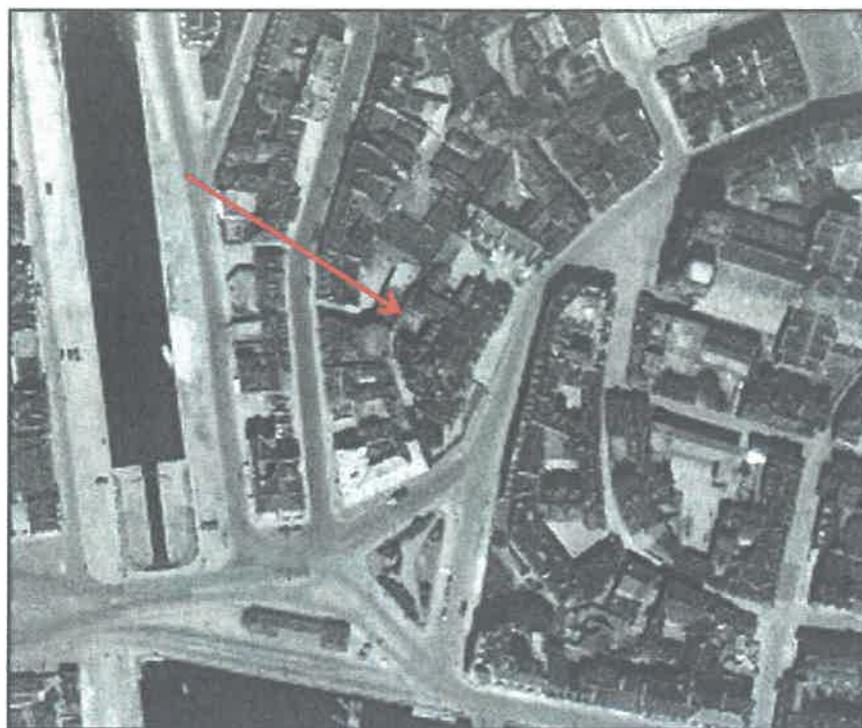
### CONCLUSION FINALE

**Pour un usage futur identique à l'usage actuel, l'analyse quantitative du risque ne préconise pas l'ouverture d'un chantier de dépollution pyrotechnique.**

**Pour autant, en cas de changement de projet, l'analyse n'exclut pas la possibilité de découverte fortuite, dans le cadre d'un aménagement de la zone.**

**Le maître d'ouvrage, fort de ces conclusions, sera amené à prévenir les intervenants des mesures à prendre en conséquence.**

La zone de l'immeuble a été potentiellement touchée par les événements de la seconde guerre mondiale, néanmoins, une analyse plus fine de l'immeuble montre que ce dernier n'a pas été touché par les bombardements. La photo ci-dessous date de 1947, le quartier et en particulier l'immeuble ont été épargnés :



### CONCLUSION PARTIELLE 3

**L'immeuble « hôtel d'artillerie » n'a pas été directement touché par les bombardements. Une photographie post-guerre montre que l'immeuble est intact.**

## 5. Recensement des opérations de dépollution pyrotechnique

Le 10 mars 2009, une intervention NEDEX/EOD d'Angers a eu lieu sur l'immeuble suite à une découverte d'un obus d'artillerie de 37 mm Modèle 1916 EXPLO français inerte.

L'origine de l'obus est inconnue, ainsi que l'emplacement exact de la découverte.



7 Fiche d'émargement et d'observations

|              | Grade / Nom   | Fonction                                  | Dates / Visas / Observations  |
|--------------|---------------|---|---|
| Rédaction    | IMI NGUYEN    | Rédacteur                                 | 14/04/16<br>   |
| Vérification | IC2 LEMAIRE   | Chef du Bureau ESID REFERENT              | 12/04/15<br>IC2 Alexandre LEMAIRE<br>Bureau ESID REFERENT<br>Sites stratégiques<br>ESID de Rennes<br>  |
| Validation   | IC2 MANICACCI | Chef de la division Gestion du patrimoine | 20/04/16<br>IC2 Pierre MANICACCI<br>Chef de la Division<br>Gestion du Patrimoine<br>ESID de Rennes<br>   |
| Approbation  | IC1 LEPILLEUR | Directeur de l'ESID de RENNES             | L'ingénieur en chef de 1ère classe<br>Bernard MASSON<br>Directeur<br>de l'attachement du service<br>d'infrastructure de la défense de Rennes<br>par suppléance<br> |

Diffusion finale

USID RENNES  
CENTRE REFERENT  
DIV-GP/BAD

## Baies

| Nom   | Façade | Corps de logis                              | localisation ext                  | localisation int             | Niveau   | descri   |
|-------|--------|---|-----------------------------------|------------------------------|----------|--|
| E-001 | F1 A   | Est - Hôtel historique (A)                  | rampe d'accès / rue de la Monnaie | Hall                         | sous-sol | porte d'entrée à Imposte XIXème                          |
| E-002 | F1 A1  | Est - Hôtel historique pavillon Nord (A1)   | rampe d'accès / rue de la Monnaie | garage                       | sous-sol | portail de garage XXème                                  |
| E-01  | F2     | Est - Pavillon Sud (B)                      | jardin / rue de la Monnaie        | caféteria                    | rdc      | baie cintrée XXème                                       |
| E-02  | F2     | Est - Pavillon Sud (B)                      | jardin / rue de la Monnaie        | caféteria                    | rdc      | baie cintrée XXème                                       |
| E-03  | F1 A2  | Est - Hôtel historique pavillon Sud (A2)    | jardin / rue de la Monnaie        | salle de réunion             | rdc      | baie cintrée XXème                                       |
| E-04  | F1 A2  | Est - Hôtel historique pavillon Sud (A2)    | jardin / rue de la Monnaie        | salle de réunion             | rdc      | baie cintrée XXème                                       |
| E-05  | F1 A   | Est - Hôtel historique (A)                  | rampe d'accès / rue de la Monnaie | bureau 1                     | rdc      | baie cintrée XXème                                       |
| E-06  | F1 A   | Est - Hôtel historique (A)                  | rampe d'accès / rue de la Monnaie | chambre                      | rdc      | baie cintrée XXème (double fenêtre en PVC à l'intérieur) |
| E-07  | F1 A1  | Est - Hôtel historique pavillon Nord (A1)   | rampe d'accès / rue de la Monnaie | sanitaire H                  | rdc      | baie cintrée XXème                                       |
| E-08  | F1 A1  | Est - Hôtel historique pavillon Nord (A1)   | rampe d'accès / rue de la Monnaie | sanitaire F                  | rdc      | baie cintrée XXème                                       |
| N-09  | F11    | Nord - Aile Nord-Ouest (C)                  | cour immeuble parcelle voisine    | cave                         | rdc      | baie haute à Imposte XIXème murée                        |
| S-010 | F9     | Sud - Aile Nord-Ouest (C)                   | cour intérieure                   | réserve 3                    | rdc      | baie à Imposte XXème en partie obturée                   |
| S-011 | F9     | Sud - Aile Nord-Ouest (C)                   | cour intérieure                   | dégagement 3                 | rdc      | porte à Imposte XXème                                    |
| O-012 | F8     | Ouest - Corps de logis (D)                  | cour intérieure                   | réserve 1                    | rdc      | baie à Imposte XXème à barreaudage métallique            |
| N-013 | F7     | Nord - Corps de logis (E)                   | cour intérieure                   | chaufferie 1 / laboratoire 1 | rdc      | double baie modifiée au XXème                            |
| N-014 | F7     | Nord - Corps de logis (E)                   | cour intérieure                   | cage d'escalier E3           | rdc      | baie à Imposte cintrée                                   |
| S-015 | F5     | Sud - Corps de logis (E)                    | chemin de ronde                   | laboratoire 2                | rdc      | baie à Imposte XXème à barreaudage métallique            |
| S-016 | F5     | Sud - Corps de logis (E)                    | chemin de ronde                   | laboratoire 2                | rdc      | baie à Imposte XXème à barreaudage métallique            |
| S-017 | F5     | Sud - Corps de logis (E)                    | chemin de ronde                   | bibliothèque                 | rdc      | baie XXème à barreaudage métallique                      |
| S-018 | F5     | Sud - Corps de logis (E)                    | chemin de ronde                   | bibliothèque                 | rdc      | porte à Imposte XXème                                    |
| O-019 | F4     | Ouest - Pavillon Sud (B)                    | chemin de ronde                   | caféteria                    | rdc      | porte à Imposte XXème                                    |
| S-020 | F3     | Sud - Pavillon Sud (B)                      | jardin                            | caféteria                    | rdc      | baie cintrée XXème                                       |
| S-021 | F3     | Sud - Pavillon Sud (B)                      | jardin                            | caféteria                    | rdc      | baie cintrée XXème                                       |
| S-022 | F3     | Sud - Pavillon Sud (B)                      | jardin                            | caféteria                    | rdc      | baie cintrée XXème                                       |
| E-11  | F2     | Est - Pavillon Sud (B)                      | jardin / rue de la Monnaie        | salle de restauration 3      | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| E-12  | F2     | Est - Pavillon Sud (B)                      | jardin / rue de la Monnaie        | salle de restauration 3      | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| E-13  | F2     | Est - Pavillon Sud (B)                      | jardin / rue de la Monnaie        | salle de restauration 3      | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| E-14  | F1 A2  | Est - Hôtel historique pavillon Sud (A2)    | rampe d'accès / rue de la Monnaie | salle de restauration 2      | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| E-15  | F1 A2  | Est - Hôtel historique pavillon Sud (A2)    | rampe d'accès / rue de la Monnaie | salle de restauration 2      | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| F-16  | F1 A   | Est - Hôtel historique (A)                  | rampe d'accès / rue de la Monnaie | salle de restauration 1      | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| E-17  | F1 A   | Est - Hôtel historique (A)                  | rampe d'accès / rue de la Monnaie | salle de restauration 1      | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| E-18  | F1 A   | Est - Hôtel historique (A)                  | rampe d'accès / rue de la Monnaie | salle de restauration 1      | 1er      | baie cintrée à Imposte XXème                             |
| E-19  | F1 A1  | Est - Hôtel historique pavillon Nord (A1)   | rampe d'accès / rue de la Monnaie | salle de restauration 1      | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| E-110 | F1 A1  | Est - Hôtel historique pavillon Nord (A1)   | rampe d'accès / rue de la Monnaie | salle de bridge              | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| O-111 | F12    | Ouest - Hôtel historique pavillon Nord (A1) | cour immeuble parcelle voisine    | salle de bridge              | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| N-112 | F11    | Nord - Aile Nord-Ouest (C)                  | cour immeuble parcelle voisine    | cage d'escalier E2           | 1er      | baie XXème   |
| N-113 | F11    | Nord - Aile Nord-Ouest (C)                  | cour immeuble parcelle voisine    | sanitaires                   | 1er      | baie à Imposte XXème à barreaudage métallique            |
| N-114 | F11    | Nord - Aile Nord-Ouest (C)                  | cour immeuble parcelle voisine    | salle à manger               | 1er      | baie à Imposte XXème à barreaudage métallique            |
| N-115 | F11    | Nord - Aile Nord-Ouest (C)                  | cour immeuble parcelle voisine    | salle à manger               | 1er      | baie à Imposte XXème à barreaudage métallique            |
| O-116 | F10    | Ouest - Aile Nord-Ouest (C)                 | terrasse / rempart                | salle à manger               | 1er      | porte cintrée à Imposte XXème                            |
| S-117 | F9     | Sud - Aile Nord-Ouest (C)                   | cour intérieure                   | salle à manger               | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| S-118 | F9     | Sud - Aile Nord-Ouest (C)                   | cour intérieure                   | salle à manger               | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| O-119 | F8     | Ouest - Corps de logis (D)                  | cour intérieure                   | cage d'escalier E1           | 1er      | baie à Imposte XXème modifiée au XXème                   |
| O-120 | F8     | Ouest - Corps de logis (D)                  | cour intérieure                   | cage d'escalier E1           | 1er      | baie à Imposte XXème modifiée au XXème                   |
| O-121 | F8     | Ouest - Corps de logis (D)                  | cour intérieure                   | cage d'escalier E1           | 1er      | baie à Imposte XXème modifiée au XXème                   |
| O-122 | F8     | Ouest - Corps de logis (D)                  | cour intérieure                   | cuisine                      | 1er      | baie à Imposte XXème modifiée                            |
| N-123 | F7     | Nord - Corps de logis (E)                   | cour intérieure                   | réserve                      | 1er      | double baie modifiée au XXème                            |
| N-124 | F7     | Nord - Corps de logis (E)                   | cour intérieure                   | cage d'escalier E3           | 1er      | double baie modifiée au XXème                            |
| S-125 | F5     | Sud - Corps de logis (E)                    | chemin de ronde                   | service                      | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| S-126 | F5     | Sud - Corps de logis (E)                    | chemin de ronde                   | service                      | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| S-127 | F5     | Sud - Corps de logis (E)                    | chemin de ronde                   | frigo                        | 1er      | baie à Imposte XXème modifiée                            |
| S-128 | F5     | Sud - Corps de logis (E)                    | chemin de ronde                   | frigo                        | 1er      | baie à Imposte XXème modifiée                            |
| S-129 | F3     | Sud - Pavillon Sud (B)                      | jardin                            | salle de restauration 3      | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| S-130 | F3     | Sud - Pavillon Sud (B)                      | jardin                            | salle de restauration 3      | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |
| S-131 | F3     | Sud - Pavillon Sud (B)                      | jardin                            | salle de restauration 3      | 1er      | baie à Imposte XXème                                     |

## Lucarnes

| Nom | Façade | Corps de logis                              | localisation ext               | localisation int                   | Niveau  | descri  |
|-----|--------|---|--------------------------------|------------------------------------|---------|---|
| L1  | F1 A2  | Est - Hôtel historique pavillon Sud (A2)    | rue de la Monnaie              | chambre 7                          | combles | lucarne à fronton en maçonnerie de pierre de taille de granit |
| L2  | F1 A2  | Est - Hôtel historique pavillon Sud (A2)    | rue de la Monnaie              | chambre 6                          | combles | lucarne à fronton en maçonnerie de pierre de taille de granit |
| L3  | F1 A   | Est - Hôtel historique (A)                  | rue de la Monnaie              | chambre 5                          | combles | lucarne à fronton en maçonnerie de pierre de taille de granit |
| L4  | F1 A   | Est - Hôtel historique (A)                  | rue de la Monnaie              | chambre 4                          | combles | lucarne à fronton en maçonnerie de pierre de taille de granit |
| L5  | F1 A   | Est - Hôtel historique (A)                  | rue de la Monnaie              | local 4                            | combles | lucarne à fronton en maçonnerie de pierre de taille de granit |
| L6  | F1 A1  | Est - Hôtel historique pavillon Nord (A1)   | rue de la Monnaie              | local 3                            | combles | lucarne à fronton en maçonnerie de pierre de taille de granit |
| L7  | F1 A1  | Est - Hôtel historique pavillon Nord (A1)   | rue de la Monnaie              | local 2                            | combles | lucarne à fronton en maçonnerie de pierre de taille de granit |
| L8  | F1 A1  | Ouest - Hôtel historique pavillon Nord (A1) | cour immeuble parcelle voisine | local 1                            | combles | lucarne à fronton en maçonnerie de pierre de taille de granit |
| L9  | F11    | Nord - Aile Nord-Ouest (C)                  | cour immeuble parcelle voisine | cage d'escalier E2                 | combles | lucarne à fronton en bois                                     |
| L10 | F8     | Ouest - Corps de logis (D)                  | cour intérieure                | salle de bain 4 / dégagement 13    | combles | lucarne à fronton en bois                                     |
| L11 | F8     | Ouest - Corps de logis (D)                  | cour intérieure                | sanitaires 1 / chambre 1           | combles | lucarne à fronton en bois                                     |
| L12 | F8     | Ouest - Corps de logis (D)                  | cour intérieure                | sanitaires 2 / chambre 2           | combles | lucarne à fronton en bois                                     |
| L13 | F8     | Ouest - Corps de logis (D)                  | cour intérieure                | sanitaires 3 / chambre 3           | combles | lucarne à fronton en bois                                     |
| L14 | F7     | Nord - Corps de logis (E)                   | cour intérieure                | dégagement 10                      | combles | lucarne à fronton en bois                                     |
| L15 | F7     | Nord - Corps de logis (E)                   | cour intérieure                | dégagement 12 / cage d'escalier E3 | combles | lucarne à fronton en bois                                     |
| L16 | F5     | Sud - Corps de logis (E)                    | chemin de ronde                | sanitaires 8                       | combles | lucarne cintrée en bois                                       |
| L17 | F5     | Sud - Corps de logis (E)                    | chemin de ronde                | sanitaires 8                       | combles | lucarne cintrée en bois                                       |
| L18 | F5     | Sud - Corps de logis (E)                    | chemin de ronde                | vestiaire hommes                   | combles | lucarne cintrée en bois                                       |
| L19 | F5     | Sud - Corps de logis (E)                    | chemin de ronde                | réserve 4                          | combles | lucarne cintrée en bois                                       |
| L20 | F5     | Sud - Corps de logis (E)                    | chemin de ronde                | réserve 4                          | combles | lucarne cintrée en bois                                       |
| L21 | F3     | Sud - Pavillon Sud (B)                      | jardin                         | salle de bain 2 / chambre 8        | combles | lucarne à fronton en bois                                     |
| L22 | F3     | Sud - Pavillon Sud (B)                      | jardin                         | chambre 8                          | combles | lucarne à fronton en bois                                     |
| L23 | F3     | Sud - Pavillon Sud (B)                      | jardin                         | salle de bain 3 / chambre 9        | combles | lucarne à fronton en bois                                     |
| L24 | F2     | Sud - Pavillon Sud (B)                      | rue de la Monnaie              | chambre 9                          | combles | lucarne à fronton en bois                                     |
| L25 | F2     | Sud - Pavillon Sud (B)                      | rue de la Monnaie              | chambre 9                          | combles | lucarne à fronton en bois                                     |
| L26 | F2     | Sud - Pavillon Sud (B)                      | rue de la Monnaie              | réserve 2                          | combles | lucarne à fronton en bois                                     |

MAJ Ravi Plan PERESE  
 JOE

## FICHE DESCRIPTIVE ET ESTIMATIVE

### SOMMAIRE

N° /2007

| IDENTIFICATION DE L'OPERATION |   |                    |                      |
|-------------------------------|---|--------------------|----------------------|
| Commune                       | RENNES  | Département        | ILLE ET VILAINE (35) |
| Immeuble (SAGRI)              | 350 238 015X -  | Formation          | 16 <sup>e</sup> GA   |
| Gouverneur de crédits         | EMAT  | Année de programme | 2008                 |
| N° PLIMAT                     | 2007/00097  |                    |                      |
| Objet de l'étude              | RENNES (35) -- Hôtel d'Artillerie -- Retrait d'une cuve simple peau |                    |                      |
| Référence                     | - Plan PERESE   |                    |                      |
| Pièce jointe                  | Carnet de photos  |                    |                      |

### SYNTHESE DE L'ETUDE

#### 1. Destination de l'opération

L'opération a pour objet l'enlèvement d'une cuve simple peau FOD d'une contenance de 8 m<sup>3</sup> mise en service en 1964 et neutralisée à l'eau en 1985. Cette cuve est située sous la terrasse arrière du bâtiment à un emplacement totalement inaccessible à un engin de terrassement (voir photos). L'enlèvement de cette cuve n'est donc pas envisageable. Une neutralisation à la mousse dure à base de résine est préconisée dans la présente étude pour se mettre en conformité avec l'arrêté du 22/06/1998.

#### 2. Description de l'opération

- 1- Installations de chantier et balisage
- 2- Vidange de la cuve, évacuation et traitement de l'eau
- 3- Séchage de la cuve
- 4- Injection de mousse dure à base de résines urée formol
- 5- Nettoyage et comblement des deux regards au béton.
- 6- Fourniture d'un bordereau de suivi des déchets
- 7- Repli du matériel et remise en état des lieux

#### 3. Particularités de cette opération

L'établissement du génie ne connaissant pas les échéances ultérieures de programmation, ne donne pas de coût actualisé.

|                              |          |  |           |
|------------------------------|----------|--|-----------|
| Coût estimé de l'opération : | 10 000 € | Délais d'exécution de l'opération :<br>1 mois<br>Notification : à définir par la DRG | Pas de PP |
|------------------------------|----------|--|-----------|

#### Avis du Directeur de l'Établissement

Le colonel Guy RETAT  
directeur de l'Etablissement du génie d'Angers

Destinataires :  
DRG de Rennes (3 ex)

Copies intérieures :  
- BCR/SPI  
- Secrelariat/BCR  
- SLI RENNES



Dalle béton

Emplacement de la cuve



Seul accès extérieur

# ANALYSE QUANTITATIVE DU RISQUE PYROTECHNIQUE N° 16-17

ETABLIE EN REFERENCE A L'ARTICLE R733-4 du Code de la Sécurité Intérieure

N° ENREGISTREMENT

50h 871

DATE

26 AVR. 2016

## GENERALITES

|                     |   |
|---------------------|---|
| Rédacteur :         | IMI NGUYEN  |
| Service demandeur : | ESID-RNS/CENTRE REFERENT DEPOL PYRO, SSP  |
| Références :        | 1. Code de la sécurité intérieure – article R733-4<br>2. Fiche synthèse EHTPP « hôtel d'artillerie » d'avril 2016 |
| Annexe :            | Néant   |

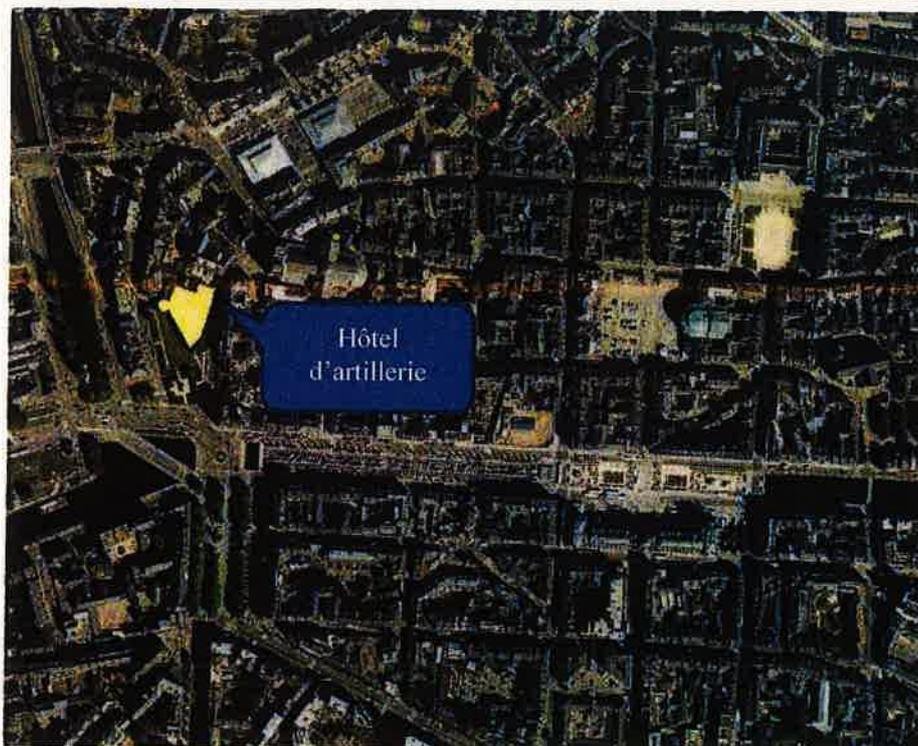
## DONNEES GENERALES DE L'IMMEUBLE

|                                   |                                |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| Dénomination :                    | Hôtel d'Artillerie             |
| Numéro d'immatriculation CHORUS : | 157525                         |
| Numéro d'immatriculation G2D :    | 350238015X                     |
| Département d'implantation :      | 35 -Ille-et-Vilaine            |
| Communes :                        | RENNES (26, rue de la monnaie) |

## DONNEES GENERALES DE L'OPERATION DOMANIALE

|                |  |
|----------------|--|
| Nature :       | Cession totale de l'immeuble par Appel d'offre |
| Bénéficiaire : | NC   |

## LOCALISATION DE L'EMPRISE DU PROJET



## SOMMAIRE

|   |          |
|---|----------|
| <b>1 Introduction.....</b>  | <b>3</b> |
| <b>1. Présentation de l'immeuble.....</b>   | <b>4</b> |
| <b>2. Présentation de l'opération domaniale et de l'usage projeté .....</b>                         | <b>5</b> |
| <b>3. Historique du secteur géographique et occupation des sols.....</b>                            | <b>5</b> |
| <b>4. Activités ou événements susceptibles d'avoir occasionné une pollution pyrotechnique .....</b> | <b>5</b> |
| <b>5. Recensement des opérations de dépollution pyrotechnique.....</b>                              | <b>7</b> |
| <b>6. Analyse du risque pyrotechnique .....</b>   | <b>8</b> |
| <b>7 Fiche d'émargement et d'observations .....</b>   | <b>9</b> |

## 1 Introduction

### Objet du document

Le Code de la sécurité intérieure stipule que « Les biens immobiliers de l'Etat dont le ministère de la défense est l'utilisateur ne peuvent faire l'objet [...] d'une cession qu'à la condition que le ministère de la défense ait, au préalable, examiné leur situation dans le cadre d'une étude historique et technique destinée à déterminer la présence éventuelle de munitions, mines, pièges, engins et explosifs [...] Si l'étude historique et technique met en évidence une présomption de pollution pyrotechnique, une analyse quantitative du risque est établie, en fonction de l'usage auquel le terrain est destiné, afin de déterminer si la pollution pyrotechnique présumée nécessite ou non la réalisation d'une opération de dépollution afin d'assurer l'utilisation des terrains concernés sans danger pour la santé, la salubrité et la sécurité publiques ».

L'immeuble dénommé **HOTEL D'ARTILLERIE** fait l'objet d'une cession totale. En conséquence, le ministère de la défense doit, au préalable, examiner sa situation dans le cadre d'une étude historique et technique. Cette étude historique conclut que la présomption d'une pollution pyrotechnique sur cet immeuble ne peut être totalement écartée du fait des bombardements alliés à proximité durant la seconde guerre mondiale.

**S'agissant d'une cession, une analyse quantitative du risque pyrotechnique doit être établie.**

### Méthode

L'analyse quantitative du risque pyrotechnique est établie à partir d'un recueil d'informations visant :

- à définir la localisation et la nature de l'opération domaniale (① Présentation de l'immeuble & ② Présentation de l'opération domaniale et de l'usage projeté),
- à mettre en évidence, au travers de l'historique de l'immeuble, les activités et les événements susceptibles d'avoir occasionné une pollution pyrotechnique (③ Historique du secteur géographique), à mettre en relief les activités impliquant un remaniement des sols (Occupation des sols).
- à identifier la nature et la localisation des zones potentiellement polluées (④ Activités ou événements susceptibles d'avoir occasionné une pollution pyrotechnique),
- à recenser et caractériser les découvertes de munitions intervenues sur l'immeuble (⑤ Recensement des opérations de dépollution pyrotechnique),

En l'absence de méthodologie arrêtée, l'analyse n'est pas quantitative mais qualitative.

### Conclusion de l'analyse

Cas n°1 : Le risque pyrotechnique n'est pas identifié. En l'absence d'exposition au danger, la réalisation d'une opération de dépollution n'est pas jugée nécessaire.

Cas n°2 : Le risque pyrotechnique est identifié mais l'Etat impose une restriction d'usage pour supprimer l'exposition au danger. Sous conditions, la réalisation d'une opération de dépollution n'est pas jugée nécessaire.

Cas n°3 : Le risque pyrotechnique est identifié et l'usage projeté ne peut être adapté pour supprimer totalement l'exposition au danger. Dans ce cas, la réalisation d'une opération de dépollution est jugée nécessaire.

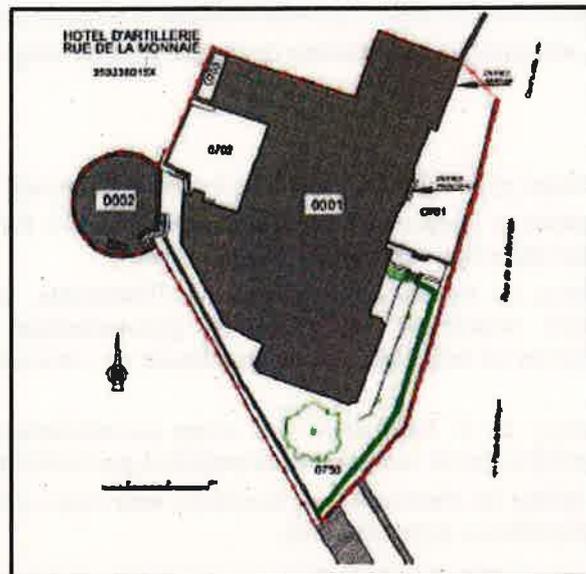
## 1. Présentation de l'immeuble

L'hôtel d'artillerie, localisé au 26 rue de la monnaie à Rennes (35) est constitué de 2 parcelles :

| N° SECTION | N° PARCELLE | EMPRISE (m <sup>2</sup> ) |
|------------|-------------|---------------------------|
| AC         | 1156        | 106                       |
| AC         | 47          | 1578                      |

L'immeuble est inscrit à l'inventaire des Monuments historiques.

Ayant servi de mess des officiers pour la garnison de Rennes ces dernières années, il est inoccupé depuis décembre 2014.



Ci-dessous, quelques photos de l'immeuble prises en octobre 2015 :



## **2. Présentation de l'opération domaniale et de l'usage projeté**

Dans le cadre de la rationalisation du patrimoine immobilier du Ministère de la Défense, l'hôtel d'artillerie est en cours de cession par appel d'offre. Le projet d'aménagement n'est donc pas encore défini.

Cette analyse du risque est donc réalisée dans le cadre d'un usage futur identique à l'usage actuel.

## **3. Historique du secteur géographique et occupation des sols**

La synthèse de l'étude historique et de l'occupation des sols, ci-dessous, se base sur l'étude historique de l'entreprise SITA REMEDIATION (SUEZ) fournie en 2016.

| <b>DATES</b>               | <b>EVENEMENTS</b>   |
|----------------------------|---|
| 1494 -1695                 | Destruction de l'ancien hôtel ducal de la Monnaie sur l'emplacement, remplacé par une maison d'école Episcopale.                            |
| 1695 - 1751                | Reconstruction complète du bâtiment (aspect actuel) pour siéger l'hôtel de ville.   |
| 1751 - 1798                | Diverses occupations administratives + aménagement des lieux.   |
| 1798                       | Immeuble acquis par l'administration militaire. Il est à la disposition du commandement de l'artillerie jusqu'à la seconde guerre mondiale. |
| 1945 –<br>décembre<br>2014 | Mess des officiers de la garnison de Rennes.  |

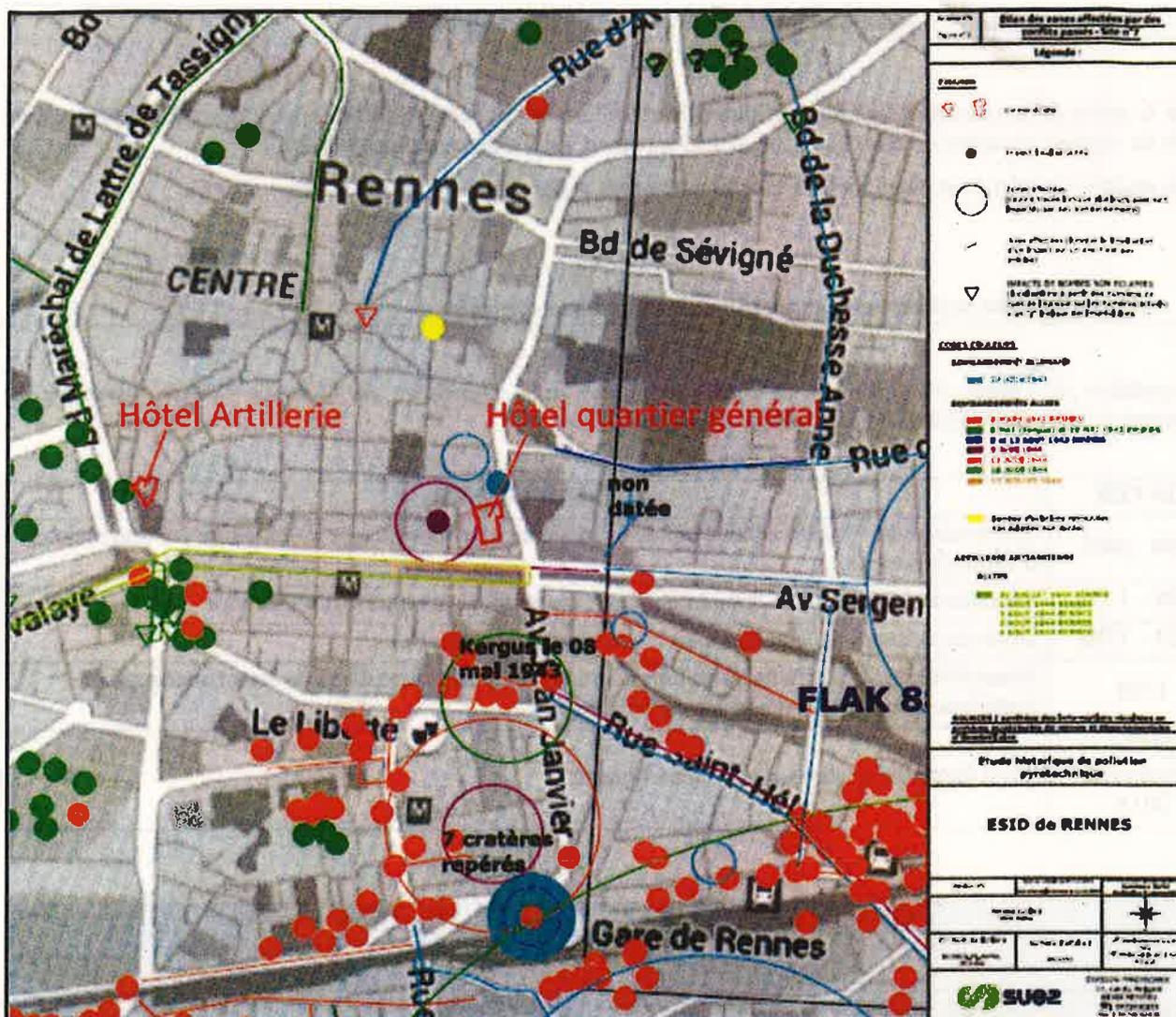
### **CONCLUSION PARTIELLE 1**

L'usage des lieux n'a pas engendré d'activité polluante.

## **4. Activités ou événements susceptibles d'avoir occasionné une pollution pyrotechnique**

L'immeuble hôtel d'artillerie n'a jamais été directement la cible des faits de guerre. Néanmoins, Rennes a subi des événements durant la seconde guerre mondiale dont certains auraient pu engendrer une pollution pyrotechnique sur le site :

- 8 mars 1943 : bombardements américains à Rennes
  - ➔ Bombardiers lourds américains type B17 et B24 Liberator
  - ➔ 539 bombes de 500 lbs (dont incendiaires et à retardement)
  - ➔ Bombardement noté comme relativement précis (30 à 40% des points de chute à moins de 305 mètres des cibles : installations ferroviaires)
- 29 mai 1943 : bombardements anglo-américains à Rennes
  - ➔ Bombardiers type B17, chasseurs P47 Thunderbolt, composés de mitrailleuses
  - ➔ Entre 450 et 530 bombes de 500 lbs
  - ➔ Bombardement jugé comme peu précis (cible visée et non touchée : dépôt de la kriegsmarine à l'OUEST de l'agglomération)



Cartographie issue de l'étude historique de SITA REMEDIATION.

### CONCLUSION PARTIELLE 2

L'immeuble « hôtel d'artillerie » se situe dans une zone potentiellement touchée par les bombardements alliés du 08 mars et du 29 mai 1943.

## **6. Analyse du risque pyrotechnique**

Bien que situé dans une zone potentiellement touchée par deux bombardements durant la seconde guerre mondiale, l'immeuble hôtel d'artillerie n'a pas été directement impacté.

De plus, s'agissant d'une cession par appel d'offre, où le projet d'aménagement n'est pas encore déterminé, cette analyse du risque se fait pour un usage futur identique à l'actuel. C'est-à-dire pour un usage tertiaire.

### **CONCLUSION FINALE**

**Pour un usage futur identique à l'usage actuel, l'analyse quantitative du risque ne préconise pas l'ouverture d'un chantier de dépollution pyrotechnique.**

**Pour autant, en cas de changement de projet, l'analyse n'exclut pas la possibilité de découverte fortuite, dans le cadre d'un aménagement de la zone.**

**Le maître d'ouvrage, fort de ces conclusions, sera amené à prévenir les intervenants des mesures à prendre en conséquence.**

La zone de l'immeuble a été potentiellement touchée par les événements de la seconde guerre mondiale, néanmoins, une analyse plus fine de l'immeuble montre que ce dernier n'a pas été touché par les bombardements. La photo ci-dessous date de 1947, le quartier et en particulier l'immeuble ont été épargnés :



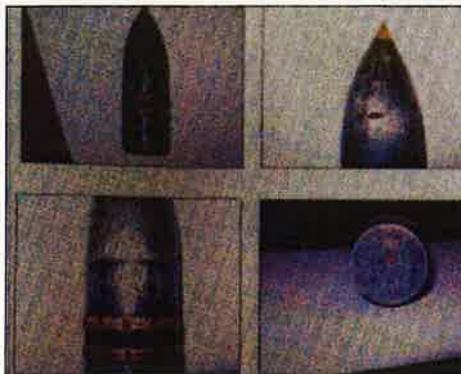
### CONCLUSION PARTIELLE 3

L'immeuble « hôtel d'artillerie » n'a pas été directement touché par les bombardements. Une photographie post-guerre montre que l'immeuble est intact.

## 5. Recensement des opérations de dépollution pyrotechnique

Le 10 mars 2009, une intervention NEDEX/EOD d'Angers a eu lieu sur l'immeuble suite à une découverte d'un obus d'artillerie de 37 mm Modèle 1916 EXPLO français inerte.

L'origine de l'obus est inconnue, ainsi que l'emplacement exact de la découverte.



7 Fiche d'émargement et d'observations

|              | Grade / Nom   | Fonction                                  | Dates / Visas / Observations   |
|--------------|---------------|---|--|
| Rédaction    | IMI NGUYEN    | Rédacteur                                 | 14/04/16<br>  |
| Vérification | IC2 LEMAIRE   | Chef du Bureau ESID REFERENT              | 18/04/16<br>IC2 Alexandre LEMAIRE<br>Bureau référent<br>Sites sites pollués<br>ESID de Rennes  |
| Validation   | IC2 MANICACCI | Chef de la division Gestion du patrimoine | 20/04/16<br>IC2 Pierre MANICACCI<br>Chef de la Division<br>Gestion du Patrimoine<br>ESID de Rennes   |
| Approbation  | IC1 LEPILLEUR | Directeur de l'ESID de RENNES             | L'ingénieur en chef de 1ère classe<br>Bernard MASSON<br>Directeur<br>de l'attachement du service<br>d'infrastructure de la défense de Rennes<br>par suppléance |

Diffusion finale

USID RENNES  
CENTRE REFERENT  
DIV-GP/BAD

| DESIGNATION DES OUVRAGES | Unit. | Quantités | Prix Unitaires | Total |
|--------------------------|-------|-----------|----------------|-------|
|--------------------------|-------|-----------|----------------|-------|

**RECAPITULATION GENERALE HORS TOUR DUCHESNE (demande MO 05 2022)**

|   | MONTANT<br>Valeur 01 2018 | MONTANT<br>Actualisé 05 22 |
|---|---------------------------|----------------------------|
| <b><u>Installation de chantier :</u></b>                                    |                           |                            |
| <b>SECTEUR 2 : Tour Duchesne, Rempart Square Lorette et rempart antique</b> | 45 300.00                 | 50 051.97                  |
| <b>SECTEUR 3 : Courtine Ouest et boulevard Ouest</b>                        | 58 700.00                 | 64 857.63                  |
| <b>Total installation de chantier</b>                                       | <b>104 000.00</b>         | <b>114 909.60</b>          |
| <b><u>Restauration du Patrimoine :</u></b>                                  |                           |                            |
| <b>SECTEUR 2 : Tour Duchesne, Rempart Square Lorette et rempart antique</b> |                           |                            |
| TOUR DUCHESNE   | 68 305.28                 |                            |
| REMPART SQUARE LORETTE  | 84 176.00                 | 93 006.06                  |
| REMPART ANTIQUE   | 36 227.50                 | 40 027.76                  |
| <b>Total secteur 2 =</b>  | <b>188 708.78</b>         | <b>133 033.83</b>          |
| <b>SECTEUR 3 : Courtine Ouest et boulevard Ouest</b>                        |                           |                            |
| BOULEVARD OUEST (partie non visible avant démolition)                       | 89 691.00                 | 99 099.59                  |
| COURTINE OUEST (partie visible)   | 154 263.28                | 170 445.50                 |
| COURTINE OUEST (partie non visible avant démolition - 16ml)                 | 88 735.20                 | 53 223.63                  |
| <b>Total secteur 3 =</b>  | <b>332 689.48</b>         | <b>322 768.71</b>          |
| <b>Total HT Restauration du Patrimoine</b>                                  | <b>521 398.26</b>         | <b>455 802.54</b>          |
| <b><u>Ouvrages de structure :</u></b>                                       |                           |                            |
| <b><u>Ouvrage de soutènement :</u></b>                                      |                           |                            |
| <b>SECTEUR 2 : Tour Duchesne, Rempart Square Lorette et rempart antique</b> |                           |                            |
| Réalisation de parois en béton moulé  | 209 382.00                | 231 346.17                 |
| Gradins engazonnés  | 83 000.00                 | 91 706.70                  |
| 'Muret au droit de la rampe   | 21 360.00                 | 23 600.66                  |
| <b>Total secteur 2 =</b>  | <b>313 742.00</b>         | <b>346 653.54</b>          |
| <b>SECTEUR 3 : Courtine Ouest et boulevard Ouest</b>                        |                           |                            |
| Réalisation de parois en béton moulé  | 381 897.00                | 421 958.00                 |
| <b>Total secteur 3 =</b>  | <b>381 897.00</b>         | <b>421 958.00</b>          |
| <b>Total HT Ouvrage de soutènement</b>                                      | <b>695 639.00</b>         | <b>768 611.53</b>          |
| <b>Travaux divers 5%</b>  | <b>113 600.00</b>         | <b>113 600.00</b>          |
| <b>MONTANT TOTAL H.T.</b>   | <b>1 434 637.26</b>       | <b>1 452 923.67</b>        |
| <b>T.V.A. 20%</b>   | <b>286 927.45</b>         | <b>290 584.73</b>          |
| <b>MONTANT TOTAL T.T.C.</b>   | <b>1 721 564.71</b>       | <b>1 743 508.40</b>        |